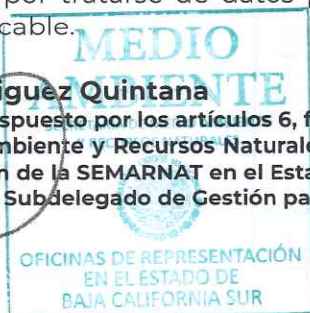




MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

- I. Unidad administrativa:** Oficina de Representación de la SEMARNAT en Baja California Sur.
- II. Identificación:** Versión Pública de 03/DS-0015/06/18 - Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales.
- III. Tipo de clasificación:** Confidencial en virtud de contener los siguientes datos personales tales como: 1) Domicilio particular que es diferente al lugar en dónde se realiza la actividad y/o para recibir notificaciones. 2) Teléfono y correo electrónico de particulares.
- IV. Fundamento legal:** La clasificación de la información confidencial se realiza con fundamento en los artículos 116 primer párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 113 Fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por tratarse de datos personales concernientes a una persona física identificada e identificable.
- V. Firma MC. Raúl Rodríguez Quintana**
"Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6, fracción XVI; 32, 33, 34, 35 y 81 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Baja California Sur, previa designación, firma el C. Raúl Rodríguez Quintana, Subdelegado de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales "



- VI. Fecha y número del acta de sesión:** ACTA_16_2024_SIPOT_2T_2024_FXXVII en la sesión celebrada el 12 de julio del 2024.

Disponible para su consulta en:

http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2024/SIPOT/ACTA_16_2024_SIPOT_2T_2024_FXXVII.pdf



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

09/07 14:49

40 selos
aviso



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Bitácora:03/DS-0015/06/18

La Paz, Baja California Sur, 04 de junio de 2024

Asunto: Autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales

**DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V.
PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C.
HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS**

Visto para resolver el expediente instaurado a nombre de DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V. en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS con motivo de la solicitud de autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales, por una superficie de 38.2858 hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con ubicación en el o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur, y

RESULTANDO

- I. Que mediante FORMATO FF-SEMARNAT-030 de fecha 06 de junio de 2018, recibido en esta Oficina de Representación el 06 de junio de 2018, DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, presentó la solicitud de autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales por una superficie de 38.2858 hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con pretendida ubicación en el o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur, adjuntando para tal efecto la siguiente documentación:

Original de formato FF-SEMARNAT-030. Solicitud de Autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, debidamente requisitado y firmado por el C. [REDACTED]

Copia simple de Credencial para votar con Fotografía con número de folio [REDACTED] expedida a nombre del C. [REDACTED] por el Instituto Nacional Electoral.

Documento impreso del Estudio Técnico Justificativo y su versión en digital del proyecto denominado "Desarrollo Turístico Costa Palmas", el cual consiste en el desarrollo de un complejo turístico, ubicado en la Delegación de La Ribera, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, en una superficie de 38.2858 hectáreas, la vegetación que se pretende afectar corresponde a Matorral Sarcocaula (12.2048 ha) y Mezquital Xerófilo (26.0810 ha).

Hoja de ayuda para el pago en ventanilla bancaria.

Original de comprobante de pago de derechos productos o aprovechamientos por la cantidad de \$3,361.00 (tres mil trescientos sesenta y uno Pesos 00/100 M.N.) Por concepto de



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

recepción, evaluación y dictamen del Estudio Técnico Justificativo y en su caso la autorización del cambio de uso de suelo en terrenos forestales.

Copia cotejada de la Escritura Pública Número 1,449, Libro 38, Folio 007434, emitida en la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León el día 22 de marzo de 2006, por el Licenciado DANIEL ELIOZONDO GARZA, Notario Público Titular Número 47, con ejercicio en el Primer Distrito Notarial y Registral en el Estado de Nuevo León, manifiestan los comparecientes que ocurren para construir una SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE. DENOMINACIÓN. - La sociedad se denominará "DESARROLLADORA LA RIBERA" seguida de las palabras "Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable" o de sus abreviaturas "S. DE R.L. de C.V.". OBJETO SOCIAL. - La sociedad tiene por objeto: Promover, enajenar, adquirir, arrendar, subarrendar, administrar, desarrollar, construir y comercializar, en general, con todo tipo de bienes inmuebles, mejoras, construcciones y bienes muebles en México y en el extranjero, así como el diseño, administración, supervisión, dirección, ejecución total de toda clase de obras en construcción.

Copia cotejada del Instrumento Público Número 45,495, Libro Número 1,154, emitida en la ciudad de México, D. F. el día 2 de julio de 2015, por el Licenciado JOSÉ LUIS VILLAVICENCIO CASTEÑADA, titular de la Notaría Número 218 del Distrito Federal, en la que se hace considerar LOS PODERES que otorga "DESARROLLADORA LA RIBERA", SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, representada en este acto por el Licenciado [REDACTED] en su carácter de Gerente Administrador, a favor del [REDACTED]

Copia cotejada de la escritura pública número 58,567, emitida en Cabo San Lucas, Municipio de los cabos, Baja California Sur, el día 01 de abril de 2019, por el licenciado ARMANDO ANTONIO AGUILAR RUIBAL, notario público número 1, ejercicio de esta Entidad Federativa y del Patrimonio del Inmueble Federal, con residencia en esta ciudad, el cual hace constar: LA CONSTITUCIÓN DEL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MAESTRO HORIZONTAL "CABO RIBERA", que otorgan, la sociedad DESARROLLADORA LA RIBERA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, representada en este acto por el señor MARIÁNO MARISCAL ASUNSOLO, en su calidad de Apoderado General. Declaran los otorgantes en representación de la sociedad DESARROLLADORA LA RIBERA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE: INMUEBLE OBJETO DEL CONDOMINIO.- Exponen los otorgantes que será objeto del Condominio Horizontal "CABO RIBERA", de un predio identificado como lote único localizado en el Ejido La Ribera, Delegación Municipal de La Ribera, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, clave catastral 4-03-051-0003, con extensión superficial según antecedentes de 227-48-02.82 Hectáreas, y según levantamiento topográfico y deslinde practicado por la Dirección de Catastro del H. Ayuntamiento de Los Cabos de 267-75-72.685 Hectáreas.

- II. Que por Oficio Núm.SEMARNAT-BCS.02.02.427/18 de fecha 11 de junio de 2018, la Subdelegación de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales de ésta Oficina de Representación solicitó a la Unidad Jurídica el dictamen de los documentos legales anexos a la solicitud del presente trámite.
- III. Una vez que fueron analizados los documentos legales detallados en el Resultando I de la presente resolución, por oficio número SEMARNAT-BCS.UJ.213/18 de fecha 20 de junio de 2018, la citada Unidad Jurídica emitió el dictamen jurídico en el que manifiesta que al estar demostrado, mediante las copias certificadas de los documentos legales aludidos en el



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

RESULTANDO I, el derecho del promovente para realizar actividades que impliquen el cambio de uso de suelo en los términos del Artículo 139 Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable; la solicitud del presente trámite Cumple con lo dispuesto por el Acuerdo por el que se dan a conocer los formatos que aplica la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

- IV. Que mediante Oficio Núm. SEMARNAT-BCS.02.02.562/18 de fecha 26 de julio de 2018, esta Oficina de Representación solicitó la opinión técnica a la Comisión Nacional para el Conocimiento y Uso de la Biodiversidad (CONABIO) con base en la competencia de aquella entidad respecto de la viabilidad del proyecto con base en el estudio técnico justificativo que acompaña la solicitud del trámite sin que a la fecha de la emisión del presente resolutivo se haya emitido opinión alguna, por lo que, con fundamento en el artículo 55 de la Ley de Procedimiento Administrativo, se entiende que no existe objeción a las pretensiones del interesado.
- V. Que mediante Oficio Núm. SEMARNAT-BCS.02.02.563/18 de fecha 26 de julio de 2018, esta Oficina de Representación solicitó la opinión técnica a la Comisión Nacional del Agua, respecto de la viabilidad del proyecto denominado Desarrollo Turístico Costa Palmas, con base en el estudio técnico justificativo.
- VI. Que mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.0564/18 de fecha 30 de julio de 2018, esta Oficina de Representación, requirió a DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, información faltante del expediente presentado con motivo de la solicitud de autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales para el desarrollo del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con ubicación en el o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur, haciéndole la prevención que al no cumplir en tiempo y forma con lo solicitado, el trámite sería desechado, la cual se refiere a lo siguiente:

De la solicitud:

La solicitud presentada mediante formato FF-SEMARNAT-030 debe estar firmado por el Representante Legal y en su caso por el técnico responsable. Se deberá presentar un nuevo formato debidamente firmado.

Del Estudio Técnico Justificativo:

-Naturaleza del proyecto

Describir la importancia, utilidad y factibilidad de la ejecución del proyecto, de acuerdo con sus especificaciones, señalando la superficie total solicitada para la ejecución del proyecto, así como la superficie total forestal que se requiere para cambio de uso de suelo en terrenos forestales.

En caso de que el proyecto forme parte de uno de mayor magnitud y que éste se esté realizando en diferentes etapas, se deberá indicar la superficie forestal correspondiente a la solicitud que se presenta, detallándose superficie solicitada, superficie ya autorizada y superficie pendiente de autorización.

Asimismo, se deberá indicar si la superficie de la vegetación forestal que se pretenda afectar será de manera temporal o permanente.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

-Programa general de trabajo:

Deberá establecer un calendario de las actividades en un diagrama de Gantt que debe ser congruente con las actividades del proyecto.

Desglosar desde la etapa de preparación del sitio hasta la fase de construcción del proyecto, donde se incluyan las actividades que darán lugar a la remoción parcial o total de la vegetación forestal, así como del periodo en que dichas actividades se llevarán a cabo.

CAPÍTULO II. UBICACIÓN Y SUPERFICIE DEL PREDIO O CONJUNTO DE PREDIOS, ASÍ COMO LA DELIMITACIÓN DE LA PORCIÓN EN DONDE SE PRETENDA REALIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN LOS TERRENOS FORESTALES, A TRAVÉS DE PLANOS GEORREFERENCIADOS

-Ubicación en la cuenca hidrológica forestal

Indicar el nombre de la región hidrológica (RH), cuenca, sub-cuenca o microcuenca donde se ubica el proyecto. Para ello, se podrá utilizar la delimitación de las regiones hidrológicas administrativas de la Conagua, capas vectoriales del INEGI. Entre otras fuentes oficiales o, en su caso, describir la metodología mediante la cual delimite la unidad hidrológica-forestal. Anexar el mapa georreferenciado, donde se localice el o los polígonos sujetos a cambio de uso del suelo en terrenos forestales, ubicados en el contexto de cuenca, sub-cuenca, microcuenca y/o unidad hidrológica forestal, a una escala adecuada que permita una correcta interpretación del mismo y que ilustre la descripción que se formula textualmente.

Las unidades de delimitación deberán ser acordes con la escala en que se encuentre la información original. Se establece sólo como referencia la clasificación que hace el CATIE (2000):

- Cuenca. Unidad con un parámetro de drenaje de más de 7 órdenes y un área mayor a 2,000 km².
- Subcuenca. Unidad con un parámetro de drenaje de 4 y 5 órdenes y un área de 500 a 2,000 km².
- Microcuenca. Unidad con un parámetro de drenaje de 1 a 3 órdenes y un área de 10 a 500 km².

En la cartografía que se presente es preciso indicar los elementos que habrán de considerarse como puntos críticos dentro de la cuenca, sub-cuenca o microcuenca, para establecer las medidas de prevención y mitigación a los recursos forestales, tales como son: corredores biológicos, rutas migratorias, lugares correspondientes a hábitat, zonas de refugio, alimentación o anidación de fauna, distribución de flora y fauna catalogada en riesgo por la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010, cuerpos de agua, vías de comunicación, poblaciones cercanas, entre otros.

- Ubicación del proyecto con relación a áreas de importancia ecológica:

En mapa georreferenciado ubicar el proyecto con relación a las áreas de importancia



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

ambiental, como es el caso de Áreas Naturales Protegidas de carácter federal, estatal o municipal, Áreas de Interés para la Conservación de las Aves, Regiones Hidrológicas Prioritarias, Regiones Terrestres Prioritarias y Sitios Prioritarios. Anexar la cartografía correspondiente.

En caso que el proyecto cruce o se encuentre dentro de alguna área de importancia ambiental, deberá indicar su ubicación y deberá anexar la cartografía correspondiente.

-Ubicación georreferenciada del proyecto en coordenadas geográficas o UTM:

Se deberán presentar las coordenadas que delimiten el o los polígonos, verificando que la sumatoria de las áreas arroje la superficie que se establece en el formato de solicitud para cambio de uso de suelo en terrenos forestales. Dichas coordenadas deberán presentarse en formato UTM WGS 84 e indicar la zona donde se ubican, asimismo, con la finalidad de que éstas sean verificadas, se deberá presentar el archivo digital en formato Excel y shape.

Derivado de la revisión en el Sistema Nacional de Gestión Forestal, se desprende que los polígonos 3 y 6 presentan un error al formar el polígono, por lo que se solicita se verifiquen.

CAPÍTULO VI. PLAZO Y FORMA DE EJECUCIÓN DEL CAMBIO DE USO DEL SUELO

Se deberá establecer el período de tiempo (plazo) durante el cual se realizará la ejecución del cambio de uso del suelo en terrenos forestales y la forma de cómo se llevará a cabo, considerando las diferentes actividades a realizar en cada una de las etapas en que se haya planeado su ejecución.

- Forma de ejecución del cambio de uso del suelo en terrenos forestales:

Se deberá presentar una descripción detallada de las actividades a realizar en la remoción de la vegetación forestal de acuerdo a las etapas en que ésta se desarrolle. Asimismo, y de manera paralela se describirán las medidas de prevención a realizar, como parte de una estrategia o procedimiento a seguir con el propósito de reducir la erosión del suelo, minimizar el deterioro de la calidad del agua y minimizar la afectación hacia la flora y la fauna silvestres.

- Actividades para el cambio de uso del suelo:

Las actividades de preparación del sitio son las que involucran la remoción de vegetación (delimitación del área sujeta a cambio de uso de suelo en terrenos forestales, señalamiento de la vegetación a remover, derribo de la vegetación, despunte, desarme, entre otros), deberán describirse señalando el tiempo requerido para su realización, indicando los medios (mecánicos o manuales) mediante los cuales se realizarán dichas actividades.

Esta información debe ser consistente con lo descrito en el capítulo I del estudio técnico justificativo.

-Medidas de prevención y mitigación:

Para efectos de la información a desarrollar en este apartado, se deberán tomar en consideración las actividades relativas a la prevención de impactos hacia los recursos



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

forestales que se hayan establecido en el capítulo VIII del estudio técnico justificativo, precisando los períodos de tiempo en que dichas medidas serán implementadas.

- Supervisión técnica

Son las actividades que se deberán implementar, con el objeto de verificar que las acciones a desarrollar se realicen conforme a lo establecido en el estudio técnico justificativo.

CAPÍTULO VIII. MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE IMPACTOS SOBRE LOS RECURSOS FORESTALES, LA FLORA Y FAUNA SILVESTRES APLICABLES DURANTE LAS DISTINTAS ETAPAS DE DESARROLLO DEL CAMBIO DE USO DEL SUELO

En este capítulo se deben presentar las medidas de prevención y mitigación que estarán enfocadas principalmente a reducir los efectos negativos que se esperan por el desarrollo del proyecto, hacia los ecosistemas forestales que se verían afectados y demostrar mediante la aplicación de dichas medidas si se cumple con los preceptos normativos de excepción establecidos en el artículo 117 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, relativos a demostrar que no se compromete la biodiversidad, que no se provocará la erosión de los suelos, ni se causará el deterioro de la calidad de agua o disminución en su captación.

Todas las medidas propuestas deberán de presentar los indicadores y parámetros que midan el nivel de eficiencia, acorde con las condiciones prevalecientes en la zona donde se establezcan, esto es, que permitan estimar los aportes en materia de recuperación de suelo y agua que generará cada una de las medidas de prevención y mitigación propuestas en un período de tiempo determinado, que demuestre que son acordes al efecto del proyecto, con la respectiva referencia bibliográfica que sustente los cálculos.

- Identificación de impactos adversos

Se deberá identificar y cuantificar el efecto negativo que se generará como resultado del cambio de uso de suelo en terrenos forestales, identificando los impactos directos e indirectos del proyecto, por tipo de actividad a realizar, precisando si será en toda la superficie solicitada del cambio de uso de suelo en terrenos forestales o sólo en una fracción de dicha superficie, estableciendo en consecuencia la medida de mitigación correspondiente para prevenir, reducir o, en su caso, eliminar dicho efecto.

Asimismo, se deberá establecer la línea base, teniendo en cuenta el escenario ¿sin proyecto?, derivado de los capítulos III y IV, en esta sección es conveniente realizar la descripción detallada de los efectos del cambio de uso de suelo de los terrenos forestales sobre los elementos físicos y biológicos de la unidad hidrológica-forestal, pudiendo hacer uso de tablas para esquematizar las actividades que generan impactos adversos en cada uno de los elementos del medio físico y biológico.

- Medidas para disminuir los efectos negativos del cambio de uso del suelo en terrenos forestales a los recursos forestales:

De acuerdo con la identificación de los impactos que se generarán como resultado del cambio de uso de suelo en terrenos forestales en los elementos físicos y biológicos, se deberán plantear las medidas a realizar. Éstas deberán ser congruentes con los ordenamientos establecidos en materia forestal, vida silvestre, áreas naturales protegidas, uso o explotación de agua (superficial o subterránea), entre otras que considere pertinentes,



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

de acuerdo con la naturaleza del proyecto.

Las medidas se pueden clasificar de la siguiente manera:

a. Las medidas de prevención serán el conjunto de acciones anticipadas para evitar el deterioro del ambiente o afectación a los recursos forestales, o mediante la no ejecución de una obra o acción, o de alguna de sus partes.

b. Las medidas de mitigación tienen por finalidad evitar o disminuir los efectos adversos del proyecto o actividad, en cualquier fase de su ejecución, y abarcan:

* Las que minimizan o disminuyen el efecto adverso significativo, mediante una adecuada limitación o reducción de la extensión, magnitud o duración de la obra o acción, o de alguna de sus partes.

* Las que minimizan o disminuyen el efecto adverso significativo mediante medidas tecnológicas o de gestión consideradas en el diseño.

c. Las medidas de compensación tienen por finalidad producir o generar un efecto positivo alternativo y equivalente a un efecto adverso identificado, que no sea posible mitigar o reparar.

d. Las medidas de reparación tienen por finalidad reponer uno o más de los componentes o elementos del medio ambiente a una calidad similar a la que tenían con anterioridad al impacto sobre dicho componente o elemento o, en caso de no ser posible, restablecer sus propiedades básicas, como son los bancos de extracción de material, campamentos, brechas, ente otros.

Las medidas de prevención y mitigación deberán de presentarse en forma clara y concisa, describiendo la forma de cómo se realizarán, los recursos humanos y materiales a emplear, el tiempo requerido y los periodos de tiempo para su ejecución. Asimismo, se deberán establecer las premisas o condiciones necesarias, mediante las cuales se pretende revertir el efecto negativo y obtener los resultados esperados (grado en que se estima será mitigado cada impacto adverso), de tal manera que el balance entre las medidas y el efecto negativo ocasionado a los recursos forestales sea el mínimo o igual a cero.

También es necesario se presenten las imágenes, croquis o mapas donde se pueda esquematizar y ubicar (incluir las coordenadas UTM WGS 84) cada una de las medidas de prevención, mitigación o restauración que serán ejecutadas para proteger el hábitat de las especies de la flora y la fauna silvestres, con y sin estatus de protección en la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010, así como de los recursos suelo y agua.

Dependiendo de la naturaleza del proyecto (afectaciones temporales o graduales de la vegetación que no impliquen la remoción total o permanente), las medidas podrán ser establecidas dentro del ecosistema que se afecta o aledañas al área solicitada para cambio de uso de suelo en terrenos forestales, incluso dentro del mismo predio, pero fuera del área solicitada de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, siempre y cuando dichas áreas no tengan comprometida otra función en el futuro previsible, (no podrían ser elegibles el derecho de vía en carreteras o líneas de transmisión eléctrica que si tienen una función establecida).



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Medidas que se consideran para garantizar que no se provocará la erosión de los suelos. Cuando se presente una medida ambiental dirigida a evitar, disminuir o retribuir la pérdida potencial de suelo (erosión) que ocasionaría la remoción de la cubierta vegetal de la superficie para la cual se solicita el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, deberá ir acompañada de lo siguiente:

- * La estimación del incremento de la pérdida de suelo como resultado del cambio de uso de suelo en terrenos forestales, tanto por erosión eólica como hídrica, considerando el tiempo en que el suelo permanecerá desnudo, escenario analizado en el capítulo IV.

- * La estimación de las toneladas por hectárea por año de suelo que se retendría o que se recuperaría con la implementación de cada una de las medidas establecidas, referidas a la superficie en donde se realizarán. Para ello, se deberán describir las características del área donde se implementarán (tipo de suelo, pendiente media, tipo de vegetación, cobertura vegetal, tipo de cárcava, los niveles de erosión que presenta el área, etcétera) y la cantidad de obras a realizar, así como las características de las mismas (tipo de obras, tamaño, características, forma de distribución, entre otras que se consideren necesarias para determinar la eficiencia de las mismas); datos que servirán para justificar que dichas medidas son las adecuadas de acuerdo a la zona donde se ubique el proyecto.

En caso de que el proyecto pudiera ocasionar erosión del suelo en áreas aledañas, ya sea por cortes, excavaciones, formación de taludes, etcétera, se deberá presentar la descripción detallada de las medidas ambientales que se implementarán y su bibliografía que sustenten su efectividad.

Lo anterior, para que esta información sea integrada en el análisis del cumplimiento de los supuestos normativos de excepción de autorización del cambio de uso de suelo en terrenos forestales que se deben desarrollar en el capítulo X.

- Medidas que se consideran para garantizar que no se ocasionará el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación

Cuando se presente una medida para favorecer la captación de agua e incrementar los niveles de infiltración, se deberá presentar lo siguiente:

- a. El volumen en metros cúbicos de agua estimado como resultado de la modificación de la infiltración (captación de agua) por el CUSTF, considerando el tiempo en que el suelo permanecerá descubierto, escenarios calculados en el capítulo IV.

- b. La estimación del volumen en metros cúbicos de captación de agua, que se favorecería como resultado de la implementación de cada una de las medidas de mitigación propuestas. Para ello, se deberán describir las características del área donde se implementarán (tipo de suelo, pendiente media, tipo de vegetación, cobertura vegetal, volumen de escurrimiento y captación de agua actual, entre otras) y la cantidad de obras a realizar, así como las características de las mismas (tipo de obras, tamaño, características, forma de distribución, entre otras que se considere necesarias para determinar el nivel de eficiencia de las mismas); datos que servirán para justificar que dichas medidas son las adecuadas y suficientes para desahogar los supuestos normativos establecidos en la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Determinar las actividades que puedan afectar la calidad del agua por el proceso de cambio de uso de suelo, mismas que deberán usar como base para establecer las medidas de prevención y mitigación que eviten su afectación y disminución de su calidad.

En caso de que el área sujeta a cambio de uso de suelo en terrenos forestales atraviese o se encuentre dentro o cerca de cuerpos de agua, perennes o intermitentes, y que pudieran ser afectados por las actividades propias del proyecto, se deberán presentar las medidas correspondientes para evitar los efectos negativos (tal es el caso de obras como son: puentes, obras hidráulicas, entre otras).

Lo anterior para efecto de integrar esta información en el análisis del cumplimiento de los supuestos normativos de excepcionalidad de autorización del cambio de uso de suelo en terrenos forestales que se deben desarrollar en el capítulo X.

- Medidas a considerar para garantizar que no se compromete la biodiversidad

Quando se presente una medida ambiental dirigida a evitar o disminuir la afectación de individuos o poblaciones de flora y fauna silvestre, por la remoción de la cubierta forestal de la superficie solicitada de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, se deberán considerar los beneficios esperados de estas acciones, con la finalidad de integrar esta información en el análisis de cumplimiento de los supuestos normativos de excepción del cambio de uso de suelo en terrenos forestales que se desarrollarán en el capítulo X.

Las medidas se deberán ordenar en función del componente de los recursos forestales sobre el cual se espera el efecto negativo derivado del cambio de uso de suelo en terrenos forestales. En el caso de las medidas de prevención y mitigación, se deberá especificar la ubicación geográfica en donde se pretenden llevar a cabo.

- Flora

Para efectos de lo dispuesto en el párrafo cuarto del artículo 117 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable y artículo 123 Bis de su Reglamento, el estudio técnico justificativo deberá ir acompañado de un Programa de rescate y reubicación de especies de vegetación forestal que se vería afectada con el desarrollo del proyecto y su adaptación al nuevo hábitat, mismo que deberá tomar como base el inventario forestal realizado en la superficie solicitada para el cambio de uso de suelo en terrenos forestales y la representación de las especies en el ecosistema de la unidad hidrológico-forestal. Dicho programa se deberá presentar conforme a la siguiente estructura:

1. Introducción

Se establecerá la importancia del programa y de las especies que se rescatarán, ya sea que estén en estatus de riesgo, tengan alguna importancia ecológica y poca representatividad en el ecosistema o, que como resultado de los estudios, amerite su rescate para mantener la composición y estructura del ecosistema que se afecta.

2. Objetivos

* General



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

* Específicos

3. Metas y resultados esperados

Deberá incluir número de individuos a rescatar por especie en sus diferentes estratos (arbóreo, arbustivo y herbáceo, en su caso, epífitas o crasas), indicando la densidad de plantación por unidad de superficie. Cuando no sea posible el rescate de individuos se podrán rescatar especies a través de semillas (para determinado número de plantas) u otro tipo de propágulos como es el caso de estacas y esquejes, rizomas, etcétera, indicando siempre el número de individuos por especies a propagar.

4. Metodología para el rescate y reubicación de especies (Incluir bibliografía).

5. Lugares de acopio y reproducción de especies.

6. Localización de los sitios de reubicación.

Se realizará mediante polígonos en coordenadas UTM WGS 84 (indicar superficie).

7. Acciones a realizar para el mantenimiento y supervivencia

Se deberán establecer las acciones a realizar para garantizar como mínimo el 80% de supervivencia de los ejemplares rescatados y reubicados.

8. Programa de actividades (plazo mínimo de 5 años).

9. Evaluación del rescate y reubicación (indicadores).

10. Informe de avances y resultados.

En caso de que se proponga realizar una reforestación para resarcir un efecto adverso identificado que no sea posible prevenir o mitigar y para dar cumplimiento al artículo 117 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, se deberá presentar el Programa de Reforestación, el cual debe incluir: listado y proporción de especies para reforestar y la densidad de la plantación en función del inventario forestal de los predios y su representación en el ecosistema de la cuenca (composición y estructura); superficie y ubicación mediante coordenadas UTM WGS 84 que delimiten los vértices del o los polígonos propuestos; programa de actividades a 5 años; descripción de las actividades de reforestación en donde se manifiesten las acciones a realizar para garantizar por lo menos el 80% de sobrevivencia de las especies e indicadores (estado físico, estado sanitario, desarrollo, porcentaje de sobrevivencia, etc.).

El monto económico que se deposita al Fondo Forestal Mexicano por la compensación ambiental relativa al cambio de uso del suelo en terrenos forestales a que se refiere el artículo 118 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, no se considera como una medida de mitigación para los efectos negativos que ocasione el proyecto dentro de la unidad hidrológico-forestal en el que se ubica. Dicho depósito es en compensación por la remoción de la vegetación forestal.

- Fauna

Prácticamente todos los proyectos de inversión pueden generar pérdida o fragmentación de



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

hábitat, siendo éstos dos impactos los que más perjudican a la fauna. Por tanto, sobre la base de la descripción del proyecto (Capítulo I) y la caracterización del recurso fauna en el área sujeta a cambio de uso de suelo en terrenos forestales, se deberá estimar el grado de afectación de lo siguiente:

Dstrucción de hábitat. La remoción de la vegetación modifica significativamente las condiciones y recursos para la existencia de muchas especies nativas, por lo que se deberá de analizar en qué medida será afectado su hábitat de las especies localizadas en el área sujeta al cambio de uso de suelo en terrenos forestales.

Fragmentación del ecosistema. Determinar en qué medida el desarrollo del proyecto afectará el desplazamiento de las especies.

Posibilidades de pérdida de fauna. Determinar, de acuerdo a las actividades del nuevo uso propuesto, el riesgo de colisión, electrocución, ahogamiento, perturbación por ruido (principalmente para especies sensibles en época reproductiva y de crianza).

Introducción de especies exóticas. Determinar el impacto que tendría la introducción de nuevas especies faunísticas para el control de fauna nativa.

Las medidas de prevención y mitigación se establecerán de acuerdo a los impactos adversos significativos por el desarrollo del proyecto a este recurso natural, dentro de las que se encuentran las siguientes:

Técnicas de ahuyentamiento y, en su caso, métodos para evaluar migración de individuos de la zona de proyecto.

Especies sujetas a rescate y reubicación, como las de lento desplazamiento, listados o no en la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010, endemismos, interés ecológico, indicando las técnicas de captura y traslado de ejemplares (reptiles, anfibios, mamíferos pequeños, nidos y polluelos de aves), así como sitios propuestos para su reubicación (considerar capacidad de carga y nicho ecológico).

Pasos de fauna, cercado, dispositivos anticollisión, entre otros, de acuerdo con la naturaleza de la obra, en donde se hayan identificado cruces preferenciales de fauna y/o corredores biológicos. Estas medidas deberán estar justificadas en función de las especies faunísticas que serán protegidas y conservadas en la zona de influencia directa del proyecto (incluir casos de éxito y/o bibliografía). Todas las medidas deberán indicar su ubicación, número, diseño y/o características.

Las acciones propuestas deberán de ir acompañadas con una relación de indicadores de seguimiento a utilizar para evaluar el éxito y desempeño, así como del umbral de alarma.

La justificación de este capítulo deberá ser resultado de la información vertida en los capítulos III y IV del estudio técnico justificativo.

Cabe mencionar que la Secretaría es quien fija el programa de rescate; sin embargo, tomando en consideración en el Programa de Rescate anexo se plantea únicamente el rescate de 3 especies, lo cual deberá reconsiderarse ya que existen diversas especies listadas en la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

CAPÍTULO X. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL QUE MOTIVE LA AUTORIZACIÓN EXCEPCIONAL DEL CAMBIO DE USO DEL SUELO

Para dar cumplimiento a este capítulo se deberán aportar los datos y argumentos técnicos que demuestren que el proyecto es viable, para desahogar los preceptos normativos de excepción que señala el Artículo 117 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, demostrando que no se compromete la biodiversidad, ni se provocará la erosión de los suelos, el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación; y que los usos alternativos del suelo que se propongan sean más productivos a largo plazo, mediante el análisis de la información vertida en los diferentes apartados del estudio técnico justificativo.

