PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

SEMARNAT
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

SUBSECRETARIA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCION AMBIENTAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53-40325
C.A. 16.27S.714.1.10-11/2001
BITACORA: 09/KV-0036/07/17

OF. No. SGPA-DGZFMTAC- 4133 /2017

En la Ciudad de México, a
19 DIC 2017

LIC. JOSE ERNESTO RUIZ LOPEZ
DELEGADO FEDERAL DE LA SEMARNAT
EN EL ESTADO DE OAXACA
P R E S E N T E

Me refiero al expediente administrativo al rubro citado, dentro del cual esta Dirección General autorizó la **MODIFICACIÓN** de la Condición **PRIMERA** del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, emitido en favor de la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ.**

Al respecto, anexo al presente sirvase encontrar en original con firma autografa, la Resolución Administrativa **No. 1624 /2017,** de fecha 19 DIC 2017 lo anterior, a efecto de que sea debidamente notificada en el domicilio señalado para tales efectos, razón por la cual se solicita de su valioso apoyo, a efecto de que se proceda a la entrega de la misma.

Finalmente, mucho agradeceré que en apoyo a esta Dirección General, las constancias de notificación y/o entrega, sean turnadas a esta unidad administrativa dentro de los 5 días posteriores a su notificación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

A T E N T A M E N T E
EL DIRECTOR GENERAL

LIC. CARLOS SÁNCHEZ GASCA.

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES
RECIBIDO
19 DIC. 2017

c.c.p. **Archivo.-** A fin de que se glose una copia del presente oficio en cada uno de los expedientes referidos en el Rubro del presente ocurso.
LALC/JRVS/ADMP.

PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

EXPEDIENTE No. 53-40325
C.A. 16.27S.714.1.10-11/2001
BITÁCORA: 09/KV-0036/07/17

RESOLUCIÓN No. 1624 **/2017**

En la Ciudad de México, a 19 DIC 2017.

Vista para resolver la **"Solicitud de Modificación a las Bases y Condiciones"** del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, formulada dentro del expediente al rubro citado por la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** se dicta la siguiente resolución que a la letra dice:

R E S U L T A N D O

PRIMERO.- Que con fecha **26 de agosto de 2002**, esta Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales por conducto de la Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental, otorgó en favor de la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** el Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, respecto de una superficie de **1,564.89 m²** de Zona Federal Marítimo Terrestre, así como las obras que se autorizan en la misma, consistentes en **la construcción de una enramada con materiales de la región con una dimensión de 6 metros X 7 metros (42.00 m²),** localizada **en Playa Zicatela, Calle Benito Juárez esquina Alejandro Cárdenas, Colonia Brisas de Zicatela, Puerto Escondido, Municipio de Santa María Colotepec, Estado de Oaxaca,** exclusivamente para **enramada construida con material de la región,** y que para los efectos de determinación del pago de derechos de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, se clasifica como uso de **Ornato;** con una vigencia de **15 años,** contados a partir del **29 de octubre de 2002.**

SEGUNDO.- Que mediante resolución administrativa con **No. 1175,** de fecha **29 de agosto de 2011,** esta Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestres y Ambientes Costeros determinó autorizar a la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** modificar las bases y condiciones del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02,** consistiendo dicha modificación únicamente en actualizar las coordenadas correspondientes a los polígonos de la superficie concesionada.

TERCERO.- Que con fecha **25 de julio de 2017**, la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** a través de su representante legal, el C. Rodolfo Ogarrio Ramírez España, quien acredita su personalidad mediante Instrumento Notarial N° 79987 de fecha 16 de julio de 2015, pasada ante la fe del Licenciado F. Javier Gutiérrez Silva, titular de la Notaria Pública N° 147 en la Ciudad de México, presento ante esta Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros **"Solicitud de Modificación a las Bases y Condiciones"** del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02,** con la finalidad de reducir la superficie otorgada en concesión.

PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

CUARTO.- Que mediante resolución administrativa **No.** **/2017**, de fecha , esta Dirección General de Zona federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, determino autorizar una **PRORROGA** a la vigencia del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02, por un término de 15 años adicional, contados a partir del día 30 de octubre de 2017;** por lo que visto el estatus que guarda el presente expediente, esta autoridad procede a emitir la presente Resolución; y

C O N S I D E R A N D O

I. Que esta Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, es competente para analizar y resolver la **"Solicitud de Modificación a las Bases y Condiciones de la Concesión"** formulada, toda vez que esta autoridad administrativa es competente para ejercer los derechos de la nación en todo el territorio nacional donde se ubiquen la Zona Federal Marítimo Terrestre, Playas Marítimas, Terrenos Ganados Al Mar o cualquier otro depósito de Aguas Marítimas, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 14, 16, 25 y 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1o, 2o fracción I, 14, 16, 26 y 32 BIS fracciones I, VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 3 fracción II, 4, 7 fracción V, 8, 13, 16, 28 fracciones I, V y XIII, 72, 73, 119, 120, 127, 149, 150 y 151 de la Ley General de Bienes Nacionales; 1, 2, 3, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 15-A, 19, 35, 36, 38, 42, 44, 46, 57 fracción I y 83 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 1o, 3o, 4o, 5o, 6o, 7o, 10, 25, 26, 29, 34, 35, 36 y 38 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 1, 2 fracción IV, XXIII, 3, 18, 19 y 31 fracciones I, IX, XIV y XV del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales; y el Acuerdo por el que se dan a conocer los formatos de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en las materias que se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 15 de diciembre de 2015.

