



FORMATO DT-2

Ciudad de México a 4 de mayo de 2018.

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES
PRESENTE:

Asunto: Metodología y procedimiento de trabajo propuesto.

En referencia a la Licitación Pública Nacional No. **LO-016000997-E72-2018**, que **SEMARNAT** lleva a cabo para la adjudicación del contrato de servicios relacionados con la obra pública a precios unitarios, para los trabajos consistentes en "**SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS PARA LA DEMOLICIÓN DE LA EX-PLANTA SOSA-COLORO, DE LA EX-UNIDAD INDUSTRIAL FERTIMEX, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SALAMANCA, GUANAJUATO**".

DESCRIPCION DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS SERVICIOS Y PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.





PREVIO A LOS TRABAJOS SE DEBERA CONSIDERAR UN RECONOCIMIENTO DEL ESTADO ACTUAL EN QUE SE ENCUENTRAN EN EL SITIO LAS AREA QUE SE VAN A TRABAJAR. PARA LOGRAR UN LEVANTAMIENTO REAL DE LOS TRABAJOS, REALIZANDO CON ELLO UN INFORME DETALLADO PORMENORIZADO Y REVISADO POR LA RESIDENCIA DE SEMARNAT.

SE INICIA CON LA APERTURA DE LA BITÁCORA DE OBRA (BEOP) EN LA CUAL SE PONDRÁN LAS NOTAS DE INICIO IMPORTANTES COMO SON LOS DATOS GENERALES Y PARTICULARES DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE ASÍ COMO LA ALTA DE QUIENES APARECERÁN Y FIRMARÁN, EN SEGUIDA SE INICIARÁN CON LOS TRABAJOS QUE LA EMPRESA CONSTRUCTORA EJECUTARÁ MISMOS QUE SUPERVISAREMOS BAJO LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA.

