

- I. **Unidad administrativa:** Delegación Federal de la SEMARNAT en Baja California Sur.
- II. **Identificación:** Versión Pública de 03/DS-0048/01/16 - Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales (SEMARNAT -02-001).
- III. **Tipo de clasificación:** Confidencial en virtud de contener el siguiente dato personal: Clave de elector de la credencial para votar, nombre, domicilio, teléfono y/o correo electrónico de terceros. (página 1 de 106).
- IV. **Fundamento legal:** La clasificación de la información confidencial se realiza con fundamento en los artículos 116 primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 113 Fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por tratarse de datos personales concernientes a una persona física identificada e identificable.
- V. **Firma Dr. Jorge Iván Cáceres Puig, Delegado Federal de la SEMARNAT en Baja California Sur.**



- VI. **Fecha y número del acta de sesión:** Resolución 17/2018/SIPOT, en la sesión celebrada el 25 de enero de 2018.



La Paz, Baja California Sur, a 11 de octubre de 2017

*"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"*

ASUNTO: Se resuelve la solicitud de autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales por una superficie de 12.541 Hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, ubicado en el o los municipio(s) de Mulegé, en el estado de Baja California Sur.

ROBERTO SAUCEDO MORONES**APODERADO LEGAL DE DEL CORTÉZ SHORES, S.A. DE C.V.**

PROFEPA
17 OCT. 2017

17 octubre / 2017

Recibí original

Visto para resolver el expediente instaurado a nombre de Roberto Saucedo Morones en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V. con motivo de la solicitud de autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales, por una superficie de 12.541 hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, con ubicación en el o los municipio(s) de Mulegé en el estado de Baja California Sur , y

RESULTANDO

- i. Que mediante FF-SEMARNAT-030 de fecha 26 de enero de 2016, recibido en esta Delegación Federal 26 de enero de 2016, Roberto Saucedo Morones, en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., presentó la solicitud de autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales por una superficie de 12.541 hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, con pretendida ubicación en el o los municipio(s) de Mulegé en el estado de Baja California Sur, adjuntando para tal efecto la siguiente documentación:

Copia certificada de la escritura pública número 9,706, volumen ordinario número 84, de fecha 12 de enero de 1999, expedida por el Licenciado Sergio Aguilar Rodríguez, notario público número 6, con ejercicio en la ciudad de Santa Rosalía Municipio de Mulegé, Estado de Baja California Sur, en la cual se hace constar la constitución de la sociedad mercantil "Del Cortez Shores", Sociedad Anónima de Capital Variable, que otorgan los señores Roberto Saucedo Morones, María Elena Ibarra Jordán, Roberto Saucedo Escalante y Juan Edmundo Villanueva López. Misma escritura en la que se hace constar el carácter de administrador general de la empresa promovente del apoderado legal.

Copia certificada del acta de asamblea de fecha 15 de noviembre de 2009, previa convocatoria que fue expedida y publicada el día 9 de octubre del mismo año, relativa a la aprobación del trámite de cambio de tierras de uso común a parcelas celebrada en esta fecha en Ejido " San Lucas", del municipio de Mulegé, Estado de Baja California Sur. Con la cual se acredita la posición de las parcelas 291,292 y 293, con una superficie de 70,581.57, 69,845.13 y 69,812.29 hectáreas, respectivamente. Así como originales de autorización de uso de las mismas parcelas.



Copia certificada de la escritura pública número 10,463, volumen 87, expedida por el mismo Licenciado mencionado en el párrafo anterior, donde se hace constar el contrato de compra venta que celebran de una parte como "Vendedor", el señor Juan Edmundo Villanueva López, quien comparece con su esposa la señora Ana Cecilia Bastida Cuevas, y de la otra parte como "Compradora", la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. inmueble del objeto consistente en parcela 130 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del municipio de Mulegé, la cual costa de una superficie total de 2-21-51.81 hectáreas, con las medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública número 10,465, volumen número 89, donde se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "Vendedor", el señor José Romero Romero, quien comparece con su esposa la señora María Aracely Arce Flores, y de la otra parte como "Compradora", la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. inmueble del objeto consiste en parcela 129 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual costa de una superficie total de 2-33-33.30 hectáreas, con las medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 10, 466, volumen número 90, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "vendedora" la señora Juana Candelaria Corrales Durón, quien comparece con su esposo el señor Israel Verdugo Arce, quien comparece con su esposa la señora María Aracely Arce Flores, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. inmueble del objeto consiste en parcela 128 Z10 P1/1. Ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, en el cual consta de una superficie total de 2-19-22.14 hectáreas, con las medidas y colindancias que en la propia escrituran se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 10,570, volumen número 89, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran como una parte como "vendedor" el señor José Manuel Ayub, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores" S.A. de C.V. inmueble del objeto consiste en parcela 127 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual de consta de una superficie total de 2-28-44.22 hectáreas, con las medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 11,787, volumen número 97, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "vendedor" el señor Manuel Velázquez Rodríguez, quien comparece con su esposa la señora Bárbara Meza Ramirez, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. inmueble del objeto consiste en parcela 126 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual de consta de una superficie de 2-36-41.30 hectáreas, con medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 10,468, volumen 87, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "vendedor" el señor Francisco López López, quien comparece con su esposa la señora Lucia Aguilar López, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. Inmueble del objeto consiste en parcela 125 Z10 P1/1, ubicada en la población San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual costa de una superficie de 2-10-90.44 hectáreas., con las medidas y colindancias que en la propia escrituran se especifican.

- ii. Que por Oficio Núm.SEMARNAT-BCS.0047/16 de fecha 27 de Enero de 2016, la Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales de ésta Delegación Federal solicitó a la Unidad Jurídica el dictamen de los documentos legales anexos a la solicitud del presente trámite.



- III. Una vez que fueron analizados los documentos legales detallados en el Resultando I de la presente resolución en respuesta al oficio número SEMARNAT-BCS.0047/16 de fecha 27 de Enero de 2016, la citada Unidad Jurídica emitió el dictamen jurídico en el que manifiesta que al estar demostrado, mediante las copias certificadas de los documentos legales aludidos en el RESULTANDO I, el derecho del promovente para realizar actividades que impliquen el cambio de uso de suelo en los términos del Artículo 120 Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable; la solicitud del presente trámite Cumple con lo dispuesto por el Acuerdo por el que se dan a conocer los formatos que aplica la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.
- IV. Que mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.095/16 de fecha 09 de febrero de 2016 recibido el 15 de febrero de 2016, esta Delegación Federal, requirió opinión al Consejo Estatal Forestal sobre la viabilidad para el desarrollo del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, con ubicación en el o los municipio(s) Mulegé en el estado de Baja California Sur.
- V. Que mediante oficio SDEMARN/SUMARN/072/16 de fecha 01 de marzo de 2016, recibido en esta Delegación Federal el día 02 de marzo de 2016, el Consejo Estatal Forestal envió la opinión técnica de la solicitud de autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales para el desarrollo del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, con ubicación en el o los municipio(s) de Mulegé en el estado de Baja California Sur donde se desprende lo siguiente:

De la opinión del Consejo Estatal Forestal

Favorable, se recomienda obtener el dictamen técnico de uso de suelo emitido por el gobierno del estado y la autorización municipal del uso del suelo. Gobierno del estado indica que el proyecto se encuentra en la zona forestal de acuerdo a la zonificación forestal del inventario forestal.

- VI. Que mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.0189/16 de fecha 16 de marzo de 2016 esta Delegación Federal notificó a Roberto Saucedo Morones en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V. que se llevaría a cabo la visita técnica al o los predios sujetos a cambio de uso de suelo en terrenos forestales del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"** con pretendida ubicación en el o los municipio(s) de Mulegé en el estado de Baja California Sur atendiendo lo siguiente:
- a) Que no exista inicio de obra que haya implicado Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales;
 - b) Que el área donde se lleva a cabo el proyecto, no haya sido afectada por ningún incendio forestal;
 - c) Que las coordenadas geográficas o UTM que delimitan el área sujeta a Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales correspondan a las manifestadas en el Estudio Técnico Justificativo;
 - d) Que la superficie y vegetación forestal que se pretende afectar, corresponde a lo manifestado en el Estudio Técnico Justificativo;
 - e) El estado de conservación de vegetación forestal que se pretende afectar;
 - f) Que los volúmenes por especie de las materias maderables y no maderables que



serán removidas por predio dentro del área sujeta a Cambio de Uso de Suelo corresponda a los estimados que se establecen en el Estudio Técnico Justificativo;

g) Que las medidas de mitigación de impactos ambientales contempladas para el desarrollo del proyecto sean aplicables para el área solicitada para el Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales;

h) Si los servicios ambientales que se verán afectados con la implementación y operación del proyecto corresponden a los manifestados en el Estudio Técnico Justificativo;

i) Si el área donde se llevará a cabo el proyecto existe tierras frágiles, y

j) Confirmar si la información presentada en el Estudio Técnico Justificativo, corresponde en campo con la del sitio de muestreo (1), levantado para la flora silvestre dentro de la superficie solicitada para el Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales; así como el sitio de muestreo (1), localizado en el ecosistema en la Subcuenca y/o Microcuenca, confirmando y reportando para cada sitio el número de individuos por especie con respecto a lo reportado en el Estudio Técnico Justificativo.

vii. Que derivado de la visita técnica al o los predios sujetos a cambio de uso de suelo en terrenos forestales realizada por el personal técnico de la Delegación Federal y de acuerdo al acta circunstanciada levantada el día 16 de Marzo de 2016 y firmada por el promovente y/o su representante se observó lo siguiente:

Del informe de la Visita Técnica

a) Se confirma que no existió remoción de vegetación forestal que haya implicado el Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales;

b) Se confirma que el área donde se lleva a cabo el proyecto, no ha sucedido la afectación por incendios forestales;

c) Se confirma que las coordenadas UTM que delimitan el área sujeta a Cambio de Uso de Suelo, si corresponden a lo manifestado en el Estudio Técnico Justificativo;

d) Se confirma que la superficie y vegetación forestal que se pretende afectar, Si corresponden a lo manifestado en el Estudio Técnico Justificativo;

e) Se confirma que el estado de conservación de la vegetación forestal, se observó que presentan buen estado de conservación, habiéndose observado un bajo índice en la erosión del suelo;

f) Se confirma que los volúmenes por especie de las materias primas maderables y no maderables que serán removidos dentro del área, si corresponden a lo estimado y establecido en el Estudio Técnico Justificativo;

g) Se confirma que las medidas de mitigación de impactos ambientales contempladas para el desarrollo del proyecto, si son las aplicables para el área solicitada para el Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, de acuerdo a lo manifestado en el Estudio Técnico Justificativo;



h) Se confirma que los servicios ambientales que se verán afectados con la implementación y operación del proyecto, sí corresponden a lo manifestado en el Estudio Técnico Justificativo;

i) Durante la visita realizada al área del proyecto no se observó existencia de tierras frágiles ni se espera que se generen éstas con la implementación del proyecto. Sin embargo, se recomienda que en el área del proyecto se implemente el programa de rescate de especies de flora silvestre para la reforestación aprovechando la vegetación silvestre que se va rescatar, con lo cual se reducirán los impactos y evitará que se generen áreas degradadas;

j) Se confirma que la información presentada en el Estudio Técnico Justificativo y lo observado en campo durante la verificación del sitio de muestreo (1) levantado para la flora silvestre dentro de la superficie solicitada para el Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales; así como el sitio de muestreo (1) levantado de la flora silvestre dentro del área de Subcuenca y/o Microcuenca, Sí corresponden a lo manifestado en el ETJ.

VIII. Que mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.0317/16 de fecha 06 de mayo de 2016, esta Delegación Federal, con fundamento en los artículos 2 fracción I, 3 fracción II, 7 fracción XV, 12 fracción XXIX, 16 fracción XX, 117, 118, 142, 143 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable y 120, 121, 122, 123 y 124 de su Reglamento; en los Acuerdos por los que se establecen los niveles de equivalencia para la compensación ambiental por el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, los criterios técnicos y el método que deberá observarse para su determinación y en los costos de referencia para la reforestación o restauración y su mantenimiento, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 28 de septiembre de 2005 y 31 de julio de 2014 respectivamente, notificó a Roberto Saucedo Morones en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., que como parte del procedimiento para expedir la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, debería depositar ante el Fondo Forestal Mexicano, la cantidad de **\$614,618.29 (seiscientos catorce mil seiscientos dieciocho pesos 29/100 M.N.)**, por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en una superficie de 43.89 hectáreas con vegetación de Matorral sarco-crasicaule, preferentemente en el estado de Baja California Sur.

IX. Que mediante ESCRITO LIBRE de fecha 13 de julio de 2016, recibido en esta Delegación Federal el día 14 de julio de 2016, Roberto Saucedo Morones en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., notificó haber realizado el depósito al Fondo Forestal Mexicano por la cantidad de **\$ 614,618.29 (seiscientos catorce mil seiscientos dieciocho pesos 29/100 M.N.)** por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en una superficie de 43.89 hectáreas con vegetación de Matorral sarco-crasicaule, preferentemente en el estado de Baja California Sur.

Que con vista en las constancias y actuaciones de procedimiento arriba relacionadas, las cuales obran agregadas al expediente en que se actúa; y

CONSIDERANDO

I. Que esta Delegación Federal de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, es competente para dictar la presente resolución, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 38.39 y 40 fracción XXIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y



Recursos Naturales.

- II. Que la vía intentada por el interesado con su escrito de mérito, es la procedente para instaurar el procedimiento de autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, conforme a lo establecido en los artículos 12 fracción XXIX, 16 fracción XX, 117 y 118 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, así como de 120 al 127 de su Reglamento.
- III. Que con el objeto de verificar el cumplimiento de los requisitos de solicitud establecidos por los artículos 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, así como 120 y 121 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, esta Unidad Administrativa se avocó a la revisión de la información y documentación que fue proporcionada por el promovente, mediante sus escritos de solicitud y subsecuentes, considerando lo siguiente:

1.- Por lo que corresponde al cumplimiento de los requisitos de solicitud establecidos en el artículo 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, párrafos segundo y tercero, esta disposición establece:

Artículo 15...

Las promociones deberán hacerse por escrito en el que se precisará el nombre, denominación o razón social de quién o quiénes promuevan, en su caso de su representante legal, domicilio para recibir notificaciones así como nombre de la persona o personas autorizadas para recibirlas, la petición que se formula, los hechos o razones que dan motivo a la petición, el órgano administrativo a que se dirigen y lugar y fecha de su emisión. El escrito deberá estar firmado por el interesado o su representante legal, a menos que no sepa o no pueda firmar, caso en el cual se imprimirá su huella digital.

El promovente deberá adjuntar a su escrito los documentos que acrediten su personalidad, así como los que en cada caso sean requeridos en los ordenamientos respectivos.

Con vista en las constancias que obran en el expediente en que se actúa, se advierte que los requisitos previstos por el artículo 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, párrafo segundo y tercero fueron satisfechos mediante FF-SEMARNAT-030 de fecha 26 de Enero de 2016, el cual fue signado por Roberto Saucedo Morones, en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., dirigido al Delegado Federal de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el cual solicita la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por una superficie de 12.541 hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, con pretendida ubicación en el municipio o los municipio(s) de Mulegé en el estado de Baja California Sur.

2.- Por lo que corresponde al cumplimiento de los requisitos de solicitud establecidos en el artículo 120 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable (RLGDFS), que dispone:

Artículo 120. Para solicitar la autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales, el interesado deberá solicitarlo mediante el formato que expida la Secretaría, el cual contendrá lo siguiente:

I.- Nombre, denominación o razón social y domicilio del solicitante;

II.- Lugar y fecha;

III.- Datos y ubicación del predio o conjunto de predios, y



IV.- Superficie forestal solicitada para el cambio de uso de suelo y el tipo de vegetación por afectar.

Junto con la solicitud deberá presentarse el estudio técnico justificativo, así como copia simple de la identificación oficial del solicitante y original o copia certificada del título de propiedad, debidamente inscrito en el registro público que corresponda o, en su caso, del documento que acredite la posesión o el derecho para realizar actividades que impliquen el cambio de uso del suelo en terrenos forestales, así como copia simple para su cotejo. Tratándose de ejidos o comunidades agrarias, deberá presentarse original o copia certificada del acta de asamblea en la que conste el acuerdo de cambio del uso de suelo en el terreno respectivo, así como copia simple para su cotejo.

Con vista en las constancias que obran en el expediente, se advierte que los requisitos previstos por el artículo 120, párrafo primero del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, éstos fueron satisfechos mediante la presentación del formato de solicitud de autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales SEMARNAT-02-001, debidamente requisitado y firmado por el interesado, donde se asientan los datos que dicho párrafo señala.

Por lo que corresponde al requisito establecido en el citado artículo 120, párrafo segundo del RLGDFS, consistente en presentar el estudio técnico justificativo del proyecto en cuestión, éste fue satisfecho mediante el documento denominado estudio técnico justificativo que fue exhibido por el interesado adjunto a su solicitud de mérito, el cual se encuentra firmado por Roberto Saucedo Morones, en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., así como por ISMAEL ARAMBULA GARCIA en su carácter de responsable técnico de la elaboración del mismo, quien se encuentra inscrito en el Registro Forestal Nacional como prestador de servicios técnicos forestales en el Lib. BCS T-UI Vol. 2 Núm. 2.

Por lo que corresponde al requisito previsto en el citado artículo 120, párrafo segundo del RLGDFS, consistente en presentar original o copia certificada del título de propiedad, debidamente inscrito en el registro público que corresponda o, en su caso, del documento que acredite la posesión o el derecho para realizar actividades que impliquen el cambio de uso del suelo en terrenos forestales, éstos quedaron satisfechos en el presente expediente con los siguientes documentos:

Copia certificada de la escritura pública número 9,706, volumen ordinario número 84, de fecha 12 de enero de 1999, expedida por el Licenciado Sergio Aguilar Rodríguez, notario público número 6, con ejercicio en la ciudad de Santa Rosalía Municipio de Mulegé, Estado de Baja California Sur, en la cual se hace constar la constitución de la sociedad mercantil "Del Cortez Shores", Sociedad Anónima de Capital Variable, que otorgan los señores Roberto Saucedo Morones, María Elena Ibarra Jordán, Roberto Saucedo Escalante y Juan Edmundo Villanueva López. Misma escritura en la que se hace constar el carácter de administrador general de la empresa promovente del apoderado legal.

Copia certificada del acta de asamblea de fecha 15 de noviembre de 2009, previa convocatoria que fue expedida y publicada el día 9 de octubre del mismo año, relativa a la aprobación del trámite de cambio de tierras de uso común a parcelas celebrada en esta fecha en Ejido " San Lucas", del Municipio de Mulegé, Estado de Baja California Sur. Con la cual se acredita la posición de las parcelas 291,292 y 293, con una superficie de 70,581.57, 69,845.13 y 69,812.29 hectáreas, respectivamente. Así como originales de autorización del uso de las mismas parcelas.



Copia certificada de la escritura pública número 10,463, volumen 87, expedida por el mismo Licenciado mencionado en el párrafo anterior, donde se hace constar el contrato de compra venta que celebran de una parte como "Vendedor", el señor Juan Edmundo Villanueva López, quien comparece con su esposa la señora Ana Cecilia Bastida Cuevas, y de la otra parte como "Compradora", la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. objeto del inmueble consistente en parcela 130 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual costa de una superficie total de 2-21-51.81 hectáreas, con las medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública número 10,465, volumen número 89, donde se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "Vendedor", el señor José Romero Romero, quien comparece con su esposa la señora María Aracely Arce Flores, y de la otra parte como "Compradora", la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. Objeto del inmueble consiste en parcela 129 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual costa de una superficie total de 2-33-33.30 hectáreas, con las medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 10, 466, volumen número 90, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "vendedora" la señora Juana Candelaria Corrales Durón, quien comparece con su esposo el señor Israel Verdugo Arce, quien comparece con su esposa la señora María Aracely Arce Flores, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. inmueble del objeto consiste en parcela 128 Z10 P1/1. Ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, en el cual consta de una superficie total de 2-19-22.14 hectáreas., con las medidas y colindancias que en la propia escrituran se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 10,570, volumen número 89, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran como una parte como "vendedor" el señor José Manuel Ayub, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores" S.A. de C.V. Inmueble del objeto consiste en parcela 127 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual de consta de una superficie total de 2-28-44.22 hectáreas., con las medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 11,787, volumen número 97, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "vendedor" el señor Manuel Velázquez Rodríguez, quien comparece con su esposa la señora Bárbara Meza Ramirez, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. inmueble del objeto consiste en parcela 126 Z10 P1/1, ubicada en la población de San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual de consta de una superficie de 2-36-41.30 hectáreas, con medidas y colindancias que en la propia escritura se especifican.

Copia certificada de la escritura pública 10,468, volumen 87, en la cual se hace constar un contrato de compraventa que celebran de una parte como "vendedor" el señor Francisco López López, quien comparece con su esposa la señora Lucia Aguilar López, y como parte "compradora" la empresa "Del Cortez Shores", S.A. de C.V. Inmueble del objeto consiste en parcela 125 Z10 P1/1, ubicada en la población San Lucas del Municipio de Mulegé, la cual costa de una superficie de 2-10-90.44 hectáreas., con las medidas y colindancias que en la propia escrituran se especifican.

Por lo que corresponde al cumplimiento de los requisitos de contenido del estudio técnico justificativo, los cuales se encuentran establecidos en el artículo 121 del RLGDFS, que dispone:

Artículo 121. Los estudios técnicos justificativos a que hace referencia el artículo 117 de la Ley,

deberán contener la información siguiente:

I.- Usos que se pretendan dar al terreno;

II.- Ubicación y superficie del predio o conjunto de predios, así como la delimitación de la porción en que se pretenda realizar el cambio de uso del suelo en los terrenos forestales, a través de planos georeferenciados;

III.- Descripción de los elementos físicos y biológicos de la cuenca hidrológico-forestal en donde se ubique el predio;

IV.- Descripción de las condiciones del predio que incluya los fines a que esté destinado, clima, tipos de suelo, pendiente media, relieve, hidrografía y tipos de vegetación y de fauna;

V.- Estimación del volumen por especie de las materias primas forestales derivadas del cambio de uso del suelo;

VI.- Plazo y forma de ejecución del cambio de uso del suelo;

VII.- Vegetación que deba respetarse o establecerse para proteger las tierras frágiles;

VIII.- Medidas de prevención y mitigación de impactos sobre los recursos forestales, la flora y fauna silvestres, aplicables durante las distintas etapas de desarrollo del cambio de uso del suelo;

IX.- Servicios ambientales que pudieran ponerse en riesgo por el cambio de uso del suelo propuesto;

X.- Justificación técnica, económica y social que motive la autorización excepcional del cambio de uso del suelo;

XI.- Datos de inscripción en el Registro de la persona que haya formulado el estudio y, en su caso, del responsable de dirigir la ejecución;

XII.- Aplicación de los criterios establecidos en los programas de ordenamiento ecológico del territorio en sus diferentes categorías;

XIII.- Estimación económica de los recursos biológicos forestales del área sujeta al cambio de uso de suelo;

XIV.- Estimación del costo de las actividades de restauración con motivo del cambio de uso del suelo, y

XV.- En su caso, los demás requisitos que especifiquen las disposiciones aplicables.

Con vista en las constancias que obran en el expediente, se advierte que los requisitos previstos por el artículo 121 del RLGDFS, fueron satisfechos por el interesado mediante la información vertida en el estudio técnico justificativo entregado en esta Delegación Federal, mediante FF-SEMARNAT-030, de fecha 26 de Enero de 2016.

Por lo anterior, con base en la información y documentación que fue proporcionada por el



interesado, esta autoridad administrativa tuvo por satisfechos los requisitos de solicitud previstos por los artículos 120 y 121 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, así como la del artículo 15, párrafos segundo y tercero de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

- IV. Que con el objeto de resolver lo relativo a la demostración de los supuestos normativos que establece el artículo 117, párrafo primero, de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, de cuyo cumplimiento depende la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales solicitada, esta autoridad administrativa se avocó al estudio de la información y documentación que obra en el expediente, considerando lo siguiente:

El artículo 117, párrafo primero, de la LGDFS, establece:

ARTICULO 117. La Secretaría sólo podrá autorizar el cambio de uso del suelo en terrenos forestales, por excepción, previa opinión técnica de los miembros del Consejo Estatal Forestal de que se trate y con base en los estudios técnicos justificativos que demuestren que no se compromete la biodiversidad, ni se provocará la erosión de los suelos, el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación; y que los usos alternativos del suelo que se propongan sean más productivos a largo plazo. Estos estudios se deberán considerar en conjunto y no de manera aislada.

De la lectura de la disposición anteriormente citada, se desprende que a esta autoridad administrativa sólo le está permitido autorizar el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por excepción, cuando el interesado demuestre a través de su estudio técnico justificativo, que se actualizan los supuestos siguientes:

1. Que no se comprometerá la biodiversidad,
2. Que no se provocará la erosión de los suelos,
3. Que no se provocará el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación, y
4. Que los usos alternativos del suelo que se propongan sean más productivos a largo plazo.

En tal virtud, con base en el análisis de la información técnica proporcionada por el interesado, se entra en el examen de los cuatro supuestos arriba referidos, en los términos que a continuación se indican:

1. Por lo que corresponde al **primero de los supuestos**, referente a la obligación de demostrar que **no se comprometerá la biodiversidad**, se observó lo siguiente:
Del estudio técnico justificativo se desprende información contenida en diversos apartados del mismo, consistente en que:

En las superficies solicitadas para CUSTF se identificaron 2 asociaciones de vegetación: Matorral Sarcocrasicaule (MSCC) Y Matorral microfilo costero (MMC). En lo que a riqueza de flora de flora silvestre se refiere, para el MSCC y MMC en la microcuenca se registraron un total de 25 y 16 especies respectivamente; mientras que en la superficie solicitada para CUSTF se registraron 24 y 6 especies respectivamente. Todas las especies registradas dentro de la superficie solicitada para CUSTF se encuentran representadas en el área de influencia, por lo tanto, con el CUSTF propuesto no se pretende afectar especies exclusivas de la superficie solicitada para CUSTF.



Tabla 1.- comparativo de riqueza florística a nivel microcuenca y superficie solicitada para CUSTF.

Tipo de Vegetación / Uso del Suelo	Nivel Microcuenca				Nivel superficie para CUSTF			
	Riqueza				Riqueza			
	Estrato superior	Estrato medio	Estrato inferior	Total	Estrato superior	Estrato medio	Estrato inferior	Total
Matorral sarcocrasicaule	16	2	7	25	19	2	3	24
Matorral micrófilo costero	8	5	3	16	2	1	3	6

En lo que se refiere a la revisión de la NOM-059-SEMARNAT-2010, tanto a nivel área de influencia como a nivel predio solamente se identificó una especie enlistada en alguna categoría de riesgo de la citada norma (*Olneya tesota- protección especial*); distribuyéndose en la asociación de MSCC. Por lo anterior, el proyecto propone un programa de rescate de flora silvestre que le da vital importancia a esta especie, de tal manera que se permita la ejecución del proyecto no tenga un efecto negativo sobre las poblaciones o individuos de flora silvestre enlistados en categoría de riesgo ya que además que esta se encuentra representada a nivel área de influencia, el proyecto propone acciones para rescatar los individuos de esta especie.

Con base al levantamiento de la información de campo, se recurrió a un índice no paramétrico para conocer la diversidad florística en ambas asociaciones. El índice de SHANNON-WIENER (H) mide la diversidad natural teniendo en cuenta a) el número de especies presentes; y b) cómo se reparten esas especies.

Los resultado obtenidos de H para el MSCC y MMC que se distribuye en las superficies solicitadas para CUSTF y en la microcuenca se pueden interpretar como sigue:

El MSCC que se desarrolla en la superficie requerida para el desarrollo del proyecto mantiene una diversidad biológica media para todos sus estratos; lo mismo sucede para esta asociación en la microcuenca. Para el caso del MCC, este mantiene una diversidad biológica media para todos sus estratos, en ambos niveles de análisis. Otro punto relevante es que la diversidad florística para las dos asociaciones mayor en la microcuenca que en la superficie solicitada para CUSTF, por lo que el proyecto no pondrá en riesgos estos parámetros.

Tabla 2.- Análisis comparativo de índices de diversidad.

Tipos de vegetación/ uso del suelo	Nivel Microcuenca			Nivel para CUSTF		
	Índice de Diversidad (H')			Índice de Diversidad (H')		
	Estrato superior	Estrato medio	Estrato inferior	Estrato superior	Estrato medio	Estrato inferior
Matorral sarcocrasicaule	2.53	1.96	1.96	2.51	1.93	1.95
Matorral micrófilo costero	1.96	1.3	1.24	0.65	0.69	1.23

De cualquier forma, como una primordial medida de mitigación para disminuir los efectos ocasionados a la flora silvestre, se propone la ejecución de un programa de rescate de flora silvestre que considere, además de las especies enlistadas en alguna categoría de riesgo conforme a la NOM-59-SEMARNAT-2010 (*Olneya tesota*, protección especial), a las especies de importancia biológica que se distribuyen en la superficie solicitada para CUSTF, para garantizar que ninguna de estas se ponga en riesgo.

En lo referente a la fauna silvestre, con base a los resultados de campo en la microcuenca del



proyecto se identificaron 25 especies, 13 del grupo de aves, 5 del grupo de mamíferos y 7 del grupo de reptiles.

En lo referente a especies en norma, de las 25 especies identificadas, 6 de ellas se encuentran catalogadas en alguna categoría de riesgo conforme a la NOM-059-SEMARNAT-2010; todas del grupo de los reptiles.

Para las superficies solicitadas para CUSTF se identificaron un total de 14 especies; 7 del grupo de las aves, 3 al grupo de mamíferos y 4 al grupo de reptiles.

En lo referente a especies protegidas por la legislación nacional vigente, de las 14 especies identificadas dentro de las superficies solicitadas para CUSTF, todas ellas del grupo de los reptiles, 3 se encuentran en la categoría de amenaza y 1 en la categoría de protección especial.

En la comparación realizada con respecto a la diversidad faunística, se puede destacar que para el caso de tres grupos (aves, mamíferos y reptiles), el índice de diversidad es mayor en la microcuenca que en las superficies solicitadas para CUSTF; y todas las especies del predio están representadas en el área de influencia; por consiguiente, el proyecto difícilmente pondrá en riesgo la biodiversidad faunística de la misma.

Tabla 3.- Análisis de diversidad(H') faunística en el área de influencia y en las superficies solicitadas para CUSTF, separado por grupos.

Variable	Microcuenca				Superficie Solicitada			
	Aves	Reptiles	Mamíferos	Total	Aves	Reptiles	Mamíferos	Total
Riqueza	13	7	5	25	7	4	3	14
NOM-059-SEMARNAT-2010	0	6	0	6	0	4	0	4
H'	2.5	1.49	1.49	ND	1.89	1.16	1.03	ND

Derivado de lo anterior y no obstante que las especies que se identificaron dentro de las superficies solicitadas para CUSTF, también se distribuyen en el área de influencia, el proyecto propone medidas de mitigación directas sobre las especies de fauna silvestre identificadas en la superficie solicitada para CUSTF, tales como ejecución de actividades de rescate de fauna silvestre, para disminuir los impactos ocasionados sobre estas poblaciones.

En lo referente a permanencia de los ecosistemas, en el área de influencia se registraron 7 diferentes usos de suelo y/o vegetación: Matorral Sarcocaula, Matorral Sarcocrasicaule, playa, sin vegetación aparente, Matorral microfilo costero, agricultura de temporal anual y permanente y asentamientos humanos. Dentro de la superficie necesaria para el desarrollo del proyecto se registraron 4 diferentes usos de suelo: Matorral Sarcocrasicaule, Matorral microfilo costero, playa y sin vegetación. Por consiguiente por el CUSTF aquí propuesto se reducirán las asociaciones vegetales de la microcuenca en apenas 12.541 hectáreas, esta asociación en el 0.22%, una reducción que no se considera significativa en cuanto a poner en riesgo la existencia del ecosistema en el área de influencia con el desarrollo del proyecto.

Derivado de los análisis anteriores se puede resumir que: con el proyecto propuesto durante la ejecución de CUSTF, se pretende realizar una afectación de 12.541 hectáreas; cubiertas por dos asociaciones de vegetación(Matorral Sarcocrasicaule y Matorral microfilo costero);que al anterior del predio solamente se identificó una especie de flora enlistada en la NOM-056-SEMARNAT-2010, que se registraron cuatro especies de fauna enlistadas en dicha norma; que el promovente propone la ejecución de medidas de mitigación específicas para disminuir los efectos que se ocasionaran sobre la flora y fauna silvestre identificada en el predio y; que por consiguiente, considerando la situación actual que guardan los elementos biológicos



identificados en el predio, así como la baja importancia que estos representan para en funcionamiento del área de influencia en que se ubican y considerando las medidas de mitigación propuesta en el presente documento se permitirá asegurar que en ningún momento se ponga en riesgo la biodiversidad del área, los ecosistemas y/o formas de vida.

Con base en los razonamientos arriba expresados y en los expuestos por el promovente, esta autoridad administrativa considera que se encuentra acreditada la primera de las hipótesis normativas establecidas por el artículo 117 párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto que con éstos ha quedado técnicamente demostrado que el desarrollo del proyecto de cambio de uso de suelo en cuestión, **no compromete la biodiversidad.**

2.- Por lo que corresponde al **segundo de los supuestos**, referente a la obligación de demostrar que **no se provocará la erosión de los suelos**, se observó lo siguiente:

Del estudio técnico justificativo, se desprende información contenida en diversos apartados del mismo, consistente en que:

En la superficie solicitada para CUSTF se presenta un solo tipo de suelo: fluvisol eutricto; estos suelos se caracterizan por estar formados por materiales acareados por agua, son suelos muy pocos desarrollados, mediante profundos y presentan generalmente estructura débil y suelta.

