

**Área que clasifica:** Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Yucatán.

**Identificación del documento:** Versión pública de Registro de Unidades de Manejo para la Conservación de la Vida Silvestre.

**Partes o secciones clasificadas:** Domicilio particular, número de teléfono y/o correo electrónico.

**Fundamento legal:** La clasificación de la información confidencial se realiza con fundamento en los artículos 116 primer párrafo, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 113 fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**Razones:** Por tratarse de datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable.

**Firma del titular:**

*"Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6, fracción XVI; 32, 33, 34, 35 y 81 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Yucatán', mediante oficio de designación número 00131 de fecha 1 de marzo de 2023 la Titular de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, tuvo a bien designar a la suscrita como encargada del Despacho de los asuntos competencia de esta Oficina de Representación, firma la"*



**I.A. JAYNET GONZÁLEZ ALVARADO.  
SUBDELEGADA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN  
AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES.**

**Fecha y número del acta de la sesión del Comité. donde se aprobó la versión pública:** Resolución núm. ACTA\_20\_2023\_SIPOT\_3T\_2023\_XXVII , emitida el 13 de octubre 2023 del Comité de Información de la SEMARNAT, de las obligaciones de Transparencia; disponible para su consulta en:

[http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2023/SIPOT/ACTA\\_20\\_2023\\_SIPOT\\_3T\\_2023\\_FXXVII.pdf](http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2023/SIPOT/ACTA_20_2023_SIPOT_3T_2023_FXXVII.pdf)



Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Yucatán  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales  
Unidad de Aprovechamiento y Restauración de los Recursos Naturales  
Departamento de Recursos Naturales y Vida Silvestre

Oficio No: 726.4/DVS/170 002384

Asunto: Registro de UMA

Mérida, Yucatán a 13 SEP 2023

## REGISTRO PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UNA UNIDAD DE MANEJO PARA LA CONSERVACIÓN DE VIDA SILVESTRE (UMA)

**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:** LUX CARIBE S. DE R.L. DE C.V.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** ROBERTO TELLO VALDEZ

Con fundamento en los artículos 27 tercer párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 26 y 32 Bis fracciones I, III y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 33, 34 y 35 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales; 79, 80, 82, 83, 86 y 87 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 9, 40, 41, 42, 105, de la Ley General de Vida Silvestre; 12 del Reglamento de la Ley General de Vida Silvestre; oficio número 00131 de fecha 1 de marzo de 2023, mediante el cual la Titular de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, tuvo a bien designar a la suscrita, como encargada del despacho de los asuntos competencia de esta Oficina de Representación; en virtud de haber cumplido con los ordenamientos vigentes en la materia, una vez realizado el dictamen por el área técnica; esta Representación, otorga el registro para el establecimiento de una Unidad de Manejo para la Conservación de la Vida Silvestre (UMA), con una vigencia **indefinida**, al siguiente predio:

**NOMBRE DE LA UMA:** "LUX CARIBE"  
**REPRESENTANTE LEGAL:** ROBERTO TELLEZ VÁLDEZ  
**RESPONSABLE TÉCNICO:** BIÓL. ANDREA ZARET PERERA PERERA  
**UBICACIÓN:** 2.5 KM. DE LA CALLE 37 HACIA EL W DE LA LOCALIDAD DE EL CUYO, TIZIMÍN, YUC.  
**COORDENADAS:** UTM WGS 16 Q

ID	X	Y	ID	X	Y
1	433885.205	2378705.443	3	433872.923	2378524.693
2	433895.152	2378703.474	4	433862.540	2378529.199

**SUPERFICIE AUTORIZADA:** 0.187704 HA.  
**CLAVE DE REGISTRO:** SEMARNAT-UMA-VL-0480-YUC-23  
**TENENCIA:** PARTICULAR  
**TIPO DE PROPIEDAD:** PRIVADA  
**TIPO DE MANEJO:** EXTENSIVO  
**FINALIDAD DE LA UMA:** CONSERVACIÓN Y APROVECHAMIENTO NO EXTRACTIVO  
**TIPO DE APROVECHAMIENTO:** EDUCACIÓN AMBIENTAL, RECREACIÓN.

Búrcora: EI/UO-0062/07/23

Página 1 de 2



Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Yucatán  
Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales  
Unidad de Aprovechamiento y Restauración de los Recursos Naturales  
Departamento de Recursos Naturales y Vida Silvestre

El presente registro se otorga para la **conservación y aprovechamiento no extractivo de los ecosistemas presentes en el predio.**

Previo a cualquier aprovechamiento que se pretenda realizar en la UMA registrada, deberá presentar los muestreos poblacionales o el inventario actualizado que justifique la extracción de los ejemplares, en el formato oficial que existe para dicho procedimiento, de conformidad con lo establecido en los artículos 82 al 84, 86 y 87 de la Ley General de Vida Silvestre; artículos 91 al 93, 96 Y 101 de su Reglamento.

Para el establecimiento de infraestructura señalada en el Plan de Manejo, deberá contar previamente con la autorización de la manifestación de impacto ambiental, otorgada en los términos correspondientes por el área respectiva de esta Dependencia.

ESTE REGISTRO QUEDA SUJETO AL CUMPLIMIENTO DEL CLAUSULADO ANEXO, CUALQUIER VIOLACIÓN O INCUMPLIMIENTO DARÁ ORIGEN A LA INSTAURACIÓN DE UN PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE PARA PROCEDER A LA CANCELACIÓN DEL REGISTRO Y A LA APLICACIÓN DE LA LEGISLACIÓN CORRESPONDIENTE.

### ATENTAMENTE

"Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6, fracción III del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Yucatán, previa designación, firma la"

MEDIO AMBIENTE  
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE  
RECURSOS NATURALES  
OFICINA DE REPRESENTACIÓN



ESTADO DE YUCATÁN

I.A. JAYNET GONZÁLEZ ALVARADO  
SUBDELEGADA DE PLANEACIÓN Y FOMENTO SECTORIAL

- C.C.P. - María de los Ángeles Cauich García.- Directora General de Vida Silvestre.- Ciudad de México.
  - C.C.P. - José Alberto González Medina- Encargado de Despacho de la Oficina de Representación de la PROFEPA en Yucatán.- Ciudad.
  - C.C.E.P. - Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales.- Edificio.
  - C.C.E.P. - Unidad Jurídica.- EDIFICIO.
- JGA/JARI/JSCD/sdbc.

Bitrácora: 31/03-0052/07/23

Página 2 de 2