

SEMARNAT

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES



- I. **Unidad administrativa:** Delegación Federal de la SEMARNAT en Baja California Sur.
- II. **Identificación:** Versión Pública de 03/DG-0067/10/15 - Modificaciones de la obra, actividad o plazos y términos establecidos a proyectos autorizados en materia de impacto ambiental (SEMARNAT-04-008).
- III. **Tipo de clasificación:** Confidencial en virtud de contener los siguientes datos personales: firma de terceros autorizados para recibir notificaciones (página 1 de 17).
- IV. **Fundamento legal:** La clasificación de la información confidencial se realiza con fundamento en los artículos 116 primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 113 Fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por tratarse de datos personales concernientes a una persona física identificada e identificable.
- V. **Firma Dr. Jorge Iván Cáceres Puig, Delegado Federal de la SEMARNAT en Baja California Sur.**

Fecha y número del acta de sesión: Resolución 143/2017, en la sesión celebrada el 12 de abril de 2017.



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

"2015, Año del Generalísimo José María Morelos y Pavón"

LA PAZ, B.C.S., A 21 DE OCTUBRE DE 2015

OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.01.IA.648/15
03/DG-0067/10/15 ✓

DELEGACIÓN FEDERAL EN BAJA CALIFORNIA SUR

LIC. IGNACIO ZEFERINO PÉREZ RUIZ
APODERADO LEGAL
INVERSIONES CORN, S. A. DE C. V.
PLAYA EL MÉDANO S/N
"HOTEL PUEBLO BONITO LOS CABOS"
CABO SAN LUCAS, B.C.S.



VISTO: Para resolver el expediente número 03/DG-0067/10/15, respecto de la solicitud de Modificación, mediante Trámite COFEMER, del Proyecto "**Pacific Paradise**" autorizado con oficio Núm. SEMARNAT-BCS.02.01.IA.112/15 del 09 de enero de enero de 2015 en el municipio de Los Cabos, BCS.

Para los efectos de la presente Resolución, en lo sucesivo, a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales se le denominará, **SEMARNAT**, a Inversiones Corna, S. A. de C. V., se le nombrará la **Promovente**; la actividad del proyecto será llamada el **Proyecto** y la Modificación al TÉRMINO PRIMERO será llamado al Proyecto y

RESULTANDO

Con fecha 19 de octubre de 2015, se recibió en esta Delegación Federal, el escrito, por medio del cual el Promovente solicita mediante Trámite COFEMER Modificación al TÉRMINO PRIMERO del Proyecto Pacific Paradise, autorizado en materia de impacto ambiental mediante oficio SEMARNAT-BCS.02.01.IA.112/15 del 09 de enero de 2015.

Wac R

"Pacific Paradise"

Inversiones CORN S. A. de C. V.

CONSIDERANDO

PRIMERO.- Esta Delegación Federal es competente para conocer y resolver la solicitud de exención del Proyecto, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 8, 14, párrafo primero y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 4, 5 fracciones II y X, 29, 30, 35, párrafos primero, segundo y último, fracción II, de la LGEEPA; 2, 4, 5 fracción XII, Art. 6, fracciones I, II y III y primer párrafo, 47, 48, 49 del Reglamento de la LGEEPA en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental; 18, 26 y 32 Bis fracción XI de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 16 párrafo primero, fracción X, de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 40 fracción IX inciso c, del Reglamento Interior de la SEMARNAT, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de enero del 2003, la DGIRA, así como las Delegaciones Federales de la Secretaría cuentan con facultad para evaluar y resolver las Manifestaciones de Impacto Ambiental y los estudios de riesgo de las obras o actividades competencia de la Federación y expedir, cuando proceda, las autorizaciones para su realización, así como analizar y resolver los Informes Preventivos y las Normas Oficiales Mexicanas.

SEGUNDO.- Previo al análisis de la documentación que conforma la solicitud del Proyecto, esta Delegación considera oportuno precisar las siguientes consideraciones:

La LGEEPA, es reglamentaria de las disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que se refieren a la preservación y restauración del equilibrio ecológico, así como la protección al ambiente, en el territorio nacional y las zonas sobre las que la nación ejerce su soberanía y jurisdicción.

La Evaluación del Impacto Ambiental es el procedimiento a través del cual la SEMARNAT, constituye las condiciones a que se sujetará la realización de obras y actividades que pueden causar desequilibrio ecológico o rebasar los límites y condiciones establecidos en las disposiciones aplicables para proteger el ambiente, preservar y restaurar los ecosistemas, a fin de evitar o reducir al mínimo sus efectos negativos sobre el medio ambiente, y quienes pretendan llevar a cabo alguna de las obras y actividades citadas, requerirán previamente la autorización en materia de impacto ambiental de esta Secretaría; para lo cual, deberán presentar una manifestación de impacto ambiental, la cual deberá contener, por lo menos, una descripción de los posibles efectos en el o los ecosistemas que pudieran ser afectados por la obra o actividad de que se trate, considerando el conjunto de elementos que conforman dichos ecosistemas, así como las medidas preventivas,



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

de mitigación y las demás necesarias para evitar y reducir al mínimo los efectos negativos sobre el ambiente. (Artículos 28 y 30 de la LGEEPA).

TERCERO.- Que con fundamento en los Artículos 8º, 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 28, penúltimo párrafo, y 29 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente (LGEEPA), 5, 6 y 28 de su Reglamento en materia de Evaluación del Impacto Ambiental (REIA), 32 Bis de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 40 Fracción IX Inciso c del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y 16 fracción X de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, esta Delegación Federal es competente para resolver en materia de Impacto Ambiental.

CUARTO.- Que los lineamientos que establecen criterios técnicos de aplicación de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y su Reglamento en materia de Evaluación del Impacto Ambiental, emitidos por la Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental de esta Secretaría, que entraron en vigor el 23 de noviembre de 2012, en su punto 4.1.2, establece que el trámite de solicitud de exención procede cuando se requiera realizar una ampliaciones, modificaciones, sustituciones de infraestructura, rehabilitación, y el mantenimiento de instalaciones relacionadas con las obras y actividades señaladas el Artículo 5º y 28 del REIA.

Las ampliaciones, modificaciones, sustitución de infraestructura, rehabilitación y el mantenimiento de instalaciones relacionadas con las obras y actividades señaladas en el artículo 5º y 28 del Reglamento de la Ley en Materia de Evaluación Impacto Ambiental..

QUINTO.- Que de acuerdo con lo establecido en la solicitud de exención de evaluación en materia de evaluación del impacto ambiental y dadas las características del Proyecto, se prevé que se ocasionarán impactos ambientales factibles de ser compensados y/o mitigados. En este sentido, los impactos ambientales más significativos que ocasionará el desarrollo del Proyecto y que fueron identificados por la Promovente, tanto en la Manifestación de Impacto Ambiental, como en esta solicitud, se generarán durante la etapa de preparación y operación del equipo.

Por lo expuesto y de acuerdo con la ubicación, dimensiones, características o alcances del Proyecto, no se prevén impactos ambientales significativos que puedan causar desequilibrios ecológicos o rebasar los límites y condiciones establecidas en las disposiciones jurídicas referentes a la preservación del equilibrio ecológico y la protección al ambiente, además que los efectos en el o los ecosistemas que pudieran ser afectados podrán ser mitigados y/o compensados con las medidas preventivas, de mitigación y compensación señaladas en la documentación presentada, así como las incluidas en el presente oficio para evitar o reducir al mínimo los efectos negativos sobre el ambiente.

