

SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES



SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN
PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

SGPA-DGZFM-TAC- **2967** /17

Expediente: 53/38555
16.27S.714.1.11.168/1999
Bitácora: 09/KV-0016/05/17

Ciudad de México,

27 SEP 2017

LIC. RENÁN SÁNCHEZ TAJONAR
Delegado Federal de la SEMARNAT
en el Estado de Quintana Roo
Av. Insurgentes No. 445,
Col. Magisterial
C. P. 77039, Chetumal, Quintana Roo
P r e s e n t e

1116

Anexo al presente oficio remito a usted en duplicado el resolutivo /17 por el que se prorroga la concesión **DGZF-153/03** a favor de la **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.** respecto de una superficie de 159.74 m² de zona federal de la laguna, ubicada en el km 3+000 de la carretera al Garrafón en la Laguna Makax, municipio de Isla Mujeres, estado de Quintana Roo, a efecto de obtener su apoyo y notificar la mencionada resolución dentro de un término de 15 días posteriores a su recepción, salvo que usted advierta alguna causa por la que no sea procedente su entrega, conforme a lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

Mucho agradeceré que en apoyo de esta Dirección General el acuse del resolutivo de la prórroga de concesión sea turnado a esta unidad administrativa dentro de los cinco días posteriores a su notificación. Al notificar y entregar el presente resolutivo, le solicito dar vista con copia del mismo al municipio correspondiente, para efectos del cobro de derechos correspondientes.

Le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
EL DIRECTOR GENERAL

LIC. CARLOS SANCHEZ GASCA



c.c.p.

Q.F.B. Martha García-Írivas Palmeros. Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental. Para su conocimiento.
Lic. Gabriel Mena Rojas.- Titular de la Unidad Coordinadora de Delegaciones.- Para su conocimiento.
Dirección General de Impacto Ambiental y Zona Federal Marítimo Terrestre de la PROFEPA. Para su conocimiento.

0116



SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

PRÓRROGA DE LA CONCESIÓN

DGZF-153/03

EXPEDIENTE: 53/38555

16.27S.714.1.11.168/1999

Número de resolución: **1116** /17

Ciudad de México,

27 SEP 2017

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA QUE EMITE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS, POR LA QUE SE PRORROGA LA CONCESIÓN DGZF-153/03.

RESULTANDO

- I. Que el 19 de febrero de 2003, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales expidió a favor de **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.** la concesión DGZF-153/03 respecto de una superficie de 159.74 m² (ciento cincuenta y nueve punto setenta y cuatro metros cuadrados) de zona federal de la laguna localizada en el km 3+000 de la carretera al Garrafón en la Laguna Makax, municipio de Isla Mujeres, estado de Quintana Roo, para uso de actividades pesqueras, uso fiscal de pesca, con una vigencia de quince años contados a partir del 7 de abril de 2003.
- II. Que mediante formato oficial recibido el 17 de mayo de 2017 por esta Secretaría a través de las oficinas del Espacio de Contacto Ciudadano de la Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental, Baltazar Gómez Catzin, Román Pacheco Alfaro y Santiago Coral Najera, miembros del consejo de administración de la **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.** solicitaron la prórroga de la concesión DGZF-153/03.
- III. Que Baltazar Gómez Catzin, Román Pacheco Alfaro y Santiago Coral Najera, miembros del consejo de administración de la **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.** señalaron como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en Calle Uno No. 38, interior 101, colonia San Pedro de Los Pinos, C. P. 03800, Benito Juárez, Ciudad de México.

No obstante lo anterior, se considera como domicilio para los mismos efectos el de la ubicación de la superficie concesionada.

CONSIDERANDO



PRÓRROGA DE LA CONCESIÓN
DGZF-153/03
EXPEDIENTE: 53/38555
16.27S.714.1.11.168/1999

SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

PRIMERO.- Que las playas marítimas, la zona federal marítimo terrestre y los terrenos ganados al mar, son bienes del dominio público de la Federación, sujetos exclusivamente a la jurisdicción y competencia de los poderes federales, cuya administración, control, vigilancia y ejercicio de su posesión y propiedad corresponde a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, facultada para prorrogar las concesiones otorgadas para el uso, aprovechamiento y explotación de dichos inmuebles; lo cual tiene su fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 32 bis fracciones VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3, 6, 7, 8, 16, 17, 28, 72, 73 y 77 de la Ley General de Bienes Nacionales publicada en el Diario Oficial de la Federación el 20 de mayo de 2004; 30 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 194-D, 232, 234 y 235 de la Ley Federal de Derechos; 1, 3, 13, 19, 20, 46, 69-A, 83, 85 y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo 31 fracciones I y XIV del Reglamento Interior de esta Secretaría, y de conformidad con ACUERDO por el que se dan a conocer los formatos de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en las materias que se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de diciembre de 2015.