1. Que no se comprometerá la biodiversidad. Deberá incluir un análisis amplio de la información de los elementos biológicos de la unidad hidrológico-forestal y del área sujeta de cambio de uso de suelo en terrenos forestales (congruente con la información presentada en los capítulos III y IV), así como de las medidas de prevención y mitigación señaladas capítulo VIII del estudio técnico justificativo, para demostrar que el cambio de uso de suelo en terrenos forestales propuesto no alterará la composición y estructura del ecosistema que se afecta a través de la permanencia y continuidad (diversidad) de las poblaciones de las especies de flora y fauna silvestre existentes.

2. Que no se provocará la erosión de los suelos. La justificación deberá incluir un análisis comparativo de la erosión actual que presenta el área sujeta de cambio de uso de suelo en terrenos forestales (capítulos IV y VII), con respecto a la que se presentaría de realizarse el cambio de uso de suelo en terrenos forestales solicitado (considerar la información vertida en los capítulos I y IV) y la recuperación de suelo que se tendría con las medidas de prevención y mitigación propuestas (capítulo VIII).

3. Que no se provocará el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación. La justificación deberá incluir un análisis comparativo de la calidad y de la captación del agua actual que se tiene en el área sujeta de cambio de uso de suelo en terrenos forestales (capítulo IV), con respecto a la que se tendría con el cambio de uso de suelo en terrenos forestales (considerar la información vertida en los capítulos I y IV) y la que se obtendría con las medidas de prevención y mitigación propuestas (ver capítulo VIII).

4. Que los usos alternativos del suelo que se propongan sean más productivos a largo plazo. Se deberá demostrar que el cambio de uso de suelo en terrenos forestales propuesto será más productivo a largo plazo que mantener la cubierta forestal en el área sujeta a cambio de uso de suelo en terrenos forestales. Es decir, que deberá demostrar que el beneficio económico a largo plazo (vida útil del proyecto) será mayor que el beneficio económico que se obtendría por la conservación de la cubierta forestal en el mismo plazo. Este análisis deberá estar basado en la valoración económica de los recursos biológicos forestales y de los servicios ambientales que brinda el área sujeta a cambio de uso de suelo, comparado con los beneficios económicos que se alcanzarían por la operación del proyecto. Dentro de esta comparación no se deberá considerar la inversión requerida para la ejecución de la obra, sino los beneficios que se obtendrían durante la operación del proyecto.

Los beneficios económicos que se generarían por la operación del proyecto, deberán desarrollarse ampliamente, de tal manera que se viertan suficientes elementos para demostrar la viabilidad del mismo.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

- Análisis de la biodiversidad

El objetivo de este apartado es aportar las evidencias necesarias que demuestren que el cambio de uso de suelo en terrenos forestales no compromete la permanencia, continuidad y capacidad de distribución de las especies de flora y fauna silvestre existentes en la unidad hidrológica-forestal por la eliminación de la vegetación del área de cambio de uso de suelo y reducción de su hábitat.

En este apartado se debe retomar la información de los valores de diversidad de flora y fauna silvestre que se estimaron en los capítulos III y IV, así como las medidas de prevención y mitigación establecidas en el capítulo VIII para disminuir los efectos negativos del cambio de uso de suelo en terrenos forestales.

El análisis debe apoyarse en los índices de diversidad y se sugiere utilizar metodologías de asociación de comunidades basadas en índices de similitud, de complementariedad u otra metodología que permita discernir la relevancia de la biodiversidad existente en la superficie para la cual se solicita el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, con relación a la biodiversidad estimada para la unidad hidrológica-forestal.

La explicación de los resultados de dichos análisis debe ser clara y congruente con la información presentada en los demás capítulos del estudio técnico justificativo. De igual manera, se podrán presentar tablas comparativas, gráficos, diagramas de flujo, esquemas, entre otros, que ayuden a contrastar los resultados entre ambas áreas.

-Análisis de la pérdida de suelo:

En este apartado se debe retomar la información de la pérdida de suelo (erosión) estimada para la superficie donde se pretende realizar el cambio de uso de suelo en terrenos forestales (información que debe ser acorde a la establecida en el capítulo IV y VIII).

* Escenario 1. Tasa de erosión que se presenta en las condiciones actuales, señalando los procesos erosivos que ocurren de manera natural.

* Escenario 2. Tasa de erosión que se presentaría una vez eliminada la vegetación forestal, considerando el tiempo en que el suelo permanecerá desnudo.

* Escenario 3. La estimación del volumen del suelo que se retendría o se recuperaría con la implementación de cada uno.

Las medidas propuestas deben recuperar la cantidad de suelo que se perdería por la erosión ocasionada con las actividades propias del cambio de uso de suelo en terrenos forestales (escenario 2 menos el escenario 1). Incluir las gráficas y tablas adicionales que faciliten la interpretación del análisis. Para ello, se deberán establecer los periodos de tiempo y el nivel de eficiencia, de cada una de las prácticas y obras a realizar, que permitan demostrar que se logrará el objetivo planteado.

Análisis de la afectación al recurso agua:



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

En este apartado, se debe retomar la información del volumen de captación agua estimada para la superficie solicitada de cambio de uso de suelo en terrenos forestales.

- * Escenario 1. El volumen de agua que se capta en las condiciones actuales.
- * Escenario 2. El volumen de agua que se captaría con la remoción de la vegetación en el tiempo en que el suelo permanecerá desnudo.
- * Escenario 3. La estimación del volumen de captación de agua, que favorecería como resultado de la implementación de cada una de las medidas de mitigación propuestas.

Las medidas propuestas deben prevenir o mitigar la cantidad de agua que se dejaría de captar ocasionada por las actividades propias del cambio de uso de suelo en terrenos forestales (escenario 1 menos el escenario 2). Incluir las gráficas y tablas adicionales que faciliten la interpretación del análisis. Para, para ello, deberá establecer los períodos de tiempo y el nivel de eficiencia, de cada una de las prácticas y obras a realizar, que permitan demostrar que se logrará el objetivo planteado.

- Justificación económica (elementos que demuestren que el uso propuesto es más productivo a largo plazo comparado con el uso actual).

En este apartado, se deberá presentar una comparación entre el uso productivo a largo plazo del uso propuesto (puede ser a 15 años o vida útil del proyecto) con respecto al beneficio que se generaría en el mismo plazo si se conservara el terreno forestal, para lo cual se tomará en consideración lo siguiente:

- * Estimación del valor económico de los servicios ambientales estimados en el capítulo IX y valorados en el capítulo XIII.
- * Estimación económica de los recursos forestales maderables y no maderables.
- * Estimación económica de los recursos faunísticos.
- * Beneficios económicos que traería consigo el proyecto a la sociedad por su puesta en marcha (operación del proyecto proyectada a largo plazo o su vida útil).

Presentar las consideraciones y metodología utilizada para la obtención de los resultados. Para el análisis económico se podrá utilizar la relación beneficio-costos, tasa interna de retorno, valor presente neto, entre otros, incluyendo la memoria de cálculo. En la discusión e interpretación de estos resultados, se puede hacer uso de tablas o gráficos que faciliten su interpretación y comparación.

-Justificación social

Identificar y señalar los beneficios sociales del proyecto que se darán en el ámbito local, regional o nacional. Con la finalidad de tener elementos de evaluación que justifiquen la implementación del mismo, indicando las consecuencias si éste no fuera llevado a cabo.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

CAPÍTULO XI. DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PERSONA QUE HAYA FORMULADO EL ESTUDIO Y, EN SU CASO, DEL RESPONSABLE DE DIRIGIR LA EJECUCIÓN

-Prestador de servicios técnicos:

La persona que haya elaborado el estudio técnico justificativo deberá establecer en este apartado la siguiente información:

- Nombre
- Domicilio
- Número de inscripción en Registro Forestal Nacional (Número, libro, tipo y volumen)
- Copia de su inscripción en el registro forestal del prestador de servicios técnicos forestales
- Copia simple de identificación oficial (Credencial de Elector, Pasaporte, Cartilla del SMN, Cedula Profesional).

- Colaboradores o participantes

Se deberán incluir en este apartado los nombres y los números de cédulas profesionales de los especialistas y técnicos que hayan colaborado en la elaboración del estudio técnico justificativo, en conjunto con el prestador de servicios técnicos forestales.

- Firmas

En este apartado deberá incluir la firma autógrafa del prestador de servicios técnicos forestales responsable de la elaboración del estudio técnico justificativo, así como la firma del solicitante. Lo anterior con fundamento en el artículo 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

- Nombre del responsable de dirigir la ejecución del cambio de uso del suelo autorizado
Deberá indicar el nombre del responsable técnico que dirija la ejecución del cambio de uso de suelo en terrenos forestales, en caso de que sea una persona diferente a la que elabora el estudio técnico justificativo, deberá proporcionar los siguientes datos:

- Nombre
- Número de inscripción en Registro Forestal Nacional (Número, libro, tipo y volumen)
- Copia simple de identificación oficial (Credencial de Elector, Pasaporte, Cartilla del SMN, Cedula Profesional).

Dicha notificación también puede ser presentada a la autoridad que emite la autorización dentro de un plazo máximo de 10 días hábiles siguientes a que se den inicio los trabajos de remoción de la vegetación. En caso de que existan cambios sobre esta responsabilidad durante el desarrollo del proyecto, se deberá informar oportunamente a la unidad administrativa correspondiente.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

- VII. Que mediante ESCRITO LIBRE de fecha 08 de agosto de 2018, recibido en esta Oficina de Representación el día 14 de agosto de 2018, DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, remitió la información faltante que fue solicitada mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.0564/18 de fecha 30 de julio de 2018, la cual cumplió con lo requerido.
- VIII. Que a través de oficio número Núm.B00.903.04.-2255 de fecha 13 de agosto de 2018, recibido en esta Oficina de Representación el 22 de agosto de 2018 la Comisión Nacional del Agua, remitió la opinión técnica que No se tiene inconveniente derivada del análisis de la información del estudio técnico justificativo del proyecto denominado Desarrollo Turístico Costa Palmas, en la que se señala lo siguiente:

No se tiene inconveniente técnico en las cuestiones ambientales, de flora y fauna del proyecto "Proyecto Desarrollo Turístico Costa Palmas", ubicado en el Ejido La Ribera Municipio de Los Cabos, Estado de Baja California Sur. Respecto al uso que se pretende dar al sitio, dicha zona esta destinada al establecimiento de desarrollo turístico / residenciales: una parte de los polígonos se localizan entre los arroyos El Surgidero (Las Cuevas y/o Santiago) y Los Pocitos, situación que debe tomar en cuenta mientras no existen obras de canalización y/o protección, para la vida de las personas y sus instalaciones, sin embargo no presentan afectación directa por escurrimiento (arroyos); Asimismo café señalar que los polígonos presentan topografía irregular que genera movimiento del agua hacia las partes bajas, las cuales deberá tomar en cuenta y realizar su drenaje pluvial de conformidad al artículo 131 del Reglamento de la Ley de aguas Nacionales que en su párrafo segundo dice que; "...las obras publicas de drenaje pluvial en los centros de población, las cuales están a cargo y bajo la responsabilidad de las autoridades locales"... Por lo que los usuarios deberán tomar en cuenta lo correspondiente al drenaje pluvial ante las autoridades locales del municipio de Los Cabos.

- IX. Que mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.626/18 de fecha 28 de agosto de 2018 recibido el 29 de agosto de 2018, esta Oficina de Representación, requirió opinión al Consejo Estatal Forestal sobre la viabilidad para el desarrollo del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con ubicación en el o los municipio(s) Los Cabos en el estado de Baja California Sur.
- X. Que mediante oficio SETUES.S.317.18 de fecha 17 de septiembre de 2018, recibido en esta Oficina de Representación el día 25 de septiembre de 2018, el Consejo Estatal Forestal envió la opinión técnica de la solicitud de autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales para el desarrollo del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con ubicación en el o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur donde se desprende lo siguiente:

De la opinión del Consejo Estatal Forestal

En opinión de este comité se considera el proyecto no viable, ya que el área del proyecto y su zona de influencia se traslapa con diversas regiones de importancia para la biodiversidad, sitios prioritarios epicontinentales, dentro de la cual se encuentran 4,518 registros de



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

especies pertenecientes a diversos grupos taxonómicos de los cuales 50 se enlistan en alguna categoría de la NOM-059-SEMARNAT-2010, por lo que se deberá considerar toda vez que el cambio de uso de suelo de terrenos forestales se otorga por excepcionalidad.

xi. Que mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.657/18 de fecha 14 de septiembre de 2018 esta Oficina de Representación notificó a DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V. en su carácter de PROMOVENTE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS que se llevaría a cabo la visita técnica al o los predios sujetos a cambio de uso de suelo en terrenos forestales del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas** con pretendida ubicación en el o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur atendiendo lo siguiente:

- a) Que no exista inicio de obra que haya implicado cambio de uso de suelo en terrenos forestales, en caso contrario, indicar la ubicación y superficie involucrada.
- b) Que el área donde se lleve a cabo el proyecto, no haya sido afectada por ningún incendio forestal; en caso contrario, determinar la superficie afectada y el posible año de ocurrencia del mismo.
- c) Que las coordenadas geográficas o UTM que delimitan el área sujeta a cambio de uso de suelo en terrenos forestales correspondan a las manifestadas en el estudio técnico justificativo.
- d) Que la superficie y vegetación forestal que se pretende afectar, corresponde a lo manifestado en el estudio técnico justificativo; en caso de que la información difiera o no corresponda, precisar la superficie y tipo de vegetación correspondiente.
- e) El estado de conservación de la vegetación forestal que se pretenda afectar.
- f) Que los volúmenes por especie de las materias primas maderables y no maderables que serán removidas por predio dentro del área sujeta a cambio de uso de suelo corresponda a los estimados que se establecen en el estudio técnico justificativo.
- g) Que las medidas de mitigación de impactos ambientales contempladas para el desarrollo del proyecto, sean las adecuadas; o en su caso, cuáles serían las que propone el personal técnico comisionado.
- h) Si los servicios ambientales que se verán afectados con la implementación y operación del proyecto, corresponden a lo manifestado en el estudio técnico justificativo.
- i) Si en el área donde se llevará a cabo el proyecto, existen tierras frágiles; en de que existan, indicar su ubicación, características y acciones necesarias para su protección.
- j) Confirmar si la información presentada en el estudio técnico justificativo, corresponde en campo con la de los sitios de muestreos, levantado para la flora silvestre dentro de la superficie solicitada para el cambio de uso de suelo en terrenos forestales; así como los sitios de muestreo, localizado en el ecosistema en la subcuenca y/o microcuenca, confirmando y reportando para cada sitio el número de individuos por especie con respecto a lo reportado en el estudio técnico justificativo.
- k) Que el sitio que delimitan las coordenadas para llevar a cabo el programa de rescate sea



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

viable y tengan las mejores posibilidades de adaptación, y conservación.

l) Que el proyecto sea ambientalmente viable; concluyéndose, en opinión de los servidores públicos.

- xii. Que derivado de la visita técnica al o los predios sujetos a cambio de uso de suelo en terrenos forestales realizada por el personal técnico de la Oficina de Representación y de acuerdo al acta circunstanciada levantada el día 14 de Septiembre de 2018 y firmada por el promovente y/o su representante se observó lo siguiente:

Del informe de la Visita Técnica

a) No existe inicio de obra en los polígonos sometidos a cambio de uso de suelo, se realizó un recorrido por cada uno de los polígonos donde se pretende efectuar el cambio de uso de suelo observándose que no existe remoción vegetal en dichas superficies.

b) No se observó indicios de incendios forestales.

c) Las coordenadas de los polígonos sometidos corresponden a lo manifestado en el estudio técnico justificativo.

d) La superficie y vegetación forestal que se pretende afectar, corresponde a lo manifestado en el estudio técnico justificativo.

e) La vegetación de matorral Sarcocaulis se considera secundaria en proceso de recuperación. Para vegetación de mezquital xerófilo se considera primaria en proceso de degradación.

f) Los volúmenes por especie de las materias primas maderables y no maderables que serán removidas por predio dentro del área sujeta a cambio de uso de suelo corresponden a los estimados que se manifiestan en el estudio técnico justificativo.

g) Las medidas de mitigación de impactos ambientales contempladas para el desarrollo del proyecto, se consideran viables siempre y cuando sean ejecutadas de la manera correcta.

h) Los servicios ambientales que se verán afectados con la implementación y operación del proyecto, corresponden a lo manifestado en el estudio técnico justificativo.

i) En el área donde se llevará a cabo el proyecto no existen tierras frágiles.

j) Se ratifica la información presentada en el estudio técnico justificativo, teniendo resultados favorables en campo con la de los sitios de muestreos, levantados para la flora silvestre dentro de la superficie solicitada para el cambio de uso de suelo en terrenos forestales; así como los sitios de muestreo.

k) Se consideran apropiados por tratarse de áreas con características similares en la misma poligonal sometida a cambio de uso de suelo.

l) el proyecto se considera ambientalmente viable, si se cumple con la legislación ambiental vigente (Federal, Estatal y Municipal), además de cumplir con la normatividad aplicable de manera adecuada. Del mismo modo, se debe implementar un programa de manejo



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

ambiental riguroso; igualmente se deben de considerar en el área del proyecto y zona de influencia todas las regiones de importancia para la biodiversidad como son las regiones prioritarias hidrológicas, terrestres, marinas, sitios prioritarios, epicontinentales; lo anterior con el propósito de determinar y/o en su caso ajustar las medidas de mitigación propuestas.

- xiii. Que mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.0740/18 de fecha 24 de octubre de 2018, esta Oficina de Representación, con fundamento en los artículos 2 fracción I, 3 fracción II, 7 fracción XXVIII, 10 fracción XXX, 14 fracción XI, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 139, 140 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable y 139, 141, 143, 144 y 152 de su Reglamento; en los Acuerdos por los que se establecen los niveles de equivalencia para la compensación ambiental por el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, los criterios técnicos y el método que deberá observarse para su determinación y en los costos de referencia para la reforestación o restauración y su mantenimiento, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 28 de septiembre de 2005 y 31 de julio de 2014 respectivamente, notificó a DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V. en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, que como parte del procedimiento para expedir la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, debería depositar ante el Fondo Forestal Mexicano, la cantidad de **\$1,863,928.84 (un millón ochocientos sesenta y tres mil novecientos veintiocho pesos 84/100 M.N.)**, por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en una superficie de 36.61 hectáreas con vegetación de Matorral sarcocaul, preferentemente en el estado de Baja California Sur.
- xiv. Que mediante ESCRITO de fecha 26 de noviembre de 2018, recibido en esta Oficina de Representación el día 28 de noviembre de 2018, DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V. en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, notificó haber realizado el depósito al Fondo Forestal Mexicano por la cantidad de **\$ 1,863,928.84 (un millón ochocientos sesenta y tres mil novecientos veintiocho pesos 84/100 M.N.)** por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en una superficie de 36.61 hectáreas con vegetación de Matorral sarcocaul, preferentemente en el estado de Baja California Sur.
- xv. Que mediante escrito libre de fecha 07 de enero de 2019 recibido en esta oficina de Representación en mismo día, mismo mes y mismo año; el C. Vícto Manuel Liceaga Trueba, Representante Legal de Desarrolladora La Ribera, S. de R.L. de C.V. Solicita la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales para el proyecto "Desarrollo Turístico Costa Palmas", asimismo manifiesta el aviso de inicio de actividades de cambio de uso de suelo; argumentando lo siguiente: *"Que el día 16 de noviembre de 2018, efectué el Pago de Compensación Ambiental por la cantidad de \$1,863,928.84 pesos y presentado a través de oficio dicho aviso el día 27 de noviembre de 2018 a efecto de dar cumplimiento en tiempo y forma y, de esa manera obtener en los siguientes 10 días hábiles el documento de Resolución en Materia Forestal relativo al Cambio de Uso de Suelo conforme lo expresa el artículo 123 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable (LGDFS) en relación a lo que expresa el Artículo 118 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable (LGDFS)".*
- xvi. Que mediante escrito libre sin fecha, recibido en esta oficina de Representación el 28 de febrero de 2024, el C. Hugo de Jesús Pinedo Vargas, ostentándose como Representante Legal de la empresa Desarrolladora La Ribera, S. de R.L. de C.V. Mediante el Instrumento Notarial Número



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

6,750 de fecha 25 de mayo del 2023, otorgado ante la fe del Licenciado Eris Pius Kaufmann Cervantes, titular de la Notaria 31 con residencia en la Ciudad de San José del Cabo, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, del cual se agrega copia simple del mismo (Anexo 1), así como copia simple de identificación oficial a nombre de Hugo de Jesús Pinedo Vargas expedida por el Instituto Nacional Electoral (Anexo 2); por el cual manifiesta la conclusión de actividades cambio de uso de suelo en terrenos forestales de proyecto "Desarrollo Turístico Costa Palmas", asimismo presenta un "informe final de cumplimiento de las medidas de mitigación establecidas en su Estudio Técnico Justificativo", así como haber ejecutado los siguientes programas "Programa de rescate y reubicación de especies de flora silvestre con y sin estatus en la NOM-059-SEMARNAT-2010", "Programa de ahuyentamiento y rescate de fauna silvestre con y sin estatus en la NOM-059-SEMARNAT-2010", "Programa de reforestación programa de conservación de suelos".

Que con vista en las constancias y actuaciones de procedimiento arriba relacionadas, las cuales obran agregadas al expediente en que se actúa; y

CONSIDERANDO

- I. Que esta Oficina de Representación de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, es competente para dictar la presente resolución, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 34 y 35 fracción XIV del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.
- II. Que la vía intentada por el interesado con su escrito de mérito, es la procedente para instaurar el procedimiento de autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, conforme a lo establecido en los artículos 10 fracción XXX, 14 fracción XI, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99 y 100 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, así como de los artículos 139, 141, 143, 144 y 152 de su Reglamento.
- III. Que con el objeto de verificar el cumplimiento de los requisitos de solicitud establecidos por los artículos 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, así como 139 y 141 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, esta Unidad Administrativa se avocó a la revisión de la información y documentación que fue proporcionada por el promovente, mediante sus escritos de solicitud y subsecuentes, considerando lo siguiente:

1.- Por lo que corresponde al cumplimiento de los requisitos de solicitud establecidos en el artículo 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, párrafos segundo y tercero, esta disposición establece:

Artículo 15...

Las promociones deberán hacerse por escrito en el que se precisará el nombre, denominación o razón social de quién o quiénes promuevan, en su caso de su representante legal, domicilio para recibir notificaciones así como nombre de la persona o personas autorizadas para recibirlas, la petición que se formula, los hechos o razones que dan motivo a la petición, el órgano administrativo a que se dirigen y lugar y fecha de su emisión. El escrito deberá estar firmado por el interesado o su representante legal, a menos que no sepa o no pueda firmar, caso en el cual se imprimirá su huella digital.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

El promovente deberá adjuntar a su escrito los documentos que acrediten su personalidad, así como los que en cada caso sean requeridos en los ordenamientos respectivos.

Con vista en las constancias que obran en el expediente en que se actúa, se advierte que los requisitos previstos por el artículo 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, párrafo segundo y tercero fueron satisfechos mediante FORMATO FF-SEMARNAT-030 de fecha 06 de Junio de 2018, el cual fue signado por DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, dirigido al Titular de la Oficina de Representación de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el cual solicita la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por una superficie de 38.2858 hectáreas, para el desarrollo del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con pretendida ubicación en el municipio o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur.

2.- Por lo que corresponde al cumplimiento de los requisitos de solicitud establecidos en el artículo 139 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable (RLGDFS), que dispone:

Artículo 139. Para solicitar la autorización de Cambio de uso del suelo en Terrenos forestales, el interesado presentará la solicitud mediante el formato que para tal efecto expida la Secretaría, el cual deberá contener, por lo menos, lo siguiente:

I. Nombre o denominación o razón social, así como domicilio, número telefónico y correo electrónico del solicitante;

II. Lugar y fecha;

III. Datos de ubicación del predio o Conjunto de predios, y

IV. Superficie forestal solicitada para el Cambio de uso de suelo y el tipo de vegetación por afectar identificada conforme a la Clasificación del Uso de Suelo y Vegetación del Instituto Nacional de Estadística y Geografía.

A la solicitud a que se refiere el párrafo anterior, se deberá anexar lo siguiente:

I. Copia simple de la identificación oficial del solicitante;

II. Original o copia certificada del instrumento con el cual se acredite la personalidad del representante legal o de quien solicite el Cambio de uso de suelo a nombre del propietario o poseedor del predio, así como copia simple para su cotejo;

III. Original o copia certificada del título de propiedad, debidamente inscrito en el registro público que corresponda o, en su caso, del documento que acredite la posesión o el derecho para realizar actividades que impliquen el Cambio de uso del suelo en Terrenos forestales, así como copia simple para su cotejo;

IV. Tratándose de ejidos o comunidades agrarias, deberá presentarse original o copia certificada del acta de asamblea de conformidad con la Ley Agraria en la que conste el acuerdo de Cambio del uso del suelo en el terreno respectivo, y



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

V. El estudio técnico justificativo, en formato impreso y electrónico o digital.

Con vista en las constancias que obran en el expediente, se advierte que los requisitos previstos por el artículo 139, párrafo primero del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, éstos fueron satisfechos mediante la presentación del formato de solicitud de autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales FF-SEMARNAT-030, debidamente requisitado y firmado por el interesado, donde se asientan los datos que dicho párrafo señala.

Por lo que corresponde al requisito establecido en el citado artículo 139 fracción V del RLGDFS, consistente en presentar el estudio técnico justificativo del proyecto en cuestión, éste fue satisfecho mediante el documento denominado estudio técnico justificativo que fue exhibido por el interesado adjunto a su solicitud de mérito, el cual se encuentra firmado por DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, así como por ING. [REDACTED] en su carácter de responsable técnico de la elaboración del mismo, quien se encuentra inscrito en el Registro Forestal Nacional como prestador de servicios técnicos forestales en el [REDACTED]

Por lo que corresponde al requisito previsto en el citado artículo 139 fracciones III y IV del RLGDFS, consistente en presentar original o copia certificada del título de propiedad, debidamente inscrito en el registro público que corresponda o, en su caso, del documento que acredite la posesión o el derecho para realizar actividades que impliquen el cambio de uso del suelo en terrenos forestales, éstos quedaron satisfechos en el presente expediente con los siguientes documentos:

Copia cotejada de la Escritura Pública Número 1,449, Libro 38, Folio 007434, emitida en la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León el día 22 de marzo de 2006, por el Licenciado DANIEL ELIZONDO GARZA, Notario Público Titular Número 47, con ejercicio en el Primer distrito Notarial y Registral en el Estado de Nuevo León, manifiestan los comparecientes que ocurren para constituir una SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE. DENOMINACIÓN. - La sociedad se denominará "DESARROLLADORA LA RIBERA" seguida de las palabras "Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable" o de sus abreviaturas "S. DE R.L. de C.V.". OBJETO SOCIAL. - La sociedad tiene por objeto: Promover, enajenar, adquirir, arrendar, subarrendar, administrar, desarrollar, construir y comercializar, en general, con todo tipo de bienes inmuebles, mejoras, construcciones y bienes muebles en México y en el extranjero, así como el diseño, administración, supervisión, dirección, ejecución total de toda clase de obras en construcción.

Copia cotejada de la Escritura Pública Número 58,567, del Volumen 157, emitida en la Ciudad de Cabo San Lucas, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, el día 1°. de abril de 2009, por el Licenciado ARMANDO ANTONIO AGUILAR RUIBAL, Notario Público Número 1, en ejercicio en esta Entidad Federativa y del Patrimonio Inmueble Federal, con residencia en esta Ciudad, en la que se hace constar LA CONSTITUCIÓN DEL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MAESTRO HORIZONTAL "CABO RIVIERA", que otorga la sociedad DESARROLLADORA LA RIBERA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, representada en este acto por el señor [REDACTED] en su calidad de Apoderado General. Declaran los otorgantes en



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

representación de la sociedad DESARROLLADORA LA RIBERA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE: INMUEBLE OBJETO DEL CONDOMINIO.- Exponen los otorgantes que será objeto del Condominio Horizontal "CABO RIVIERA", de un predio identificado como lote único localizado en el Ejido La Ribera, Delegación Municipal de la Ribera, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, clave catastral 4-03-051-0003, con extensión superficial según antecedentes de 227-48-02.82 Hectáreas, y según levantamiento topográfico y deslinde practicado por la Dirección de Catastro del H. Ayuntamiento de Los Cabos de 267-75-72.685 Hectáreas.

Por lo que corresponde al cumplimiento de los requisitos de contenido del estudio técnico justificativo, los cuales se encuentran establecidos en el artículo 141 del RLGDFS, que dispone:

Artículo 141. Los estudios técnicos justificativos a que se refiere el artículo 93 de la Ley, deberán contener, por lo menos, lo siguiente:

I. Descripción del o los usos que se pretendan dar al terreno;

II. Ubicación y superficie total del o los polígonos donde se pretenda realizar el Cambio de uso del suelo en los Terrenos forestales, precisando su localización geográfica en los planos del predio correspondiente, los cuales estarán georeferenciados y expresados en coordenadas UTM;

III. Descripción de los elementos físicos y biológicos de la Cuenca hidrográfica, subcuenca y microcuenca, donde se encuentra ubicada la superficie solicitada incluyendo clima, tipos de suelo, topografía, hidrografía, geología y la composición y estructura florística por tipos de vegetación y composición de grupos faunísticos;

IV. Descripción de las condiciones del área sujeta a Cambio de uso de suelo en Terrenos forestales, que incluya clima, tipos de suelo, pendiente media, relieve, hidrografía y tipos de vegetación y de fauna;

V. Un análisis comparativo de la composición florística y faunística del área sujeta a Cambio de uso de suelo en Terrenos forestales con relación a los tipos de vegetación del ecosistema de la cuenca, subcuenca o microcuenca hidrográfica, que permita determinar el grado de afectación por el Cambio de uso de suelo en Terrenos forestales;

VI. Un análisis comparativo de las tasas de erosión de los suelos, así como la calidad, captación e infiltración del agua, en el área solicitada respecto a las que se tendrían después de la remoción de la Vegetación forestal;

VII. Estimación del volumen en metros cúbicos, por especie y por predio, de las Materias primas forestales derivadas del Cambio de uso del suelo;

VIII. Plazo propuesto y la programación de las acciones para la ejecución del Cambio de uso de suelo;

IX. Propuesta de programa de rescate y reubicación de especies de flora y fauna que pudieran resultar afectadas y su adaptación al nuevo hábitat, en caso de autorizarse el Cambio de uso de suelo;



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

X. Medidas de prevención y mitigación por la afectación sobre los Recursos forestales, el suelo, el agua, la flora y fauna silvestres aplicables durante las distintas etapas de desarrollo del Cambio de uso de suelo;

XI. Servicios ambientales que serán afectados por el Cambio de uso de suelo propuesto;

XII. Análisis que demuestren que la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados por el Cambio del uso de suelo se mantenga;

XIII. Datos de inscripción en el Registro del Prestador de Servicios forestales que haya elaborado el estudio, y del que estará a cargo de la ejecución del Cambio de uso de suelo;

XIV. Aplicación de los criterios establecidos en los programas de ordenamiento ecológico del territorio en sus diferentes categorías, las normas oficiales mexicanas y demás disposiciones jurídicas aplicables, y

XV. Los demás requisitos que establezcan otras disposiciones jurídicas.

La propuesta de programa a que se refiere la fracción IX del presente artículo deberá incluir el nombre de las especies a rescatar, la densidad de plantación, el Plano georeferenciado del sitio donde serán reubicadas dentro del ecosistema afectado, preferentemente en áreas vecinas o cercanas a donde se realizarán los trabajos de Cambio de uso de suelo, así como las acciones que aseguren al menos un ochenta por ciento de supervivencia de las referidas especies, los periodos de ejecución de dichas acciones y de su mantenimiento.