Que las obras y/o actividades del Proyecto son factibles de desarrollarse en el sitio propuesto siempre y cuando la Promovente se sujete a las medidas de prevención, mitigación y compensación señaladas en la documentación exhibida y al cumplimiento de los Términos y Condicionantes del oficio Resolutivo SEMARNAT-BCS.02.01.IA.11/15 en comento, para minimizar los impactos ambientales adversos que puedan ocasionarse sobre los componentes ambientales del área de influencia del Proyecto.

Por las consideraciones de hecho y de derecho anteriormente expuestas, así como del análisis de los documentos y el material de video que obran en el expediente, es de señalarse, que la solicitud en comento, promovido por el C. Lic. Ignacio Zeferino Pérez Ruiz, Apoderado legal, en su carácter de Promovente, cumple con los requisitos que para tal efecto exigen la normatividad aplicable al caso en el estudio, además las obras y/o actividades del Proyecto no influirán de manera negativa en la calidad del sistema ambiental. No afectará a las especies de flora y fauna con alguna categoría de riesgo, ni tampoco se afectará la vegetación que sirva como zona de anidación, refugio y reproducción para la fauna silvestre; y toda vez que la maquinaria que se utilizará en el proyecto, es permitida por las Normas Oficiales Mexicanas, esta Delegación Federal considera que dichas actividades son factibles de desarrollarse en el sitio propuesto siempre y cuando el Promovente se sujete a las medidas de prevención, mitigación y compensación señaladas en la documentación exhibida y al cumplimiento de los términos y condicionantes de la presente resolución, para minimizar los impactos ambientales adversos que puedan ocasionarse sobre los componentes ambientales del área de influencia del Proyecto por lo que en el ejercicio de sus atribuciones, determina que el Proyecto, objeto de la evaluación que se dictamina, es ambientalmente viable, por lo tanto se **AUTORIZA LA MODIFICACIÓN** en comento bajo los siguientes:

NPC

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

TÉRMINOS

ÚNICO.- Las medidas preventivas y de mitigación relativas a la rehabilitación, operación y mantenimiento en el rubro de suelo y agua, deberá cumplir con las siguientes actividades, propuestas por la Promovente:

Modificación a la distribución de la superficie general al interior del proyecto, para optimizarla ocupación del suelo.

La modificación del proyecto consiste en la adición de un edificio de unión entre los edificios G y H el cual servirá para colocar escaleras y los cubos de elevadores que unirán y darán servicio a estos dos edificios, también se plantea una ampliación en el edificio de restaurant ya que se agregó un gimnasio en el segundo nivel y un tercer nivel con una sala VIP y que será una amenidad exclusiva para los huéspedes de los edificios. Las áreas verdes se ampliaron de tal forma que puedan envolver el crecimiento del edificio del restaurant.

Coordenadas que delimitan el polígono del sitio del proyecto autorizado.								
ID	X	Y	ID	X	Y	ID	X	Y
1	608893.45	2529895.34	218	608884.86	2529934.46	435	608918.23	2529953.75
2	608893.39	2529895.38	219	608885.04	2529934.77	436	608918.22	2529953.71
3	608893.33	2529895.42	220	608885.23	2529935.07	437	608917.85	2529951.59
4	608893.27	2529895.46	221	608885.32	2529935.21	438	608917.41	2529949.49
5	608893.22	2529895.50	222	608885.41	2529935.36	439	608917.39	2529949.14
6	608893.16	2529895.54	223	608885.49	2529935.51	440	608917.37	2529948.79
7	608893.11	2529895.59	224	608885.57	2529935.66	441	608917.37	2529948.44
8	608893.06	2529895.64	225	608885.64	2529935.81	442	608917.37	2529948.09
9	608893.01	2529895.69	226	608885.70	2529935.97	443	608917.39	2529947.74
10	608892.96	2529895.74	227	608885.76	2529936.13	444	608917.42	2529947.39
11	608892.92	2529895.79	228	608885.82	2529936.29	445	608917.47	2529947.04
12	608892.87	2529895.85	229	608885.88	2529936.51	446	608917.52	2529946.70
13	608892.83	2529895.90	230	608885.94	2529936.73	447	608917.59	2529946.35
14	608892.79	2529895.96	231	608885.99	2529936.95	448	608917.66	2529946.01
15	608892.75	2529896.02	232	608886.03	2529937.18	449	608917.75	2529945.68
16	608892.72	2529896.08	233	608886.07	2529937.41	450	608917.85	2529945.34
17	608892.68	2529896.14	234	608886.10	2529937.64	451	608917.97	2529945.01
18	608892.65	2529896.20	235	608886.12	2529937.86	452	608918.09	2529944.68

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.

OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.01.IA.648/15

19	608892.62	2529896.26	236	608886.13	2529938.09	453	608918.22	2529944.36
20	608892.59	2529896.33	237	608886.23	2529940.61	454	608918.37	2529944.04
21	608892.57	2529896.39	238	608886.23	2529940.75	455	608918.52	2529943.73
22	608892.55	2529896.46	239	608886.24	2529940.89	456	608918.69	2529943.42
23	608892.53	2529896.53	240	608886.26	2529941.03	457	608918.87	2529943.12
24	608892.51	2529896.60	241	608886.28	2529941.17	458	608919.05	2529942.82
25	608892.49	2529896.66	242	608886.31	2529941.30	459	608919.25	2529942.53
26	608892.48	2529896.73	243	608886.34	2529941.44	460	608919.45	2529942.25
27	608892.47	2529896.80	244	608886.37	2529941.58	461	608919.67	2529941.97
28	608892.46	2529896.87	245	608886.41	2529941.71	462	608919.89	2529941.70
29	608892.45	2529896.94	246	608886.46	2529941.84	463	608920.13	2529941.44
30	608892.45	2529897.01	247	608886.51	2529941.97	464	608920.37	2529941.19
31	608892.45	2529897.08	248	608886.56	2529942.10	465	608920.62	2529940.95
32	608892.45	2529897.15	249	608886.62	2529942.23	466	608921.21	2529940.38
33	608892.45	2529897.22	250	608886.68	2529942.35	467	608921.77	2529939.80
34	608892.46	2529897.29	251	608886.75	2529942.47	468	608922.32	2529939.20
35	608892.47	2529897.36	252	608886.82	2529942.59	469	608922.85	2529938.59
36	608892.48	2529897.43	253	608888.39	2529945.13	470	608923.36	2529937.95
37	608892.49	2529897.50	254	608889.07	2529946.63	471	608923.84	2529937.30
38	608892.51	2529897.56	255	608889.82	2529948.10	472	608924.30	2529936.63
39	608892.53	2529897.63	256	608889.83	2529948.13	473	608924.74	2529935.95
40	608892.55	2529897.70	257	608889.84	2529948.16	474	608925.16	2529935.25
41	608892.57	2529897.77	258	608889.86	2529948.18	475	608925.55	2529934.54
42	608892.80	2529898.46	259	608889.87	2529948.21	476	608925.92	2529933.81
43	608893.00	2529899.16	260	608889.88	2529948.24	477	608926.26	2529933.08
44	608893.18	2529899.86	261	608889.90	2529948.26	478	608926.58	2529932.33
45	608893.33	2529900.57	262	608889.91	2529948.29	479	608926.87	2529931.57
46	608893.46	2529901.29	263	608889.93	2529948.31	480	608927.13	2529930.81
47	608893.57	2529902.01	264	608889.95	2529948.34	481	608927.37	2529930.03
48	608893.65	2529902.74	265	608889.97	2529948.36	482	608927.59	2529929.25
49	608893.70	2529903.46	266	608889.99	2529948.38	483	608927.78	2529928.46
50	608893.73	2529904.19	267	608890.01	2529948.40	484	608927.94	2529927.66
51	608893.74	2529904.92	268	608890.03	2529948.42	485	608928.07	2529926.86
52	608893.71	2529905.65	269	608890.05	2529948.44	486	608928.18	2529926.05
53	608893.67	2529906.37	270	608890.07	2529948.46	487	608928.25	2529925.25
54	608893.60	2529907.10	271	608890.10	2529948.48	488	608928.31	2529924.43
55	608893.50	2529907.82	272	608890.12	2529948.50	489	608928.33	2529923.62
56	608893.38	2529908.54	273	608890.14	2529948.52	490	608928.33	2529922.81
57	608893.23	2529909.25	274	608890.17	2529948.53	491	608928.30	2529922.00
58	608893.06	2529909.96	275	608890.19	2529948.55	492	608928.24	2529921.19
59	608892.87	2529910.66	276	608890.22	2529948.57	493	608928.13	2529920.60
60	608892.65	2529911.35	277	608890.25	2529948.58	494	608928.03	2529920.01
61	608892.41	2529912.04	278	608890.27	2529948.59	495	608927.96	2529919.41
62	608892.14	2529912.72	279	608890.30	2529948.60	496	608927.91	2529918.82
63	608891.85	2529913.39	280	608890.33	2529948.61	497	608927.88	2529918.22
64	608891.54	2529914.04	281	608890.36	2529948.62	498	608927.86	2529917.62
65	608891.20	2529914.69	282	608890.39	2529948.63	499	608927.87	2529917.02
66	608890.85	2529915.32	283	608890.41	2529948.64	500	608927.88	2529916.67
67	608890.47	2529915.95	284	608890.44	2529948.65	501	608927.91	2529916.32

