



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



**SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

RESOLUCIÓN No.

**45** /2023

Ciudad de México, a **12** ENE 2023

Vista para resolver la **"Solicitud de Modificación a las Bases y Condiciones"** del Título de Concesión No. **ISO MR DGZF-361/04**, formulada dentro del expediente al rubro citado, por la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** se dicta la siguiente resolución que a la letra dice:

**RESULTANDO**

- I. Que el **23 de Septiembre de 2004**, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, otorgó el título de concesión No. **ISO MR DGZF-361/04**, en favor de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** respecto de una superficie de **1,315.81m<sup>2</sup>** de zona federal marítimo terrestre, así como las obras existentes en la misma consistentes en: plataforma de lanzamiento, capilla terrazas, escalinatas de acceso, jardineras, oficinas, baños y vestidores en una superficie de **977.82m<sup>2</sup>**, localizada en Avenida Adolfo López Mateos, y Plazoleta la Quebrada sin número, Municipio de Acapulco, Estado de Guerrero, exclusivamente para uso de **espectáculo de lanzamiento de clavados, venta de artesanías alusivas al espectáculo y venta de alimentos y bebidas**, que para los efectos de la determinación del pago de los derechos que deberá realizar **"LA CONCESIONARIA"** de conformidad con el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos vigente, se clasifica como uso **general**, con una vigencia de quince años., contando a partir de la fecha de entrega, la cual se formalizó el día **08 de Diciembre de 2004** fecha en que se notifico.
- II. Que el **27 de Noviembre de 2017**, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, emitió la resolución No. **1404/17**, autorizando a la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.**, la **prórroga de la vigencia del título de concesión No. ISO MR DGZF-361/04**, por un plazo de 15 años, igual al otorgado en la concesión original contados a partir del día **09 de Diciembre de 2019**.



# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL RENOVADOR DEL PAÍS

## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

III. Que mediante formato único recibido el **26 de Junio de 2014**, en la oficina de la entonces Delegación Federal de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en el Estado de Guerrero y turnada el día **14 de Julio de 2014**, en la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** Quién a través de su representante legal el **C. Ismael Vázquez García**, solicitó la modificación a las bases y condiciones del Título de Concesión **No. ISO MR DGZF-361/04**, por lo que, esta autoridad procede a emitir la presente resolución; y

### CONSIDERANDO

I. Que la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, es competente para analizar y resolver **la solicitud de modificación a las bases y condiciones** formulada, toda vez que esta autoridad administrativa es competente para ejercer los derechos de la nación en todo el territorio nacional donde se ubiquen la zona federal marítimo terrestre, playas marítimas, terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito de aguas marítimas, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 14, 16, 25 y 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1o, 2o fracción I, 14, 16, 26 y 32 BIS fracciones I, VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 3, 4, 6 fracción II, 7, 8, 13, 16, 17, 28 fracciones I, V y XIII, 72, 73, 119, 120, 127, 149, 150 y 151 de la Ley General de Bienes Nacionales; 1, 2, 3, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 15-A, 19, 34, 35, 36, 38, 42, 44, 46, 57 fracción I y 83 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 1o, 3o, 4o, 5o, 6o, 7o, 10, 26, 29, 34, 36 y 38 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 1, 3 fracción II inciso b), 4, 8, 9, 19 fracciones I inciso a), IX, XV y XVI del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales; y el ACUERDO por el que se dan a conocer los formatos de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en las materias que se indican, publicado el día 15 de diciembre de 2015, en el Diario Oficial de la Federación.

II.- Que mediante formato único recibido el **26 de Junio de 2014**, en la oficina de la entonces Delegación Federal de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en el Estado de Guerrero y turnada el día **14 de Julio de 2014**, a la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** solicitó la modificación a las bases y condiciones del Título de Concesión **No. ISO MR DGZF-361/04**, consistente en ampliar la superficie, así como incluir las obras y/o instalaciones existentes.



