

SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES



Delegación Federal en el estado de Quintana Roo
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales
Unidad de Aprovechamiento y Restauración de Recursos Naturales
Departamento de Servicios Forestales y de Suelos

Asunto: Informe de comisión

INFORME DE COMISION

C. RENÁN EDUARDO SANCHEZ TAJONAR,
DELEGADO DE LA SEMARNAT
P R E S E N T E

Número de solicitud: 38261 ✓	Fecha: 24/11/2016 ✓
Folio de Oficio de Comisión y Orden de Viáticos: 2016-143-561 ✓	
Lugar: Ciudad de Cancún, Municipio de Benito Juárez, Quintana Roo. ✓	Periodo: 22/11/2016 al 23/11/2016 ✓

OBJETO DE LA COMISION (DETALLADO EL PROPÓSITO DE LA MISMA) Con apego al oficio de comisión se dio debida atención a la solicitud ingresada a esta Dependencia Federal donde se nos comisionan a trasladarnos al área de los proyectos denominado **"Lotificación Catania Residencial"**, **"Cambio de Uso de Suelo del Lote 1-13"**, **"Ciudad Huayacan"** y **"Privada Altus"**; todos ubicados en el Municipio de Benito Juárez, en el Estado de Quintana Roo.

BREVE RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS. Durante el día de 22 de noviembre del presente año, se realizó el recorrido dentro de las áreas propuestas para los proyectos **"Lotificación Catania Residencial"** y **"Cambio de Uso de Suelo del Lote 1-13"**, donde se verificaron los vértices de los predio, las áreas forestales, el inventario de los sitios de muestreo de cada uno de las especies existentes en los predios antes mencionados, se corroboraron los vértices del área de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales, el tipo de vegetación, si existe o no el inicio de obras que implique Cambio de Uso de Suelo. Así mismo, el día 23 de noviembre del mismo año, se procedió a la verificación de los proyectos **"Ciudad Huayacan"** y **"Privada Altus"** en los cuales se realizó la misma verificación señalada líneas arriba; en base a lo verificado en los predios donde se pretenden llevar a cabo los proyectos, se considera confiable la información verificada, por lo que se concluye que los proyectos si cumplen con lo que se manifiesta en los documentos técnicos unificados de cambio de uso de suelo.

RESULTADOS OBTENIDOS: En base a la revisión de los muestreos realizados se considera que el cambio de uso de suelo en terrenos forestales puede ser viable para su autorización.

ATENTAMENTE


Ing. Yolanda Medina Gámez
MEGY7806181W5