



**Área que clasifica.** - Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros.

**Identificación del documento.** - Versión pública de la presente autorización. Correspondiente a la solicitud de cesión de derechos de la concesión, o arrendamiento o comodato de una fracción de la superficie concesionada, cuyo número de identificación se encuentra en el encabezado de la misma.

**Partes clasificadas.** - Domicilio personal.

**Fundamento Legal.** - La clasificación de la información confidencial se realiza con fundamento en los artículos 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 116 primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**Razones.** - Por tratarse de datos personales concernientes a una persona identificada o identificable. Los cuales no estarán sujetos a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ellos los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello.

**Firma del titular.** - Lic. Carlos Sánchez Gasca.

**Fecha y número del acta de la sesión del Comité donde se aprobó la versión pública.** - Resolución 01/2017 en la sesión celebrada el 27 de enero de 2017.



EXPEDIENTE No. 546/TAMPS/2008  
...C.A.: 16.27S.714.1.15-6/2008

OFICIO No. SGPA-DGZFM-TAC- **2380** /2016

Ciudad de México, a **20 JUN 2016**

LIC. JESUS GONZALEZ MACIAS  
DELEGADO FEDERAL DE LA SEMARNAT  
EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS  
PRESENTE.

Me refiero al expediente administrativo al rubro citado, dentro del cual el C. CARLOS AGUILAR GONZÁLEZ, presentó Solicitud de Cesión de Derechos y Obligaciones respecto del Título de Concesión No. DGZF-683/09, en favor de los CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA.

Al respecto, anexo al presente sírvase encontrar en originales con firma autógrafa, las Resoluciones Administrativas No. **700** /2016, de fecha **20 JUN 2016**, y No. **701** /2016, de fecha **20 JUN 2016**, por medio de las cuales se **AUTORIZA** la **CESIÓN** de los derechos y obligaciones de la Concesión referida y a su vez se **MODIFICAN LAS BASES** de la misma respecto del nombre de los nuevos Concesionarios, para todos los efectos legales a que haya lugar; razón por la cual se solicita de su valioso apoyo, a efecto de que se proceda a la entrega de ambos proveídos, salvo que se percate de la existencia de alguna causa debidamente justificada que lo impida.

Previo a la entrega del resolutivo, el C. CARLOS AGUILAR GONZÁLEZ o los CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA deberán presentar el formato oficial donde se demuestre haber cubierto el pago de derechos a que se refiere la fracción III del artículo 194-D de la Ley Federal de Derechos (por la cesión de la concesión entre particulares).

Finalmente, mucho agradeceré que en apoyo a esta Dirección General, las constancias de notificación, sean turnadas a esta unidad administrativa dentro de los 5 días posteriores a su notificación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE  
EL DIRECTOR GENERAL DE  
ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE  
Y AMBIENTES COSTEROS.

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE  
Y RECURSOS NATURALES  
**DEPORADO**  
**20 JUN. 2016**  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA  
FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE  
Y AMBIENTES COSTEROS

LIC. CARLOS SÁNCHEZ GASCA.

LQV/JAC/HAGM



**SEMARNAT**

SECRETARÍA DE  
MEDIO AMBIENTE  
Y RECURSOS NATURALES



SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO  
TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE No. 546/TAMPS/2008

C.A.: 16.27S.714.1.15-6/2008

BITACORA: 28/KW-0036/03/16

RESOLUCIÓN No. **701** /2016

Ciudad de México, a **20 JUN 2016**

Visto el estado de los autos que integran el expediente administrativo No. 546/TAMPS/2008 se emite la presente resolución administrativa.

**RESULTANDO**

**PRIMERO.-** Que el **26 de junio de 2009**, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, expidió a favor del **C. CARLOS AGUILAR GONZÁLEZ** el Título de Concesión No. **DGZF-683/09**, otorgándole el derecho de usar, ocupar y aprovechar una superficie de **2,025.12 m<sup>2</sup>** de zona federal marítimo terrestre, así como las instalaciones existentes consistentes en palapas tipo hongo de estructura de madera y techo de palma, localizada en **Boulevard Costero s/n, Playa de Miramar zona sur, Municipio de Ciudad Madero, Estado de Tamaulipas**, exclusivamente para **renta de palapas**, y que para la determinación del pago de derechos, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, se clasificó como uso **General**; con una vigencia de **15 años**, contados a partir del día **12 de agosto de 2009**.