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
**Francisco  
VILLA**  
EL FUERTE DEL LIBRE

**SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

En virtud de lo anterior, esta autoridad al considerar que la concesionaria presento debidamente su solicitud de modificación a las bases, se procede a realizar un análisis a la totalidad de constancias que obran agregadas dentro del expediente al rubro citado, constatando lo siguiente:

1. El Título de Concesión **No. ISO MR DGZF-361/04** en favor de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.**, al momento de emisión de la presente resolución administrativa se encuentra vigente.
2. La solicitud que da origen a la presente autorización fue suscrita por el **C. Ismael Vázquez García**, quién acreditó ser el representante legal de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.**, mediante escritura pública **No. 44,169, (Cuarenta y cuatro mil ciento sesenta y nueve)**, de fecha **20 de Febrero de 2012**, otorgada ante la fe del **Lic. Robespierre Robles Hurtado**, notario público Número 19, **(diecinueve)** del Distrito Notarial de Tabares y del Patrimonio Inmueble Federal en Acapulco, Estado de Guerrero.
3. En el expediente en estudio obra copia de la declaración de pago de derechos por el monto de **\$2,044.00 m.n.**, por concepto de recepción y estudio de solicitud de modificación a las bases y condiciones de la concesión, en términos del artículo 194-D, fracción I de la Ley Federal de Derechos vigente.
4. La superficie concesionada, actualmente no se encuentra sujeta a resolución administrativa o judicial.
5. Presenta constancia de uso de suelo con Folio No. **01117**, Número de Oficio **316/2014** de fecha **12 de Junio de 2014**, emitido por la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda del H. Ayuntamiento Constitucional de Acapulco de Juárez, estado de Guerrero.
6. Considerando que la obra se encuentra concluida y en funcionamiento y de acuerdo al artículo No. 57 del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Impacto Ambiental, no



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
**Francisco**  
**VILLA**  
EL RENOVADOR DEL PUEBLO

**SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

**EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14**

requiere entrar al procedimiento de evaluación en materia de impacto ambiental. Asimismo, las obras y actividades se autorizaron mediante el título de concesión No. **ISO MR DGZF-361/04**.

7. Con base en las consideraciones señaladas y ante la falta de elementos que indiquen cualquier incumplimiento en relación con las obligaciones a que se han encontrado sujetos, se presume que a la fecha de la solicitud la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** ha cumplido con todas y cada una de sus obligaciones de carácter fiscal en cuanto al pago de los derechos como concesionaria y ocupante de zona federal marítimo terrestre, tal y como se acredita mediante:

- **Copia simple del recibo de pago No. AA 002325** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **primer** bimestre de **2009**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

- **Copia simple del recibo de pago No. B 2887476** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **segundo** bimestre de **2009**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

- **Copia simple del recibo de pago No. AA 162798** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **tercer** bimestre de **2009**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

- **Copia simple del recibo de pago No. AA 162892** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **cuarto** bimestre de **2009**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

- **Copia simple del recibo de pago No. AA 011540** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **quinto** bimestre de **2009**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL RECONSTRUCTOR DEL PAÍS

**SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

*Copia simple del recibo de pago No. AA 163297 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **sexto** bimestre de **2009**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 199159 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **primer** bimestre de **2010**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 199404 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **segundo** bimestre de **2010**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 312977 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **tercer** bimestre de **2010**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 313240 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **cuarto** bimestre de **2010**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 275196 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **quinto** bimestre de **2010**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 275383 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **sexto** bimestre de **2010**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 275717 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **primer** bimestre de **2011**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.*



# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DEL  
Francisco  
VILLA

EL FUNDADOR DEL PERIÓDICO

## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

**Copia simple del recibo de pago No. E 275943** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **segundo** bimestre de **2011**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

**Copia simple del recibo de pago No. E 276120** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **tercer** bimestre de **2011**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

**Copia simple del recibo de pago No. E 276396** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **cuarto** bimestre de **2011**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

**Copia simple del recibo de pago No. E 506776** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **quinto** bimestre de **2011**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

**Copia simple del recibo de pago No. E 359775** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **sexto** bimestre de **2011**, por la cantidad de **\$18,638.00 (Dieciocho mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.)**.