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

68	608890.07	2529916.55	285	608890.47	2529948.65	502	608927.95	2529915.97
69	608889.65	2529917.15	286	608890.50	2529948.66	503	608928.00	2529915.63
70	608889.20	2529917.73	287	608890.53	2529948.66	504	608928.06	2529915.28
71	608888.74	2529918.29	288	608890.56	2529948.67	505	608928.14	2529914.94
72	608888.26	2529918.84	289	608890.59	2529948.67	506	608928.23	2529914.60
73	608887.76	2529919.37	290	608890.62	2529948.67	507	608928.33	2529914.26
74	608887.25	2529919.88	291	608890.65	2529948.67	508	608928.44	2529913.93
75	608886.71	2529920.38	292	608890.68	2529948.67	509	608928.56	2529913.60
76	608886.16	2529920.85	293	608890.71	2529948.66	510	608928.69	2529913.28
77	608885.59	2529921.31	294	608890.74	2529948.66	511	608929.03	2529912.55
78	608885.01	2529921.75	295	608890.77	2529948.66	512	608929.39	2529911.82
79	608884.41	2529922.16	296	608890.80	2529948.65	513	608929.77	2529911.11
80	608883.80	2529922.56	297	608890.83	2529948.65	514	608930.18	2529910.42
81	608883.18	2529922.93	298	608890.87	2529948.64	515	608930.61	2529909.74
82	608882.54	2529923.29	299	608890.92	2529948.63	516	608931.06	2529909.07
83	608881.89	2529923.62	300	608890.96	2529948.62	517	608931.54	2529908.42
84	608881.23	2529923.92	301	608891.01	2529948.62	518	608931.73	2529908.16
85	608880.56	2529924.21	302	608891.05	2529948.61	519	608931.91	2529907.89
86	608880.54	2529924.25	303	608891.10	2529948.61	520	608932.08	2529907.62
87	608880.52	2529924.29	304	608891.14	2529948.61	521	608932.24	2529907.35
88	608880.50	2529924.33	305	608891.19	2529948.61	522	608932.39	2529907.06
89	608880.48	2529924.38	306	608891.23	2529948.62	523	608932.53	2529906.78
90	608880.47	2529924.42	307	608891.28	2529948.62	524	608932.67	2529906.49
91	608880.45	2529924.46	308	608891.41	2529948.62	525	608932.79	2529906.19
92	608880.44	2529924.51	309	608891.55	2529948.63	526	608932.90	2529905.89
93	608880.43	2529924.55	310	608891.69	2529948.64	527	608933.00	2529905.59
94	608880.42	2529924.60	311	608891.83	2529948.66	528	608933.10	2529905.28
95	608880.41	2529924.65	312	608891.96	2529948.68	529	608933.18	2529904.97
96	608880.41	2529924.69	313	608892.10	2529948.71	530	608933.25	2529904.66
97	608880.40	2529924.74	314	608892.24	2529948.74	531	608933.31	2529904.35
98	608880.40	2529924.78	315	608892.37	2529948.77	532	608933.36	2529904.03
99	608880.40	2529924.83	316	608892.50	2529948.81	533	608933.40	2529903.71
100	608880.40	2529924.88	317	608892.63	2529948.86	534	608934.19	2529896.52
101	608880.40	2529924.92	318	608892.76	2529948.91	535	608937.79	2529897.17
102	608880.41	2529924.97	319	608892.89	2529948.96	536	608940.43	2529882.48
103	608880.41	2529925.02	320	608893.02	2529949.02	537	608939.76	2529882.29
104	608880.42	2529925.06	321	608893.14	2529949.08	538	608939.10	2529882.07
105	608880.43	2529925.11	322	608893.26	2529949.15	539	608938.45	2529881.83
106	608880.44	2529925.15	323	608893.38	2529949.22	540	608937.81	2529881.57
107	608880.45	2529925.20	324	608893.50	2529949.29	541	608937.18	2529881.28
108	608880.46	2529925.24	325	608893.61	2529949.37	542	608936.55	2529880.98
109	608880.47	2529925.29	326	608893.72	2529949.45	543	608935.94	2529880.65

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.

OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.01.IA.648/15

110	608880.49	2529925.33	327	608893.83	2529949.54	544	608935.34	2529880.30
111	608880.51	2529925.37	328	608893.93	2529949.63	545	608934.75	2529879.93
112	608880.53	2529925.42	329	608894.04	2529949.73	546	608934.17	2529879.55
113	608880.55	2529925.46	330	608894.13	2529949.82	547	608933.61	2529879.14
114	608880.57	2529925.50	331	608894.23	2529949.92	548	608933.06	2529878.71
115	608880.59	2529925.54	332	608894.32	2529950.03	549	608932.53	2529878.27
116	608880.62	2529925.58	333	608894.41	2529950.13	550	608932.01	2529877.80
117	608880.64	2529925.62	334	608894.49	2529950.24	551	608931.51	2529877.32
118	608880.67	2529925.65	335	608894.57	2529950.36	552	608931.03	2529876.83
119	608880.70	2529925.69	336	608894.65	2529950.47	553	608930.56	2529876.31
120	608880.73	2529925.73	337	608894.72	2529950.59	554	608930.11	2529875.78
121	608880.76	2529925.76	338	608894.79	2529950.71	555	608929.68	2529875.24
122	608880.80	2529925.79	339	608894.82	2529950.75	556	608929.26	2529874.68
123	608880.83	2529925.83	340	608894.85	2529950.79	557	608928.87	2529874.11
124	608880.86	2529925.86	341	608894.88	2529950.82	558	608928.04	2529874.66
125	608880.90	2529925.89	342	608894.91	2529950.86	559	608927.83	2529874.35
126	608880.94	2529925.91	343	608894.94	2529950.89	560	608927.61	2529874.06
127	608880.97	2529925.94	344	608894.98	2529950.92	561	608927.38	2529873.77
128	608881.01	2529925.97	345	608895.01	2529950.96	562	608927.14	2529873.49
129	608881.05	2529925.99	346	608895.05	2529950.99	563	608926.89	2529873.22
130	608881.09	2529926.01	347	608895.09	2529951.02	564	608926.63	2529872.95
131	608881.13	2529926.04	348	608895.12	2529951.04	565	608926.37	2529872.70
132	608881.18	2529926.06	349	608895.16	2529951.07	566	608926.09	2529872.45
133	608881.22	2529926.07	350	608895.20	2529951.10	567	608925.81	2529872.22
134	608881.26	2529926.09	351	608895.25	2529951.12	568	608925.51	2529871.99
135	608881.30	2529926.11	352	608895.29	2529951.14	569	608925.21	2529871.77
136	608881.35	2529926.12	353	608895.33	2529951.16	570	608924.91	2529871.57
137	608881.49	2529926.13	354	608895.37	2529951.18	571	608924.59	2529871.37
138	608881.63	2529926.14	355	608895.42	2529951.20	572	608924.27	2529871.19
139	608881.76	2529926.16	356	608895.46	2529951.22	573	608923.95	2529871.02
140	608881.90	2529926.18	357	608895.51	2529951.23	574	608923.61	2529870.86
141	608882.04	2529926.20	358	608895.55	2529951.25	575	608923.28	2529870.71
142	608882.17	2529926.23	359	608895.60	2529951.26	576	608922.93	2529870.57
143	608882.31	2529926.27	360	608895.64	2529951.27	577	608922.59	2529870.44
144	608882.44	2529926.31	361	608895.69	2529951.28	578	608922.24	2529870.33
145	608882.57	2529926.35	362	608895.74	2529951.29	579	608921.88	2529870.23
146	608882.70	2529926.40	363	608895.78	2529951.29	580	608921.52	2529870.14
147	608882.83	2529926.45	364	608895.83	2529951.30	581	608921.16	2529870.06
148	608882.96	2529926.51	365	608895.88	2529951.30	582	608920.80	2529870.00
149	608883.08	2529926.57	366	608897.67	2529951.26	583	608920.43	2529869.95
150	608883.20	2529926.64	367	608899.46	2529951.28	584	608920.07	2529869.91
151	608883.32	2529926.71	368	608901.24	2529951.36	585	608919.70	2529869.88
152	608883.44	2529926.79	369	608903.02	2529951.50	586	608919.33	2529869.87
153	608883.55	2529926.86	370	608904.80	2529951.71	587	608918.96	2529869.87
154	608883.66	2529926.95	371	608906.57	2529951.98	588	608918.59	2529869.88
155	608883.77	2529927.03	372	608908.33	2529952.31	589	608918.22	2529869.90
156	608883.88	2529927.12	373	608910.07	2529952.70	590	608917.86	2529869.94
157	608883.98	2529927.22	374	608911.80	2529953.16	591	608917.49	2529869.99
158	608884.08	2529927.31	375	608913.52	2529953.67	592	608917.13	2529870.05

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.



SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

159	608884.18	2529927.42	376	608915.21	2529954.24	593	608916.76	2529870.13
160	608884.27	2529927.52	377	608916.88	2529954.88	594	608916.41	2529870.21
161	608884.36	2529927.63	378	608916.92	2529954.89	595	608916.05	2529870.31
162	608884.44	2529927.74	379	608916.95	2529954.90	596	608915.70	2529870.42
163	608884.52	2529927.85	380	608916.99	2529954.90	597	608915.35	2529870.55
164	608884.60	2529927.96	381	608917.02	2529954.91	598	608915.01	2529870.68
165	608884.67	2529928.08	382	608917.06	2529954.92	599	608914.67	2529870.83
166	608884.74	2529928.20	383	608917.09	2529954.92	600	608914.34	2529870.99
167	608884.81	2529928.33	384	608917.13	2529954.92	601	608914.01	2529871.16
168	608884.87	2529928.45	385	608917.17	2529954.92	602	608913.69	2529871.34
169	608884.92	2529928.58	386	608917.20	2529954.92	603	608913.37	2529871.53
170	608884.97	2529928.71	387	608917.24	2529954.92	604	608913.06	2529871.74
171	608885.02	2529928.84	388	608917.27	2529954.92	605	608912.76	2529871.95
172	608885.06	2529928.97	389	608917.31	2529954.92	606	608912.47	2529872.18
173	608885.10	2529929.10	390	608917.35	2529954.91	607	608914.15	2529874.29
174	608885.13	2529929.24	391	608917.38	2529954.91	608	608913.93	2529874.47
175	608885.16	2529929.37	392	608917.42	2529954.90	609	608913.72	2529874.66
176	608885.18	2529929.51	393	608917.45	2529954.89	610	608913.52	2529874.85
177	608885.20	2529929.65	394	608917.49	2529954.88	611	608913.33	2529875.04
178	608885.22	2529929.79	395	608917.52	2529954.87	612	608913.14	2529875.25
179	608885.23	2529929.93	396	608917.55	2529954.86	613	608912.96	2529875.46
180	608885.23	2529930.06	397	608917.59	2529954.85	614	608912.78	2529875.68
181	608885.23	2529930.20	398	608917.62	2529954.83	615	608912.62	2529875.90
182	608885.23	2529930.34	399	608917.65	2529954.82	616	608912.46	2529876.13
183	608885.22	2529930.48	400	608917.69	2529954.80	617	608912.31	2529876.37
184	608885.20	2529930.62	401	608917.72	2529954.78	618	608912.16	2529876.60
185	608885.18	2529930.76	402	608917.75	2529954.76	619	608912.03	2529876.85
186	608885.16	2529930.89	403	608917.78	2529954.74	620	608911.91	2529877.10
187	608885.13	2529931.03	404	608917.81	2529954.72	621	608911.79	2529877.35
188	608885.09	2529931.16	405	608917.84	2529954.70	622	608911.68	2529877.61
189	608885.06	2529931.30	406	608917.86	2529954.68	623	608911.58	2529877.87
190	608885.01	2529931.43	407	608917.89	2529954.66	624	608911.49	2529878.13
191	608884.97	2529931.56	408	608917.92	2529954.63	625	608911.41	2529878.40
192	608884.91	2529931.69	409	608917.94	2529954.61	626	608911.34	2529878.67
193	608884.86	2529931.81	410	608917.97	2529954.58	627	608911.28	2529878.94
194	608884.80	2529931.94	411	608917.99	2529954.55	628	608911.23	2529879.21
195	608884.75	2529932.02	412	608918.01	2529954.52	629	608911.19	2529879.49
196	608884.71	2529932.10	413	608918.04	2529954.50	630	608911.16	2529879.77
197	608884.68	2529932.18	414	608918.06	2529954.47	631	608911.13	2529880.04
198	608884.64	2529932.26	415	608918.08	2529954.44	632	608911.12	2529880.32
199	608884.61	2529932.34	416	608918.10	2529954.40	633	608911.12	2529880.60
200	608884.58	2529932.42	417	608918.11	2529954.37	634	608911.12	2529880.88

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.