Con la intención de obtener un dato cuantitativo de la pérdida de suelo y degradación del mismo, dentro de las superficies solicitadas para CUSTF; con el cálculo de la pérdida de suelo por la erosión hídrica con la metodología RUSLE, se emitió la pérdida de suelo dentro de las superficies solicitadas para CUSTF, la metodología completa utilizada para esta estimación se presenta en el apartado IV.3.2 del Estudio Técnico Justificativo, los resultados de este cálculo se presentan a continuación.

Escenario "0" (situación actual de las superficies solicitadas para CUSTF)

Con los resultados de la estimación de pérdida de suelo por el factor hídrico y teniendo las superficies solicitadas para CUSTF en planos georeferidos, se realizó un sobre posición de estas últimas sobre el mapa de erosión hídrica con lo que se obtuvo el cálculo de la pérdida de suelo por erosión hídrica dentro de la superficie solicitada para la CUSTF, la cual resulto en 249.72 ton/año (tabla 4).

Tabla 4.- Pérdida de suelo por erosión hídrica dentro de la superficie solicitada para CUSTF.

Poligono	R	k	LS	C	Pérdida de suelo (ton/ha/año)	Superficie (ha)	Pérdida de suelo (ton/año)
Área 1	2,417.40	0.0260	2.00	0.15	18.86	11.921	206.64
Área2	2,417.40	0.0260	3.00	0.15	28.28	0.620	43.08
			Total			12.541	249.72

Escenario "1" (con la remoción de la vegetación)

La metodología que se utilizó para determinar la pérdida de suelo actual en las superficies solicitadas para CUSTF es producto de la interacción de 4 factores (erodabilidad, erosividad, pendiente y uso de suelo y/o vegetación). Al efectuar la remoción de la vegetación 3 de estos factores continúan igual y solamente uno de ellos cambia, en la siguiente tabla se muestra el cálculo de la erosión hídrica en este escenario, la cual se incrementaría hasta 665.91 ton/año.



Tabla 5. - pérdida de suelo por erosión hídrica dentro de la superficie solicitada para CUSTF, una vez efectuada la remoción de la vegetación.

Polígono	R	K	LS	C	Pérdida de suelo (ton/ha/año)	superficie (ha)	Pérdida de suelo (ton/año)
Área 1	2,417.40	0.0260	2.00	0.40	50.28	11.921	551.04
Área 2	2,417.40	0.0260	3.00	0.40	75.42	0.620	114.87
Total						12.482	665.91

Escenario "2" (con la implementación del proyecto).

Como se constató en el ejercicio anterior, la metodología para determinar la pérdida de suelo por erosión hídrica actual en las superficies solicitadas para CUSTF es producto de la interacción de 4 factores por lo tanto, si cualquiera de ellos se convierte en cero automáticamente la tasa de degradación se convierte en cero.

Entonces, la implementación del proyecto implicara que: uno de los factores, específicamente el del uso del suelo y/o vegetación pasara a ser: cero y; por lo tanto su valor en el factor C se convertirá en cero. Lo anterior conlleva que a su vez la pérdida de suelo por erosión hídrica con el desarrollo del proyecto en estas superficies se convierta en cero.

Escenario "3" (Desarrollo del proyecto con la implementación de las medidas de mitigación)

El proyecto propone diferentes medidas para mitigar las afectaciones sobre el componente ambiental suelo durante las diferentes fases del proyecto, sin embargo, la principal medida mitigación propuesta y que nos permite hacer una comparación entre la situación inicial de pérdida de suelo contra el beneficio en información de suelos por el desarrollo del proyecto es la reubicación de las especies producto de rescate, en una superficie de 5.00 ha catalogadas como áreas de conservación dentro del predio. Cabe mencionar que dentro de la superficie del proyecto se propone una superficie de conservación de 3.106 hectareas, sin embargo debido a la cantidad de planta que se propone rescatar en el programa de rescate de flora silvestre que se adjunta al presente ETJ, fue necesario incrementar la superficie con 1.894 hectareas más dentro del predio que en total nos da la superficie de 5.00 hectareas propuesta en este apartado.

Es importante señalar que para este escenario se manejó un periodo de tiempo de 15 años, considerando que del año 1 al 5 que es cuando se propone la reubicación de las plantas producto del rescate la superficie seguirá perdiendo la misma cantidad de suelo (factor C= 0.25); mientras que una vez concluida la reubicación el factor C será 0.10 (del año 6 en adelante) y la disminución de pérdida de suelo será mayor.

Tabla 6.- Calculo de la erosión hídrica una vez ejecutadas las medidas de mitigación, específicamente la reubicación de especies producto del rescate en una superficie de 5.00 hectareas.

Periodo	Superficie de reubicacion como medida de mitigacion(ha)	Factores				Pérdida de suelo (ton/ha/año)	Pérdida de suelo (ton/ha/año)
		R	K	LS	C		
Año 1 al 5	5.00	2,417.40	0.0260	15.00	0.25	235.7	1,178.48
Año 6 al 15	5.00	2,417.40	0.0260	15.00	0.10	94.28	471.39
Del año 15 en adelante	5.00	2,417.40	0.0260	15.00	0.10	94.28	471.39

Con los resultados anteriores, los cuales se resumen en la tabla 7, se pueden realizar las



siguientes conclusiones, todo esto vislumbrado en un periodo de tiempo de 15 años:

1. Peor escenario: el peor escenario sería la ejecución de CUSTF sin aplicar la medida de mitigación propuesta ya que generaría un incremento en la pérdida suelo por erosión hídrica en la microcuenca en 416.19 ton/año; que en un lapso de 15 años daría un incremento en la pérdida tota de suelo en 6,242.85 toneladas. 2. Mejor escenario: este sería con la ejecución del CUSTF más la medida de mitigación propuesta. De inicio existirá un incremento en la pérdida de suelo en la microcuenca, ya que durante los primeros 5 años se habría ejecutado el CUSTF y apenas se estarán iniciándolas actividades de reubicación de flora nativa propuestas para mitigar los impactos ambientales del proyecto; sin embargo, a partir del año 6 y hasta el año 15 existirá una ganancia ambiental en la reducción de pérdida de suelo producto de la reubicación de flora, a razón de 290.90 ton/año. Entonces, al final de los primeros 15 años se obtendría, con el desarrollo del proyecto y con la medida de mitigación planteada una ganancia ambiental en cuanto a pérdida de suelo por erosión hídrica debido a la reducción de esta en 828.05 toneladas totales.

Tabla 7.- Pérdida de suelo por erosión hídrica en la microcuenca en cada uno de los escenarios planteados.

Año	Escenario 0	Escenario 1	Escenario 2	Escenario 3	Peor escenario (escenario cero menos 1)	Ganancia ambiental (escenario 3)	Ganancia ambiental final
1	249.720	665.910	0.00	1178.48	416.19	0.00	416.19
2	249.720	665.910	0.00	1178.48	416.19	0.00	416.19
3	249.720	665.910	0.00	1178.48	416.19	0.00	416.19
4	249.720	665.910	0.00	1178.48	416.19	0.00	416.19
5	249.720	665.910	0.00	1178.48	416.19	0.00	416.19
6	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
7	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
8	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
9	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
10	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
11	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
12	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
13	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
14	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
15	249.720	665.910	0.00	471.39	416.19	-707.09	-290.900
Total	3745.80	9988.65	0.00	10606.30	6242.85	-7070.90	-828.05

1-Derivado de lo anterior, se puede concluir, cuantitativamente que: con la correcta ejecución del proyecto y de la medida de mitigación establecida; el proyecto generara una ganancia ambiental en cuanto a la disminución de pérdida de suelo por erosión hídrica en el área de influencia del proyecto.

De cualquier forma y considerando que el principal atributo que permitirá proteger al predio contra la degradación es la presencia de vegetación, la promovente propone:

Realizar las actividades del proyecto inmediatamente después de la remoción de la cobertura vegetal, así como solamente realizar esta remoción y de despalme dentro de las áreas que inmediatamente se valla construir sobre ellas conforme al cronograma de actividades entregada; para reducir el tiempo de exposición de estos terrenos a los factores climáticos así como reducir de la misma manera el riesgo de erosión en ellos.

Se efectuarán riesgos frecuentes con agua tratada, en aquellas áreas de suelo desnudo que hayan sido sujetas de despalme, para evitar o disminuir riesgos de erosión eólica.

En virtud de lo anterior, se puede resumir que: el tipo de suelo que se distribuye al interior de la superficie solicitada para CUSTF es el denominado, fluvisol eutricto; es un tipo de suelo que se caracteriza por estar formado de materiales acarreados por agua, son suelos muy pocos desarrollados, medianamente profundos y presentan generalmente estructura débil o suelta; sin embargo, considerando que el proyecto acapara una superficie reducida, será fácilmente controlable la ejecución de las medidas propuestas; la correcta ejecución de estas medidas de mitigación, permitirá disminuir los riesgos de erosión en los predios vecinos y asegurar de esta manera que no se provocara la erosión de los suelos con la ejecución del proyecto.

Por lo anterior, con base en los razonamientos arriba expresados, esta autoridad administrativa considera que se encuentra acreditada la segunda de las hipótesis normativas establecidas por el artículo 117, párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto a que, con éstos ha quedado técnicamente demostrado que con el desarrollo del proyecto de cambio de uso de suelo en terrenos forestales en cuestión, **no se provocará la erosión de los suelos.**

3.- Por lo que corresponde al **tercero de los supuestos** arriba referidos, relativo a la obligación de demostrar que **no se provocará el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación**, se observó lo siguiente:

Del estudio técnico justificativo se desprende lo siguiente:

De acuerdo a la INEGI (1995), el área de estudio se localizara en la región hidrológica N° 5(RH-5) denominada baja california centro-este, esta región ocupa la porción noreste del estado y abarca desde el paralelo 28 grados, hasta el poblado de Mulegé. En el poniente, la limita la región hidrológica N°.2 "Baja California Centro-Oeste" (Vizcaíno). Comparada con las otras tres regiones, esta es la que ocupa la menor superficie 4,927.72 kilómetros cuadrados y también se extiende en territorio del estado de baja california. La cuenca hidrológica que engloba completamente a la zona de estudio es la cuenca denominada arrollo la Trinidad-arrollo Mulegé. En ella se encuentra las poblaciones de Mulegé, Santa Rosalía, San Bruno, San José, Magdalena y El Gato. Abarca una superficie de 4,692.68.

Dentro de la superficie solicitada para CUSTF la precipitación promedio anual es de 147.8 mm, con esto se realizó la valoración del servicio ambiental captura de agua que se verá afectado por el CUSTF, considerando que la superficie es de 12.482, hectareas por consiguiente a continuación se presenta el cálculo de captura de agua en la superficie solicitadas para CUSTF, en cada uno de los escenarios; entiendo estos escenarios como sigue.

Escenario "cero". En la situación actual que se encuentra la superficie solicitada para CUSTF. Es indispensable señalar que dada la baja cobertura en el predio, para este caso el valor de K utilizado fue de 0.27.

Escenario 1. La superficie solicitada para CUSTF una vez ejecutadas las actividades de desmonte.

Escenario 2. La superficie solicitada para CUSTF una vez implementado el nuevo uso de suelo.

Escenario 3.1. la superficie propuestas para reubicación de flora silvestre durante los primeros 5 años, periodo en el que se ejecutaran las actividades de reubicación.

Escenario 3.2. Las superficies propuestas para reubicación en el periodo del año 6 al 15; una

vez ejecutadas las actividades de reubicación.

Tabla 8.- Captura de agua para los diferentes escenarios del proyecto.

Escenario	K	P(mm)	CE	Agua que escurre (mm)	Evapotranspiración (mm)	Captura de agua (mm)	Captura de agua (m³/ha)	Superficie (ha)	Captura de agua (m³/año)
0	0.27	147.8	0.066	9.78	100	38.02	380.15	12.482	4745.06
1	0.28	147.8	0.072	10.69	100	37.11	371.05	12.482	4631.49
2	0.28	147.8	1.00	147.8	100	0.00	0.00	12.482	0.00
3.1	0.28	147.8	0.072	10.64	100	37.16	371.58	5.000	1857.92
3.2	0.22	147.8	0.035	5.24	100	42.56	425.64	5.000	2128.21

Análisis de resultados

Mediante el cálculo anterior, se puede señalar que mediante el CUSTF propuesto y con la construcción del proyecto se perderá una superficie arbolada de 12.541 hectáreas y por ende habrá una disminución, inicial en la captura de agua en 4,745.06 m³/año una vez ejecutado el proyecto(escenario 2);sin embargo, con la intención de presentar los elementos que justifiquen que con el CUSTF propuesto no se compromete la provisión de agua en cantidad y calidad dentro del área de influencia donde se pretende desarrollar el proyecto, a continuación se presenta una serie de elementos que permiten obtener una conclusión en este sentido:

1. Con respecto a la superficie de la microcuenca hidrográfica en que queda inmerso el proyecto, la superficie solicitada para CUSTF únicamente representa el 0.22%, ya que la superficie total de la microcuenca es de 5727.937 hectáreas.

2. Apegándose a la dosificación de áreas que se plasmó en el capítulo 1 del presente Estudio Técnico Justificativo, se conservara como áreas de vegetación en estado natural al interior del proyecto 3.106 hectáreas, es decir, sin remoción de vegetación forestal. Además esta superficie cuenta con una cobertura forestal muy baja, por lo que se propone medidas de mitigación específica, tales como reubicación en estas áreas verdes de las especies que sean producto del rescate conforme al programa propuesto en el Estudio Técnico Justificativo. Con lo anterior se podrá asegurar la captura de agua a perpetuidad en las áreas de conservación del proyecto y aumento de la cobertura vegetal del sitio.

En función del porcentaje que presenta la superficie solicitada para CUSTF, con respecto a la superficie total de la microcuenca así como la superficie arbolada de la misma, la superficie solicitada para CUSTF no puede considerarse como un elemento netamente indispensable en los ecosistemas forestales de la microcuenca, ni de como importancia relevante en la captura de agua y recarga de los mantos acuíferos; y sin bien es cierto que con el CUSTF de entrada existirá una disminución de la superficie que captura agua en el área de influencia, por la vasta superficie de esta última así como por la propuestas en aumentar la cobertura vegetal en 5.00 hectáreas permitirá recuperar el servicio ambiental captura de agua, a razón de 1,128.21 m³/año, lo que permitirá que el proyecto tenga una ganancia en cuanto a la captura de agua en la microcuenca.

A nivel microcuenca se reporta la presencia de una red de escurrimientos de segundo orden donde el escurrimiento principal es denominado Arroyo El Norte, siendo este el más cercano al área del proyecto (29.58m 9, ubicado en la colindancia norte del área propuesta para fraccionamiento. La red de escurrimientos drena en dirección noreste para desembocar en el Golfo de California, sin embargo, específicamente dentro de la superficie donde se pretende desarrollar el proyecto no se reportan escurrimientos superficiales de ningún tipo que pueda se



afectadas por el mismo.

En lo que se refiere a la calidad del agua a nivel área de influencia, no se identificaron actividades que disminuyan la calidad de esta, atendiendo estas características de buena calidad del agua el proyecto propone algunas medidas adicionales importantes para disminuir los posibles riesgos en cuanto a la disminución de este servicio ambiental, las cuales se enlistan a continuación:

1. Mantenimiento de los vehículos y equipos utilizados en el proyecto, en talleres fuera del área del proyecto, para evitar posibles riesgos de vertidos de hidrocarburos dentro del proyecto y en la superficie solicitada para CUSTF.
2. Se colocaran letrinas portátiles en proporción de una por cada 15 trabajadores, para evitar el fecalismo al aire libre por parte del personal que intervenga en la obra.
3. No se permitirá el vertimiento de aguas residuales en los escurrimientos superficiales intermitentes cercanos, ni directamente en el suelo.

En virtud de lo anterior en relación a este punto se puede concluir lo siguiente: el proyecto no afectara escurrimientos superficiales que por sus características sean administrados por la federación; la ejecución del CUSTF, en principio generara una disminución del servicio ambiental señalado como captura de agua, sin embargo, una vez ejecutada la principal medida de mitigación propuesta en el proyecto generara una ganancia ambiental; y además se proponen diferentes medidas de mitigación específicas para asegurar que: no sucedan afectaciones sobre la calidad de agua; lo anterior permitirá asegurar que: no obstante que con el proyecto en cuestión si existirá una disminución en la captación del agua de la microcuenca determinada como su área de influencia, el CUSTF propuesto no provocara e deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación a tal grado que se ponga en riesgo la captura de agua de la microcuenca hidrológica.

Por lo anterior, con base en las consideraciones arriba expresadas, esta autoridad administrativa estima que se encuentra acreditada la tercera de las hipótesis normativas que establece el artículo 117, párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto que con éstos ha quedado técnicamente demostrado que con el desarrollo del proyecto de cambio de uso de suelo en terrenos forestales en cuestión, **no se provocará el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación.**

4.- Por lo que corresponde al **cuarto de los supuestos** arriba referidos, referente a la obligación de **demostrar que los usos alternativos del suelo que se propongan sean más productivos a largo plazo**, se observó lo siguiente:

Del estudio técnico justificativo, se desprende lo siguiente:

Actualmente el predio no presenta un uso económico actual, sin embargo, mediante la valoración económica de los recursos biológicos que presta la fracción de terreno se puede concluir que el valor económico del mismo es de 3,316,421.96 pesos.

En lo referente al valor económico del servicio ambiental captura de agua que presta la superficie solicitada para CUSTF, este se calculó de la siguiente manera: cantidad de agua capturada por cantidad de hectáreas a demostrar por el precio por metro cubico de agua en función de la zona de disponibilidad, con lo que se tiene que, en este servicio ambiental se estarían pretendiendo 34,193.83 pesos.

Por otro lado el valor económico que se reflejaría por la disminución en la captura de carbono



que se presenta en la superficie solicitada para CUSTF fue calcula en 169,755.20 pesos al año aproximadamente.

Derivado de lo anterior, considerando el valor de los recursos biológicos forestales y el valor económico de aquellos servicios ambientales que prestan los predios, fue posible realizar un cálculo monetario, el valor total de la superficie solicitada para CUSTF se consideraría en 3,520,370.99 pesos.

Finalmente, con la intención de asegurar que con el CUSTF propuestos son mayores los beneficios económicos y sociales; en la tabla 9 se presenta el resumen de los beneficios esperados por la ejecución del proyecto; los cuales asciende a 48,261,210.00 pesos; que en comparación con la valoración económica de los recursos biológicos forestales que presta la fracción de terreno(3,520,370.99 pesos); estos últimos representan el 7.3% con respecto a los primeros; lo que nos permite asegurar que el CUSTF es más productivo económicamente a largo plazo.

Tabla 9.- beneficios económicos esperados,producto de ejecución del proyecto.

Concepto	Monto(\$)
Derrama económica por el pago de salarios en los empleos directos para los próximos 5 años, necesarios para la construcción de las 152 viviendas.	\$21,900,000.00
Derrama económica por el pago de salarios en los empleos directos para los próximos 45 años, necesarios para la operación del proyecto.	\$5,160,960.00
Pago de impuestos prediales sobre la adquisición de bienes inmuebles(50 años)	\$375,000.00
Cumplimientos de términos y condiciones en materia de impacto ambiental y forestal para los próximos 5 años.	\$748,920.00
Adquisición de materiales, maquinaria y planta s de tratamiento	\$18,615,000.00
Contratación de promotores inmobiliarios locales y nacionales para la venta de productos del desarrollo	\$650,000.00
Deposito al fondo forestal mexicano por concepto de cambio de uso de suelo en terreno forestal.	\$811,330.00
Total	\$48,261,210.00

Justificacion Social

Con excepción de los empleos directos o indirectos que se generan con el desarrollo del proyecto en la totalidad de las etapas, la mayoría de las justificaciones sociales son cualitativas y es difícil separar la justificación social de un proyecto de la justificación económica, de cualquier forma a continuación se presentan los principales beneficios sociales que se obtendrán con el proyecto:

Las actividades agropecuarias en la zona se han hecho cada vez menos rentables debido a la falta de asistencia técnica y financiera, salinización del suelo y dificultades para la comercialización de productos, por lo que estas actividades se han venido abandonando paulatinamente.

El personal requerido para la realización de la obra será contratado principalmente en las localidades cercanas (San Bruno, San Lucas, Mulegé y Santa Rosalía), esto con la finalidad de favorecer el desarrollo de la economía local.

Para el desarrollo del proyecto se necesitara de mano de obra calificada y no calificada. El tipo de contratación será temporal o permanente en algunos casos. Durante la etapa de preparación del sitio y construcción, se requerirá de personal de diversos oficios y aptitudes.



Todos los materiales que sean requeridos por el proyecto deberán ser adquiridos en casas de materiales de la zona y en banco de materiales autorizados.

El CUSTF solicitado se ajusta tomando en cuenta las características de tipo edafológico, climático y sobre todo, su ubicación estratégica, lo que permitirá abrir mayores posibilidades de empleos en las diversas fases del proyecto, impactando positivamente a las poblaciones cercanas, ya que de ella se reclutan empleados para cubrir diversos perfiles laborales y profesionales.

Con base en el análisis y tomando como punto de vista su costo ambiental contra beneficios esperados; es decir, son de mayor relevancia los beneficios a la sociedad que los perjuicios al ambiente, ya que estos serán menos. También hay que considerar que dichas afectaciones serán minimizadas y amortiguadas a través de las medidas de mitigación que se aplicaran en el periodo de ejecución del proyecto.

Con base en las consideraciones arriba expresadas, esta autoridad administrativa estima que se encuentra acreditada la cuarta hipótesis normativa establecida por el artículo 117, párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto que con éstas ha quedado técnicamente demostrado que **el uso alternativo del suelo que se propone es más productivo a largo plazo.**

- v. Que en cumplimiento de la obligación que a esta autoridad administrativa le impone lo dispuesto por el artículo 117, párrafos segundo y tercero, de la LGDFS, esta autoridad administrativa se avocó al estudio de la información y documentación que obra en el expediente, observándose lo siguiente:

El artículo 117, párrafos, segundo y tercero, establecen:

En las autorizaciones de cambio de uso del suelo en terrenos forestales, la autoridad deberá dar respuesta debidamente fundada y motivada a las propuestas y observaciones planteadas por los miembros del Consejo Estatal Forestal.

No se podrá otorgar autorización de cambio de uso de suelo en un terreno incendiado sin que hayan pasado 20 años, a menos que se acredite fehacientemente a la Secretaría que el ecosistema se ha regenerado totalmente, mediante los mecanismos que para tal efecto se establezcan en el reglamento correspondiente.

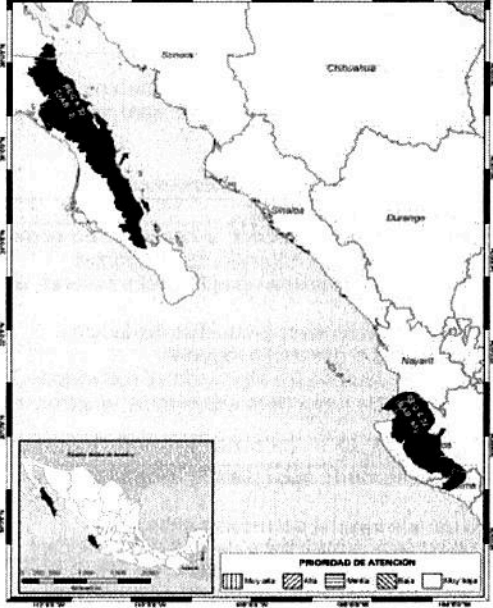
1.- En lo que corresponde a la opinión del Consejo Estatal Forestal recibida 02 de Marzo del 2016 mediante minuta de fecha 01 de Marzo del 2016.

Por lo que corresponde a la prohibición de otorgar autorización de cambio de uso de suelo en un terreno incendiado sin que hayan pasado 20 años, se advierte que la misma no es aplicable al presente caso, en virtud de que no se observó que el predio en cuestión hubiere sido incendiado, tal y como se desprende del informe de la visita técnica realizada en el sitio del proyecto, en la que se constató que **NO se observó vestigios de incendios forestales.**

- vi. Que en cumplimiento de la obligación que a esta autoridad le impone lo dispuesto por el artículo 117, párrafo cuarto, de la LGDFS, consistente en que las autorizaciones que se emitan deberán integrar un programa de rescate y reubicación de las especies de vegetación forestal afectadas y su adaptación al nuevo hábitat, así como atender lo que dispongan los programas de ordenamiento ecológico correspondientes, las normas oficiales mexicanas y demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables, derivado de la revisión del expediente del proyecto que nos ocupa se encontró lo siguiente:

De conformidad con el artículo 123 Bis del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, publicado en el DOF del 24 de febrero de 2014 y normatividad aplicable, se anexa a la presente resolución el Programa de Rescate y Reubicación de Especies de la Vegetación Forestal Afectada, y su Adaptación al Nuevo Hábitat, a ejecutarse en la superficie solicitada para CUSTF y plantea que reforestará un total de 984 individuos en una superficie total de 5,000.00 m² o 0.5 hectáreas e incluir número de especies a rescatar de acuerdo con las evaluaciones de las medidas de mitigación necesarias para contrarrestar los efectos negativos que el CUSTF ocasionará a la vegetación forestal

Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio

	REGION ECOLOGICA: 6.32 Unidad Ambiental Biofísica que la compone: 3. Sierra La Giganta 65. Sierras de la Costa de Jalisco y Colima		
	Localización: 3. Sureste de Baja California. Noreste, centro y sureste de Baja California Sur 65. Parte norte y oeste de Colima y oeste del estado de Jalisco		
	Superficie en km²: 3. 29,308.07 65. 16,531.15 Superficie Total: 45,839.22 km²	Población por UAB: 3. 41,532 hab. 65. 565,328 hab. Población Total: 606,860 hab.	Población Indígena: 3. Sin presencia 65. Sin presencia
	Estado Actual del Medio Ambiente 2008: 3. Estable a Medianamente estable. Conflicto Sectorial Medio. Baja superficie de ANP's. Muy baja o nula degradación de los Suelos. Sin degradación de la Vegetación. Baja degradación por Desertificación. La modificación antropogénica es muy baja. Longitud de Carreteras (km): Baja. Porcentaje de Zonas Urbanas. Porcentaje de Cuerpos de agua: Muy baja. Densidad de población (hab/km ²): Muy baja. El uso de suelo es de Otro tipo de vegetación. Con disponibilidad de agua superficial. Déficit de agua subterránea. Porcentaje de Zona Funcional Alta: 54.4. Muy baja marginación social. Muy alto índice medio de educación. Alto índice medio de salud. Bajo hacinamiento en la vivienda. Muy bajo indicador de consolidación de la vivienda. Muy bajo indicador de capitalización industrial. Bajo porcentaje de la tasa de dependencia económica municipal. Alto porcentaje de trabajadores por actividades remuneradas por municipios. Actividad agrícola altamente tecnificada. Media importancia de la actividad minera. Baja importancia de la actividad ganadera. 65. Medianamente estable. Conflicto Sectorial Medio. Media superficie de ANP's. Media degradación de los Suelos. Alta degradación de la Vegetación. Sin degradación por Desertificación. La modificación antropogénica es baja. Longitud de Carreteras (km): Baja. Porcentaje de Zonas Urbanas: Muy baja. Porcentaje de Cuerpos de agua: Muy baja. Densidad de población (hab/km ²): Baja. El uso de suelo es Forestal y Agrícola. Con disponibilidad de agua superficial. Con disponibilidad de agua subterránea. Porcentaje de Zona Funcional Alta: 49.4. Media marginación social. Bajo índice medio de educación. Bajo índice medio de salud. Medio hacinamiento en la vivienda. Muy bajo indicador de consolidación de la vivienda. Bajo indicador de capitalización industrial. Bajo porcentaje de la tasa de dependencia económica municipal. Alto porcentaje de trabajadores por actividades remuneradas por municipios. Actividad agrícola con fines comerciales. Alta importancia de la actividad minera. Alta importancia de la actividad ganadera.		
Escenario al 2033:		3 y 65. Inestable	
Política Ambiental:		3 y 65. - Protección, preservación y aprovechamiento sustentable	
Prioridad de Atención:		3. - Muy baja 65. - Baja	

UAB	Rectores del desarrollo	Coadyuvantes del desarrollo	Asociados del desarrollo	Otros sectores de interés	Estrategias sectoriales
3	Preservación de Flora y	Forestal	Minería - Turismo	SCT	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15 BIS, 21, 22, 23, 27
Estrategias.UAB 3					
Grupo I. Dirigidas a lograr la sustentabilidad ambiental del Territorio					
A) Preservación		1. Conservación <i>in situ</i> de los ecosistemas y su biodiversidad. 2. Recuperación de especies en riesgo. 3. Conocimiento, análisis y monitoreo de los ecosistemas y su biodiversidad.			
B) Aprovechamiento sustentable		4. Aprovechamiento sustentable de ecosistemas, especies, genes y recursos naturales. 5. Aprovechamiento sustentable de los suelos agrícolas y pecuarios. 6. Modernizar la infraestructura hidroagrícola y tecnificar las superficies agrícolas. 7. Aprovechamiento sustentable de los recursos forestales. 8. Valoración de los servicios ambientales.			
C) Protección de los recursos naturales		9. Propiciar al equilibrio de las cuencas y acuíferos sobreexplotado. 10. Reglamentar para su protección, el uso del agua en las principales cuencas y acuíferos. 11. Mantener en condiciones adecuadas de funcionamiento las presas administradas por la Comisión Nacional del Agua (CONAGUA). 12. Protección de los ecosistemas. 13. Racionalizar el uso de agroquímicos y promover el uso de biofertilizantes.			
D) Restauración		14. Restauración de ecosistemas forestales y suelos agrícolas.			
E) Aprovechamiento sustentable de recursos naturales no renovables y actividades económicas de producción y servicios		15. Aplicación de los productos del Servicio Geológico Mexicano al desarrollo económico y social y al aprovechamiento sustentable de los recursos naturales no renovables. 15 bis. Consolidar el marco normativo ambiental aplicable a las actividades mineras, a fin de promover una minería sustentable. 21. Rediseñar los instrumentos de política hacia el fomento productivo del turismo. 22. Orientar la política turística del territorio hacia el desarrollo regional. 23. Sostener y diversificar la demanda turística doméstica e internacional con mejores relaciones consumo (gastos del turista) – beneficio (valor de la experiencia, empleos mejor remunerados y desarrollo regional).			
Grupo II. Dirigidas al mejoramiento del sistema social e infraestructura urbana					
C) Agua y Saneamiento		27. Incrementar el acceso y calidad de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento de la región. 28. Consolidar la calidad del agua en la gestión integral del recurso hídrico. 29. Posicionar el tema del agua como un recurso estratégico y de seguridad nacional.			
D) Infraestructura y equipamiento urbano y regional		33. Apoyar el desarrollo de capacidades para la participación social en las actividades económicas y promover la articulación de programas para optimizar la aplicación de recursos públicos que conlleven a incrementar las oportunidades de acceso a servicios en el medio rural y reducir la pobreza.			
E) Desarrollo Social		37. Integrar a mujeres, indígenas y grupos vulnerables al sector económico-productivo en núcleos agrarios y localidades rurales vinculadas.			
Grupo III. Dirigidas al Fortalecimiento de la gestión y la coordinación institucional					
B) Planeación del Ordenamiento Territorial		44. Impulsar el ordenamiento territorial estatal y municipal y el desarrollo regional mediante acciones coordinadas entre los tres órdenes de gobierno y concertadas con la sociedad civil.			

Normas Oficiales Mexicanas

NOM-015-SEMARNAT/SAGARPA-2007

Para el caso específico del cambio de uso de suelo del proyecto, no se pretende hacer uso del fuego. En caso extremo, se utilizarán fogatas para calentar comida por parte de la gente que labore en el predio; ante esta situación se dará cumplimiento a los apartados 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6 y 5.3.7. En todo momento se atenderá lo que marque la Delegación Federal de la PROFEPA en el Estado tal como lo marca el apartado 7.1 de la citada norma.

NOM-059-SEMARNAT-2010

Las especies de flora y fauna registradas dentro de la superficie solicitada para CUSTF, se revisaron conforme a la Norma, resultando lo siguiente: Solamente se registró una de flora



enlistada en la categoría de protección especial conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010. Derivado de lo anterior, en el programa de rescate se proponen medidas de protección y reubicación para los individuos de esta especie.

NOM-041-SEMARNAT-2006

En atención a esta norma, durante las etapas de preparación del sitio así como de la construcción del proyecto; se establecerá, en el contrato respectivo con la persona física y moral que se encargue de ejecutar la obra, la necesidad o condicionante de que cada uno de los vehículos catalogados en esta norma cumpla con las verificaciones correspondientes que marque el Gobierno del Estado o la Secretaría de Comunicaciones y Transportes; de manera tal que con esto se asegure que los mismos no rebasen los límites máximos permisibles contemplados. De la misma manera, durante la etapa de operación del proyecto, los vehículos de estas características que transitarán por el proyecto serán, en su mayoría, propiedad de los habitantes del fraccionamiento, por lo tanto, estos se encargarán de que los mismos cumplan con las verificaciones correspondientes que marque el Gobierno del Estado o la Secretaría de Comunicaciones y Transportes; de manera tal que con esto se asegure que no se rebasen los límites máximos permisibles contemplados en la norma.

- vii. Que con el objeto de verificar el cumplimiento de la obligación establecida por el artículo 118 de la LGDFS, conforme al procedimiento señalado por los artículos 123 y 124 del RLGDFS, ésta autoridad administrativa se abocó al cálculo del monto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento, determinándose lo siguiente:

Mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.0317/16 de fecha 06 de mayo de 2016, se notificó al interesado que como parte del procedimiento para expedir la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, debería depositar al Fondo Forestal Mexicano (FFM) la cantidad de **\$614,618.29 (seiscientos catorce mil seiscientos dieciocho pesos 29/100 M.N.)**, por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en una superficie de 43.89 hectáreas con vegetación de Matorral sarco-crasicaule, preferentemente en el estado de Baja California Sur.