Para efectos de lo previsto en la fracción XIV del presente artículo, los interesados identificarán los criterios de los programas de ordenamiento ecológico que emitan las autoridades competentes de los tres órdenes de gobierno, atendiendo al uso que se pretende dar al Terreno forestal.

Con vista en las constancias que obran en el expediente, se advierte que los requisitos previstos por el artículo 141 del RLGDFS, fueron satisfechos por el interesado en la información vertida en el estudio técnico justificativo entregado en esta Oficina de Representación, mediante FORMATO FF-SEMARNAT-030 y la información faltante con ESCRITO LIBRE, de fechas 06 de Junio de 2018 y 08 de Agosto de 2018, respectivamente.

Por lo anterior, con base en la información y documentación que fue proporcionada por el interesado, esta autoridad administrativa tuvo por satisfechos los requisitos de solicitud previstos por los artículos 139 y 141 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, así como la del artículo 15, párrafos segundo y tercero de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

- iv. Que con el objeto de resolver lo relativo a la demostración de los supuestos normativos que establece el artículo 93, párrafo primero, de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, de cuyo cumplimiento depende la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales solicitada, esta autoridad administrativa se avocó al estudio de la información y documentación que obra en el expediente, considerando lo siguiente:

El artículo 93, párrafo primero, de la LGDFS, establece:



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

ARTÍCULO 93. La Secretaría autorizará el cambio de uso de suelo en terrenos forestales por excepción, previa opinión técnica de los miembros del Consejo Estatal Forestal de que se trate y con base en los estudios técnicos justificativos cuyo contenido se establecerá en el Reglamento, los cuales demuestren que la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados se mantenga, y que la erosión de los suelos, la capacidad de almacenamiento de carbono, el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación se mitiguen en las áreas afectadas por la remoción de la vegetación forestal.

De la lectura de la disposición anteriormente citada, se desprende que a esta autoridad administrativa sólo le está permitido autorizar el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, por excepción, cuando el interesado demuestre a través de su estudio técnico justificativo, que se actualizan los supuestos siguientes:

1. *Que la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados se mantenga,*
2. *Que la erosión de los suelos se mitigue,*
3. *Que la capacidad de almacenamiento de carbono se mitigue y*
4. *Que el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación se mitigue.*

En tal virtud, con base en el análisis de la información técnica proporcionada por el interesado, se entra en el examen de los cuatro supuestos arriba referidos, en los términos que a continuación se indican:

1. Por lo que corresponde al **primero de los supuestos**, referente a la obligación de demostrar que **la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados se mantenga**, se observó lo siguiente:

Del estudio técnico justificativo se desprende información contenida en diversos apartados del mismo, consistente en que:

FLORA

Superficies.

En lo que respecta a la superficie del proyecto se identificó un uso de suelo y/o vegetación, correspondiente a vegetación de mezquital xerófilo con 26.0810 ha y matorral sarcocaula con 12.2048 ha. Al cual se pretende un cambio de uso de suelo de terreno forestal.

Riqueza.

*En términos pertenecientes a la Cuenca Hidrológica Forestal (CHF) se tiene una riqueza de 67 especies, de las cuales 19 pertenecen al estrato arbóreo, 26 al estrato arbustivo y 22 al herbáceo. En referencia a las especies dentro de un estatus de la NOM-059-SEMARNAT-2010 se encuentra el Mangle botoncillo (*Conocarpus rectus*) como Amenazada (A), las especies Cabeza de viejo (*Lophocereus shottii*) y la Biznaga angelina (*Mammillaria dioica* subsp. *Angelensis*) se encuentran bajo el estatus de Protección especial (Pr).*



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

En cuanto a la superficie solicitada para Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestal (CUSTF) se obtuvo un registro de 50 especies, 16 pertenecen al estrato arbóreo, 19 al estrato arbustivo y 15 al estrato herbáceo. De las especies identificadas, solo una se encuentra bajo un estatus de la NOM-059-SEMARNAT-2010, la cual es la Biznaga angelina (*Mammillaria dioica* subsp. *Angelensis*) que se encuentra en el estado de Protección especial (Pr).

Tabla 1.- Riqueza de flora presentes en la superficie CUSTF.

Matorral Sarcocaula			6	Tama prieta	<i>Caesalpinia californica</i>
ID	Nombre común	Nombre científico	7	Huaje	<i>Leucaena leucocephala</i>
1	Torote	<i>Bursera microphylla</i>	8	Mangle dulce	<i>Maytenus phyllanthoides</i>
2	Palo verde	<i>Parkinsonia florida</i>	9	Palo verde	<i>Parkinsonia florida</i>
3	Manzanita	<i>Arctostaphylos glandulosa</i>	10	Mal de ojo	<i>Phaulothamnus spinescens</i>
4	Candelilla	<i>Asclepias subulata</i>	11	Guamúchil	<i>Pithecellobium dulce</i>
5	Arbustillo	<i>Bebbia atriplicifolia</i>	12	Mezquite	<i>Prosopis articulata</i>
6	Calflora	<i>Croton californicus</i>	13	Palo salado	<i>Tamarix ramosissima</i>
7	Palo Adán	<i>Fouquieria diguetii</i>	14	Tronadora	<i>Tecoma stans</i>
8	Algodón	<i>Gossypium harknessii</i>	15	Palma abanico	<i>Washingtonia robusta</i>
9	Lomboy	<i>Jatropha cinerea</i>	16	Chicura	<i>Ambrosia ambrosioides</i>
10	Frutilla	<i>Lycium andersonii</i>	17	Jejugo	<i>Ambrosia monogyra</i>
11	Garambullo	<i>Mimosa distachya</i>	18	Bledo	<i>Celosia floribunda</i>
12	Ejotón	<i>Pithecellobium confine</i>	19	Mantecosa	<i>Conyza sp.</i>
13	Dalea blanca	<i>Psoralea emoryi</i>	20	Calflora	<i>Croton californicus</i>
14	Huizapol	<i>Cenchrus palmeri</i>	21	Croton	<i>Croton sp.</i>
15	Cholla	<i>Cylindropuntia cholla</i>	22	Palo adán	<i>Fouquieria diguetii</i>
16	Zacate Bermuda	<i>Cynodon dactylon</i>	23	Hierbilla	<i>Gnaphalium microcephalum</i>
17	Biznaga dulce	<i>Ferocactus wislizenii</i>	24	Lomboy	<i>Jatropha cinerea</i>
18	Pasto salado	<i>Jouvea pilosa</i>	25	Frutilla	<i>Schoepfia californica</i>
19	Viejito	<i>Mammillaria dioica</i>	26	Citabaro	<i>Vallesia glabra</i>
20	Zacate buffel	<i>Pennisetum ciliare</i>	27	Sábila	<i>Aloe barbadensis</i>
21	Espuela del diablo	<i>Proboscidea altheaefolia</i>	28	Zacate bermuda	<i>Cynodon dactylon</i>
Mexquital Xerófilo			29	Manzanillo	<i>Datura discolor</i>
ID	Nombre común	Nombre científico	30	Calflora	<i>Datura discolor</i>
1	Vinorama	<i>Acacia brandegeana</i>	31	Liga	<i>Euphorbia xanthi</i>
2	Huizache	<i>Acacia farnesiana</i>	32	Pastillo	<i>Sporobolus virginicus</i>
3	Palo chino	<i>Acacia peninsularis</i>	33	Pitajaya	<i>Stenocereus gummosus</i>
4	Bursera	<i>Bursera cerasifolia</i>	34	Marganta	<i>Viguiera tomentosa</i>
5	Tacamac	<i>Bursera filicifolia</i>			

Diversidad.

Microcuenca hidrográfica.

En términos de diversidad, resultados para el estrato arbóreo muestran que, para el índice de diversidad de Simpson, la diversidad es alta con un valor de 0.8006 y es inversamente proporcional al valor de dominancia, indicando una dominancia baja (0.1994) por lo que se puede



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

observar que existe una gran cantidad de especies y que por ende son pocas las especies que dominen las áreas dentro de los sitios de muestreo.

Los resultados para el estrato arbustivo muestran el índice de diversidad de Simpson es alta con un valor de 0.8841, y es inversamente proporcional al valor de dominancia (0.1159) demostrando una dominancia baja.

Los resultados para el estrato herbáceo muestran el índice de diversidad de Simpson es alta con un valor de 0.7061, mientras que la dominancia es de 0.2939 demostrando que es baja, por lo que se puede observar que existen una gran cantidad de especies.

SUPERFICIE CUSTF.

Matorral sarcocaula.

Al calcular el indicador para cada uno de los estratos que componen al matorral sarcocaula tenemos que el estrato arbóreo es un estrato que no presenta diferencias estadísticas significativas con respecto a los valores del Índice de Shannon de $H = 0.6829$, y para $H \text{ Máx.} = 0.6931$, con lo que se determina que se trata de un estrato representado por 2 especies arbóreas. Para el estrato arbustivo los resultados se encuentran con valores de diversidad mayor a los del estrato arbóreo, por lo que de igual forma y de acuerdo al Índice de Shannon se obtuvo un valor de $H = 2.0822$, y una $H \text{ Máx.} = 2.3979$ siendo valores de un estrato que no presenta diferencias estadísticas significativas, representada por 11 especies. Por último, el estrato herbáceo, se trata de un estrato que presenta diferencias estadísticas significativas entre el Índice de Shannon de $H = 0.9869$ y la $H \text{ Máx.} = 2.0794$, lo que representa un estrato por 8 especies.

Mezquital xerófilo.

Al calcular el indicador para cada uno de los estratos que componen al mezquital xerófilo tenemos que el estrato arbóreo es un estrato que no presenta diferencias estadísticas significativas con respecto a los valores del Índice de Shannon de $H = 2.1100$, y para $H \text{ Máx.} = 2.7081$, con lo que se determina que se trata de un estrato representado por 15 especies arbóreas. Para el estrato arbustivo los resultados se encuentran con valores similares a los del estrato arbóreo, por lo que de igual forma y de acuerdo al Índice de Shannon se obtuvo un valor de $H = 1.8458$, y una $H \text{ Máx.} = 2.3979$ siendo valores de un estrato que no presenta diferencias estadísticas significativas, representada por 11 especies. Por último, el estrato herbáceo, se trata de un estrato que presenta diferencias estadísticas significativas entre el Índice de Shannon de $H = 1.5240$ y la $H \text{ Máx.} = 2.0794$, lo que representa un estrato por 8 especies.

A continuación, se presentan las principales medidas de mitigación propuestas para minimizar los efectos de los impactos que pudieran generarse por el desarrollo del proyecto sobre el recurso flora silvestre.

El rescate estará a cargo de una cuadrilla integrada por 5 personas, un especialista de preferencia ingeniero ambiental, ingeniero agrónomo o ingeniero forestal. La cuadrilla deberá contar con el material necesario, para el rescate de flora, así mismo se le solicitará al superintendente de obra, apoyo en determinado momento cuando se requiera algún material para el rescate.

Las plantas extraídas se reubican inmediatamente a no más de 1000 metros del sitio de extracción, bajo condiciones similares a las del lugar en que habitaba. Al realizar la reubicación



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

de los ejemplares es de vital importancia mantener la orientación original de la cactácea, con base en la espina marcada, a fin de evitar quemaduras solares que puedan menguar su capacidad de supervivencia.

Se realizará mantenimiento post-reubicación, el cual se lleva a cabo con la finalidad de asegurar la supervivencia del mayor número posible de ejemplares.

Como complemento a esta medida de mitigación a continuación se presentan algunas otras medidas preventivas a implementar sobre el recurso flora.

1. Quedará prohibida la quema de material vegetal residual, así como el uso de herbicidas o productos químicos como métodos de eliminación de cobertura vegetal de la superficie solicitada para CUSTF.

2. Se evitará el derribo de vegetación en áreas que no cuenten con la autorización en materia de CUSTF.

3. Respecto al derribo de la vegetación, esta se realizará previa delimitación de las áreas a desmontar, para evitar posibles riesgos de afectación de vegetación adyacente.

Adicionalmente, se pretende realizar una compensación de 38.2858 ha., dicha acción será posible con la implementación de un programa de reforestación que considere la mezcla original de flora y de acuerdo con el tipo de vegetación existente. El porcentaje de reforestación está en función al número de individuos encontrados en el CUSTF durante el levantamiento de información, considerando un espaciamiento promedio de 4x4m., es decir a una densidad promedio de 625 plantas/ha, con un total de especies de reforestar de 31,109 individuos.

FAUNA.

Para obtener un listado de aves, mamíferos y reptiles se realizó una consulta bibliográfica de todas aquellas fuentes que proporcionaran información acerca de las especies cuya distribución se encontrará dentro de la superficie de la cuenca hidrológico-forestal. La distribución de las especies fue obtenida a partir del catálogo de metadatos geográficos de la Comisión Nacional para el Conocimiento y Uso de la Biodiversidad (CONABIO).

Dentro de la Cuenca hidrográfica se tiene registro de 285 especies potenciales, de las cuales 206 pertenecen al grupo de avifauna (72%), para el grupo de mastofauna 43 especies (15%) y para el grupo de herpetofauna 36 especies (13%).

En la superficie solicitada para CUSTF se registró un total de 66 especies, de las cuales 50 especies forman parte del grupo de avifauna (76%), 8 especies pertenecientes al grupo de mastofauna (12%) y para el grupo de herpetofauna 8 especies (12%).

Especies enlistadas en la NOM-059-SEMARNAT-2010

En lo referente a las especies enlistadas en alguna categoría de riesgo conforme a la NOM-SEMARNAT-2010 (actualizada el 14 de noviembre de 2019), de las 285 especies potenciales dentro de la cuenca hidrológico forestal 45 de ellas se encuentran en alguna categoría de riesgo conforme a la NOM, donde 22 pertenecen al grupo de avifauna, 5 al grupo de mastofauna y 18 al grupo de herpetofauna.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

En la superficie solicitada para CUSTF, de las 66 especies registradas, una especie del grupo avifauna se encuentra dentro de la categoría de riesgo conforme a la NOM y 5 especies pertenecientes al grupo de herpetofauna.

Diversidad de especies (índice Shannon-Wiener).

Los resultados de la aplicación del índice de diversidad de Shannon-Wiener (H), a nivel de la cuenca hidrológica forestal, nos indica que, para el grupo de avifauna la diversidad se puede considerar como medio-alto ($H = 3.64$), para el grupo de mastofauna bajo ($H = 1.38$) y para el grupo de herpetofauna bajo ($H = 1.98$).

Los resultados de la aplicación del índice de diversidad de Shannon-Wiener (H), a nivel de la superficie solicitada para CUSTF nos indican que para el grupo de avifauna se puede considerar medio ($H = 3.33$), para el grupo de mastofauna bajo ($H = 1.92$) y para el grupo de herpetofauna bajo ($H = 1.11$).

Tabla 2.- Riqueza de especies en la superficie CUSTF.

Matorral Sarcocaulle		
Arbóreo	Arbustivo	Herbáceo
$H = 0.6829$	$H = 2.0822$	$H = 0.9869$
$H' \text{ máx.} = 0.6931$	$H' \text{ máx.} = 2.3979$	$H' \text{ máx.} = 2.0794$
$J = 0.9852$	$J = 0.8684$	$J = 0.4746$
Mezquital Xerófilo		
Arbóreo	Arbustivo	Herbáceo
$H = 2.1100$	$H = 1.8458$	$H = 1.5240$
$H' \text{ máx.} = 2.7081$	$H' \text{ máx.} = 2.3979$	$H' \text{ máx.} = 2.0794$
$J = 0.7792$	$J = 0.7698$	$J = 0.7329$

Las principales medidas de mitigación propuestas para minimizar los efectos de los impactos que pudieran generarse por el desarrollo del proyecto sobre el recurso fauna silvestre.

Para llevar a cabo la ejecución de dichas actividades de rescate de fauna silvestre se realizarán básicamente 2 actividades: ahuyentamiento y captura y translocación de especímenes; conforme a las siguientes consideraciones:

Ahuyentamiento.

Los recorridos para el ahuyentamiento de las especies tendrán una duración aproximada de diez días, previo al inicio de las actividades, y se efectuará en toda la superficie que será afectada por el proyecto con forme se avance la etapa de desmonte y despalme. Las acciones de ahuyentamiento y seguimiento de los individuos se iniciarán desde la zona centro del área de influencia, hacia la periferia. Eventualmente se extenderán más allá de los límites del área de influencia directa del proyecto para asegurar desplazamientos poblacionales hacia sectores sin intervención antrópica.

a) Avifauna.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Generalmente, la avifauna tiende a huir al inicio de las actividades en el área del proyecto, debido a su amplio rango de desplazamiento. Sin embargo, la red de niebla o red de captura representa un método auxiliar para aquellas especies cuyo comportamiento territorial esté causando que el individuo no abandone el área que se desea intervenir. Si este es el caso, los individuos deberán ser capturados, y la manipulación del mismo deberá ser ejecutada por el ornitólogo.

a) Mastofauna.

La mastofauna en general, corresponden a organismos altamente susceptibles a ahuyentamiento, por lo tanto, se prevé que los recorridos previos al inicio de las actividades provoquen el desplazamiento de las especies. Se deberán capturar a los mamíferos mediante diferentes técnicas y metodologías que se ajuste al grupo de especies que se pretende rescatar; entre ellas el uso de trampas Sherman, Tomahawk o de mayor tamaño, si se requieren.

b) Herpetofauna.

Cada organismo rescatado se identificará con ayuda de guías de campo y bibliografía existente, posteriormente será fotografiado y se colocará en una bolsa de manta para ser trasladado al sitio de reubicación dentro de las áreas de comunes definidas para el proyecto donde no se ponga en riesgo su supervivencia al momento de ser liberado.

El método de captura más directo para las lagartijas es manipulándola del cuello, nunca de la cola, ya que se pueden desprender de la misma como mecanismo de defensa, lo cual puede representar un daño para la especie.

Con base en los razonamientos arriba expresados y en los expuestos por el promovente, esta autoridad administrativa considera que se encuentra acreditada la primera de las hipótesis normativas establecidas por el artículo 93 párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto que con éstos ha quedado técnicamente demostrado que el desarrollo del proyecto de cambio de uso de suelo en cuestión, mantiene la biodiversidad de los ecosistemas que se verán afectados

2.- Por lo que corresponde al **segundo de los supuestos**, referente a la obligación de demostrar que **la erosión de los suelos se mitigue**, se observó lo siguiente:

Del estudio técnico justificativo, se desprende información contenida en diversos apartados del mismo, consistente en que:

La remoción de la vegetación en el área de CUSTF implicará dejar el suelo desnudo como parte del proceso de preparación del sitio, propiciando un suelo susceptible a este tipo de degradación. Para el cálculo de la tasa de erosión en el presente estudio, se utilizó la fórmula universal de pérdida de suelos.

No obstante, a pesar de lo dicho anteriormente se realizó un ejercicio para proyectar el grado de erosión que se pudiera ocasionar, por lo que se determinó la erosión laminar potencial al remover la vegetación. A continuación, se presenta los valores obtenidos:

Erosión actual en toneladas por hectárea al año.

Los valores de erosión actual en toneladas en el área de CUSTF. Es de 0.067 ton/ha/año. Esto indica que la erosión es inferior a la erosión máxima permisible, que en algunas regiones de México es de 10 ton/ha año. Por lo tanto, la erosión actual en la superficie del área de cambio de



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

uso de suelo (38.2858 hectáreas) es de 2.565 ton.

Erosión con remoción de la vegetación en toneladas por hectárea al año.

Los valores de erosión con remoción de la vegetación en el área de CUSTF es de 6.716 ton/ha/año. Por lo tanto, la erosión con remoción de la vegetación en la superficie de cambio de uso de suelo es de 257.127 ton.

Erosión con medidas de mitigación.

Para conocer la capacidad de retención de la obra, que se asemeja a la forma de un triángulo, una vez ya calculada el área, ésta se multiplica por la densidad aparente que se determina de acuerdo a la textura del suelo, por lo tanto, en el área del proyecto se identificó una textura de suelo arenosa, le corresponde una densidad aparente de 1.6.

Tomando en cuenta los cálculos realizados anteriormente en los que la capacidad de retención de la obra es de 8.99814 m² y la densidad aparente es de 1.6, la capacidad de retención de esta obra es de 14.40 ton/m.

Esta obra se construirá en las áreas de reforestación, en la cual se construirán 1,174 mts. de esta obra. Tomando en cuenta que la obra retiene 14.40 ton/m, por lo tanto, en total se retendrán 16,905.60 ton en esa superficie.

Como medida de mitigación se contempla la construcción de obras de conservación de suelo, la cual contempla la construcción de líneas de captación estructural, ya que ayudan a la retención de azolve, aumento de infiltración y favorecimiento del crecimiento de las especies regeneradas. Con la realización de esta obra se busca ayudar a la erosión que potencialmente se podría causar por el cambio de uso de suelo, cuya cifra corresponde a las 254.56 toneladas, en un año la erosión retenida por las terrazas será de 16,905.60 ton.

Por lo anterior, con base en los razonamientos arriba expresados, esta autoridad administrativa considera que se encuentra acreditada la segunda de las hipótesis normativas establecidas por el artículo 93, párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto a que, con éstos ha quedado técnicamente demostrado que con el desarrollo del proyecto de cambio de uso de suelo en terrenos forestales en cuestión, **la erosión de los suelos se mitiga.**

3.- Por lo que corresponde al **tercero de los supuestos** arriba referidos, relativo a la obligación de demostrar que **la capacidad de almacenamiento de carbono se mitigue**, se observó lo siguiente:

Del estudio técnico justificativo se desprende lo siguiente:

Masera et al., (2000) realizaron un estudio donde se describen las metodologías para el cálculo de la captura unitaria del carbono, que se define como la estimación del contenido de carbono en todos y cada uno de los reservorios presentes en un área considerada. Estos últimos incluyen: carbono contenido en la vegetación (Cv); carbono contenido en la materia orgánica en descomposición (Cd); carbono contenido en los suelos (Cs); carbono contenido en productos forestales (Cp); carbono ahorrado por la sustitución de combustibles (Cf).

El contenido de carbono total que se dejará de captar en el área de CUSTF es de 4.101 toneladas y el contenido de carbono en la biomasa aérea que se emitirá a la atmósfera en cuanto se lleve a cabo la remoción de la vegetación en el área de CUSTF es de 8.202 toneladas.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Con el fin de compensar la cantidad de carbono que se dejará de captar con la pérdida de cobertura vegetal y el contenido de carbono en la biomasa aérea que se emitirá a la atmósfera en la etapa del desmonte, se establece como medida de mitigación una reforestación con especies similares a las del área de CUSTF, es decir especies nativas. La superficie propuesta para reforestar y necesaria para compensar los impactos es de 38.2858 hectáreas con una densidad de plantación de 625 individuos/ha, es decir, aun espaciamiento de 4 por 4 metros, utilizando el método de tres bolillos.

Con la remoción de vegetación forestal en las áreas propuestas para el proyecto, se obtiene que el contenido de carbono que se derrochará es 4.101 ton., en cambio con la realización de la reforestación se logra que a partir del año 30 las especies plantadas logren un contenido de carbono de 4.276 ton.

Por lo anterior, con base en los razonamientos arriba expresados, esta autoridad administrativa considera que se encuentra acreditada la segunda de las hipótesis normativas establecidas por el artículo 93, párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto a que, con éstos ha quedado técnicamente demostrado que con el desarrollo del proyecto de cambio de uso de suelo en terrenos forestales en cuestión, **la capacidad de almacenamiento se mitiga.**

4.- Por lo que corresponde al **cuarto de los supuestos** arriba referidos, relativo a la obligación de demostrar que **el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación se mitiguen**, se observó lo siguiente:

Del estudio técnico justificativo se desprende lo siguiente:

Atendiendo el análisis del balance hídrico, se puede señalar que en la superficie de la unidad de análisis se presenta una infiltración de 1,441,131,178.06 m³ de agua cada año; así mismo, respecto a las zonas propuestas para cambio de uso de suelo correspondientes a 38.2858 ha., con una precipitación de 277.9 mm, adquieren una infiltración de 62,329.49 m³ de agua anualmente, lo que representa el 0.0043% de la infiltración de la cuenca.

Por otra parte, utilizando los cálculos del área de CUSTF y realizando el balance hídrico, pero con la remoción total de los individuos, nos da como resultado que tendremos un aumento del escurrimiento a 8,084.39 m³ de agua, y por ende una disminución de infiltración (-8,084.39 m³).

Actualmente existe una infiltración de 62,329.49 m³/año correspondiente al área de CUSTF, ejecutando el cambio de uso de suelo tendremos una infiltración potencial de 54,245.10 m³, obteniendo así una pérdida de 8,084.39 m³/año. Cabe destacar que esta cifra ocupa solo el 0.00056% de la total de la cuenca hidrológica forestal.

Por otro lado, se menciona que dentro de las medidas contra impactos propuestas se plantea como obra de conservación de suelos la elaboración de líneas de captación estructural, el cual lleva consigo ventajas como es la retención de agua. Si se llegase a perder infiltración, con la ejecución de las obras propuestas y realizando los cálculos correspondientes a la retención de agua se obtiene que al implementar 1,174 metros lineales en un periodo de un año se ganará una infiltración de 10,566.00 m³

Por lo anterior, con base en las consideraciones arriba expresadas, esta autoridad administrativa estima que se encuentra acreditada la cuarta de las hipótesis normativas que establece el artículo 93, párrafo primero, de la LGDFS, en cuanto que con éstos ha quedado técnicamente demostrado que con el desarrollo del proyecto de cambio de uso de suelo en terrenos forestales



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

en cuestión, el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación se mitiga.

- v. Que en cumplimiento de la obligación que a esta autoridad administrativa le impone lo dispuesto por el artículo 93, párrafos segundo, cuarto y quinto de la LGDFS, esta autoridad administrativa se abocó al estudio de la información y documentación que obra en el expediente, observándose lo siguiente:

El artículo 93, párrafos, segundo, cuarto y quinto, establecen:

En las autorizaciones de cambio de uso del suelo en terrenos forestales, la Secretaría deberá dar respuesta debidamente fundada y motivada a las opiniones técnicas emitidas por los miembros del Consejo Estatal Forestal de que se trate.

...

Las autorizaciones que se emitan deberán integrar un programa de rescate y reubicación de especies de la flora y fauna afectadas y su adaptación al nuevo hábitat conforme lo establezca en el Reglamento. Dichas autorizaciones deberán sujetarse a lo que, en su caso, dispongan los programas de ordenamientos ecológicos correspondientes, las Normas Oficiales Mexicanas y demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

Tratándose de terrenos ubicados en territorios indígenas, la autorización de cambio de uso de suelo además deberá acompañarse de medidas de consulta previa, libre, informada, culturalmente adecuada y de buena fe, en los términos de la legislación aplicable.

1.- En lo que corresponde a la opinión del Consejo Estatal Forestal recibida 25 de septiembre de 2018 mediante escrito de fecha 17 de septiembre de 2018, el Consejo Estatal Forestal del estado de Baja California Sur remitió la minuta en la que se manifiesta:

En opinión de este comité se considera el proyecto no viable, ya que el área del proyecto y su zona de influencia se traslapa con diversas regiones de importancia para la biodiversidad, sitios prioritarios epicontinentales, dentro de la cual se encuentran 4,518 registros de especies pertenecientes a diversos grupos taxonómicos de los cuales 50 se enlistan en alguna categoría de la NOM-059-SEMARNAT-2010, por lo que se deberá considerar toda vez que el cambio de uso de suelo de terrenos forestales se otorga por excepcionalidad.

Considerando que la superficie solicitada de 38.28 hectáreas, son el remanente de una autorización de cambio de uso de suelo, otorgada por 267.76 hectáreas, mediante numero de oficio SEMARNAT-BCS.02.02.0212/10 autorizado por un periodo de 4 años, vigencia que feneció sin que se haya solicitado a tiempo la ampliación, faltando por ejecutar una porción equivalente a 38.28 hectáreas como se menciona anteriormente, mismas que se encuentran fragmentadas al interior de la superficie originalmente autorizada. En relación a lo anterior, y en cumplimiento a lo que establece la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable en su artículo 93 y su Reglamento en los artículos, 139, 141 y 143 esta Oficina de Representación, se ha abocado al análisis del Estudio Técnico Justificativo, verificando que, hasta esta etapa del procedimiento de evaluación, el promovente ha cumplido con los requisitos obligatorios que prevé la legislación forestal vigente. Asimismo se hace de conocimiento que de acuerdo en lo señalado por el Resuelve SEGUNDO numeral VI esta autorización no exenta al titular de obtener aquellas que al respecto puedan emitir otras dependencias federales, estatales o municipales en el ámbito de sus respectivas competencias.

Por lo anterior esta Oficina de Representación considera que no hay objeción para que el



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

interesado lleve a cabo el proyecto. Sin embargo, para el buen desarrollo del proyecto se exhorta ampliamente al promovente a atender las observaciones realizadas por el Consejo Estatal Forestal.

2.- En lo que corresponde a los programas de rescate y reubicación de las especies de la flora y la fauna, los programas de ordenamiento ecológicos correspondientes, las Normas Oficiales Mexicanas y demás disposiciones, se manifestó y comprometió a lo siguiente.

Programa de rescate y reubicación de especies de la flora.

Al respecto, y para dar cumplimiento a lo que establece el párrafo antes citado, el promovente manifiesta que se llevará a cabo un programa de rescate y reubicación de flora silvestre, con base a los datos específicos en el artículo 141 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, dicho programa se anexa al presente Resolutivo.

Programa de rescate y reubicación de especies de la fauna.

Al respecto y para dar cumplimiento a lo que establece el artículo 93 de Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, esta Oficina de Representación, con la información vertida en el estudio técnico justificativo ha elaborado un programa de rescate y reubicación de fauna silvestre. Dicho programa se anexa al presente resolutivo, el cual será ejecutado por el titular de la presente autorización.

Programas de ordenamiento ecológicos.

El proyecto "Desarrollo Turístico Costa Palma", se encuentra al frente al Golfo de California, al noreste del municipio de Los Cabos, en el estado de Baja California. Específicamente se ubica en la localidad de La Ribera aproximadamente a 8 kilómetros en línea recta de la carretera transpeninsular número uno. El área del proyecto está situada en la Región Ecológica 4.32 y UAB 5, Sierras y Piedemontes el Cabo.

