



## OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

---

- I. Nombre del Área que clasifica:** Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Baja California.
- II. Identificación del documento:** Se elabora la versión pública de **PRORROGAS DE COMERCIO AMBULANTE**
- III. Partes o secciones clasificadas:** La parte concerniente al 1) Nombre, Domicilio Particular, Teléfono Particular y/o Correo Electrónico de Particulares.
- IV. Fundamento legal y razones:** Se clasifica como **información confidencial** con fundamento en el artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP y 113, fracción I de la LFTAIP. Por las razones o circunstancias al tratarse de **datos personales** concernientes a una persona física identificada e identificable.
- V. Firma del titular:** Mtro. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ
- 
- VI. Fecha, número e hipervínculo al acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública. ACTA\_12\_2023\_SIPOT\_2T\_2023\_XXVII,** en la sesión celebrada el **14 de julio del 2023.**

Disponible para su consulta en:

[http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2023/SIPOT/ACTA\\_12\\_2023\\_SIPOT\\_2T\\_2023\\_FXXVII.pdf](http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2023/SIPOT/ACTA_12_2023_SIPOT_2T_2023_FXXVII.pdf)

---



**OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN BAJA CALIFORNIA.**  
SUBDELEGACIÓN DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN  
AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES.  
UNIDAD DE ECOSISTEMAS Y AMBIENTES COSTEROS

OFICIO ORBC/SGPA/UEAC/676/2023  
No. Bitácora:02/K0-0571/03/23  
No. Expediente:~~972~~-1013

## PRÓRROGA PERMISO SF/001/2020

**Permisionario:** HÉCTOR IMAD NAVARRETE GARCÍA.  
**Estado:** BAJA CALIFORNIA  
**Municipio:** SAN FELIPE  
**Ubicación:** PLAYA SAN FELIPE  
**Vigencia:** 1º ABRIL DE 2023 AL 31 DE MARZO DE 2024  
**Uso Autorizado:** RENTA AMBULANTE AL TURISTA DE SOMBRILLAS TIPO PARAGUAS (EXCLUSIVAMENTE) MESAS Y SILLAS FÁCILMENTE REMOVIBLES. SIN OCUPAR UNA SUPERFICIE ESPECÍFICA DE PLAYA, DEBERÁ IR DEAMBULANDO OFRECIENDO SU MOBILIARIO, MANTENIENDO LOS ARTÍCULOS DE RENTA FUERA DE LA PLAYA, HASTA SER SOLICITADOS POR LOS VISITANTES DE LA PLAYA.

**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA QUE EMITE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES POR CONDUCTO DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, MEDIANTE LA QUE AUTORIZA LA PRÓRROGA AL PERMISO PARA EL USO, GOCE Y/O APROVECHAMIENTO DE LAS PLAYAS Y/O ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE NO CONCESIONADAS, NI CERTIFICADAS COMO PLAYAS LIMPIAS EN EL MUNICIPIO DE SAN FELIPE, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, PARA EL EJERCICIO DEL COMERCIO AMBULANTE A FAVOR DEL C. HÉCTOR IMAD NAVARRETE GARCÍA.**

**MTRO. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ**, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 3 inciso A, fracción VII, 6, fracción XVI; 2, 33, 34, 35 y 81, párrafos primero y segundo del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Baja California, de conformidad con los artículos 32 bis fracciones VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1 fracción I, 3 fracción II, 6 fracción II, 7 fracción IV y V, 8, 13, 28 fracción V, de la Ley General de Bienes Nacionales; artículos 1, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 52, 53 y demás relativos y aplicables del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; y de conformidad con el acuerdo mediante el cual se da a conocer el formato FF-SEMARNAT-003 "Formato único de trámites de zona federal marítimo terrestre y ambientes costeros a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en la materia de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros", publicados en el Diario Oficial de la Federación en fecha 31 de Julio de 2015 y 3 de Septiembre de 2015, respectivamente, se otorga la presente prórroga del permiso para ejercer el comercio ambulante en las playas y/o Zona Federal Marítimo Terrestre no concesionadas, ni certificadas en el Municipio de San Felipe, Estado de Baja California, al **C. HÉCTOR IMAD NAVARRETE GARCÍA**, al tenor de las siguientes bases y condiciones:

En lo sucesivo, en el texto de esta Resolución, a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales se le denominará "**LA SECRETARÍA**" y al **C. HÉCTOR IMAD NAVARRETE GARCÍA**, se le denominará "**EL PERMISIONARIO**".