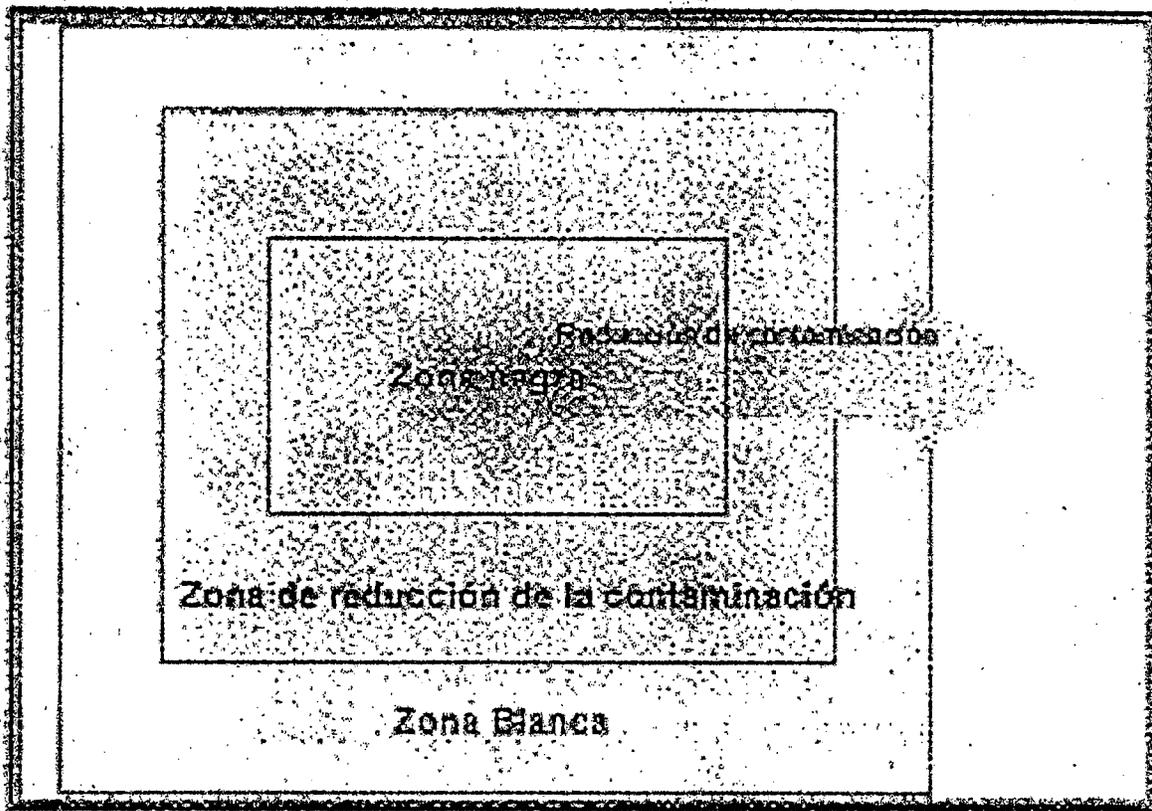


Figura 4 Delimitación de zona de trabajo



ACTIVIDADES PREVIAS

ESTA ETAPA CONSIDERA LA REVISIÓN DEL CATÁLOGO DE ACTIVIDADES ASI COMO DE LA VERIFICACIÓN Y DEL LEVANTAMIENTO QUE GUARDAN ACTUALMENTE LAS ÁREAS DE TRABAJO. EN ESTA ETAPA SE LLEVARAN A CABO TODOS LOS AJUSTES A VOLÚMENES DE OBRA QUE SE REALIZARÁN OBTENIENDO CON ELLO LAS CANTIDADES REALES PARA SER EJECUTADAS.

LA PLANTILLA DE SUPERVISIÓN REALIZARÁ LAS ACTIVIDADES INMERSAS DE "CONTROL DE OBRA", Y TAMBIÉN ELABORARÁ LOS ENTREGABLES DE: INFORMES SEMANALES, INFORMES Y MENSUALES, INFORMES EJECUTIVOS, CONTROLES DE PRUEBAS, MINUTAS, ACTAS, DICTÁMENES, OFICIOS DE TERMINACIÓN, ETC.

SE REALIZAN Y CONTROLAN FÍSICAMENTE LAS OBRAS DE LAS DIFERENTES ÁREAS DONDE SE LLEVAN LOS CONTROLES DE CALIDAD EN LOS MATERIALES EMPLEADOS Y LOS PROCEDIMIENTOS., SE REALIZAN REVISIONES PERIÓDICAS A LOS PROGRAMAS, PRESUPUESTOS, GENERADORES Y ESTIMACIONES ENTRE OTROS.

SE CUIDAN LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE REALIZANDO INSPECCIONES PERIÓDICAS PARA SU CUIDADO PREVENTIVO.

SE MEDIRÁN LOS TIEMPOS Y RENDIMIENTOS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA PODER DETERMINAR SI SE REQUIERE DE REFORZAR LAS PLANTILLAS DE TRABAJO UTILIZADAS HASTA EL MOMENTO EVITANDO UN POSIBLE RETRASO EN LAS ACTIVIDADES, DE ACUERDO A LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS DE OBRA.

SE PRESENTAN INFORMES QUE NOS PERMITA CON AYUDA DE GRÁFICAS, SABER EL AVANCE FÍSICO-FINANCIERO Y EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES.



LOS TRABAJOS A REALIZAR SON LOS SIGUIENTES:

CATALOGO DE CONCEPTOS							
NO.	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
					CON NÚMERO	CON LETRA	
A. DEMOLICIÓN DE LA PLANTA SOSA-CLORO							
1		Programa de Trabajo Calendarizado del proceso de ejecución de los trabajos de las obras a desarrollar.	DOCUMENTO	1			
2	EP01	Demolición de concreto armado de las estructuras de la planta sosa-cloro que comprenden las Bases, Castillos, Cadenas, Cimentación, Columnas, Escalones, Losa piso y Trabes internas, seccionando o fragmentando en secciones manejables para efectuar su retiro y posterior acarreo, incluye cortes y dobles del acero de refuerzos del armado existente. Aplicación de aspersión con hidrolavadora Industrial para controlar los polvos que se puedan generar por los trabajos de demolición, herramienta, equipo, personal y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos, así como la colocación de la cerca perimetral del edificio a demoler. P.U.O.T.	420	m ³			

NO.	ESPECIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
					CON NÚMERO	CON LETRA	
3	EP01	Demolición de muros. Demolición de los muros, labique rojo recocido de la planta sosa cloro incluye rectoramientos, fragmentando en secciones manejables para efectuar su retiro y posterior acarreo, incluye acarreo del material producido de la demolición en un radio no mayor de 100 m para su posterior retiro, considerado como residuo peligroso. Aplicación de aspersión con hidrolavadora industrial para controlar los polvos que se puedan generar por los trabajos de demolición, herramienta, equipo, personal y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos P.U.O.T.	57	m ³			
4	EP02	Acarreo de las secciones manejables de residuos peligrosos resultado de la demolición de la planta Sosa-Cloro: concreto armado de las estructuras de la planta sosa-cloro que comprenden las Bases, Castillos, Cadenas, Cimentación, Columnas, Escalones, Losa piso y Trabes internas, en un radio no mayor de 100 m para su posterior retiro. Aplicación de aspersión con hidrolavadora industrial para controlar los polvos que se puedan generar por los trabajos de acarreo, herramienta, equipo, personal y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos. PUOT	477	m ³			

B. INFORME FINAL							
5		Informe final que contenga el proceso de ejecución de los trabajos que se desarrollaron y su programa de obra.	1	INFORME			



DE LAS PARTIDAS A EJERCER TENEMOS LAS SIGUIENTES:

		DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS SERVICIOS: "SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS PARA LA DEMOLICIÓN DE LA EX PLANTA SOSA-CLORO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SALAMANCA, GTO."				
SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES		PLAZO:	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No.			
CATÁLOGO DE CONCEPTOS						
No. Partida	DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				CON NÚMERO	CON LETRA	
	PERSONAL					
1	DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRA (UNO)	5	semanas			
2	SUPERVISORES DE OBRA CIVIL (UNO)	5	semanas			
3	SUPERVISOR DE SEGURIDAD (UNO)	5	semanas			
	EQUIPO	5	semanas			
4	VEHÍCULO TIPO SEDAN O PICK-UP (UNO)	5	semanas			
5	EQUIPO DE COMPUTO (UNO)	5	semanas			
TOTAL						
TOTAL+16%IVA						
IMPORTE CON LETRA:						
RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE:			FECHA:	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:		

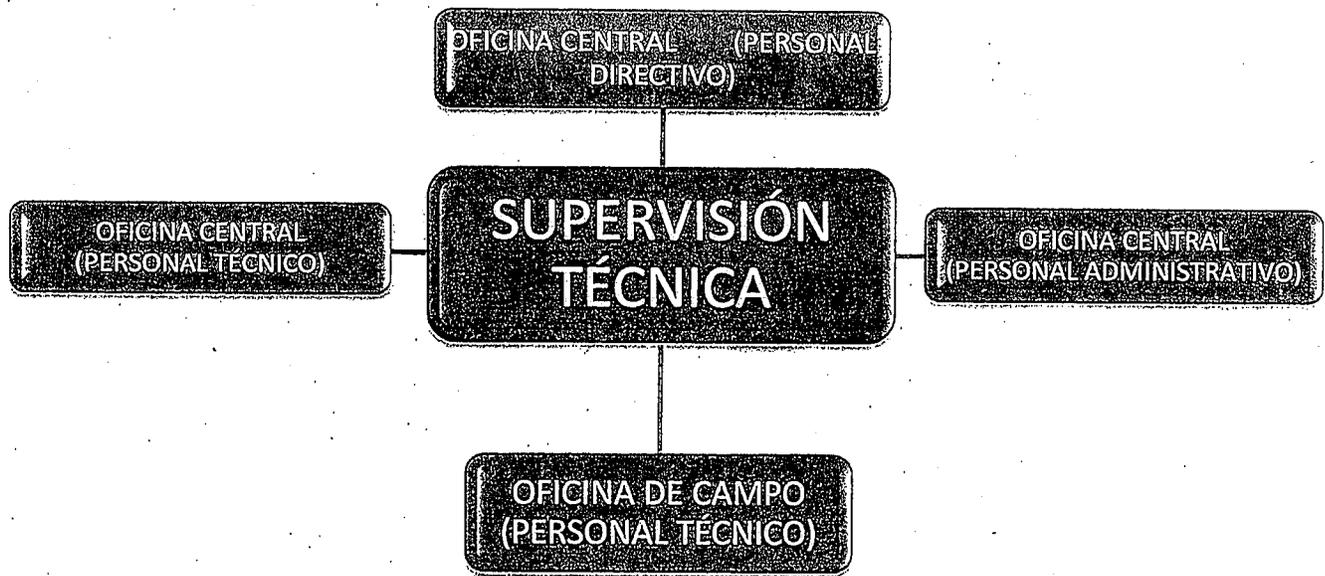
ES DE GRAN IMPORTANCIA EL CONSIDERAR TODOS LOS COMPONENTES Y EL PERSONAL PROPUESTO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA SUPERVISIÓN.

SERÁ MUY NOTORIA LA PRESENCIA DE LA SUPERVISIÓN DEBIDO A QUE SE TIENE PERSONAL CAPACITADO Y APTO PARA SUS OBJETIVOS.