Dentro de las estrategias de la unidad ambiental; Sierras y Piedemontes el Cabo se divide en tres grupos: Grupo I) Dirigidas a lograr la sustentabilidad ambiental del territorio; Grupo II) Dirigidas al mejoramiento del sistema social e Infraestructura urbana y Grupo III) Dirigidas al fortalecimiento de la gestión y la coordinación institucional; considerando dichas estrategias se pueden vincular en algunas ocasiones con los objetivos y actividades del proyecto.

Grupo I Dirigidas a lograr la sustentabilidad ambiental del Territorio.

A) Preservación.

1.- Conservación in situ de los ecosistemas y su biodiversidad.

Se implementará un Programa de Protección y Acciones de Rescate y Reubicación de la flora y fauna silvestre, como medida de mitigación para la protección de la flora silvestre de la región.

2.- Recuperación de las especies en riesgo.

Se implementará un Programa de Protección y Acciones de Rescate y Reubicación de la flora y fauna silvestre, dando prioridad a aquellas que se encuentran bajo algún estatus dentro de la



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

NOM-059-SEMARNAT-210.

3.- Conocimiento, análisis y monitoreo de los ecosistemas y su biodiversidad.

El proyecto entre sus actividades contemplo estudios ambientales con base en las visitas a la Unidad de Análisis y sitio del proyecto a fin de tener un reconocimiento de la flora y fauna del lugar.

B) Aprovechamiento sustentable.

4.- Aprovechamiento sustentable de ecosistemas, especies, recursos genéticos y recursos naturales.

El Proyecto busca tener uso de los recursos naturales de una forma racional y sustentable tratando de conservar la biodiversidad.

7.- Aprovechamiento sustentable de los recursos forestales.

Al efectuar la construcción de un centro de investigación con laboratorio de muestreo y control, será necesario efectuar el retiro de vegetación, los cuales se cortarán y se almacenarán para que sirvan como materia que se incorpore al suelo.

8.- Valoración de los servicios ambientales.

El proyecto impulsara el desarrollo de mercados locales de pago por servicios ambientales, así mismo se busca ampliar la superficie de los ecosistemas forestales.

C) Protección de los recursos naturales.

12.- Protección de los ecosistemas.

Al realizar el proyecto se considerarán medidas y obras que controlen el proceso de mitigación y desertificación.

D) Restauración.

14.- Restauración de ecosistemas forestales y suelos agropecuarios.

Se implementará un Programa de Reforestación, como especies nativas.

E) Aprovechamiento sustentable de recursos naturales no renovables y actividades económicas de producción y servicios.

19.- Fortalecer la confiabilidad y seguridad energética para el suministro de electricidad en el territorio, mediante la diversificación de las fuentes de energía, incrementando la participación de tecnologías limpias, permitiendo de esta forma disminuir la dependencia de combustibles fósiles y las emisiones de gases de efecto invernadero.

Se aportarán fuentes de energías renovables, seleccionado la mejor opción para el proyecto y para la mitigación de los efectos del cambio climático.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

20.- Mitigar el incremento en las emisiones de Gases Efecto Invernadero y reducir los efectos del Cambio Climático, promoviendo las tecnologías limpias de generación eléctrica y facilitando el desarrollo del mercado de bioenergéticos bajo condiciones competitivas, protegiendo la seguridad alimentaria y la sustentabilidad ambiental.

Una de las opciones es incorporar energías renovables para el sector público, implementar estrategias que eviten daños a la atmósfera.

21.- Rediseñar los instrumentos de política hacia el fomento productivo del turismo.

Se diversificará y consolidará el turismo en la zona.

22.- Orientar la política turística del territorio hacia el desarrollo regional.

Se promoverán acciones para el fortalecimiento de inversiones.

23.- Sostener y diversificar la demanda turística doméstica e internacional con mejores relaciones consumo (gastos del turista) - beneficio (valor de la experiencia, empleos mejor remunerados y desarrollo regional).

El proyecto fomentará el turismo, debido a la zona donde está situado crea los mecanismos para implementar el turismo nacional e internacional.

Grupo 2 Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana.

C) Agua y saneamiento.

Incrementar el acceso y calidad de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento de la región.

27.- Incrementar el acceso y calidad de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento de la región.

Se tomarán medidas para apoyar y fomentar el tratamiento de aguas residuales.

D) Infraestructura y equipamiento urbano y regional.

30.- Construir y modernizar la red carretera a fin de ofrecer mayor seguridad y accesibilidad a la población y así contribuir a la integración inter e intrarregional.

La construcción y/o modernización de una carretera, es fundamental en el proyecto para el traslado del material.

E) Desarrollo social.

33.- Apoyar el desarrollo de capacidades para la participación social en las actividades económicas y promover la articulación de programas para optimizar la aplicación de recursos públicos que conlleven a incrementar las oportunidades de acceso a servicios en el medio rural y reducir la pobreza.

Generar empleos para población, correspondiente a Los Cabo, el tiempo en que se lleve a cabo



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

la construcción de la estación con la finalidad de fomentar la investigación.

37.- Integrar a mujeres, indígenas y grupos vulnerables al sector económico-productivo en núcleo agrario y localidades rurales vinculadas.

Se brindarán empleos para mujeres, indígenas o grupos vulnerables del sector económico-productivo.

Grupo 3 Dirigidas al Fortalecimiento de la gestión y la coordinación institucional.

B) Planeación del ordenamiento territorial.

43.- Integrar, modernizar y mejorar el acceso al Catastro Rural y la Información Agraria para impulsar proyectos productivos.

Para la elaboración del proyecto se emplean herramientas de información geográfica, esta herramienta contribuirá a tener una base actualizada de información registral y catastral de la propiedad rural del país.

44.- Impulsar el desarrollo regional mediante acciones coordinadas entre los tres órdenes de gobierno y concertadas con la sociedad civil.

El desarrollo del proyecto impulsará el desarrollo social a largo plazo, propiciando el empleo.

Normas Oficiales Mexicanas.

NOM-001-SEMARNAT-1996.

Que establece los límites máximos permisibles de contaminantes en las descargas de aguas residuales en aguas y bienes nacionales.

Por el tipo de proyecto no generará problema con las descargas, sin embargo, se tendrá especial cuidado con los asentamientos humanos cercanos al proyecto, arroyos o ríos tributarios que no rebasen los máximos permisibles, a través de monitoreo.

NOM-003-SEMARNAT-1996.

Que establece los límites máximos permisibles de contaminantes para las aguas residuales tratadas que se reúsen en servicios al público.

El agua tratada requiere de condiciones que le permitan cumplir los parámetros establecidos; se realizarán las mediciones de parámetros, para asegurar el cumplimiento de la Norma de referencia, a través de laboratorios acreditados ante la EMA. En su caso se establecerán los tratamientos requeridos para ajustar su calidad a la norma.

NOM-052-SEMARNAT-1996.

Que establece las características de los residuos peligrosos y el listado de los mismos y los límites que hacen a un residuo peligroso por su toxicidad al ambiente.

Los residuos peligrosos se depositarán en lugares bajo protección y trasladado a sitios adecuados



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

para su confinamiento y disposición (aceites).

NOM-127-SSA1-1994.

Límites permisibles de calidad y tratamientos a que debe someterse el agua para su potabilización.

Se comprará agua de garrafón con empresas del Municipio.

NOM-041-SEMARNAT-2006.

Que establece los límites máximos permisibles de emisión de gases contaminantes provenientes del escape de los vehículos automotores en circulación que usan gasolina como combustible.

En las instalaciones del proyecto, la emisión de partículas de polvo a la atmosfera, así como los gases de los vehículos, serán constantes, pero solo durante la ejecución del proyecto, esto por acarreo y utilización del material utilizado para la construcción.

NOM-043-SEMARNAT-1993.

Norma Oficial Mexicana, que establece los niveles máximos permisibles de emisión a la atmosfera de partículas sólidas provenientes de fuentes fijas.

Se establecerá un programa de mantenimiento preventivo y correctivo de la Planta de Emergencia y se verificará el cumplimiento del mismo por medio de Bitácoras de mantenimiento.

NOM-044-SEMARNAT-1993.

Establece los niveles máximos permisibles de emisión de hidrocarburos, monóxido de carbono, óxidos de nitrógeno, partículas suspendidas totales y opacidad de humo provenientes del escape de motores nuevos que usan diésel como combustible y que se utilizaran para la propulsión de vehículos automotores con peso bruto vehicular mayor de 3,857 kilogramos.

Para cumplir esta Norma se solicitará a los contratistas que todo vehículo o maquinaria que se relacione con trabajos en el proyecto, se les proporcione oportunamente su mantenimiento y que se encuentren afinados con su respectiva verificación.

NOM-045-SEMARNAT-1995.

Que establece los niveles máximos permisibles de opacidad del humo proveniente del escape de vehículos automotores en circulación que usan diésel o mezclas que influyan diésel como combustible.

Los camiones de volteo utilizados para el transporte de material, son vehículos que funcionan a base de combustible diésel, por lo que se vigilará el buen funcionamiento de los mismos a través de la verificación adecuada en el período que le corresponda.

NOM-050-SEMARNAT-1994.

Niveles máximos permisibles de emisión de gases contaminantes provenientes del escape de los vehículos automotores en circulación que usan gas líquido de petróleo, gas natural u otros



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

combustibles alternos como combustible.

La maquinaria que se empleará en el proyecto, deberá de recibir afinación y mantenimiento periódico, con el fin de minimizar la emisión de gases por algún elemento desajustado, esto también es económicamente recomendable porque optimiza el consumo de combustible.

NOM-053-SEMARNAT-1993.

Determinación de residuos peligrosos por su toxicidad al ambiente.

En las acciones del proyecto, dar a conocer al contratista los residuos peligrosos de acuerdo al grado de toxicidad.

NOM-052-SEMARNAT-2005.

Que establece las características de los residuos peligrosos y el listado de los mismos y los límites que hacen a un residuo peligroso por su toxicidad al ambiente.

El contratista deberá clasificar e identificar los residuos que se generen durante el proceso de construcción. Los residuos que por propiedades físicas y químicas tengan características de peligrosidad, deben manejarse y disponerse de acuerdo a la norma.

NOM-138-SEMARNAT-SS-2003.

Límites máximos permisibles de hidrocarburos en suelos y las especificaciones para su caracterización y remediación. (DOF. 29-Mzo-05).

Durante el desarrollo del proyecto se deberán tomar todas las precauciones y las medidas de seguridad para evitar el derrame de hidrocarburos (gasolina, diésel, aceites, etc.) al suelo. En caso de derrame se deberá proceder de inmediato con la remediación correspondiente a través de una empresa competente que cuente con la tecnología adecuada para ello, y en consecuencia la aplicación de la norma en cita.

NOM-147-SEMARNAT/SSA1-2004.

Que establece criterios para determinar las concentraciones de remediación de suelos contaminados por arsénico, bario, berilio, cadmio, cromo hexavalente, mercurio, níquel, plata, plomo, selenio, talio y/o vanadio. (DOF. 02-Mzo-07).

Se deben tomar todas las precauciones y las medidas de seguridad para evitar el derrame de sustancias químicas al suelo. En caso de derrame se deberá proceder de inmediato con la remediación correspondiente a través de una empresa competente que cuente con la tecnología adecuada para ello.

NOM-059-SEMARNAT-2010.

Protección ambiental-Especies nativas de México de flora y fauna-Características de riesgo y especificaciones para su inclinación, exclusión o cambio-Lista de especies en riesgo.

En el caso de la fauna para el área del proyecto, no se encontraron especies que estén enlistadas dentro de la NOM-059, en el caso de hallarse durante la ejecución del mismo se



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

implementaran las técnicas adecuadas para garantizar su cuidado y sobrevivencia.

NOM-061-SEMARNAT-1994.

Que establece las especificaciones para mitigar los efectos adversos ocasionados en la flora y fauna silvestres por el aprovechamiento forestal.

Consideramos importante tomar en cuenta algunos conceptos: Se prohibirá la utilización de flora (leña) y fauna para la alimentación de los trabajadores, además se tendrá especial cuidado en la prevención de incendios forestales conforme a las Normas Oficiales Mexicanas correspondientes.

NOM-062-SEMARNAT-1994.

Establece las especificaciones para mitigar los efectos adversos sobre la biodiversidad ocasionada por el cambio de uso del suelo de terrenos forestales a agropecuarios.

Se propone realizar un área de reforestación de 99.0017 hectáreas, con especies nativas similares a las del área de CUSTF.

NOM-080-SEMARNAT-1994.

Que establece los límites máximos permisibles de emisión de ruido proveniente del escape de los vehículos automotores, motocicletas y triciclos motorizados en circulación y su método de medición.

Por lo general todos los vehículos dispondrán de un escape, regulando la emisión de ruidos incluido en la Norma, en caso de averiarse éste, se solicitará al conductor; su reparación a la brevedad para evitar ruidos que molesten a la fauna o a los mismos trabajadores del proyecto.

NOM-081-SEMARNAT-1994.

Que establece los límites máximos permisibles de emisión de ruido de las fuentes fijas y su método de medición.

Se tendrá especial cuidado de no rebasar los parámetros establecidos, y que la maquinaria que genera emisión de ruido tenga en el sistema de escape, un silenciador de acuerdo a la Norma.

NOM-002-STPS-2000.

Condiciones de seguridad, prevención, protección y combate de incendios en los centros de trabajo.

Para la operación del proyecto, se busca cumplir con las normas de seguridad e higiene necesarias y suficientes, para que los trabajadores desarrollen sus actividades con la protección adecuada y en condiciones seguras.

NOM-009-STPS-2011.

Condiciones de seguridad para realizar trabajos en altura.

Para la operación del proyecto, se busca cumplir con las normas de seguridad e higiene



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

necesarias y suficientes, para que los trabajadores desarrollen sus actividades con la protección adecuada y en condiciones seguras.

NOM-017-STPS-2008.

Equipo de protección personal-selección, uso y manejo en los centros de trabajo.

Para la operación del proyecto, se busca cumplir con las normas de seguridad e higiene necesarias y suficientes, para que los trabajadores desarrollen sus actividades con la protección adecuada y en condiciones seguras.

NOM-001-STPS-1999.

Edificios, locales, instalaciones y áreas de los centros de trabajo-Condiciones de seguridad e higiene. (DOF. 13-Dic-99).

Los requerimientos de seguridad necesarios que se deberán cumplir conforme a lo establecido en esta norma durante la etapa operativa del proyecto.

NOM-002-STPS-2000.

Condiciones de seguridad Prevención protección y combate de incendios en los centros de trabajo. (DOF. 17-Oct-01).

Los requerimientos de seguridad necesarios que se deberán cumplir conforme a lo establecido en esta norma durante la etapa operativa del proyecto.

NOM-004-STPS-1999.

Sistemas de protección y dispositivos de seguridad de la maquinaria y equipo que se utilice en los centros de trabajo. DOF. 31-V-99 (aclaración DOF. 16-Jul-99).

El proyecto se ajustará a la norma en cita, por lo que se deberán establecer las condiciones de seguridad y los sistemas de protección y dispositivos para prevenir y proteger a los trabajadores contra los riesgos de trabajo que genere la operación y mantenimiento de la maquinaria y equipo.

NOM-003-SEGOB-2011.

Señales y avisos para protección civil. - Colores, formas y símbolos a utilizar.

Los requerimientos de seguridad necesarios que se deberán cumplir conforme a lo establecido en esta norma durante la etapa operativa del proyecto.

Programas de Manejo de ANPs.

Áreas Naturales Protegidas.

El proyecto no se encuentra dentro de alguna Área Natural Protegida de competencia estatal y/o federal; cabe mencionar que las ANP más cercanas son Cabo Pulmo y Sierra de la Laguna con una distancia de la cuenca hidrológica forestal de 15.46 km y 18.17 km respectivamente.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Áreas de importancia ecológica

De acuerdo con la ubicación del área que será intervenida, no se ubica dentro de algún Área de Importancia para la Conservación de las Aves, Regiones Terrestres Prioritarias y Sitios Prioritarios.

Regiones Hidrológicas Prioritarias.

El área del proyecto se encuentra dentro de la Región Hidrológica Prioritaria Sierra de la Laguna y Oasis aledaños, la cual tiene una extensión de 5398.63 km². Otra RHP cercana al CUSTF es la llamada Sierra del Novillo - La Paz.

Planes y Programas de Desarrollo Urbano.

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO (PND) 2013-2018.

En este Plan Nacional de Desarrollo 2013-2018 convergen ideas y visiones, así como propuestas y líneas de acción para llevar a México a su máximo potencial. Dentro del PND se establecen cinco metas nacionales para que México logre su objetivo de alcanzar su máximo potencial, implementando tres estrategias transversales que son: Democratizar la productividad, Gobierno cercano y moderno y la última que se refiere a Perspectiva de género.

Bajo la óptica del Desarrollo Humano Sustentable, la generación de oportunidades para estos sectores libera a algunos ecosistemas o reservas de la biosfera del efecto de depredación ocasionado por las actividades de subsistencia propias de las comunidades. El Proyecto "Desarrollo Turístico Costa Palmas", se vincula con la cuarta meta nacional.

Meta 4. México Próspero. Sector turístico.

El turismo representa la posibilidad de crear trabajos, incrementar los mercados donde operan las pequeñas y medianas empresas, así como la posibilidad de preservar la riqueza natural y cultural de los países. México debe aprovechar integralmente el crecimiento del sector turístico a nivel mundial.

El presente proyecto se vincula con el sector turismo debido a que con la ejecución de este se dará pauta a la implementación de crear nuevos trabajos esto se llevará a cabo, apegándose a una línea de gestión ambiental, que aplique a la región en los diferentes niveles de gobierno.

PLAN ESTATAL DE DESARROLLO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR.

El Plan Estatal de Desarrollo 2015-2021 de Baja California Sur está integrado por cinco ejes fundamentales, los cuales se revisaron a detalle para determinar el vínculo que se tienen con actividades que pretende el presente proyecto.

EJE II DIVERSIFICACIÓN ECONÓMICA

TURISMO.

La calidad de los servicios turísticos es uno de los primordiales indicadores a mejorar. La información por destino turístico muestra que es importante diseñar productos turísticos que generen mayores flujos de turistas.



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

El proyecto fortalecerá el mercado turístico contribuyendo al liderazgo del estado y ampliando la promoción turística. Además de que propiciará la generación de empleos en la región de manera considerable, así como la derrama económica durante todo el tiempo que dure la construcción.

EJE IV CALIDAD DE VIDA.

SOSTENIBILIDAD.

Garantizar la conservación de los ecosistemas y recursos naturales, es un asunto de primer orden, porque es el patrimonio para estas y las futuras generaciones y la condición imprescindible para garantizar el bienestar de la población.

Para el presente proyecto se toman en cuenta todas las leyes ambientales, garantizando la permanencia y conservación de los ecosistemas y recursos naturales con los que cuenta la entidad, promoviendo el desarrollo humano sustentable de las actividades económicas tales como el turismo. Cabe mencionar, que el presente proyecto cuenta con programas de rescate y reubicación de especies que contribuyen a la protección de la flora y fauna silvestre del estado.

MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES.

Baja California Sur presenta paisajes naturales icónicos, con alto valor escénico para el desarrollo del turismo. Cuenta con 10 Áreas Naturales Protegidas; 3 Reservas de la Biosfera, 3 Parques Nacionales y 3 Áreas de protección de Flora y Fauna a nivel federal.

Con el presente proyecto "Desarrollo Turístico Costa Palmas", se coadyuvará al crecimiento turístico del estado, contribuyendo a la economía de los habitantes de la entidad, sin dejar de lado la importancia de cuidar y preservar el patrimonio ambiental considerado como invaluable. Para conseguir lo que aquí se plantea es imprescindible armonizar los valores naturales, sociales y culturales con el desarrollo y el crecimiento económico. Indudablemente, fortalecer la industria turística llevándola a ser sustentable para la región.

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO DE LOS CABOS.

El presente Plan de Desarrollo Municipal Los Cabos 2015-2018, ha sido elaborado con el objetivo de normar y guiar el desarrollo de las políticas públicas del Gobierno Municipal, haciendo del conocimiento de la comunidad los objetivos que se ha trazado la administración 2015-2018. A continuación, se muestra la vinculación del programa de desarrollo municipal con el proyecto.

CRECIMIENTO SOSTENIBLE Y DESARROLLO ECONÓMICO.

Resulta prioritario ordenar el crecimiento del municipio integrando la planeación urbana con el desarrollo económico y turístico, el cuidado del medio ambiente y la construcción de infraestructura, puesto que todos estos temas están íntimamente ligados entre sí, y su desarrollo ordenado y equilibrado redunda en un crecimiento del municipio en forma sustentable.

VINCULACIÓN.

El Desarrollo Turístico Costa Palmas, es un proyecto que va ligado al desarrollo urbano del municipio considerando el ordenamiento municipal, además implementa acciones que impulsan el cuidado y conservación del medio ambiente.



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

OBJETIVO: APOYAR INNOVACIONES QUE FORTALEZCAN DIVERSIFIQUEN EL TURISMO.

Apoyar las iniciativas que ayuden a la diversificación de la oferta turística con el fin de enriquecer el mercado del principal motor económico del municipio.

VINCULACIÓN.

El presente proyecto contribuye al desarrollo turístico del municipio, innovando los servicios de la industria turística.

- vi. Que en cumplimiento de la obligación que a esta autoridad le impone lo dispuesto por el artículo 97 de la LGDFS, esta autoridad administrativa se abocó al estudio de la información y documentación que obra en el expediente, observándose lo siguiente:

El artículo 97 establece:

No se podrá otorgar autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales donde la pérdida de cubierta forestal fue ocasionada por incendio, tala o desmonte sin que hayan pasado 20 años y que se acredite a la Secretaría que la vegetación forestal afectada se ha regenerado, mediante los mecanismos que, para tal efecto, se establezcan en el Reglamento de esta Ley.

Respecto a la prohibición de otorgar autorización de cambio de uso de suelo en un terreno incendiado, desmontado o talado sin que hayan pasado 20 años, se advierte que la misma no es aplicable al presente caso, en virtud de que no se observó que el predio en cuestión hubiere sido incendiado, desmontado o talado, tal y como se desprende del informe de la visita técnica realizada en el sitio del proyecto, en la que se constató que **no se observaron vestigios de incendios forestales, desmonte o tala.**

- vii. Que con el objeto de verificar el cumplimiento de la obligación establecida por el artículo 98 de la LGDFS, conforme al procedimiento señalado por los artículos 144 y 152 del RLGDFS, ésta autoridad administrativa se abocó al cálculo del monto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento, determinándose lo siguiente:

1. Mediante oficio N° SEMARNAT-BCS.02.02.0740/18 de fecha 24 de octubre de 2018, se notificó al interesado que como parte del procedimiento para expedir la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, debería depositar al Fondo Forestal Mexicano (FFM) la cantidad de **\$1,863,928.84 (un millón ochocientos sesenta y tres mil novecientos veintiocho pesos 84/100 M.N.)**, por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en una superficie de 36.61 hectáreas con vegetación de Matorral sarcocaula, preferentemente en el estado de Baja California Sur.
2. Que en cumplimiento del requerimiento de esta autoridad administrativa y dentro del plazo establecido por el artículo 144, párrafo primero, del RLGDFS, mediante ESCRITO de fecha 26 de noviembre de 2018, recibido en esta Oficina de Representación el 28 de noviembre de 2018, DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, presentó copia del comprobante del depósito realizado al Fondo Forestal Mexicano (FFM) por la cantidad de **\$ 1,863,928.84 (un millón ochocientos sesenta y tres mil novecientos veintiocho pesos 84/100 M.N.)**, por concepto de compensación ambiental para ser destinados a las actividades de reforestación o restauración y su mantenimiento en



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

una superficie de 36.61 hectáreas con vegetación de Matorral sarcocaulé, para aplicar preferentemente en el estado de Baja California Sur.

VIII. Que conforme al lo establecido en el artículo 144 párrafo segundo, así como al artículo 149 en sus fracciones I y II del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable se tiene lo siguiente:

1. Que mediante escrito libre de fecha 07 de enero de 2019 recibido en esta oficina de Representación en mismo día, mes y año; el C. Víctor Manuel Liceaga Trueba, Representante Legal de Desarrolladora La Ribera, S. de R.L. de C.V. Solicita la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales para el proyecto "Desarrollo Turístico Costa Palmas", asimismo manifiesta el aviso de inicio de actividades de cambio de uso de suelo; argumentando lo siguiente: *"Que el día 16 de noviembre de 2018, efectué el Pago de Compensación Ambiental por la cantidad de \$1,863,928.84 pesos y presentado a través de oficio dicho aviso el día 27 de noviembre de 2018 a efecto de dar cumplimiento en tiempo y forma y, de esa manera obtener en los siguientes 10 días hábiles el documento de Resolución en Materia Forestal relativo al Cambio de Uso de Suelo conforme lo expresa el artículo 123 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable (LGDFS) en relación a lo que expresa el Artículo 118 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable (LGDFS)".*
2. Que mediante escrito libre sin fecha, recibido en esta oficina de Representación el 28 de febrero de 2024, el C. Hugo de Jesús Pinedo Vargas, ostentándose como Representante Legal de la empresa Desarrolladora La Ribera, S. de R.L. de C.V. Mediante el Instrumento Notarial Número 6,750 de fecha 25 de mayo del 2023, otorgado ante la fe del Licenciado Eris Pius Kaufmann Cervantes, titular de la Notaria 31 con residencia en la Ciudad de San José del Cabo, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur, del cual se agrega copia simple del mismo (Anexo 1), así como copia simple de identificación oficial a nombre de Hugo de Jesús Pinedo Vargas expedida por el Instituto Nacional Electoral (Anexo 2); por el cual manifiesta la conclusión de actividades cambio de uso de suelo en terrenos forestales de proyecto "Desarrollo Turístico Costa Palmas", asimismo presenta un "informe final de cumplimiento de las medidas de mitigación establecidas en su Estudio Técnico Justificativo", así como haber ejecutado los siguientes programas "Programa de rescate y reubicación de especies de flora silvestre con y sin estatus en la NOM-059-SEMARNAT-2010", "Programa de ahuyentamiento y rescate de fauna silvestre con y sin estatus en la NOM-059-SEMARNAT-2010", "Programa de reforestación programa de conservación de suelos".

Esta oficina de Representación se da por enterada que el promovente informó el inicio y termino de actividades de remoción de vegetación en apego a lo establecido por los artículos artículo 144 párrafo segundo, así como al artículo 149 en sus fracciones I y II del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable en virtud de lo anterior, el presente resolutivo se emite respecto al seguimiento de las medidas de mitigación, así como con el objeto de poner fin al procedimiento administrativo en cumplimiento a lo establecido por el artículo 57 fracción I de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

Por los razonamientos arriba expuestos, de conformidad con las disposiciones legales invocadas y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracciones III, XXXIX y XLI de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 12 fracciones XXIX, 16 fracciones XX, 58 fracción I y 93, 94, 95, 96, 97, 99 y 100 de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable; 16 fracciones VII y IX, 59 párrafo segundo de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 3 fracción VII, Inciso a), 34 y 35 fracción XIV del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Ambiente y Recursos Naturales, es de resolverse y se:

RESUELVE

PRIMERO. - AUTORIZAR por excepción el cambio de uso del suelo en terrenos forestales en una superficie de 38.2858 hectáreas para el desarrollo del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con ubicación en el o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur, promovido por DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, bajo los siguientes:

TERMINOS

- El tipo de vegetación forestal por afectar corresponde a Matorral sarcocaulé y Mezquital y el cambio de uso de suelo que se autoriza, se desarrollará en la superficie que se encuentra delimitada por las coordenadas UTM siguientes:

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 1	1	642735.28	2612221.05
Polígono 1	3	642721.96	2612210.35
Polígono 1	4	642704.49	2612188.92
Polígono 1	5	642698.62	2612185.42
Polígono 1	6	642693.12	2612185.23
Polígono 1	7	642722.4	2612228.6
Polígono 1	8	642722.55	2612228.83
Polígono 1	9	642726.52	2612234.71
Polígono 1	10	642728.51	2612230.25
Polígono 1	11	642731.21	2612227.71
Polígono 1	12	642733.27	2612224.54
Polígono 1	13	642736.13	2612224.54
Polígono 1	14	642737.88	2612225.41
Polígono 1	15	642738.91	2612224.54
Polígono 1	16	642739.39	2612223.02
Polígono 10	2	645300.8	2610594.19
Polígono 10	3	645310	2610583.08
Polígono 10	4	645314.61	2610568.32
Polígono 10	5	645315.56	2610552.76
Polígono 10	6	645315.38	2610548.87
Polígono 10	7	645313.92	2610545.91
Polígono 10	8	645308.5	2610540.75
Polígono 10	9	645306.65	2610535.59
Polígono 10	10	645304.66	2610528.72
Polígono 10	11	645301.62	2610523.82
Polígono 10	12	645297.78	2610517.34
Polígono 10	13	645292.62	2610509.53
Polígono 10	14	645291.3	2610503.45
Polígono 10	15	645287.33	2610496.44
Polígono 10	16	645283.89	2610489.56
Polígono 10	17	645280.06	2610480.16
Polígono 10	18	645274.9	2610474.08
Polígono 10	19	645272.65	2610471.83
Polígono 10	20	645269.34	2610466.94

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	21	645264.31	2610458.34
Polígono 10	22	645260.64	2610452.28
Polígono 10	23	645257.54	2610446.56
Polígono 10	24	645255.71	2610442.2
Polígono 10	25	645251.27	2610442.36
Polígono 10	26	645248.09	2610439.5
Polígono 10	27	645243.57	2610435.85
Polígono 10	28	645240.32	2610431.8
Polígono 10	29	645239.2	2610428.54
Polígono 10	30	645235.08	2610425.13
Polígono 10	31	645230.47	2610420.92
Polígono 10	32	645228.57	2610421.24
Polígono 10	33	645227.14	2610419.89
Polígono 10	34	645224.52	2610414.73
Polígono 10	35	645221.42	2610413.78
Polígono 10	36	645218.96	2610412.75
Polígono 10	37	645217.14	2610411.8
Polígono 10	38	645214.52	2610409.41
Polígono 10	39	645215.31	2610408.78
Polígono 10	40	645214.44	2610408.07
Polígono 10	41	645212.06	2610407.27
Polígono 10	42	645209.04	2610404.18
Polígono 10	43	645205.55	2610402.91
Polígono 10	44	645203.09	2610401.24
Polígono 10	45	645201.4	2610401.19
Polígono 10	46	645201.41	2610401.22
Polígono 10	47	645201.38	2610401.19
Polígono 10	48	645189.12	2610394.31
Polígono 10	49	645154.28	2610374.8
Polígono 10	50	645154.34	2610374.84
Polígono 10	51	645121.28	2610365.89
Polígono 10	52	645044.83	2610353.36
Polígono 10	53	645044.83	2610353.37
Polígono 10	54	644957.14	2610365.46