### B A S E S:

- i. Que mediante el formato de solicitud de trámite FF-SEMARNAT-003, presentado el día 16 de Marzo de 2023, en esta Oficina de Representación, "**EL PERMISIONARIO**" solicitó se le otorgue la prórroga del permiso **SF/001/2020** para el uso y goce de las Playas y/o Zona Federal Marítimo Terrestre no concesionadas, ni permitidas, ni certificadas como playas limpias en el Municipio de San Felipe, Estado de Baja California, *a fin de realizar la actividad de Comercio Ambulante de: renta ambulante al turista de mesas, sillas y sombrillas tipo paraguas (exclusivamente). Sin ocupar una superficie específica de playa, caminando ofreciendo la renta ambulante al turista, manteniendo mis artículos de renta sobre un vehículo estacionado sobre la calle del malecón, hasta ser solicitados por los visitantes de la playa.. (sic).*
- ii. Para los efectos del presente permiso, "**EL PERMISIONARIO**" señaló como domicilio para oír y recibir cualquier tipo de notificación el [REDACTED]



**OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN BAJA CALIFORNIA.**  
SUBDELEGACIÓN DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN  
AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES.  
UNIDAD DE ECOSISTEMAS Y AMBIENTES COSTEROS

OFICIO ORBC/SGPA/UEAC/676/2023  
No. Bitácora:02/KO-0571/03/23  
No. Expediente:972 1013

- III. La solicitud de permiso de comercio ambulante fue presentada por escrito ante la Secretaría, debidamente firmada y en los términos de lo dispuesto por la ley de la materia y el reglamento condigno.
- IV. Conforme lo establece el artículo 12 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, la solicitud de prórroga del permiso **SF/002/2021** fue presentada dentro de la vigencia de la misma, la cual se encuentra vigente al 1º de Abril de 2023

### RESUELVE

**ÚNICO.-** Se otorga la presente Prórroga del Permiso **No. SF/001/2020** para ejercer el comercio ambulante al **C. HÉCTOR IMAD NAVARRETE GARCÍA**, bajo las siguientes:

#### CONDICIONES CAPITULO I DEL OBJETO DEL PERMISO

**PRIMERA.-** El presente permiso para ejercer el comercio ambulante, tiene por objeto autorizar única y exclusivamente a "**EL PERMISIONARIO**" el Uso, Goce y/o Aprovechamiento de las Playas y/o Zona Federal Marítimo Terrestre no concesionadas, ni permisionadas, ni certificadas como playas limpias en el Municipio de San Felipe, Estado de Baja California, es decir para deambular ejerciendo el comercio ambulante y NO para realizar la actividad propiamente dicha de: renta ambulante al turista de sombrillas tipo paraguas (exclusivamente) mesas y sillas fácilmente removibles. Sin ocupar una superficie específica de playa, deberá ir deambulando ofreciendo su mobiliario, manteniendo los artículos de renta fuera de la playa, hasta ser solicitados por los visitantes de la playa. la cual deberá ser autorizada por la autoridad Municipal, conforme a sus atribuciones legales.

**SEGUNDA.-** El presente permiso para ejercer el comercio ambulante no crea derechos reales a favor de "**EL PERMISIONARIO**", y autoriza exclusivamente el derecho de usar, gozar y/o aprovechar la playa y/o Zona Federal Marítimo Terrestre no concesionadas, ni permisionadas, ni certificadas como playas limpias en el Municipio de San Felipe, Baja California, identificada como Playa, San Felipe, Baja California.

#### CAPITULO II DE LA VIGENCIA DEL PERMISO

**TERCERA.-** La presente prórroga de permiso para ejercer el comercio ambulante en las playas y/o Zonas Federales Marítimas Terrestres no concesionadas, ni permisionadas, ni certificadas como playas limpias en el Municipio de San Felipe, Estado de Baja California, se otorga por un periodo de 1 (un) año, que va del día 1º de Abril de 2023 al día 31 de Marzo de 2024.

Al vencimiento de este permiso "**EL PERMISIONARIO**" deberá devolverlo a esta Oficina de Representación, quedando apercibido de que en caso de no acatar lo anterior se hará acreedor a las sanciones previstas en la Ley de la materia; en el caso de que desee renovar el presente permiso, deberá de presentar el trámite de solicitud de prórroga del permiso con por lo menos 10 días de anticipación al vencimiento de su vigencia, conforme lo establece el artículo 12 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar.

