



# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



**2022 Flores**  
Año de **Magón**  
PRINCIPALES DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

**Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental**  
Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental

**SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL**

**DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL**

**PRESENTE**

<b>NÚMERO DE SOLICITUD:</b>	<b>FECHA: 16/06/2022</b>
<b>FOLIÓ DE OFICIO DE COMISIÓN:</b> SGPA/DGIRA/DG/03426 de fecha 1 de junio de 2022.	
<b>LUGAR:</b> El municipio de Chemax, en el Estado de Yucatán y los municipios de Lázaro Cárdenas y Puerto Morelos en el Estado de Quintana Roo.	
<b>PERIODO:</b> 06 al 08 de junio de 2022.	
<b>OBJETO DE LA COMISIÓN:</b>	
<p>Llevar a cabo la visita técnica a los polígonos de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales (<b>CUSTF</b>), con una superficie total de 4.468 ha con vegetación de tipo selva mediana subcaducifolia y selva mediana subperenifolia en los Estados de Yucatán y Quintana Roo; solicitados para la preparación del sitio, construcción, operación, mantenimiento y probable de cierre de infraestructura eléctrica para el funcionamiento del proyecto Tren Maya en su tramo Mérida-Cancún, consistente en una Subestación Eléctrica de Tracción (<b>SET 3</b>); dos Centros de Autotransformación Intermedios (<b>ATI</b>); un Centro de Transformación Final (<b>ATF</b>); una Subestación de Maniobras 3 (115 Kv con 4 alimentadores) y una Línea de Transmisión Eléctrica (<b>LTE</b>) de 115 kV denominada <b>LTE</b> Maniobras 3 entronque Nizuc-Chemax de 2.1 Km longitud y 18.5 m de derecho de vía; lo anterior en una superficie total de 5.383 ha, que integran el proyecto denominado <b>"Electrificación Tren Maya SET 3" (proyecto)</b>, con pretendida ubicación en el municipio de Chemax, en el Estado de Yucatán y los municipios de Lázaro Cárdenas y Puerto Morelos en el Estado de Quintana Roo.</p> <p>Así como, verificar la información relativa al Documento Técnico Unificado de Cambio de Uso de Suelo de Terrenos Forestales, modalidad B Regional (<b>DTU-BR</b>), ingresado para solicitar la autorización del <b>proyecto</b> en materia de Impacto Ambiental y Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales por excepción, mismo que quedo registrado con la clave <b>31YU2021E0054</b>; lo anterior, con fundamento al punto décimo del <i>"Acuerdo por el que se expiden los lineamientos y procedimientos para solicitar en un trámite único ante la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, las autorizaciones en materia de Impacto Ambiental y en materia forestal que se indican y se asignan las atribuciones correspondientes en los servidores públicos que se señalan"</i>, publicado en el Diario Oficial de la Federación, el 22 de diciembre de 2010.</p>	

"Electrificación Tren Maya SET 3"  
FONATUR TREN MAYA, S.A. DE C.V.  
Página 1 de 4

