

**Unidad administrativa que clasifica:**

Oficina de Representación de la SEMARNAT en Nayarit

**Identificación del documento:**

Solicitud de permiso para el uso transitorio o para ejercer el comercio ambulante (SEMARNAT-01-005)

**Partes o secciones clasificadas:**

1

**Fundamento legal y razones:**

Se clasifican datos personales de personas físicas identificadas o identificables, con fundamento en el artículo 113, fracción I, de la LFTAIP y 116 LGTAIP, consistentes en: Domicilio particular que es diferente al lugar en dónde se realiza la actividad y/o para recibir notificaciones.

**Firma del titular:**

"Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 6, fracción XVI; 32, 33, 34, 35 y 81 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Nayarit, previa designación, firma la C. Xitle Xanitzin González Domínguez, Subdelegada de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales."



"ARQ. XITLE XANITZIN GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ"

**Fecha de clasificación y número de acta de sesión:**

Resolución ACTA\_07\_2023\_SIPOT\_1T\_2023\_FXXVII, en la sesión celebrada el 21 de abril de 2023

**Disponible para su consulta en:**

[http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2023/SIPOT/ACTA\\_07\\_2023\\_SIPOT\\_1T\\_2023\\_FXXVII.pdf](http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2023/SIPOT/ACTA_07_2023_SIPOT_1T_2023_FXXVII.pdf)





**Expediente:** 138-4468/23  
**C.A.:** 16.275.714.19-4418/2023  
**Bitácora:** 18/KZ-0115/01/23  
**Número de Permiso:** NAY-002/23

**Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales.  
Unidad De Ecosistemas y Ambientes Costeros  
Departamento de Zonas Costeras

**Oficio No. 138.01.02/0438/2023**

**Tepic, Nayarit, a 14 de febrero de 2023**

**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA QUE EMITE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, A TRAVÉS DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE NAYARIT, POR LA QUE SE OTORGA EL PERMISO TRANSITORIO NAY-002/23, A FAVOR DE MAXIMINA CORONADO CASTELLÓN.**

### RESULTANDO

I.- Que mediante el formato único de trámites de solicitud para el uso y aprovechamiento de playas, zona federal marítimo terrestre, terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito formado con aguas marítimas, presentado el día **18 de enero de 2023** en la Oficina Regional de la Cruz de Huanacaxtle – Bahía de Banderas, adscrita a esta **Oficina de Representación en el estado de Nayarit**, de la **Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales**, el (la) **C. MAXIMINA CORONADO CASTELLÓN**, solicitó se le otorgue un permiso para ocupar provisionalmente una superficie de **30.00 m<sup>2</sup>** de zona de playa **frente a la línea límite que divide al Hotel Royal Decameron y las instalaciones del DIF Bucerías**, localidad de **Bucerías**, municipio de **Bahía de Banderas**, estado de **Nayarit**, para **"maniobras de despegue y aterrizaje de paracaídas y la instalación de cuatro banderolas de señalización"**.

II.- Que **MAXIMINA CORONADO CASTELLÓN**, señaló como domicilio para oír y recibir notificaciones el [Redacted]

### CONSIDERANDO

**PRIMERO.-** Que las playas marítimas, la zona federal marítimo terrestre y los terrenos ganados al mar, son bienes de dominio público de la Federación, sujetos exclusivamente a la jurisdicción y competencia de los Poderes Federales, cuya administración, control, vigilancia y ejercicio de su posesión corresponde a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como el otorgamiento de las concesiones, permisos y autorizaciones para el uso, aprovechamiento y explotación de los bienes nacionales de su competencia, lo cual tiene su fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracciones VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 6<sup>o</sup> fracciones II y X, 7 fracción V, 8, 13, 16, 28 fracción V, 107, 119 fracción I, 149, 150 y 151 de la Ley General de Bienes Nacionales, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 20 de mayo de 2004; 1<sup>o</sup>, 5<sup>o</sup>, 31, 32, 33, 35, 36, 44, 45, 47 y 49 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar



Expediente: 138-4468/23  
C.A.: 16.275.714.19-4418/2023  
Bitácora: 18/KZ-0115/01/23  
Número de Permiso: NAY-002/23

**Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales,  
Unidad De Ecosistemas y Ambientes Costeros  
Departamento de Zonas Costeras

Oficio No. 138.01.02/0438/2023

Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 194-D, 232 C, de la Ley Federal de Derechos; artículo 40 fracciones IX inciso a y XIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, 2, 9, 33 y 38 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; Artículo Primero fracción I del Acuerdo por el que se delegan a favor de los Delegados Federales de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en los estados con litoral costero, la facultad de atender y gestionar los trámites que se señalan, publicado en el Diario Oficial de la Federación el **26 de septiembre de 2005**; y al ACUERDO por el que se da a conocer el formato único de trámites de solicitud para el uso y aprovechamiento de playas, zona federal marítimo terrestre, terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito formado con aguas marítimas, competencia de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y se establecen las medidas de simplificación administrativa que se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el **15 de diciembre de 2015**.

**SEGUNDO.-** Que conforme a lo dispuesto por los artículos 8 de la Ley General de Bienes Nacionales publicada en el Diario Oficial de la Federación el **20 de mayo de 2004**, 32 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 40 fracciones IX inciso a y XIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales; y al Artículo Primero fracción I del Acuerdo por el que se delegan a favor de las Oficinas de Representación de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en los estados con litoral costero, la facultad de atender y gestionar los trámites que se señalan; es facultad de esta Oficina de Representación en el estado de Nayarit, de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, autorizar, modificar, suspender, cancelar, revocar o extinguir permisos, dentro de su circunscripción territorial, respecto del uso y aprovechamiento transitorio en superficie de playa y/o zona federal marítimo terrestre y/o terrenos ganados al mar, o cualquier otro depósito natural de aguas marítimas.

**TERCERO.-** Que del análisis realizado por la **Oficina de Representación en el estado de Nayarit** en relación con la solicitud de permiso transitorio en estudio, se determinó lo siguiente:

I.- Que **MAXIMINA CORONADO CASTELLÓN**, acreditó su nombre, ser mayor de edad y ser de nacionalidad mexicana, con original de acta de nacimiento, que exhibió y obra agregada al expediente que le fue asignado; mediante el formato único de trámites de solicitud para el uso y aprovechamiento de playas, zona federal marítimo terrestre, terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito formado con aguas marítimas, recibido en la **Oficina Regional de la Cruz de Huanacaxtle – Bahía de Banderas**, adscrita a esta **Oficina de Representación en el estado de Nayarit**, el día **18 de enero de 2023**, solicitó se le otorgue un permiso para ocupar provisionalmente una superficie de **30.00 m<sup>2</sup>** de zona de playa **frente a la línea límite que divide al**



Expediente: 138-4468/23  
C.A.: 16.275.714.19-4418/2023  
Bitácora: 18/KZ-0115/01/23  
Número de Permiso: NAY-002/23

**Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales.  
Unidad De Ecosistemas y Ambientes Costeros  
Departamento de Zonas Costeras

Oficio No. 138.01.02/0438/2023

**Hotel Royal Decameron y las instalaciones del DIF Bucerías**, localidad de **Bucerías**, municipio de **Bahía de Banderas**, estado de **Nayarit**, para "**maniobras de despegue y aterrizaje de paracaídas y la instalación de cuatro banderolas de señalización**", para el período del **20 de febrero de 2023 al 19 de mayo de 2023**; por lo que se considera que se presentó dentro del plazo que señala el artículo 32 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar.

II.- Que en el expediente en estudio, obra recibo bancario de pago de derechos, por la cantidad de **\$1,610.00** (Mil seiscientos diez pesos 00/100 M.N.) de fecha **16 de enero de 2023**, por concepto de recepción, estudio y, en su caso, otorgamiento de permiso transitorio, en términos del artículo 194-D fracción I de la Ley Federal de Derechos, a nombre de **MAXIMINA CORONADO CASTELLÓN**.