**Copia simple del recibo de pago No. E 886439** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **primer** bimestre de **2012**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.

**Copia simple del recibo de pago No. E 1012422** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **segundo** bimestre de **2012**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.

**Copia simple del recibo de pago No. E 1074457** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **tercer** bimestre de **2012**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.





**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
**Francisco  
VILLA**  
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

**SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

EXPEDIENTE: 53/20958

C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997

BITACORA: 12/KV-0149/06/14

*Copia simple del recibo de pago No. E 1226713 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **cuarto** bimestre de **2012**, por la cantidad de **\$21,131.00 (Veinte y un mil ciento treinta y un pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. E 1216035 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **quinto** bimestre de **2012**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. EE 94443 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **sexto** bimestre de **2012**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. EE 134999 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **primer** bimestre de **2013**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. EE 297046 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **segundo** bimestre de **2013**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. EE 302127 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **tercer** bimestre de **2013**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. EE 232813 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **cuarto** bimestre de **2013**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.*

*Copia simple del recibo de pago No. EE 340033 emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **quinto** bimestre de **2013**, por la cantidad de **\$21,131.00 (Veinte y un mil ciento treinta y un pesos 00/100 M.N.)**.*



## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

- **Copia simple del recibo de pago No. EE 402158** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **sexto** bimestre de **2013**, por la cantidad de **\$20,895.00 (Veinte mil ochocientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.)**.

- **Copia simple del recibo de pago No. EE 372880** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **primer** bimestre de **2014**, por la cantidad de **\$21,649.00 (Veinte y un mil seiscientos cuarenta y nueve pesos 00/100 M.N.)**.

- **Copia simple del recibo de pago No. EE 620509** emitido por la Secretaría de Finanzas del Municipio de Acapulco de Juárez en el Estado de Guerrero, correspondiente al **segundo** bimestre de **2014**, por la cantidad de **\$21,649.00 (Veinte y un mil seiscientos cuarenta y nueve pesos 00/100 M.N.)**.

III.- Que el levantamiento topográfico presentado por la promovente, con clave **LEV\_TOP-01**, de fecha **29 de Septiembre de 2021**, el cual se encuentra glosado en el expediente al rubro citado, la zona federal esta referida a la delimitación oficial con clave **12001/2022/01**, Escala **1:2000** de fecha **Octubre de 2021**, Hoja **4**, que consta de **32 planos**, basados en un sistema de coordenadas proyectadas en **UTM, Datum WGS-84, Zona 14**, por lo que en consecuencia de todo lo anteriormente referido, y ante la falta de elementos que indiquen cualquier incumplimiento por parte de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** en relación con las obligaciones a que se ha encontrado sujeta, se presume que a la fecha de la solicitud ha cumplido con todas y cada una de sus obligaciones; por lo que resulta procedente autorizar la modificación a las bases y condiciones del Título de Concesión de mérito, a efecto de ampliar las coordenadas del polígono concesionado como a continuación se indica:

### Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre:

V	COORDENADAS	
	X	Y
ZF1	402,532.5864	1,862,771.4301
ZF2	402,521.3512	1,862,767.1698
ZF3	402,511.7173	1,862,762.9923





# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
**Francisco**  
**VILLA**  
EL PATRIOTISMO ES FUERZA

## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.275.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