- viii. Que en cumplimiento del requerimiento de esta autoridad administrativa y dentro del plazo establecido por el artículo 123, párrafo segundo, del RLGDFS, mediante ESCRITO LIBRE de fecha 13 de julio de 2016, recibido en esta Delegación Federal el 14 de julio de 2016, Roberto Saucedo Morones, en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., presentó copia del comprobante del depósito realizado al Fondo Forestal Mexicano (FFM) por la cantidad de **\$ 614,618.29 (seiscientos catorce mil seiscientos dieciocho pesos 29/100 M.N.)**, por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en una superficie de 43.89 hectáreas con vegetación de Matorral sarco-crasicaule, para aplicar preferentemente en el estado de Baja California Sur.

Por los razonamientos arriba expuestos, de conformidad con las disposiciones legales invocadas y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracciones III, XXXIX y XLI de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 12 fracciones XXIX, 16 fracciones XX, 58 fracción I y 117 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable; 16 fracciones VII y IX, 59 párrafo segundo de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2 fracción XXX, 38, 39 y 40 fracción XXIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, es de resolverse y se:

RESUELVE

PRIMERO. - AUTORIZAR por excepción el cambio de uso del suelo en terrenos forestales en



una superficie de 12.541 hectáreas para el desarrollo del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, con ubicación en el o los municipio(s) de Mulegé en el estado de Baja California Sur, promovido por Roberto Saucedo Morones, en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., bajo los siguientes:

TERMINOS

- I. El tipo de vegetación forestal por afectar corresponde a Matorral desértico micrófilo y Matorral sarco-crasicaule y el cambio de uso de suelo que se autoriza, se desarrollará en la superficie que se encuentra delimitada por las coordenadas UTM siguientes:

POLÍGONO: Polígono 1

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382454.4704	3007852.3125
2	382434.638	3007868.5535
3	382436.6695	3007873.8456
4	382439.0559	3007873.8357
5	382440.5123	3007873.1753
6	382442.0458	3007872.2907
7	382442.3686	3007872.0189
8	382443.0471	3007871.2868
9	382443.5431	3007870.3903
10	382443.858	3007869.2431
11	382444.414	3007867.9581
12	382444.8544	3007866.3979
13	382444.9658	3007866.1758
14	382445.4636	3007865.5442
15	382446.0788	3007864.6058
16	382446.6859	3007864.0459
17	382447.1503	3007863.7947
18	382447.6076	3007863.6434
19	382447.6949	3007863.6241
20	382451.7885	3007857.4672
21	382455.2262	3007853.7426
22	382454.7883	3007852.9967

POLÍGONO: Polígono 10

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382762.2464	3007609.9471
2	382762.7413	3007609.9864
3	382763.9774	3007610.2443
4	382765.8134	3007610.4905
5	382766.0966	3007610.4657
6	382773.431	3007603.9007
7	382776.2645	3007601.131
8	382776.2141	3007599.7629
9	382776.4874	3007598.0136
10	382776.6688	3007597.5505
11	382777.224	3007596.7153



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
12	382777.5482	3007595.8073
13	382777.7668	3007595.3857
14	382778.2976	3007594.8253
15	382778.7824	3007594.2294
16	382779.3618	3007593.7311
17	382779.8613	3007593.1511
18	382780.4554	3007592.6559
19	382781.0048	3007592.0785
20	382783.0564	3007590.6845
21	382783.5867	3007590.3917
22	382785.1456	3007589.8379
23	382786.7148	3007589.4416
24	382786.9352	3007589.3331
25	382787.568	3007588.84
26	382788.3209	3007588.3884
27	382788.7713	3007588.0619
28	382789.6173	3007587.2536
29	382790.1645	3007586.554
30	382791.3047	3007584.2526
31	382791.8141	3007582.5553
32	382792.4677	3007581.5014
33	382792.8706	3007580.3626
34	382793.1044	3007579.9906
35	382793.4958	3007579.5432
36	382793.9636	3007578.8166
37	382794.4938	3007578.2108
38	382794.9092	3007577.874
39	382795.6381	3007577.4095
40	382796.2494	3007576.9004
41	382796.6789	3007576.6955
42	382797.5902	3007576.3736
43	382797.9539	3007576.147
44	382798.5786	3007575.6414
45	382800.1089	3007574.7371
46	382801.5393	3007574.0492
47	382802.5573	3007573.5427
48	382803.4351	3007573.3364
49	382804.6488	3007573.2569
50	382805.8481	3007573.3396
51	382806.4191	3007573.4822
52	382806.689	3007573.5975
53	382807.1595	3007573.9212
54	382807.3472	3007574.1232
55	382810.5173	3007571.7282
56	382823.3392	3007561.9882
57	382824.2517	3007561.0271
58	382824.3194	3007559.1175
59	382824.4987	3007558.2218
60	382824.7677	3007557.5624
61	382826.1002	3007557.2248





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
62	382827.3858	3007556.7735
63	382828.0303	3007556.4748
64	382828.4296	3007556.627
65	382837.4648	3007547.1112
66	382847.0664	3007538.2269
67	382847.0334	3007534.7938
68	382847.1086	3007534.2038
69	382847.1822	3007533.9274
70	382847.3577	3007533.5739
71	382847.6408	3007533.2634
72	382847.8478	3007533.1303
73	382848.6869	3007532.7618
74	382849.4763	3007532.2432
75	382849.7004	3007532.156
76	382850.1855	3007532.0765
77	382850.8409	3007532.1576
78	382851.3148	3007532.4054
79	382852.2362	3007533.3581
80	382860.2029	3007525.1915
81	382860.2421	3007524.78
82	382860.5484	3007523.1822
83	382860.6563	3007521.6739
84	382861.5363	3007521.0933
85	382861.8384	3007520.7946
86	382861.9665	3007520.5724
87	382862.1019	3007520.0725
88	382862.1192	3007519.8083
89	382862.0676	3007519.2748
90	382861.9248	3007518.807
91	382861.8702	3007518.6877
92	382832.6414	3007542.6235
93	382819.7111	3007553.2123
94	382751.7811	3007608.841
95	382736.9549	3007620.9824
96	382727.1057	3007629.0479
97	382726.7188	3007629.3648
98	382726.8511	3007629.5264
99	382734.1695	3007638.4631
100	382745.832	3007629.179
101	382747.3189	3007627.7862
102	382747.2414	3007627.5932
103	382747.0456	3007626.708
104	382747.0089	3007625.8051
105	382747.0831	3007625.2353
106	382747.1638	3007624.9712
107	382747.415	3007624.5585
108	382748.0998	3007623.8989
109	382748.4212	3007623.648
110	382748.9111	3007623.4641
111	382750.2801	3007623.2786



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
112	382750.7073	3007623.1756
113	382751.0294	3007623.0359
114	382751.1974	3007622.9154
115	382752.1669	3007621.9708
116	382752.3846	3007621.5442
117	382752.7872	3007620.4289
118	382753.2228	3007619.7867
119	382753.4017	3007619.2992
120	382753.6288	3007617.9113
121	382753.7576	3007617.3891
122	382754.3668	3007616.2753
123	382754.4937	3007615.7626
124	382754.6766	3007614.663
125	382754.8495	3007614.1433
126	382754.9883	3007613.9093
127	382755.3009	3007613.594
128	382757.2185	3007612.0766
129	382757.9513	3007611.5856
130	382758.866	3007611.1524
131	382760.1261	3007610.4784
132	382760.8388	3007610.2314
133	382761.7491	3007609.9879

POLÍGONO: Polígono 11

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382894.2296	3007492.1882
2	382880.1964	3007503.6802
3	382884.9044	3007503.61
4	382885.0354	3007503.5157
5	382891.8054	3007498.6942
6	382892.195	3007498.3887
7	382893.5091	3007493.7893

POLÍGONO: Polígono 12

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382684.4783	3007605.4047
2	382684.3064	3007605.1527
3	382684.1808	3007604.8749
4	382684.1054	3007604.5792
5	382684.0824	3007604.2752
6	382684.1126	3007603.9715
7	382684.1951	3007603.6778
8	382684.3273	3007603.4029
9	382684.3587	3007603.3592
10	382678.9701	3007596.4914
11	382678.7505	3007596.5794
12	382678.452	3007596.6424
13	382678.1471	3007596.6523





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
14	382677.8451	3007596.609
15	382677.5552	3007596.5142
16	382677.2862	3007596.3704
17	382677.0462	3007596.182
18	382676.8426	3007595.955
19	382671.9413	3007589.0451
20	382667.4148	3007581.8841
21	382663.276	3007574.4924
22	382659.5366	3007566.8907
23	382659.4339	3007566.6035
24	382659.3827	3007566.3028
25	382659.3845	3007565.9977
26	382659.4392	3007565.6976
27	382659.5452	3007565.4116
28	382659.6992	3007565.1483
29	382659.8967	3007564.9158
30	382660.1315	3007564.7211
31	382660.294	3007564.6286
32	382656.306	3007555.2514
33	382656.2735	3007555.2599
34	382655.9695	3007555.2849
35	382655.6657	3007555.2566
36	382655.3715	3007555.1763
37	382655.0957	3007555.0459
38	382654.8468	3007554.8695
39	382654.6322	3007554.6527
40	382654.4585	3007554.402
41	382654.3311	3007554.1248
42	382651.3715	3007545.0012
43	382648.9671	3007535.7157
44	382647.1268	3007526.3021
45	382645.8172	3007519.1867
46	382645.783	3007518.8997
47	382645.7966	3007518.6109
48	382645.8574	3007518.3285
49	382645.964	3007518.0597
50	382646.1133	3007517.8124
51	382646.3013	3007517.593
52	382646.5229	3007517.4072
53	382646.772	3007517.2607
54	382646.9959	3007517.1747
55	382644.1819	3007506.0269
56	382644.0233	3007506.0451
57	382643.7347	3007506.0304
58	382643.4524	3007505.9682
59	382643.1842	3007505.8606
60	382642.9374	3007505.7103
61	382642.7187	3007505.5212
62	382642.534	3007505.2989
63	382642.3885	3007505.0493



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
64	382642.2861	3007504.7788
65	382638.8404	3007494.0014
66	382634.7568	3007483.449
67	382630.0498	3007473.1598
68	382629.9436	3007472.8908
69	382629.8831	3007472.6084
70	382629.8699	3007472.3195
71	382629.9045	3007472.0326
72	382629.9858	3007471.7554
73	382630.1116	3007471.495
74	382630.2786	3007471.2591
75	382630.4821	3007471.0538
76	382630.7112	3007470.8888
77	382626.7436	3007462.2395
78	382626.639	3007462.3447
79	382626.3897	3007462.5206
80	382626.1136	3007462.6502
81	382625.8192	3007462.7301
82	382625.5154	3007462.7575
83	382625.2114	3007462.7318
84	382624.9165	3007462.6537
85	382624.6397	3007462.5256
86	382624.3893	3007462.3514
87	382624.1729	3007462.1363
88	382623.9972	3007461.887
89	382618.3397	3007452.7607
90	382614.1616	3007446.804
91	382608.3273	3007451.5347
92	382611.3852	3007455.8467
93	382616.559	3007464.034
94	382616.9775	3007464.8832
95	382617.2573	3007465.7876
96	382617.3913	3007466.7248
97	382617.3762	3007467.6714
98	382617.2125	3007468.604
99	382616.9041	3007469.4989
100	382616.4587	3007470.3344
101	382615.8875	3007471.0893
102	382615.2452	3007471.7061
103	382620.1573	3007479.8218
104	382620.6964	3007479.673
105	382621.5251	3007479.5878
106	382622.3564	3007479.6415
107	382623.1673	3007479.8324
108	382623.9352	3007480.1556
109	382624.6389	3007480.6013
110	382625.2587	3007481.1579
111	382625.7776	3007481.8097
112	382626.181	3007482.5386
113	382629.8349	3007491.2775





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
114	382633.0287	3007500.1951
115	382635.7535	3007509.2667
116	382635.9332	3007510.235
117	382635.9522	3007511.2198
118	382635.8097	3007512.1943
119	382635.5098	3007513.1325
120	382635.0604	3007514.009
121	382634.4737	3007514.8002
122	382633.7655	3007515.4846
123	382633.475	3007515.7225
124	382635.7609	3007527.2077
125	382636.3506	3007527.2611
126	382637.1829	3007527.4854
127	382637.9643	3007527.8492
128	382638.6716	3007528.342
129	382639.2838	3007528.9486
130	382639.7827	3007529.6515
131	382640.1534	3007530.4297
132	382640.385	3007531.2599
133	382642.3303	3007540.2413
134	382644.768	3007549.1015
135	382647.6906	3007557.814
136	382647.9412	3007558.7054
137	382648.0516	3007559.625
138	382648.0192	3007560.5503
139	382647.8448	3007561.4596
140	382647.5326	3007562.3314
141	382647.0899	3007563.1447
142	382646.5274	3007563.8805
143	382646.3023	3007564.0959
144	382649.7724	3007573.4879
145	382650.1718	3007573.3729
146	382650.9773	3007573.2777
147	382651.7877	3007573.3139
148	382652.5815	3007573.4807
149	382653.3379	3007573.7736
150	382654.037	3007574.1852
151	382654.6603	3007574.704
152	382655.1916	3007575.3171
153	382655.6167	3007576.0078
154	382659.6094	3007583.3924
155	382663.9691	3007590.5663
156	382668.6847	3007597.5115
157	382669.1986	3007598.3728
158	382669.5619	3007599.308
159	382669.7644	3007600.2902
160	382669.8004	3007601.2927
161	382669.6689	3007602.287
162	382669.3736	3007603.2455
163	382669.269	3007603.4534



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
164	382675.9042	3007611.5212
165	382675.9136	3007611.5188
166	382676.9565	3007611.44
167	382677.9973	3007611.5438
168	382679.0042	3007611.8263
169	382679.9467	3007612.2797
170	382680.7962	3007612.8897
171	382681.5268	3007613.6381
172	382684.2666	3007616.9837
173	382690.1754	3007612.3615

POLÍGONO: Polígono 13

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382695.8399	3007601.9169
2	382695.3024	3007601.1439
3	382694.8924	3007600.2964
4	382694.62	3007599.3951
5	382694.492	3007598.4625
6	382694.5115	3007597.5211
7	382694.678	3007596.5944
8	382694.9874	3007595.7052
9	382695.317	3007595.0901
10	382689.4407	3007587.2888
11	382688.6058	3007587.5233
12	382687.6232	3007587.6308
13	382686.6364	3007587.5756
14	382685.6721	3007587.359
15	382684.7563	3007586.9871
16	382683.9141	3007586.4698
17	382683.1682	3007585.8215
18	382682.5388	3007585.0593
19	382677.7952	3007577.7952
20	382673.4851	3007570.2658
21	382669.6234	3007562.4969
22	382669.2855	3007561.5702
23	382669.1039	3007560.6008
24	382669.0837	3007559.6147
25	382669.2252	3007558.6384
26	382669.5248	3007557.6987
27	382669.9743	3007556.8207
28	382670.5616	3007556.0283
29	382671.2708	3007555.3428
30	382671.4041	3007555.2337
31	382667.4005	3007545.83
32	382666.9822	3007545.8767
33	382666.1631	3007545.8335
34	382665.3621	3007545.6568
35	382664.6008	3007545.3513
36	382663.8996	3007544.9257





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
37	382663.2775	3007544.3912
38	382662.7511	3007543.7621
39	382662.3347	3007543.0552
40	382662.0394	3007542.2899
41	382659.7366	3007533.4665
42	382657.9812	3007524.5182
43	382655.8136	3007513.3301
44	382655.6808	3007512.3936
45	382655.6967	3007511.4481
46	382655.861	3007510.5167
47	382656.1696	3007509.6228
48	382656.6149	3007508.7885
49	382657.1856	3007508.0344
50	382657.8138	3007507.4313
51	382654.1546	3007496.5893
52	382653.5746	3007496.4717
53	382652.8219	3007496.1876
54	382652.1245	3007495.7865
55	382651.5004	3007495.2786
56	382650.9659	3007494.6775
57	382650.5348	3007493.998
58	382650.2181	3007493.2585
59	382647.2387	3007484.9904
60	382643.8994	3007476.8612
61	382640.2066	3007468.8862
62	382639.8418	3007467.9509
63	382639.6381	3007466.9677
64	382639.6012	3007465.9644
65	382639.7321	3007464.9691
66	382640.0271	3007464.0093
67	382640.4781	3007463.1123
68	382641.0723	3007462.303
69	382641.0772	3007462.2983
70	382635.8666	3007454.0087
71	382635.8496	3007454.0132
72	382635.0024	3007454.0896
73	382634.1545	3007454.0212
74	382633.3304	3007453.8102
75	382632.554	3007453.4627
76	382631.8478	3007452.9883
77	382631.2322	3007452.4013
78	382630.7251	3007451.7182
79	382625.507	3007443.7094
80	382622.7276	3007439.8585
81	382616.8857	3007444.5952
82	382621.2609	3007450.8329
83	382627.0231	3007460.1281
84	382627.1529	3007460.4041
85	382627.2327	3007460.6985
86	382627.2602	3007461.0023





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
87	382627.2345	3007461.3062
88	382627.1564	3007461.6011
89	382627.0283	3007461.8781
90	382626.8541	3007462.1284
91	382626.7436	3007462.2395
92	382630.7112	3007470.8888
93	382630.7166	3007470.8849
94	382630.9757	3007470.7568
95	382631.2524	3007470.6733
96	382631.539	3007470.6362
97	382631.8278	3007470.647
98	382632.111	3007470.7052
99	382632.3807	3007470.8092
100	382632.6296	3007470.9561
101	382632.8509	3007471.1417
102	382633.0387	3007471.3617
103	382633.1877	3007471.6092
104	382637.9817	3007482.0888
105	382642.1408	3007492.8365
106	382645.6502	3007503.8132
107	382645.7068	3007504.0965
108	382645.7159	3007504.3854
109	382645.6773	3007504.6719
110	382645.5921	3007504.9481
111	382645.4627	3007505.2064
112	382645.2924	3007505.44
113	382645.086	3007505.6425
114	382644.8492	3007505.808
115	382644.5883	3007505.9324
116	382644.3105	3007506.0121
117	382644.1819	3007506.0269
118	382646.9959	3007517.1747
119	382647.0419	3007517.157
120	382647.3251	3007517.0994
121	382647.6139	3007517.089
122	382647.9005	3007517.1263
123	382648.1771	3007517.2105
124	382648.436	3007517.3388
125	382648.6703	3007517.5079
126	382648.8735	3007517.7136
127	382649.0402	3007517.9496
128	382649.1657	3007518.2099
129	382649.2466	3007518.4874
130	382650.5805	3007525.7346
131	382652.3803	3007534.9408
132	382654.7317	3007544.022
133	382657.6262	3007552.9451
134	382657.7036	3007553.24
135	382657.7286	3007553.544
136	382657.7004	3007553.8477





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
137	382657.6199	3007554.1419
138	382657.4896	3007554.4179
139	382657.3133	3007554.6667
140	382657.0965	3007554.8813
141	382656.8457	3007555.0549
142	382656.5686	3007555.1824
143	382656.306	3007555.2514
144	382660.294	3007564.6286
145	382660.3965	3007564.5702
146	382660.6838	3007564.4674
147	382660.9845	3007564.4163
148	382661.2895	3007564.4179
149	382661.5896	3007564.4727
150	382661.8757	3007564.5787
151	382662.139	3007564.7327
152	382662.3715	3007564.9301
153	382662.5662	3007565.1649
154	382662.7172	3007565.4301
155	382667.6807	3007575.2981
156	382673.332	3007584.7887
157	382679.6424	3007593.8546
158	382679.8035	3007594.1138
159	382679.9172	3007594.3968
160	382679.9799	3007594.6954
161	382679.9899	3007595.0002
162	382679.9468	3007595.3021
163	382679.8519	3007595.5922
164	382679.7081	3007595.8611
165	382679.5198	3007596.1011
166	382679.2926	3007596.3048
167	382679.0336	3007596.4659
168	382678.9701	3007596.4914
169	382684.3587	3007603.3592
170	382684.5053	3007603.1551
171	382684.7235	3007602.942
172	382684.9755	3007602.77
173	382685.2535	3007602.6445
174	382685.549	3007602.569
175	382685.8532	3007602.5461
176	382686.1568	3007602.5764
177	382686.4505	3007602.6589
178	382686.7254	3007602.791
179	382686.9731	3007602.969
180	382687.1862	3007603.1873
181	382692.9327	3007610.2046
182	382698.8416	3007605.5824

POLIGONO: Polígono 14

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
---------	-----------------	-----------------



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382743.7095	3007578.6139
2	382761.2334	3007564.2634
3	382778.7573	3007549.913
4	382796.2811	3007535.5624
5	382813.805	3007521.2119
6	382831.3288	3007506.8615
7	382842.2391	3007497.9268
8	382846.4214	3007492.8773
9	382860.6777	3007481.2749
10	382872.2723	3007472.6023
11	382882.9167	3007464.2575
12	382884.886	3007463.0027
13	382886.1368	3007461.9784
14	382877.4099	3007447.4108
15	382873.0363	3007450.9923
16	382873.0811	3007450.7095
17	382873.1508	3007450.4368
18	382873.1785	3007450.0932
19	382873.2336	3007449.7448
20	382873.2301	3007449.4518
21	382873.2532	3007449.1649
22	382873.2228	3007448.8279
23	382873.2187	3007448.4819
24	382873.1649	3007448.187
25	382873.1385	3007447.8943
26	382873.053	3007447.5734
27	382872.9921	3007447.2393
28	382872.8874	3007446.9517
29	382872.8101	3007446.6613
30	382872.6741	3007446.3653
31	382872.5603	3007446.0525
32	382872.4054	3007445.7807
33	382872.2774	3007445.502
34	382872.0967	3007445.2383
35	382871.9354	3007444.955
36	382871.7329	3007444.7077
37	382871.5559	3007444.4496
38	382871.3376	3007444.225
39	382871.1352	3007443.9778
40	382870.8891	3007443.7637
41	382870.6664	3007443.5347
42	382870.4184	3007443.3542
43	382870.1823	3007443.1488
44	382869.8982	3007442.9756
45	382869.6348	3007442.784
46	382869.3655	3007442.6509
47	382869.1039	3007442.4914
48	382868.7886	3007442.3659
49	382868.4908	3007442.2187
50	382868.2089	3007442.1351





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
51	382867.9305	3007442.0242
52	382867.5921	3007441.952
53	382867.2676	3007441.8557
54	382866.9819	3007441.8218
55	382866.6953	3007441.7608
56	382866.3429	3007441.746
57	382866.0006	3007441.7054
58	382865.7197	3007441.7202
59	382865.4334	3007441.7081
60	382871.1762	3007437.0052
61	382862.4492	3007422.4375
62	382853.7222	3007407.8698
63	382849.3486	3007411.4514
64	382849.3934	3007411.1683
65	382849.4631	3007410.8958
66	382849.4908	3007410.5522
67	382849.5459	3007410.2039
68	382849.5424	3007409.9108
69	382849.5655	3007409.624
70	382849.5351	3007409.2871
71	382849.531	3007408.9409
72	382849.4773	3007408.6461
73	382849.4508	3007408.3532
74	382849.3653	3007408.0322
75	382849.3044	3007407.6985
76	382849.1997	3007407.4106
77	382849.1224	3007407.1205
78	382848.9863	3007406.8243
79	382848.8726	3007406.5115
80	382848.7178	3007406.2399
81	382848.5897	3007405.9609
82	382848.409	3007405.6973
83	382848.2477	3007405.4141
84	382848.0453	3007405.1668
85	382847.8682	3007404.9086
86	382847.6499	3007404.684
87	382847.4475	3007404.4368
88	382847.2015	3007404.2228
89	382846.9788	3007403.9937
90	382846.7307	3007403.8132
91	382846.4947	3007403.6078
92	382846.2106	3007403.4346
93	382845.9471	3007403.243
94	382845.6777	3007403.1098
95	382845.4162	3007402.9505
96	382845.101	3007402.8249
97	382844.8031	3007402.6778
98	382844.5212	3007402.5943
99	382844.2428	3007402.4834
100	382843.9045	3007402.4113



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
101	382843.5799	3007402.3148
102	382843.2942	3007402.281
103	382843.0076	3007402.2197
104	382842.6554	3007402.2051
105	382842.3129	3007402.1645
106	382842.0319	3007402.1791
107	382841.7457	3007402.1671
108	382847.4885	3007397.4642
109	382838.7615	3007382.8965
110	382830.0345	3007368.3288
111	382825.6609	3007371.9104
112	382825.7057	3007371.6274
113	382825.7755	3007371.355
114	382825.8031	3007371.0112
115	382825.8582	3007370.663
116	382825.8548	3007370.3698
117	382825.8778	3007370.0831
118	382825.8474	3007369.7459
119	382825.8433	3007369.4001
120	382825.7896	3007369.1052
121	382825.7632	3007368.8124
122	382825.6777	3007368.4914
123	382825.6168	3007368.1575
124	382825.512	3007367.8696
125	382825.4347	3007367.5793
126	382825.2987	3007367.2833
127	382825.1849	3007366.9707
128	382825.0301	3007366.6987
129	382824.902	3007366.42
130	382824.7214	3007366.1566
131	382824.56	3007365.873
132	382824.3576	3007365.6259
133	382824.1805	3007365.3676
134	382823.9622	3007365.143
135	382823.7598	3007364.8958
136	382823.5138	3007364.682
137	382823.2911	3007364.4529
138	382823.043	3007364.2722
139	382822.807	3007364.0668
140	382822.5229	3007363.8936
141	382822.2594	3007363.7019
142	382821.9901	3007363.5689
143	382821.7286	3007363.4094
144	382821.4133	3007363.284
145	382821.1155	3007363.137
146	382820.8335	3007363.0533
147	382820.5551	3007362.9423
148	382820.2168	3007362.8702
149	382819.8923	3007362.7739
150	382819.6065	3007362.74





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
151	382819.3199	3007362.6788
152	382818.9676	3007362.6643
153	382818.6252	3007362.6236
154	382818.3443	3007362.6382
155	382818.058	3007362.6263
156	382823.8009	3007357.9233
157	382815.0738	3007343.3555
158	382806.3469	3007328.788
159	382801.9733	3007332.3694
160	382802.0158	3007332.095
161	382802.0878	3007331.8139
162	382802.1184	3007331.4336
163	382802.1736	3007331.0776
164	382802.1682	3007330.815
165	382802.1902	3007330.5421
166	382802.1544	3007330.1454
167	382802.1466	3007329.7706
168	382802.0986	3007329.5278
169	382802.0755	3007329.2713
170	382801.9686	3007328.87
171	382801.893	3007328.488
172	382801.8091	3007328.2717
173	382801.747	3007328.0385
174	382801.5665	3007327.6455
175	382801.4206	3007327.269
176	382801.3083	3007327.0834
177	382801.2144	3007326.8792
178	382800.96	3007326.5079
179	382800.7437	3007326.1505
180	382800.611	3007325.9989
181	382800.4929	3007325.8268
182	382800.167	3007325.4914
183	382799.8828	3007325.1667
184	382799.7377	3007325.05
185	382799.6034	3007324.9119
186	382799.2109	3007324.6261
187	382798.8642	3007324.3474
188	382798.7145	3007324.265
189	382798.5718	3007324.1612
190	382798.12	3007323.9378
191	382797.7187	3007323.7171
192	382797.5717	3007323.6669
193	382797.4278	3007323.5959
194	382796.9266	3007323.4473
195	382796.4812	3007323.2954
196	382796.343	3007323.2741
197	382796.2046	3007323.2329
198	382795.6659	3007323.169
199	382795.1894	3007323.0951
200	382795.0649	3007323.0976





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
201	382794.9375	3007323.0825
202	382794.375	3007323.1119
203	382793.8823	3007323.1221
204	382793.7754	3007323.1434
205	382793.6633	3007323.1491
206	382793.0922	3007323.2784
207	382792.5998	3007323.3757
208	382792.5126	3007323.4094
209	382792.4189	3007323.4307
210	382791.855	3007323.6644
211	382791.3808	3007323.8481
212	382791.3141	3007323.8884
213	382791.2401	3007323.9191
214	382790.6998	3007324.2603
215	382790.2624	3007324.5251
216	382790.2154	3007324.5661
217	382790.1612	3007324.6003
218	382789.6596	3007325.0526
219	382789.2785	3007325.3859
220	382789.2491	3007325.4223
221	382789.2134	3007325.4545
222	382788.7632	3007326.0264
223	382788.459	3007326.4046
224	382788.444	3007326.432
225	382788.4242	3007326.4572
226	382788.0288	3007327.1865
227	382787.8289	3007327.5502
228	382787.8238	3007327.5647
229	382787.8162	3007327.579
230	382787.4072	3007328.7875
231	382727.0178	3007378.2412
232	382716.4005	3007365.276
233	382714.3644	3007366.8886
234	382698.8499	3007379.5939
235	382681.326	3007393.9443
236	382663.8022	3007408.2948
237	382646.2783	3007422.6454
238	382628.7475	3007437.0014
239	382628.7242	3007437.019
240	382631.6271	3007441.2218
241	382633.2778	3007443.6409
242	382637.9845	3007451.1516
243	382638.9433	3007452.3052
244	382638.1462	3007452.9581
245	382637.4446	3007453.439
246	382636.6716	3007453.7941
247	382635.8666	3007454.0087
248	382641.0772	3007462.2983
249	382641.7931	3007461.6042
250	382643.1411	3007460.5002





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
251	382643.9151	3007461.8052
252	382648.4892	3007471.2707
253	382649.7298	3007474.0822
254	382652.7227	3007481.2916
255	382653.8778	3007484.2427
256	382657.3702	3007494.2154
257	382658.126	3007495.5353
258	382657.4645	3007495.9933
259	382656.7382	3007496.3393
260	382655.9657	3007496.5644
261	382655.1671	3007496.6625
262	382654.3632	3007496.6316
263	382654.1546	3007496.5893
264	382657.8138	3007507.4313
265	382657.8678	3007507.3795
266	382660.444	3007505.2698
267	382660.9459	3007506.7976
268	382662.842	3007515.0952
269	382662.8433	3007515.1014
270	382664.395	3007523.4639
271	382664.3974	3007523.4762
272	382664.7296	3007525.4134
273	382665.884	3007530.8363
274	382666.4327	3007533.5536
275	382666.5582	3007534.0034
276	382666.667	3007534.5145
277	382669.1981	3007543.4685
278	382670.0041	3007544.7474
279	382669.329	3007545.2132
280	382668.5868	3007545.5624
281	382667.7974	3007545.7856
282	382667.4005	3007545.83
283	382671.4041	3007555.2337
284	382672.8284	3007554.0671
285	382673.5904	3007555.3819
286	382677.1362	3007563.1494
287	382677.1567	3007563.188
288	382677.1747	3007563.2274
289	382678.4993	3007565.7138
290	382681.1439	3007570.689
291	382681.1895	3007570.7636
292	382681.2302	3007570.84
293	382684.144	3007575.5946
294	382685.5988	3007577.9734
295	382685.6235	3007578.0088
296	382685.6464	3007578.0461
297	382690.4847	3007584.9757
298	382691.2657	3007586.275
299	382690.452	3007586.836
300	382689.5573	3007587.256



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
301	382689.4407	3007587.2888
302	382695.317	3007595.0901
303	382695.4321	3007594.8753
304	382696.0012	3007594.1252
305	382696.6805	3007593.4735
306	382697.1132	3007593.1193
307	382698.0177	3007594.3172
308	382708.6618	3007607.3149

POLÍGONO: Polígono 15

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382332.2358	3007339.8642
2	382326.7124	3007345.4534
3	382335.5679	3007348.2626
4	382349.8042	3007351.9955
5	382364.2116	3007355.0015
6	382378.7529	3007357.2728
7	382393.3906	3007358.8036
8	382408.0872	3007359.5899
9	382422.8047	3007359.6296
10	382435.3905	3007359.6971
11	382447.9527	3007360.4692
12	382460.452	3007361.9438
13	382472.849	3007364.1162
14	382485.1049	3007366.9796
15	382497.1812	3007370.5251
16	382509.0399	3007374.7412
17	382520.6439	3007379.6151
18	382531.9566	3007385.1313
19	382542.9426	3007391.2725
20	382553.5674	3007398.0195
21	382563.7975	3007405.3509
22	382573.601	3007413.2437
23	382582.947	3007421.6733
24	382591.8061	3007430.6132
25	382599.7672	3007440.3563
26	382602.5221	3007443.8324
27	382608.3416	3007439.1173
28	382605.5189	3007435.5429
29	382596.9144	3007425.8272
30	382587.7791	3007416.6088
31	382578.1419	3007407.9164
32	382568.0329	3007399.7775
33	382557.4839	3007392.2176
34	382546.528	3007385.2604
35	382535.1996	3007378.9279
36	382523.5343	3007373.2399
37	382511.5688	3007368.2139
38	382499.3405	3007363.8664





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
39	382486.8878	3007360.2105
40	382474.25	3007357.2579
41	382461.4666	3007355.0176
42	382448.5778	3007353.4972
43	382435.6241	3007352.7009
44	382422.6461	3007352.6315
45	382408.2837	3007352.5926
46	382393.9418	3007351.8253
47	382379.6573	3007350.3315
48	382365.467	3007348.115
49	382351.4073	3007345.1816
50	382337.5146	3007341.5387