#### CAPITULO III OBLIGACIONES DEL PERMISIONARIO

**CUARTA.-** "**EL PERMISIONARIO**", Se obliga a:

- I. Realizar única y exclusivamente la actividad autorizada consistente en: El Uso, Goce y/o Aprovechamiento de las Playas y/o Zona Federal Marítimo Terrestre no concesionadas, ni permisionadas, ni certificadas como playas limpias en el Municipio de San Felipe, Estado de Baja California, para deambular ejerciendo el comercio ambulante una vez cumplidas las condiciones establecidas, absteniéndose de ocupar andadores peatonales y escaleras.
- II. Abstenerse de realizar cualquier acto que impida el libre acceso a las playas y al mar.
- III. Garantizar el libre tránsito por la playa, la Zona Federal Marítimo Terrestre y los Terrenos Ganados al Mar, absteniéndose de colocar su mercancía o cualquier objeto y/o mueble (mesas, sillas, sombrillas tipo paraguas



**OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN BAJA CALIFORNIA.**  
**SUBDELEGACIÓN DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN**  
**AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES.**  
**UNIDAD DE ECOSISTEMAS Y AMBIENTES COSTEROS**

OFICIO ORBC/SGPA/UEAC/676/2023  
No. Bitácora: 02/K0-0571/03/23  
No. Expediente: 972 1013

- (exclusivamente) que lo impida, lo límite o lo obstruya. Así mismo deberá tener, guardar o resguardar la mercancía que no pueda cargar en su persona, fuera de la Zona Federal permissionada.
- IV. Abstenerse de hacerse acompañar de alguna persona que lo ayude o apoye en la realización de la actividad autorizada, lo anterior toda vez que el permiso que se le otorga, es un permiso personal e intransferible.
  - V. Abstenerse de preparar alimentos en la playa y/o Zona Federal Marítima terrestre para la venta a terceros o para consumo personal.
  - VI. No ejercer la actividad autorizada en áreas o superficies de Zona Federal Marítima Terrestre y/o Terrenos Ganados al Mar concesionadas.
  - VII. Abstenerse de ejercer el comercio en forma fija y/o semifija, o utilizando cualquier tipo de puesto, carreta o carretilla. Debiendo llevar solamente aquellos objetos que pueda cargar con su fuerza física. **No se le permite ocupar un lugar específico, por lo que debe ambular por la playa. Quedando apercibido de que es causa de revocación inmediata de la presente prórroga de permiso el no permitir a los paseantes ocupar una superficie de playa o remover paseantes que pretendan ocupar una superficie de playa.**
  - VIII. Portar la identificación con fotografía y el permiso original expedido por "LA SECRETARÍA", que deberá contener sus datos personales que permitan su plena identificación.
  - IX. Portar vestimenta de color blanco libre de estampados de cualquier índole.
  - X. Tramitar y obtener del municipio correspondiente y demás autoridades competentes, los permisos, anuencias y licencias comerciales y sanitarias para realizar la siguiente actividad: **renta ambulante al turista de mesas, sillas y sombrillas tipo paraguas (exclusivamente) sin ocupar una superficie específica de playa, caminado, ofreciendo la renta ambulante al turista, manteniendo sus artículos de renta fuera de la playa, hasta ser solicitados por los visitantes de la playa**, que motiva el presente permiso.
  - XI. Portar en todo momento las facturas de los productos que comercialice para acreditar la legal procedencia de los mismos y la calidad de estos, cuando se le solicite por la autoridad competente.
  - XII. Colaborar con las autoridades para facilitar las labores de inspección y vigilancia que se realicen en las playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y/o Terrenos Ganados al Mar en el Municipio de San Felipe, Estado de Baja California, con el objeto de verificar el cabal cumplimiento de las disposiciones legales aplicables contenidas en el presente permiso y todas las relativas al mismo.
  - XIII. Colaborar con las autoridades en las campañas de limpieza de playas cuando así se le requiera y mantener limpia la playa de la basura que su actividad genere.
  - XIV. Colaborar con las autoridades de Protección Civil en los casos en que se le solicite.
  - XV. **Se prohíbe rentar carpas y casas de campaña.**

#### **CAPITULO IV** **DE LA REVOCACIÓN Y DE LA EXTINCIÓN**

**QUINTA-** El permiso se extingue por cualquiera de las siguientes causas:

- I. Vencimiento del plazo por el que se hubiere otorgado;
- II. Cumplimiento del objeto para el que se otorgó o por hacerse éste imposible;
- III. Por muerte de **EL PERMISIONARIO**;
- IV. Por pérdida del bien objeto del permiso;
- V. Por renuncia expresa de **EL PERMISIONARIO**;
- VI. Por revocación;
- VII. Por haberse declarado nulo.
- VIII. Por declaratoria de rescate