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	55	644957.04	2610365.44
Polígono 10	56	644967.53	2610416.76
Polígono 10	57	644967.31	2610416.65
Polígono 10	58	644986.87	2610488.44
Polígono 10	59	644986.99	2610488.36
Polígono 10	60	644987.06	2610488.32
Polígono 10	61	644987.04	2610488.56
Polígono 10	62	644990.05	2610505.12
Polígono 10	63	644991.11	2610508.29
Polígono 10	64	644993.82	2610520.13
Polígono 10	65	644995.08	2610524.43
Polígono 10	66	644994.95	2610526.81
Polígono 10	67	644996.4	2610530.91
Polígono 10	68	644997.46	2610532.24
Polígono 10	69	644998.52	2610534.82
Polígono 10	70	645001.83	2610546.26
Polígono 10	71	645005.93	2610560.08
Polígono 10	72	645008.31	2610568.75
Polígono 10	73	645009.9	2610575.23
Polígono 10	74	645011.48	2610579.46
Polígono 10	75	645012.61	2610583.7
Polígono 10	76	645013.93	2610585.55
Polígono 10	77	645017.11	2610595.27
Polígono 10	78	645021.34	2610608.83
Polígono 10	79	645023.72	2610613.79
Polígono 10	80	645023.66	2610616.77
Polígono 10	81	645026.3	2610618.16
Polígono 10	82	645027.89	2610620.21
Polígono 10	83	645028.68	2610622.79
Polígono 10	84	645032.19	2610624.84
Polígono 10	85	645033.57	2610627.39
Polígono 10	86	645034.01	2610627.93
Polígono 10	87	645034.09	2610628.6
Polígono 10	88	645034.35	2610629.5
Polígono 10	89	645034.55	2610630.35
Polígono 10	90	645034.8	2610631.47
Polígono 10	91	645035.5	2610632.39
Polígono 10	92	645036.02	2610633.28
Polígono 10	93	645036.54	2610634.53
Polígono 10	94	645036.87	2610635.62
Polígono 10	95	645037.41	2610636.87
Polígono 10	96	645037.72	2610637.64
Polígono 10	97	645038.1	2610638.57
Polígono 10	98	645038.37	2610639.58
Polígono 10	99	645038.56	2610640.65
Polígono 10	100	645039.3	2610641.8
Polígono 10	101	645040.02	2610642.97
Polígono 10	102	645041.22	2610643.96
Polígono 10	103	645041.7	2610645.01
Polígono 10	104	645042.16	2610646

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	105	645042.61	2610647.06
Polígono 10	106	645043.39	2610647.86
Polígono 10	107	645044.42	2610648.71
Polígono 10	108	645044.83	2610649.87
Polígono 10	109	645045.51	2610650.67
Polígono 10	110	645046.55	2610651.63
Polígono 10	111	645047.47	2610652.34
Polígono 10	112	645048.19	2610653.43
Polígono 10	113	645048.49	2610654.62
Polígono 10	114	645048.95	2610655.41
Polígono 10	115	645049.13	2610656.69
Polígono 10	116	645049.97	2610657.62
Polígono 10	117	645050.75	2610658.56
Polígono 10	118	645051.84	2610658.99
Polígono 10	119	645052.42	2610659.67
Polígono 10	120	645053.1	2610660.71
Polígono 10	121	645053.63	2610661.77
Polígono 10	122	645053.87	2610662.55
Polígono 10	123	645054.38	2610663.26
Polígono 10	124	645054.89	2610664.05
Polígono 10	125	645055.47	2610665.24
Polígono 10	126	645055.75	2610666.24
Polígono 10	127	645055.67	2610667.31
Polígono 10	128	645055.51	2610668.65
Polígono 10	129	645054.64	2610669.59
Polígono 10	130	645054.23	2610670.44
Polígono 10	131	645053.66	2610671.36
Polígono 10	132	645052.25	2610671.98
Polígono 10	133	645051.53	2610673.06
Polígono 10	134	645050.46	2610674.19
Polígono 10	135	645049.59	2610674.54
Polígono 10	136	645048.96	2610675.04
Polígono 10	137	645054.65	2610688.59
Polígono 10	138	645060.17	2610703.27
Polígono 10	139	645063.39	2610715.69
Polígono 10	140	645065.17	2610721.72
Polígono 10	141	645065.25	2610723.27
Polígono 10	142	645065.49	2610726.21
Polígono 10	143	645066.92	2610726.84
Polígono 10	144	645066.76	2610729.38
Polígono 10	145	645067.79	2610730.18
Polígono 10	146	645069.22	2610732.44
Polígono 10	147	645069.06	2610734.54
Polígono 10	148	645069.5	2610735.73
Polígono 10	149	645070.37	2610737.96
Polígono 10	150	645074.18	2610740.62
Polígono 10	151	645074.46	2610741.45
Polígono 10	152	645074.93	2610741.73
Polígono 10	153	645076.36	2610741.97
Polígono 10	154	645076.8	2610742.44



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2024

Felipe Carrillo

PUERTO

MANEJO DEL PROBLEMA, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL PUEBLO

OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	155	645077.67	2610742.44
Polígono 10	156	645079.74	2610741.57
Polígono 10	157	645080.85	2610739.82
Polígono 10	158	645082.52	2610739.31
Polígono 10	159	645084.38	2610738.39
Polígono 10	160	645085.89	2610736.65
Polígono 10	161	645086.36	2610735.18
Polígono 10	162	645087.47	2610733.7
Polígono 10	163	645087.29	2610733.47
Polígono 10	164	645087.11	2610732.95
Polígono 10	165	645087.16	2610732.36
Polígono 10	166	645087.19	2610731.02
Polígono 10	167	645086.63	2610730.24
Polígono 10	168	645086.19	2610729.65
Polígono 10	169	645085.64	2610728.97
Polígono 10	170	645085.16	2610728.12
Polígono 10	171	645085.11	2610727.28
Polígono 10	172	645084.85	2610726.4
Polígono 10	173	645084.52	2610725.45
Polígono 10	174	645083.95	2610724.56
Polígono 10	175	645083.43	2610723.76
Polígono 10	176	645083.07	2610723.29
Polígono 10	177	645082.29	2610722.84
Polígono 10	178	645081.63	2610722.11
Polígono 10	179	645081.11	2610721.57
Polígono 10	180	645080.38	2610720.69
Polígono 10	181	645079.87	2610719.72
Polígono 10	182	645079.5	2610718.78
Polígono 10	183	645078.89	2610718.01
Polígono 10	184	645078.75	2610717.36
Polígono 10	185	645078.33	2610715.89
Polígono 10	186	645078.04	2610714.86
Polígono 10	187	645078.29	2610714.18
Polígono 10	188	645078.71	2610713.68
Polígono 10	189	645079.39	2610713.15
Polígono 10	190	645080.02	2610712.58
Polígono 10	191	645080.3	2610711.95
Polígono 10	192	645080.64	2610711.14
Polígono 10	193	645080.64	2610710.48
Polígono 10	194	645080.51	2610709.74
Polígono 10	195	645080.74	2610709.04
Polígono 10	196	645080.97	2610708.19
Polígono 10	197	645081.01	2610707.03
Polígono 10	198	645081.63	2610706.11
Polígono 10	199	645082.14	2610705.14
Polígono 10	200	645082.59	2610704.15
Polígono 10	201	645083.19	2610703.37
Polígono 10	202	645083.87	2610702.47
Polígono 10	203	645084.63	2610701.89
Polígono 10	204	645085.34	2610700.97

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	205	645086.56	2610700.49
Polígono 10	206	645087.33	2610699.67
Polígono 10	207	645087.88	2610699.39
Polígono 10	208	645088.41	2610698.93
Polígono 10	209	645089.29	2610697.92
Polígono 10	210	645090.35	2610697.72
Polígono 10	211	645090.96	2610697.16
Polígono 10	212	645091.65	2610696.79
Polígono 10	213	645092.64	2610696.21
Polígono 10	214	645093.51	2610695.68
Polígono 10	215	645094.36	2610695.33
Polígono 10	216	645095.36	2610694.74
Polígono 10	217	645096.3	2610694.44
Polígono 10	218	645097.73	2610694.01
Polígono 10	219	645098.79	2610693.41
Polígono 10	220	645099.38	2610694.18
Polígono 10	221	645100.33	2610693.54
Polígono 10	222	645101.43	2610692.91
Polígono 10	223	645102	2610692.45
Polígono 10	224	645102.89	2610692.04
Polígono 10	225	645103.92	2610691.72
Polígono 10	226	645104.88	2610691.35
Polígono 10	227	645105.8	2610690.89
Polígono 10	228	645106.85	2610690.15
Polígono 10	229	645107.95	2610689.91
Polígono 10	230	645108.83	2610689.1
Polígono 10	231	645109.37	2610689.21
Polígono 10	232	645110.59	2610688.28
Polígono 10	233	645111.54	2610687.74
Polígono 10	234	645112.57	2610687.04
Polígono 10	235	645113.2	2610686.96
Polígono 10	236	645114.28	2610686.51
Polígono 10	237	645115.41	2610685.76
Polígono 10	238	645116.32	2610684.58
Polígono 10	239	645116.87	2610683.97
Polígono 10	240	645117.89	2610683.3
Polígono 10	241	645119.06	2610682.44
Polígono 10	242	645119.81	2610681.63
Polígono 10	243	645120.98	2610680.37
Polígono 10	244	645121.55	2610679.67
Polígono 10	245	645122.73	2610679.28
Polígono 10	246	645123.52	2610678
Polígono 10	247	645124.39	2610677.44
Polígono 10	248	645125.46	2610676.69
Polígono 10	249	645126.47	2610676.4
Polígono 10	250	645127.4	2610676.15
Polígono 10	251	645128.23	2610676.02
Polígono 10	252	645129.03	2610675.59
Polígono 10	253	645130.26	2610675.17
Polígono 10	254	645130.99	2610674.11



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	255	645131.56	2610673.89
Polígono 10	256	645132.42	2610673.12
Polígono 10	257	645133.04	2610672.24
Polígono 10	258	645133.15	2610671.62
Polígono 10	259	645133.52	2610670.83
Polígono 10	260	645134.26	2610670.4
Polígono 10	261	645134.45	2610670.15
Polígono 10	262	645135.14	2610669.76
Polígono 10	263	645135.83	2610669.06
Polígono 10	264	645136.72	2610668.29
Polígono 10	265	645137.03	2610667.51
Polígono 10	266	645137.21	2610666.29
Polígono 10	267	645137.79	2610664.81
Polígono 10	268	645138.17	2610664.1
Polígono 10	269	645138.49	2610663.31
Polígono 10	270	645138.52	2610662.67
Polígono 10	271	645138.87	2610661.54
Polígono 10	272	645139.13	2610660.55
Polígono 10	273	645139.62	2610659.94
Polígono 10	274	645140.3	2610659.34
Polígono 10	275	645140.96	2610658.62
Polígono 10	276	645141.61	2610657.63
Polígono 10	277	645142.32	2610656.3
Polígono 10	278	645143	2610655.15
Polígono 10	279	645143.36	2610654.83
Polígono 10	280	645144	2610654.03
Polígono 10	281	645144.87	2610653.38
Polígono 10	282	645145.8	2610653.08
Polígono 10	283	645146.88	2610652.88
Polígono 10	284	645147.89	2610652.61
Polígono 10	285	645148.6	2610652.86
Polígono 10	286	645148.94	2610652.45
Polígono 10	287	645150.19	2610652.54
Polígono 10	288	645151.12	2610652.49
Polígono 10	289	645152.28	2610651.92
Polígono 10	290	645153.54	2610652.16
Polígono 10	291	645155.08	2610652.23
Polígono 10	292	645155.95	2610652.35
Polígono 10	293	645156.76	2610652.82
Polígono 10	294	645158.18	2610652.78
Polígono 10	295	645159.29	2610652.56
Polígono 10	296	645160.07	2610653.15
Polígono 10	297	645160.88	2610653.44
Polígono 10	298	645161.65	2610653.48
Polígono 10	299	645161.7	2610653.59
Polígono 10	300	645162.79	2610653.9
Polígono 10	301	645163.5	2610653.99
Polígono 10	302	645164.51	2610653.98
Polígono 10	303	645165.5	2610653.81
Polígono 10	304	645165.86	2610654.12

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	305	645166.84	2610654.62
Polígono 10	306	645167.68	2610654.82
Polígono 10	307	645168.86	2610655.66
Polígono 10	308	645169.29	2610656.3
Polígono 10	309	645170.78	2610657.17
Polígono 10	310	645170.75	2610657.18
Polígono 10	311	645172.86	2610659.87
Polígono 10	312	645172.79	2610660.02
Polígono 10	313	645172.69	2610660.09
Polígono 10	314	645172.57	2610660.13
Polígono 10	315	645172.85	2610660.21
Polígono 10	316	645173.69	2610660.52
Polígono 10	317	645174.42	2610660.44
Polígono 10	318	645175.15	2610661.12
Polígono 10	319	645175.79	2610661.73
Polígono 10	320	645176.36	2610662.45
Polígono 10	321	645177	2610662.79
Polígono 10	322	645178.04	2610662.81
Polígono 10	323	645178.65	2610662.34
Polígono 10	324	645179.35	2610662.19
Polígono 10	325	645179.88	2610661.73
Polígono 10	326	645180.64	2610661.42
Polígono 10	327	645181.25	2610661.22
Polígono 10	328	645182.26	2610660.76
Polígono 10	329	645183.37	2610660.34
Polígono 10	330	645184.2	2610659.43
Polígono 10	331	645184.68	2610658.32
Polígono 10	332	645185.38	2610657.47
Polígono 10	333	645185.95	2610656.49
Polígono 10	334	645186.54	2610655.76
Polígono 10	335	645187.07	2610654.89
Polígono 10	336	645187.78	2610653.77
Polígono 10	337	645188.34	2610652.89
Polígono 10	338	645188.53	2610652.07
Polígono 10	339	645189.04	2610651.21
Polígono 10	340	645188.97	2610650.17
Polígono 10	341	645189.24	2610649.03
Polígono 10	342	645189.35	2610648.09
Polígono 10	343	645189.31	2610647.13
Polígono 10	344	645189.6	2610646.26
Polígono 10	345	645189.62	2610645.37
Polígono 10	346	645189.52	2610644.29
Polígono 10	347	645189.37	2610643.53
Polígono 10	348	645189.25	2610642.73
Polígono 10	349	645189.22	2610641.81
Polígono 10	350	645188.64	2610638.34
Polígono 10	351	645188.94	2610637.81
Polígono 10	352	645189.27	2610636.82
Polígono 10	353	645189.52	2610636.13
Polígono 10	354	645190.68	2610633.95



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	355	645191.87	2610631.99
Polígono 10	356	645192.72	2610631.37
Polígono 10	357	645193.33	2610630.6
Polígono 10	358	645194.11	2610629.58
Polígono 10	359	645194.82	2610629.14
Polígono 10	360	645195.1	2610628.53
Polígono 10	361	645196.12	2610628.32
Polígono 10	362	645197.26	2610628.2
Polígono 10	363	645198.42	2610628.19
Polígono 10	364	645199.71	2610627.94
Polígono 10	365	645200.3	2610627.7
Polígono 10	366	645202.03	2610627.88
Polígono 10	367	645203.13	2610627.68
Polígono 10	368	645202.66	2610627.13
Polígono 10	369	645203.98	2610627.31
Polígono 10	370	645204.83	2610627.49
Polígono 10	371	645205.76	2610627.92
Polígono 10	372	645206.45	2610628.6
Polígono 10	373	645207.25	2610629.2
Polígono 10	374	645208.24	2610629.6
Polígono 10	375	645210.82	2610629.6
Polígono 10	376	645212.1	2610630.14
Polígono 10	377	645212.93	2610630.08
Polígono 10	378	645214.67	2610630.18
Polígono 10	379	645215.65	2610630.06
Polígono 10	380	645216.59	2610630.11
Polígono 10	381	645217.1	2610630.1
Polígono 10	382	645217.67	2610630.12
Polígono 10	383	645218.42	2610629.74
Polígono 10	384	645219.19	2610629.44
Polígono 10	385	645220.07	2610629.01
Polígono 10	386	645220.61	2610628.97
Polígono 10	387	645221.61	2610628.29
Polígono 10	388	645222.04	2610627.49
Polígono 10	389	645222.81	2610626.78
Polígono 10	390	645223.92	2610626.23
Polígono 10	391	645224.66	2610625.51
Polígono 10	392	645225.27	2610624.59
Polígono 10	393	645225.68	2610623.63
Polígono 10	394	645226.42	2610622.41
Polígono 10	395	645226.87	2610621.4
Polígono 10	396	645227.26	2610620.55
Polígono 10	397	645227.85	2610619.93
Polígono 10	398	645228.32	2610619.55
Polígono 10	399	645228.66	2610618.88
Polígono 10	400	645229.14	2610618.3
Polígono 10	401	645229.63	2610617.44
Polígono 10	402	645229.98	2610617.02
Polígono 10	403	645230.57	2610616.11
Polígono 10	404	645231.29	2610615.55

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	405	645232	2610614.87
Polígono 10	406	645232.75	2610614.27
Polígono 10	407	645233.33	2610613.76
Polígono 10	408	645234.26	2610613.42
Polígono 10	409	645235.16	2610612.94
Polígono 10	410	645235.83	2610612.45
Polígono 10	411	645236.33	2610612.28
Polígono 10	412	645237.43	2610611.96
Polígono 10	413	645238.12	2610611.46
Polígono 10	414	645239.48	2610611.03
Polígono 10	415	645240.5	2610611.33
Polígono 10	416	645241.48	2610611.11
Polígono 10	417	645242.76	2610611.25
Polígono 10	418	645243.9	2610611.06
Polígono 10	419	645244.87	2610610.79
Polígono 10	420	645245.69	2610610.65
Polígono 10	421	645246.75	2610610.25
Polígono 10	422	645247.75	2610610
Polígono 10	423	645248.98	2610609.68
Polígono 10	424	645249.91	2610609.33
Polígono 10	425	645250.71	2610609.05
Polígono 10	426	645252	2610608.86
Polígono 10	427	645252.92	2610608.73
Polígono 10	428	645254.15	2610608.73
Polígono 10	429	645255.18	2610608.52
Polígono 10	430	645256.09	2610608.21
Polígono 10	431	645256.95	2610607.86
Polígono 10	432	645257.99	2610607.89
Polígono 10	433	645259.09	2610607.45
Polígono 10	434	645260.05	2610607.33
Polígono 10	435	645260.73	2610607.7
Polígono 10	436	645261.73	2610607.79
Polígono 10	437	645262.71	2610607.95
Polígono 10	438	645263.31	2610608.1
Polígono 10	439	645264.37	2610608.3
Polígono 10	440	645265.51	2610608.2
Polígono 10	441	645266.7	2610608.02
Polígono 10	442	645267.68	2610607.83
Polígono 10	443	645269.13	2610607.92
Polígono 10	444	645269.84	2610608
Polígono 10	445	645270.65	2610608.09
Polígono 10	446	645271.33	2610608
Polígono 10	447	645272.38	2610608.02
Polígono 10	448	645273.18	2610608.4
Polígono 10	449	645273.91	2610608.49
Polígono 10	450	645274.71	2610608.81
Polígono 10	451	645275.18	2610609.22
Polígono 10	452	645275.92	2610609.7
Polígono 10	453	645276.81	2610609.79
Polígono 10	454	645277.46	2610609.95



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 10	455	645278.05	2610610.18
Polígono 10	456	645278.77	2610610.53
Polígono 10	457	645279.45	2610610.63
Polígono 10	458	645280.21	2610610.67
Polígono 10	459	645280.74	2610610.7
Polígono 10	460	645281.3	2610609.95
Polígono 10	461	645281.91	2610609.49
Polígono 10	462	645282.53	2610608.63
Polígono 10	463	645283.52	2610608.31
Polígono 10	464	645284.4	2610608.1
Polígono 10	465	645285.38	2610607.91
Polígono 10	466	645286.3	2610607.55
Polígono 10	467	645287.16	2610607.26
Polígono 10	468	645287.63	2610606.83
Polígono 10	469	645288.15	2610606.76
Polígono 10	470	645288.94	2610606.92
Polígono 10	471	645289.78	2610606.77
Polígono 10	472	645290.45	2610606.2
Polígono 10	473	645291.33	2610605.46
Polígono 10	474	645292.5	2610605.23
Polígono 10	475	645293.41	2610604.61
Polígono 10	476	645294.41	2610604.15
Polígono 10	477	645295.41	2610603.87
Polígono 10	478	645296.22	2610603.4
Polígono 10	479	645297.01	2610603.03
Polígono 10	480	645297.7	2610602.48
Polígono 10	481	645298.3	2610602.1
Polígono 10	482	645298.5	2610602.07
Polígono 11	2	645200.47	2610384.81
Polígono 11	3	645205.95	2610387.27
Polígono 11	4	645208.01	2610391.4
Polígono 11	5	645210.39	2610391
Polígono 11	6	645214.68	2610395.92
Polígono 11	7	645215.15	2610398.14
Polígono 11	8	645213.09	2610400.84
Polígono 11	9	645212.46	2610402.67
Polígono 11	10	645213.97	2610403.54
Polígono 11	11	645216.39	2610403.38
Polígono 11	12	645217.15	2610402.83
Polígono 11	13	645217.62	2610403.54
Polígono 11	14	645217.46	2610404.85
Polígono 11	15	645217.66	2610406.08
Polígono 11	16	645219.53	2610406.6
Polígono 11	17	645221.35	2610409.61
Polígono 11	18	645222.74	2610410.49
Polígono 11	19	645224.01	2610410.25
Polígono 11	20	645224.92	2610411.4
Polígono 11	21	645226.43	2610411.52
Polígono 11	22	645227.86	2610412.67
Polígono 11	23	645229.41	2610412.59

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 11	24	645231.08	2610410.17
Polígono 11	25	645231.27	2610408.66
Polígono 11	26	645231.91	2610407.99
Polígono 11	27	645232.62	2610408.18
Polígono 11	28	645232.7	2610410.01
Polígono 11	29	645234.49	2610410.92
Polígono 11	30	645236.04	2610411.12
Polígono 11	31	645235.76	2610412.95
Polígono 11	32	645234.53	2610414.53
Polígono 11	33	645234.49	2610415.61
Polígono 11	34	645235.44	2610416.4
Polígono 11	35	645236.47	2610415.49
Polígono 11	36	645237.39	2610413.86
Polígono 11	37	645238.34	2610412.15
Polígono 11	38	645239.17	2610411.72
Polígono 11	39	645239.89	2610411.76
Polígono 11	40	645239.61	2610412.51
Polígono 11	41	645239.37	2610414.18
Polígono 11	42	645240.32	2610414.93
Polígono 11	43	645241.08	2610415.25
Polígono 11	44	645242.74	2610414.26
Polígono 11	45	645244.69	2610414.53
Polígono 11	46	645245.52	2610416.64
Polígono 11	47	645246.91	2610417.07
Polígono 11	48	645248.46	2610416.52
Polígono 11	49	645249.97	2610417.03
Polígono 11	50	645250.56	2610416.08
Polígono 11	51	645250.92	2610415.49
Polígono 11	52	645251.71	2610416.68
Polígono 11	53	645252.79	2610418.74
Polígono 11	54	645259.64	2610426.47
Polígono 11	55	645263.45	2610433.45
Polígono 11	56	645265.35	2610440.04
Polígono 11	57	645270.99	2610445.2
Polígono 11	58	645273.77	2610445.6
Polígono 11	59	645273.77	2610447.34
Polígono 11	60	645276.63	2610457.35
Polígono 11	61	645278.61	2610460.76
Polígono 11	62	645281.15	2610460.36
Polígono 11	63	645282.82	2610461.63
Polígono 11	64	645282.02	2610464.81
Polígono 11	65	645285.91	2610469.25
Polígono 11	66	645287.26	2610472.51
Polígono 11	67	645289.17	2610477.19
Polígono 11	68	645289.96	2610477.59
Polígono 11	69	645291.55	2610477.11
Polígono 11	70	645293.85	2610479.89
Polígono 11	71	645298.61	2610490.52
Polígono 11	72	645303.61	2610499.65
Polígono 11	73	645307.03	2610506.8



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 11	74	645312.58	2610517.27
Polígono 11	75	645316.39	2610521.24
Polígono 11	76	645315.84	2610522.99
Polígono 11	77	645321.31	2610529.82
Polígono 11	78	645323.46	2610531.32
Polígono 11	79	645325.36	2610531.01
Polígono 11	80	645326.24	2610533.86
Polígono 11	81	645325.44	2610535.85
Polígono 11	82	645331.63	2610541.8
Polígono 11	83	645332.82	2610545.53
Polígono 11	84	645335.28	2610545.93
Polígono 11	85	645336.4	2610548.47
Polígono 11	86	645336.32	2610551.01
Polígono 11	87	645341.4	2610554.02
Polígono 11	88	645345.13	2610555.29
Polígono 11	89	645349.41	2610558.63
Polígono 11	90	645351	2610562.12
Polígono 11	91	645352.19	2610567.36
Polígono 11	92	645350.37	2610569.42
Polígono 11	93	645347.75	2610569.11
Polígono 11	94	645345.36	2610567.12
Polígono 11	95	645342.59	2610564.5
Polígono 11	96	645340.68	2610565.38
Polígono 11	97	645338.86	2610564.82
Polígono 11	98	645337.43	2610562.44
Polígono 11	99	645336.63	2610557.68
Polígono 11	100	645335.2	2610553.55
Polígono 11	101	645333.78	2610553.31
Polígono 11	102	645334.89	2610560.45
Polígono 11	103	645332.9	2610561.01
Polígono 11	104	645330.84	2610559.26
Polígono 11	105	645329.49	2610556.17
Polígono 11	106	645328.3	2610553.15
Polígono 11	107	645325.52	2610547.91
Polígono 11	108	645322.9	2610544.9
Polígono 11	109	645319.96	2610545.37
Polígono 11	110	645319.65	2610546.56
Polígono 11	111	645318.3	2610547.2
Polígono 11	112	645318.46	2610550.29
Polígono 11	113	645319.25	2610554.9
Polígono 11	114	645320.6	2610556.56
Polígono 11	115	645320.68	2610558.55
Polígono 11	116	645319.81	2610560.61
Polígono 11	117	645320.36	2610563.79
Polígono 11	118	645322.19	2610565.77
Polígono 11	119	645321.23	2610568.95
Polígono 11	120	645321.08	2610571.33
Polígono 11	121	645319.57	2610577.52
Polígono 11	122	645321.16	2610578.47
Polígono 11	123	645319.81	2610585.06

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 11	124	645316.39	2610591.09
Polígono 11	125	645316.55	2610592.52
Polígono 11	126	645318.93	2610593.55
Polígono 11	127	645320.78	2610596.32
Polígono 11	128	645320.94	2610596.23
Polígono 11	129	645321.1	2610595.91
Polígono 11	130	645321.16	2610595.78
Polígono 11	131	645321.18	2610595.73
Polígono 11	132	645321	2610595.76
Polígono 11	133	645321.46	2610595.38
Polígono 11	134	645321.99	2610594.62
Polígono 11	135	645322.65	2610593.91
Polígono 11	136	645323.25	2610593.07
Polígono 11	137	645324.11	2610592.21
Polígono 11	138	645325.08	2610591.49
Polígono 11	139	645325.95	2610590.98
Polígono 11	140	645327.03	2610590.89
Polígono 11	141	645328.09	2610590.92
Polígono 11	142	645328.86	2610591.33
Polígono 11	143	645329.68	2610591.84
Polígono 11	144	645330.96	2610592.09
Polígono 11	145	645332.07	2610592.55
Polígono 11	146	645332.85	2610592.94
Polígono 11	147	645333.85	2610593.24
Polígono 11	148	645335.1	2610592.69
Polígono 11	149	645335.78	2610592.58
Polígono 11	150	645336.37	2610592.14
Polígono 11	151	645337.29	2610591.68
Polígono 11	152	645338.2	2610591.38
Polígono 11	153	645338.73	2610591.31
Polígono 11	154	645339.41	2610591.21
Polígono 11	155	645340.19	2610591.18
Polígono 11	156	645341.31	2610591.41
Polígono 11	157	645342.12	2610591.07
Polígono 11	158	645342.95	2610591.33
Polígono 11	159	645343.88	2610591.56
Polígono 11	160	645345.02	2610591.57
Polígono 11	161	645345.83	2610591.81
Polígono 11	162	645346.82	2610591.45
Polígono 11	163	645347.69	2610591.43
Polígono 11	164	645348.45	2610591.62
Polígono 11	165	645349.54	2610591.58
Polígono 11	166	645350.63	2610591.6
Polígono 11	167	645351.63	2610591.46
Polígono 11	168	645352.61	2610591.35
Polígono 11	169	645353.5	2610591.09
Polígono 11	170	645354.19	2610591.09
Polígono 11	171	645355.01	2610590.9
Polígono 11	172	645356.15	2610590.65
Polígono 11	173	645356.91	2610590.54



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 11	174	645357.97	2610590.72
Polígono 11	175	645358.62	2610590.66
Polígono 11	176	645359.53	2610590.44
Polígono 11	177	645360.65	2610590.13
Polígono 11	178	645361.74	2610589.83
Polígono 11	179	645362.96	2610589.44
Polígono 11	180	645363.98	2610589.49
Polígono 11	181	645364.96	2610589.78
Polígono 11	182	645366.28	2610590.02
Polígono 11	183	645367.14	2610590.17
Polígono 11	184	645367.98	2610589.97
Polígono 11	185	645368.82	2610589.96
Polígono 11	186	645369.75	2610589.85
Polígono 11	187	645370.55	2610589.98
Polígono 11	188	645371.46	2610589.75
Polígono 11	189	645372.38	2610589.48
Polígono 11	190	645373.38	2610589.35
Polígono 11	191	645374.29	2610589.36
Polígono 11	192	645375.36	2610589.21
Polígono 11	193	645376.44	2610589.08
Polígono 11	194	645377.59	2610588.83
Polígono 11	195	645378.59	2610588.41
Polígono 11	196	645379.77	2610587.78
Polígono 11	197	645380.54	2610587.49
Polígono 11	198	645381.35	2610586.96
Polígono 11	199	645382.06	2610586.46
Polígono 11	200	645383.1	2610585.79
Polígono 11	201	645383.98	2610585.1
Polígono 11	202	645385.1	2610584.44
Polígono 11	203	645386.08	2610583.27
Polígono 11	204	645386.8	2610582.91
Polígono 11	205	645387.41	2610582.46
Polígono 11	206	645388.43	2610582.58
Polígono 11	207	645389.3	2610581.94
Polígono 11	208	645390.4	2610581.39
Polígono 11	209	645391.54	2610580.81
Polígono 11	210	645392.41	2610580.4
Polígono 11	211	645392.92	2610579.79
Polígono 11	212	645393.85	2610579.4
Polígono 11	213	645395.02	2610578.64
Polígono 11	214	645395.86	2610577.73
Polígono 11	215	645396.7	2610576.83
Polígono 11	216	645397.57	2610576.09
Polígono 11	217	645398.55	2610575.35
Polígono 11	218	645399.05	2610574.79
Polígono 11	219	645400.16	2610574.32
Polígono 11	220	645401.21	2610573.86
Polígono 11	221	645401.69	2610573.24
Polígono 11	222	645402.6	2610572.37
Polígono 11	223	645402.96	2610571.81