POLÍGONO: Polígono 16

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382340.5893	3007331.4111
2	382334.9587	3007337.1088
3	382348.5807	3007340.8955
4	382363.1594	3007344.1204
5	382377.8896	3007346.5625
6	382392.7291	3007348.2146
7	382407.6356	3007349.0721
8	382422.5667	3007349.1325
9	382435.7408	3007349.2029
10	382448.8903	3007350.011
11	382461.9739	3007351.5548
12	382474.9505	3007353.8288
13	382487.7793	3007356.8259
14	382500.4201	3007360.5372
15	382512.8332	3007364.9504
16	382524.9796	3007370.0521
17	382536.8211	3007375.8261
18	382548.3207	3007382.2544
19	382559.4422	3007389.3167
20	382570.1506	3007396.9909
21	382580.4123	3007405.2527
22	382590.1952	3007414.0764
23	382599.4685	3007423.4342
24	382608.2031	3007433.2968
25	382611.0602	3007436.9146
26	382616.5828	3007432.4399
27	382613.5714	3007428.8044
28	382604.5767	3007418.6481
29	382595.0274	3007409.0118
30	382584.9532	3007399.9254
31	382574.3859	3007391.4175
32	382563.3587	3007383.515
33	382551.9061	3007376.2424
34	382540.0642	3007369.6227





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
35	382527.8701	3007363.6768
36	382515.362	3007358.4232
37	382502.5794	3007353.8784
38	382489.5622	3007350.0568
39	382476.3514	3007346.9703
40	382462.9885	3007344.6286
41	382449.5154	3007343.0392
42	382435.9744	3007342.2067
43	382422.408	3007342.1341
44	382407.8508	3007342.0755
45	382393.3176	3007341.2394
46	382378.8496	3007339.6286
47	382364.4883	3007337.2477
48	382350.2746	3007334.1034

POLÍGONO: Polígono 17

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382059.8897	3007140.9792
2	382054.4169	3007145.7741
3	382057.6723	3007147.8729
4	382066.8924	3007152.9254
5	382076.4491	3007157.3077
6	382086.294	3007160.9976
7	382096.7988	3007164.9082
8	382107.0186	3007169.5128
9	382116.9075	3007174.7908
10	382126.4212	3007180.7182
11	382135.5172	3007187.2687
12	382144.1546	3007194.4131
13	382152.2949	3007202.1189
14	382159.9015	3007210.3522
15	382166.9404	3007219.0756
16	382173.3801	3007228.2504
17	382181.7375	3007240.365
18	382190.6987	3007252.0398
19	382200.2406	3007263.2453
20	382210.3386	3007273.9521
21	382220.9667	3007284.133
22	382232.0976	3007293.7618
23	382243.7025	3007302.8135
24	382255.7517	3007311.2647
25	382268.214	3007319.0941
26	382281.0574	3007326.2811
27	382294.2489	3007332.8074
28	382307.7545	3007338.6561
29	382321.5393	3007343.8124
30	382322.8939	3007344.2421
31	382328.4183	3007338.6532
32	382323.8245	3007337.1959



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
33	382310.3724	3007332.1642
34	382297.1928	3007326.4565
35	382284.3197	3007320.0877
36	382271.7862	3007313.0741
37	382259.6246	3007305.4338
38	382247.8663	3007297.1865
39	382236.5414	3007288.3532
40	382225.6792	3007278.957
41	382215.3076	3007269.0217
42	382205.4533	3007258.5732
43	382196.1417	3007247.6382
44	382187.3967	3007236.245
45	382179.241	3007224.4229
46	382172.5322	3007214.8647
47	382165.1991	3007205.7766
48	382157.2746	3007197.1993
49	382148.7941	3007189.1713
50	382139.7957	3007181.7285
51	382130.3196	3007174.9043
52	382120.4082	3007168.729
53	382110.1061	3007163.2304
54	382099.4592	3007158.4335
55	382088.5153	3007154.3594
56	382079.1381	3007150.8447
57	382070.0352	3007146.6707
58	382061.2531	3007141.8582

POLÍGONO: Polígono 18

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382067.5583	3007133.282
2	382062.4706	3007138.4815
3	382063.0434	3007138.8508
4	382071.6066	3007143.5431
5	382080.4825	3007147.6132
6	382089.626	3007151.0403
7	382100.7894	3007155.1961
8	382111.6498	3007160.0894
9	382122.1586	3007165.6982
10	382132.2688	3007171.9972
11	382141.9349	3007178.9583
12	382151.1139	3007186.5504
13	382159.7644	3007194.7395
14	382167.8479	3007203.4888
15	382175.3281	3007212.7592
16	382182.1714	3007222.5091
17	382190.6666	3007234.7881
18	382199.8052	3007246.596
19	382209.5613	3007257.8992
20	382219.9069	3007268.6653



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
21	382230.8127	3007278.8636
22	382242.2473	3007288.465
23	382254.1783	3007297.4423
24	382266.5717	3007305.7697
25	382279.3919	3007313.4236
26	382292.6026	3007320.382
27	382306.1659	3007326.6252
28	382320.0432	3007332.1352
29	382331.163	3007335.8764
30	382336.6572	3007330.3181
31	382336.2491	3007330.2047
32	382322.4518	3007325.5625
33	382308.9219	3007320.1906
34	382295.6982	3007314.1038
35	382282.8184	3007307.3195
36	382270.3192	3007299.8573
37	382258.2362	3007291.7384
38	382246.6039	3007282.986
39	382235.4556	3007273.625
40	382224.8229	3007263.6819
41	382214.7363	3007253.1853
42	382205.2246	3007242.1653
43	382196.3148	3007230.6532
44	382188.0323	3007218.6817
45	382181.5943	3007209.4496
46	382174.6067	3007200.626
47	382167.0955	3007192.2438
48	382159.0884	3007184.334
49	382150.6152	3007176.9254
50	382141.7071	3007170.0462
51	382132.3971	3007163.7214
52	382122.7197	3007157.9742
53	382112.7107	3007152.8264
54	382102.4072	3007148.2967
55	382091.8473	3007144.4021
56	382082.3832	3007140.8192
57	382073.2266	3007136.5106

POLÍGONO: Polígono 19

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	381976.7677	3007026.9487
2	381973.4832	3007028.4802
3	381969.779	3007029.4727
4	381965.9587	3007029.807
5	381962.1385	3007029.4727
6	381958.4343	3007028.4802
7	381954.9587	3007026.8596
8	381951.8174	3007024.66
9	381949.1058	3007021.9483

MELCHOR OCAMPO NO. 1045, ENTRE LIC. VERDAD Y MARCELO RUBIO. COL. CENTRO, CP 23000 www.gob.mx/semarnatTels: (612) 12 3 93 05; delegado@bcs.semarnat.gob.mx



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
10	381946.9062	3007018.807
11	381945.2855	3007015.3314
12	381944.293	3007011.6272
13	381943.9587	3007007.807
14	381944.293	3007003.9867
15	381945.2855	3007000.2826
16	381946.9062	3006996.8071
17	381949.1058	3006993.6657
18	381951.8174	3006990.9541
19	381954.9587	3006988.7545
20	381955.1232	3006988.6778
21	381945.6741	3006971.0982
22	381942.1431	3006973.2119
23	381937.9524	3006976.5076
24	381934.213	3006980.3077
25	381930.9852	3006984.5507
26	381928.3208	3006989.1686
27	381926.263	3006994.0867
28	381924.8447	3006999.2259
29	381924.4875	3007000.4258
30	381923.9357	3007001.5496
31	381923.2046	3007002.5659
32	381922.3147	3007003.4465
33	381921.2907	3007004.1668
34	381920.1611	3007004.7068
35	381918.9575	3007005.0512
36	381917.7133	3007005.1906
37	381916.4633	3007005.1211
38	381915.2422	3007004.8447
39	381914.0841	3007004.3691
40	381910.3551	3007002.6063
41	381906.5217	3007001.0836
42	381898.8939	3007007.0824
43	381904.525	3007008.8737
44	381909.9404	3007011.2382
45	381915.0819	3007014.1506
46	381919.8943	3007017.5799
47	381924.3258	3007021.4886
48	381928.3288	3007025.8353
49	381931.8603	3007030.5732
50	381934.9594	3007034.6406
51	381938.5407	3007038.2906
52	381942.5486	3007041.4665
53	381946.9206	3007044.1188
54	381951.5888	3007046.2062
55	381956.4804	3007047.6963
56	381961.5196	3007048.566
57	381966.6278	3007048.8015
58	381970.9693	3007049.0748
59	381975.2133	3007050.0292



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
60	381979.2538	3007051.6411
61	381982.9896	3007053.8696
62	381986.3271	3007056.6595
63	381989.183	3007059.9408
64	381991.4858	3007063.6315
65	381993.1777	3007067.6391
66	381996.842	3007077.4935
67	382001.1994	3007087.0614
68	382006.2279	3007096.2946
69	382011.9018	3007105.1458
70	382018.1922	3007113.5699
71	382025.0672	3007121.5243
72	382032.4918	3007128.9681
73	382040.4282	3007135.8638
74	382046.5477	3007140.4581
75	382051.5283	3007135.4497
76	382044.8279	3007130.4193
77	382037.2685	3007123.851
78	382030.1966	3007116.7608
79	382023.6481	3007109.1842
80	382017.6564	3007101.1602
81	382012.252	3007092.7295
82	382007.4624	3007083.9349
83	382003.3119	3007074.8213
84	381999.8217	3007065.435
85	381999.7512	3007065.1381
86	381999.7334	3007064.8336
87	381999.7687	3007064.5306
88	381999.8156	3007064.3737

POLÍGONO: Polígono 2

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382495.3591	3007788.933
2	382495.7948	3007788.9588
3	382497.2628	3007789.532
4	382498.9439	3007789.9811
5	382500.2285	3007790.6357
6	382501.1578	3007791.0353
7	382502.422	3007791.6927
8	382503.0099	3007791.8824
9	382509.1156	3007786.8824
10	382509.7022	3007785.9538
11	382510.0948	3007784.8199
12	382510.3371	3007784.4564
13	382511.1241	3007783.6065
14	382511.6319	3007783.2121
15	382512.9952	3007782.4668
16	382513.8063	3007782.219
17	382514.9276	3007782.1229



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
18	382517.7608	3007779.8027
19	382517.9988	3007779.6387
20	382518.2605	3007779.5161
21	382518.5389	3007779.4384
22	382518.8262	3007779.4072
23	382519.1148	3007779.424
24	382519.3966	3007779.488
25	382519.6641	3007779.5976
26	382519.9099	3007779.7494
27	382520.1273	3007779.9399
28	382520.3104	3007780.1635
29	382520.4543	3007780.4144
30	382520.5549	3007780.6853
31	382520.6095	3007780.969
32	382520.6166	3007781.2579
33	382520.5761	3007781.5441
34	382520.4891	3007781.8197
35	382520.4261	3007781.9434
36	382520.7069	3007781.8821
37	382521.7465	3007781.4257
38	382522.2932	3007781.2448
39	382522.8749	3007781.1436
40	382524.65	3007781.0215
41	382525.4699	3007780.9049
42	382525.938	3007780.7351
43	382526.5776	3007780.2978
44	382526.7889	3007780.1979
45	382528.0633	3007779.8474
46	382528.5852	3007779.6408
47	382529.9313	3007778.861
48	382530.2916	3007778.5843
49	382530.4411	3007778.4123
50	382531.3699	3007776.879
51	382531.8801	3007775.696
52	382532.5545	3007774.4332
53	382532.8652	3007773.7574
54	382533.3159	3007773.083
55	382533.7072	3007772.6933
56	382534.6194	3007772.0351
57	382535.1491	3007771.4537
58	382535.4367	3007771.2218
59	382535.271	3007769.9625
60	382535.2	3007770.011
61	382534.922	3007770.1367
62	382534.6264	3007770.212
63	382534.3222	3007770.235
64	382534.0187	3007770.2049
65	382533.725	3007770.1223
66	382533.4501	3007769.9902
67	382533.2023	3007769.8123



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
68	382532.9892	3007769.594
69	382532.8173	3007769.342
70	382532.6917	3007769.0639
71	382532.6163	3007768.7684
72	382532.5933	3007768.4642
73	382532.6235	3007768.1606
74	382532.706	3007767.867
75	382532.8382	3007767.5921
76	382533.0162	3007767.3443
77	382533.2344	3007767.1314
78	382544.9596	3007757.5294
79	382606.7134	3007706.9584
80	382606.9514	3007706.7943
81	382607.2131	3007706.6716
82	382607.4915	3007706.5939
83	382607.7788	3007706.5628
84	382608.0674	3007706.5796
85	382608.3492	3007706.6436
86	382608.6167	3007706.7531
87	382608.8625	3007706.905
88	382609.08	3007707.0956
89	382609.2631	3007707.3191
90	382609.2927	3007707.3708
91	382621.8343	3007696.598
92	382621.7111	3007696.3832
93	382621.6105	3007696.1122
94	382621.5559	3007695.8285
95	382621.5487	3007695.5395
96	382621.5892	3007695.2533
97	382621.5983	3007695.2246
98	382613.6922	3007699.9262
99	382598.4436	3007707.5683
100	382591.0466	3007710.7405
101	382518.5623	3007770.0987
102	382507.2062	3007779.3984
103	382503.6695	3007775.2218
104	382503.6518	3007775.2002
105	382502.21	3007773.4397
106	382496.008	3007765.8665
107	382488.9892	3007770.3359
108	382479.2565	3007777.8013
109	382468.1777	3007786.6175
110	382459.3094	3007793.2937
111	382447.2943	3007802.964
112	382436.138	3007814.0671
113	382429.3271	3007824.4892
114	382420.7213	3007832.3013
115	382422.0411	3007835.7391
116	382423.8791	3007840.5271
117	382425.9554	3007845.9356





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
118	382432.5617	3007863.1448
119	382451.6272	3007847.5318
120	382451.5953	3007847.5161
121	382451.2009	3007847.3894
122	382451.0222	3007846.6573
123	382450.8312	3007846.1588
124	382450.1771	3007845.0066
125	382449.7696	3007844.4704
126	382449.4173	3007844.2039
127	382448.0996	3007843.4596
128	382447.7426	3007843.2108
129	382446.5794	3007841.8977
130	382445.2044	3007840.7098
131	382444.9125	3007840.3215
132	382444.6383	3007839.5717
133	382444.3695	3007838.3287
134	382444.3103	3007837.8528
135	382444.347	3007837.1073
136	382444.6757	3007835.4265
137	382445.7674	3007835.2963
138	382446.262	3007835.1279
139	382446.4801	3007834.9934
140	382446.7827	3007834.6816
141	382447.3945	3007833.7952
142	382448.481	3007833.095
143	382448.9603	3007832.6808
144	382449.3181	3007832.1648
145	382449.5696	3007831.6203
146	382450.5799	3007831.4357
147	382452.2198	3007830.899
148	382454.365	3007829.8078
149	382455.0242	3007829.261
150	382455.4933	3007828.5877
151	382456.3132	3007826.9091
152	382456.4974	3007826.3673
153	382456.5979	3007825.8093
154	382456.7898	3007823.8199
155	382457.0882	3007822.283
156	382457.2907	3007819.9889
157	382457.7549	3007817.9431
158	382457.9192	3007817.4544
159	382458.039	3007817.2412
160	382458.5688	3007816.6769
161	382459.0486	3007816.076
162	382459.4812	3007815.6821
163	382459.7465	3007815.3695
164	382461.1221	3007813.0706
165	382461.7966	3007812.2947
166	382462.4228	3007811.3158
167	382462.778	3007810.8669



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
168	382463.8045	3007809.7656
169	382466.8775	3007806.7311
170	382467.8716	3007805.6001
171	382468.3165	3007804.8465
172	382468.5669	3007803.9317
173	382468.848	3007802.9049
174	382469.1304	3007802.3936
175	382469.6953	3007801.7118
176	382470.3743	3007801.141
177	382470.8922	3007800.8593
178	382471.4316	3007800.7027
179	382472.705	3007800.543
180	382473.0362	3007800.5014
181	382473.5108	3007800.3864
182	382473.7209	3007800.2976
183	382474.5765	3007799.7731
184	382475.8313	3007799.4073
185	382476.1122	3007799.2969
186	382476.6156	3007799.0058
187	382477.0873	3007798.6419
188	382477.7555	3007798.0237
189	382478.3837	3007797.363
190	382478.9512	3007796.6838
191	382479.7302	3007795.4789
192	382480.7118	3007794.5299
193	382481.0872	3007794.2818
194	382481.5738	3007794.1181
195	382482.6455	3007793.8732
196	382483.5614	3007793.5947
197	382485.2861	3007793.1531
198	382485.8819	3007793.0841
199	382487.9532	3007792.9673
200	382488.7356	3007792.7947
201	382489.128	3007792.5721
202	382489.7509	3007792.0803
203	382491.5312	3007791.0402
204	382492.6851	3007790.4808
205	382494.2013	3007789.583
206	382494.7916	3007789.1309
207	382495.1518	3007788.9673

POLÍGONO: Polígono 20

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382009.4787	3007061.1856
2	382006.7433	3007051.4427
3	382004.7748	3007041.5164
4	382003.585	3007031.467
5	382003.5393	3007027.8213
6	382003.9762	3007024.2016



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
7	382004.8882	3007020.6715
8	382006.2497	3007015.3991
9	382006.9004	3007009.9926
10	382006.829	3007004.5476
11	382006.0365	3006999.1601
12	382004.5371	3006993.9252
13	382002.3572	3006988.9351
14	381999.5352	3006984.2779
15	381996.1209	3006980.0358
16	381992.3491	3006975.487
17	381989.0685	3006970.5722
18	381986.3144	3006965.3442
19	381984.1162	3006959.8593
20	381982.4978	3006954.176
21	381981.4765	3006948.3558
22	381981.0631	3006942.4612
23	381973.4354	3006948.4599
24	381974.0115	3006952.5441
25	381974.8456	3006956.5837
26	381975.0349	3006957.8212
27	381975.0157	3006959.0731
28	381974.7886	3006960.3042
29	381974.3598	3006961.4804
30	381973.7413	3006962.569
31	381972.9503	3006963.5394
32	381972.009	3006964.3649
33	381970.9434	3006965.0221
34	381969.7834	3006965.4931
35	381968.5612	3006965.7644
36	381967.3109	3006965.8287
37	381961.9822	3006965.9955
38	381956.7176	3006966.8362
39	381951.6018	3006968.3369
40	381946.7174	3006970.4736
41	381945.6741	3006971.0982
42	381955.1232	3006988.6778
43	381958.4343	3006987.1338
44	381962.1385	3006986.1412
45	381965.9587	3006985.807
46	381969.779	3006986.1412
47	381973.4832	3006987.1338
48	381976.9587	3006988.7545
49	381980.1001	3006990.9541
50	381982.8117	3006993.6657
51	381985.0113	3006996.8071
52	381986.632	3007000.2826
53	381987.6245	3007003.9867
54	381987.9587	3007007.807
55	381987.6245	3007011.6272
56	381986.632	3007015.3314



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
57	381985.0113	3007018.807
58	381982.8117	3007021.9483
59	381980.1001	3007024.66
60	381976.9587	3007026.8596
61	381976.7677	3007026.9487
62	381999.8156	3007064.3737
63	381999.8561	3007064.2383
64	381999.9929	3007063.9657
65	382000.175	3007063.7209
66	382000.3968	3007063.5115
67	382000.6516	3007063.3439
68	382000.9317	3007063.2229
69	382001.2285	3007063.1524
70	382001.533	3007063.1347
71	382001.836	3007063.17
72	382002.1282	3007063.2574
73	382002.4009	3007063.3941
74	382002.6456	3007063.5762
75	382002.855	3007063.798
76	382003.0227	3007064.0528
77	382003.1437	3007064.3329
78	382006.5468	3007073.4853
79	382010.5938	3007082.3716
80	382015.264	3007090.947
81	382020.5337	3007099.1676
82	382026.376	3007106.9915
83	382032.7612	3007114.3791
84	382039.6569	3007121.2927
85	382047.0278	3007127.6971
86	382054.0186	3007132.9455
87	382059.0695	3007127.8664
88	382056.0567	3007125.8243
89	382048.1475	3007119.5115
90	382040.7538	3007112.6021
91	382033.9205	3007105.138
92	382027.689	3007097.1646
93	382022.0972	3007088.7303
94	382017.179	3007079.886
95	382012.9643	3007070.6861

POLÍGONO: Polígono 3

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382572.5896	3007718.7462
2	382563.0126	3007723.3835
3	382554.3279	3007728.2597
4	382542.7441	3007735.5695
5	382536.4781	3007740.9159
6	382526.081	3007748.5167
7	382520.2716	3007752.2136



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
8	382503.0801	3007761.3632
9	382501.9547	3007762.0798
10	382509.0674	3007770.7653
11	382526.5913	3007756.4148
12	382544.1151	3007742.0644
13	382561.639	3007727.7138

POLÍGONO: Polígono 4

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382590.1376	3007734.1039
2	382689.3726	3007652.8391
3	382687.058	3007654.3963
4	382673.7364	3007665.225
5	382661.0224	3007672.1779
6	382643.5975	3007683.2333
7	382637.4913	3007686.2778
8	382624.4046	3007696.9946
9	382624.1666	3007697.1588
10	382623.9049	3007697.2814
11	382623.6265	3007697.3593
12	382623.3392	3007697.3903
13	382623.0506	3007697.3735
14	382622.7688	3007697.3095
15	382622.5013	3007697.1999
16	382622.2555	3007697.048
17	382622.038	3007696.8575
18	382621.8549	3007696.6339
19	382621.8343	3007696.598
20	382609.2927	3007707.3708
21	382609.4069	3007707.5699
22	382609.5075	3007707.8408
23	382609.5621	3007708.1245
24	382609.5693	3007708.4135
25	382609.5288	3007708.6998
26	382609.4417	3007708.9753
27	382609.3105	3007709.2328
28	382609.1387	3007709.4652
29	382608.931	3007709.6663
30	382572.1851	3007739.7579
31	382535.4519	3007769.839
32	382535.271	3007769.9625
33	382535.4367	3007771.2218
34	382535.7428	3007770.9751
35	382536.1313	3007770.584
36	382536.5125	3007770.3617
37	382536.9967	3007770.2672
38	382537.4927	3007770.2973
39	382537.7283	3007770.3584
40	382538.1071	3007770.5624





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
41	382538.7227	3007771.0262
42	382539.8453	3007771.4569
43	382540.6631	3007772.0384
44	382540.8854	3007772.1461
45	382541.398	3007772.2852
46	382542.2615	3007772.3772
47	382543.3877	3007772.388

POLÍGONO: Polígono 5

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382576.4166	3007757.0174
2	382577.393	3007757.1051
3	382577.7287	3007757.1831
4	382578.1701	3007757.3887
5	382579.1241	3007758.3594
6	382579.3433	3007758.7004
7	382579.6416	3007759.7033
8	382579.8131	3007760.0765
9	382580.8907	3007761.1885
10	382581.1081	3007761.3075
11	382581.6056	3007761.4518
12	382582.0504	3007761.506
13	382583.2901	3007760.6802
14	382595.0772	3007752.0626
15	382595.7917	3007751.6117
16	382595.8098	3007751.536
17	382595.8647	3007750.7351
18	382595.8382	3007749.9244
19	382595.7126	3007749.167
20	382595.541	3007748.739
21	382595.0857	3007748.1181
22	382594.9854	3007747.9098
23	382594.8515	3007747.4259
24	382594.7796	3007746.8874
25	382594.7265	3007745.7299
26	382594.687	3007741.8402
27	382594.7447	3007741.0128
28	382594.8712	3007740.5008
29	382595.1305	3007740.0738
30	382595.5006	3007739.817
31	382596.8117	3007739.4145
32	382598.0711	3007738.8
33	382599.0046	3007738.4236
34	382600.2934	3007737.8029
35	382601.1154	3007737.6149
36	382602.5271	3007737.4571
37	382603.079	3007737.3567
38	382604.919	3007736.6545
39	382607.4362	3007736.3036





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
40	382607.9739	3007736.118
41	382609.6743	3007735.2924
42	382610.1524	3007735.0231
43	382610.6274	3007734.6665
44	382612.8489	3007732.6407
45	382614.0345	3007731.8266
46	382614.5734	3007731.2493
47	382615.1792	3007730.7732
48	382615.7321	3007730.2427
49	382616.0993	3007730.055
50	382617.1024	3007729.7137
51	382618.0729	3007729.0546
52	382619.2837	3007728.6403
53	382619.6219	3007728.4322
54	382620.0712	3007728.0735
55	382620.4397	3007727.8977
56	382621.4438	3007727.5458
57	382621.779	3007727.3259
58	382621.9951	3007727.1261
59	382622.392	3007726.8105
60	382623.9507	3007725.9535
61	382624.4516	3007725.7556
62	382626.1827	3007725.3251
63	382627.4676	3007724.6931
64	382628.3967	3007724.3015
65	382629.6568	3007723.6532
66	382631.1905	3007723.18
67	382631.3992	3007723.0743
68	382632.0291	3007722.6158
69	382632.2455	3007722.5131
70	382633.0093	3007722.331
71	382633.8609	3007722.2579
72	382635.3195	3007722.2585
73	382636.0961	3007722.3587
74	382636.4022	3007722.4439
75	382636.8551	3007722.6927
76	382637.1456	3007723.0288
77	382637.7124	3007723.9547
78	382637.7982	3007724.3728
79	382646.5379	3007717.8794
80	382646.7013	3007717.7628
81	382646.4127	3007717.4295
82	382645.6789	3007716.6654
83	382645.2876	3007716.1792
84	382645.0387	3007715.7563
85	382644.8314	3007715.1609
86	382644.6956	3007714.0447
87	382644.7262	3007712.9412
88	382644.8509	3007712.306
89	382644.9941	3007711.9478



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
90	382645.2956	3007711.5791
91	382647.3299	3007710.2794
92	382647.6549	3007710.0095
93	382647.8815	3007709.6587
94	382648.044	3007709.2729
95	382649.1715	3007709.1875
96	382649.6805	3007709.0589
97	382650.0755	3007708.8308
98	382651.0968	3007707.9596
99	382652.0826	3007706.78
100	382652.2634	3007706.4115
101	382652.3941	3007706.0103
102	382652.906	3007705.7202
103	382653.2026	3007705.3938
104	382653.412	3007704.9429
105	382653.7402	3007703.9226
106	382654.0254	3007703.2915
107	382656.0826	3007701.2965
108	382656.5503	3007700.9241
109	382657.5377	3007700.299
110	382658.148	3007699.7913
111	382658.5728	3007699.5862
112	382659.4732	3007699.2546
113	382659.8304	3007699.025
114	382660.4513	3007698.513
115	382661.7512	3007697.7721
116	382662.2872	3007697.5193
117	382663.1445	3007697.3146
118	382664.0481	3007697.2421
119	382664.938	3007697.2574
120	382665.7658	3007697.389
121	382666.0145	3007697.4767
122	382666.4106	3007697.7268
123	382667.2524	3007698.5378
124	382667.4972	3007698.8437
125	382667.2423	3007699.0221
126	382668.6618	3007700.8978
127	382675.0296	3007695.0934
128	382689.4041	3007684.7523
129	382702.0537	3007672.6876
130	382704.1198	3007669.9169
131	382703.9472	3007669.445
132	382703.5265	3007668.8845
133	382703.2237	3007668.3918
134	382702.838	3007667.4594
135	382702.6087	3007666.7728
136	382702.4766	3007666.1082
137	382702.3571	3007664.3744
138	382702.3394	3007660.993
139	382702.4516	3007660.2307





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
140	382702.5998	3007659.8717
141	382702.7982	3007659.6022
142	382703.0142	3007659.441
143	382703.5004	3007659.2631
144	382704.2999	3007659.1866
145	382706.3002	3007659.1918
146	382707.103	3007659.0963
147	382707.5614	3007658.9318
148	382708.3904	3007658.3819
149	382709.3053	3007658.0678
150	382709.4519	3007657.9974
151	382705.0904	3007652.6715
152	382702.3478	3007649.3225
153	382608.7532	3007725.9683
154	382564.1536	3007762.4915
155	382564.3041	3007762.5621
156	382564.3739	3007763.6173
157	382564.5015	3007764.3838
158	382564.6751	3007764.8944
159	382565.13	3007765.9335
160	382565.2598	3007766.4724
161	382565.3561	3007767.6076
162	382565.3844	3007769.8591
163	382565.4898	3007770.567
164	382565.6607	3007770.9813
165	382566.1869	3007771.558
166	382569.4906	3007769.8723
167	382572.9871	3007767.5432
168	382573.233	3007767.0074
169	382573.9411	3007765.7596
170	382574.576	3007764.2585
171	382574.6907	3007763.8542
172	382574.7041	3007763.6424
173	382574.6778	3007763.4324
174	382574.5423	3007763.0415
175	382573.9491	3007761.9361
176	382573.3103	3007761.2021
177	382573.2095	3007761.0114
178	382573.0849	3007760.5744
179	382573.0479	3007760.0957
180	382573.0967	3007759.6011
181	382573.3428	3007758.9191
182	382573.9189	3007757.9539
183	382574.1856	3007757.5837
184	382574.5809	3007757.2821
185	382574.82	3007757.1843
186	382575.3315	3007757.0704

POLÍGONO: Polígono 6

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382694.114	3007635.9142
2	382694.4175	3007635.9443
3	382694.7112	3007636.0268
4	382694.9861	3007636.159
5	382695.2339	3007636.3369
6	382695.447	3007636.5552
7	382695.6189	3007636.8072
8	382695.7445	3007637.0852
9	382695.82	3007637.3807
10	382695.8429	3007637.6851
11	382695.8127	3007637.9884
12	382695.7302	3007638.2821
13	382695.598	3007638.557
14	382695.4201	3007638.8048
15	382695.2018	3007639.0179
16	382653.3428	3007673.2968
17	382655.2579	3007672.145
18	382664.1796	3007666.1666
19	382684.1748	3007651.9379
20	382705.1028	3007637.4499
21	382719.3304	3007622.1194
22	382740.8572	3007604.5289
23	382753.9837	3007590.8807
24	382718.0254	3007620.3274
25	382717.7874	3007620.4915
26	382717.5257	3007620.6141
27	382717.2473	3007620.6919
28	382716.96	3007620.7229
29	382716.6714	3007620.7062
30	382716.3896	3007620.6423
31	382716.1221	3007620.5329
32	382715.8763	3007620.3808
33	382715.6589	3007620.1902
34	382715.4757	3007619.9667
35	382715.3319	3007619.716
36	382715.2313	3007619.4452
37	382715.1767	3007619.1613
38	382715.1695	3007618.8722
39	382715.21	3007618.586
40	382715.2971	3007618.3104
41	382715.4283	3007618.0529
42	382715.6001	3007617.8205
43	382715.8079	3007617.6195
44	382783.1082	3007562.5064
45	382788.6873	3007556.3176
46	382796.4581	3007549.9268
47	382803.2679	3007543.639
48	382808.6713	3007538.2314
49	382812.1014	3007532.7829
50	382819.0076	3007524.0604





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
51	382711.7597	3007611.8871
52	382710.9867	3007612.4245
53	382710.1391	3007612.8345
54	382709.2379	3007613.1068
55	382708.3051	3007613.2349
56	382707.3638	3007613.2154
57	382706.4371	3007613.049
58	382705.5479	3007612.7395
59	382704.718	3007612.295
60	382703.968	3007611.7259
61	382703.3161	3007611.0464
62	382698.8416	3007605.5824
63	382692.9327	3007610.2046
64	382697.8303	3007616.1851
65	382698.0023	3007616.4371
66	382698.1279	3007616.7151
67	382698.2033	3007617.0105
68	382698.2262	3007617.3147
69	382698.196	3007617.6184
70	382698.1135	3007617.912
71	382697.9813	3007618.1868
72	382697.8034	3007618.4346
73	382697.5851	3007618.6479
74	382697.3332	3007618.8198
75	382697.0552	3007618.9453
76	382696.7596	3007619.0208
77	382696.4554	3007619.0437
78	382696.1519	3007619.0134
79	382695.8582	3007618.9311
80	382695.5833	3007618.7987
81	382695.3355	3007618.6208
82	382695.1224	3007618.4025
83	382690.1754	3007612.3615
84	382684.2666	3007616.9837
85	382689.003	3007622.7675
86	382689.5406	3007623.5406
87	382689.9506	3007624.3881
88	382690.2229	3007625.2894
89	382690.3509	3007626.2222
90	382690.3314	3007627.1634
91	382690.1649	3007628.09
92	382689.8555	3007628.9793
93	382689.4108	3007629.8092
94	382688.8418	3007630.5592
95	382688.1624	3007631.2112
96	382597.9626	3007705.0769
97	382598.9749	3007704.6669
98	382613.4724	3007696.4066
99	382632.9936	3007685.4372
100	382692.9843	3007636.3101



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
101	382693.2362	3007636.1381
102	382693.5142	3007636.0125
103	382693.8098	3007635.9371

POLÍGONO: Polígono 7

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382419.1885	3007608.612
2	382404.1761	3007620.9059
3	382404.1137	3007620.9568
4	382360.942	3007676.578
5	382419.6407	3007829.4862
6	382426.778	3007822.9286
7	382434.5394	3007812.1663
8	382444.111	3007802.4438
9	382457.5944	3007792.3561
10	382471.6447	3007781.2611
11	382480.2663	3007774.0847
12	382490.4658	3007765.7883
13	382494.1401	3007763.5856
14	382493.0075	3007762.2026
15	382485.4045	3007752.9186
16	382474.7603	3007739.9209
17	382464.1161	3007726.9231
18	382456.5131	3007717.6391
19	382455.8794	3007716.7317
20	382455.3978	3007715.7353
21	382455.0803	3007714.6752
22	382454.9351	3007713.5781
23	382454.9658	3007712.4718
24	382455.1716	3007711.3844
25	382455.5473	3007710.3435
26	382456.0834	3007709.3753
27	382456.7664	3007708.5045
28	382450.4981	3007700.8502
29	382449.8126	3007699.8466
30	382449.311	3007698.7392
31	382449.0085	3007697.5619
32	382448.9142	3007696.3501
33	382449.031	3007695.1402
34	382449.3554	3007693.9687
35	382449.8775	3007692.871
36	382450.5817	3007691.8803
37	382451.4466	3007691.0262
38	382452.5112	3007690.1541
39	382446.3021	3007682.572
40	382438.6992	3007673.2878
41	382438.0136	3007672.2841
42	382437.512	3007671.1769
43	382437.2095	3007669.9996