**SEXTA-** Son causas de revocación del permiso otorgado, las siguientes:

- I. Subconcesionar, arrendar, gravar o realizar cualquier acto o contrato por virtud del cual otra persona goce total o parcialmente de los derechos amparados en el permiso o realizar cualquier otro acto jurídico o material que altere sus condiciones;
- II. Dar al área permissionada un uso, aprovechamiento o explotación distinto a los aprobados; o no hacer uso del área permissionada en un término de noventa días hábiles contados a partir de la fecha de su expedición;





**OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN BAJA CALIFORNIA.**  
**SUBDELEGACIÓN DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN**  
**AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES.**  
**UNIDAD DE ECOSISTEMAS Y AMBIENTES COSTEROS**

OFICIO ORBC/SGPA/UEAC/676/2023  
No. Bitácora: 02/K0-0571/03/23  
No. Expediente: ~~972~~ 1013

- III. Realizar actividades u obras no previstas en el permiso sin obtener previamente, cuando proceda la autorización de la Secretaría;
- IV. Propiciar, permitir, consentir o realizar actos o hechos delictuosos dentro del área permitida;
- V. Oponerse o impedir **EL PERMISIONARIO** la práctica de inspecciones ordenadas por la Secretaría;
- VI. Impedir **EL PERMISIONARIO**, el libre acceso a las playas marítimas, por lugares que para tal efecto señale la Secretaría;
- VII. Cualquier violación o incumplimiento por parte de **EL PERMISIONARIO** de las disposiciones legales o reglamentarias, o de las condiciones establecidas en la presente prórroga de permiso.

**SÉPTIMA.-** El incumplimiento de cualquiera de los **TÉRMINOS, OBLIGACIONES O CONDICIONES** de este Permiso es causa de Revocación, lo anterior de conformidad a lo señalado por el Artículo 47 fracción IX del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar.

**OCTAVA.-** Procede optativamente, la declaración de nulidad bajo las siguientes causales:

- I. Que el presente permiso se haya expedido por error.
- II. Que el presente permiso se haya expedido con violación a lo dispuesto en la Ley General de bienes Nacionales y/o su Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, y demás ordenamientos legales aplicables.
- III. Que el presente permiso se haya expedido considerando información o documentación proporcionada con error, dolo o falsedad por **"EL PERMISIONARIO"**.

**CAPITULO V**  
**DE LAS ESTIPULACIONES FINALES**

**NOVENA.-** La presente resolución puede ser impugnada optativamente a través del recurso de revisión, a que se refieren los artículos 83, 85 y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, el cual deberá ser interpuesto en un plazo de quince días, contados a partir del día siguiente a aquel en que surta efecto la notificación de la presente resolución, debiéndose presentar ante la autoridad que emitió el presente acto, o bien, mediante juicio de nulidad ante el Tribunal Federal de Justicia Administrativa, ya sea en la vía sumaria u ordinaria, de conformidad con los artículos 2, 13 y 58-1 de la Ley Federal de Procedimiento Contencioso Administrativo, el cual deberá ser interpuesto en un plazo de treinta días siguiente a aquel en que surta efecto la notificación de la presente resolución.

**DÉCIMA.-** Notifíquese personalmente de conformidad con lo establecido en los Artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35, 36 y 38 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

La presente Resolución Administrativa se expide en la Ciudad de Mexicali, Baja California, el 17 de marzo de 2023.

**ATENTAMENTE**  
**EL SUBDELEGADO DE ADMINISTRACIÓN E INNOVACIÓN**

21 MAR 2023

**MTRO. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ.**

"Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6, fracción XVI; 52, 33, 34, 35 y 81 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Baja California, previa designación, firma el Mtro. Ricardo Javier Cárdenas Gutiérrez, Subdelegado de Administración e Innovación".

**EL PERMISIONARIO**  
**ACEPTO LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ESTE PERMISO**

**C. HÉCTOR IMAD NAVARRETE GARCÍA.**

C.C.P.- MTRO. ROMÁN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ.-Titular de la Unidad Coordinadora de Oficinas de Representación y Gestión Territorial. Ciudad de México  
C.C.P.- BIOL. DANIEL ARTURO YAÑEZ SÁNCHEZ.-Subdelegado de Inspección Industrial- Encargado de Despacho de la Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California.  
C.C.P.- LIC. JOSÉ LUIS DAGNINO LÓPEZ.-Presidente del Concejo Municipal Fundacional de San Felipe, Baja California. Para su conocimiento y se sirva turnar copias a sus subalternos para efecto del cobro derechos correspondientes.  
C.C.P.- EXPEDIENTE, MINUTARIO.  
RJCG/MONG/mslv