II.- En fecha **25 de julio de 2017**, se recibió en esta Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros la **"Solicitud de Modificación a las Bases y Condiciones"** del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, formulada por la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** a través de su representante legal, el C. Rodolfo Ogarrio Ramírez España, a efecto de modificar lo siguiente:

a. *Reducir la superficie otorgada en concesión de* ***1,564.89 m²****, a* ***1,154.55 m²***

Motivo por el cual, esta Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros procede a realizar un análisis a la totalidad de constancias que obran agregadas en autos del expediente al rubro citado a efecto de resolver lo que corresponda, análisis del que se constata lo siguiente:

PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

1. El Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, al momento de la emisión de la presente resolución administrativa se encuentra vigente, dado que la vigencia de la misma es hasta el día **30 de octubre de 2032.**

2. La solicitud que da origen a la presente resolución fue suscrita por el **C. Rodolfo Ogarrio Ramírez España** representante legal de la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** Titular de la Concesión **MR No. DGZF-183/02**, quien cuenta con las facultades suficientes para comparecer a realizar dicho trámite ante esta autoridad.

3. La superficie concesionada, actualmente no se encuentra sujeta a resolución administrativa o judicial

4. Con base en las consideraciones señaladas y ante la falta de elementos que indiquen cualquier incumplimiento en relación con las obligaciones a que se ha encontrado sujeto, se presume que a la fecha de la solicitud, la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** ha cumplido con todas y cada una de sus obligaciones de carácter fiscal en cuanto al pago de los derechos derivados de carácter de concesionario y ocupante de la zona federal marítimo terrestre.

Lo anterior es así, toda vez que la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** se encuentra al corriente del pago de los derechos por concepto de uso y aprovechamiento de la superficie que le fue concesionada, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, según se acredita mediante:

- ***Copia simple de Recibo de Pago con folio 1013,*** *emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Santa María Colotepec, Pochutla, Oaxaca, por concepto de pago* ***del año 2014*** *por la cantidad de* ***$1,142.00 (mil ciento cuarenta y dos pesos 00/100 M.N.)***

- ***Copia simple de Recibo de Pago con folio 000748,*** *emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Santa María Colotepec, Pochutla, Oaxaca, por concepto de pago* ***del año 2013*** *por la cantidad de* ***$1,096.00 (mil noventa y seis pesos 00/100 M.N.)***

- ***Copia simple de Recibo de Pago con folio 0607,*** *emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Santa María Colotepec, Pochutla, Oaxaca, por concepto de pago* ***del año 2012***

PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

*por la cantidad de **$1,095.00 (mil noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)***

- ***Copia simple de Recibo de Pago con folio RI-2523,** emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Santa María Colotepec, Pochutla, Oaxaca, por concepto de pago **del año 2015,** por la cantidad de **$1,306.00 (mil trescientos seis pesos 00/100 M.N.)***

- ***Copia simple de Recibo de Pago con folio RI-3957,** emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Santa María Colotepec, Pochutla, Oaxaca por concepto de pago **del año 2016** por la cantidad de **$1,297.00 (mil doscientos noventa y siete pesos 00/100 M.N.)***

- ***Copia simple de Recibo de Pago con folio RI-1593,** emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Santa María Colotepec, Pochutla, Oaxaca por concepto de pago **del año 2017** por la cantidad de **$1,383.00 (mil trescientos ochenta y tres pesos 00/100 M.N.)***

5. Que en términos del análisis realizado, se determinó que la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** cumple con los requisitos establecidos en la normatividad aplicable para solicitar la modificación de la superficie concesionada, dado que también presento la siguiente docuemntación:

- *Plano de levantamiento topográfico con clave: DEVUELVO A LA NACION/COLO; de fecha: Octubre de 2016; Hoja 1 de 1; escala 1:200; el cual cumple con la delimitación oficial vigente con clave DDOAX/2006/01_08_0906_1000.dxf, consta de 8 planos; escala 1:1,000 de fecha de septiembre del 2006, basado en un sistema de coordenadas UTM, proyectadas en WGS84, zona 14.*

- *Juego de 9 fotografías respecto de la superficie solicitada*

Asimismo la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** manifestó bajo protesta de decir verdad lo siguiente:

***a.** Que el Título de Concesión fue otorgado en dos polígonos, de los cuales el polígono "A" cuenta con 410.45 m², y el Polígono "B" cuenta con 1,154.44 m².*

***b.** La finalidad de la solicitud de la modificación es para devolver a la nación lo relacionado al polígono "A" otorgado en concesión, y así darle la oportunidad a otra u otras personas de poder concesionarlo mediante los trámites oficiales correspondientes.*

PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

III.- Que en consecuencia de todo lo referido anteriormente y a falta de elementos que indiquen cualquier incumplimiento por parte de la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** en relación con las obligaciones a que se ha encontrado sujeto, se presume que a la fecha de la solicitud ha cumplido con todas y cada una de sus obligaciones; por lo que resulta procedente **AUTORIZAR** la modificación a la Condición **PRIMERA** del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, excluyendo el polígono A del total de la superficie concesionada, para quedar en los siguientes términos:

> ***"PRIMERA.-*** *La presente concesión tiene por objeto otorgar a "EL CONCESIONARIO" el derecho de usar, ocupar y aprovechar una superficie de* ***1,154.44 m²*** *de Zona Federal Marítimo Terrestre, así como las obras que se autorizan en la misma, consistentes en* ***la construcción de una enramada con materiales de la región con una dimensión de 6 metros por 7 metros (42.00 m²),*** *localizada en Playa Zicatela, Calle Benito Juárez esquina Alejandro Cárdenas, Col. Brisas de Zicatela, Puerto Escondido, Municipio de Santa María Colotepec, Estado de Oaxaca, exclusivamente para* ***enramada construida con material de la región,*** *que para los efectos de la determinación del pago de los derechos que deberá realizar el titular de la presente concesión, de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos Vigentes, se clasifica como* ***ornato,*** *con las siguientes medidas*
>
> ***Cuadro de Coordenadas de Zona Federal Marítimo Terrestre (antes Polígono B)***

V	COORDENADAS	
	X	Y
TGM48A	709400.4463	1751375.7670
TGM48B	709400.9863	1751335.2270
TGM49A	709400.1763	1751317.4570
TGM49B	709380.2533	1751317.1730
TGM48C	709381.4863	1751334.1190
TGM48D	709380.3733	1751375.7070
TGM48A	709400.4463	1751375.7670

> ***SUPERFICIE: 1,154.44***

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 34 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, que a la letra establece lo siguiente:

> ***"Artículo 34.-*** *Los concesionarios o permisionarios podrán solicitar por escrito a la Secretaría, las modificaciones de las bases y condiciones conforme a las cuales se otorgó la concesión o permiso.*
>
> *En los casos procedentes, la Secretaría aprobará la modificación solicitada aplicando en lo conducente, las disposiciones contenidas en este Reglamento."*

PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

IV.- Sin que sea óbice a lo anterior, esta autoridad en el momento que considere oportuno podrá solicitar las constancias que acrediten las manifestaciones de la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** realizo en su solicitud, o bien en caso de encontrar irregularidades, esta Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, podrá ejercer las acciones, iniciar los procedimientos y en general actuar en los términos en que el marco normativo aplicable le permita.

Por lo expuesto, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, a través de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros;

R E S U E L V E:

PRIMERO.- Se **MODIFICA** la Condición **PRIMERA** del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, emitido a nombre de la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** en base a los motivos y fundamentos expuestos en el **Considerando III** de la presente Resolución.

SEGUNDO.- La presente resolución forma parte del Título de Concesión **MR No. DGZF-183/02**, que se modifica, por lo que se ratifica el texto y contenido de las bases y condiciones establecidas en la misma, que no hayan sido modificadas en la presente resolución; por lo que la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** está obligada a dar cumplimiento a todas y cada una de las bases, condiciones y obligaciones que se deriven de la misma.

TERCERO.- Se apercibe a la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** a no ocupar, usar o aprovechar la Zona Federal Marítimo Terrestre u otro bien de uso común del que no se tengá concesión, permiso o autorización respectiva ya que de lo contrario, se podría hacer acreedor a las sanciones penales y administrativas que correspondan.

CUARTO.- Se hace del conocimiento a la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** que la presente resolución administrativa podrá ser impugnada a través del recurso de revisión previsto en los artículos 83, 85 y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo o bien intentar la vía jurisdiccional que corresponda.

QUINTO.- Con fundamento en los artículos 35 y 36 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, notifíquese la presente Resolución a la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** a través de su representante legal, el **C. Rodolfo Ogarrio Ramírez España,** o en su caso a través de su autorizado para oír y recibir todo tipo de notificaciones, la C. Ángela García Guzmán, en el domicilio señalado para tales efectos, mismo que

[redacted]

PDF Studio - PDF Editor for Mac, Windows, Linux. For Evaluation. https://www.qoppa.com/pdfstudio

[redacted] asimismo, de conformidad con lo establecido por los artículos 28 y 30 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se determina habilitar los días y horas inhábiles que se requieran para el desahogo de dicha diligencia.

SEXTO.- En atención a lo ordenado por el artículo 3º fracción XIV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se le hace saber a la **C. NORMA ALARCON VELAZQUEZ,** que el expediente que se resuelve, se encuentra para su consulta en las oficinas que ocupa esta Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros; ubicada en **Ejército Nacional número 223, Colonia Anáhuac, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11320, Ciudad de México.**

Así lo resolvió y firma.

EL DIRECTOR GENERAL
DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE
Y AMBIENTES COSTEROS

LIC. CARLOS SÁNCHEZ GASCA.

LALC/IRVS/ADMP