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
44	382437.1152	3007668.7877
45	382437.2321	3007667.5779
46	382437.5564	3007666.4064
47	382438.0786	3007665.3086
48	382438.7827	3007664.3178
49	382439.6477	3007663.4639
50	382443.5864	3007660.2381
51	382437.3773	3007652.6559
52	382436.6918	3007651.6522
53	382436.1902	3007650.545
54	382435.8877	3007649.3677
55	382435.7934	3007648.1558
56	382435.9102	3007646.946
57	382436.2346	3007645.7744
58	382436.7567	3007644.6767
59	382437.4609	3007643.6859
60	382438.3258	3007642.832
61	382438.6156	3007642.5943
62	382432.4066	3007635.0121
63	382424.8037	3007625.728
64	382424.1409	3007624.7709
65	382423.6472	3007623.7167
66	382423.3365	3007622.5947
67	382423.2173	3007621.4367
68	382423.2932	3007620.2751
69	382423.5619	3007619.1423
70	382424.0159	3007618.0703
71	382424.6425	3007617.0892
72	382425.4241	3007616.2264

POLÍGONO: Polígono 8

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382522.9294	3007748.2241
2	382540.9375	3007732.9738
3	382559.2763	3007722.9065
4	382575.9758	3007713.9814
5	382580.788	3007712.0325
6	382596.6867	3007699.0127
7	382614.2106	3007684.6622
8	382631.7344	3007670.3117
9	382649.2583	3007655.9613
10	382666.7821	3007641.6107
11	382684.2909	3007627.2727
12	382673.6468	3007614.2748
13	382673.0833	3007612.7975
14	382673.9471	3007612.2081
15	382674.9002	3007611.7773
16	382675.9042	3007611.5212
17	382669.269	3007603.4534



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
18	382668.9227	3007604.1415
19	382668.3289	3007604.9498
20	382667.6087	3007605.6481
21	382666.9613	3007606.1781
22	382666.092	3007604.9512
23	382660.2198	3007596.6415
24	382658.5923	3007594.129
25	382654.6493	3007587.6943
26	382653.1225	3007585.0627
27	382648.372	3007576.0336
28	382647.992	3007574.4059
29	382648.6592	3007573.9446
30	382649.3922	3007573.5973
31	382649.7724	3007573.4879
32	382646.3023	3007564.0959
33	382645.8584	3007564.5206
34	382643.9765	3007566.0615
35	382643.3439	3007564.6408
36	382640.2037	3007556.1205
37	382639.3043	3007553.2321
38	382637.5162	3007547.4521
39	382635.9903	3007541.4454
40	382635.2334	3007538.4431
41	382633.4375	3007529.3245
42	382633.0145	3007527.8281
43	382633.799	3007527.4711
44	382634.6332	3007527.2538
45	382635.4922	3007527.1833
46	382635.7609	3007527.2077
47	382633.475	3007515.7225
48	382631.2682	3007517.5296
49	382630.7697	3007515.9989
50	382628.4545	3007507.3538
51	382628.4288	3007507.2743
52	382628.4075	3007507.1949
53	382627.5027	3007504.4101
54	382625.701	3007498.8379
55	382625.6415	3007498.6817
56	382625.5908	3007498.5256
57	382623.5385	3007493.1588
58	382622.5162	3007490.4739
59	382622.4832	3007490.3989
60	382622.4533	3007490.3207
61	382618.9087	3007482.2833
62	382618.4519	3007480.7185
63	382619.1382	3007480.2462
64	382619.8933	3007479.8946
65	382620.1573	3007479.8218
66	382615.2452	3007471.7061
67	382615.2047	3007471.745





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
68	382614.1128	3007472.6393
69	382613.2916	3007471.3729
70	382608.9754	3007464.084
71	382608.7245	3007463.7035
72	382608.5151	3007463.3518
73	382607.1036	3007461.2454
74	382604.312	3007457.0121
75	382604.2829	3007457.0359
76	382585.1237	3007472.7256
77	382567.5998	3007487.076
78	382550.076	3007501.4265
79	382532.5521	3007515.777
80	382515.0283	3007530.1276
81	382497.5044	3007544.4781
82	382479.9805	3007558.8286
83	382462.4567	3007573.1791
84	382444.9328	3007587.5296
85	382424.6043	3007604.1769
86	382435.2483	3007617.1747
87	382435.2036	3007617.4577
88	382435.1338	3007617.7303
89	382435.1062	3007618.0739
90	382435.0511	3007618.4222
91	382435.0545	3007618.7153
92	382435.0315	3007619.0021
93	382435.0619	3007619.3391
94	382435.066	3007619.6853
95	382435.1197	3007619.9802
96	382435.1462	3007620.273
97	382435.2316	3007620.5937
98	382435.2925	3007620.9277
99	382435.3973	3007621.2156
100	382435.4746	3007621.5057
101	382435.6106	3007621.8018
102	382435.7244	3007622.1145
103	382435.8792	3007622.3864
104	382436.0073	3007622.6653
105	382436.1879	3007622.9286
106	382436.3493	3007623.2121
107	382436.5517	3007623.4594
108	382436.7288	3007623.7175
109	382436.947	3007623.9421
110	382437.1495	3007624.1892
111	382437.3955	3007624.4034
112	382437.6182	3007624.6325
113	382437.8662	3007624.8128
114	382438.1023	3007625.0184
115	382438.3864	3007625.1915
116	382438.6499	3007625.3831
117	382438.9192	3007625.5163





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
118	382439.1807	3007625.6756
119	382439.4961	3007625.8013
120	382439.7938	3007625.9483
121	382440.0757	3007626.0319
122	382440.3542	3007626.1428
123	382440.6926	3007626.2149
124	382441.0171	3007626.3113
125	382441.3027	3007626.3452
126	382441.5894	3007626.4063
127	382441.9417	3007626.4211
128	382442.2841	3007626.4616
129	382442.565	3007626.447
130	382442.8513	3007626.4589
131	382437.8223	3007630.5771
132	382448.4664	3007643.5749
133	382442.7931	3007648.2209
134	382452.4868	3007660.0582
135	382452.3258	3007660.2012
136	382451.9878	3007660.5388
137	382451.6187	3007660.8944
138	382451.5079	3007661.042
139	382451.3903	3007661.1655
140	382451.1744	3007661.4869
141	382450.8957	3007661.8586
142	382450.7926	3007662.0556
143	382450.679	3007662.2248
144	382450.5317	3007662.5538
145	382450.3365	3007662.9264
146	382450.2543	3007663.1733
147	382450.1576	3007663.3893
148	382450.0753	3007663.7105
149	382449.9556	3007664.0699
150	382449.9109	3007664.353
151	382449.8411	3007664.6253
152	382449.8134	3007664.9691
153	382449.7584	3007665.3173
154	382449.7618	3007665.6105
155	382449.7387	3007665.8971
156	382449.7691	3007666.2342
157	382449.7732	3007666.5802
158	382449.827	3007666.8751
159	382449.8534	3007667.1679
160	382449.9389	3007667.4889
161	382449.9998	3007667.8227
162	382450.1045	3007668.1106
163	382450.1819	3007668.401
164	382450.3179	3007668.697
165	382450.4316	3007669.0097
166	382450.5865	3007669.2816
167	382450.7145	3007669.5603





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
168	382450.8952	3007669.8238
169	382451.0565	3007670.1074
170	382451.259	3007670.3544
171	382451.436	3007670.6127
172	382451.6543	3007670.8371
173	382451.8567	3007671.0844
174	382452.1028	3007671.2984
175	382452.3255	3007671.5275
176	382452.5735	3007671.7081
177	382452.8096	3007671.9134
178	382453.0937	3007672.0867
179	382453.3571	3007672.2785
180	382453.6264	3007672.4113
181	382453.888	3007672.5707
182	382454.2033	3007672.6963
183	382454.5011	3007672.8433
184	382454.783	3007672.927
185	382455.0614	3007673.0378
186	382455.3998	3007673.1101
187	382455.7243	3007673.2063
188	382456.01	3007673.2402
189	382456.2966	3007673.3015
190	382456.649	3007673.3161
191	382456.9914	3007673.3567
192	382457.2723	3007673.3421
193	382457.5585	3007673.354
194	382451.7179	3007678.1371
195	382462.3619	3007691.1348
196	382455.9139	3007696.4153
197	382466.558	3007709.4131
198	382467.732	3007708.4517
199	382467.6872	3007708.7346
200	382467.6174	3007709.0071
201	382467.5898	3007709.3509
202	382467.5347	3007709.6991
203	382467.5381	3007709.9923
204	382467.5151	3007710.279
205	382467.5455	3007710.6162
206	382467.5496	3007710.962
207	382467.6033	3007711.2569
208	382467.6298	3007711.5497
209	382467.7152	3007711.8707
210	382467.7761	3007712.2046
211	382467.8809	3007712.4924
212	382467.9582	3007712.7828
213	382468.0942	3007713.0788
214	382468.208	3007713.3914
215	382468.3628	3007713.6634
216	382468.4909	3007713.9421
217	382468.6715	3007714.2057



VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
218	382468.8329	3007714.489
219	382469.0353	3007714.7362
220	382469.2124	3007714.9944
221	382469.4306	3007715.219
222	382469.6331	3007715.4662
223	382469.8791	3007715.6802
224	382470.1018	3007715.9093
225	382470.3498	3007716.0899
226	382470.5859	3007716.2952
227	382470.87	3007716.4685
228	382471.1335	3007716.6601
229	382471.4028	3007716.7931
230	382471.6643	3007716.9527
231	382471.9797	3007717.0781
232	382472.2774	3007717.2252
233	382472.5593	3007717.309
234	382472.8378	3007717.4199
235	382473.1762	3007717.492
236	382473.5007	3007717.5882
237	382473.7863	3007717.6221
238	382474.073	3007717.6833
239	382474.4253	3007717.6979
240	382474.7677	3007717.7386
241	382475.0486	3007717.7239
242	382475.3349	3007717.7358
243	382469.5318	3007722.488
244	382480.176	3007735.4857
245	382490.8202	3007748.4835
246	382496.623	3007743.7314
247	382496.5783	3007744.0145
248	382496.5085	3007744.2871
249	382496.4809	3007744.6306
250	382496.4258	3007744.979
251	382496.4292	3007745.2721
252	382496.4061	3007745.5589
253	382496.4366	3007745.896
254	382496.4406	3007746.2421
255	382496.4944	3007746.5367
256	382496.5208	3007746.8296
257	382496.6063	3007747.1505
258	382496.6672	3007747.4845
259	382496.7719	3007747.7722
260	382496.8493	3007748.0626
261	382496.9853	3007748.3586
262	382497.0991	3007748.6712
263	382497.2539	3007748.9432
264	382497.3819	3007749.2219
265	382497.5626	3007749.4856
266	382497.724	3007749.7688
267	382497.9264	3007750.0161





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
268	382498.1035	3007750.2743
269	382498.3217	3007750.4989
270	382498.5242	3007750.746
271	382498.7702	3007750.9601
272	382498.9929	3007751.1891
273	382499.2409	3007751.3696
274	382499.477	3007751.575
275	382499.7611	3007751.7482
276	382500.0245	3007751.9399
277	382500.2939	3007752.0729
278	382500.5554	3007752.2325
279	382500.8707	3007752.3579
280	382501.1685	3007752.505
281	382501.4504	3007752.5887
282	382501.7289	3007752.6996
283	382502.0673	3007752.7718
284	382502.3917	3007752.8681
285	382502.6774	3007752.902
286	382502.964	3007752.963
287	382503.3164	3007752.9779
288	382503.6588	3007753.0186
289	382503.9397	3007753.0037
290	382504.2259	3007753.0156
291	382498.4232	3007757.7675
292	382500.2086	3007759.9477
293	382504.0648	3007757.636

POLÍGONO: Polígono 9

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
1	382719.5056	3007648.3403
2	382721.0593	3007648.3518
3	382721.9961	3007648.3713
4	382722.0541	3007648.9693
5	382723.9029	3007647.122
6	382729.167	3007642.6137
7	382723.3664	3007635.5305
8	382722.3234	3007634.2569
9	382721.6847	3007633.3211
10	382721.2182	3007632.2884
11	382720.938	3007631.1907
12	382720.8528	3007630.0607
13	382720.965	3007628.9333
14	382721.2714	3007627.8425
15	382721.7625	3007626.8215
16	382722.4234	3007625.9012
17	382723.2341	3007625.1096
18	382796.0698	3007565.4636
19	382807.9874	3007555.7042
20	382847.0029	3007523.754

VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
21	382863.6273	3007510.14
22	382863.6788	3007510.0541
23	382864.377	3007509.2138
24	382865.1728	3007508.4036
25	382865.8064	3007507.8359
26	382866.2546	3007507.5003
27	382866.7356	3007507.2314
28	382867.2253	3007507.0633
29	382867.4513	3007507.0084
30	382895.8131	3007483.7825
31	382895.8725	3007482.535
32	382897.0358	3007480.1718
33	382890.5262	3007469.3056
34	382888.9939	3007466.7477
35	382834.31	3007511.5291
36	382829.3957	3007517.3409
37	382823.4289	3007526.3246
38	382812.6437	3007537.3619
39	382810.9225	3007539.7291
40	382857.8321	3007501.3141
41	382865.2756	3007495.2186
42	382873.5254	3007488.4627
43	382875.4168	3007486.9138
44	382875.6547	3007486.7499
45	382875.9165	3007486.6272
46	382876.1948	3007486.5494
47	382876.4822	3007486.5184
48	382876.7707	3007486.5351
49	382877.0526	3007486.599
50	382877.32	3007486.7086
51	382877.5659	3007486.8607
52	382877.7833	3007487.051
53	382877.9664	3007487.2746
54	382878.1102	3007487.5253
55	382878.2108	3007487.7963
56	382878.2654	3007488.0801
57	382878.2726	3007488.3691
58	382878.2321	3007488.6552
59	382878.1451	3007488.9309
60	382878.0138	3007489.1885
61	382877.842	3007489.4208
62	382877.6343	3007489.6217
63	382855.7017	3007507.5826
64	382807.1981	3007547.3027
65	382806.9601	3007547.4669
66	382806.6984	3007547.5894
67	382806.4201	3007547.6673
68	382806.1327	3007547.6985
69	382805.8442	3007547.6815
70	382805.5623	3007547.6176





VÉRTICE	COORDENADA EN X	COORDENADA EN Y
71	382805.2948	3007547.5081
72	382805.049	3007547.3562
73	382805.0276	3007547.3374
74	382799.7848	3007552.1855
75	382792.3514	3007558.4528
76	382792.3656	3007558.6414
77	382792.3354	3007558.9449
78	382792.2529	3007559.2385
79	382792.1207	3007559.5134
80	382791.9428	3007559.7612
81	382791.7245	3007559.9743
82	382786.5746	3007564.1916
83	382778.3582	3007573.0162
84	382771.9577	3007579.6917
85	382756.5033	3007594.3146
86	382743.2191	3007607.666
87	382730.3385	3007617.6254
88	382723.7125	3007623.3318
89	382710.4012	3007637.5597
90	382702.4379	3007643.63
91	382702.6056	3007643.607
92	382703.6253	3007643.6283
93	382704.6292	3007643.8085
94	382705.5926	3007644.1437
95	382706.4916	3007644.6255
96	382707.3042	3007645.242
97	382708.0103	3007645.978
98	382710.2293	3007648.6877
99	382714.2114	3007653.5504
100	382714.3143	3007653.2061
101	382714.5872	3007652.1575
102	382714.6888	3007651.9405
103	382715.1329	3007651.3097
104	382715.5436	3007650.2009
105	382715.7902	3007649.7676
106	382716.1201	3007649.473
107	382717.3503	3007648.7378
108	382718.002	3007648.4908
109	382718.592	3007648.3911

- ii. Los volúmenes de las materias primas forestales a remover por el cambio de uso de suelo en terrenos forestales y el Código de Identificación para acreditar la legal procedencia de dichas materias primas forestales son los siguientes:

PREDIO AFECTADO: Parcelas 125, 126, 127, 128, 129 y 130 en el Poblado San Lucas y Parcelas 291, 292, 293 del Ejido San Lucas.

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN: C-03-002-LUC-004/17

ESPECIE	N° DE INDIVIDUOS	VOLÚMEN	UNIDAD DE MEDIDA
---------	------------------	---------	------------------



Prosopis juliflora	19	2.4501	Metros cúbicos
Colubrina glabra	3	.0625	Metros cúbicos
Acacia greggii	3	.62	Metros cúbicos

- III. La vegetación forestal presente fuera de la superficie en la que se autoriza el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, no podrá ser afectada por los trabajos y obras relacionadas con el cambio de uso de suelo, aún y cuando ésta se encuentre dentro de los predios donde se autoriza la superficie a remover en el presente Resolutivo, en caso de ser necesaria su afectación, se deberá contar con la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales para la superficie correspondiente.
- IV. Previo al inicio de las actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales el promovente deberá de implementar las actividades de ahuyentamiento de fauna silvestre y, en su caso, el rescate y reubicación de los individuos presentes. Los resultados del cumplimiento del presente Término se incluirán en los informes a los que se refiere el Término XV de este Resolutivo.
- V. El titular de la presente resolución deberá de implementar todas las acciones necesarias para evitar la cacería, captura, comercialización y tráfico de las especies de fauna silvestre, así como la colecta, comercialización y tráfico de las especies de flora silvestre que se encuentren en el área del proyecto y en las áreas adyacentes al mismo, solo se podrá realizar la colecta de especies de flora y captura de especies de fauna silvestre con el propósito de rescate y reubicación, siendo el promovente el único responsable. Los resultados del cumplimiento del presente Término se incluirán en los informes a los que se refiere el Término XV de este Resolutivo.
- VI. Para el debido cumplimiento de lo establecido en el párrafo cuarto del artículo 117 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable y 123 Bis de su Reglamento, se adjunta como parte integral de la presente resolución, un programa de rescate y reubicación de especies de la vegetación forestal que serán afectadas y su adaptación al nuevo hábitat, el cual deberá realizarse previa a las labores de la remoción de la vegetación y despalde, preferentemente en áreas vecinas o cercanas donde se realizarán los trabajos de cambio de uso de suelo, así como las acciones que aseguren al menos un 80 % de supervivencia de las referidas especies, en los periodos de ejecución y de mantenimiento que en dicho programa se establece. Los resultados del cumplimiento del presente Término se incluirán en los informes a los que se refiere el Término XV de este resolutivo.
- VII. Previo al inicio de las actividades de desmonte del área de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, deberá implementar el programa de rescate y reubicación de las especies de flora, propuesto en el estudio técnico justificativo, así mismo, en caso de localizarse en los predios forestales requeridos, especies con categoría de riesgo en la NOM-059-SEMARNAT-2010, estas deberán ser rescatadas. Los resultados del cumplimiento del presente Término se incluirán en los informes a los que se refiere el Término XV de este resolutivo.
- VIII. La remoción de la vegetación deberá realizarse por medios mecánicos y manual y no se deberá de utilizar sustancias químicas y fuego para tal fin. La remoción de la vegetación deberá realizarse de forma gradual, para evitar largos periodos del suelo descubierto que propician erosión. Los resultados del cumplimiento del presente Término se incluirán en los informes a los que se refiere el Término XV de este resolutivo. El cambio de uso del suelo del terreno forestal se deberá llevar a cabo a través de medios mecánicos y manuales, quedando prohibido la



utilización de sustancias químicas y del fuego para tal fin. Los resultados de este término deberán ser reportados en el informe semestral y de finiquito indicados en el presente resolutivo.

- ix. El derribo del arbolado se llevará a cabo usando la técnica direccional, a efecto de que el arbolado caiga hacia el lado del área sujeta a cambio de uso de suelo y no perturbe la vegetación existente y el renuevo de las zonas aledañas. Los resultados del cumplimiento del presente Término se incluirán en los informes a los que se refiere el Término XV de este Resolutivo.
- x. El material que resulte del desmonte y que no sea aprovechado, deberá ser triturado y utilizado para cubrir y propiciar la revegetación, con el fin de facilitar el establecimiento y crecimiento de la vegetación natural, para proteger el suelo de la acción del viento y lluvias, evitando la erosión, deberán depositarse en un área próxima al área de trabajo en zonas sin vegetación forestal dentro del derecho de vía. Las acciones relativas a este Término deberán reportarse conforme a lo establecido en el Término XV de este resolutivo.
- xi. Con la finalidad de evitar la contaminación del suelo y agua, se deberán instalar sanitarios portátiles para el personal que laborará en el sitio del proyecto, así mismo los residuos generados deberán de ser tratados conforme a las disposiciones locales. Los resultados del cumplimiento del presente Término se incluirán en los reportes a los que se refiere el Término XV de este Resolutivo.
- xii. Se deberá dar cumplimiento a las medidas de prevención y mitigación de los impactos sobre los recursos forestales consideradas en el estudio técnico justificativo, las Normas Oficiales Mexicanas y Ordenamientos Técnico-Jurídicos aplicables, así como lo que indiquen otras instancias en el ámbito de sus respectivas competencias. Los resultados de estas acciones deberán reportarse conforme a lo establecido en el Término XV de este Resolutivo.
- xiii. En caso de que se requiera aprovechar y trasladar las materias primas forestales, el titular de la presente autorización deberá tramitar ante esta Delegación Federal la documentación correspondiente.
- xiv. Una vez iniciadas las actividades de cambio de uso de suelo en terrenos forestales y dentro de un plazo máximo de **10 días hábiles** siguientes a que se den inicio los trabajos de remoción de la vegetación, se deberá notificar por escrito a esta Delegación Federal, quién será el responsable técnico encargado de dirigir la ejecución del cambio de uso de suelo autorizado, el cual deberá establecer una bitácora de actividades, misma que formará parte de los informes a los que se refiere el Término XV de este resolutivo, en caso de que existan cambios sobre esta responsabilidad durante el desarrollo del proyecto, se deberá informar oportunamente a esta Unidad Administrativa.
- xv. Se deberá presentar a esta Delegación Federal con copia a la Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA) del estado, informes **semestrales** y uno de finiquito al término de las actividades que hayan implicado el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, éste deberá incluir los resultados del cumplimiento de los Términos que deben reportarse, así como de la aplicación de las medidas de prevención y mitigación contempladas en el estudio técnico justificativo.
- xvi. Se deberá comunicar por escrito a la Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA) en el estado de Baja California Sur con copia a esta Delegación Federal de la SEMARNAT, la fecha de inicio y término de los trabajos relacionados con el cambio de uso de suelo en terrenos forestales autorizado, dentro de los 10 días hábiles siguientes a que



esto ocurra.

- xvii. El plazo para realizar la remoción de la vegetación forestal derivada de la presente autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales será de 5 Año(s), a partir de la recepción de la misma, el cual podrá ser ampliado, siempre y cuando se solicite a esta Delegación Federal, antes de su vencimiento, y se haya dado cumplimiento a las acciones e informes correspondientes que se señalan en el presente resolutivo, así como la justificación del retraso en la ejecución de los trabajos relacionados con la remoción de la vegetación forestal de tal modo que se motive la ampliación del plazo solicitado.
- xviii. El plazo para garantizar el cumplimiento y la efectividad de los compromisos derivados de las medidas de mitigación por la afectación del suelo, el agua, la flora y la fauna será de **5 años**, en donde se contempla el Programa de Rescate y Reubicación de flora del proyecto.
- xix. Se procede a inscribir dicha autorización de conformidad con el artículo 40, fracción XX del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en el Registro Forestal Nacional.

SEGUNDO. Con fundamento en el artículo 16 fracciones VII y IX de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se hace de su conocimiento:

- i. Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., será el único responsable ante la PROFEPA en el estado de Baja California Sur, de cualquier ilícito en materia de cambio de uso de suelo en terrenos forestales en que incurran.
- ii. Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., será el único responsable de realizar las obras y gestiones necesarias para mitigar, restaurar y controlar todos aquellos impactos ambientales adversos, atribuibles a la construcción y operación del proyecto que no hayan sido considerados o previstos en el estudio técnico justificativo y en la presente autorización.
- iii. La Delegación de la PROFEPA en el estado de Baja California Sur, podrá realizar en cualquier momento las acciones que considere pertinentes para verificar que sólo se afecte la superficie forestal autorizada, así como llevar a cabo una evaluación al término del proyecto para verificar el cumplimiento de las medidas de prevención y mitigación establecidas en el estudio técnico justificativo y de los términos indicados en la presente autorización.
- iv. Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., es el único titular de los derechos y obligaciones de la presente autorización, por lo que queda bajo su estricta responsabilidad la ejecución del proyecto y la validez de los contratos civiles, mercantiles o laborales que se hayan firmado para la legal implementación y operación del mismo; así como su cumplimiento y las consecuencias legales que corresponda aplicar a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y a otras autoridades federales, estatales y municipales.
- v. En caso de transferir los derechos y obligaciones derivados de la misma, se deberá dar aviso a esta Delegación Federal, en los términos y para los efectos que establece el artículo 17 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, adjuntando al mismo el documento en el que conste el consentimiento expreso del adquirente para recibir la titularidad de la autorización y responsabilizarse del cumplimiento de las obligaciones establecidas en la misma, así como los documentos legales que acrediten el derecho sobre los terrenos donde se efectuará el cambio de uso de suelo en terrenos forestales de quien pretenda ser el nuevo titular.
- vi. Esta autorización no exenta al titular de obtener aquellas que al respecto puedan emitir otras





dependencias federales, estatales o municipales en el ámbito de sus respectivas competencias.

TERCERO.- Notifíquese personalmente a Roberto Saucedo Morones, en su carácter de Apoderado Legal de Del Cortéz Shores, S.A. de C.V., la presente resolución del proyecto denominado **San Lucas Shores Residencial "Pueblo Colonial"**, con ubicación en el o los municipio(s) de Mulegé en el estado de Baja California Sur, por alguno de los medios legales previstos en el artículo 35 y demás correlativos de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

ATENTAMENTE

EL DELEGADO FEDERAL


DR. JORGE IVÁN CACERES PUIG



"Por un uso responsable del papel, las copias de conocimiento de este asunto son remitidas vía electrónica"

C.c.p. Lic. Augusto Mirafuentes Espinoza.- Director General de Gestión Forestal y Suelos.- Ciudad de México, Atención.
Dr. Rodrigo Guerrero Rivas.- Secretario de Desarrollo Económico Medio Ambiente y Recursos Naturales del Gobierno del Estado de Baja California Sur.
Ing. Saúl Colín Ortiz.- Delegado de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur.
Archivo.

M/060

25S.712.19.3-16


MCMPU/BMM/PAGH/SUHT

ANEXO DEL OFICIO SEMARNAT-BCS.02.02.493/17

PROGRAMA DE RESCATE Y REUBICACIÓN DE VEGETACIÓN FORESTAL DEL PROYECTO DENOMINADO **"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"**.

I. INTRODUCCIÓN.

Un programa de restauración no se centra en el desarrollo propio de actividades físicas, como la inclusión de plantas a través de reforestación o ejecución de obras de conservación de suelos, sino que contempla la combinación de múltiples conocimientos técnico-científicos sobre la ecofisiología de las especies vegetales, las características del suelo, la dinámica de los nutrientes en el mismo, la historia natural de la localidad, el uso del suelo tradicional, el impacto de la transformación del sistema en las comunidades humanas que lo aprovechan y la importancia económica y social potencial de las especies nativas, entre otras, a fin de generar como resultado un sistema diverso y similar, en cuanto a composición y estructura. Este sistema debe, además, ser autosustentable no solo en términos ecológicos, sino también sociales, al constituir una fuente de recursos económicos para las comunidades aledañas y al ser explotado por éstas de manera racional, garantizando así su conservación.

Restaurar la cubierta vegetal se ha convertido en una necesidad inaplazable que debe estar sustentada en un conocimiento adecuado de la flora nativa de las diversas regiones y de la biología reproductiva de las plantas, (Vázquez-Yanes et al., 1997). Asimismo, es necesario recuperar la gran cantidad de suelos degradados y de contribuir al mejoramiento del ambiente productivo natural.

El presente programa considera las actividades y técnicas propuestas para llevar a cabo el rescate de flora nativa para el proyecto denominado **"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"**, promovido por la persona moral **Del Cortéz Shores, S.A. DE C.V.**, representada por su apoderado legal **C. Roberto Saucedo Morones** que se desarrollará en un predio (s) con una superficie total de 167, 880.00 m² (16-78-8.00 ha), del Lote (s) de terreno rústico identificado como parcelas 125, 126, 127, 128, 129 y 130, ubicadas en el poblado de San Lucas y parcelas 291, 292 y 293, del Ejido San Lucas, en la ciudad Mulegé, Municipio de Mulegé, Baja California Sur, derivado del Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales (CUSTF), en una superficie de 125,410.00 m² (**12-54-10.00 ha**).

El programa de rescate y reubicación de flora incluye una serie de etapas que deben considerarse durante la ejecución. Las actividades de rescate y reubicación de flora se ejecutará principalmente respecto de especies endémicas, de alto valor ecológico, importancia económica o cultural, también tomando en consideración a aquellas especies de flora silvestre que, por sus características biológicas, tengan las mejores posibilidades de adaptación y sobrevivencia en el ecosistema.

De las especies de flora silvestre presentes dentro del área monitoreada se encontró únicamente a uña de gato/palo fierro (*Olneya tesota*), como especie listada en la Norma Oficial Mexicana (NOM-059-SEMARNAT-2010) con un estatus de Protección especial (no

endémica). De igual manera para fauna, se observaron 4 especies: lagartija arbolera cola negra (*Urosaurus nigricaudus*), lagartija cachora (*Callisaurus draconoides*), huico garganta anaranjada (*Cnemidophorus hyperythrus/Aspidoscelis hyperythra*) y salamanesca naranja /cuija occidental (*Coleonyx variegatus*), de las cuales las tres primeras se encuentran como Amenazadas y la última en Protección especial dentro de la NOM-059-SEMARNAT-2010. Sin embargo, se debe considerar la distribución potencial, en el área de cambio de uso de suelo, de especies que por sus características de comportamiento no hayan sido observadas en los recorridos de campo; por lo que se le dará prioridad y especial atención, a aquellas especies, que debido a su lento desplazamiento puedan ser afectadas; si bien, estas se desplazan por los métodos de ahuyentamiento propuestos en el Estudio Técnico Justificativo (ETJ). Además deberá considerarse en el rescate a las especies con mayor índice de valor de importancia (IVI), toda vez que mide el valor de las especies, en base a su dominancia (ya sea en forma de cobertura o área), densidad y frecuencia.

De acuerdo a los resultados del índice de diversidad, las especies siguientes corresponden a las de menor representatividad en el ecosistema.

Estrato arbóreo:

Matacora (*Jatropha cuneata*), copal (*Bursera hindsiana*), uña de gato/palo fierro (*Olneya tesota*) y dipúa (*Parkinsonia microphyllum*).

Estrato arbustivo:

Candelilla (*Pedilanthus macrocarpus*)

Estrato Herbáceo: mangle dulce (*Maytenus phyllanthoides*)

Estrato Suculento o Crasas:

Viejito (*Mammillaria armillata*), pitaya dulce (*Stenocereus thurberi*) y cardón (*Pachycereus pringlei*).

II. OBJETIVOS.

a. General.

- Rescatar y reubicar las especies de flora silvestre señaladas en este programa que se localizan en las zonas forestales en donde incidirá el proyecto, haciendo especial énfasis en la especie endémicas, de alto valor ecológico, importancia económica o cultural, también tomando en cuenta las especies de flora silvestres que por sus características biológicas, tengan las mejores posibilidades de adaptación y sobrevivencia en el ecosistema.

b. Específicos.

- Aplicar técnicas efectivas para las especies de flora silvestre que serán rescatadas, con el fin de lograr al menos el 80% de sobrevivencia.

- Incrementar la cobertura vegetal de las áreas de conservación, que incidirá directamente en detener los procesos erosivos, captación e infiltración de agua de lluvia.

III. METAS.

Para el proyecto en cuestión, se ejecutaran actividades de rescate de ejemplares arbóreos jóvenes de porte sano, menores a 3.0 metros de altura, crasas o suculentas en buen estado de conservación, menores a 4.0 metros de altura y arbustivas menores de 1.50 metros de altura, que se encuentren en buen estado de conservación, sin afectaciones por ramoneo de ganado, las actividades de rescate en particular pretenden salvar los individuos que se verán afectados de acuerdo a los registros de campo, principalmente de las siguientes especies:

Tabla 1. Especies y número de individuos susceptibles a rescate y reubicación.

No.	Nombre Común	Nombre científico	NOM-059-SEMARNAT-2010	Densidad estimada en la superficie solicitada para CUSTF (Indv/12.541 Ha)	% de rescate	Propuesta de individuos a rescatar
Estrato superior						
1	Candelilla	<i>Pedilanthus macrocarpus</i>		20	60	12
2	Cardón	<i>Pachocereus pringlei</i>		79	30	24
3	Choya	<i>Cylindropuntia cholla</i>		504	5	25
4	Copal	<i>Bursera hindsiana</i>		59	80	47
5	Dipua	<i>Parkinsonia microphyllum</i>		30	30	9
6	Garambullo	<i>Lophocereus schottii</i>		10	85	8
7	Lomboy	<i>Jatropha cinerea</i>		296	70	207
8	Matacora	<i>Jatropha cuneata</i>		109	40	43
9	Mezquite	<i>Prosopis juliflora</i>		227	70	159
10	Palo adán	<i>Fouquieria diguetii</i>		405	85	344
11	Pitaya agria	<i>Stenocereus gummosus</i>		484	30	145
12	Pitaya dulce	<i>Stenocereus thurberi</i>		20	85	17
13	Torote colorado	<i>Bursera microphylla</i>		158	85	134
14	Uña de gato	<i>Olneya tesota*</i>	Pr	40	-	200
14	TOTAL			2,439		1,376
Estrato medio						
1	Candelilla	<i>Pedilanthus macrocarpus</i>		30	85	25
2	Cardón	<i>Pachocereus pringlei</i>		10	100	10
3	Choya	<i>Cylindropuntia cholla</i>		1,017	5	51
4	Matacora	<i>Jatropha cuneata</i>		533	30	160
5	Palo adan	<i>Fouquieria diguetii</i>		138	90	124
6	Pitaya agria	<i>Stenocereus gummosus</i>		859	50	430
7	Torote colorado	<i>Bursera microphylla</i>		168	95	159



No.	Nombre Común	Nombre científico	NOM-059-SEMARNAT-2010	Densidad estimada en la superficie solicitada para CUSTF (Indv/12.541 Ha)	% de rescate	Propuesta de individuos a rescatar
7	TOTAL			2,755		959
Estrato inferior						
1	Matacora	<i>Jatropha cuneata</i>		721	40	288
2	Pitaya agria	<i>Stenocereus gummosus</i>		928	40	371
3	Choya	<i>Cylindropuntia cholla</i>		1,471	10	147
4	Torote colorado	<i>Bursera microphylla</i>		69	100	69
5	Candelilla	<i>Pedilanthus macrocarpus</i>		79	90	71
6	Cardón	<i>Pachycereus pringlei</i>		10	100	10
7	Viejito	<i>Mammillaria armillata</i>		10	100	10
7	TOTAL			3,288		967

* Protección especial, no endémica.