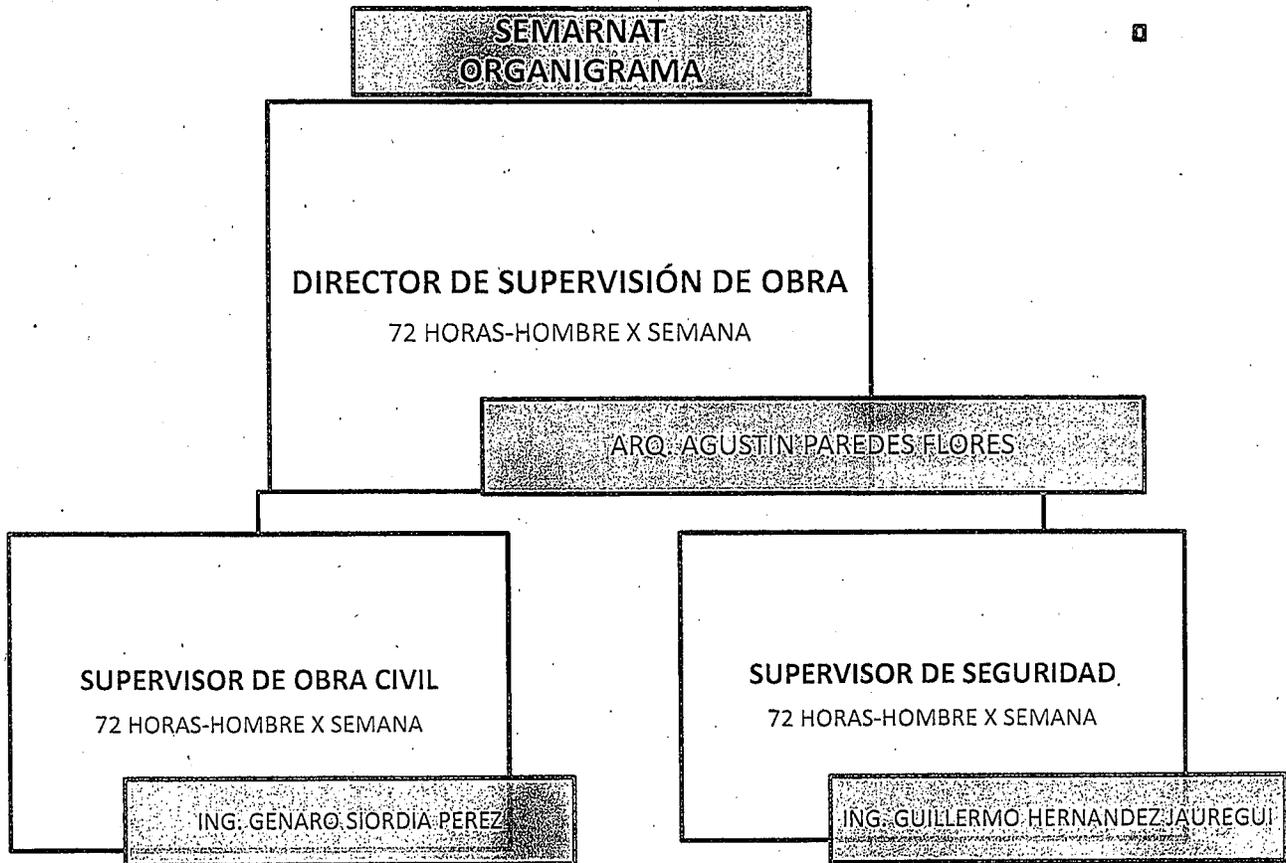
ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN (ORGANIGRAMA)

EN LO GENERAL:





ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN (ORGANIGRAMA)
EN LO PARTICULAR: PERSONAL PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA



GRUPO CONSULTOR PAREDES S.C.



Grupo Consultor Paredes, S.C.
Administración y Supervisión de Obras

Convocante: SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

Licitación No. LO-016000997-E72-2018

Servicio: "SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS PARA LA DEMOLICIÓN DE LA EX PLANTA SOSA-
CLORO, DE LA EX-UNIDAD INDUSTRIAL FERTIMEX, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE
SALAMANCA, GUANAJUATO."

Fecha: 04/05/2018

Duración: 35 días naturales

Inicio Obra: 11/05/2018

Fin Obra: 14/06/2018

FORMATO DE-9

Lugar: KM. 314.5 ANTIGUA CARRETERA PANAMERICANA (CARRETERA FEDERAL No. 45 (C. MIGUEL H), SALAMANCA, GUANAJUATO

CATAGOLO DE CONCEPTOS

No. Partida	Descripción del Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
PERSONAL						
1	DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRA (UNO)	semanas	5.0000	\$10,820.24	(* DIEZ MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS 24/100 M.N. *)	\$54,101.20
2	SUPERVISORES DE OBRA CIVIL (UNO)	semanas	5.0000	\$7,661.44	(* SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 44/100 M.N. *)	\$38,307.20
3	SUPERVISOR DE SEGURIDAD (UNO)	semanas	5.0000	\$7,661.44	(* SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 44/100 M.N. *)	\$38,307.20
EQUIPO						
4	VEHICULO TIPO SEDAN O PICK-UP (UNO)	semanas	5.0000	\$3,807.81	(* TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS 81/100 M.N. *)	\$19,039.05
5	EQUIPO DE COMPUTO (UNO)	semanas	5.0000	\$1,886.43	(* UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 43/100 M.N. *)	\$9,432.15

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 69/100 M.N. *)

\$159,186.80
\$25,469.89
\$184,656.69

SOCIO ADMINISTRADOR: ARQ. AGUSTIN PAREDES FLORES

[Handwritten signature and stamp area]