**SEGUNDO.-** En fecha **20 JUN 2016** la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros emitió la resolución administrativa número **700** /2016, en cuyos términos se autorizó al **C. CARLOS AGUILAR GONZÁLEZ**, ceder la totalidad de derechos y obligaciones derivados del Título de Concesión No. **DGZF-683/09**, en favor de los **CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA**; por lo que esta autoridad procede a emitir la presente Resolución;

**CONSIDERANDO**

**PRIMERO.-** La playa marítima, la zona federal marítimo terrestre y los terrenos ganados al mar, son bienes del dominio público de la Federación, sujetos exclusivamente a la jurisdicción y competencia de los Poderes Federales, cuya administración, control, vigilancia y ejercicio de su posesión y propiedad corresponde a la



**SEMARNAT**

SECRETARÍA DE  
MEDIO AMBIENTE  
Y RECURSOS NATURALES



SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO  
TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE No. 546/TAMPS/2008

C.A.: 16.27S.714.1.15-6/2008

BITACORA: 28/KW-0036/03/16

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, facultada para modificar las bases y condiciones de las concesiones otorgadas para el uso, aprovechamiento y explotación de dichos inmuebles; lo cual tiene su fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 32 bis fracciones VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracciones II y III, 6 fracciones II y IX, 7 fracciones IV y V, 8, 9, 15, 16, 58, 73 y 120, así como primero, segundo y séptimo transitorios de la Ley General de Bienes Nacionales publicada en el Diario Oficial de la Federación el 20 de mayo de 2004; 30, 31 y 34 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 1, 3, 13, 19, 20, 46, 69-A, 83, 85, y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 31 fracciones I y XIV del Reglamento Interior de esta Secretaría, así como el Acuerdo por el que se dan a conocer los formatos de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en las materias que se indican; publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de diciembre de 2015.

**SEGUNDO.-** Que esta Dirección General, de conformidad con los artículos 77 de la Ley General de Bienes Nacionales y el 37 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; autorizó al **C. CARLOS AGUILAR GONZÁLEZ**, ceder la totalidad de derechos y obligaciones del Título de Concesión **No. DGZF-683/09**, en favor de los **CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA**, respecto de una superficie de **2,025.12 m<sup>2</sup>** de zona federal marítimo terrestre.

En este sentido, los **CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA**, resultan ser los nuevos concesionarios de la superficie ubicada en **Boulevard Costero s/n, Playa de Miramar zona sur, Municipio de Ciudad Madero, Estado de Tamaulipas**, la cual cuenta con un uso exclusivo de **renta de palapas**, que para la determinación del pago de derechos, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, se clasifica como uso **General**.

Motivo por el cual, con la emisión de la presente Resolución Administrativa, se deberá entender como **LOS CONCESIONARIOS**, a los **CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA**, quien para todos sus efectos legales conducentes, resultan ser los titulares de la Concesión **No. DGZF-683/09**.

En virtud de lo anterior y en aras de dar certeza jurídica al nuevo titular de los derechos y obligaciones del Título de Concesión **No. DGZF-683/09**, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, a través de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros;



EXPEDIENTE No. 546/TAMPS/2008  
C.A.: 16.27S.714.1.15-6/2008  
BITACORA: 28/KW-0036/03/16

**RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Se modifican las bases y condiciones del Título de Concesión No. DGZF-683/09, en virtud de lo cual, se tiene por reconocidos como titulares de la concesión a los **CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA**, para todos los efectos legales a que haya lugar.

**SEGUNDO.-** En lo sucesivo, en el Título de Concesión No. DGZF-683/09, a los **CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA** se les denominará **LOS CONCESIONARIOS**; quienes cuentan con un uso autorizado consistente en **renta de palapas**, que para los efectos de la determinación del pago de los derechos que deberá realizar **LOS CONCESIONARIOS**, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos vigente, se clasifica como uso **General**.

**TERCERO.-** La presente resolución forma parte de la concesión mencionada al rubro, por lo que **LOS CONCESIONARIOS** están obligados a dar cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones que se deriven de la misma.

**CUARTO.-** Con fundamento en los artículos 35 y 36 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, notifíquese la presente Resolución a los **CC. ANGELICA ISADORA VEGA CARDENAS, FABIOLA VEGA CARDENAS Y JUAN CARLOS DE LA MORA ACOSTA**. **cesionarios del Título de Concesión No. DGZF-**

**ELIMINADO:** un párrafo con tres renglones. Fundamento legal: artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a Información Pública y 113 fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a Información Pública. En virtud de que contiene domicilio personal de persona física titular de la presente autorización. Ya que los datos personales concernientes a una persona identificada o identificable, no estarán sujetos a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello.

**QUINTO.-** Con fundamento en los artículos 9 segundo párrafo y 38 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, la presente resolución administrativa surte efectos el día de su notificación.

**SEXTO.-** La presente resolución puede ser impugnada a través del recurso de revisión a que se refieren los artículos 83, 85 y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo o a través de la vía jurisdiccional correspondiente.



**SEMARNAT**

SECRETARÍA DE  
MEDIO AMBIENTE  
Y RECURSOS NATURALES



SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO  
TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE No. 546/TAMPS/2008

C.A.: 16.27S.714.1.15-6/2008

BITACORA: 28/KW-0036/03/16

**SÉPTIMO.-** En cumplimiento a lo establecido en el artículo 3, fracción XIV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se hace del conocimiento que el expediente se encuentra para su consulta en las oficinas de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, ubicadas en Ejército Nacional número 223, Colonia Anáhuac, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11320, Ciudad de México.

Así lo resolvió y firma:

**EL DIRECTOR GENERAL  
DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE  
Y AMBIENTES COSTEROS.**

**LIC. CARLOS SÁNCHEZ GASCA.**

LQV/JANC/HAGM