



**Área que clasifica.** - Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros.

**Identificación del documento.** - Versión pública de la presente autorización. Correspondiente a la solicitud de prórroga y/o modificación a las bases y condiciones de la concesión, cuyo número de identificación se encuentra en el encabezado de la misma.

**Partes clasificadas.** - Domicilio personal.

**Fundamento Legal.** - La clasificación de la información confidencial se realiza con fundamento en los artículos 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 116 primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**Razones.** - Por tratarse de datos personales concernientes a una persona identificada o identificable. Los cuales no estarán sujetos a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ellos los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello.

**Firma del titular.** - Lic. Carlos Sánchez Gasca

9

**Fecha y número del acta de la sesión del Comité donde se aprobó la versión pública.** - Resolución 01/2017 en la sesión celebrada el 27 de enero de 2017.



EXPEDIENTE: 53/32780  
C.A.:16.27S.714.1.6-1600/1997

OF. No. SGPA-DGZFMTC- **423** /2016

México, Distrito Federal, a **29 ENE 2016**

**MVZ. MARTIN VARGAS PRIETO**  
**DELEGADO FEDERAL DE LA SECRETARIA DE**  
**MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES**  
**EN EL ESTADO DE GUERRERO.**

Costera Miguel Alemán No.315, Palacio Federal, Colonia Centro,  
C.P. 39300, Acapulco de Juárez, Estado de Guerrero.

**P R E S E N T E.**

Me refiero al expediente administrativo al rubro citado, dentro del cual la **C. ASCENCIÓN TORRES MARROQUÍN**, presentó Solicitud de Cesión de Derechos respecto del Título de Concesión No. **DGZF-127/99**, en favor de la **C. INDIRA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**.

Al respecto, anexo al presente sirvase encontrar original con firma autografa, de las Resoluciones Administrativas No. **066** /2016, de fecha **29 ENE 2016**, y No. **067** /2016, de fecha **29 ENE 2016**, por medio de las cuales se **AUTORIZA** la **CESIÓN** de los derechos de la Concesión antes referida, y a su vez se **MODIFICAN LAS BASES** de la misma respecto del nombre del nuevo Concesionario, lo anterior para todos los efectos legales a que haya lugar; razón por la cual se solicita de su valioso apoyo, a efecto de que se proceda a la entrega de ambos proveídos, salvo que se percate de la existencia de alguna causa debidamente justificada que lo impida.

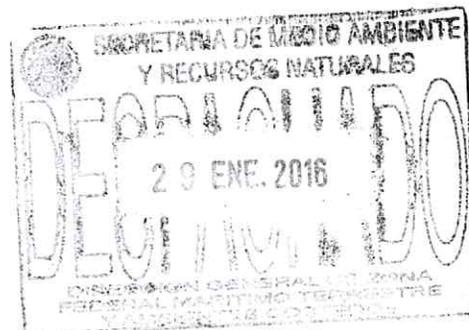
Finalmente, mucho agradeceré que en apoyo a esta Dirección General, las constancias de notificación y/o entrega, sean turnadas a esta unidad administrativa dentro de los 5 días posteriores a su notificación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

**ATENTAMENTE**  
**LA DIRECTORA GENERAL**

**LIC. MARIANA BOY TAMBORRELL.**

LQV/IRYS





**RESOLUCIÓN QUE MODIFICA LAS BASES Y  
CONDICIONES DE LA CONCESIÓN DGZF-127/99**  
EXP: 53-32780  
C. A.: 16.27S.714.1.6-1600/1997  
BITACORA: 12/KW -0106/04/15

NÚMERO DE CONTROL **067** /16

Ciudad de México, **29 ENE 2016**

Visto el estado que guardan los autos que integran el expediente administrativo N° **53-32780** se emite la presente Resolución Administrativa.