201	608884.55	2529932.51	418	608918.13	2529954.34	635	608911.14	2529881.16
202	608884.53	2529932.59	419	608918.14	2529954.31	636	608911.16	2529881.43
203	608884.51	2529932.68	420	608918.16	2529954.28	637	608911.20	2529881.71
204	608884.49	2529932.76	421	608918.17	2529954.24	638	608911.24	2529881.98
205	608884.48	2529932.85	422	608918.18	2529954.21	639	608911.30	2529882.26
206	608884.47	2529932.94	423	608918.19	2529954.17	640	608911.36	2529882.53
207	608884.46	2529933.03	424	608918.20	2529954.14	641	608911.43	2529882.80
208	608884.45	2529933.12	425	608918.21	2529954.10	642	608911.52	2529883.06
209	608884.45	2529933.20	426	608918.22	2529954.07	643	608911.61	2529883.33
210	608884.45	2529933.29	427	608918.23	2529954.03	644	608911.71	2529883.59
211	608884.46	2529933.38	428	608918.23	2529954.00	645	608911.82	2529883.84
212	608884.46	2529933.47	429	608918.23	2529953.96	646	608911.94	2529884.09
213	608884.47	2529933.56	430	608918.24	2529953.93	647	608912.06	2529884.34
214	608884.49	2529933.64	431	608918.24	2529953.89	648	608912.20	2529884.58
215	608884.50	2529933.73	432	608918.24	2529953.85	649	608912.34	2529884.82
216	608884.52	2529933.82	433	608918.24	2529953.82	650	608912.50	2529885.06
217	608884.68	2529934.14	434	608918.23	2529953.78	651	608912.58	2529885.17
						652	608893.51	2529895.31
						653	608893.45	2529895.34

TÉRMINOS

Proyecto modificado

La modificación del proyecto consiste en la adición de un edificio de unión entre los edificios G y H el cual servirá para colocar escaleras y los cubos de elevadores que unirán y darán servicio a esos dos edificios, así como también una ampliación en el edificio de restaurant ya que se agregó un gimnasio en el segundo nivel y un tercer nivel con una sala VIP. Las áreas verdes se ampliaron de tal forma que puedan envolver el crecimiento del edificio del restaurant.

TÉRMINO ÚNICO.- Esta Resolución se refiere únicamente a los aspectos ambientales que consisten en la preparación del sitio, construcción y operación de dos edificios o villas, denominados Villa G y Villa H, así como una unión entre estas villas, un restaurante y áreas verdes, ocupando una superficie de sembrado de 4,433.22 m² y una superficie de construcción de 7,069.7 m² dentro del proyecto turístico integral (DTI) "Cabo Pacífica".

WPC

K



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

Distribución de la superficie del proyecto por concepto.		
Concepto	Superficie de sembrado m ²	Superficie por construir m ²
Villa G (6 niveles)	383.35	2300.10
Villa H (5 niveles)	383.97	1919.85
Union G-H (6 niveles)	108.95	653.70
Restaurante (3 niveles)	1,156.75	2,196.05
Áreas verdes	2,400.20	7,069.7
Totales	4,433.22	

Coordenadas que delimitan el polígono del sitio del proyecto autorizado.								
ID	X	Y	ID	X	Y	ID	X	Y
1	608942.1140	2529881.6880	226	608912.4230	2529862.3170	451	608885.7870	2529938.4370
2	608942.1140	2529881.6870	227	608912.4190	2529862.3150	452	608885.8980	2529938.5190
3	608942.2150	2529881.7520	228	608912.4150	2529862.3140	453	608886.0070	2529938.6060
4	608942.3150	2529881.8210	229	608912.4120	2529862.3120	454	608886.1130	2529938.6960
5	608942.4140	2529881.8930	230	608912.4080	2529862.3100	455	608886.2150	2529938.7890
6	608942.5090	2529881.9690	231	608912.4040	2529862.3080	456	608886.3140	2529938.8870
7	608942.6020	2529882.0470	232	608912.4010	2529862.3060	457	608886.4100	2529938.9870
8	608942.6930	2529882.1290	233	608912.3970	2529862.3040	458	608886.5020	2529939.0910
9	608942.7800	2529882.2140	234	608911.8400	2529861.9480	459	608886.5900	2529939.1980
10	608942.8650	2529882.3020	235	608911.7880	2529861.9160	460	608886.6750	2529939.3080
11	608942.9460	2529882.3930	236	608911.7350	2529861.8850	461	608886.7560	2529939.4210
12	608943.0250	2529882.4870	237	608911.6810	2529861.8570	462	608886.8330	2529939.5360
13	608943.1000	2529882.5830	238	608911.6260	2529861.8300	463	608886.9060	2529939.6550
14	608943.1720	2529882.6810	239	608911.5700	2529861.8060	464	608886.9740	2529939.7750
15	608943.2960	2529882.5410	240	608911.5130	2529861.7830	465	608887.0390	2529939.8980
16	608943.4160	2529882.3970	241	608911.4560	2529861.7620	466	608887.0990	2529940.0230
17	608943.5310	2529882.2490	242	608911.3980	2529861.7440	467	608887.1550	2529940.1500
18	608943.6410	2529882.0960	243	608911.3390	2529861.7270	468	608887.2060	2529940.2790
19	608943.7450	2529881.9400	244	608911.2800	2529861.7120	469	608887.2530	2529940.4100
20	608943.8440	2529881.7810	245	608911.2200	2529861.7000	470	608887.2950	2529940.5420
21	608943.9380	2529881.6180	246	608911.1600	2529861.6890	471	608887.3330	2529940.6760
22	608944.0250	2529881.4520	247	608911.0990	2529861.6810	472	608887.3660	2529940.8110
23	608944.1070	2529881.2840	248	608911.0380	2529861.6740	473	608887.3940	2529940.9460
24	608944.1830	2529881.1120	249	608910.9780	2529861.6700	474	608887.4180	2529941.0830
25	608944.2530	2529880.9380	250	608910.9170	2529861.6680	475	608887.4370	2529941.2210

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.

OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.01.IA.648/15

26	608944.3170	2529880.7620	251	608910.8560	2529861.6680	476	608887.4510	2529941.3590
27	608944.3750	2529880.5830	252	608910.7940	2529861.6700	477	608887.4600	2529941.4970
28	608944.4270	2529880.4030	253	608910.7340	2529861.6740	478	608887.4650	2529941.6360
29	608944.4730	2529880.2210	254	608910.6730	2529861.6800	479	608887.4640	2529941.7750
30	608944.5120	2529880.0370	255	608910.6120	2529861.6880	480	608887.4590	2529941.9140
31	608944.5450	2529879.8530	256	608910.5520	2529861.6990	481	608887.4490	2529942.0520
32	608944.5710	2529879.6670	257	608910.4920	2529861.7110	482	608887.4350	2529942.1900
33	608944.5910	2529879.4800	258	608910.4330	2529861.7250	483	608887.4150	2529942.3280
34	608944.6050	2529879.2930	259	608910.3740	2529861.7420	484	608887.3910	2529942.4640
35	608944.6120	2529879.1060	260	608910.3160	2529861.7600	485	608887.3620	2529942.6000
36	608944.6120	2529878.9180	261	608910.2590	2529861.7810	486	608887.3280	2529942.7350
37	608944.6060	2529878.7300	262	608910.2020	2529861.8030	487	608887.2900	2529942.8680
38	608944.5940	2529878.5430	263	608910.1460	2529861.8280	488	608887.2470	2529943.0000
39	608944.5750	2529878.3570	264	608910.0910	2529861.8540	489	608887.1990	2529943.1310
40	608944.5500	2529878.1710	265	608910.0370	2529861.8820	490	608887.1480	2529943.2590
41	608944.5190	2529877.9860	266	608909.9830	2529861.9120	491	608887.0910	2529943.3860
42	608944.4810	2529877.8020	267	608909.9310	2529861.9440	492	608887.0300	2529943.5110
43	608944.4360	2529877.6200	268	608909.8800	2529861.9780	493	608886.9880	2529943.5880
44	608944.3860	2529877.4390	269	608909.8310	2529862.0130	494	608886.9470	2529943.6670
45	608944.3290	2529877.2600	270	608909.7820	2529862.0500	495	608886.9100	2529943.7470
46	608944.2660	2529877.0830	271	608909.7350	2529862.0890	496	608886.8750	2529943.8280
47	608944.1970	2529876.9090	272	608909.6890	2529862.1290	497	608886.8430	2529943.9110
48	608944.1220	2529876.7370	273	608909.6440	2529862.1710	498	608886.8140	2529943.9940
49	608944.0420	2529876.5670	274	608909.6010	2529862.2140	499	608886.7880	2529944.0780
50	608943.9550	2529876.4010	275	608909.5600	2529862.2590	500	608886.7650	2529944.1640
51	608943.8630	2529876.2380	276	608909.5200	2529862.3050	501	608886.7440	2529944.2500
52	608943.7650	2529876.0770	277	608909.4820	2529862.3530	502	608886.7270	2529944.3360
53	608943.6620	2529875.9210	278	608909.4450	2529862.4010	503	608886.7120	2529944.4240
54	608943.5530	2529875.7680	279	608909.4100	2529862.4520	504	608886.7010	2529944.5110
55	608943.4390	2529875.6190	280	608909.3770	2529862.5030	505	608886.6930	2529944.5990
56	608943.3200	2529875.4740	281	608909.3490	2529862.5480	506	608886.6870	2529944.6870
57	608943.1960	2529875.3330	282	608906.9000	2529860.9790	507	608886.6850	2529944.7760
58	608943.0680	2529875.1960	283	608906.8960	2529860.9870	508	608886.6860	2529944.8640
59	608942.9340	2529875.0640	284	608906.8940	2529860.9860	509	608886.6890	2529944.9520
60	608942.7960	2529874.9370	285	608906.7320	2529861.2380	510	608886.6960	2529945.0410
61	608942.6540	2529874.8140	286	608906.7340	2529861.2390	511	608886.7060	2529945.1280
62	608942.5080	2529874.6970	287	608905.6320	2529862.9600	512	608886.7190	2529945.2160
63	608942.3580	2529874.5840	288	608905.6300	2529862.9590	513	608886.7350	2529945.3030
64	608942.2040	2529874.4770	289	608901.6290	2529869.2090	514	608886.7530	2529945.3890
65	608942.2190	2529874.2470	290	608900.0270	2529871.7100	515	608886.9160	2529945.7110
66	608942.2260	2529874.0170	291	608900.0270	2529871.7110	516	608887.0900	2529946.0270
67	608942.2250	2529873.7870	292	608900.0230	2529871.7180	517	608887.2740	2529946.3380
68	608942.2160	2529873.5570	293	608902.3890	2529873.2330	518	608887.4680	2529946.6420
69	608942.1990	2529873.3270	294	608900.1230	2529876.7710	519	608887.5580	2529946.7850
70	608942.1750	2529873.0980	295	608900.1220	2529876.7750	520	608887.6440	2529946.9300
71	608942.1420	2529872.8700	296	608900.1200	2529876.7790	521	608887.7250	2529947.0790
72	608942.1020	2529872.6430	297	608900.1220	2529876.7800	522	608887.8010	2529947.2300
73	608942.0540	2529872.4180	298	608895.7440	2529906.8820	523	608887.8710	2529947.3840
74	608941.9980	2529872.1950	299	608895.6830	2529906.9160	524	608887.9360	2529947.5410

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

75	608941.9340	2529871.9740	300	608895.6230	2529906.9520	525	608887.9950	2529947.6990
76	608941.8630	2529871.7550	301	608895.5650	2529906.9900	526	608888.0490	2529947.8590
77	608941.7840	2529871.5380	302	608895.5070	2529907.0300	527	608888.1150	2529948.0800
78	608941.6980	2529871.3250	303	608895.4520	2529907.0720	528	608888.1740	2529948.3020
79	608941.6050	2529871.1140	304	608895.3970	2529907.1160	529	608888.2250	2529948.5260
80	608941.5040	2529870.9070	305	608895.3440	2529907.1620	530	608888.2690	2529948.7520
81	608941.3960	2529870.7040	306	608895.2930	2529907.2100	531	608888.3050	2529948.9790
82	608941.2820	2529870.5040	307	608895.2440	2529907.2590	532	608888.3340	2529949.2070
83	608941.1600	2529870.3080	308	608895.1960	2529907.3100	533	608888.3550	2529949.4360
84	608941.0320	2529870.1170	309	608895.1500	2529907.3630	534	608888.3680	2529949.6650
85	608940.8980	2529869.9300	310	608895.1060	2529907.4180	535	608888.4590	2529952.1830
86	608940.7560	2529869.7480	311	608895.0640	2529907.4730	536	608888.4660	2529952.3230
87	608940.6090	2529869.5710	312	608895.0240	2529907.5310	537	608888.4770	2529952.4620
88	608940.4560	2529869.3990	313	608894.9860	2529907.5900	538	608888.4930	2529952.6000
89	608940.2970	2529869.2330	314	608894.9500	2529907.6490	539	608888.5140	2529952.7380
90	608940.1320	2529869.0720	315	608894.9160	2529907.7110	540	608888.5400	2529952.8760
91	608939.9620	2529868.9170	316	608894.8850	2529907.7730	541	608888.5710	2529953.0120
92	608939.7870	2529868.7670	317	608894.8550	2529907.8370	542	608888.6060	2529953.1470
93	608939.6060	2529868.6240	318	608894.8280	2529907.9010	543	608888.6460	2529953.2810
94	608939.4210	2529868.4880	319	608894.8030	2529907.9660	544	608888.6910	2529953.4130
95	608939.2310	2529868.3570	320	608894.7800	2529908.0320	545	608888.7410	2529953.5430
96	608939.0370	2529868.2340	321	608894.7600	2529908.0990	546	608888.7940	2529953.6720
97	608938.8380	2529868.1170	322	608894.7420	2529908.1670	547	608888.8530	2529953.7990
98	608938.6360	2529868.0070	323	608894.7260	2529908.2350	548	608888.9150	2529953.9240
99	608938.4300	2529867.9040	324	608894.7130	2529908.3040	549	608888.9820	2529954.0460
100	608938.2210	2529867.8080	325	608894.7020	2529908.3730	550	608889.0540	2529954.1660
101	608938.0080	2529867.7200	326	608894.6940	2529908.4420	551	608890.6190	2529956.7020
102	608937.7930	2529867.6390	327	608894.6880	2529908.5120	552	608891.3000	2529958.2050
103	608937.5740	2529867.5650	328	608894.6840	2529908.5820	553	608892.0540	2529959.6730
104	608937.3540	2529867.4990	329	608894.6830	2529908.6520	554	608892.0650	2529959.7010
105	608937.1310	2529867.4400	330	608894.6850	2529908.7220	555	608892.0760	2529959.7280
106	608936.9070	2529867.3900	331	608894.6890	2529908.7920	556	608892.0890	2529959.7550
107	608936.6800	2529867.3470	332	608894.6950	2529908.8610	557	608892.1020	2529959.7820
108	608936.4530	2529867.3120	333	608894.7040	2529908.9310	558	608892.1170	2529959.8080
109	608936.2240	2529867.2840	334	608894.7150	2529909.0000	559	608892.1320	2529959.8340
110	608935.9950	2529867.2650	335	608894.7280	2529909.0680	560	608892.1480	2529959.8590
111	608935.7650	2529867.2540	336	608894.7440	2529909.1370	561	608892.1650	2529959.8830
112	608935.5340	2529867.2500	337	608894.7620	2529909.2040	562	608892.1830	2529959.9070
113	608935.3040	2529867.2550	338	608894.7830	2529909.2710	563	608892.2020	2529959.9300
114	608935.0740	2529867.2670	339	608894.8060	2529909.3370	564	608892.2210	2529959.9530
115	608934.8450	2529867.2870	340	608895.0330	2529910.0290	565	608892.2420	2529959.9750
116	608934.6160	2529867.3160	341	608895.2350	2529910.7280	566	608892.2630	2529959.9960

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.