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 11	224	645402.98	2610571.79
Polígono 11	225	645403.37	2610571.02
Polígono 11	226	645403.36	2610570.91
Polígono 11	227	645394.53	2610554.43
Polígono 11	228	645336.73	2610445.85
Polígono 11	229	645336.73	2610445.84
Polígono 11	230	645310.64	2610383.16
Polígono 11	231	645310.83	2610383.11
Polígono 11	232	645310.76	2610383.1
Polígono 11	233	645310.61	2610383.08
Polígono 11	234	645310.52	2610383.07
Polígono 11	235	645309.76	2610383.17
Polígono 11	236	645309.75	2610382.9
Polígono 11	237	645309.43	2610382.87
Polígono 11	238	645308.86	2610383.17
Polígono 11	239	645308.01	2610382.86
Polígono 11	240	645307.36	2610382.57
Polígono 11	241	645306.69	2610382.05
Polígono 11	242	645306.01	2610381.81
Polígono 11	243	645304.84	2610381.85
Polígono 11	244	645303.81	2610381.91
Polígono 11	245	645302.3	2610381.99
Polígono 11	246	645300.9	2610382.34
Polígono 11	247	645299.41	2610383.02
Polígono 11	248	645298.1	2610383.46
Polígono 11	249	645296.87	2610383.96
Polígono 11	250	645295.75	2610384.47
Polígono 11	251	645294.66	2610384.78
Polígono 11	252	645293.44	2610385.37
Polígono 11	253	645292.28	2610385.06
Polígono 11	254	645290.69	2610385.16
Polígono 11	255	645289.38	2610385.02
Polígono 11	256	645288.35	2610384.84
Polígono 11	257	645287.03	2610384.46
Polígono 11	258	645285.93	2610384.19
Polígono 11	259	645284.57	2610383.89
Polígono 11	260	645283.11	2610383.71
Polígono 11	261	645281.91	2610383.43
Polígono 11	262	645280.87	2610383.25
Polígono 11	263	645279.85	2610383.26
Polígono 11	264	645278.64	2610383.01
Polígono 11	265	645277.16	2610383.06
Polígono 11	266	645275.96	2610382.85
Polígono 11	267	645274.48	2610382.99
Polígono 11	268	645273.22	2610383.17
Polígono 11	269	645271.96	2610383.04
Polígono 11	270	645270.6	2610382.83
Polígono 11	271	645269.43	2610382.59
Polígono 11	272	645268.13	2610382.35
Polígono 11	273	645266.96	2610382.14



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 11	274	645265.87	2610381.91
Polígono 11	275	645264.67	2610381.74
Polígono 11	276	645263.39	2610380.99
Polígono 11	277	645262.19	2610380.59
Polígono 11	278	645261.24	2610380.49
Polígono 11	279	645260	2610380.79
Polígono 11	280	645258.19	2610381.34
Polígono 11	281	645256.6	2610382.97
Polígono 11	282	645253.82	2610384
Polígono 11	283	645250.09	2610384.08
Polígono 11	284	645247.55	2610385.11
Polígono 11	285	645245.25	2610384.56
Polígono 11	286	645244.61	2610380.67
Polígono 11	287	645244.85	2610377.49
Polígono 11	288	645245.4	2610370.27
Polígono 11	289	645242.47	2610364.55
Polígono 11	290	645239.29	2610364.55
Polígono 11	291	645233.82	2610365.19
Polígono 11	292	645219.77	2610369.4
Polígono 11	293	645198.73	2610375.59
Polígono 11	294	645193.96	2610377.14
Polígono 11	295	645195.03	2610380.58
Polígono 2	2	642953.88	2611832.45
Polígono 2	3	642958.01	2611862.21
Polígono 2	4	642966.28	2611886.1
Polígono 2	5	642963.3	2611897.85
Polígono 2	6	642947.71	2611959.37
Polígono 2	7	642904.69	2611975.19
Polígono 2	8	642886.74	2611984.06
Polígono 2	9	642862.89	2611970.72
Polígono 2	10	642851.15	2611953.81
Polígono 2	11	642839.38	2611940.22
Polígono 2	12	642846.4	2611901.17
Polígono 2	13	642778.91	2611880.75
Polígono 2	14	642737.54	2611849.53
Polígono 2	15	642718.56	2611808
Polígono 2	16	642699.41	2611749.12
Polígono 2	17	642684.19	2611705.23
Polígono 2	18	642674.37	2611665.63
Polígono 2	19	642665.93	2611607.41
Polígono 2	20	642629.48	2611543.38
Polígono 2	21	642594.78	2611525.69
Polígono 2	22	642567.51	2611514.9
Polígono 2	23	642585.13	2611503.82
Polígono 2	24	642612.82	2611507.96
Polígono 2	25	642613.85	2611506.5
Polígono 2	26	642626.69	2611480.57
Polígono 2	27	642645.75	2611478.94
Polígono 2	28	642678.62	2611491.75
Polígono 2	29	642691.52	2611477.72

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	30	642700.34	2611482.86
Polígono 2	31	642699.58	2611482.1
Polígono 2	32	642699.52	2611482.05
Polígono 2	33	642698.73	2611481.41
Polígono 2	34	642698.28	2611480.75
Polígono 2	35	642697.76	2611480.09
Polígono 2	36	642696.87	2611479.23
Polígono 2	37	642695.89	2611478.43
Polígono 2	38	642695.33	2611477.75
Polígono 2	39	642695.01	2611476.45
Polígono 2	40	642694.48	2611475.69
Polígono 2	41	642694.08	2611475.11
Polígono 2	42	642693.52	2611474.24
Polígono 2	43	642693.19	2611473.55
Polígono 2	44	642692.36	2611472.53
Polígono 2	45	642692.1	2611471.58
Polígono 2	46	642691.92	2611471.01
Polígono 2	47	642691.83	2611470.23
Polígono 2	48	642691.53	2611469.27
Polígono 2	49	642691.72	2611468.46
Polígono 2	50	642691.44	2611467.56
Polígono 2	51	642691.08	2611466.45
Polígono 2	52	642690.88	2611465.72
Polígono 2	53	642690.55	2611464.97
Polígono 2	54	642690.5	2611464.2
Polígono 2	55	642690.13	2611463.38
Polígono 2	56	642689.71	2611462.55
Polígono 2	57	642689.55	2611461.94
Polígono 2	58	642689.4	2611461.2
Polígono 2	59	642689.05	2611460.62
Polígono 2	60	642688.5	2611459.92
Polígono 2	61	642688.1	2611458.91
Polígono 2	62	642687.43	2611458.45
Polígono 2	63	642686.67	2611457.87
Polígono 2	64	642686.02	2611457.48
Polígono 2	65	642685.21	2611457.19
Polígono 2	66	642684.32	2611456.82
Polígono 2	67	642682.85	2611456.55
Polígono 2	68	642681.8	2611456.32
Polígono 2	69	642681.07	2611456.03
Polígono 2	70	642679.85	2611455.59
Polígono 2	71	642678.94	2611455.48
Polígono 2	72	642677.95	2611455.4
Polígono 2	73	642677.09	2611455.24
Polígono 2	74	642676.19	2611454.89
Polígono 2	75	642675.42	2611454.72
Polígono 2	76	642674.72	2611454.89
Polígono 2	77	642674.15	2611455.01
Polígono 2	78	642673.5	2611455.29
Polígono 2	79	642672.38	2611455.68



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	80	642671.63	2611455.99
Polígono 2	81	642670.7	2611456.56
Polígono 2	82	642669.72	2611457.08
Polígono 2	83	642668.95	2611457.4
Polígono 2	84	642668.05	2611457.69
Polígono 2	85	642667.41	2611458.04
Polígono 2	86	642666.62	2611458.34
Polígono 2	87	642665.71	2611458.76
Polígono 2	88	642664.91	2611459.49
Polígono 2	89	642664.02	2611459.65
Polígono 2	90	642663.17	2611460.17
Polígono 2	91	642662.1	2611460.69
Polígono 2	92	642661.13	2611461.25
Polígono 2	93	642660.15	2611461.85
Polígono 2	94	642659.25	2611462.47
Polígono 2	95	642658.32	2611462.8
Polígono 2	96	642657.37	2611463.22
Polígono 2	97	642656.87	2611463.5
Polígono 2	98	642655.84	2611463.85
Polígono 2	99	642654.9	2611464.39
Polígono 2	100	642654.42	2611464.83
Polígono 2	101	642653.61	2611465.45
Polígono 2	102	642652.83	2611465.96
Polígono 2	103	642651.78	2611466.28
Polígono 2	104	642650.76	2611466.77
Polígono 2	105	642650.1	2611467.43
Polígono 2	106	642649.21	2611468.14
Polígono 2	107	642648.38	2611468.51
Polígono 2	108	642647.51	2611468.98
Polígono 2	109	642646.58	2611469.41
Polígono 2	110	642645.65	2611470.01
Polígono 2	111	642644.66	2611470.52
Polígono 2	112	642643.52	2611470.95
Polígono 2	113	642642.79	2611471.35
Polígono 2	114	642641.89	2611471.9
Polígono 2	115	642640.81	2611472.32
Polígono 2	116	642640.09	2611472.69
Polígono 2	117	642639.3	2611473.54
Polígono 2	118	642638.31	2611473.98
Polígono 2	119	642637.61	2611474.26
Polígono 2	120	642637.17	2611474.79
Polígono 2	121	642636.47	2611475.41
Polígono 2	122	642635.73	2611475.75
Polígono 2	123	642634.63	2611475.98
Polígono 2	124	642633.51	2611476.38
Polígono 2	125	642632.6	2611476.66
Polígono 2	126	642631.75	2611477.03
Polígono 2	127	642631.02	2611477.19
Polígono 2	128	642630.05	2611477.37
Polígono 2	129	642629.28	2611477.65

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	130	642628.51	2611478.12
Polígono 2	131	642627.52	2611478.46
Polígono 2	132	642626.48	2611479.1
Polígono 2	133	642625.71	2611479.76
Polígono 2	134	642624.62	2611480.3
Polígono 2	135	642623.84	2611480.76
Polígono 2	136	642622.77	2611481.23
Polígono 2	137	642621.97	2611482.05
Polígono 2	138	642621.92	2611482.1
Polígono 2	139	642620.95	2611482.28
Polígono 2	140	642620.12	2611482.7
Polígono 2	141	642619.45	2611482.77
Polígono 2	142	642618.67	2611483.21
Polígono 2	143	642617.61	2611483.82
Polígono 2	144	642616.97	2611484.44
Polígono 2	145	642616.07	2611484.9
Polígono 2	146	642615.24	2611485.52
Polígono 2	147	642614.15	2611486.23
Polígono 2	148	642613.34	2611486.66
Polígono 2	149	642612.62	2611487.05
Polígono 2	150	642612.14	2611487.65
Polígono 2	151	642611.26	2611487.95
Polígono 2	152	642610.52	2611488.49
Polígono 2	153	642609.87	2611489.07
Polígono 2	154	642608.91	2611489.66
Polígono 2	155	642608.03	2611490.19
Polígono 2	156	642607.9	2611490.26
Polígono 2	157	642607.38	2611490.52
Polígono 2	158	642606.49	2611491.09
Polígono 2	159	642605.81	2611491.43
Polígono 2	160	642605.27	2611491.83
Polígono 2	161	642604.64	2611492.18
Polígono 2	162	642603.69	2611492.86
Polígono 2	163	642603	2611493.44
Polígono 2	164	642602.63	2611493.74
Polígono 2	165	642601.74	2611494.34
Polígono 2	166	642600.81	2611495.02
Polígono 2	167	642600.17	2611495.67
Polígono 2	168	642599.3	2611496.44
Polígono 2	169	642598.66	2611496.34
Polígono 2	170	642598.49	2611496.32
Polígono 2	171	642597.64	2611496.46
Polígono 2	172	642597.18	2611496.57
Polígono 2	173	642596.38	2611496.77
Polígono 2	174	642595.32	2611497.03
Polígono 2	175	642594.34	2611497.1
Polígono 2	176	642593.53	2611497.74
Polígono 2	177	642592.41	2611498.15
Polígono 2	178	642591.46	2611498.47
Polígono 2	179	642590.69	2611498.72



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	180	642590.06	2611499.01
Polígono 2	181	642588.91	2611499.57
Polígono 2	182	642588.26	2611499.81
Polígono 2	183	642584.26	2611499.81
Polígono 2	184	642578.93	2611500.98
Polígono 2	185	642573.44	2611502.62
Polígono 2	186	642568.35	2611506.34
Polígono 2	187	642563.83	2611510.25
Polígono 2	188	642562.93	2611515.89
Polígono 2	189	642560.97	2611520.76
Polígono 2	190	642555.17	2611522.08
Polígono 2	191	642550.18	2611519.2
Polígono 2	192	642544.8	2611520.1
Polígono 2	193	642540.39	2611522.45
Polígono 2	194	642535.02	2611525.37
Polígono 2	195	642530.46	2611528.23
Polígono 2	196	642526.17	2611530.96
Polígono 2	197	642522.55	2611535.16
Polígono 2	198	642518.26	2611538.07
Polígono 2	199	642513.91	2611541.4
Polígono 2	200	642508.82	2611543.91
Polígono 2	201	642504.08	2611547.19
Polígono 2	202	642499.2	2611548.67
Polígono 2	203	642493.19	2611549.35
Polígono 2	204	642491.33	2611551.88
Polígono 2	205	642489.96	2611553.75
Polígono 2	206	642489.17	2611558.9
Polígono 2	207	642484.06	2611561.85
Polígono 2	208	642483.12	2611567.38
Polígono 2	209	642477.59	2611567.73
Polígono 2	210	642472.45	2611568.74
Polígono 2	211	642468.42	2611572.19
Polígono 2	212	642462.61	2611572.2
Polígono 2	213	642456.6	2611571.13
Polígono 2	214	642452.81	2611574.43
Polígono 2	215	642455.05	2611579.19
Polígono 2	216	642454.64	2611584.62
Polígono 2	217	642449.46	2611586.29
Polígono 2	218	642444.31	2611588.54
Polígono 2	219	642439.07	2611589.33
Polígono 2	220	642434.03	2611590.16
Polígono 2	221	642428.25	2611589.7
Polígono 2	222	642423.73	2611593.11
Polígono 2	223	642421.03	2611597.36
Polígono 2	224	642418.2	2611601.82
Polígono 2	225	642415.39	2611607.07
Polígono 2	226	642412.78	2611611.59
Polígono 2	227	642414.85	2611617.13
Polígono 2	228	642419.79	2611620.42
Polígono 2	229	642422.54	2611625.3

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	230	642417.83	2611627.14
Polígono 2	231	642413.61	2611629.95
Polígono 2	232	642415.9	2611635.14
Polígono 2	233	642421.02	2611636.82
Polígono 2	234	642426.94	2611637.55
Polígono 2	235	642441.22	2611646.94
Polígono 2	236	642446.25	2611645.06
Polígono 2	237	642450.83	2611647.98
Polígono 2	238	642455.51	2611651.6
Polígono 2	239	642460.01	2611655.91
Polígono 2	240	642463.53	2611660.58
Polígono 2	241	642466.4	2611664.93
Polígono 2	242	642469.39	2611669.42
Polígono 2	243	642473.74	2611673.25
Polígono 2	244	642478.19	2611676
Polígono 2	245	642481.7	2611681.04
Polígono 2	246	642481.59	2611686.92
Polígono 2	247	642482.87	2611692.32
Polígono 2	248	642486.08	2611697.04
Polígono 2	249	642489.92	2611700.93
Polígono 2	250	642494.25	2611704.23
Polígono 2	251	642496.02	2611709.18
Polígono 2	252	642497.76	2611713.97
Polígono 2	253	642499.5	2611719.12
Polígono 2	254	642505.16	2611723.53
Polígono 2	255	642509.93	2611726.01
Polígono 2	256	642513.58	2611730.86
Polígono 2	257	642518.75	2611733.55
Polígono 2	258	642524.16	2611735.43
Polígono 2	259	642526.3	2611740.51
Polígono 2	260	642525.75	2611745.7
Polígono 2	261	642530.56	2611747.13
Polígono 2	262	642535.48	2611744.57
Polígono 2	263	642539.13	2611740.59
Polígono 2	264	642544.57	2611741.53
Polígono 2	265	642545.29	2611746.87
Polígono 2	266	642549.1	2611750.59
Polígono 2	267	642553.95	2611753.16
Polígono 2	268	642559.05	2611754.82
Polígono 2	269	642563.7	2611757.4
Polígono 2	270	642566.4	2611762.15
Polígono 2	271	642565.77	2611767.61
Polígono 2	272	642568.93	2611771.5
Polígono 2	273	642574.92	2611770.82
Polígono 2	274	642579.46	2611768.34
Polígono 2	275	642584.63	2611766.17
Polígono 2	276	642589.97	2611766.5
Polígono 2	277	642594.08	2611769.72
Polígono 2	278	642598.02	2611773.92
Polígono 2	279	642600.35	2611778.59



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	280	642601.2	2611783.87
Polígono 2	281	642600.93	2611789.33
Polígono 2	282	642606.22	2611791.97
Polígono 2	283	642611.88	2611791.97
Polígono 2	284	642615.48	2611795.79
Polígono 2	285	642618.93	2611800.53
Polígono 2	286	642622.74	2611805.26
Polígono 2	287	642625.72	2611810.53
Polígono 2	288	642628.64	2611814.92
Polígono 2	289	642631.95	2611818.92
Polígono 2	290	642634.91	2611823.29
Polígono 2	291	642636.81	2611828.92
Polígono 2	292	642637.6	2611834.93
Polígono 2	293	642632.33	2611835.94
Polígono 2	294	642627.52	2611834.13
Polígono 2	295	642621.53	2611835.73
Polígono 2	296	642618.15	2611839.56
Polígono 2	297	642613.66	2611842.34
Polígono 2	298	642608.55	2611839.39
Polígono 2	299	642608.47	2611834.03
Polígono 2	300	642606.56	2611828.45
Polígono 2	301	642601.34	2611828.93
Polígono 2	302	642597.56	2611824.26
Polígono 2	303	642595.47	2611819.2
Polígono 2	304	642595.16	2611813.82
Polígono 2	305	642591.26	2611810.4
Polígono 2	306	642585.27	2611808.66
Polígono 2	307	642580.66	2611811.28
Polígono 2	308	642575.14	2611810.82
Polígono 2	309	642571.43	2611806.23
Polígono 2	310	642567.93	2611802.3
Polígono 2	311	642563.85	2611805.64
Polígono 2	312	642562.73	2611811.1
Polígono 2	313	642559.94	2611815.23
Polígono 2	314	642554.36	2611814.19
Polígono 2	315	642552.61	2611809.23
Polígono 2	316	642550.6	2611803.68
Polígono 2	317	642545.68	2611801.29
Polígono 2	318	642540.58	2611802.79
Polígono 2	319	642537.15	2611807.47
Polígono 2	320	642538.14	2611812.41
Polígono 2	321	642537.88	2611817.55
Polígono 2	322	642540.31	2611822.52
Polígono 2	323	642541.93	2611827.46
Polígono 2	324	642541.6	2611833.08
Polígono 2	325	642538.9	2611837.62
Polígono 2	326	642540.58	2611842.93
Polígono 2	327	642545.91	2611845.41
Polígono 2	328	642550.41	2611848.37
Polígono 2	329	642555.87	2611848.68

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	330	642561.05	2611849.09
Polígono 2	331	642566.35	2611850.69
Polígono 2	332	642571.25	2611852.55
Polígono 2	333	642572.12	2611857.72
Polígono 2	334	642568.19	2611861.62
Polígono 2	335	642563.29	2611864.95
Polígono 2	336	642557.68	2611866.55
Polígono 2	337	642552.55	2611867.78
Polígono 2	338	642547.57	2611868.9
Polígono 2	339	642542.92	2611866.1
Polígono 2	340	642540.44	2611861.7
Polígono 2	341	642535.47	2611857.18
Polígono 2	342	642531.03	2611853.8
Polígono 2	343	642527.79	2611849.33
Polígono 2	344	642527.86	2611844.12
Polígono 2	345	642528.64	2611837.38
Polígono 2	346	642528.36	2611830.97
Polígono 2	347	642524.53	2611825.67
Polígono 2	348	642522.03	2611820.16
Polígono 2	349	642521.02	2611814.79
Polígono 2	350	642517.4	2611810.74
Polígono 2	351	642514.38	2611805.66
Polígono 2	352	642508.98	2611803.68
Polígono 2	353	642503.73	2611804.79
Polígono 2	354	642499.29	2611808.14
Polígono 2	355	642498.96	2611813.28
Polígono 2	356	642498.33	2611818.26
Polígono 2	357	642493.36	2611822.04
Polígono 2	358	642493.29	2611827.32
Polígono 2	359	642494.31	2611833.08
Polígono 2	360	642493.93	2611838.71
Polígono 2	361	642494.07	2611843.73
Polígono 2	362	642495.42	2611849.21
Polígono 2	363	642498.92	2611854.15
Polígono 2	364	642503.18	2611857.28
Polígono 2	365	642507.35	2611860.22
Polígono 2	366	642511.99	2611863.57
Polígono 2	367	642516.57	2611865.92
Polígono 2	368	642521.71	2611867.77
Polígono 2	369	642523.13	2611872.67
Polígono 2	370	642523.61	2611878.22
Polígono 2	371	642521.95	2611883.51
Polígono 2	372	642521.42	2611888.61
Polígono 2	373	642522.31	2611893.84
Polígono 2	374	642523.36	2611898.86
Polígono 2	375	642524.01	2611904.07
Polígono 2	376	642523.75	2611909.6
Polígono 2	377	642523.04	2611914.54
Polígono 2	378	642525.42	2611919.17
Polígono 2	379	642529.37	2611922.43



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	380	642532.31	2611926.99
Polígono 2	381	642537.45	2611926.84
Polígono 2	382	642542.72	2611929.94
Polígono 2	383	642548.02	2611931.93
Polígono 2	384	642553.68	2611932.64
Polígono 2	385	642556.87	2611936.52
Polígono 2	386	642560.14	2611940.39
Polígono 2	387	642562.41	2611945.24
Polígono 2	388	642560.2	2611950.36
Polígono 2	389	642558.19	2611954.93
Polígono 2	390	642561.11	2611959.04
Polígono 2	391	642563.7	2611964.09
Polígono 2	392	642564.23	2611969.58
Polígono 2	393	642567.77	2611973.63
Polígono 2	394	642571.06	2611977.78
Polígono 2	395	642574.51	2611981.62
Polígono 2	396	642578.54	2611985.77
Polígono 2	397	642581.96	2611990.64
Polígono 2	398	642586.13	2611995.12
Polígono 2	399	642590.01	2611998.97
Polígono 2	400	642594.76	2612002.79
Polígono 2	401	642598.96	2612005.68
Polígono 2	402	642597.66	2612010.93
Polígono 2	403	642599.08	2612016.1
Polígono 2	404	642602.43	2612020.98
Polígono 2	405	642604.47	2612026.2
Polígono 2	406	642608.13	2612030.24
Polígono 2	407	642611.84	2612035.33
Polígono 2	408	642613.95	2612040.25
Polígono 2	409	642619.08	2612041.51
Polígono 2	410	642624.3	2612043.45
Polígono 2	411	642624.95	2612048.55
Polígono 2	412	642622.27	2612053.35
Polígono 2	413	642624.84	2612058.07
Polígono 2	414	642626.71	2612063.75
Polígono 2	415	642628.75	2612068.75
Polígono 2	416	642631.85	2612073.37
Polígono 2	417	642635.42	2612077.8
Polígono 2	418	642639.12	2612082.15
Polígono 2	419	642648.71	2612092.65
Polígono 2	420	642652.01	2612105.21
Polígono 2	421	642658.3	2612116.79
Polígono 2	422	642661.94	2612130.68
Polígono 2	423	642670.87	2612143.58
Polígono 2	424	642679.46	2612158.13
Polígono 2	425	642691.04	2612163.75
Polígono 2	426	642696.33	2612173.68
Polígono 2	427	642708.9	2612186.91
Polígono 2	428	642721.14	2612200.47
Polígono 2	429	642736.35	2612213.03

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	430	642751.17	2612222.41
Polígono 2	431	642762.76	2612232.89
Polígono 2	432	642772.44	2612243.68
Polígono 2	433	642786.57	2612255.11
Polígono 2	434	642793.44	2612261.47
Polígono 2	435	642799.04	2612260.17
Polígono 2	436	642798.36	2612259.56
Polígono 2	437	642798.36	2612259.54
Polígono 2	438	642798.04	2612234.89
Polígono 2	439	642793.29	2612191.55
Polígono 2	440	642791.25	2612170.39
Polígono 2	441	642795.38	2612120.46
Polígono 2	442	642798.16	2612102.55
Polígono 2	443	642800.94	2612084.63
Polígono 2	444	642806.34	2612063.15
Polígono 2	445	642808.54	2612041.86
Polígono 2	446	642819.34	2612040.84
Polígono 2	447	642826.09	2612038.93
Polígono 2	448	642829.3	2612040.16
Polígono 2	449	642831.09	2612042.51
Polígono 2	450	642833.35	2612043.7
Polígono 2	451	642833.23	2612048.97
Polígono 2	452	642822.18	2612074.89
Polígono 2	453	642820.22	2612098.81
Polígono 2	454	642820.72	2612105.98
Polígono 2	455	642822.74	2612134.58
Polígono 2	456	642823.57	2612189.46
Polígono 2	457	642828.67	2612229.96
Polígono 2	458	642846.5	2612219.49
Polígono 2	459	642865.54	2612212.35
Polígono 2	460	642864.84	2612207.01
Polígono 2	461	642853.86	2612178.4
Polígono 2	462	642857.33	2612170.34
Polígono 2	463	642861.22	2612165.18
Polígono 2	464	642863.84	2612158.12
Polígono 2	465	642863.68	2612150.58
Polígono 2	466	642860.2	2612130.86
Polígono 2	467	642864.5	2612124.25
Polígono 2	468	642862.78	2612119.69
Polígono 2	469	642864.91	2612118.86
Polígono 2	470	642870.33	2612121.98
Polígono 2	471	642869.51	2612129.03
Polígono 2	472	642867.26	2612135.55
Polígono 2	473	642866.83	2612145.28
Polígono 2	474	642868.05	2612147.67
Polígono 2	475	642867.58	2612156.13
Polígono 2	476	642864.98	2612165.55
Polígono 2	477	642864.54	2612173.72
Polígono 2	478	642867.26	2612176.13
Polígono 2	479	642870.45	2612178.74



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	480	642871.12	2612185.4
Polígono 2	481	642872.87	2612184.65
Polígono 2	482	642873.66	2612184.18
Polígono 2	483	642876.2	2612187.51
Polígono 2	484	642881.01	2612188.04
Polígono 2	485	642883.92	2612189.47
Polígono 2	486	642886.46	2612189.1
Polígono 2	487	642888	2612186.45
Polígono 2	488	642888.85	2612182.96
Polígono 2	489	642887.79	2612182.11
Polígono 2	490	642887.91	2612178.26
Polígono 2	491	642889.38	2612176.72
Polígono 2	492	642889.69	2612171.53
Polígono 2	493	642889.02	2612169.38
Polígono 2	494	642888.11	2612164.86
Polígono 2	495	642888.11	2612162.38
Polígono 2	496	642889.47	2612160.96
Polígono 2	497	642890.12	2612159.54
Polígono 2	498	642890.86	2612157.77
Polígono 2	499	642892.55	2612157.98
Polígono 2	500	642892.44	2612161.11
Polígono 2	501	642891.5	2612162.51
Polígono 2	502	642891.7	2612166.19
Polígono 2	503	642892.29	2612168.67
Polígono 2	504	642893.34	2612173.01
Polígono 2	505	642894.3	2612179.05
Polígono 2	506	642893.13	2612182.06
Polígono 2	507	642894.03	2612187.99
Polígono 2	508	642893.5	2612191.27
Polígono 2	509	642894.75	2612193.31
Polígono 2	510	642893.93	2612194.07
Polígono 2	511	642894.56	2612196.24
Polígono 2	512	642897.54	2612197.89
Polígono 2	513	642899.16	2612199.1
Polígono 2	514	642901.12	2612201.43
Polígono 2	515	642904.14	2612201.38
Polígono 2	516	642905.73	2612199.21
Polígono 2	517	642904.51	2612196.14
Polígono 2	518	642905.41	2612193.54
Polígono 2	519	642904.19	2612191.06
Polígono 2	520	642905.04	2612189.15
Polígono 2	521	642904.93	2612185.77
Polígono 2	522	642907.32	2612180.58
Polígono 2	523	642906.91	2612177.14
Polígono 2	524	642908.64	2612173.38
Polígono 2	525	642910.33	2612169.73
Polígono 2	526	642910.49	2612166.13
Polígono 2	527	642912.18	2612164.81
Polígono 2	528	642911.81	2612163.54
Polígono 2	529	642910.7	2612162.59

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	530	642910.28	2612161.53
Polígono 2	531	642911.28	2612160.1
Polígono 2	532	642912.98	2612160.47
Polígono 2	533	642915.36	2612161.32
Polígono 2	534	642914.78	2612163.28
Polígono 2	535	642915.36	2612165.34
Polígono 2	536	642916.63	2612166.56
Polígono 2	537	642915.78	2612169.1
Polígono 2	538	642915.62	2612170.78
Polígono 2	539	642916.63	2612172.17
Polígono 2	540	642915.78	2612174.02
Polígono 2	541	642914.95	2612180.95
Polígono 2	542	642913.95	2612183.29
Polígono 2	543	642912.08	2612187.25
Polígono 2	544	642911.6	2612188.73
Polígono 2	545	642913.62	2612191.99
Polígono 2	546	642914.51	2612192.99
Polígono 2	547	642922.31	2612198.33
Polígono 2	548	642925.04	2612201.8
Polígono 2	549	642927.42	2612205.13
Polígono 2	550	642929.22	2612206.35
Polígono 2	551	642931.34	2612205.56
Polígono 2	552	642932.29	2612203.18
Polígono 2	553	642932.98	2612201.8
Polígono 2	554	642935.47	2612199.68
Polígono 2	555	642938.62	2612197.29
Polígono 2	556	642939.77	2612196.16
Polígono 2	557	642939.06	2612192.96
Polígono 2	558	642939.43	2612189.73
Polígono 2	559	642939.12	2612185.98
Polígono 2	560	642941.07	2612181.9
Polígono 2	561	642940.28	2612179.89
Polígono 2	562	642941.99	2612178.44
Polígono 2	563	642941.87	2612176.03
Polígono 2	564	642942.77	2612175.5
Polígono 2	565	642943.61	2612172.64
Polígono 2	566	642943.03	2612171.11
Polígono 2	567	642943.93	2612169.78
Polígono 2	568	642945.89	2612170.9
Polígono 2	569	642945.89	2612172.59
Polígono 2	570	642946.63	2612175.24
Polígono 2	571	642946.74	2612177.78
Polígono 2	572	642948.22	2612179.79
Polígono 2	573	642947.8	2612181.53
Polígono 2	574	642946.26	2612181.96
Polígono 2	575	642943.88	2612184.02
Polígono 2	576	642943.56	2612185.71
Polígono 2	577	642944.14	2612187.46
Polígono 2	578	642944.14	2612191.85
Polígono 2	579	642946.42	2612193.91