Tabla 1.1. Especies propuestas para ser consideradas en las actividades de rescate, colecta y reubicación para el Matorral micrófilo costero.

No.	Nombre Común	Nombre científico	NOM-059-SEMARNAT-2010	Densidad estimada en la Superficie solicitada para CUSTF (0.620 ha)	% de rescate	Propuesta de individuos a rescatar
Estrato superior						
1	Mangle dulce	Maytenus phyllanthoides		76	25	19
1	TOTAL			76		19
Estrato medio						
1	Mangle dulce	Maytenus phyllanthoides		79	30	24
1	TOTAL			79		24
Estrato inferior						
1	Choya	Cylindropuntia cholla		3	100	3
2	Mangle dulce	Maytenus phyllanthoides		57	25	14
2	TOTAL			60		17

* Protección especial, no endémica.

Deberá rescatarse la totalidad de ejemplares que cumplan con las características para cada estrato, mencionadas en el primer párrafo de este apartado (III. Metas); principalmente de Matacora (*Jatropha cuneata*), copal (*Bursera hindsiana*), uña de gato/palo fierro (*Olneya tesota*) y dipúa (*Parkinsonia microphyllum*), Candelilla (*Pedilanthus macrocarpus*), mangle dulce (*Maytenus phyllanthoides*), Viejito (*Mammillaria armillata*), pitaya dulce (*Stenocereus thurberi*) y cardón (*Pachycereus pringlei*). Así como cualquier especie de flora silvestre

presente dentro del área sujeta a cambio de uso del suelo en terrenos forestales, que no hubiesen sido listadas, primordialmente aquellas que se encuentren registradas en la Norma Oficial Mexicana (NOM-059-SEMARNAT-2010).

Por lo tanto, las especies con los menores índices de diversidad, deberán ser los individuos a rescatar de manera prioritaria sobre otros. *En el caso, de no asegurar el 80 % de sobrevivencia, deberá complementar el resto de los ejemplares, mediante la producción de plantas por semilla o por algún otro método de reproducción vegetativo, esqueje o varetas, en las cantidades que satisfagan la meta propuesta o más; para asegurar una sobrevivencia mínima del 80% de los individuos plantados.*

IV. METODOLOGÍA PARA EL RESCATE DE ESPECIES.

Considerando la naturaleza de la obra en su proceso constructivo, las actividades de rescate de la flora son inminentes, el procedimiento se indica a continuación:

a. Identificación y censo.

Como una primera fase del programa de rescate y monitoreo de flora se realizará la identificación y señalización de individuos a rescatar (mediante la colocación de señuelos) que se encuentren dentro de las áreas de influencia directa. En esta fase también se registrará el número de individuos a fin de determinar el espacio que se requerirá para la reubicación. Determinando la cantidad de individuos a reubicar se identificarán sitios cuyas características abióticas (climáticas, geológicas, edafológicas, pedregosidad, relieve, etc.), y bióticas (tipo de vegetación) asemejen a los de la extracción. Es importante considerar la densidad del sitio y competencia con otras especies locales con el fin de asegurar la sobrevivencia de los individuos rescatados.

Dentro de las actividades previas al programa está la realización de pláticas de concientización dirigidas al personal que participará en el proceso constructivo.

Durante esta actividad se hará uso de carteles y materiales impresos donde se aprecien claramente las especies de mayor vulnerabilidad, así como de cualquier otra especie listadas en la Norma Oficial Mexicana (NOM-059-SAMARNAT-2010), endémicas y de importancia ecológica, etc. Las recomendaciones estarán enfocadas a evitar el daño físico a las especies que se encuentren señaladas. Asimismo, en partes estratégicas del proyecto, se colocaran letreros sobre la prohibición de corta y extracción de flora, así como las recomendaciones de proteger a este componente ambiental.

b. Actividades de rescate.

• Especies arbóreas.

El rescate de árboles, sobre todo de gran porte o demasiado viejos tiene implicaciones logísticas extremadamente complicadas debido a su gran tamaño, lo cual implica el uso de maquinaria pesada, como grúas, excavadoras y poleas de acero. El método demanda además, grandes espacios para realizar la maniobra de la maquinaria, motivo por el cual resulta inviable. Para el proyecto en cuestión, no se ejecutaran actividades de rescate en ejemplares

arbóreos de gran porte o demasiado viejos, sino aquellos jóvenes de porte sano menores de 3.0 metros de altura, principalmente los señalados en la tabla 1.

- **Suculentas (Cactáceas).**

Para los individuos de este grupo, el procedimiento consistirá en excavar alrededor de la planta con el apoyo de picos, palas y/o barretas, la actividad se efectuará de tal manera que se evite causar daño, tanto en el sistema de las raíces como el tallo. Para el caso de estas especies no se requiere la obtención de un cepellón. Posterior a su extracción, los organismos deben llevarse a un lugar que se haya destinado para su acopio o bien proceder de manera inmediata a su trasplante.

- **Especies arbustivas.**

En especies arbustivas el rescate se realizara sobre ejemplares bien conformados, de preferencia con simetría bilateral de la copa, sanos y de porte recto, evitar el rescate de individuos mal conformados o con daños severos por las actividades del rescate.

La finalidad del programa será el rescate de la totalidad de organismos que por su ubicación, demanden estas actividades.

Para los tres grupos de flora rescatados, se registrarán las coordenadas de reubicación a fin de poder dar seguimiento e implementar medidas adicionales de ser necesarias para garantizar el éxito del programa.

c. Tratamiento antes del trasplante.

Antes del trasplante o reubicación se tomaran medidas precautorias para obtener una mejor sobrevivencia de especies en campo, ya que esta actividad significa un sometimiento a estrés de la planta, por lo que una medida preventiva e importante es la aplicación de fungicidas y enraizadores, esto permitirá mayor éxito en el trasplante.

d. Actividades de reubicación.

El total de las actividades de reubicación se realizará en un propiedad de 167, 880.00 m² (16-78-8.00 ha), del Lote (s) de terreno rústico identificado como parcelas 125, 126, 127, 128, 129 y 130, ubicadas en el poblado de San Lucas y parcelas 291, 292 y 293, del Ejido San Lucas, en la ciudad Mulegé, Municipio de Mulegé, Baja California Sur, derivado del Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales (CUSTF), en una superficie de 125,410.00 m² (**12-54-10.00 ha**).

Para especies arbóreas, arbustivas y Suculentas (Cactáceas).

Este paso consiste en la incorporación de los individuos a los sitios elegidos como ambientalmente viables en la fase previa al rescate, de tal manera que se garantice la sobrevivencia de los mismos.

A continuación se describe la manera de cómo se realizará esta actividad.

- Se abrirán las cepas, con dimensiones adecuadas, para depositar las especies vegetales. La cepa de recepción de las plantas, deberá ser más amplia que el ancho del cepellón y con

una profundidad de al menos igual a la altura del cepellón y estar previamente humedecida para favorecer un mejor establecimiento y desarrollo de la planta.

- Una vez que se realice la plantación, se deberá compactar el suelo alrededor de cada ejemplar para evitar que las raíces así como la parte baja del tallo sean dañados.

e. Actividades de extracción de plantas por rescatar.

Tabla 2. Procedimiento general para la extracción, traslado y reubicación los ejemplares de flora silvestre.

Actividad	Descripción
Marcaje	Se etiquetaran previamente las plantas que serán rescatadas. Las etiquetas podrán ser de plástico duro amarradas a la planta mediante hilo resistente o mediante un alambre delgado. El número podrá ser con marcador indeleble.
Extracción de suelo	La mejor forma de hacerlo es con canal alrededor de la planta y por debajo, el cual se hará al menos la mitad del ancho del diámetro del tallo.
Encepellonado	Se deben resguardar y cuidar las raíces junto con el suelo que se encuentra en la base de la planta mediante una envoltura que puede ser de bolsas de papel gruesa, papel periódico, tela, sacos o cualquier envoltura que mover a la planta de un lugar a otro. Nunca se debe dejar al descubierto las raíces.
Traslado	Se debe realizar en forma inmediata al lugar seleccionado previamente para el trasplante.
Reubicación	La planta se deposita en la cepa y se cubrirá con la misma tierra. Es muy importante agregar agua al final del trasplante para que no queden burbujas de aire que puedan matar a la planta además de que tendrá requerimientos de agua mayores debido al estrés a la que fue sometida.

Con el fin de lograr una sobrevivencia del 80%, se debe evitar golpear los cepellones, aunque se encuentran protegidos, de esta forma se evitará que las raíces se expongan a los rayos directos del sol. Para el transporte se utilizará un vehículo cerrado para reducir el efecto del viento.

Para todos los organismos que serán rescatados se llevará una *bitácora*, la cual tendrá la finalidad de llevar un control de todas las actividades realizadas. Es un instrumento valioso para llevar a cabo el monitoreo y evaluación del programa y servirá de evidencia para los reportes de seguimiento ante las autoridades ambientales.

Tabla 3. Datos requeridos en la bitácora de rescate y reubicación.

Datos del rescate		Datos de reubicación o liberación	
Fecha:	Hora:	Fecha:	Hora:
Coordenadas de ubicación en UTM WGS 84:		Coordenadas de ubicación en UTM WGS 84:	
Especie:	Nombre común:	Clave de identificación:	
Número de fotos de la especie:			
Tipo de vegetación:		Tipo de vegetación:	
Foto del sitio de rescate:		Foto del sitio de reubicación:	
Observaciones:		Observaciones:	
Responsable de la extracción:		Responsable de la reubicación:	

V. LOCALIZACIÓN DE LOS SITIOS DE REUBICACIÓN.

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"

La superficie total derivada del CUSTF, es en un área de **12-54-10.00 ha**, la cual está cubierta por vegetación forestal; lo anterior conforme al análisis de vegetación que se observa en el ETJ. Los porcentajes y número de individuos estimados a rescatar por especie, se derivó de la metodología de evaluación y análisis de los datos del inventario de flora en campo dentro de la superficie sujeta a CUSTF en una propiedad de 167, 880.00 m² (16-78-8.00 ha), del Lote (s) de terreno rústico identificado como parcelas 125, 126, 127, 128, 129 y 130, ubicadas en el poblado de San Lucas y parcelas 291, 292 y 293, del Ejido San Lucas, en la ciudad Mulegé, Municipio de Mulegé,, Baja California Sur. En la **Figura 1** se puede observar la ubicación del área que van a ser intervenida por el cambio de uso de suelo en terrenos forestales.

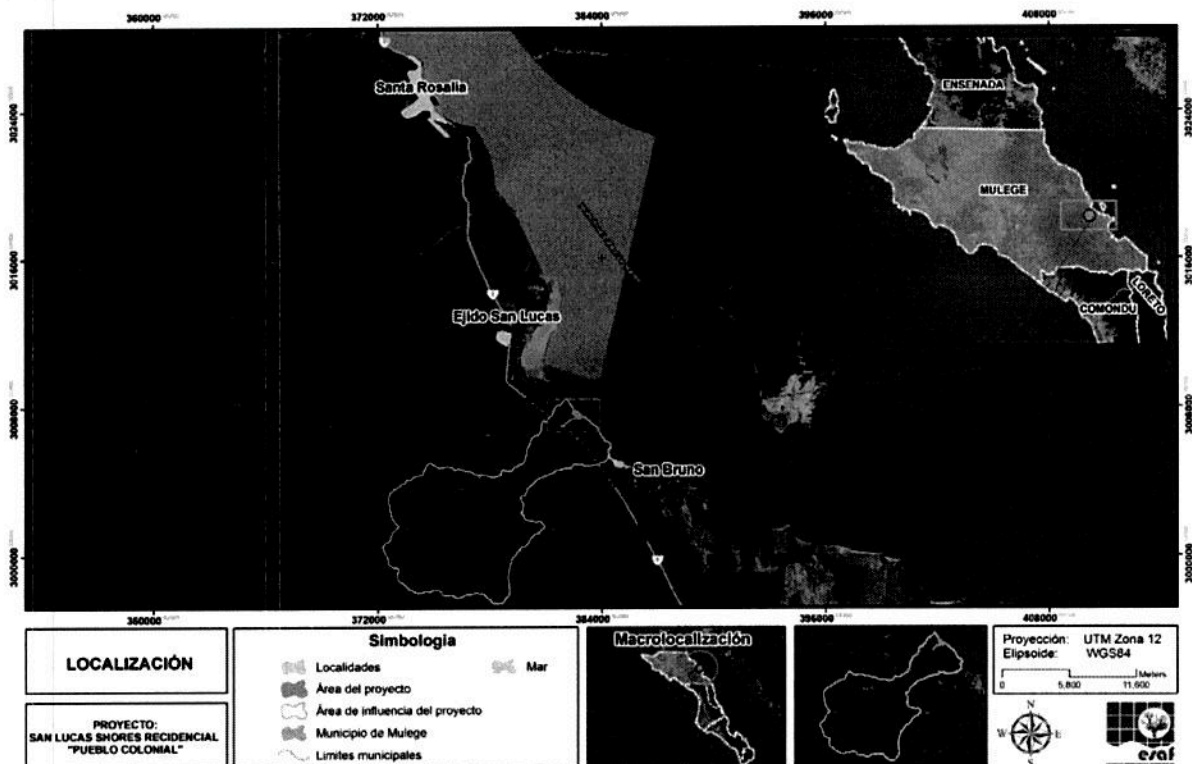


Figura 1. Ubicación del proyecto conforme a la poligonal total del predio donde se solicita el CUSTF.

Todos los individuos de las especies rescatadas, 984, serán reubicados en una superficie de **5,000.00 m²** y se ubica en los límites de la superficie solicitada para CUSTF, tal y como se puede apreciar en la **tabla 4** se presentan las coordenadas que forman el cuadro de construcción, mientras que en la **Figura 2**, se presenta la ubicación geográfica.

Tabla 4. Coordenadas UTM de la superficie de reubicación de flora silvestre.

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN DE LA SUPERFICIE SOLICITADA PARA CUSTF DIVIDIDA EN 20 POLIGONOS		
Polígono 1		

Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382454.470	3007852.313
2	382434.638	3007868.554
3	382436.670	3007873.846

4	382439.056	3007873.836
5	382440.512	3007873.175
6	382442.046	3007872.291
7	382442.369	3007872.019
8	382443.047	3007871.287
9	382443.543	3007870.390

10	382443.858	3007869.243
11	382444.414	3007867.958
12	382444.854	3007866.398
13	382444.966	3007866.176
14	382445.464	3007865.544
15	382446.079	3007864.606
16	382446.686	3007864.046
17	382447.150	3007863.795
18	382447.608	3007863.643
19	382447.695	3007863.624
20	382451.789	3007857.467
21	382455.226	3007853.743
22	382454.788	3007852.997
Superficie: 120.20 m²		
Polígono 2		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382495.359	3007788.933
2	382495.795	3007788.959
3	382497.263	3007789.532
4	382498.944	3007789.981
5	382500.229	3007790.636
6	382501.158	3007791.035
7	382502.422	3007791.693
8	382503.010	3007791.882
9	382509.116	3007786.882
10	382509.702	3007785.954
11	382510.095	3007784.820
12	382510.337	3007784.456
13	382511.124	3007783.607
14	382511.632	3007783.212
15	382512.995	3007782.467
16	382513.806	3007782.219
17	382514.928	3007782.123
18	382517.761	3007779.803
19	382517.999	3007779.639
20	382518.261	3007779.516
21	382518.539	3007779.438
22	382518.826	3007779.407
23	382519.115	3007779.424
24	382519.397	3007779.488
25	382519.664	3007779.598
26	382519.910	3007779.749
27	382520.127	3007779.940
28	382520.310	3007780.164
29	382520.454	3007780.414
30	382520.555	3007780.685
31	382520.610	3007780.969

32	382520.617	3007781.258
33	382520.576	3007781.544
34	382520.489	3007781.820
35	382520.426	3007781.943
36	382520.707	3007781.882
37	382521.747	3007781.426
38	382522.293	3007781.245
39	382522.875	3007781.144
40	382524.650	3007781.022
41	382525.470	3007780.905
42	382525.938	3007780.735
43	382526.578	3007780.298
44	382526.789	3007780.198
45	382528.063	3007779.847
46	382528.585	3007779.641
47	382529.931	3007778.861
48	382530.292	3007778.584
49	382530.441	3007778.412
50	382531.370	3007776.879
51	382531.880	3007775.696
52	382532.555	3007774.433
53	382532.865	3007773.757
54	382533.316	3007773.083
55	382533.707	3007772.693
56	382534.619	3007772.035
57	382535.149	3007771.454
58	382535.437	3007771.222
59	382535.271	3007769.963
60	382535.200	3007770.011
61	382534.922	3007770.137
62	382534.626	3007770.212
63	382534.322	3007770.235
64	382534.019	3007770.205
65	382533.725	3007770.122
66	382533.450	3007769.990
67	382533.202	3007769.812
68	382532.989	3007769.594
69	382532.817	3007769.342
70	382532.692	3007769.064
71	382532.616	3007768.768
72	382532.593	3007768.464
73	382532.624	3007768.161
74	382532.706	3007767.867
75	382532.838	3007767.592
76	382533.016	3007767.344
77	382533.234	3007767.131
78	382544.960	3007757.529
79	382606.713	3007706.958
80	382606.951	3007706.794

81	382607.213	3007706.672
82	382607.492	3007706.594
83	382607.779	3007706.563
84	382608.067	3007706.580
85	382608.349	3007706.644
86	382608.617	3007706.753
87	382608.863	3007706.905
88	382609.080	3007707.096
89	382609.263	3007707.319
90	382609.293	3007707.371
91	382621.834	3007696.598
92	382621.711	3007696.383
93	382621.611	3007696.112
94	382621.556	3007695.829
95	382621.549	3007695.540
96	382621.589	3007695.253
97	382621.598	3007695.225
98	382613.692	3007699.926
99	382598.444	3007707.568
100	382591.047	3007710.741
101	382518.562	3007770.099
102	382507.206	3007779.398
103	382503.670	3007775.222
104	382503.652	3007775.200
105	382502.210	3007773.440
106	382496.008	3007765.867
107	382488.989	3007770.336
108	382479.257	3007777.801
109	382468.178	3007786.618
110	382459.309	3007793.294
111	382447.294	3007802.964
112	382436.138	3007814.067
113	382429.327	3007824.489
114	382420.721	3007832.301
115	382422.041	3007835.739
116	382423.879	3007840.527
117	382425.955	3007845.936
118	382432.562	3007863.145
119	382451.627	3007847.532
120	382451.595	3007847.516
121	382451.201	3007847.389
122	382451.022	3007846.657
123	382450.831	3007846.159
124	382450.177	3007845.007
125	382449.770	3007844.470
126	382449.417	3007844.204
127	382448.100	3007843.460
128	382447.743	3007843.211
129	382446.579	3007841.898

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"



DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA SUR
ANEXO DEL OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.02.493/17
Bitácora: 03/DS-0048/01/16

130	382445.204	3007840.710
131	382444.913	3007840.322
132	382444.638	3007839.572
133	382444.370	3007838.329
134	382444.310	3007837.853
135	382444.347	3007837.107
136	382444.676	3007835.427
137	382445.767	3007835.296
138	382446.262	3007835.128
139	382446.480	3007834.993
140	382446.783	3007834.682
141	382447.395	3007833.795
142	382448.481	3007833.095
143	382448.960	3007832.681
144	382449.318	3007832.165
145	382449.570	3007831.620
146	382450.580	3007831.436
147	382452.220	3007830.899
148	382454.365	3007829.808
149	382455.024	3007829.261
150	382455.493	3007828.588
151	382456.313	3007826.909
152	382456.497	3007826.367
153	382456.598	3007825.809
154	382456.790	3007823.820
155	382457.088	3007822.283
156	382457.291	3007819.989
157	382457.755	3007817.943
158	382457.919	3007817.454
159	382458.039	3007817.241
160	382458.569	3007816.677
161	382459.049	3007816.076
162	382459.481	3007815.682
163	382459.747	3007815.370
164	382461.122	3007813.071
165	382461.797	3007812.295
166	382462.423	3007811.316
167	382462.778	3007810.867
168	382463.805	3007809.766
169	382466.878	3007806.731
170	382467.872	3007805.600
171	382468.317	3007804.847
172	382468.567	3007803.932
173	382468.848	3007802.905
174	382469.130	3007802.394
175	382469.695	3007801.712
176	382470.374	3007801.141
177	382470.892	3007800.859
178	382471.432	3007800.703

179	382472.705	3007800.543
180	382473.036	3007800.501
181	382473.511	3007800.386
182	382473.721	3007800.298
183	382474.577	3007799.773
184	382475.831	3007799.407
185	382476.112	3007799.297
186	382476.616	3007799.006
187	382477.087	3007798.642
188	382477.756	3007798.024
189	382478.384	3007797.363
190	382478.951	3007796.684
191	382479.730	3007795.479
192	382480.712	3007794.530
193	382481.087	3007794.282
194	382481.574	3007794.118
195	382482.646	3007793.873
196	382483.561	3007793.595
197	382485.286	3007793.153
198	382485.882	3007793.084
199	382487.953	3007792.967
200	382488.736	3007792.795
201	382489.128	3007792.572
202	382489.751	3007792.080
203	382491.531	3007791.040
204	382492.685	3007790.481
205	382494.201	3007789.583
206	382494.792	3007789.131
207	382495.152	3007788.967
Superficie: 3,217.29 m²		
Polígono 3		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382572.590	3007718.746
2	382563.013	3007723.384
3	382554.328	3007728.260
4	382542.744	3007735.570
5	382536.478	3007740.916
6	382526.081	3007748.517
7	382520.272	3007752.214
8	382503.080	3007761.363
9	382501.955	3007762.080
10	382509.067	3007770.765
11	382526.591	3007756.415
12	382544.115	3007742.064
13	382561.639	3007727.714
Superficie: 476.87 m²		
Polígono 4		

Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382590.138	3007734.104
2	382689.373	3007652.839
3	382687.058	3007654.396
4	382673.736	3007665.225
5	382661.022	3007672.178
6	382643.598	3007683.233
7	382637.491	3007686.278
8	382624.405	3007696.995
9	382624.167	3007697.159
10	382623.905	3007697.281
11	382623.627	3007697.359
12	382623.339	3007697.390
13	382623.051	3007697.374
14	382622.769	3007697.310
15	382622.501	3007697.200
16	382622.256	3007697.048
17	382622.038	3007696.858
18	382621.855	3007696.634
19	382621.834	3007696.598
20	382609.293	3007707.371
21	382609.407	3007707.570
22	382609.508	3007707.841
23	382609.562	3007708.125
24	382609.569	3007708.414
25	382609.529	3007708.700
26	382609.442	3007708.975
27	382609.311	3007709.233
28	382609.139	3007709.465
29	382608.931	3007709.666
30	382572.185	3007739.758
31	382535.452	3007769.839
32	382535.271	3007769.963
33	382535.437	3007771.222
34	382535.743	3007770.975
35	382536.131	3007770.584
36	382536.513	3007770.362
37	382536.997	3007770.267
38	382537.493	3007770.297
39	382537.728	3007770.358
40	382538.107	3007770.562
41	382538.723	3007771.026
42	382539.845	3007771.457
43	382540.663	3007772.038
44	382540.885	3007772.146
45	382541.398	3007772.285
46	382542.262	3007772.377

47	382543.388	3007772.388
Superficie: 1,097.21 m²		
Polígono 5		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382576.417	3007757.017
2	382577.393	3007757.105
3	382577.729	3007757.183
4	382578.170	3007757.389
5	382579.124	3007758.359
6	382579.343	3007758.700
7	382579.642	3007759.703
8	382579.813	3007760.077
9	382580.891	3007761.189
10	382581.108	3007761.308
11	382581.606	3007761.452
12	382582.050	3007761.506
13	382583.290	3007760.680
14	382595.077	3007752.063
15	382595.792	3007751.612
16	382595.810	3007751.536
17	382595.865	3007750.735
18	382595.838	3007749.924
19	382595.713	3007749.167
20	382595.541	3007748.739
21	382595.086	3007748.118
22	382594.985	3007747.910
23	382594.852	3007747.426
24	382594.780	3007746.887
25	382594.727	3007745.730
26	382594.687	3007741.840
27	382594.745	3007741.013
28	382594.871	3007740.501
29	382595.131	3007740.074
30	382595.501	3007739.817
31	382596.812	3007739.415
32	382598.071	3007738.800
33	382599.005	3007738.424
34	382600.293	3007737.803
35	382601.115	3007737.615
36	382602.527	3007737.457
37	382603.079	3007737.357
38	382604.919	3007736.655
39	382607.436	3007736.304
40	382607.974	3007736.118
41	382609.674	3007735.292
42	382610.152	3007735.023
43	382610.627	3007734.667

44	382612.849	3007732.641
45	382614.035	3007731.827
46	382614.573	3007731.249
47	382615.179	3007730.773
48	382615.732	3007730.243
49	382616.099	3007730.055
50	382617.102	3007729.714
51	382618.073	3007729.055
52	382619.284	3007728.640
53	382619.622	3007728.432
54	382620.071	3007728.074
55	382620.440	3007727.898
56	382621.444	3007727.546
57	382621.779	3007727.326
58	382621.995	3007727.126
59	382622.392	3007726.811
60	382623.951	3007725.954
61	382624.452	3007725.756
62	382626.183	3007725.325
63	382627.468	3007724.693
64	382628.397	3007724.302
65	382629.657	3007723.653
66	382631.191	3007723.180
67	382631.399	3007723.074
68	382632.029	3007722.616
69	382632.246	3007722.513
70	382633.009	3007722.331
71	382633.861	3007722.258
72	382635.320	3007722.259
73	382636.096	3007722.359
74	382636.402	3007722.444
75	382636.855	3007722.693
76	382637.146	3007723.029
77	382637.712	3007723.955
78	382637.798	3007724.373
79	382646.538	3007717.879
80	382646.701	3007717.763
81	382646.413	3007717.430
82	382645.679	3007716.665
83	382645.288	3007716.179
84	382645.039	3007715.756
85	382644.831	3007715.161
86	382644.696	3007714.045
87	382644.726	3007712.941
88	382644.851	3007712.306
89	382644.994	3007711.948
90	382645.296	3007711.579
91	382647.330	3007710.279
92	382647.655	3007710.010

93	382647.882	3007709.659
94	382648.044	3007709.273
95	382649.172	3007709.188
96	382649.681	3007709.059
97	382650.076	3007708.831
98	382651.097	3007707.960
99	382652.083	3007706.780
100	382652.263	3007706.412
101	382652.394	3007706.010
102	382652.906	3007705.720
103	382653.203	3007705.394
104	382653.412	3007704.943
105	382653.740	3007703.923
106	382654.025	3007703.292
107	382656.083	3007701.297
108	382656.550	3007700.924
109	382657.538	3007700.299
110	382658.148	3007699.791
111	382658.573	3007699.586
112	382659.473	3007699.255
113	382659.830	3007699.025
114	382660.451	3007698.513
115	382661.751	3007697.772
116	382662.287	3007697.519
117	382663.145	3007697.315
118	382664.048	3007697.242
119	382664.938	3007697.257
120	382665.766	3007697.389
121	382666.015	3007697.477
122	382666.411	3007697.727
123	382667.252	3007698.538
124	382667.497	3007698.844
125	382667.242	3007699.022
126	382668.662	3007700.898
127	382675.030	3007695.093
128	382689.404	3007684.752
129	382702.054	3007672.688
130	382704.120	3007669.917
131	382703.947	3007669.445
132	382703.527	3007668.885
133	382703.224	3007668.392
134	382702.838	3007667.459
135	382702.609	3007666.773
136	382702.477	3007666.108
137	382702.357	3007664.374
138	382702.339	3007660.993
139	382702.452	3007660.231
140	382702.600	3007659.872
141	382702.798	3007659.602

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"



142	382703.014	3007659.441
143	382703.500	3007659.263
144	382704.300	3007659.187
145	382706.300	3007659.192
146	382707.103	3007659.096
147	382707.561	3007658.932
148	382708.390	3007658.382
149	382709.305	3007658.068
150	382709.452	3007657.997
151	382705.090	3007652.672
152	382702.348	3007649.323
153	382608.753	3007725.968
154	382564.154	3007762.492
155	382564.304	3007762.562
156	382564.374	3007763.617
157	382564.502	3007764.384
158	382564.675	3007764.894
159	382565.130	3007765.934
160	382565.260	3007766.472
161	382565.356	3007767.608
162	382565.384	3007769.859
163	382565.490	3007770.567
164	382565.661	3007770.981
165	382566.187	3007771.558
166	382569.491	3007769.872
167	382572.987	3007767.543
168	382573.233	3007767.007
169	382573.941	3007765.760
170	382574.576	3007764.259
171	382574.691	3007763.854
172	382574.704	3007763.642
173	382574.678	3007763.432
174	382574.542	3007763.042
175	382573.949	3007761.936
176	382573.310	3007761.202
177	382573.210	3007761.011
178	382573.085	3007760.574
179	382573.048	3007760.096
180	382573.097	3007759.601
181	382573.343	3007758.919
182	382573.919	3007757.954
183	382574.186	3007757.584
184	382574.581	3007757.282
185	382574.820	3007757.184
186	382575.332	3007757.070
Superficie: 2,210.04 m²		
Polígono 6		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	

	X	Y
1	382694.114	3007635.914
2	382694.418	3007635.944
3	382694.711	3007636.027
4	382694.986	3007636.159
5	382695.234	3007636.337
6	382695.447	3007636.555
7	382695.619	3007636.807
8	382695.745	3007637.085
9	382695.820	3007637.381
10	382695.843	3007637.685
11	382695.813	3007637.988
12	382695.730	3007638.282
13	382695.598	3007638.557
14	382695.420	3007638.805
15	382695.202	3007639.018
16	382653.343	3007673.297
17	382655.258	3007672.145
18	382664.180	3007666.167
19	382684.175	3007651.938
20	382705.103	3007637.450
21	382719.330	3007622.119
22	382740.857	3007604.529
23	382753.984	3007590.881
24	382718.025	3007620.327
25	382717.787	3007620.492
26	382717.526	3007620.614
27	382717.247	3007620.692
28	382716.960	3007620.723
29	382716.671	3007620.706
30	382716.390	3007620.642
31	382716.122	3007620.533
32	382715.876	3007620.381
33	382715.659	3007620.190
34	382715.476	3007619.967
35	382715.332	3007619.716
36	382715.231	3007619.445
37	382715.177	3007619.161
38	382715.170	3007618.872
39	382715.210	3007618.586
40	382715.297	3007618.310
41	382715.428	3007618.053
42	382715.600	3007617.821
43	382715.808	3007617.620
44	382783.108	3007562.506
45	382788.687	3007556.318
46	382796.458	3007549.927
47	382803.268	3007543.639
48	382808.671	3007538.231

49	382812.101	3007532.783
50	382819.008	3007524.060
51	382711.760	3007611.887
52	382710.987	3007612.425
53	382710.139	3007612.835
54	382709.238	3007613.107
55	382708.305	3007613.235
56	382707.364	3007613.215
57	382706.437	3007613.049
58	382705.548	3007612.740
59	382704.718	3007612.295
60	382703.968	3007611.726
61	382703.316	3007611.046
62	382698.842	3007605.582
63	382692.933	3007610.205
64	382697.830	3007616.185
65	382698.002	3007616.437
66	382698.128	3007616.715
67	382698.203	3007617.011
68	382698.226	3007617.315
69	382698.196	3007617.618
70	382698.114	3007617.912
71	382697.981	3007618.187
72	382697.803	3007618.435
73	382697.585	3007618.648
74	382697.333	3007618.820
75	382697.055	3007618.945
76	382696.760	3007619.021
77	382696.455	3007619.044
78	382696.152	3007619.013
79	382695.858	3007618.931
80	382695.583	3007618.799
81	382695.336	3007618.621
82	382695.122	3007618.403
83	382690.175	3007612.362
84	382684.267	3007616.984
85	382689.003	3007622.768
86	382689.541	3007623.541
87	382689.951	3007624.388
88	382690.223	3007625.289
89	382690.351	3007626.222
90	382690.331	3007627.163
91	382690.165	3007628.090
92	382689.856	3007628.979
93	382689.411	3007629.809
94	382688.842	3007630.559
95	382688.162	3007631.211
96	382597.963	3007705.077
97	382598.975	3007704.667