III.- Que con base en los datos proporcionados por **MAXIMINA CORONADO CASTELLÓN**, se procedió a realizar visita al sitio solicitado, para constatar la información presentada en la solicitud y el análisis cartográfico correspondiente, en consecuencia, se emitió por medio de la Unidad de Ecosistemas y Ambientes Costeros y el Departamento de Zonas Costeras, opinión técnica número **015/2023** de fecha **13 de febrero de 2023**, en cuyo punto marcado como VIII se hacen las siguientes consideraciones:

- *Que con base en los acuerdos tomados en el Acta de Sesión del Subcomité de Concertación para el Aprovechamiento Sustentable de las Playas, la Zona Federal Marítima Terrestre y los Terrenos Ganados al Mar del Municipio de Bahía de Banderas de fecha 20 y 30 de octubre de 2006, y de la cual se deriva la Minuta del Subcomité de Concertación para el Aprovechamiento Sustentable de las Playas, la Zona Federal Marítima Terrestre y los Terrenos Ganados al Mar del Municipio de Bahía de Banderas, Nayarit, con Relación a la Prestación de Servicios al Turismo en su Modalidad de Vuelos en Paracaídas. La zona solicitada se encuentra autorizada mediante la minuta de referencia para la prestación de servicios al turismo en su modalidad de vuelos en paracaídas.*
- *La superficie solicitada se encuentra dentro de la zona de playa frente a la línea límite que divide al Hotel Royal Decameron y las Instalaciones del DIF Bucerías, localidad de Bucerías, municipio de Bahía de Banderas, Nayarit.*
- *La superficie solicitada, comprende un polígono de 6.00 metros de longitud por 5.00 metros de ancho, lo que dadas las condiciones físicas de la playa con respecto a la superficie solicitada, y la actividad que se pretende realizar, no se obstruye el libre tránsito.*
- *Las instalaciones solicitadas, cumplen con los criterios para el otorgamiento de los permisos transitorios al ser provisionales, desmontables y fácilmente removibles (artículo 7 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítima Terrestre y Terrenos Ganados al Mar).*



**Expediente:** 138-4468/23  
**C.A.:** 16.275.714.19-4418/2023  
**Bitácora:** 18/KZ-0115/01/23  
**Número de Permiso:** NAY-002/23

**Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales.  
Unidad De Ecosistemas y Ambientes Costeros  
Departamento de Zonas Costeras

**Oficio No. 138.01.02/0438/2023**

- *La superficie solicitada, está desocupada, no se traslapa con ninguna otra superficie de concesión otorgada o permiso transitorio otorgado o en trámite.*
- *Se presenta la solicitud con más de 30 días naturales antes del inicio de actividades del permiso, cumpliendo con la normatividad existente.*

**IV.-** Que el uso, aprovechamiento o explotación que pretende darse a la superficie solicitada, es para: **maniobras de despegue y aterrizaje de paracaídas y la instalación de cuatro banderolas de señalización**, actividad que resulta congruente con el clasificado como **General** por la Ley Federal de Derechos en su artículo 232-C, que considera como tal a las actividades que se realicen con fines de lucro.

**V.-** Que la Ley General de Bienes Nacionales, establece en sus artículos 3, 6, 7, los bienes sujetos al dominio público de la Federación:

Artículo 3.

Son bienes nacionales;

I.- ...

II.- Los bienes de uso común a que se refiere el artículo 7 de esta Ley,

Artículo 6.

Están sujetos al régimen de dominio público de la Federación:

I.- ...

II.- Los bienes de uso común a que se refiere el artículo 7 de esta Ley;

IX.- Los terrenos ganados natural o artificialmente al mar, ríos, corrientes, lagos, lagunas o esteros de propiedad nacional;

Artículo 7.