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	580	642947.85	2612196.19
Polígono 2	581	642946.84	2612198.94
Polígono 2	582	642946.31	2612202.96
Polígono 2	583	642947.9	2612204.82
Polígono 2	584	642947.48	2612208.63
Polígono 2	585	642947.48	2612211.27
Polígono 2	586	642946.47	2612211.75
Polígono 2	587	642944.68	2612210.78
Polígono 2	588	642943.09	2612212.49
Polígono 2	589	642942.66	2612214.71
Polígono 2	590	642942.24	2612216.83
Polígono 2	591	642943.09	2612218.31
Polígono 2	592	642941.71	2612221.96
Polígono 2	593	642942.45	2612224.29
Polígono 2	594	642941.4	2612227.59
Polígono 2	595	642943.71	2612230.26
Polígono 2	596	642955.24	2612233.23
Polígono 2	597	642962.55	2612224.95
Polígono 2	598	642972.24	2612213.96
Polígono 2	599	642971.48	2612206.78
Polígono 2	600	642969.89	2612198.37
Polígono 2	601	642965.44	2612196.62
Polígono 2	602	642962.59	2612191.07
Polígono 2	603	642961.47	2612186.3
Polígono 2	604	642962.11	2612179.16
Polígono 2	605	642959.57	2612174.08
Polígono 2	606	642958.93	2612167.25
Polígono 2	607	642958.3	2612158.2
Polígono 2	608	642957.03	2612154.24
Polígono 2	609	642958.78	2612154.39
Polígono 2	610	642962.9	2612160.9
Polígono 2	611	642962.27	2612166.62
Polígono 2	612	642964.81	2612172.49
Polígono 2	613	642968.46	2612168.21
Polígono 2	614	642971.79	2612166.78
Polígono 2	615	642975.13	2612166.94
Polígono 2	616	642974.49	2612170.11
Polígono 2	617	642970.36	2612172.33
Polígono 2	618	642966.87	2612177.41
Polígono 2	619	642969.89	2612183.6
Polígono 2	620	642971	2612188.84
Polígono 2	621	642970.68	2612192.34
Polígono 2	622	642974.65	2612195.67
Polígono 2	623	642976.08	2612201.54
Polígono 2	624	642978.78	2612208.69
Polígono 2	625	642979.41	2612214.24
Polígono 2	626	642978.74	2612216.64
Polígono 2	627	642992.25	2612224.95
Polígono 2	628	643009.92	2612235.8
Polígono 2	629	643032.98	2612237.33

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	630	643042.09	2612227
Polígono 2	631	643039	2612212.36
Polígono 2	632	643035.91	2612197.72
Polígono 2	633	643032.73	2612193.55
Polígono 2	634	643029.37	2612189.12
Polígono 2	635	643033.15	2612187.04
Polígono 2	636	643034.21	2612180.05
Polígono 2	637	643033.36	2612175.61
Polígono 2	638	643032.73	2612172.43
Polígono 2	639	643029.55	2612173.07
Polígono 2	640	643028.07	2612171.16
Polígono 2	641	643032.73	2612168.2
Polígono 2	642	643034.84	2612165.45
Polígono 2	643	643033.36	2612163.12
Polígono 2	644	643028.07	2612163.96
Polígono 2	645	643023.84	2612164.18
Polígono 2	646	643019.18	2612162.69
Polígono 2	647	643015.79	2612159.94
Polígono 2	648	643012.62	2612160.37
Polígono 2	649	643007.88	2612160.88
Polígono 2	650	643007.16	2612162.44
Polígono 2	651	643005.78	2612162.65
Polígono 2	652	643006.2	2612159.37
Polígono 2	653	643006.31	2612155.88
Polígono 2	654	643005.36	2612153.98
Polígono 2	655	643006.2	2612152.07
Polígono 2	656	643011.18	2612151.12
Polígono 2	657	643013.12	2612152.66
Polígono 2	658	643016.64	2612153.59
Polígono 2	659	643022.36	2612159.73
Polígono 2	660	643026.17	2612161.85
Polígono 2	661	643030.82	2612161.21
Polígono 2	662	643036.54	2612162.27
Polígono 2	663	643043.31	2612166.08
Polígono 2	664	643040.56	2612158.88
Polígono 2	665	643035.48	2612153.8
Polígono 2	666	643035.69	2612151.05
Polígono 2	667	643036.11	2612146.61
Polígono 2	668	643033.57	2612144.07
Polígono 2	669	643027.86	2612142.8
Polígono 2	670	643025.32	2612139.41
Polígono 2	671	643024.1	2612135.44
Polígono 2	672	643022.01	2612132.29
Polígono 2	673	643025.4	2612124.25
Polígono 2	674	643029.27	2612125.71
Polígono 2	675	643031.88	2612126.5
Polígono 2	676	643035.9	2612131.58
Polígono 2	677	643038.65	2612130.31
Polígono 2	678	643041.41	2612131.58
Polígono 2	679	643041.41	2612136.23



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	680	643042.68	2612143.43
Polígono 2	681	643043.95	2612146.61
Polígono 2	682	643047.54	2612146.61
Polígono 2	683	643054.74	2612151.69
Polígono 2	684	643055.8	2612156.13
Polígono 2	685	643056.86	2612159.31
Polígono 2	686	643055.16	2612162.69
Polígono 2	687	643054.53	2612167.14
Polígono 2	688	643058.97	2612169.26
Polígono 2	689	643064.48	2612168.41
Polígono 2	690	643062.78	2612164.6
Polígono 2	691	643060.24	2612161.85
Polígono 2	692	643060.67	2612158.04
Polígono 2	693	643059.19	2612154.01
Polígono 2	694	643057.7	2612150.63
Polígono 2	695	643055.38	2612149.78
Polígono 2	696	643052.84	2612147.03
Polígono 2	697	643052.62	2612143.43
Polígono 2	698	643055.59	2612141.31
Polígono 2	699	643055.59	2612137.08
Polígono 2	700	643052.41	2612134.96
Polígono 2	701	643052.41	2612130.1
Polígono 2	702	643056.22	2612128.4
Polígono 2	703	643059.61	2612122.9
Polígono 2	704	643061.3	2612115.7
Polígono 2	705	643057.7	2612111.89
Polígono 2	706	643052.62	2612110.62
Polígono 2	707	643043.73	2612111.26
Polígono 2	708	643038.44	2612112.95
Polígono 2	709	643034.21	2612110.41
Polígono 2	710	643033.15	2612108.29
Polígono 2	711	643035.48	2612103.64
Polígono 2	712	643035.9	2612099.19
Polígono 2	713	643033.15	2612098.77
Polígono 2	714	643027.27	2612103.15
Polígono 2	715	643022.32	2612102.66
Polígono 2	716	643018.75	2612102.13
Polígono 2	717	643015.84	2612099.08
Polígono 2	718	643012.4	2612101.73
Polígono 2	719	643009.36	2612101.73
Polígono 2	720	643007.24	2612099.22
Polígono 2	721	643005.12	2612098.03
Polígono 2	722	643001.29	2612100.41
Polígono 2	723	642998.77	2612103.19
Polígono 2	724	642995.86	2612103.58
Polígono 2	725	642995.33	2612101.47
Polígono 2	726	642998.77	2612096.97
Polígono 2	727	642998.91	2612093.92
Polígono 2	728	643000.89	2612088.37
Polígono 2	729	643007.64	2612090.75

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	730	643013.33	2612092.87
Polígono 2	731	643012	2612088.37
Polígono 2	732	643012	2612085.46
Polígono 2	733	643009.36	2612082.15
Polígono 2	734	643008.43	2612080.03
Polígono 2	735	643014.78	2612082.15
Polígono 2	736	643019.01	2612088.37
Polígono 2	737	643020.07	2612092.47
Polígono 2	738	643023.51	2612090.09
Polígono 2	739	643026	2612088.83
Polígono 2	740	643028.92	2612087.97
Polígono 2	741	643034.21	2612087.34
Polígono 2	742	643033.57	2612082.68
Polígono 2	743	643034.63	2612078.45
Polígono 2	744	643032.73	2612076.33
Polígono 2	745	643026.51	2612072.68
Polígono 2	746	643022.14	2612069.99
Polígono 2	747	643017.38	2612062.69
Polígono 2	748	643012.93	2612055.86
Polígono 2	749	643012.72	2612051.31
Polígono 2	750	643011.13	2612047.29
Polígono 2	751	643011.34	2612044.75
Polígono 2	752	643014.63	2612045.59
Polígono 2	753	643018.01	2612047.92
Polígono 2	754	643020.55	2612051.2
Polígono 2	755	643022.46	2612055.22
Polígono 2	756	643021.08	2612059.46
Polígono 2	757	643023.41	2612062.21
Polígono 2	758	643029.12	2612061.26
Polígono 2	759	643035.47	2612061.04
Polígono 2	760	643038.23	2612057.55
Polígono 2	761	643038.44	2612053.85
Polígono 2	762	643040.55	2612050.36
Polígono 2	763	643041.72	2612052.15
Polígono 2	764	643041.61	2612057.23
Polígono 2	765	643042.81	2612060.56
Polígono 2	766	643047.33	2612067.65
Polígono 2	767	643049.45	2612067.65
Polígono 2	768	643050.3	2612062.79
Polígono 2	769	643056.65	2612064.69
Polígono 2	770	643058.76	2612066.38
Polígono 2	771	643056.22	2612075.7
Polígono 2	772	643057.28	2612084.8
Polígono 2	773	643060.67	2612087.76
Polígono 2	774	643061.73	2612090.73
Polígono 2	775	643061.51	2612099.19
Polígono 2	776	643065.54	2612105.12
Polígono 2	777	643067.02	2612101.73
Polígono 2	778	643068.5	2612099.62
Polígono 2	779	643071.67	2612101.1



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	780	643074	2612103.43
Polígono 2	781	643072.52	2612107.02
Polígono 2	782	643075.27	2612111.26
Polígono 2	783	643078.87	2612110.2
Polígono 2	784	643080.93	2612111.58
Polígono 2	785	643081.25	2612113.96
Polígono 2	786	643082.05	2612118.08
Polígono 2	787	643081.41	2612124.59
Polígono 2	788	643080.93	2612128.4
Polígono 2	789	643080.14	2612133.96
Polígono 2	790	643083.63	2612134.12
Polígono 2	791	643083	2612139.52
Polígono 2	792	643082.84	2612145.87
Polígono 2	793	643084.27	2612150.15
Polígono 2	794	643085.38	2612155.55
Polígono 2	795	643086.97	2612156.18
Polígono 2	796	643090.62	2612153.01
Polígono 2	797	643090.62	2612148.41
Polígono 2	798	643091.89	2612143.48
Polígono 2	799	643092.21	2612136.66
Polígono 2	800	643093.48	2612129.36
Polígono 2	801	643091.41	2612120.31
Polígono 2	802	643089.03	2612114.12
Polígono 2	803	643092.68	2612110.78
Polígono 2	804	643097.92	2612107.92
Polígono 2	805	643095.22	2612104.91
Polígono 2	806	643090.94	2612103
Polígono 2	807	643089.35	2612100.46
Polígono 2	808	643086.01	2612098.88
Polígono 2	809	643084.27	2612097.29
Polígono 2	810	643084.59	2612093.8
Polígono 2	811	643086.81	2612089.51
Polígono 2	812	643088.77	2612085.01
Polígono 2	813	643087.05	2612083.69
Polígono 2	814	643082.02	2612082.89
Polígono 2	815	643081.36	2612079.32
Polígono 2	816	643082.28	2612073.24
Polígono 2	817	643084.4	2612071.52
Polígono 2	818	643085.46	2612066.36
Polígono 2	819	643084.53	2612062.65
Polígono 2	820	643083.08	2612062.26
Polígono 2	821	643084.93	2612060.8
Polígono 2	822	643085.19	2612058.29
Polígono 2	823	643084.14	2612056.17
Polígono 2	824	643084	2612051.81
Polígono 2	825	643087.97	2612047.84
Polígono 2	826	643088.24	2612041.49
Polígono 2	827	643086.12	2612037.25
Polígono 2	828	643083.08	2612034.48
Polígono 2	829	643082.8	2612030.81

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	830	643087.47	2612027.34
Polígono 2	831	643091.06	2612015.68
Polígono 2	832	643094.19	2612013.84
Polígono 2	833	643092.95	2612009.58
Polígono 2	834	643090.04	2612002.96
Polígono 2	835	643086.07	2612001.22
Polígono 2	836	643085.28	2611989.31
Polígono 2	837	643088.45	2611985.18
Polígono 2	838	643088.61	2611980.42
Polígono 2	839	643091.47	2611975.18
Polígono 2	840	643095.44	2611974.07
Polígono 2	841	643097.5	2611977.72
Polígono 2	842	643097.34	2611982.96
Polígono 2	843	643095.28	2611988.04
Polígono 2	844	643095.44	2611992.17
Polígono 2	845	643098.45	2611999.15
Polígono 2	846	643100.04	2612005.98
Polígono 2	847	643101.79	2612014.87
Polígono 2	848	643102.09	2612023.82
Polígono 2	849	643099.22	2612028.66
Polígono 2	850	643100.28	2612038.97
Polígono 2	851	643102.39	2612050.48
Polígono 2	852	643106.23	2612053.13
Polígono 2	853	643112.22	2612054.75
Polígono 2	855	643113.6	2612058.97
Polígono 2	856	643111.17	2612073.98
Polígono 2	857	643109.2	2612075.29
Polígono 2	858	643107.4	2612076.03
Polígono 2	859	643107.72	2612078.68
Polígono 2	860	643110.21	2612085.36
Polígono 2	861	643112.54	2612084.87
Polígono 2	862	643112.97	2612084.81
Polígono 2	863	643117.67	2612087.06
Polígono 2	864	643123.44	2612087.33
Polígono 2	865	643126.17	2612085.46
Polígono 2	866	643128.3	2612084.01
Polígono 2	867	643132.53	2612081.29
Polígono 2	868	643137.32	2612076.92
Polígono 2	869	643137.9	2612071.9
Polígono 2	870	643136.13	2612066.61
Polígono 2	871	643134.32	2612060.75
Polígono 2	872	643133.61	2612055.28
Polígono 2	873	643128.37	2612054.35
Polígono 2	874	643122.52	2612052.72
Polígono 2	875	643117.43	2612054.99
Polígono 2	876	643122.1	2612051.24
Polígono 2	877	643124.57	2612046.81
Polígono 2	878	643128.04	2612042.36
Polígono 2	879	643132.14	2612038.89
Polígono 2	880	643133.75	2612033.99



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL PROLEGATARIO,
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR
DEL PUEBLO

OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	881	643134.17	2612028.82
Polígono 2	882	643136.72	2612024.11
Polígono 2	883	643139.49	2612018.87
Polígono 2	884	643142.94	2612013.84
Polígono 2	885	643145.73	2612009.45
Polígono 2	886	643148.21	2612004.48
Polígono 2	887	643150.45	2611998.88
Polígono 2	888	643154.25	2611994.83
Polígono 2	889	643157.29	2611990.17
Polígono 2	890	643158.54	2611984.94
Polígono 2	891	643160.85	2611979.63
Polígono 2	892	643159.68	2611974.48
Polígono 2	893	643155.5	2611970.88
Polígono 2	894	643154.02	2611965.62
Polígono 2	895	643150.9	2611960.59
Polígono 2	896	643147.07	2611957.05
Polígono 2	897	643143.23	2611953.75
Polígono 2	898	643143.8	2611948.71
Polígono 2	899	643144.44	2611943.66
Polígono 2	900	643141.12	2611939.64
Polígono 2	901	643142.84	2611934.05
Polígono 2	902	643146.51	2611929.73
Polígono 2	903	643149.73	2611925.01
Polígono 2	904	643151.54	2611919.96
Polígono 2	905	643153.06	2611914.88
Polígono 2	906	643155.45	2611909.9
Polígono 2	907	643158.25	2611905.12
Polígono 2	908	643160.85	2611900.64
Polígono 2	909	643163.48	2611895.26
Polígono 2	910	643164.8	2611890.28
Polígono 2	911	643165.95	2611885.24
Polígono 2	912	643164.6	2611879.69
Polígono 2	913	643161.01	2611876.02
Polígono 2	914	643156.9	2611872.72
Polígono 2	915	643152.58	2611869.04
Polígono 2	916	643150.34	2611864.57
Polígono 2	917	643146.28	2611860.76
Polígono 2	918	643141.6	2611856.94
Polígono 2	919	643136.67	2611853.88
Polígono 2	920	643131.81	2611850.73
Polígono 2	921	643127.74	2611846.97
Polígono 2	922	643123.99	2611842.11
Polígono 2	923	643119.49	2611838.76
Polígono 2	924	643114.46	2611836.26
Polígono 2	925	643108.74	2611834.29
Polígono 2	926	643102.96	2611832.24
Polígono 2	927	643096.92	2611831.78
Polígono 2	928	643091.67	2611830.64
Polígono 2	929	643086.26	2611830.45
Polígono 2	930	643080.67	2611828.42

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 2	931	643075.05	2611826.05
Polígono 2	932	643069.59	2611823.71
Polígono 2	933	643064.7	2611822.18
Polígono 2	934	643058.88	2611823.01
Polígono 2	935	643053.02	2611823.86
Polígono 2	936	643048.13	2611826.58
Polígono 2	937	643042.44	2611826.42
Polígono 2	938	643037.35	2611826.42
Polígono 2	939	643033.51	2611823.08
Polígono 2	940	643027.91	2611819.79
Polígono 2	941	643022.73	2611816.42
Polígono 2	942	643017.79	2611814.04
Polígono 2	943	643012.61	2611812.62
Polígono 2	944	643006.73	2611811.18
Polígono 2	945	643002.28	2611807.02
Polígono 2	946	642997.3	2611805.66
Polígono 2	947	642992.75	2611803.33
Polígono 2	948	642988.68	2611800.23
Polígono 2	949	642987.66	2611795.26
Polígono 2	950	642989.96	2611790.58
Polígono 2	951	642988.7	2611785.02
Polígono 2	952	642988.24	2611780.01
Polígono 2	953	642985.81	2611774.46
Polígono 2	954	642983.4	2611769.71
Polígono 2	955	642978.86	2611772.88
Polígono 2	956	642974.69	2611777.07
Polígono 2	957	642969.17	2611779.77
Polígono 2	958	642965.63	2611783.62
Polígono 2	959	642960.63	2611784.44
Polígono 2	960	642958.19	2611790.07
Polígono 2	961	642953.87	2611793.95
Polígono 2	962	642950.01	2611797.36
Polígono 2	963	642946.37	2611802.24
Polígono 2	964	642944.09	2611807.49
Polígono 2	965	642944.37	2611812.52
Polígono 2	966	642945.31	2611817.85
Polígono 2	967	642946.57	2611822.34
Polígono 3	1	643297.31	2612072.28
Polígono 3	2	643297.29	2612072.25
Polígono 3	3	643293.07	2612073.68
Polígono 3	4	643288.92	2612075.86
Polígono 3	5	643291.66	2612069.88
Polígono 3	6	643294.98	2612064.11
Polígono 3	7	643292.79	2612063.84
Polígono 3	8	643289.74	2612063.84
Polígono 3	9	643287.16	2612064.22
Polígono 3	10	643285.59	2612061.71
Polígono 3	11	643284.51	2612056.62
Polígono 3	12	643290.1	2612054.71
Polígono 3	13	643296.14	2612050.46



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 3	14	643295.31	2612047.38
Polígono 3	15	643292.62	2612045.07
Polígono 3	16	643287.96	2612045.47
Polígono 3	17	643283.24	2612047.38
Polígono 3	18	643276.76	2612049.35
Polígono 3	19	643274.73	2612045.44
Polígono 3	20	643273.9	2612041.18
Polígono 3	21	643273.02	2612037.19
Polígono 3	22	643273.02	2612033.56
Polígono 3	23	643272.21	2612027.71
Polígono 3	24	643269.01	2612024.36
Polígono 3	25	643262.9	2612016.77
Polígono 3	26	643262.52	2612017.71
Polígono 3	27	643262.49	2612018.13
Polígono 3	28	643262.79	2612019.05
Polígono 3	29	643262.99	2612019.51
Polígono 3	30	643263.32	2612020.27
Polígono 3	31	643263.34	2612020.49
Polígono 3	32	643263.42	2612021.21
Polígono 3	33	643263.4	2612021.26
Polígono 3	34	643263.32	2612021.11
Polígono 3	35	643263.37	2612021.25
Polígono 3	36	643263.49	2612021.54
Polígono 3	37	643263.6	2612022.8
Polígono 3	38	643263.34	2612023.5
Polígono 3	39	643263.15	2612023.74
Polígono 3	40	643263.33	2612023.82
Polígono 3	41	643263.33	2612023.83
Polígono 3	42	643263.45	2612024.08
Polígono 3	43	643262.97	2612024.48
Polígono 3	44	643262.19	2612025.01
Polígono 3	45	643261.4	2612025.22
Polígono 3	46	643260.49	2612026.04
Polígono 3	47	643260.47	2612026.69
Polígono 3	48	643259.82	2612027.36
Polígono 3	49	643259.27	2612027.95
Polígono 3	50	643259.16	2612028.87
Polígono 3	51	643258.91	2612029.16
Polígono 3	52	643258.78	2612030.57
Polígono 3	53	643258.78	2612030.58
Polígono 3	54	643258.91	2612030.61
Polígono 3	55	643258.89	2612030.7
Polígono 3	56	643258.87	2612030.82
Polígono 3	57	643259.11	2612031.49
Polígono 3	58	643259.23	2612032.17
Polígono 3	59	643259.65	2612032.84
Polígono 3	60	643260.28	2612033.36
Polígono 3	61	643260.64	2612034.16
Polígono 3	62	643260.99	2612034.78
Polígono 3	63	643261.63	2612035.69

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 3	64	643262.39	2612036.17
Polígono 3	65	643263.57	2612036.15
Polígono 3	66	643264.44	2612036.69
Polígono 3	67	643264.9	2612037.69
Polígono 3	68	643265.23	2612038.6
Polígono 3	69	643265.47	2612039.26
Polígono 3	70	643265.36	2612040.26
Polígono 3	71	643264.95	2612041.08
Polígono 3	72	643264.53	2612041.69
Polígono 3	73	643264.29	2612042.75
Polígono 3	74	643264.11	2612043.59
Polígono 3	75	643263.95	2612044.18
Polígono 3	76	643264.63	2612045.25
Polígono 3	77	643264.8	2612046.61
Polígono 3	78	643264.62	2612047.56
Polígono 3	79	643264.36	2612048.64
Polígono 3	80	643264.4	2612049.09
Polígono 3	81	643264.19	2612049.8
Polígono 3	82	643263.74	2612050.39
Polígono 3	83	643263.66	2612051.7
Polígono 3	84	643263.86	2612053.11
Polígono 3	85	643264.21	2612053.93
Polígono 3	86	643264.79	2612055.1
Polígono 3	87	643264.71	2612055.6
Polígono 3	88	643264.73	2612055.64
Polígono 3	89	643264.95	2612056.34
Polígono 3	90	643265.47	2612056.91
Polígono 3	91	643265.88	2612057.91
Polígono 3	92	643266.68	2612058.34
Polígono 3	93	643267.54	2612058.98
Polígono 3	94	643268.62	2612059.49
Polígono 3	95	643269.06	2612060.55
Polígono 3	96	643269.3	2612061.21
Polígono 3	97	643269.59	2612061.75
Polígono 3	98	643269.55	2612062.49
Polígono 3	99	643269.37	2612063.31
Polígono 3	100	643268.76	2612063.83
Polígono 3	101	643267.96	2612063.68
Polígono 3	102	643267.34	2612063.72
Polígono 3	103	643266.63	2612063.82
Polígono 3	104	643265.87	2612064.28
Polígono 3	105	643265.28	2612064.72
Polígono 3	106	643264.75	2612064.67
Polígono 3	107	643264.08	2612064.44
Polígono 3	108	643263.21	2612064.65
Polígono 3	109	643262.57	2612065.51
Polígono 3	110	643261.78	2612065.88
Polígono 3	111	643260.98	2612066.14
Polígono 3	112	643260.13	2612066.64
Polígono 3	113	643259.13	2612067.26



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 3	114	643258.31	2612067.63
Polígono 3	115	643257.69	2612068.46
Polígono 3	116	643256.67	2612069.13
Polígono 3	117	643255.68	2612069.52
Polígono 3	118	643254.84	2612069.89
Polígono 3	119	643253.85	2612070.64
Polígono 3	120	643252.96	2612070.93
Polígono 3	121	643251.97	2612071.45
Polígono 3	122	643251.3	2612072.03
Polígono 3	123	643250.33	2612072.67
Polígono 3	124	643249.49	2612073.28
Polígono 3	125	643248.91	2612074.08
Polígono 3	126	643247.93	2612074.3
Polígono 3	127	643246.85	2612074.49
Polígono 3	128	643246	2612074.65
Polígono 3	129	643244.81	2612074.95
Polígono 3	130	643243.98	2612075.36
Polígono 3	131	643243.15	2612076.02
Polígono 3	132	643242.78	2612076.98
Polígono 3	133	643243.03	2612077.5
Polígono 3	134	643243.01	2612077.85
Polígono 3	135	643242.93	2612078.94
Polígono 3	136	643242.77	2612079.99
Polígono 3	137	643242.34	2612080.86
Polígono 3	138	643242.2	2612081.46
Polígono 3	139	643241.91	2612081.87
Polígono 3	140	643241.88	2612081.89
Polígono 3	141	643242.25	2612090.16
Polígono 3	142	643242.31	2612090.42
Polígono 3	143	643241.85	2612091.54
Polígono 3	144	643241.57	2612092.62
Polígono 3	145	643241.39	2612093.61
Polígono 3	146	643241.43	2612094.53
Polígono 3	147	643241.55	2612095.85
Polígono 3	148	643241.5	2612096.4
Polígono 3	149	643241.65	2612097.22
Polígono 3	150	643242.17	2612098.22
Polígono 3	151	643242.44	2612099.12
Polígono 3	152	643242.7	2612099.83
Polígono 3	153	643243.69	2612100.67
Polígono 3	154	643244.25	2612101.75
Polígono 3	155	643244.69	2612102.64
Polígono 3	156	643245.34	2612103.66
Polígono 3	157	643246.18	2612104.09
Polígono 3	158	643246.68	2612104.93
Polígono 3	159	643247.02	2612105.67
Polígono 3	160	643247.21	2612106.41
Polígono 3	161	643247.7	2612107.31
Polígono 3	162	643247.92	2612108.02
Polígono 3	163	643248.34	2612108.85

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 3	164	643249.05	2612109.64
Polígono 3	165	643249.74	2612110.71
Polígono 3	166	643250.5	2612111.59
Polígono 3	167	643251.09	2612111.95
Polígono 3	168	643252	2612112.32
Polígono 3	169	643253.33	2612112.29
Polígono 3	170	643254.31	2612111.82
Polígono 3	171	643255.29	2612111.63
Polígono 3	172	643256.44	2612111.49
Polígono 3	173	643257.22	2612111.74
Polígono 3	174	643257.41	2612111.92
Polígono 3	175	643262.33	2612106.77
Polígono 3	176	643280.72	2612085.74
Polígono 3	177	643294.48	2612074.63
Polígono 3	178	643297.31	2612072.28
Polígono 4	2	643309.27	2612115.39
Polígono 4	3	643271.41	2612105.13
Polígono 4	4	643269.61	2612107.04
Polígono 4	5	643267.54	2612109.43
Polígono 4	6	643262.22	2612115.6
Polígono 4	7	643262.38	2612115.67
Polígono 4	8	643263.31	2612116.32
Polígono 4	9	643263.82	2612116.93
Polígono 4	10	643263.68	2612117.49
Polígono 4	11	643263.79	2612118.28
Polígono 4	12	643263.72	2612119.1
Polígono 4	13	643263.34	2612119.7
Polígono 4	14	643263.35	2612120.88
Polígono 4	15	643263.74	2612121.91
Polígono 4	16	643263.6	2612122.4
Polígono 4	17	643263.5	2612122.75
Polígono 4	18	643263.35	2612123.57
Polígono 4	19	643263.3	2612124.14
Polígono 4	20	643263.32	2612124.85
Polígono 4	21	643263.39	2612125.25
Polígono 4	22	643263.45	2612125.63
Polígono 4	23	643263.57	2612126.51
Polígono 4	24	643263.76	2612127.11
Polígono 4	25	643263.81	2612128.12
Polígono 4	26	643264.32	2612128.82
Polígono 4	27	643264.93	2612129.61
Polígono 4	28	643265.34	2612130.16
Polígono 4	29	643266.45	2612130.62
Polígono 4	30	643267.11	2612131.13
Polígono 4	31	643267.69	2612131.72
Polígono 4	32	643268.13	2612132
Polígono 4	33	643268.81	2612132.07
Polígono 4	34	643269.58	2612132.61
Polígono 4	35	643270.46	2612132.84
Polígono 4	36	643271.24	2612133.2



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2024

Felipe Carrillo
PUERTO

OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	37	643272.19	2612133.32
Polígono 4	38	643273.09	2612133.73
Polígono 4	39	643273.79	2612134.1
Polígono 4	40	643274.54	2612134.04
Polígono 4	41	643275.3	2612133.93
Polígono 4	42	643276.2	2612133.47
Polígono 4	43	643276.82	2612132.99
Polígono 4	44	643277.01	2612132.5
Polígono 4	45	643277.15	2612130.97
Polígono 4	46	643277.76	2612130.07
Polígono 4	47	643278.23	2612129.4
Polígono 4	48	643278.69	2612129.23
Polígono 4	49	643279.01	2612128.57
Polígono 4	50	643279.45	2612128.23
Polígono 4	51	643279.93	2612127.81
Polígono 4	52	643280.67	2612127.05
Polígono 4	53	643281.17	2612126.31
Polígono 4	54	643281.77	2612125.47
Polígono 4	55	643281.91	2612125.25
Polígono 4	56	643282.34	2612124.6
Polígono 4	57	643283.14	2612124.14
Polígono 4	58	643283.74	2612123.68
Polígono 4	59	643284.27	2612123.5
Polígono 4	60	643284.72	2612123.56
Polígono 4	61	643285.44	2612123.59
Polígono 4	62	643285.84	2612123.18
Polígono 4	63	643286.57	2612122.89
Polígono 4	64	643287.49	2612123.02
Polígono 4	65	643288.28	2612122.88
Polígono 4	66	643289.2	2612122.8
Polígono 4	67	643289.97	2612122.91
Polígono 4	68	643291.01	2612122.72
Polígono 4	69	643291.67	2612122.75
Polígono 4	70	643292.36	2612122.68
Polígono 4	71	643293.21	2612122.82
Polígono 4	72	643294.19	2612122.53
Polígono 4	73	643294.8	2612122.55
Polígono 4	74	643295.48	2612122.36
Polígono 4	75	643296.36	2612122.53
Polígono 4	76	643297.12	2612122.96
Polígono 4	77	643298.12	2612123.12
Polígono 4	78	643298.75	2612122.92
Polígono 4	79	643299.41	2612122.89
Polígono 4	80	643299.8	2612122.51
Polígono 4	81	643300.02	2612122.61
Polígono 4	82	643301.18	2612121.84
Polígono 4	83	643301.65	2612122.13
Polígono 4	84	643302.47	2612122.57
Polígono 4	85	643303.12	2612123.02
Polígono 4	86	643303.95	2612123.51