98	382613.472	3007696.407
99	382632.994	3007685.437
100	382692.984	3007636.310
101	382693.236	3007636.138
102	382693.514	3007636.013
103	382693.810	3007635.937
Superficie: 2,375.22 m²		
Polígono 7		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382419.189	3007608.612
2	382404.176	3007620.906
3	382404.114	3007620.957
4	382360.942	3007676.578
5	382419.641	3007829.486
6	382426.778	3007822.929
7	382434.539	3007812.166
8	382444.111	3007802.444
9	382457.594	3007792.356
10	382471.645	3007781.261
11	382480.266	3007774.085
12	382490.466	3007765.788
13	382494.140	3007763.586
14	382493.008	3007762.203
15	382485.405	3007752.919
16	382474.760	3007739.921
17	382464.116	3007726.923
18	382456.513	3007717.639
19	382455.879	3007716.732
20	382455.398	3007715.735
21	382455.080	3007714.675
22	382454.935	3007713.578
23	382454.966	3007712.472
24	382455.172	3007711.384
25	382455.547	3007710.344
26	382456.083	3007709.375
27	382456.766	3007708.505
28	382450.498	3007700.850
29	382449.813	3007699.847
30	382449.311	3007698.739
31	382449.009	3007697.562
32	382448.914	3007696.350
33	382449.031	3007695.140
34	382449.355	3007693.969
35	382449.878	3007692.871
36	382450.582	3007691.880
37	382451.447	3007691.026
38	382452.511	3007690.154

39	382446.302	3007682.572
40	382438.699	3007673.288
41	382438.014	3007672.284
42	382437.512	3007671.177
43	382437.210	3007670.000
44	382437.115	3007668.788
45	382437.232	3007667.578
46	382437.556	3007666.406
47	382438.079	3007665.309
48	382438.783	3007664.318
49	382439.648	3007663.464
50	382443.586	3007660.238
51	382437.377	3007652.656
52	382436.692	3007651.652
53	382436.190	3007650.545
54	382435.888	3007649.368
55	382435.793	3007648.156
56	382435.910	3007646.946
57	382436.235	3007645.774
58	382436.757	3007644.677
59	382437.461	3007643.686
60	382438.326	3007642.832
61	382438.616	3007642.594
62	382432.407	3007635.012
63	382424.804	3007625.728
64	382424.141	3007624.771
65	382423.647	3007623.717
66	382423.337	3007622.595
67	382423.217	3007621.437
68	382423.293	3007620.275
69	382423.562	3007619.142
70	382424.016	3007618.070
71	382424.643	3007617.089
72	382425.424	3007616.226
Superficie: 13,654.39 m²		
Polígono 7		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382522.929	3007748.224
2	382540.938	3007732.974
3	382559.276	3007722.907
4	382575.976	3007713.981
5	382580.788	3007712.033
6	382596.687	3007699.013
7	382614.211	3007684.662
8	382631.734	3007670.312
9	382649.258	3007655.961
10	382666.782	3007641.611

11	382684.291	3007627.273
12	382673.647	3007614.275
13	382673.083	3007612.798
14	382673.947	3007612.208
15	382674.900	3007611.777
16	382675.904	3007611.521
17	382669.269	3007603.453
18	382668.923	3007604.142
19	382668.329	3007604.950
20	382667.609	3007605.648
21	382666.961	3007606.178
22	382666.092	3007604.951
23	382660.220	3007596.642
24	382658.592	3007594.129
25	382654.649	3007587.694
26	382653.123	3007585.063
27	382648.372	3007576.034
28	382647.992	3007574.406
29	382648.659	3007573.945
30	382649.392	3007573.597
31	382649.772	3007573.488
32	382646.302	3007564.096
33	382645.858	3007564.521
34	382643.977	3007566.062
35	382643.344	3007564.641
36	382640.204	3007556.121
37	382639.304	3007553.232
38	382637.516	3007547.452
39	382635.990	3007541.445
40	382635.233	3007538.443
41	382633.438	3007529.325
42	382633.015	3007527.828
43	382633.799	3007527.471
44	382634.633	3007527.254
45	382635.492	3007527.183
46	382635.761	3007527.208
47	382633.475	3007515.723
48	382631.268	3007517.530
49	382630.770	3007515.999
50	382628.455	3007507.354
51	382628.429	3007507.274
52	382628.408	3007507.195
53	382627.503	3007504.410
54	382625.701	3007498.838
55	382625.642	3007498.682
56	382625.591	3007498.526
57	382623.539	3007493.159
58	382622.516	3007490.474
59	382622.483	3007490.399


DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA SUR
ANEXO DEL OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.02.493/17
Bitácora: 03/DS-0048/01/16

60	382622.453	3007490.321
61	382618.909	3007482.283
62	382618.452	3007480.719
63	382619.138	3007480.246
64	382619.893	3007479.895
65	382620.157	3007479.822
66	382615.245	3007471.706
67	382615.205	3007471.745
68	382614.113	3007472.639
69	382613.292	3007471.373
70	382608.975	3007464.084
71	382608.725	3007463.704
72	382608.515	3007463.352
73	382607.104	3007461.245
74	382604.312	3007457.012
75	382604.283	3007457.036
76	382585.124	3007472.726
77	382567.600	3007487.076
78	382550.076	3007501.427
79	382532.552	3007515.777
80	382515.028	3007530.128
81	382497.504	3007544.478
82	382479.981	3007558.829
83	382462.457	3007573.179
84	382444.933	3007587.530
85	382424.604	3007604.177
86	382435.248	3007617.175
87	382435.204	3007617.458
88	382435.134	3007617.730
89	382435.106	3007618.074
90	382435.051	3007618.422
91	382435.055	3007618.715
92	382435.032	3007619.002
93	382435.062	3007619.339
94	382435.066	3007619.685
95	382435.120	3007619.980
96	382435.146	3007620.273
97	382435.232	3007620.594
98	382435.293	3007620.928
99	382435.397	3007621.216
100	382435.475	3007621.506
101	382435.611	3007621.802
102	382435.724	3007622.115
103	382435.879	3007622.386
104	382436.007	3007622.665
105	382436.188	3007622.929
106	382436.349	3007623.212
107	382436.552	3007623.459
108	382436.729	3007623.718

109	382436.947	3007623.942
110	382437.150	3007624.189
111	382437.396	3007624.403
112	382437.618	3007624.633
113	382437.866	3007624.813
114	382438.102	3007625.018
115	382438.386	3007625.192
116	382438.650	3007625.383
117	382438.919	3007625.516
118	382439.181	3007625.676
119	382439.496	3007625.801
120	382439.794	3007625.948
121	382440.076	3007626.032
122	382440.354	3007626.143
123	382440.693	3007626.215
124	382441.017	3007626.311
125	382441.303	3007626.345
126	382441.589	3007626.406
127	382441.942	3007626.421
128	382442.284	3007626.462
129	382442.565	3007626.447
130	382442.851	3007626.459
131	382437.822	3007630.577
132	382448.466	3007643.575
133	382442.793	3007648.221
134	382452.487	3007660.058
135	382452.326	3007660.201
136	382451.988	3007660.539
137	382451.619	3007660.894
138	382451.508	3007661.042
139	382451.390	3007661.166
140	382451.174	3007661.487
141	382450.896	3007661.859
142	382450.793	3007662.056
143	382450.679	3007662.225
144	382450.532	3007662.554
145	382450.337	3007662.926
146	382450.254	3007663.173
147	382450.158	3007663.389
148	382450.075	3007663.711
149	382449.956	3007664.070
150	382449.911	3007664.353
151	382449.841	3007664.625
152	382449.813	3007664.969
153	382449.758	3007665.317
154	382449.762	3007665.611
155	382449.739	3007665.897
156	382449.769	3007666.234
157	382449.773	3007666.580

158	382449.827	3007666.875
159	382449.853	3007667.168
160	382449.939	3007667.489
161	382450.000	3007667.823
162	382450.105	3007668.111
163	382450.182	3007668.401
164	382450.318	3007668.697
165	382450.432	3007669.010
166	382450.587	3007669.282
167	382450.715	3007669.560
168	382450.895	3007669.824
169	382451.057	3007670.107
170	382451.259	3007670.354
171	382451.436	3007670.613
172	382451.654	3007670.837
173	382451.857	3007671.084
174	382452.103	3007671.298
175	382452.326	3007671.528
176	382452.574	3007671.708
177	382452.810	3007671.913
178	382453.094	3007672.087
179	382453.357	3007672.279
180	382453.626	3007672.411
181	382453.888	3007672.571
182	382454.203	3007672.696
183	382454.501	3007672.843
184	382454.783	3007672.927
185	382455.061	3007673.038
186	382455.400	3007673.110
187	382455.724	3007673.206
188	382456.010	3007673.240
189	382456.297	3007673.302
190	382456.649	3007673.316
191	382456.991	3007673.357
192	382457.272	3007673.342
193	382457.559	3007673.354
194	382451.718	3007678.137
195	382462.362	3007691.135
196	382455.914	3007696.415
197	382466.558	3007709.413
198	382467.732	3007708.452
199	382467.687	3007708.735
200	382467.617	3007709.007
201	382467.590	3007709.351
202	382467.535	3007709.699
203	382467.538	3007709.992
204	382467.515	3007710.279
205	382467.546	3007710.616
206	382467.550	3007710.962



207	382467.603	3007711.257
208	382467.630	3007711.550
209	382467.715	3007711.871
210	382467.776	3007712.205
211	382467.881	3007712.492
212	382467.958	3007712.783
213	382468.094	3007713.079
214	382468.208	3007713.391
215	382468.363	3007713.663
216	382468.491	3007713.942
217	382468.672	3007714.206
218	382468.833	3007714.489
219	382469.035	3007714.736
220	382469.212	3007714.994
221	382469.431	3007715.219
222	382469.633	3007715.466
223	382469.879	3007715.680
224	382470.102	3007715.909
225	382470.350	3007716.090
226	382470.586	3007716.295
227	382470.870	3007716.469
228	382471.134	3007716.660
229	382471.403	3007716.793
230	382471.664	3007716.953
231	382471.980	3007717.078
232	382472.277	3007717.225
233	382472.559	3007717.309
234	382472.838	3007717.420
235	382473.176	3007717.492
236	382473.501	3007717.588
237	382473.786	3007717.622
238	382474.073	3007717.683
239	382474.425	3007717.698
240	382474.768	3007717.739
241	382475.049	3007717.724
242	382475.335	3007717.736
243	382469.532	3007722.488
244	382480.176	3007735.486
245	382490.820	3007748.484
246	382496.623	3007743.731
247	382496.578	3007744.015
248	382496.509	3007744.287
249	382496.481	3007744.631
250	382496.426	3007744.979
251	382496.429	3007745.272
252	382496.406	3007745.559
253	382496.437	3007745.896
254	382496.441	3007746.242
255	382496.494	3007746.537

256	382496.521	3007746.830
257	382496.606	3007747.151
258	382496.667	3007747.485
259	382496.772	3007747.772
260	382496.849	3007748.063
261	382496.985	3007748.359
262	382497.099	3007748.671
263	382497.254	3007748.943
264	382497.382	3007749.222
265	382497.563	3007749.486
266	382497.724	3007749.769
267	382497.926	3007750.016
268	382498.104	3007750.274
269	382498.322	3007750.499
270	382498.524	3007750.746
271	382498.770	3007750.960
272	382498.993	3007751.189
273	382499.241	3007751.370
274	382499.477	3007751.575
275	382499.761	3007751.748
276	382500.025	3007751.940
277	382500.294	3007752.073
278	382500.555	3007752.233
279	382500.871	3007752.358
280	382501.169	3007752.505
281	382501.450	3007752.589
282	382501.729	3007752.700
283	382502.067	3007752.772
284	382502.392	3007752.868
285	382502.677	3007752.902
286	382502.964	3007752.963
287	382503.316	3007752.978
288	382503.659	3007753.019
289	382503.940	3007753.004
290	382504.226	3007753.016
291	382498.423	3007757.768
292	382500.209	3007759.948
293	382504.065	3007757.636
Superficie: 41,274.72 m²		
Polígono 9		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382719.506	3007648.340
2	382721.059	3007648.352
3	382721.996	3007648.371
4	382722.054	3007648.969
5	382723.903	3007647.122
6	382729.167	3007642.614

7	382723.366	3007635.531
8	382722.323	3007634.257
9	382721.685	3007633.321
10	382721.218	3007632.288
11	382720.938	3007631.191
12	382720.853	3007630.061
13	382720.965	3007628.933
14	382721.271	3007627.843
15	382721.763	3007626.822
16	382722.423	3007625.901
17	382723.234	3007625.110
18	382796.070	3007565.464
19	382807.987	3007555.704
20	382847.003	3007523.754
21	382863.627	3007510.140
22	382863.679	3007510.054
23	382864.377	3007509.214
24	382865.173	3007508.404
25	382865.806	3007507.836
26	382866.255	3007507.500
27	382866.736	3007507.231
28	382867.225	3007507.063
29	382867.451	3007507.008
30	382895.813	3007483.783
31	382895.873	3007482.535
32	382897.036	3007480.172
33	382890.526	3007469.306
34	382888.994	3007466.748
35	382834.310	3007511.529
36	382829.396	3007517.341
37	382823.429	3007526.325
38	382812.644	3007537.362
39	382810.923	3007539.729
40	382857.832	3007501.314
41	382865.276	3007495.219
42	382873.525	3007488.463
43	382875.417	3007486.914
44	382875.655	3007486.750
45	382875.917	3007486.627
46	382876.195	3007486.549
47	382876.482	3007486.518
48	382876.771	3007486.535
49	382877.053	3007486.599
50	382877.320	3007486.709
51	382877.566	3007486.861
52	382877.783	3007487.051
53	382877.966	3007487.275
54	382878.110	3007487.525
55	382878.211	3007487.796

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"



DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA SUR
ANEXO DEL OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.02.493/17
Bitácora: 03/DS-0048/01/16

56	382878.265	3007488.080
57	382878.273	3007488.369
58	382878.232	3007488.655
59	382878.145	3007488.931
60	382878.014	3007489.189
61	382877.842	3007489.421
62	382877.634	3007489.622
63	382855.702	3007507.583
64	382807.198	3007547.303
65	382806.960	3007547.467
66	382806.698	3007547.589
67	382806.420	3007547.667
68	382806.133	3007547.699
69	382805.844	3007547.682
70	382805.562	3007547.618
71	382805.295	3007547.508
72	382805.049	3007547.356
73	382805.028	3007547.337
74	382799.785	3007552.186
75	382792.351	3007558.453
76	382792.366	3007558.641
77	382792.335	3007558.945
78	382792.253	3007559.239
79	382792.121	3007559.513
80	382791.943	3007559.761
81	382791.725	3007559.974
82	382786.575	3007564.192
83	382778.358	3007573.016
84	382771.958	3007579.692
85	382756.503	3007594.315
86	382743.219	3007607.666
87	382730.339	3007617.625
88	382723.713	3007623.332
89	382710.401	3007637.560
90	382702.438	3007643.630
91	382702.606	3007643.607
92	382703.625	3007643.628
93	382704.629	3007643.809
94	382705.593	3007644.144
95	382706.492	3007644.626
96	382707.304	3007645.242
97	382708.010	3007645.978
98	382710.229	3007648.688
99	382714.211	3007653.550
100	382714.314	3007653.206
101	382714.587	3007652.158
102	382714.689	3007651.941
103	382715.133	3007651.310
104	382715.544	3007650.201

105	382715.790	3007649.768
106	382716.120	3007649.473
107	382717.350	3007648.738
108	382718.002	3007648.491
109	382718.592	3007648.391
Superficie: 2,218.12 m²		
Polígono 10		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382762.246	3007609.947
2	382762.741	3007609.986
3	382763.977	3007610.244
4	382765.813	3007610.491
5	382766.097	3007610.466
6	382773.431	3007603.901
7	382776.265	3007601.131
8	382776.214	3007599.763
9	382776.487	3007598.014
10	382776.669	3007597.551
11	382777.224	3007596.715
12	382777.548	3007595.807
13	382777.767	3007595.386
14	382778.298	3007594.825
15	382778.782	3007594.229
16	382779.362	3007593.731
17	382779.861	3007593.151
18	382780.455	3007592.656
19	382781.005	3007592.079
20	382783.056	3007590.685
21	382783.587	3007590.392
22	382785.146	3007589.838
23	382786.715	3007589.442
24	382786.935	3007589.333
25	382787.568	3007588.840
26	382788.321	3007588.388
27	382788.771	3007588.062
28	382789.617	3007587.254
29	382790.165	3007586.554
30	382791.305	3007584.253
31	382791.814	3007582.555
32	382792.468	3007581.501
33	382792.871	3007580.363
34	382793.104	3007579.991
35	382793.496	3007579.543
36	382793.964	3007578.817
37	382794.494	3007578.211
38	382794.909	3007577.874
39	382795.638	3007577.410

40	382796.249	3007576.900
41	382796.679	3007576.696
42	382797.590	3007576.374
43	382797.954	3007576.147
44	382798.579	3007575.641
45	382800.109	3007574.737
46	382801.539	3007574.049
47	382802.557	3007573.543
48	382803.435	3007573.336
49	382804.649	3007573.257
50	382805.848	3007573.340
51	382806.419	3007573.482
52	382806.689	3007573.598
53	382807.160	3007573.921
54	382807.347	3007574.123
55	382810.517	3007571.728
56	382823.339	3007561.988
57	382824.252	3007561.027
58	382824.319	3007559.118
59	382824.499	3007558.222
60	382824.768	3007557.562
61	382826.100	3007557.225
62	382827.386	3007556.774
63	382828.030	3007556.475
64	382828.430	3007556.627
65	382837.465	3007547.111
66	382847.066	3007538.227
67	382847.033	3007534.794
68	382847.109	3007534.204
69	382847.182	3007533.927
70	382847.358	3007533.574
71	382847.641	3007533.263
72	382847.848	3007533.130
73	382848.687	3007532.762
74	382849.476	3007532.243
75	382849.700	3007532.156
76	382850.186	3007532.077
77	382850.841	3007532.158
78	382851.315	3007532.405
79	382852.236	3007533.358
80	382860.203	3007525.192
81	382860.242	3007524.780
82	382860.548	3007523.182
83	382860.656	3007521.674
84	382861.536	3007521.093
85	382861.838	3007520.795
86	382861.967	3007520.572
87	382862.102	3007520.073
88	382862.119	3007519.808

89	382862.068	3007519.275
90	382861.925	3007518.807
91	382861.870	3007518.688
92	382832.641	3007542.624
93	382819.711	3007553.212
94	382751.781	3007608.841
95	382736.955	3007620.982
96	382727.106	3007629.048
97	382726.719	3007629.365
98	382726.851	3007629.526
99	382734.170	3007638.463
100	382745.832	3007629.179
101	382747.319	3007627.786
102	382747.241	3007627.593
103	382747.046	3007626.708
104	382747.009	3007625.805
105	382747.083	3007625.235
106	382747.164	3007624.971
107	382747.415	3007624.559
108	382748.100	3007623.899
109	382748.421	3007623.648
110	382748.911	3007623.464
111	382750.280	3007623.279
112	382750.707	3007623.176
113	382751.029	3007623.036
114	382751.197	3007622.915
115	382752.167	3007621.971
116	382752.385	3007621.544
117	382752.787	3007620.429
118	382753.223	3007619.787
119	382753.402	3007619.299
120	382753.629	3007617.911
121	382753.758	3007617.389
122	382754.367	3007616.275
123	382754.494	3007615.763
124	382754.677	3007614.663
125	382754.850	3007614.143
126	382754.988	3007613.909
127	382755.301	3007613.594
128	382757.219	3007612.077
129	382757.951	3007611.586
130	382758.866	3007611.152
131	382760.126	3007610.478
132	382760.839	3007610.231
133	382761.749	3007609.988
Superficie: 1,273.54 m²		
Polígono 11		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	

	X	Y
1	382894.230	3007492.188
2	382880.196	3007503.680
3	382884.904	3007503.610
4	382885.035	3007503.516
5	382891.805	3007498.694
6	382892.195	3007498.389
7	382893.509	3007493.789
Superficie: 43.34 m²		
Polígono 12		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382684.478	3007605.405
2	382684.306	3007605.153
3	382684.181	3007604.875
4	382684.105	3007604.579
5	382684.082	3007604.275
6	382684.113	3007603.972
7	382684.195	3007603.678
8	382684.327	3007603.403
9	382684.359	3007603.359
10	382678.970	3007596.491
11	382678.751	3007596.579
12	382678.452	3007596.642
13	382678.147	3007596.652
14	382677.845	3007596.609
15	382677.555	3007596.514
16	382677.286	3007596.370
17	382677.046	3007596.182
18	382676.843	3007595.955
19	382671.941	3007589.045
20	382667.415	3007581.884
21	382663.276	3007574.492
22	382659.537	3007566.891
23	382659.434	3007566.604
24	382659.383	3007566.303
25	382659.385	3007565.998
26	382659.439	3007565.698
27	382659.545	3007565.412
28	382659.699	3007565.148
29	382659.897	3007564.916
30	382660.132	3007564.721
31	382660.294	3007564.629
32	382656.306	3007555.251
33	382656.274	3007555.260
34	382655.970	3007555.285
35	382655.666	3007555.257
36	382655.372	3007555.176

37	382655.096	3007555.046
38	382654.847	3007554.870
39	382654.632	3007554.653
40	382654.459	3007554.402
41	382654.331	3007554.125
42	382651.372	3007545.001
43	382648.967	3007535.716
44	382647.127	3007526.302
45	382645.817	3007519.187
46	382645.783	3007518.900
47	382645.797	3007518.611
48	382645.857	3007518.329
49	382645.964	3007518.060
50	382646.113	3007517.812
51	382646.301	3007517.593
52	382646.523	3007517.407
53	382646.772	3007517.261
54	382646.996	3007517.175
55	382644.182	3007506.027
56	382644.023	3007506.045
57	382643.735	3007506.030
58	382643.452	3007505.968
59	382643.184	3007505.861
60	382642.937	3007505.710
61	382642.719	3007505.521
62	382642.534	3007505.299
63	382642.389	3007505.049
64	382642.286	3007504.779
65	382638.840	3007494.001
66	382634.757	3007483.449
67	382630.050	3007473.160
68	382629.944	3007472.891
69	382629.883	3007472.608
70	382629.870	3007472.320
71	382629.905	3007472.033
72	382629.986	3007471.755
73	382630.112	3007471.495
74	382630.279	3007471.259
75	382630.482	3007471.054
76	382630.711	3007470.889
77	382626.744	3007462.240
78	382626.639	3007462.345
79	382626.390	3007462.521
80	382626.114	3007462.650
81	382625.819	3007462.730
82	382625.515	3007462.758
83	382625.211	3007462.732
84	382624.917	3007462.654
85	382624.640	3007462.526



86	382624.389	3007462.351
87	382624.173	3007462.136
88	382623.997	3007461.887
89	382618.340	3007452.761
90	382614.162	3007446.804
91	382608.327	3007451.535
92	382611.385	3007455.847
93	382616.559	3007464.034
94	382616.978	3007464.883
95	382617.257	3007465.788
96	382617.391	3007466.725
97	382617.376	3007467.671
98	382617.213	3007468.604
99	382616.904	3007469.499
100	382616.459	3007470.334
101	382615.888	3007471.089
102	382615.245	3007471.706
103	382620.157	3007479.822
104	382620.696	3007479.673
105	382621.525	3007479.588
106	382622.356	3007479.642
107	382623.167	3007479.832
108	382623.935	3007480.156
109	382624.639	3007480.601
110	382625.259	3007481.158
111	382625.778	3007481.810
112	382626.181	3007482.539
113	382629.835	3007491.278
114	382633.029	3007500.195
115	382635.754	3007509.267
116	382635.933	3007510.235
117	382635.952	3007511.220
118	382635.810	3007512.194
119	382635.510	3007513.133
120	382635.060	3007514.009
121	382634.474	3007514.800
122	382633.766	3007515.485
123	382633.475	3007515.723
124	382635.761	3007527.208
125	382636.351	3007527.261
126	382637.183	3007527.485
127	382637.964	3007527.849
128	382638.672	3007528.342
129	382639.284	3007528.949
130	382639.783	3007529.652
131	382640.153	3007530.430
132	382640.385	3007531.260
133	382642.330	3007540.241
134	382644.768	3007549.102

135	382647.691	3007557.814
136	382647.941	3007558.705
137	382648.052	3007559.625
138	382648.019	3007560.550
139	382647.845	3007561.460
140	382647.533	3007562.331
141	382647.090	3007563.145
142	382646.527	3007563.881
143	382646.302	3007564.096
144	382649.772	3007573.488
145	382650.172	3007573.373
146	382650.977	3007573.278
147	382651.788	3007573.314
148	382652.582	3007573.481
149	382653.338	3007573.774
150	382654.037	3007574.185
151	382654.660	3007574.704
152	382655.192	3007575.317
153	382655.617	3007576.008
154	382659.609	3007583.392
155	382663.969	3007590.566
156	382668.685	3007597.512
157	382669.199	3007598.373
158	382669.562	3007599.308
159	382669.764	3007600.290
160	382669.800	3007601.293
161	382669.669	3007602.287
162	382669.374	3007603.246
163	382669.269	3007603.453
164	382675.904	3007611.521
165	382675.914	3007611.519
166	382676.957	3007611.440
167	382677.997	3007611.544
168	382679.004	3007611.826
169	382679.947	3007612.280
170	382680.796	3007612.890
171	382681.527	3007613.638
172	382684.267	3007616.984
173	382690.175	3007612.362
Superficie: 1,652.37 m²		
Polígono 13		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382695.840	3007601.917
2	382695.302	3007601.144
3	382694.892	3007600.296
4	382694.620	3007599.395
5	382694.492	3007598.463

6	382694.512	3007597.521
7	382694.678	3007596.594
8	382694.987	3007595.705
9	382695.317	3007595.090
10	382689.441	3007587.289
11	382688.606	3007587.523
12	382687.623	3007587.631
13	382686.636	3007587.576
14	382685.672	3007587.359
15	382684.756	3007586.987
16	382683.914	3007586.470
17	382683.168	3007585.822
18	382682.539	3007585.059
19	382677.795	3007577.795
20	382673.485	3007570.266
21	382669.623	3007562.497
22	382669.286	3007561.570
23	382669.104	3007560.601
24	382669.084	3007559.615
25	382669.225	3007558.638
26	382669.525	3007557.699
27	382669.974	3007556.821
28	382670.562	3007556.028
29	382671.271	3007555.343
30	382671.404	3007555.234
31	382667.401	3007545.830
32	382666.982	3007545.877
33	382666.163	3007545.834
34	382665.362	3007545.657
35	382664.601	3007545.351
36	382663.900	3007544.926
37	382663.278	3007544.391
38	382662.751	3007543.762
39	382662.335	3007543.055
40	382662.039	3007542.290
41	382659.737	3007533.467
42	382657.981	3007524.518
43	382655.814	3007513.330
44	382655.681	3007512.394
45	382655.697	3007511.448
46	382655.861	3007510.517
47	382656.170	3007509.623
48	382656.615	3007508.789
49	382657.186	3007508.034
50	382657.814	3007507.431
51	382654.155	3007496.589
52	382653.575	3007496.472
53	382652.822	3007496.188
54	382652.125	3007495.787



55	382651.500	3007495.279
56	382650.966	3007494.678
57	382650.535	3007493.998
58	382650.218	3007493.259
59	382647.239	3007484.990
60	382643.899	3007476.861
61	382640.207	3007468.886
62	382639.842	3007467.951
63	382639.638	3007466.968
64	382639.601	3007465.964
65	382639.732	3007464.969
66	382640.027	3007464.009
67	382640.478	3007463.112
68	382641.072	3007462.303
69	382641.077	3007462.298
70	382635.867	3007454.009
71	382635.850	3007454.013
72	382635.002	3007454.090
73	382634.155	3007454.021
74	382633.330	3007453.810
75	382632.554	3007453.463
76	382631.848	3007452.988
77	382631.232	3007452.401
78	382630.725	3007451.718
79	382625.507	3007443.709
80	382622.728	3007439.859
81	382616.886	3007444.595
82	382621.261	3007450.833
83	382627.023	3007460.128
84	382627.153	3007460.404
85	382627.233	3007460.699
86	382627.260	3007461.002
87	382627.235	3007461.306
88	382627.156	3007461.601
89	382627.028	3007461.878
90	382626.854	3007462.128
91	382626.744	3007462.240
92	382630.711	3007470.889
93	382630.717	3007470.885
94	382630.976	3007470.757
95	382631.252	3007470.673
96	382631.539	3007470.636
97	382631.828	3007470.647
98	382632.111	3007470.705
99	382632.381	3007470.809
100	382632.630	3007470.956
101	382632.851	3007471.142
102	382633.039	3007471.362
103	382633.188	3007471.609

104	382637.982	3007482.089
105	382642.141	3007492.837
106	382645.650	3007503.813
107	382645.707	3007504.097
108	382645.716	3007504.385
109	382645.677	3007504.672
110	382645.592	3007504.948
111	382645.463	3007505.206
112	382645.292	3007505.440
113	382645.086	3007505.643
114	382644.849	3007505.808
115	382644.588	3007505.932
116	382644.311	3007506.012
117	382644.182	3007506.027
118	382646.996	3007517.175
119	382647.042	3007517.157
120	382647.325	3007517.099
121	382647.614	3007517.089
122	382647.901	3007517.126
123	382648.177	3007517.211
124	382648.436	3007517.339
125	382648.670	3007517.508
126	382648.874	3007517.714
127	382649.040	3007517.950
128	382649.166	3007518.210
129	382649.247	3007518.487
130	382650.581	3007525.735
131	382652.380	3007534.941
132	382654.732	3007544.022
133	382657.626	3007552.945
134	382657.704	3007553.240
135	382657.729	3007553.544
136	382657.700	3007553.848
137	382657.620	3007554.142
138	382657.490	3007554.418
139	382657.313	3007554.667
140	382657.097	3007554.881
141	382656.846	3007555.055
142	382656.569	3007555.182
143	382656.306	3007555.251
144	382660.294	3007564.629
145	382660.397	3007564.570
146	382660.684	3007564.467
147	382660.985	3007564.416
148	382661.290	3007564.418
149	382661.590	3007564.473
150	382661.876	3007564.579
151	382662.139	3007564.733
152	382662.372	3007564.930

153	382662.566	3007565.165
154	382662.717	3007565.430
155	382667.681	3007575.298
156	382673.332	3007584.789
157	382679.642	3007593.855
158	382679.804	3007594.114
159	382679.917	3007594.397
160	382679.980	3007594.695
161	382679.990	3007595.000
162	382679.947	3007595.302
163	382679.852	3007595.592
164	382679.708	3007595.861
165	382679.520	3007596.101
166	382679.293	3007596.305
167	382679.034	3007596.466
168	382678.970	3007596.491
169	382684.359	3007603.359
170	382684.505	3007603.155
171	382684.724	3007602.942
172	382684.976	3007602.770
173	382685.254	3007602.645
174	382685.549	3007602.569
175	382685.853	3007602.546
176	382686.157	3007602.576
177	382686.451	3007602.659
178	382686.725	3007602.791
179	382686.973	3007602.969
180	382687.186	3007603.187
181	382692.933	3007610.205
182	382698.842	3007605.582
Superficie: 1,662.46 m²		
Polígono 14		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
2	382743.710	3007578.614
3	382761.233	3007564.263
4	382778.757	3007549.913
5	382796.281	3007535.562
6	382813.805	3007521.212
7	382831.329	3007506.862
8	382842.239	3007497.927
9	382846.421	3007492.877
10	382860.678	3007481.275
11	382872.272	3007472.602
12	382882.917	3007464.258
13	382884.886	3007463.003
14	382886.137	3007461.978
15	382877.410	3007447.411

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"



16	382873.036	3007450.992
17	382873.081	3007450.710
18	382873.151	3007450.437
19	382873.179	3007450.093
20	382873.234	3007449.745
21	382873.230	3007449.452
22	382873.253	3007449.165
23	382873.223	3007448.828
24	382873.219	3007448.482
25	382873.165	3007448.187
26	382873.139	3007447.894
27	382873.053	3007447.573
28	382872.992	3007447.239
29	382872.887	3007446.952
30	382872.810	3007446.661
31	382872.674	3007446.365
32	382872.560	3007446.053
33	382872.405	3007445.781
34	382872.277	3007445.502
35	382872.097	3007445.238
36	382871.935	3007444.955
37	382871.733	3007444.708
38	382871.556	3007444.450
39	382871.338	3007444.225
40	382871.135	3007443.978
41	382870.889	3007443.764
42	382870.666	3007443.535
43	382870.418	3007443.354
44	382870.182	3007443.149
45	382869.898	3007442.976
46	382869.635	3007442.784
47	382869.366	3007442.651
48	382869.104	3007442.491
49	382868.789	3007442.366
50	382868.491	3007442.219
51	382868.209	3007442.135
52	382867.931	3007442.024
53	382867.592	3007441.952
54	382867.268	3007441.856
55	382866.982	3007441.822
56	382866.695	3007441.761
57	382866.343	3007441.746
58	382866.001	3007441.705
59	382865.720	3007441.720
60	382865.433	3007441.708
61	382871.176	3007437.005
62	382862.449	3007422.438
63	382853.722	3007407.870
64	382849.349	3007411.451

65	382849.393	3007411.168
66	382849.463	3007410.896
67	382849.491	3007410.552
68	382849.546	3007410.204
69	382849.542	3007409.911
70	382849.566	3007409.624
71	382849.535	3007409.287
72	382849.531	3007408.941
73	382849.477	3007408.646
74	382849.451	3007408.353
75	382849.365	3007408.032
76	382849.304	3007407.699
77	382849.200	3007407.411
78	382849.122	3007407.121
79	382848.986	3007406.824
80	382848.873	3007406.512
81	382848.718	3007406.240
82	382848.590	3007405.961
83	382848.409	3007405.697
84	382848.248	3007405.414
85	382848.045	3007405.167
86	382847.868	3007404.909
87	382847.650	3007404.684
88	382847.448	3007404.437
89	382847.202	3007404.223
90	382846.979	3007403.994
91	382846.731	3007403.813
92	382846.495	3007403.608
93	382846.211	3007403.435
94	382845.947	3007403.243
95	382845.678	3007403.110
96	382845.416	3007402.951
97	382845.101	3007402.825
98	382844.803	3007402.678
99	382844.521	3007402.594
100	382844.243	3007402.483
101	382843.905	3007402.411
102	382843.580	3007402.315
103	382843.294	3007402.281
104	382843.008	3007402.220
105	382842.655	3007402.205
106	382842.313	3007402.165
107	382842.032	3007402.179
108	382841.746	3007402.167
109	382847.489	3007397.464
110	382838.762	3007382.897
111	382830.035	3007368.329
112	382825.661	3007371.910
113	382825.706	3007371.627