Son bienes de uso común:

IV.- Las playas marítimas, entendiéndose por tales las partes de tierra que por virtud de la marea cubre y descubre el agua, desde los límites de mayor refujo hasta los límites de mayor flujo anuales;

V.- La zona federal marítimo terrestre;

**VI.-** Al ser la superficie en la que se pretende realizar la actividad solicitada en permiso transitorio, un bien del dominio público de la Federación, el artículo 8 de la Ley General de Bienes Nacionales en cabal tutela del orden público o interés general o colectivo establece in fine lo siguiente:

*"Artículo 8.- Todos los habitantes de la República pueden usar los bienes de uso común, sin más restricciones que las establecidas por las leyes y reglamentos administrativas.*

*Para aprovechamientos especiales sobre los bienes de uso común, se requiere concesión, autorización o permiso otorgados con las condiciones y requisitos que establezcan las leyes."*



**Expediente:** 138-4468/23  
**C.A.:** 16.27S.714.19-4418/2023  
**Bitácora:** 18/KZ-0115/01/23  
**Número de Permiso:** NAY-002/23

**Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales,  
Unidad De Ecosistemas y Ambientes Costeros  
Departamento de Zonas Costeras

**Oficio No. 138.01.02/0438/2023**

**VII.-** Que el artículo 31 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, limita a la Secretaría de Medio Ambiente Recursos Naturales a otorgar única y exclusivamente permisos transitorios en zonas no concesionadas, para el uso de la zona federal marítimo terrestre, terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito de aguas marítimas, en caso de que se pretendan *“realizar actividades tendientes a satisfacer servicios requeridos en las temporadas de mayor afluencia turística, de investigación científica y otras de naturaleza transitoria”*, para la solicitud que se analiza, la actividad que se pretende realizar es: **“proporcionar el servicio de despegue y aterrizaje de paracaídas”**, la cual satisface los criterios estipulados en los requisitos establecidos en el formato único de trámites. Con relación al periodo señalado en el punto IX de la solicitud en comento, la vigencia del permiso es la que se establece en el Resolutivo SEGUNDO de la presente Resolución Administrativa. Lo anterior, con base en los criterios establecidos en el Anexo II, “Requisitos generales para trámites en materia de zona federal marítimo terrestre y/o terrenos ganados al mar o a cualquier depósito de aguas marítimas”, publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha **08 de febrero de 2011**, en lo correspondiente a la “solicitud de permiso para el uso transitorio o para ejercer el comercio ambulante”, numeral 7, inciso b.

**VIII.-** Que la resolución de Impacto Ambiental no se requiere en virtud del tipo de trámite solicitado, de acuerdo a lo establecido en el Título Primero, capítulo IV, Sección V de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente.

**IX.-** Con base en los puntos que anteceden, es procedente otorgar el permiso transitorio solicitado, exclusivamente para: **maniobras de despegue y aterrizaje de paracaídas y la instalación de cuatro banderolas de señalización, dentro de la superficie permitida.**

En lo sucesivo, en el texto de este instrumento, a la **Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales** se le denominará **“LA SECRETARÍA”** y a **MAXIMINA CORONADO CASTELLÓN**, se le denominará **“LA PERMISIONARIA”**.

Por lo expuesto y fundado, y una vez cubiertos los requisitos que establece el trámite de solicitud de permiso para el uso transitorio, la **Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales** por conducto de la **Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**.

## RESUELVE

**PRIMERO.-** Se permite a **“LA PERMISIONARIA”**, ocupar una superficie de **30.00 m<sup>2</sup>** de zona de playa **frente a la línea límite que divide al Hotel Royal Decameron y las instalaciones del DIF Bucerías**, localidad de



Expediente: 138-4468/23  
C.A.: 16.275.71419-4418/2023  
Bitácora: 16/KZ-015/01/23  
Número de Permiso: NAY-002/23

**Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales.  
Unidad De Ecosistemas y Ambientes Costeros  
Departamento de Zonas Costeras

Oficio No. 138.01.02/0438/2023

**Bucerías**, municipio de **Bahía de Banderas**, estado de **Nayarit**, para: **Maniobras de despegue y aterrizaje de paracaídas y la instalación de cuatro banderolas de señalización**, las instalaciones son fácilmente removibles mismas que se colocarán y quitarán diariamente; que para los efectos del pago de derechos a que se refiere el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, se clasifica como uso **general**, lo cual se resuelve con base en los motivos y fundamentos expuestos en los considerandos de la presente resolución, concretamente bajo los puntos de referencia siguientes:

V	COORDENADAS	
	X	Y
1	465813.1113	2294059.9169
2	465817.2269	2294055.4752
3	465813.6230	2294052.1436
4	465809.5143	2294056.6022

**SEGUNDO.-** El presente Permiso tendrá una vigencia de **3 meses** contados a partir del día **23 de febrero de 2023 al 22 de mayo de 2023** y su ejercicio se encuentra condicionado a la obtención de las concesiones, licencias, permisos o autorizaciones que **"LA PERMISIONARIA"** deba solicitar a otras autoridades municipales, estatales o federales, para cumplir con el objeto del presente, en las materias fiscal, urbana, ambiental y de protección civil, a efecto de que se tomen las medidas de seguridad e higiene pertinentes para asegurar el bienestar de los usuarios, de los servicios que se presten o personal que desempeñe actividades en la superficie materia del presente y en áreas colindantes, así como para que en el ámbito de sus atribuciones intervengan de conformidad con las disposiciones legales aplicables para la realización de la actividad que motiva el presente. **En caso, que "LA PERMISIONARIA" desee seguir usando la superficie permitida en el Término Primero, deberá de presentar por unica ocasión la solicitud de prorroga de permiso para el uso transitorio.**

**TERCERO.-** El presente permiso sólo otorga a **"LA PERMISIONARIA"**, el derecho de ocupar la superficie descrita en el resolutivo primero, exclusivamente para el uso que se indica y no a la realización de la actividad cuya autorización corresponde a otra autoridad federal y a la autoridad local, sin crear derechos reales en favor de **"LA PERMISIONARIA"**.

**CUARTO.-** El presente permiso no se entenderá prorrogado al término de su vigencia, por el simple hecho de que **"LA PERMISIONARIA"** continúe ocupando el área y siga cubriendo el pago de los derechos correspondientes.

**QUINTO.- "LA PERMISIONARIA" se obliga a:**







Expediente: 138-4468/23  
C.A.: 16.275.714.19-4418/2023  
Bitácora: 18/KZ-0115/01/23  
Número de Permiso: NAY-002/23

**Oficina de Representación en el Estado de Nayarit**  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales.  
Unidad De Ecosistemas y Ambientes Costeros  
Departamento de Zonas Costeras

Oficio No. 138.01.02/0438/2023

**SÉPTIMO.- "LA PERMISIONARIA"** deberá presentar a **"LA SECRETARÍA"**, la documentación que acredite el pago de derechos por el uso y aprovechamiento del área materia del presente Permiso Transitorio, **dentro de la vigencia** del presente instrumento jurídico y lo establecido en la Ley Federal de Derechos Vigente.

**OCTAVO.-** El incumplimiento de las disposiciones anteriores y las demás relativas de los distintos ordenamientos, será causal de revocación.

**NOVENO.-** Para los efectos de la presente resolución, el domicilio de la Oficina de Representación de **"LA SECRETARÍA"**, es el ubicado en **Av. Allende 110 Ote., 2º piso, Col. Centro, Tepic, Nayarit**.

**DÉCIMO.-** Cualquier otro aspecto no contemplado específicamente en el presente permiso, se regirá con apego a la Ley General de Bienes Nacionales y el Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar y demás disposiciones legales aplicables.

**DÉCIMO PRIMERO.-** Notifíquese de conformidad con lo dispuesto por el artículo 35 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo a la **"LA PERMISIONARIA"** y/o a la **C. LIVIER ROLON CORONADO**.

**ATENTAMENTE,**

"Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 6, fracción XVI, 32, 33, 34, 35 y 39 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Nayarit, previa designación, firma la C. Xitle Xanitzin González Domínguez, Subdelegada de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales."

**ARQ. XITLE XANITZIN GONZÁLEZ DOMÍNGUEZ**

C.c.p. - Expediente

XXC/01EAST/2ACC