OFICIO NÚM. SEMARNAT-BCS.02.01.IA.648/15

117	608934.3890	2529867.3520	342	608895.4140	2529911.4340	567	608892.2840	2529960.0160
118	608934.1630	2529867.3960	343	608895.5680	2529912.1460	568	608892.3070	2529960.0360
119	608933.9380	2529867.4470	344	608895.6970	2529912.8630	569	608892.3300	2529960.0550
120	608933.7160	2529867.5070	345	608895.8020	2529913.5830	570	608892.3540	2529960.0730
121	608933.4960	2529867.5740	346	608895.8810	2529914.3070	571	608892.3780	2529960.0900
122	608933.2780	2529867.6480	347	608895.9350	2529915.0330	572	608892.4030	2529960.1070
123	608933.0630	2529867.7300	348	608895.9650	2529915.7610	573	608892.4280	2529960.1220
124	608932.1830	2529867.5530	349	608895.9690	2529916.4890	574	608892.4540	2529960.1370
125	608931.3090	2529867.3460	350	608895.9480	2529917.2170	575	608892.4810	2529960.1510
126	608930.4430	2529867.1090	351	608895.9020	2529917.9430	576	608892.5080	2529960.1630
127	608929.5860	2529866.8430	352	608895.8300	2529918.6680	577	608892.5350	2529960.1750
128	608928.7380	2529866.5470	353	608895.7340	2529919.3900	578	608892.5630	2529960.1860
129	608927.9010	2529866.2230	354	608895.6130	2529920.1080	579	608892.5910	2529960.1960
130	608927.0760	2529865.8700	355	608895.4670	2529920.8210	580	608892.6200	2529960.2050
131	608926.2630	2529865.4890	356	608895.2970	2529921.5290	581	608892.6480	2529960.2130
132	608925.4640	2529865.0810	357	608895.1020	2529922.2310	582	608892.6770	2529960.2200
133	608924.6790	2529864.6450	358	608894.8830	2529922.9250	583	608892.7070	2529960.2260
134	608923.9100	2529864.1830	359	608894.6400	2529923.6120	584	608892.7360	2529960.2310
135	608923.1560	2529863.6940	360	608894.3740	2529924.2900	585	608892.7660	2529960.2350
136	608922.4200	2529863.1800	361	608894.0840	2529924.9580	586	608892.7950	2529960.2380
137	608921.7020	2529862.6410	362	608893.7710	2529925.6150	587	608892.8250	2529960.2390
138	608921.0030	2529862.0780	363	608893.4360	2529926.2620	588	608892.8550	2529960.2400
139	608920.3240	2529861.4920	364	608893.0790	2529926.8960	589	608892.8850	2529960.2400
140	608919.6650	2529860.8820	365	608892.7000	2529927.5180	590	608892.9150	2529960.2390
141	608919.5450	2529860.7790	366	608892.3000	2529928.1270	591	608892.9440	2529960.2370
142	608919.4210	2529860.6800	367	608891.8790	2529928.7210	592	608892.9740	2529960.2330
143	608919.2940	2529860.5860	368	608891.4380	2529929.3000	593	608893.0030	2529960.2290
144	608919.1640	2529860.4960	369	608890.9770	2529929.8640	594	608893.0330	2529960.2240
145	608919.0300	2529860.4110	370	608890.4970	2529930.4110	595	608893.0620	2529960.2170
146	608918.8940	2529860.3310	371	608889.9980	2529930.9410	596	608893.1060	2529960.2080
147	608918.7550	2529860.2550	372	608889.4810	2529931.4540	597	608893.1500	2529960.2000
148	608918.6140	2529860.1840	373	608888.9470	2529931.9490	598	608893.1950	2529960.1930
149	608918.4700	2529860.1180	374	608888.3950	2529932.4250	599	608893.2400	2529960.1880
150	608918.3240	2529860.0580	375	608887.8280	2529932.8820	600	608893.2850	2529960.1850
151	608918.1760	2529860.0020	376	608887.2460	2529933.3190	601	608893.3300	2529960.1830
152	608918.0260	2529859.9510	377	608886.6480	2529933.7350	602	608893.3750	2529960.1830
153	608917.8740	2529859.9060	378	608886.0370	2529934.1300	603	608893.4200	2529960.1850
154	608917.7210	2529859.8660	379	608885.4120	2529934.5050	604	608893.4650	2529960.1880
155	608917.5670	2529859.8310	380	608884.7750	2529934.8570	605	608893.5090	2529960.1920
156	608917.4110	2529859.8020	381	608884.1260	2529935.1870	606	608893.6480	2529960.1950
157	608917.2550	2529859.7780	382	608883.4660	2529935.4940	607	608893.7860	2529960.2020
158	608917.0980	2529859.7600	383	608882.7960	2529935.7790	608	608893.9240	2529960.2140
159	608916.9400	2529859.7470	384	608882.7740	2529935.8200	609	608894.0610	2529960.2300
160	608916.7820	2529859.7400	385	608882.7540	2529935.8620	610	608894.1980	2529960.2520
161	608916.6240	2529859.7380	386	608882.7350	2529935.9050	611	608894.3340	2529960.2780
162	608916.4660	2529859.7410	387	608882.7180	2529935.9480	612	608894.4690	2529960.3090
163	608916.3080	2529859.7500	388	608882.7030	2529935.9920	613	608894.6030	2529960.3450
164	608916.1500	2529859.7650	389	608882.6890	2529936.0360	614	608894.7350	2529960.3850
165	608915.9930	2529859.7850	390	608882.6760	2529936.0810	615	608894.8660	2529960.4290