ZF4	402,504.8012	1,862,766.0458
ZF5	402,504.0671	1,862,769.1723
ZF6	402,504.1183	1,862,771.2405
ZF7	402,503.3671	1,862,777.1725
ZF8	402,494.8829	1,862,791.6267
ZF9	402,476.1486	1,862,787.5655
ZF10	402,462.7952	1,862,783.7047
ZF11	402,449.4418	1,862,779.8439
ZF12	402,442.4262	1,862,779.8439
ZF13	402,446.7868	1,862,774.0559
ZF14	402,465.2693	1,862,780.2683
ZF15	402,483.7518	1,862,786.4807
ZF16	402,496.7453	1,862,782.3263
ZF17	402,498.4683	1,862,766.9999
ZF18	402,484.8675	1,862,764.0860
ZF19	402,471.2666	1,862,761.1720
ZF20	402,459.3108	1,862,756.4754
ZF21	402,458.6552	1,862,750.7495
ZF22	402,469.7491	1,862,747.1245
ZF23	402,486.6244	1,862,754.2497
ZF24	402,492.2808	1,862,748.8746
ZF25	402,489.1558	1,862,736.8744
ZF26	402,494.9468	1,862,738.2196
ZF27	402,500.9689	1,862,741.0277
ZF28	402,503.4781	1,862,741.9303
ZF29	402,505.5858	1,862,743.0335
ZF30	402,507.6936	1,862,743.8359
ZF31	402,510.0624	1,862,744.7050
ZF32	402,512.1249	1,862,745.9085
ZF33	402,513.4062	1,862,746.4996
ZF34	402,515.4218	1,862,747.4997
ZF35	402,517.4375	1,862,748.4997
ZF36	402,521.0000	1,862,749.7497
ZF37	402,523.4376	1,862,750.9998



# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



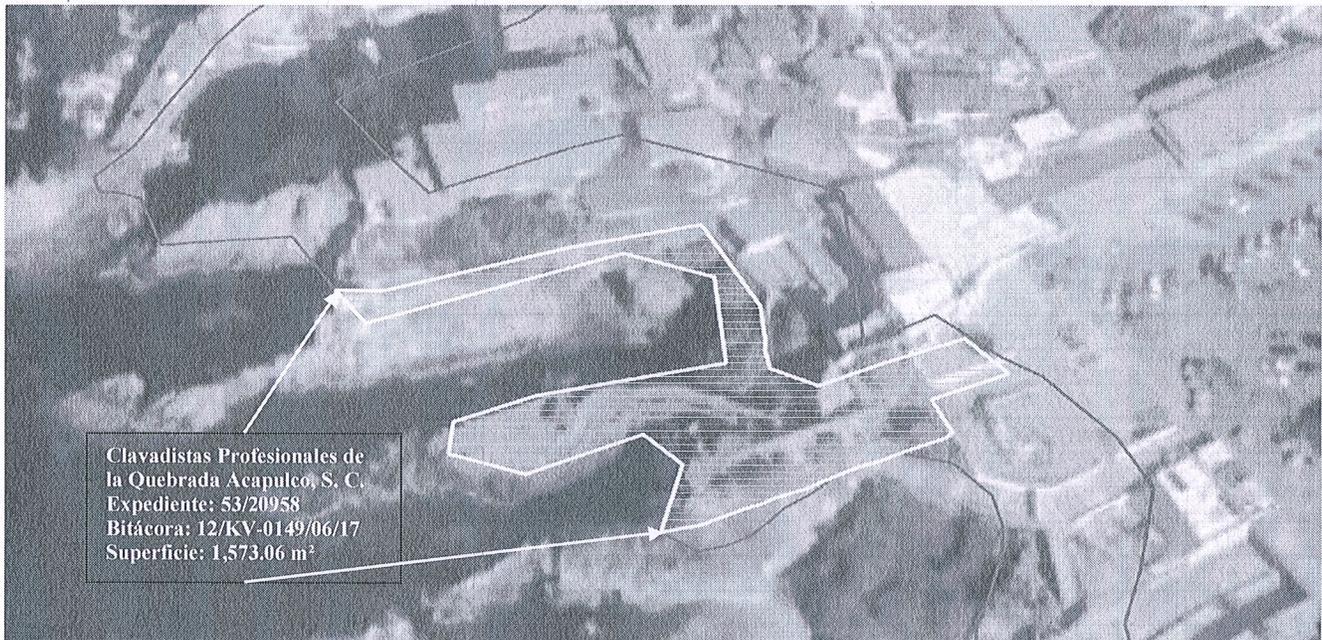
2023  
AÑO DE  
**Francisco  
VILLA**  
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.275.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