SEGUNDO.- A partir del análisis efectuado a la solicitud por la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, se constató lo siguiente:

- I. La solicitud de prórroga en estudio fue presentada ante esta Secretaría antes del vencimiento del título de concesión DGZF-153/03.
- II. La solicitud que da origen a la presente resolución fue suscrita por Baltazar Gómez Catzin, Román Pacheco Alfaro y Santiago Coral Najera, miembros del consejo de administración de la **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.**, titular de la concesión DGZF-153/03, lo que se acreditó en términos del testimonio notarial número 1,945 (un mil novecientos cuarenta y cinco) de 12 de julio de 2017, otorgado ante la fe del Lic. Jorge Carlos Magaña Sánchez, Notario Público número 32 (treinta y dos) de Ciudad Mujeres, Zona Continental del municipio de Isla Mujeres, estado de Quintana Roo.
- III. En el expediente en estudio obra copia de la declaración de pago de derechos por el monto de \$2,341.00 M.N., por concepto de recepción y estudio de solicitud de prórroga de concesión, en términos del artículo 194-D fracción I de



PRÓRROGA DE LA CONCESIÓN

DGZF-153/03

EXPEDIENTE: 53/38555

16.27S.714.1.11.168/1999

SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

la Ley Federal de Derechos vigente.

- IV. Con base en las consideraciones señaladas y de la falta de elementos que indiquen cualquier incumplimiento en relación con las obligaciones a que se ha encontrado sujeta, se presume que a la fecha de la solicitud **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.** ha cumplido con todas y cada una de sus obligaciones de carácter fiscal en cuanto al pago de los derechos derivados de su carácter de concesionaria y ocupante de la zona federal marítimo terrestre.

Lo anterior no obsta para que se le soliciten las constancias que acrediten las manifestaciones que bajo protesta de decir verdad indicó en su solicitud, o bien para que, en caso de encontrar irregularidades, esta Secretaría se vea en la posibilidad de ejercer las acciones, iniciar los procedimientos y, en general, actuar en los términos que el marco normativo aplicable le permita o bien solicitar la documentación necesaria para la debida integración del expediente respectivo.

Por lo expuesto, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, a través de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros,

RESUELVE:

PRIMERO.- Se prorroga la concesión DGZF-153/03 por un plazo de quince años, igual al otorgado en la concesión original contados a partir del 8 de abril de 2018 al 8 de abril de 2033, a favor de la **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.**, respecto de una superficie de 159.74 m² (ciento cincuenta y nueve punto setenta y cuatro metros cuadrados) de zona federal de la laguna ubicada en el km 3+000 de la carretera al Garrafón en la Laguna Makax, municipio de Isla Mujeres, estado de Quintana Roo, exclusivamente para uso de actividades pesqueras, uso fiscal de pesca.

SEGUNDO.- Esta prórroga forma parte de la concesión mencionada al rubro, por lo que se ratifica el texto y contenido de sus bases y condiciones establecidas en la concesión DGZF-153/03 en lo que no se opongan a la presente.

TERCERO.- Contra la presente resolución es procedente el recurso de revisión en los términos de los artículos 83 y siguientes de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.



PRÓRROGA DE LA CONCESIÓN
DGZF-153/03
EXPEDIENTE: 53/38555
16.27S.714.1.11.168/1999

SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES

CUARTO.- En cumplimiento a lo establecido en el artículo 3, fracción XIV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se hace del conocimiento de la **Sociedad Cooperativa de Producción Pesquera por la Justicia Social, S. C. de R. L.** que el expediente 53/38555 se encuentra para su consulta en las oficinas de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, sita en Ejército Nacional 223, colonia Anáhuac, C.P. 11320, delegación Miguel Hidalgo, Ciudad de México.

QUINTO.- Notifíquese.

**EL DIRECTOR GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE
Y AMBIENTES COSTEROS**

LIC. CARLOS SÁNCHEZ GASCA