**RESULTANDO**

- I. El **30 de Mayo de 1999**, la entonces Secretaría de Medio Ambiente, Recursos Naturales y Pesca, por conducto de la extinta Subsecretaría de Recursos Naturales, expidió a favor de la **C. ASCENSIÓN TORRES MARROQUÍN**, el Título de Concesión N° **DGZF-127/99**, otorgándole el derecho de usar, ocupar y aprovechar una superficie **263.47 m²** de zona federal marítimo terrestre, localizada en **Cerro La Madera, Colonia La Madera, Localidad de Coacoyul, Municipio de Zihuatanejo de Azueta, Estado de Guerrero**, exclusivamente para una Cabaña que consta de una recamara, sala-comedor, cocina y baño, construida a base de zapatas y castillos de concreto armado, muros de madera de polines y duela recubiertos con arena y cemento, pisos de concreto y techos de asbesto, y que para la determinación del pago de derechos, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, se clasificó como uso **General**; con una vigencia de **15 años**, contados a partir del día **24 de Septiembre de 1999**.
- II. Que mediante solicitud recibida el día 28 de febrero de 2013, en el Espacio de Contacto Ciudadano de la Delegación Federal de esta Secretaría en el Estado de Guerrero, la **C. ASCENSIÓN TORRES MARROQUÍN**, solicitó la Prórroga de la Concesión N° **DGZF-127/99**, misma que fue autorizada mediante resolutivo con número de control **450/13** de fecha **28 de mayo de 2013**.
- III. En fecha **29 ENE 2016** la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros emitió la Resolución Administrativa N° **066**, en cuyos términos se autorizó a la **C. ASCENSIÓN TORRES MARROQUÍN**, ceder la totalidad de derechos y obligaciones derivados del Título de Concesión N° **DGZF-127/99**, en favor de la **C. INDIRA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**.

**CONSIDERANDO**



**SEMARNAT**

SECRETARÍA DE  
MEDIO AMBIENTE  
Y RECURSOS NATURALES



**RESOLUCIÓN QUE MODIFICA LAS BASES Y  
CONDICIONES DE LA CONCESIÓN DGZF-127/99**

**EXP: 53-32780**

**C. A.: 16.27S.714.1.6-1600/1997**

**BITACORA: 12/KW-0106/04/1515**

**NÚMERO DE CONTROL**

**/16**

**PRIMERO.-** La playa marítima, la zona federal marítimo terrestre y los terrenos ganados al mar, son bienes del dominio público de la Federación, sujetos exclusivamente a la jurisdicción y competencia de los Poderes Federales, cuya administración, control, vigilancia y ejercicio de su posesión y propiedad corresponde a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, facultada para modificar las bases y condiciones de las concesiones otorgadas para el uso, aprovechamiento y explotación de dichos inmuebles; lo cual tiene su fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 32 bis fracciones VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracciones II y III, 6 fracciones II y IX, 7 fracciones IV y V, 8, 9, 15, 16, 58, 73 y 120, así como primero, segundo y séptimo transitorios de la Ley General de Bienes Nacionales publicada en el Diario Oficial de la Federación el 20 de mayo de 2004; 30, 31 y 34 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 1, 3, 13, 19, 20, 46, 69-A, 83, 85, y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 31 fracciones I, XIV, XV y XXIX del Reglamento Interior de esta Secretaría, así como el ACUERDO por el que se da a conocer el formato único de trámites de solicitud para el uso y aprovechamiento de playas, zona federal marítimo terrestre, terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito formado con aguas marítimas, competencia de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y se establecen las medidas de simplificación administrativa que se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 8 de febrero de 2011.

**SEGUNDO.-** Que esta Dirección General, de conformidad con los artículos 77 de la Ley General de Bienes Nacionales y el 37 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; autorizó a la **C. ASCENSIÓN TORRES MARROQUÍN**, ceder la totalidad de derechos y obligaciones del Título de N° **DGZF-127/99**, en favor de la **C. INDIRA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**; respecto de una superficie de **263.47 m<sup>2</sup>** de zona federal marítimo terrestre, como quedó referido en el Resultando III de la presente resolución.