ZF38	402,526.6449	1,862,752.3839
ZF39	402,529.3097	1,862,753.4164
ZF40	402,530.3399	1,862,754.0309
ZF41	402,530.8677	1,862,754.6722
ZF42	402,527.8536	1,862,760.5797
ZF43	402,538.9121	1,862,765.2152
ZF1	402,532.5864	1,862,771.4301

### REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 34 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, el cual a la letra establece:



# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL PATRIOTISMO DEL PUEBLO

## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

Los concesionarios o permisionarios podrán solicitar por escrito a la Secretaría, las modificaciones de las bases y condiciones conforme a las cuales se otorgó la concesión o permiso.

En los casos procedentes, la Secretaría aprobará la modificación solicitada aplicando en lo conducente, las disposiciones contenidas en este Reglamento.

**IV.-** Sin que sea óbice a lo anterior, está autoridad administrativa, en el momento que considere oportuno podrá solicitar las constancias que acrediten las manifestaciones que bajo protesta de decir verdad realizó la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.**; o bien para en caso de encontrar irregularidades, está Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, se vea en la posibilidad de ejercer las acciones, iniciar los procedimientos y en general actuar en los términos en que el marco normativo aplicable le permita, así como en términos de la presente Resolución, se solicite la documentación necesaria para la debida integración del expediente respectivo.

Por lo expuesto, la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, a través de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, determina autorizar la modificación pretendida por la concesionaria y,

### RESUELVE:

**PRIMERO.-** Se otorga en favor de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.**, la **modificación a las bases y condiciones** del Título de Concesión No. **ISO MR DGZF-361/04**, en virtud de lo cual la superficie actualmente concesionada es de **1,573.06m<sup>2</sup>** de zona federal marítimo terrestre, **ubicada** Avenida Adolfo López Mateos, y Plazoleta la Quebrada sin número, Municipio de Acapulco, Estado de Guerrero. Exclusivamente para uso de: **espectáculo de lanzamiento de clavados, venta de artesanías alusivos al espectáculo, venta de alimentos y bebidas**. Las obras existentes en la superficie concesionada son: **Plataforma de lanzamiento** construida a base de cemento y tabique; **capilla** construida a base de cemento y tabique; **escalinatas** de acceso que llega a la primer terraza construida a base de concreto armado con terminado de adoquín; **cuatro escalinatas** construidas a base de concreto armado con terminado de adoquín que llegan a la terraza para ver el espectáculo de los Clavadistas; **tres locales de alimentos y bebidas** móviles construidos a base de madera y techumbre de palapa de palma y se cambiara por lamina de fibra de vidrio o imitación teja; **taquilla** la cual esta elaborada a base de estructura de lámina; **oficina, vestidores y baños** en planta baja construidos a base de cimientos de concreto armado, muros de tabique, castillos,



# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL ESTADO DE DURANGO

## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

cadenas y losa de concreto armado, arriba de la oficina, vestidores y baños se ubica una **terraza techada** exclusivamente para adultos mayores y personas con capacidades diferentes construida a base de horcones de madera, viguetas de madera y techumbre de palma de la región, que serán sustituidas por carpas y toldos movibles; **Dos Terrazas** (mirador) para ver el espectáculo de clavados construidas de cimientos de concreto armado con terminado de piso adoquinado, **medio muro** construido a base de mampostería, **dos locales comerciales** uno en cada terraza construidos a base de madera y techado con palma de la región; palapa para venta de artesanías alusivas al espectáculo construida a base de madera y techo de palma de la región; pasillos de cemento con acabados de adoquín, rampas de acceso para personas con capacidades diferentes y jardineras construidas a base de mampostería y cemento; y postes de luminarias, que para los efectos de la determinación del pago de los derechos que deberá realizar "**LA CONCESIONARIA**" se clasifica como uso **GENERAL**, con las siguientes medidas:

### Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre:

V	COORDENADAS	
	X	Y
ZF1	402,532.5864	1,862,771.4301
ZF2	402,521.3512	1,862,767.1698
ZF3	402,511.7173	1,862,762.9923
ZF4	402,504.8012	1,862,766.0458
ZF5	402,504.0671	1,862,769.1723
ZF6	402,504.1183	1,862,771.2405
ZF7	402,503.3671	1,862,777.1725
ZF8	402,494.8829	1,862,791.6267
ZF9	402,476.1486	1,862,787.5655
ZF10	402,462.7952	1,862,783.7047
ZF11	402,449.4418	1,862,779.8439
ZF12	402,442.4262	1,862,779.8439
ZF13	402,446.7868	1,862,774.0559
ZF14	402,465.2693	1,862,780.2683
ZF15	402,483.7518	1,862,786.4807
ZF16	402,496.7453	1,862,782.3263
ZF17	402,498.4683	1,862,766.9999
ZF18	402,484.8675	1,862,764.0860
ZF19	402,471.2666	1,862,761.1720





# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL PATRIARCADO DEL NOROCCIDENTE

## SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

ZF20	402,459.3108	1,862,756.4754
ZF21	402,458.6552	1,862,750.7495
ZF22	402,469.7491	1,862,747.1245
ZF23	402,486.6244	1,862,754.2497
ZF24	402,492.2808	1,862,748.8746
ZF25	402,489.1558	1,862,736.8744
ZF26	402,494.9468	1,862,738.2196
ZF27	402,500.9689	1,862,741.0277
ZF28	402,503.4781	1,862,741.9303
ZF29	402,505.5858	1,862,743.0335
ZF30	402,507.6936	1,862,743.8359
ZF31	402,510.0624	1,862,744.7050
ZF32	402,512.1249	1,862,745.9085
ZF33	402,513.4062	1,862,746.4996
ZF34	402,515.4218	1,862,747.4997
ZF35	402,517.4375	1,862,748.4997
ZF36	402,521.0000	1,862,749.7497
ZF37	402,523.4376	1,862,750.9998
ZF38	402,526.6449	1,862,752.3839
ZF39	402,529.3097	1,862,753.4164
ZF40	402,530.3399	1,862,754.0309
ZF41	402,530.8677	1,862,754.6722
ZF42	402,527.8536	1,862,760.5797
ZF43	402,538.9121	1,862,765.2152
ZF1	402,532.5864	1,862,771.4301

**Superficie: 1,573.06m<sup>2</sup>**

**SEGUNDO.-** La presente resolución forma parte de la Concesión **No. ISO MR DGZF-361/04** que se modifica, por lo que se ratifica el texto y contenido de las bases y condiciones establecidas en la misma, en lo que no se opongan a la presente; por lo que la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.**, está obligada a dar cumplimiento a todas y cada una de las bases, condiciones y obligaciones que se deriven de la misma como son:



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2023  
AÑO DE  
**Francisco**  
**VILLA**  
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

**SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

EXPEDIENTE: 53/20958

C.A.: 16.27S.714.1.6-439/1997

BITACORA: 12/KV-0149/06/14

- a) La promovente no podrá darle un uso distinto al autorizado o cambio de uso contemplado en la presente autorización.
- b) La promovente no podrá realizar ningún tipo de obra y/o instalaciones adicional a las existentes ya sea fija o semifija sin autorización de esta Dirección General. Asimismo, respecto al proyecto denominado "Parque Acuático Extremo" antes de iniciar su edificación se deberá ingresar el trámite de modificación a las bases y condiciones de la concesión, anexando la documentación establecida en el artículo 26 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, así como la autorización en materia de impacto ambiental correspondientes.
- c) La promovente se abstendrá de efectuar descargas residuales al mar o dentro de la superficie concesionada.
- d) La promovente deberá mantener en óptimas condiciones de higiene la superficie solicitada.
- e) La promovente deberá tomar las medidas apropiadas para evitar la proliferación de fauna nociva en el área concesionada.
- f) La promovente se obliga a mantener el libre acceso a la zona federal marítima terrestre y a la playa.
- g) La promovente deberá coadyuvar en las campañas de limpieza y mejoramiento ambiental de playas y zona federal marítimo terrestre que la Secretaría implemente.
- h) Queda estrictamente prohibido delimitar la zona concesionada con cercas, alambradas, bardas, setos o cualquier otro elemento semejante que impida el libre tránsito peatonal del bien de uso común.
- i) En virtud de que los bienes del dominio público de la federación tienen la característica jurídica de ser inalienables e imprescriptibles, el cartograma de delimitación de la zona federal marítimo terrestre y/o terrenos ganados al mar que ampara la presente opinión técnica es revisable en cualquier tiempo, si tiene fallas técnicas en su elaboración, o bien, si no se ajusta a los criterios previstos en la legislación sustantiva aplicable al Patrimonio Inmobiliario Federal.

**TERCERO.-** Se apercibe a la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** a no ocupar, usar o aprovechar la playa marítima, la zona federal marítimo terrestre y terrenos ganados al mar u otro bien de uso común del que no se tenga concesión, permiso o autorización respectiva ya que de lo contrario, se podría hacer acreedor a las sanciones penales y administrativas que correspondan.

**CUARTO.-** Se hace del conocimiento de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** que la presente resolución administrativa podrá ser impugnada a través del recurso de revisión previsto en los artículos 83, 85 y 86 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo o intentar la vía jurisdiccional que corresponda.



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



**SUBSECRETARÍA DE REGULACIÓN AMBIENTAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

EXPEDIENTE: 53/20958  
C.A.: 16.275.714.1.6-439/1997  
BITACORA: 12/KV-0149/06/14

**QUINTO.-** Con fundamento en los artículos 35 y 36 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, notifíquese la presente Resolución al **C. Ismael Vázquez García**, representante legal de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** y/o a su autorizado el **C. Jorge Monico Ramírez Vázquez**, mismo que se ubica en **Avenida Adolfo López Mateos, y Plazoleta la Quebrada sin número, Colonia Centro, C.P. 39300, Municipio de Acapulco de Juárez, Estado de Guerrero**; asimismo, indico el siguiente correo electrónico: [cpqaca@hotmail.com](mailto:cpqaca@hotmail.com), y los siguientes números telefónicos: **483-14-00 y 7442-143355**, con fundamento en los artículos 28 y 30 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, esta autoridad determina habilitar los días y horas inhábiles necesarias para la notificación del presente acto, en caso de así ser requerido para el cumplimiento de dicha diligencia.

**SEXTO.-** En cumplimiento a lo establecido en el artículo 3, fracción XIV de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se hace del conocimiento del **C. Ismael Vázquez García**, representante legal de la moral denominada **Clavadistas Profesionales de la Quebrada Acapulco, S.C.** que el expediente **53/20958** se encuentra para su consulta en las oficinas que ocupa esta Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros; sita en **Ejército Nacional número 223, Colonia Anáhuac, Alcaldía Miguel Hidalgo, Código Postal 11320, Ciudad de México.**

Así lo resolvió y firma,

**ATENTAMENTE  
LA DIRECTORA GENERAL DE ZONA FEDERAL  
MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS**

  
**BIOL. MARÍA DE LOS ÁNGELES CAUICH GARCÍA**

  
SYBV/JPV