114	382825.776	3007371.355
115	382825.803	3007371.011
116	382825.858	3007370.663
117	382825.855	3007370.370
118	382825.878	3007370.083
119	382825.847	3007369.746
120	382825.843	3007369.400
121	382825.790	3007369.105
122	382825.763	3007368.812
123	382825.678	3007368.491
124	382825.617	3007368.158
125	382825.512	3007367.870
126	382825.435	3007367.579
127	382825.299	3007367.283
128	382825.185	3007366.971
129	382825.030	3007366.699
130	382824.902	3007366.420
131	382824.721	3007366.157
132	382824.560	3007365.873
133	382824.358	3007365.626
134	382824.181	3007365.368
135	382823.962	3007365.143
136	382823.760	3007364.896
137	382823.514	3007364.682
138	382823.291	3007364.453
139	382823.043	3007364.272
140	382822.807	3007364.067
141	382822.523	3007363.894
142	382822.259	3007363.702
143	382821.990	3007363.569
144	382821.729	3007363.409
145	382821.413	3007363.284
146	382821.116	3007363.137
147	382820.834	3007363.053
148	382820.555	3007362.942
149	382820.217	3007362.870
150	382819.892	3007362.774
151	382819.607	3007362.740
152	382819.320	3007362.679
153	382818.968	3007362.664
154	382818.625	3007362.624
155	382818.344	3007362.638
156	382818.058	3007362.626
157	382823.801	3007357.923
158	382815.074	3007343.356
159	382806.347	3007328.788
160	382801.973	3007332.369
161	382802.016	3007332.095
162	382802.088	3007331.814



163	382802.118	3007331.434
164	382802.174	3007331.078
165	382802.168	3007330.815
166	382802.190	3007330.542
167	382802.154	3007330.145
168	382802.147	3007329.771
169	382802.099	3007329.528
170	382802.076	3007329.271
171	382801.969	3007328.870
172	382801.893	3007328.488
173	382801.809	3007328.272
174	382801.747	3007328.039
175	382801.567	3007327.646
176	382801.421	3007327.269
177	382801.308	3007327.083
178	382801.214	3007326.879
179	382800.960	3007326.508
180	382800.744	3007326.151
181	382800.611	3007325.999
182	382800.493	3007325.827
183	382800.167	3007325.491
184	382799.883	3007325.167
185	382799.738	3007325.050
186	382799.603	3007324.912
187	382799.211	3007324.626
188	382798.864	3007324.347
189	382798.715	3007324.265
190	382798.572	3007324.161
191	382798.120	3007323.938
192	382797.719	3007323.717
193	382797.572	3007323.667
194	382797.428	3007323.596
195	382796.927	3007323.447
196	382796.481	3007323.295
197	382796.343	3007323.274
198	382796.205	3007323.233
199	382795.666	3007323.169
200	382795.189	3007323.095
201	382795.065	3007323.098
202	382794.938	3007323.083
203	382794.375	3007323.112
204	382793.882	3007323.122
205	382793.775	3007323.143
206	382793.663	3007323.149
207	382793.092	3007323.278
208	382792.600	3007323.376
209	382792.513	3007323.409
210	382792.419	3007323.431
211	382791.855	3007323.664

212	382791.381	3007323.848
213	382791.314	3007323.888
214	382791.240	3007323.919
215	382790.700	3007324.260
216	382790.262	3007324.525
217	382790.215	3007324.566
218	382790.161	3007324.600
219	382789.660	3007325.053
220	382789.279	3007325.386
221	382789.249	3007325.422
222	382789.213	3007325.455
223	382788.763	3007326.026
224	382788.459	3007326.405
225	382788.444	3007326.432
226	382788.424	3007326.457
227	382788.029	3007327.187
228	382787.829	3007327.550
229	382787.824	3007327.565
230	382787.816	3007327.579
231	382787.407	3007328.788
232	382727.018	3007378.241
233	382716.401	3007365.276
234	382714.364	3007366.889
235	382698.850	3007379.594
236	382681.326	3007393.944
237	382663.802	3007408.295
238	382646.278	3007422.645
239	382628.748	3007437.001
240	382628.724	3007437.019
241	382631.627	3007441.222
242	382633.278	3007443.641
243	382637.985	3007451.152
244	382638.943	3007452.305
245	382638.146	3007452.958
246	382637.445	3007453.439
247	382636.672	3007453.794
248	382635.867	3007454.009
249	382641.077	3007462.298
250	382641.793	3007461.604
251	382643.141	3007460.500
252	382643.915	3007461.805
253	382648.489	3007471.271
254	382649.730	3007474.082
255	382652.723	3007481.292
256	382653.878	3007484.243
257	382657.370	3007494.215
258	382658.126	3007495.535
259	382657.465	3007495.993
260	382656.738	3007496.339

261	382655.966	3007496.564
262	382655.167	3007496.663
263	382654.363	3007496.632
264	382654.155	3007496.589
265	382657.814	3007507.431
266	382657.868	3007507.380
267	382660.444	3007505.270
268	382660.946	3007506.798
269	382662.842	3007515.095
270	382662.843	3007515.101
271	382664.395	3007523.464
272	382664.397	3007523.476
273	382664.730	3007525.413
274	382665.884	3007530.836
275	382666.433	3007533.554
276	382666.558	3007534.003
277	382666.667	3007534.515
278	382669.198	3007543.469
279	382670.004	3007544.747
280	382669.329	3007545.213
281	382668.587	3007545.562
282	382667.797	3007545.786
283	382667.401	3007545.830
284	382671.404	3007555.234
285	382672.828	3007554.067
286	382673.590	3007555.382
287	382677.136	3007563.149
288	382677.157	3007563.188
289	382677.175	3007563.227
290	382678.499	3007565.714
291	382681.144	3007570.689
292	382681.190	3007570.764
293	382681.230	3007570.840
294	382684.144	3007575.595
295	382685.599	3007577.973
296	382685.624	3007578.009
297	382685.646	3007578.046
298	382690.485	3007584.976
299	382691.266	3007586.275
300	382690.452	3007586.836
301	382689.557	3007587.256
302	382689.441	3007587.289
303	382695.317	3007595.090
304	382695.432	3007594.875
305	382696.001	3007594.125
306	382696.681	3007593.474
307	382697.113	3007593.119
308	382698.018	3007594.317
309	382708.662	3007607.315



DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA SUR
ANEXO DEL OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.02.493/17
Bitácora: 03/DS-0048/01/16

Superficie: 38,874.10 m²		
Polígono 15		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382332.236	3007339.864
2	382326.712	3007345.453
3	382335.568	3007348.263
4	382349.804	3007351.996
5	382364.212	3007355.002
6	382378.753	3007357.273
7	382393.391	3007358.804
8	382408.087	3007359.590
9	382422.805	3007359.630
10	382435.391	3007359.697
11	382447.953	3007360.469
12	382460.452	3007361.944
13	382472.849	3007364.116
14	382485.105	3007366.980
15	382497.181	3007370.525
16	382509.040	3007374.741
17	382520.644	3007379.615
18	382531.957	3007385.131
19	382542.943	3007391.273
20	382553.567	3007398.020
21	382563.798	3007405.351
22	382573.601	3007413.244
23	382582.947	3007421.673
24	382591.806	3007430.613
25	382599.767	3007440.356
26	382602.522	3007443.832
27	382608.342	3007439.117
28	382605.519	3007435.543
29	382596.914	3007425.827
30	382587.779	3007416.609
31	382578.142	3007407.916
32	382568.033	3007399.778
33	382557.484	3007392.218
34	382546.528	3007385.260
35	382535.200	3007378.928
36	382523.534	3007373.240
37	382511.569	3007368.214
38	382499.341	3007363.866
39	382486.888	3007360.211
40	382474.250	3007357.258
41	382461.467	3007355.018
42	382448.578	3007353.497
43	382435.624	3007352.701
44	382422.646	3007352.632

45	382408.284	3007352.593
46	382393.942	3007351.825
47	382379.657	3007350.332
48	382365.467	3007348.115
49	382351.407	3007345.182
50	382337.515	3007341.539
Superficie: 2,130.22 m²		
Polígono 16		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382340.589	3007331.411
2	382334.959	3007337.109
3	382348.581	3007340.896
4	382363.159	3007344.120
5	382377.890	3007346.563
6	382392.729	3007348.215
7	382407.636	3007349.072
8	382422.567	3007349.133
9	382435.741	3007349.203
10	382448.890	3007350.011
11	382461.974	3007351.555
12	382474.951	3007353.829
13	382487.779	3007356.826
14	382500.420	3007360.537
15	382512.833	3007364.950
16	382524.980	3007370.052
17	382536.821	3007375.826
18	382548.321	3007382.254
19	382559.442	3007389.317
20	382570.151	3007396.991
21	382580.412	3007405.253
22	382590.195	3007414.076
23	382599.469	3007423.434
24	382608.203	3007433.297
25	382611.060	3007436.915
26	382616.583	3007432.440
27	382613.571	3007428.804
28	382604.577	3007418.648
29	382595.027	3007409.012
30	382584.953	3007399.925
31	382574.386	3007391.418
32	382563.359	3007383.515
33	382551.906	3007376.242
34	382540.064	3007369.623
35	382527.870	3007363.677
36	382515.362	3007358.423
37	382502.579	3007353.878
38	382489.562	3007350.057

39	382476.351	3007346.970
40	382462.989	3007344.629
41	382449.515	3007343.039
42	382435.974	3007342.207
43	382422.408	3007342.134
44	382407.851	3007342.076
45	382393.318	3007341.239
46	382378.850	3007339.629
47	382364.488	3007337.248
48	382350.275	3007334.103
Superficie: 2,130.31 m²		
Polígono 17		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382059.890	3007140.979
2	382054.417	3007145.774
3	382057.672	3007147.873
4	382066.892	3007152.925
5	382076.449	3007157.308
6	382086.294	3007160.998
7	382096.799	3007164.908
8	382107.019	3007169.513
9	382116.908	3007174.791
10	382126.421	3007180.718
11	382135.517	3007187.269
12	382144.155	3007194.413
13	382152.295	3007202.119
14	382159.902	3007210.352
15	382166.940	3007219.076
16	382173.380	3007228.250
17	382181.738	3007240.365
18	382190.699	3007252.040
19	382200.241	3007263.245
20	382210.339	3007273.952
21	382220.967	3007284.133
22	382232.098	3007293.762
23	382243.703	3007302.814
24	382255.752	3007311.265
25	382268.214	3007319.094
26	382281.057	3007326.281
27	382294.249	3007332.807
28	382307.755	3007338.656
29	382321.539	3007343.812
30	382322.894	3007344.242
31	382328.418	3007338.653
32	382323.825	3007337.196
33	382310.372	3007332.164
34	382297.193	3007326.457

35	382284.320	3007320.088
36	382271.786	3007313.074
37	382259.625	3007305.434
38	382247.866	3007297.187
39	382236.541	3007288.353
40	382225.679	3007278.957
41	382215.308	3007269.022
42	382205.453	3007258.573
43	382196.142	3007247.638
44	382187.397	3007236.245
45	382179.241	3007224.423
46	382172.532	3007214.865
47	382165.199	3007205.777
48	382157.275	3007197.199
49	382148.794	3007189.171
50	382139.796	3007181.729
51	382130.320	3007174.904
52	382120.408	3007168.729
53	382110.106	3007163.230
54	382099.459	3007158.434
55	382088.515	3007154.359
56	382079.138	3007150.845
57	382070.035	3007146.671
58	382061.253	3007141.858

Superficie: 2,379.77 m²

Polígono 18

Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382067.558	3007133.282
2	382062.471	3007138.482
3	382063.043	3007138.851
4	382071.607	3007143.543
5	382080.483	3007147.613
6	382089.626	3007151.040
7	382100.789	3007155.196
8	382111.650	3007160.089
9	382122.159	3007165.698
10	382132.269	3007171.997
11	382141.935	3007178.958
12	382151.114	3007186.550
13	382159.764	3007194.740
14	382167.848	3007203.489
15	382175.328	3007212.759
16	382182.171	3007222.509
17	382190.667	3007234.788
18	382199.805	3007246.596
19	382209.561	3007257.899
20	382219.907	3007268.665

21	382230.813	3007278.864
22	382242.247	3007288.465
23	382254.178	3007297.442
24	382266.572	3007305.770
25	382279.392	3007313.424
26	382292.603	3007320.382
27	382306.166	3007326.625
28	382320.043	3007332.135
29	382331.163	3007335.876
30	382336.657	3007330.318
31	382336.249	3007330.205
32	382322.452	3007325.563
33	382308.922	3007320.191
34	382295.698	3007314.104
35	382282.818	3007307.320
36	382270.319	3007299.857
37	382258.236	3007291.738
38	382246.604	3007282.986
39	382235.456	3007273.625
40	382224.823	3007263.682
41	382214.736	3007253.185
42	382205.225	3007242.165
43	382196.315	3007230.653
44	382188.032	3007218.682
45	382181.594	3007209.450
46	382174.607	3007200.626
47	382167.096	3007192.244
48	382159.088	3007184.334
49	382150.615	3007176.925
50	382141.707	3007170.046
51	382132.397	3007163.721
52	382122.720	3007157.974
53	382112.711	3007152.826
54	382102.407	3007148.297
55	382091.847	3007144.402
56	382082.383	3007140.819
57	382073.227	3007136.511

Superficie: 2,381.57 m²

Polígono 19

Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	381976.768	3007026.949
2	381973.483	3007028.480
3	381969.779	3007029.473
4	381965.959	3007029.807
5	381962.139	3007029.473
6	381958.434	3007028.480
7	381954.959	3007026.860

8	381951.817	3007024.660
9	381949.106	3007021.948
10	381946.906	3007018.807
11	381945.286	3007015.331
12	381944.293	3007011.627
13	381943.959	3007007.807
14	381944.293	3007003.987
15	381945.286	3007000.283
16	381946.906	3006996.807
17	381949.106	3006993.666
18	381951.817	3006990.954
19	381954.959	3006988.755
20	381955.123	3006988.678
21	381945.674	3006971.098
22	381942.143	3006973.212
23	381937.952	3006976.508
24	381934.213	3006980.308
25	381930.985	3006984.551
26	381928.321	3006989.169
27	381926.263	3006994.087
28	381924.845	3006999.226
29	381924.488	3007000.426
30	381923.936	3007001.550
31	381923.205	3007002.566
32	381922.315	3007003.447
33	381921.291	3007004.167
34	381920.161	3007004.707
35	381918.958	3007005.051
36	381917.713	3007005.191
37	381916.463	3007005.121
38	381915.242	3007004.845
39	381914.084	3007004.369
40	381910.355	3007002.606
41	381906.522	3007001.084
42	381898.894	3007007.082
43	381904.525	3007008.874
44	381909.940	3007011.238
45	381915.082	3007014.151
46	381919.894	3007017.580
47	381924.326	3007021.489
48	381928.329	3007025.835
49	381931.860	3007030.573
50	381934.959	3007034.641
51	381938.541	3007038.291
52	381942.549	3007041.467
53	381946.921	3007044.119
54	381951.589	3007046.206
55	381956.480	3007047.696
56	381961.520	3007048.566

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"



DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA SUR
ANEXO DEL OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.02.493/17
Bitácora: 03/DS-0048/01/16

57	381966.628	3007048.802
58	381970.969	3007049.075
59	381975.213	3007050.029
60	381979.254	3007051.641
61	381982.990	3007053.870
62	381986.327	3007056.660
63	381989.183	3007059.941
64	381991.486	3007063.632
65	381993.178	3007067.639
66	381996.842	3007077.494
67	382001.199	3007087.061
68	382006.228	3007096.295
69	382011.902	3007105.146
70	382018.192	3007113.570
71	382025.067	3007121.524
72	382032.492	3007128.968
73	382040.428	3007135.864
74	382046.548	3007140.458
75	382051.528	3007135.450
76	382044.828	3007130.419
77	382037.269	3007123.851
78	382030.197	3007116.761
79	382023.648	3007109.184
80	382017.656	3007101.160
81	382012.252	3007092.730
82	382007.462	3007083.935
83	382003.312	3007074.821
84	381999.822	3007065.435
85	381999.751	3007065.138
86	381999.733	3007064.834
87	381999.769	3007064.531
88	381999.816	3007064.374
Superficie: 3,049.78 m²		
Polígono 20		
Vértice	Coordenadas UTM (Zona 12)	
	X	Y
1	382009.479	3007061.186
2	382006.743	3007051.443
3	382004.775	3007041.516
4	382003.585	3007031.467
5	382003.539	3007027.821
6	382003.976	3007024.202
7	382004.888	3007020.672
8	382006.250	3007015.399
9	382006.900	3007009.993
10	382006.829	3007004.548
11	382006.037	3006999.160

12	382004.537	3006993.925
13	382002.357	3006988.935
14	381999.535	3006984.278
15	381996.121	3006980.036
16	381992.349	3006975.487
17	381989.069	3006970.572
18	381986.314	3006965.344
19	381984.116	3006959.859
20	381982.498	3006954.176
21	381981.477	3006948.356
22	381981.063	3006942.461
23	381973.435	3006948.460
24	381974.012	3006952.544
25	381974.846	3006956.584
26	381975.035	3006957.821
27	381975.016	3006959.073
28	381974.789	3006960.304
29	381974.360	3006961.480
30	381973.741	3006962.569
31	381972.950	3006963.539
32	381972.009	3006964.365
33	381970.943	3006965.022
34	381969.783	3006965.493
35	381968.561	3006965.764
36	381967.311	3006965.829
37	381961.982	3006965.996
38	381956.718	3006966.836
39	381951.602	3006968.337
40	381946.717	3006970.474
41	381945.674	3006971.098
42	381955.123	3006988.678
43	381958.434	3006987.134
44	381962.139	3006986.141
45	381965.959	3006985.807
46	381969.779	3006986.141
47	381973.483	3006987.134
48	381976.959	3006988.755
49	381980.100	3006990.954
50	381982.812	3006993.666
51	381985.011	3006996.807
52	381986.632	3007000.283
53	381987.625	3007003.987
54	381987.959	3007007.807
55	381987.625	3007011.627
56	381986.632	3007015.331
57	381985.011	3007018.807
58	381982.812	3007021.948

59	381980.100	3007024.660
60	381976.959	3007026.860
61	381976.768	3007026.949
62	381999.816	3007064.374
63	381999.856	3007064.238
64	381999.993	3007063.966
65	382000.175	3007063.721
66	382000.397	3007063.512
67	382000.652	3007063.344
68	382000.932	3007063.223
69	382001.229	3007063.152
70	382001.533	3007063.135
71	382001.836	3007063.170
72	382002.128	3007063.257
73	382002.401	3007063.394
74	382002.646	3007063.576
75	382002.855	3007063.798
76	382003.023	3007064.053
77	382003.144	3007064.333
78	382006.547	3007073.485
79	382010.594	3007082.372
80	382015.264	3007090.947
81	382020.534	3007099.168
82	382026.376	3007106.992
83	382032.761	3007114.379
84	382039.657	3007121.293
85	382047.028	3007127.697
86	382054.019	3007132.946
87	382059.070	3007127.866
88	382056.057	3007125.824
89	382048.148	3007119.512
90	382040.754	3007112.602
91	382033.921	3007105.138
92	382027.689	3007097.165
93	382022.097	3007088.730
94	382017.179	3007079.886
95	382012.964	3007070.686
Superficie: 3,185.18 m²		
Superficie total: 125,406.70 m²		

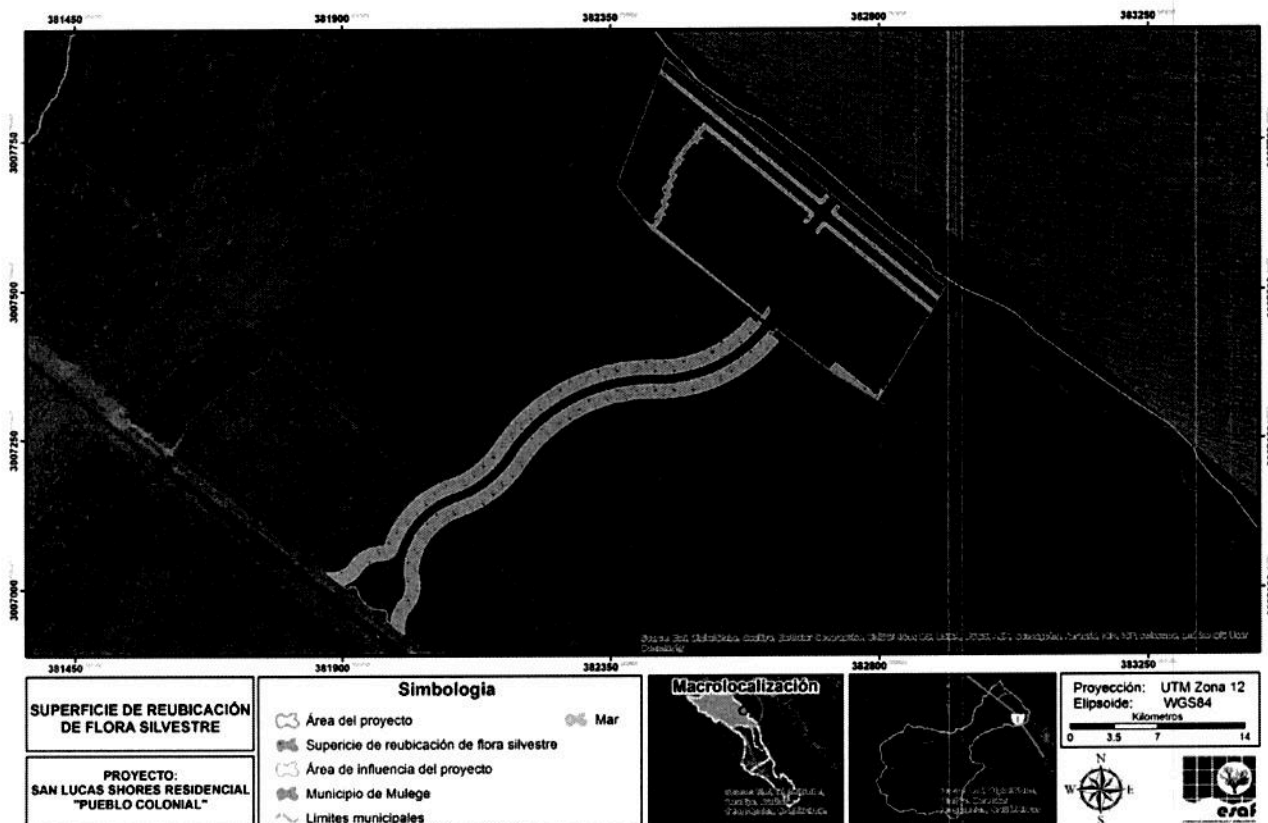


Figura 2. Ubicación geográfica de la superficie de reubicación final de flora rescatada.

Se deberá manifestar por escrito a la Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA) en el estado de Baja California Sur con copia a esta delegación Federal de la SEMARNAT, cualquier modificación en la ubicación de la superficie donde será rescatada la flora.

VI. ACCIONES A REALIZAR PARA EL MANTENIMIENTO Y SUPERVIVENCIA.

Mantenimiento post-reubicación.

Se debe establecer y ejecutar el procedimiento para el mantenimiento de cada una de las especies reubicadas. Esto tendrá la finalidad de asegurar por lo menos un 80% de sobrevivencia de los individuos rescatados y reubicados.

Se evaluará la supervivencia de cada uno de los organismos rescatados y reubicados llevando un registro mediante una bitácora de mantenimiento. En dicha bitácora se registrarán los datos del individuo (ubicación, especie), la clave de identificación, tipo de mantenimiento realizado, y las observaciones relativas a su sobrevivencia.

Tabla 5. Datos requeridos en la bitácora de mantenimiento.

Fecha:	Hora:
--------	-------

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"



Coordenadas de ubicación en UTM WGS84:
Especie (Nombre científico y nombre común):
Clave de identificación:
Mantenimiento aplicado:
Fecha de mantenimiento:
Observaciones:
Responsable del mantenimiento:

Para el seguimiento de la sobrevivencia de los individuos, se programaran visitas a los puntos de reubicación con una periodicidad bimestral. Se registraran aspectos como presencia de rebrotes, estado general de las plantas, necesidades de hidratación, etc.

Con apoyo del plano realizado en la etapa de reubicación y de geoposicionadores satelitales, se ubicaran los sitios por zona a fin de llevar un control del seguimiento. En sitio, se observará la condición de los individuos. Se registrarán aspectos como presencia de rebrotes, estado general de las plantas, necesidades de hidratación, etc.

Cuando se detecte la necesidad de hidratación, por el medio que se considere prudente y viable, se realizará tal acción de manera inmediata. El seguimiento se realizará durante al menos **un año**, pues está técnicamente comprobado, que después de este periodo, puede determinarse el éxito o fracaso de las actividades.

Se hará un reporte semestral sobre actividades realizadas, se utilizarán los siguientes indicadores para determinar el avance y éxito de este programa, lo que permitirá establecer en su caso ajustes o correcciones a las actividades planteadas.

Tabla 6. Indicadores de seguimiento.

Indicador	Descripción
Capacitación de personal	No. De trabajadores capacitados/No. De trabajadores contratados
Superficie a desmontar (ha)	No deberá ser superior al Área de Afectación autorizada para el Proyecto
Volumen de suelo fértil (m ³)	Es la capa superficial de suelo recuperado y almacenado de las áreas desmontadas
Organismos rescatados por especie	Número de organismos rescatados por especie
Organismos reubicados por especie	Número de individuos rescatados y reubicados
Tasa de sobrevivencia	Para la evaluación se consideraran los siguientes criterios: - 90% Aceptable. - 80% Alerta. - 75% Umbral inadmisibles. En caso de llegar al umbral alerta se levanta una acción preventiva y en caso de llegar al umbral inadmisibles se levanta una NO conformidad y de requerirse, se hará una revisión de los procedimientos aplicados y se llevarán a cabo replante para el logro de los objetivos.

VI. PROGRAMA DE ACTIVIDADES.

El Cronograma de trabajo y las actividades de mantenimiento para garantizar la sobrevivencia del rescate de flora silvestre, se incluye al final de este Programa como **Tabla 7**.

VII. EVALUACIÓN DEL RESCATE Y REUBICACIÓN (INDICADORES).

Estrategia de monitoreo y seguimiento

Indicadores de eficiencia del programa

a. Supervivencia en campo

El principal indicador que mide el éxito durante la ejecución de un programa de reubicación y/o forestación es la supervivencia en campo; además se evaluará la calidad de las plantas, considerando su vigor y la adaptación, en función del grado en que los ejemplares plantados sean adecuados al sitio. Los sitios donde se establecerán las plantas, están indicados en la **Figura 2** y en la **tabla 4**. Durante las evaluaciones que deberán ser reportadas periódicamente, se deberá registrar el número de plantas vivas y muertas, así como las causas de muerte en el campo.

1. Porcentaje de supervivencia en campo: La evaluación de la supervivencia en campo por área se determinará mediante la relación del número de plantas vivas entre el número de plantas totales encontradas en campo (especies vivas y muertas) reportadas a través del muestreo de campo. Así, la supervivencia en campo se calculará a partir de las plantas encontradas durante los trabajos de campo en los sitios de muestreo, de ahí se estimará el porcentaje de sobrevivencia de la siguiente manera:

$$\text{Porcentaje de supervivencia en campo} = (\text{plantas vivas}) / (\text{plantas vivas} + \text{plantas muertas}) * 100.$$

El porcentaje de sobrevivencia al ejecutar las acciones de rescate, mantenimiento y reubicación será del 80% e incluso mayor, lo que permitirá asegurar que la reubicación se ha establecido con éxito, en caso de detectar un porcentaje menor requerirá de la aplicación de medidas de corrección.

2. Sistema de muestreo en campo: Para la obtención de la información de campo se utilizarán sitios circulares de 100 m² (radio=5.64 m). El número de sitios de muestreo se determinará a partir del número de plantas por hectárea o el espaciamiento entre las mismas. El tamaño de muestra en número de plantas se calculará mediante el método de muestreo de proporciones de varianza máxima, considerando una confiabilidad del 90%, precisión del 93% (d=0.7) y varianza de 0.20.

Para estas determinaciones se empleará la **Tabla 8** que se presenta a continuación, la cual fue utilizada en las evaluaciones externas realizadas por la CONAFOR para el ejercicio fiscal 2009 y 2010.

Tabla 8. Número de sitios de muestreo para diferentes densidades de plantas¹.

¹ Informe Nacional de Reforestación, 2009. Universidad Autónoma de Nuevo León

No. de plantas en la reubicación	Número de plantas por ha						
	Tamaño	2,500	2,000	1,600	1,111	625	400
1,001-2,000	105	4	5	7	11	17	26
2,001-6,000	108	4	5	7	11	18	27
6,001-8,000	109	4	5	7	11	18	27
8,001-10,000	109	4	5	7	11	18	27
10,000 o más	109	4	6	7	11	18	28
No. de árboles/sitio de 100 m ²		25	20	16	11	6	4

Considerando lo anterior, el tamaño de muestra para medir la evolución de la reubicación realizada anualmente será de 105 sitios de muestreo. La distribución de los sitios de muestreo se realizará de manera sistemática abarcando toda la superficie y la gama de especies a rescatar; es importante señalar que los sitios de muestreo serán georreferenciados y serán los mismos que se utilizarán para recabar la información durante el tiempo que dure la ejecución del programa.

b. Sanidad

Otro indicador que se utilizará para medir la eficiencia de los resultados del programa será la sanidad de las plantas. Este se expresará en porcentaje y se calculará mediante la siguiente fórmula:

$$\text{Porcentaje de sanidad} = (\text{plantas sanas por especie}) / (\text{plantas sanas por especie} + \text{plantas enfermas por especie}) * 100.$$

Para la obtención de los resultados de campo para calcular este indicador se utilizarán los mismos sitios de muestreo que fueron georreferenciados durante la estimación de supervivencia.

Planes de corrección cuando exista desviación de resultados

La desviación más importante que puede existir en un programa de rescate y reubicación es que las plantas mueran, como ya se mencionó, después de los primeros tres meses los únicos factores que pueden ocasionar esta situación son: plagas, enfermedades, eventos extremos (incendios, fenómenos hidrometeorológicos) o falta de agua.

Considerando que el desmonte del proyecto se ejecutará de manera paulatina, las mismas áreas que se desmontarán, funcionarán como zonas de recolección de colecta de varetas y/o esquejes. Por consiguiente, la medida de corrección sería la siguiente:

- Colecta de plantas, varetas y/o esquejes de las especies que hayan sido afectadas de las áreas no impactadas por el desarrollo del proyecto, para su posterior traslado y reubicarlas en las áreas de restauración para mitigar el daño.

VIII. INFORME DE AVANCES Y RESULTADOS.

Presentación de informes

La presentación de resultados se hará mediante **informes técnicos semestrales** que indiquen todos los controles relativos al cuidado y mantenimiento de las condiciones para el seguimiento de las plantas.

Después de iniciada la etapa de reforestación, los informes deberán incluir el número de individuos rescatados por especie, las tallas promedio para cada especie, el estado fitosanitario de las especies rescatadas y reubicadas, así como la evidencia fotográfica que documente los trabajos realizados y los ejemplares en crecimiento.

La información que considerarán dichos informes será, al menos, la que a continuación se presenta:

- Fecha de informe y periodo comprendido.
- Nombre del responsable de reporte.
- Nombre del responsable del programa.
- Actividades programadas y porcentaje de ejecución a la fecha del reporte.
- Actividades no programadas, justificación y análisis de resultados obtenidos.
- Desviaciones detectadas, planes de corrección.

El reporte final incluirá una estadística de los resultados semestrales, la interpretación y un análisis comparativo del estado inicial del programa y del resultado final, estableciendo de forma clara los valores en extensión, densidad y calidad de las plantas rescatadas. Dicho informe deberá presentarse tanto a esta Delegación Federal como a la Delegación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado.

ATENTAMENTE
EL DELEGADO FEDERAL


DR. JORGE IVÁN CÁCERES PUIG




MCM/PU/BMM/PAGH/SLHT



ANEXOS

Tabla 7. Cronograma anual de ejecución de las actividades de rescate de flora silvestre.

TIEMPO/ACTIVIDAD	AÑO 1												AÑO 2												AÑO 3													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Delimitación de las áreas a desmontar																																						
Deshierbe manual selectivo																																						
Identificación y señalización de los individuos a rescatar																																						
Selección y ubicación del sitio de reubicación																																						
Extracción de individuos																																						
Transporte																																						
Preparación del sitio (Limpieza, deshierbe y apertura de cepas)																																						
Reubicación																																						
Colecta de germoplasma																																						
Producción de planta																																						
Reforestación de planta producida por medio de semilla																																						
Monitoreo de sobrevivencia de las especies reubicadas																																						



SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

Tabla 9. Cronograma de ejecución de las actividades de mantenimiento para garantizar la sobrevivencia del rescate de flora silvestre.

TIEMPO/ACT IVIDAD	AÑO 1											
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
Actividades de mantenimiento o (Riegos, deshierbes y control sanitarios)												

TIEMPO/ACT IVIDAD	AÑO 2											
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
Actividades de mantenimiento o (Riegos, deshierbes y control sanitarios)												

TIEMPO/ACT IVIDAD	AÑO 3											
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12
	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
Actividades de mantenimiento o (Riegos, deshierbes y control sanitarios)												



DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA SUR
ANEXO DEL OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.02.493/17
Bitácora: 03/DS-0048/01/16

control
sanitarios)

"San Lucas Shores Residencial Pueblo Colonial"