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

166	608915.8370	2529859.8100	391	608882.6650	2529936.1260	616	608894.9960	2529960.4790
167	608915.6820	2529859.8410	392	608882.6560	2529936.1710	617	608895.1230	2529960.5320
168	608915.5280	2529859.8780	393	608882.6480	2529936.2170	618	608895.2490	2529960.5900
169	608915.3750	2529859.9190	394	608882.6420	2529936.2630	619	608895.3730	2529960.6530
170	608915.2240	2529859.9660	395	608882.6370	2529936.3100	620	608895.4940	2529960.7190
171	608915.0750	2529860.0180	396	608882.6340	2529936.3560	621	608895.6130	2529960.7900
172	608914.9270	2529860.0750	397	608882.6330	2529936.4020	622	608895.7300	2529960.8650
173	608914.7820	2529860.1380	398	608882.6330	2529936.4490	623	608895.8430	2529960.9440
174	608914.6390	2529860.2050	399	608882.6350	2529936.4950	624	608895.9540	2529961.0270
175	608914.4980	2529860.2770	400	608882.6390	2529936.5420	625	608896.0630	2529961.1130
176	608914.3600	2529860.3550	401	608882.6440	2529936.5880	626	608896.1680	2529961.2030
177	608914.2250	2529860.4370	402	608882.6510	2529936.6340	627	608896.2690	2529961.2970
178	608914.0920	2529860.5230	403	608882.6590	2529936.6790	628	608896.3680	2529961.3940
179	608913.9630	2529860.6140	404	608882.6690	2529936.7250	629	608896.4630	2529961.4950
180	608913.8370	2529860.7100	405	608882.6810	2529936.7700	630	608896.5550	2529961.5990
181	608913.7140	2529860.8100	406	608882.6940	2529936.8140	631	608896.6430	2529961.7060
182	608913.5950	2529860.9140	407	608882.7080	2529936.8590	632	608896.7270	2529961.8160
183	608913.4790	2529861.0220	408	608882.7240	2529936.9020	633	608896.8070	2529961.9280
184	608913.3680	2529861.1340	409	608882.7420	2529936.9450	634	608896.8830	2529962.0440
185	608913.2600	2529861.2500	410	608882.7610	2529936.9870	635	608896.9560	2529962.1620
186	608913.1570	2529861.3700	411	608882.7820	2529937.0290	636	608897.0240	2529962.2820
187	608913.0570	2529861.4930	412	608882.8040	2529937.0700	637	608897.0520	2529962.3210
188	608912.5610	2529862.2680	413	608882.8270	2529937.1100	638	608897.0810	2529962.3580
189	608912.5580	2529862.2720	414	608882.8520	2529937.1490	639	608897.1120	2529962.3940
190	608912.5560	2529862.2750	415	608882.8790	2529937.1880	640	608897.1440	2529962.4290
191	608912.5540	2529862.2780	416	608882.9060	2529937.2250	641	608897.1770	2529962.4630
192	608912.5510	2529862.2810	417	608882.9350	2529937.2620	642	608897.2110	2529962.4960
193	608912.5480	2529862.2850	418	608882.9650	2529937.2970	643	608897.2460	2529962.5280
194	608912.5450	2529862.2880	419	608882.9960	2529937.3310	644	608897.2830	2529962.5590
195	608912.5420	2529862.2900	420	608883.0290	2529937.3650	645	608897.3200	2529962.5880
196	608912.5390	2529862.2930	421	608883.0620	2529937.3970	646	608897.3580	2529962.6160
197	608912.5360	2529862.2960	422	608883.0970	2529937.4280	647	608897.3980	2529962.6430
198	608912.5330	2529862.2980	423	608883.1330	2529937.4570	648	608897.4380	2529962.6680
199	608912.5300	2529862.3010	424	608883.1700	2529937.4860	649	608897.4790	2529962.6920
200	608912.5260	2529862.3030	425	608883.2070	2529937.5130	650	608897.5200	2529962.7140
201	608912.5230	2529862.3050	426	608883.2460	2529937.5390	651	608897.5630	2529962.7360
202	608912.5190	2529862.3080	427	608883.2860	2529937.5630	652	608897.6060	2529962.7550
203	608912.5150	2529862.3100	428	608883.3260	2529937.5860	653	608897.6500	2529962.7740
204	608912.5120	2529862.3110	429	608883.3670	2529937.6080	654	608897.6940	2529962.7900
205	608912.5080	2529862.3130	430	608883.4090	2529937.6280	655	608897.7390	2529962.8050
206	608912.5040	2529862.3150	431	608883.4520	2529937.6460	656	608897.7850	2529962.8190
207	608912.5000	2529862.3160	432	608883.4950	2529937.6640	657	608897.8300	2529962.8310

"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.

208	608912.4960	2529862.3170	433	608883.5390	2529937.6790	658	608897.8770	2529962.8420
209	608912.4920	2529862.3190	434	608883.5830	2529937.6930	659	608897.9230	2529962.8510
210	608912.4880	2529862.3200	435	608883.7210	2529937.7000	660	608897.9700	2529962.8580
211	608912.4840	2529862.3210	436	608883.8600	2529937.7120	661	608898.0170	2529962.8640
212	608912.4800	2529862.3210	437	608883.9980	2529937.7280	662	608898.0640	2529962.8680
213	608912.4760	2529862.3220	438	608884.1350	2529937.7490	663	608898.1120	2529962.8710
214	608912.4720	2529862.3220	439	608884.2710	2529937.7740	664	608902.2510	2529963.8920
215	608912.4680	2529862.3230	440	608884.4070	2529937.8050	665	608906.4200	2529964.7820
216	608912.4640	2529862.3230	441	608884.5410	2529937.8400	666	608910.6140	2529965.5420
217	608912.4600	2529862.3230	442	608884.6740	2529937.8800	667	608914.8300	2529966.1700
218	608912.4560	2529862.3230	443	608884.8060	2529937.9240	668	608919.0640	2529966.6660
219	608912.4510	2529862.3230	444	608884.9350	2529937.9730	669	608922.5610	2529967.1370
220	608912.4470	2529862.3220	445	608885.0640	2529938.0260	670	608929.0200	2529968.1570
221	608912.4430	2529862.3220	446	608885.1900	2529938.0840	671	608931.7680	2529952.5320
222	608912.4390	2529862.3210	447	608885.3140	2529938.1460	672	608935.2780	2529932.5750
223	608912.4350	2529862.3200	448	608885.4360	2529938.2130	673	608943.9200	2529883.4310
224	608912.4310	2529862.3190	449	608885.5550	2529938.2830	674	608943.0300	2529882.5440
225	608912.4270	2529862.3180	450	608885.6720	2529938.3580	675	608942.1140	2529881.6880

De manera general, ninguna de las modificaciones realizadas al proyecto generará los mismos impactos a los ya evaluados, inclusive se espera que con las modificaciones a realizar al proyecto, los impactos a generar se vean reducidos en su magnitud. Con las modificaciones tampoco se pretende la afectación a algún terreno forestal, todas las actividades se realizarán en un terreno no forestal.

NOTIFÍQUESE, personalmente el presente proveído a Inversiones CORN, S. A. de C. V., y hágasele saber que los autos del presente expediente podrán ser consultados en las oficinas de la SEMARNAT en el Estado de Baja California Sur, sito Melchor Ocampo No. 1045, Colonia Centro, La Paz, B.C.S., de conformidad con los Artículos 35, de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

Así lo resolvió administrativamente la SEMARNAT, por conducto de su Delegado Federal en el Estado de Baja California Sur, José Carlos Cota Osuna.

EL DELEGADO FEDERAL

JOSÉ CARLOS COTA OSUNA



"Pacific Paradise"
Inversiones CORN, S. A. de C. V.



SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

OF. NÚM. SEMARNAT-CS.02.01.IA.648/15

C.C.e.p. -Lic. Gabriel Mena Rojas.- Jefe de la Unidad Coordinadora de Delegaciones.- ucd.tramites@semarnat.gob.mx
-M. en C. Alfonso Flores Ramírez.- Director General de Impacto y Riesgo Ambiental.- contacto.dgira@semarnat.gob.mx
c.c.p. -Ing. Saúl Colín Ortiz.- Delegado de la PROFEPA en B.C.S.- Ciudad
-Lic. Miguel Ángel Espinosa Luna.-Asuntos de Gestión.- miguel.luna@semarnat.gob.mx
- Expediente

JCCO/HPCM/LGC
HOL