En este sentido, la **C. INDIRA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**, resulta ser el nuevo concesionario de la superficie localizada en **Cerro La Madera, Colonia La Madera, Localidad de Coacoyul, Municipio de Zihuatanejo de Azueta, Estado de Guerrero**, la cual cuenta con un uso autorizado consistente en una Cabaña que consta de una recámara, sala-comedor, cocina y baño, construida a base de zapatas y castillos de concreto armado, muros de madera de polines



NÚMERO DE CONTROL /16

y duela recubiertos con arena y cemento, pisos de concreto y techos de asbesto, que para la determinación del pago de derechos, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, se clasifica como uso **General**.

Motivo por el cual, con la emisión de la presente Resolución Administrativa, se deberá entender como a **EL CONCESIONARIO**, a la C. **INDIRA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**, quien para todos sus efectos legales conducentes, resulta ser el titular de la Concesión N° **DGZF-127/99**.

En virtud de lo anterior y en aras de dar certeza jurídica al nuevo titular de los derechos y obligaciones del Título de Concesión N° **DGZF-127/99**, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, a través de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Se modifican las bases y condiciones del Título de Concesión N° **DGZF-127/99**, en virtud de lo cual, se tiene por reconocido como nuevo Titular de la Concesión la C. **INDIRA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**, para todos los efectos legales a que haya lugar.

**SEGUNDO.-** En lo sucesivo, en el Título de Concesión N° **DGZF-127/99**, la C. **INDIRA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**, se le denominará **EL CONCESIONARIO**; quien cuenta con un uso autorizado consistente en una Cabaña que consta de una recamara, sala-comedor, cocina y baño, construida a base de zapatas y castillos de concreto armado, muros de madera de polines y duela recubiertos con arena y cemento, pisos de concreto y techos de asbesto, que para los efectos de la determinación del pago de los derechos que deberá realizar **EL CONCESIONARIO**, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos vigente, se clasifica como uso **General**.

**TERCERO.-** La presente resolución forma parte de la concesión mencionada al rubro, por lo que **EL CONCESIONARIO** está obligado a dar cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones que se deriven de la misma.

**CUARTO.-** Con fundamento en los artículos 35 y 36 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, notifíquese la presente Resolución en el último domicilio señalado para tales



**RESOLUCIÓN QUE MODIFICA LAS BASES Y  
CONDICIONES DE LA CONCESIÓN DGZF-127/99  
EXP: 53-32780  
C. A.: 16.27S.714.1.6-1600/1997  
BITACORA: 12/KW-0106/04/1515**

**NÚMERO DE CONTROL /16**

ELIMINADO: un párrafo con tres renglones. Fundamento legal: artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a Información Pública y 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a Información Pública. En virtud de que contiene domicilio personal de persona física titular de la presente autorización. Ya que los datos personales concernientes a una persona identificada o identificable, no estarán sujetos a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello.

**QUINTO.-** Con fundamento en los artículos 9 segundo párrafo y 38 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, la presente resolución administrativa surte efectos el día de su notificación.

**SEXTO.-** La presente resolución puede ser impugnada a través del Recurso de Revisión a que se refieren los artículos 83, 85 y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo o a través de la vía jurisdiccional correspondiente.

**SÉPTIMO.-** En cumplimiento a lo establecido en el artículo 3, fracción XIV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se hace del conocimiento de **EL CONCESIONARIO** que el expediente N° **53-32780** se encuentra para su consulta en las oficinas de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, ubicadas en Ejército Nacional N° 223, Colonia Anáhuac, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11320, Distrito Federal.

**LA DIRECTORA GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO  
TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

**LIC. MARIANA BOY TAMBORRELL.**

LQVIRVSEATC.