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	87	643304.78	2612123.54
Polígono 4	88	643305.77	2612123.54
Polígono 4	89	643306.76	2612123.38
Polígono 4	90	643307.58	2612123
Polígono 4	91	643308	2612122.16
Polígono 4	92	643308.45	2612121.71
Polígono 4	93	643309.03	2612121.63
Polígono 4	94	643309.56	2612121.49
Polígono 4	95	643310.1	2612122.03
Polígono 4	96	643310.05	2612122.95
Polígono 4	97	643310.36	2612123.86
Polígono 4	98	643311.17	2612124.66
Polígono 4	99	643311.86	2612125.22
Polígono 4	100	643312.4	2612126.2
Polígono 4	101	643312.36	2612126.87
Polígono 4	102	643311.96	2612127.75
Polígono 4	103	643311.6	2612128.02
Polígono 4	104	643310.54	2612128.44
Polígono 4	105	643309.86	2612128.47
Polígono 4	106	643309.18	2612128.52
Polígono 4	107	643308.31	2612128.95
Polígono 4	108	643307.88	2612129.98
Polígono 4	109	643307.63	2612130.44
Polígono 4	110	643307.1	2612130.91
Polígono 4	111	643306.88	2612131.49
Polígono 4	112	643306.26	2612132.16
Polígono 4	113	643305.69	2612132.6
Polígono 4	114	643304.89	2612132.71
Polígono 4	115	643303.63	2612132.6
Polígono 4	116	643302.94	2612132.99
Polígono 4	117	643302.15	2612133.23
Polígono 4	118	643301.63	2612133.71
Polígono 4	119	643301.3	2612134.98
Polígono 4	120	643300.83	2612135.96
Polígono 4	121	643300.52	2612136.4
Polígono 4	122	643300.74	2612136.75
Polígono 4	123	643300.94	2612136.88
Polígono 4	124	643301.11	2612136.7
Polígono 4	125	643301.14	2612136.7
Polígono 4	126	643300.94	2612137.11
Polígono 4	127	643300.82	2612138.03
Polígono 4	128	643300.51	2612138.7
Polígono 4	129	643300.65	2612139.66
Polígono 4	130	643300.8	2612140.95
Polígono 4	131	643300.98	2612142.17
Polígono 4	132	643301.15	2612143.03
Polígono 4	133	643301.24	2612143.71
Polígono 4	134	643301.82	2612144.52
Polígono 4	135	643302.53	2612144.99
Polígono 4	136	643303.38	2612145.1



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR
GOBIERNO DEL PODER EJECUTIVO
GOBIERNO DEL PODER JUDICIAL
GOBIERNO DEL PODER LEGISLATIVO
GOBIERNO DEL PODER JUDICIAL
GOBIERNO DEL PODER JUDICIAL

OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	137	643303.94	2612144.92
Polígono 4	138	643304.63	2612144.35
Polígono 4	139	643305.38	2612144.16
Polígono 4	140	643306.31	2612144.46
Polígono 4	141	643307.19	2612144.19
Polígono 4	142	643307.51	2612145.13
Polígono 4	143	643308.14	2612145.55
Polígono 4	144	643308.15	2612146.21
Polígono 4	145	643307.94	2612147.28
Polígono 4	146	643307.72	2612148.09
Polígono 4	147	643307.6	2612148.91
Polígono 4	148	643307.36	2612149.64
Polígono 4	149	643307.18	2612150.63
Polígono 4	150	643306.98	2612151.27
Polígono 4	151	643306.69	2612151.95
Polígono 4	152	643306.44	2612152.76
Polígono 4	153	643306.73	2612153.63
Polígono 4	154	643306.73	2612154.45
Polígono 4	155	643306.85	2612155.5
Polígono 4	156	643307.35	2612156.43
Polígono 4	157	643307.84	2612157.39
Polígono 4	158	643308.52	2612158.17
Polígono 4	159	643308.78	2612158.94
Polígono 4	160	643309.36	2612159.24
Polígono 4	161	643309.82	2612159.39
Polígono 4	162	643309.92	2612158.91
Polígono 4	163	643310.2	2612159.06
Polígono 4	164	643310.6	2612158.58
Polígono 4	165	643310.65	2612157.95
Polígono 4	166	643310.62	2612157.43
Polígono 4	167	643310.95	2612157.35
Polígono 4	168	643310.78	2612157.05
Polígono 4	169	643311.24	2612157.03
Polígono 4	170	643311.78	2612157.42
Polígono 4	171	643312.23	2612157.12
Polígono 4	172	643312.59	2612157.16
Polígono 4	173	643312.71	2612157.2
Polígono 4	174	643312.97	2612157
Polígono 4	175	643313.23	2612157.56
Polígono 4	176	643313.61	2612157.37
Polígono 4	177	643314.02	2612157.61
Polígono 4	178	643314.5	2612157.38
Polígono 4	179	643314.88	2612156.67
Polígono 4	180	643315.38	2612156.53
Polígono 4	181	643316.06	2612156.89
Polígono 4	182	643316.56	2612157.06
Polígono 4	183	643317.15	2612157.19
Polígono 4	184	643317.65	2612157.55
Polígono 4	185	643318.15	2612156.94
Polígono 4	186	643318.14	2612157.02

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	187	643318.43	2612157.14
Polígono 4	188	643318.87	2612156.65
Polígono 4	189	643319.13	2612156.45
Polígono 4	190	643319.27	2612155.99
Polígono 4	191	643319.55	2612155.7
Polígono 4	192	643320.15	2612155.49
Polígono 4	193	643320.69	2612155.66
Polígono 4	194	643321.18	2612155.53
Polígono 4	195	643321.67	2612155.22
Polígono 4	196	643322.3	2612155.12
Polígono 4	197	643323.03	2612154.66
Polígono 4	198	643323.75	2612154.51
Polígono 4	199	643324.21	2612154
Polígono 4	200	643324.58	2612153.52
Polígono 4	201	643324.93	2612153.01
Polígono 4	202	643324.72	2612152
Polígono 4	203	643324.6	2612150.9
Polígono 4	204	643324.76	2612150.4
Polígono 4	205	643325	2612149.6
Polígono 4	206	643325.47	2612149.1
Polígono 4	207	643326.26	2612148.92
Polígono 4	208	643326.75	2612148.82
Polígono 4	209	643327.51	2612149.18
Polígono 4	210	643328.08	2612148.9
Polígono 4	211	643328.95	2612148.29
Polígono 4	212	643329.77	2612147.8
Polígono 4	213	643330.57	2612147.62
Polígono 4	214	643331.41	2612147.11
Polígono 4	215	643331.87	2612146.36
Polígono 4	216	643332.23	2612145.96
Polígono 4	217	643332.17	2612145.34
Polígono 4	218	643332.52	2612144.79
Polígono 4	219	643333.22	2612143.7
Polígono 4	220	643333.28	2612142.44
Polígono 4	221	643332.78	2612141.75
Polígono 4	222	643332.48	2612140.96
Polígono 4	223	643332.14	2612140.29
Polígono 4	224	643332.25	2612139.47
Polígono 4	225	643332.2	2612138.93
Polígono 4	226	643332.32	2612138.6
Polígono 4	227	643332.2	2612137.92
Polígono 4	228	643331.92	2612137.53
Polígono 4	229	643331.47	2612136.91
Polígono 4	230	643330.85	2612136.13
Polígono 4	231	643330.56	2612135.24
Polígono 4	232	643330.22	2612134.91
Polígono 4	233	643330.28	2612134.07
Polígono 4	234	643330.83	2612133.32
Polígono 4	235	643331.12	2612132.46
Polígono 4	236	643331.31	2612132.27



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	237	643331.79	2612131.62
Polígono 4	238	643332.51	2612131.44
Polígono 4	239	643332.89	2612131.23
Polígono 4	240	643333.1	2612130.84
Polígono 4	241	643333.05	2612129.89
Polígono 4	242	643333.6	2612129.33
Polígono 4	243	643334.47	2612128.86
Polígono 4	244	643335.04	2612128.19
Polígono 4	245	643335.75	2612127.71
Polígono 4	246	643336.09	2612127.3
Polígono 4	247	643336.79	2612126.84
Polígono 4	248	643337.28	2612126.64
Polígono 4	249	643337.91	2612126.54
Polígono 4	250	643338.84	2612126.41
Polígono 4	251	643339.55	2612126.37
Polígono 4	252	643340.11	2612126.32
Polígono 4	253	643341	2612126.13
Polígono 4	254	643341.72	2612126.06
Polígono 4	255	643342.4	2612126.04
Polígono 4	256	643342.95	2612125.91
Polígono 4	257	643343.77	2612125.75
Polígono 4	258	643344.32	2612125.18
Polígono 4	259	643344.96	2612124.61
Polígono 4	260	643345.77	2612123.89
Polígono 4	261	643346.14	2612123.4
Polígono 4	262	643345.97	2612122.72
Polígono 4	263	643346.13	2612122.37
Polígono 4	264	643346.44	2612122.02
Polígono 4	265	643346.94	2612122.02
Polígono 4	266	643347.45	2612121.31
Polígono 4	267	643347.98	2612121.23
Polígono 4	268	643348.47	2612121.46
Polígono 4	269	643348.48	2612121.46
Polígono 4	270	643348.85	2612121.22
Polígono 4	271	643349.43	2612120.31
Polígono 4	272	643349.48	2612120.24
Polígono 4	273	643349.88	2612119.45
Polígono 4	274	643350.1	2612119.05
Polígono 4	275	643350.61	2612118.91
Polígono 4	276	643350.78	2612118.87
Polígono 4	277	643351.44	2612118.78
Polígono 4	278	643351.81	2612118.33
Polígono 4	279	643352.16	2612117.62
Polígono 4	280	643352.63	2612117.03
Polígono 4	281	643353.32	2612116.44
Polígono 4	282	643354.03	2612116.11
Polígono 4	283	643354.37	2612115.4
Polígono 4	284	643354.42	2612115.33
Polígono 4	285	643354.78	2612114.82
Polígono 4	286	643355.03	2612114.3

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	287	643355.19	2612114.15
Polígono 4	288	643355.56	2612113.7
Polígono 4	289	643355.46	2612113.2
Polígono 4	290	643355.56	2612113.22
Polígono 4	291	643355.52	2612113.08
Polígono 4	292	643355.45	2612112.82
Polígono 4	293	643355.49	2612112.51
Polígono 4	294	643355.51	2612112.19
Polígono 4	295	643356.08	2612111.88
Polígono 4	296	643356.46	2612111.67
Polígono 4	297	643357.02	2612111.3
Polígono 4	298	643359.34	2612108.4
Polígono 4	299	643362.48	2612106.54
Polígono 4	300	643365.59	2612106.27
Polígono 4	301	643365.5	2612106.52
Polígono 4	302	643365.36	2612106.75
Polígono 4	303	643365.27	2612106.98
Polígono 4	304	643365.19	2612107.25
Polígono 4	305	643365.07	2612107.54
Polígono 4	306	643364.94	2612107.75
Polígono 4	307	643364.76	2612108.04
Polígono 4	308	643364.56	2612108.33
Polígono 4	309	643364.39	2612108.52
Polígono 4	310	643364.08	2612108.62
Polígono 4	311	643363.92	2612108.79
Polígono 4	312	643363.72	2612109.11
Polígono 4	313	643356.53	2612117.9
Polígono 4	314	643356.01	2612118.26
Polígono 4	315	643355.27	2612118.38
Polígono 4	316	643354.62	2612118.67
Polígono 4	317	643354.55	2612118.76
Polígono 4	318	643354.54	2612118.78
Polígono 4	319	643354.37	2612119.21
Polígono 4	320	643353.92	2612119.71
Polígono 4	321	643353.61	2612120.24
Polígono 4	322	643353.51	2612120.99
Polígono 4	323	643353.68	2612121.52
Polígono 4	324	643353.78	2612122.1
Polígono 4	325	643353.85	2612122.86
Polígono 4	326	643353.6	2612123.15
Polígono 4	327	643353.64	2612123.7
Polígono 4	328	643353.84	2612124.57
Polígono 4	329	643353.76	2612125.49
Polígono 4	330	643353.55	2612126.61
Polígono 4	331	643353.33	2612127.4
Polígono 4	332	643353.04	2612128.13
Polígono 4	333	643353.24	2612128.74
Polígono 4	334	643352.97	2612129.26
Polígono 4	335	643353.59	2612130.03
Polígono 4	336	643353.91	2612131.01



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	337	643354.17	2612131.69
Polígono 4	338	643355.06	2612132.31
Polígono 4	339	643355.89	2612132.76
Polígono 4	340	643356.65	2612133.19
Polígono 4	341	643357.52	2612133.43
Polígono 4	342	643358.28	2612133.64
Polígono 4	343	643359.4	2612133.69
Polígono 4	344	643359.65	2612134.12
Polígono 4	345	643359.66	2612134.26
Polígono 4	346	643359.71	2612135
Polígono 4	347	643359.74	2612135.55
Polígono 4	348	643360.13	2612136.69
Polígono 4	349	643360.47	2612137.45
Polígono 4	350	643360.77	2612138.09
Polígono 4	351	643360.84	2612138.26
Polígono 4	352	643361.27	2612138.25
Polígono 4	353	643361.49	2612138.39
Polígono 4	354	643361.76	2612138.66
Polígono 4	355	643362.14	2612138.71
Polígono 4	356	643362.79	2612138.85
Polígono 4	357	643363.34	2612138.97
Polígono 4	358	643364.07	2612138.95
Polígono 4	359	643364.41	2612138.66
Polígono 4	360	643364.84	2612138.76
Polígono 4	361	643365.03	2612138.59
Polígono 4	362	643365.53	2612138.21
Polígono 4	363	643365.78	2612137.83
Polígono 4	364	643366.36	2612137.45
Polígono 4	365	643366.9	2612137.33
Polígono 4	366	643367.52	2612136.7
Polígono 4	367	643367.96	2612136.35
Polígono 4	368	643368.58	2612136.12
Polígono 4	369	643369.04	2612135.66
Polígono 4	370	643369.21	2612135.09
Polígono 4	371	643369.41	2612134.48
Polígono 4	372	643369.5	2612134.26
Polígono 4	373	643369.7	2612133.79
Polígono 4	374	643370.22	2612133.02
Polígono 4	375	643371.04	2612132.66
Polígono 4	376	643371.62	2612132.75
Polígono 4	377	643372.43	2612132
Polígono 4	378	643372.94	2612131.21
Polígono 4	379	643373.26	2612130.7
Polígono 4	380	643373.48	2612130.18
Polígono 4	381	643373.37	2612129.19
Polígono 4	382	643373.51	2612128.31
Polígono 4	383	643373.66	2612127.73
Polígono 4	384	643374.12	2612126.73
Polígono 4	385	643374.5	2612125.86
Polígono 4	386	643374.54	2612124.75

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	387	643374.79	2612123.88
Polígono 4	388	643375.37	2612123.03
Polígono 4	389	643375.49	2612122.21
Polígono 4	390	643375.74	2612121.62
Polígono 4	391	643376.2	2612120.87
Polígono 4	392	643376.05	2612120.15
Polígono 4	393	643376.51	2612119.44
Polígono 4	394	643376.63	2612118.33
Polígono 4	395	643377.07	2612117.78
Polígono 4	396	643377.35	2612116.95
Polígono 4	397	643377.99	2612116.28
Polígono 4	398	643378.53	2612115.05
Polígono 4	399	643379.3	2612114.6
Polígono 4	400	643379.45	2612114.02
Polígono 4	401	643380.03	2612113.2
Polígono 4	402	643380.33	2612112.54
Polígono 4	403	643381.08	2612111.9
Polígono 4	404	643381.33	2612111.16
Polígono 4	405	643381.66	2612110.56
Polígono 4	406	643381.88	2612109.69
Polígono 4	407	643382.2	2612108.75
Polígono 4	408	643382.62	2612108.15
Polígono 4	409	643382.72	2612107.57
Polígono 4	410	643383.13	2612106.81
Polígono 4	411	643383.56	2612106
Polígono 4	412	643383.83	2612105.25
Polígono 4	413	643383.81	2612104.66
Polígono 4	414	643383.55	2612103.82
Polígono 4	415	643383.7	2612102.77
Polígono 4	416	643384.19	2612101.69
Polígono 4	417	643384.42	2612100.62
Polígono 4	418	643385.02	2612099.91
Polígono 4	419	643385.66	2612099.61
Polígono 4	420	643386.65	2612098.84
Polígono 4	421	643387.31	2612099
Polígono 4	422	643388.19	2612098.82
Polígono 4	423	643388.57	2612098.64
Polígono 4	424	643389.16	2612098.01
Polígono 4	425	643389.66	2612097.78
Polígono 4	426	643390.18	2612097.36
Polígono 4	427	643390.88	2612096.89
Polígono 4	428	643391.76	2612096.57
Polígono 4	429	643392.38	2612096.2
Polígono 4	430	643392.89	2612095.77
Polígono 4	431	643394.03	2612096.58
Polígono 4	432	643394.12	2612097.16
Polígono 4	433	643394.86	2612097.51
Polígono 4	434	643395.22	2612097.7
Polígono 4	435	643395.78	2612098.16
Polígono 4	436	643396.11	2612098.13



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	437	643396.73	2612098.98
Polígono 4	438	643397.2	2612099.7
Polígono 4	439	643397.23	2612100.75
Polígono 4	440	643397.53	2612101.69
Polígono 4	441	643397.53	2612102.72
Polígono 4	442	643397.3	2612103.37
Polígono 4	443	643397.63	2612104.05
Polígono 4	444	643398.07	2612105.13
Polígono 4	445	643398.32	2612105.81
Polígono 4	446	643398.97	2612106.49
Polígono 4	447	643399.5	2612107.15
Polígono 4	448	643400.25	2612107.76
Polígono 4	449	643400.53	2612108.41
Polígono 4	450	643401	2612108.92
Polígono 4	451	643401.58	2612109.39
Polígono 4	452	643402.29	2612109.41
Polígono 4	453	643403.04	2612108.94
Polígono 4	454	643404.02	2612108.73
Polígono 4	455	643405.27	2612108.63
Polígono 4	456	643405.84	2612108.69
Polígono 4	457	643406.94	2612108.63
Polígono 4	458	643407.85	2612108.32
Polígono 4	459	643408.52	2612108.23
Polígono 4	460	643409.4	2612107.89
Polígono 4	461	643410.12	2612107.41
Polígono 4	462	643410.44	2612106.84
Polígono 4	463	643410.51	2612105.82
Polígono 4	464	643410.54	2612105.16
Polígono 4	465	643410.77	2612103.94
Polígono 4	466	643410.77	2612103.93
Polígono 4	467	643410.77	2612103.92
Polígono 4	468	643410.67	2612102.96
Polígono 4	469	643410.77	2612102.63
Polígono 4	470	643410.96	2612102.03
Polígono 4	471	643411.03	2612101.32
Polígono 4	472	643410.77	2612100.79
Polígono 4	473	643410.6	2612100.44
Polígono 4	474	643409.84	2612099.31
Polígono 4	475	643408.95	2612098.13
Polígono 4	476	643408.45	2612097.29
Polígono 4	477	643408.03	2612096.53
Polígono 4	478	643407.26	2612095.94
Polígono 4	479	643406.52	2612095.21
Polígono 4	480	643405.99	2612093.82
Polígono 4	481	643405.91	2612092.69
Polígono 4	482	643405.65	2612091.88
Polígono 4	483	643405.06	2612091.24
Polígono 4	484	643404.82	2612090.51
Polígono 4	485	643404.56	2612089.74
Polígono 4	486	643404.35	2612089.46

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	487	643404.12	2612089.14
Polígono 4	488	643403.58	2612088.78
Polígono 4	489	643402.86	2612088.72
Polígono 4	490	643402.16	2612088.88
Polígono 4	491	643401.87	2612088.83
Polígono 4	492	643401.17	2612088.42
Polígono 4	493	643400.61	2612088.7
Polígono 4	494	643399.59	2612088.38
Polígono 4	495	643398.67	2612088.44
Polígono 4	496	643397.75	2612088.57
Polígono 4	497	643396.37	2612089.05
Polígono 4	498	643395.71	2612089.09
Polígono 4	499	643394.65	2612089.18
Polígono 4	500	643393.76	2612089.39
Polígono 4	501	643392.98	2612089.41
Polígono 4	502	643391.91	2612089.55
Polígono 4	503	643391.02	2612089.9
Polígono 4	504	643390.01	2612090.48
Polígono 4	505	643388.9	2612090.8
Polígono 4	506	643387.94	2612091.06
Polígono 4	507	643386.79	2612091.37
Polígono 4	508	643386.01	2612091.2
Polígono 4	509	643385.17	2612090.64
Polígono 4	510	643384.3	2612090.34
Polígono 4	511	643383.23	2612089.65
Polígono 4	512	643382.13	2612088.99
Polígono 4	513	643381.28	2612088.46
Polígono 4	514	643380.27	2612088.06
Polígono 4	515	643379.52	2612087.78
Polígono 4	516	643378.74	2612087.19
Polígono 4	517	643378.2	2612086.98
Polígono 4	518	643377.63	2612087.49
Polígono 4	519	643377	2612087.92
Polígono 4	520	643376.24	2612088.16
Polígono 4	521	643375.34	2612088.55
Polígono 4	522	643374.49	2612088.9
Polígono 4	523	643373.34	2612089.01
Polígono 4	524	643372.27	2612089.09
Polígono 4	525	643371.45	2612089.05
Polígono 4	526	643370.26	2612088.94
Polígono 4	527	643369.36	2612088.64
Polígono 4	528	643368.49	2612088.37
Polígono 4	529	643368.12	2612087.96
Polígono 4	530	643367.39	2612087.6
Polígono 4	531	643366.65	2612087.12
Polígono 4	532	643365.75	2612086.54
Polígono 4	533	643365.33	2612085.93
Polígono 4	534	643348.49	2612092.43
Polígono 4	535	643348.45	2612092.48
Polígono 4	536	643348.34	2612093.32



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	537	643347.83	2612094.23
Polígono 4	538	643347.15	2612094.92
Polígono 4	539	643346.27	2612095.5
Polígono 4	540	643345.81	2612096.26
Polígono 4	541	643345.14	2612097.13
Polígono 4	542	643344.41	2612097.72
Polígono 4	543	643343.62	2612098.29
Polígono 4	544	643342.75	2612098.72
Polígono 4	545	643341.75	2612098.77
Polígono 4	546	643340.78	2612098.88
Polígono 4	547	643339.96	2612099.04
Polígono 4	548	643339.34	2612099.19
Polígono 4	549	643338.64	2612099.61
Polígono 4	550	643338.31	2612099.94
Polígono 4	551	643337.7	2612100.86
Polígono 4	552	643336.97	2612101.5
Polígono 4	553	643336.07	2612100.98
Polígono 4	554	643336	2612099.92
Polígono 4	555	643335.21	2612099.81
Polígono 4	556	643334.56	2612100.07
Polígono 4	557	643333.29	2612100.2
Polígono 4	558	643332.67	2612099.93
Polígono 4	559	643331.83	2612100.31
Polígono 4	560	643331.31	2612100.29
Polígono 4	561	643331.13	2612100.08
Polígono 4	562	643330.8	2612099.69
Polígono 4	563	643330.49	2612099.08
Polígono 4	564	643330.17	2612098.47
Polígono 4	565	643329.93	2612098.12
Polígono 4	566	643329.8	2612097.42
Polígono 4	567	643329.86	2612096.25
Polígono 4	568	643329.96	2612095.08
Polígono 4	569	643329.94	2612094.32
Polígono 4	570	643329.46	2612094.03
Polígono 4	571	643328.42	2612093.41
Polígono 4	572	643327.33	2612092.44
Polígono 4	573	643326.14	2612091.82
Polígono 4	574	643325.63	2612091.01
Polígono 4	575	643325.08	2612091.06
Polígono 4	576	643324.19	2612090.5
Polígono 4	577	643323.17	2612090.23
Polígono 4	578	643322.48	2612089.64
Polígono 4	579	643321.48	2612088.92
Polígono 4	580	643320.84	2612088.28
Polígono 4	581	643320.28	2612087.74
Polígono 4	582	643319.47	2612086.81
Polígono 4	583	643319.12	2612085.6
Polígono 4	584	643319.05	2612084.25
Polígono 4	585	643318.97	2612083.35
Polígono 4	586	643318.68	2612082.45

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 4	587	643318.42	2612081.5
Polígono 5	1	643465.84	2611677.34
Polígono 5	2	643466.36	2611676.38
Polígono 5	3	643466.86	2611675.18
Polígono 5	4	643467.42	2611674.05
Polígono 5	5	643467.87	2611673.35
Polígono 5	6	643468.46	2611672.36
Polígono 5	7	643469.13	2611671.7
Polígono 5	8	643469.38	2611670.32
Polígono 5	9	643469.89	2611669.31
Polígono 5	10	643470.33	2611668
Polígono 5	11	643470.81	2611666.96
Polígono 5	12	643471.32	2611665.68
Polígono 5	13	643471.29	2611663.78
Polígono 5	14	643471.2	2611657.11
Polígono 5	15	643464.42	2611651.18
Polígono 5	16	643443.26	2611645.89
Polígono 5	17	643428.44	2611641.66
Polígono 5	18	643424.33	2611639.53
Polígono 5	19	643424.3	2611639.69
Polígono 5	20	643423.62	2611640.86
Polígono 5	21	643423.11	2611641.97
Polígono 5	22	643422.13	2611642.7
Polígono 5	23	643421.23	2611642.83
Polígono 5	24	643420.22	2611642.93
Polígono 5	25	643419.88	2611643.47
Polígono 5	26	643419.99	2611644.16
Polígono 5	27	643419.28	2611645.01
Polígono 5	28	643419.16	2611645.52
Polígono 5	29	643418.45	2611646.05
Polígono 5	30	643417.37	2611646.74
Polígono 5	31	643416.29	2611646.95
Polígono 5	32	643415.59	2611646.94
Polígono 5	33	643414.53	2611646.99
Polígono 5	34	643413.77	2611647.33
Polígono 5	35	643412.91	2611647.5
Polígono 5	36	643412.25	2611648.09
Polígono 5	37	643411.36	2611648.72
Polígono 5	38	643410.51	2611648.77
Polígono 5	39	643409.52	2611648.62
Polígono 5	40	643408.31	2611648.48
Polígono 5	41	643407.25	2611648.68
Polígono 5	42	643406.2	2611649
Polígono 5	43	643405.33	2611648.8
Polígono 5	44	643404.2	2611648.85
Polígono 5	45	643403.54	2611648.51
Polígono 5	46	643403.17	2611648.58
Polígono 5	47	643402.58	2611648.59
Polígono 5	48	643402.04	2611648.83
Polígono 5	49	643401.35	2611648.86



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 5	50	643400.61	2611648.51
Polígono 5	51	643399.35	2611648.65
Polígono 5	52	643398.4	2611648.95
Polígono 5	53	643397.35	2611649.25
Polígono 5	54	643396.25	2611649.19
Polígono 5	55	643395.34	2611649.47
Polígono 5	56	643394.48	2611650.22
Polígono 5	57	643393.51	2611649.59
Polígono 5	58	643392.17	2611650.16
Polígono 5	59	643391.53	2611650.85
Polígono 5	60	643390.57	2611651.3
Polígono 5	61	643389.26	2611652.12
Polígono 5	62	643388.24	2611652.71
Polígono 5	63	643387.43	2611653.23
Polígono 5	64	643387.33	2611653.23
Polígono 5	65	643386.38	2611653.29
Polígono 5	66	643385.57	2611654.06
Polígono 5	67	643384.46	2611654.49
Polígono 5	68	643383.98	2611655.22
Polígono 5	69	643383.75	2611655.92
Polígono 5	70	643383.24	2611656.32
Polígono 5	71	643382.46	2611656.68
Polígono 5	72	643381.88	2611656.73
Polígono 5	73	643381.01	2611657.04
Polígono 5	74	643380.13	2611657.39
Polígono 5	75	643379.32	2611658.47
Polígono 5	76	643378.5	2611658.79
Polígono 5	77	643377.52	2611659.63
Polígono 5	78	643376.86	2611660.34
Polígono 5	79	643376.65	2611661.32
Polígono 5	80	643375.92	2611662.08
Polígono 5	81	643375.28	2611662.48
Polígono 5	82	643374.13	2611662.9
Polígono 5	83	643373.25	2611662.97
Polígono 5	84	643372.43	2611663.08
Polígono 5	85	643371.36	2611662.66
Polígono 5	86	643370.57	2611662.29
Polígono 5	87	643369.91	2611662.05
Polígono 5	88	643368.99	2611662.26
Polígono 5	89	643368.31	2611663.14
Polígono 5	90	643367.57	2611663.81
Polígono 5	91	643366.48	2611664.14
Polígono 5	92	643365.9	2611664.54
Polígono 5	93	643364.92	2611664.91
Polígono 5	94	643364.46	2611665.12
Polígono 5	95	643363.43	2611665.48
Polígono 5	96	643362.71	2611666.14
Polígono 5	97	643362	2611665.85
Polígono 5	98	643360.83	2611665.87
Polígono 5	99	643359.75	2611666.04

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 5	100	643358.82	2611666.43
Polígono 5	101	643357.64	2611666.94
Polígono 5	102	643356.75	2611667.4
Polígono 5	103	643356.05	2611668.04
Polígono 5	104	643355.16	2611668.46
Polígono 5	105	643354.5	2611669.48
Polígono 5	106	643353.73	2611670.08
Polígono 5	107	643353.4	2611670.78
Polígono 5	108	643352.15	2611671.31
Polígono 5	109	643350.91	2611671.98
Polígono 5	110	643351.66	2611672.42
Polígono 5	111	643350.95	2611672.79
Polígono 5	112	643350.39	2611673.48
Polígono 5	113	643349.61	2611673.51
Polígono 5	114	643348.38	2611673.44
Polígono 5	115	643347.84	2611673.7
Polígono 5	116	643347.3	2611674.04
Polígono 5	117	643347.29	2611674.68
Polígono 5	118	643346.47	2611675.22
Polígono 5	119	643346.11	2611675.89
Polígono 5	120	643345.36	2611676.76
Polígono 5	121	643344.72	2611677.47
Polígono 5	122	643344.03	2611678.09
Polígono 5	123	643343.36	2611678.29
Polígono 5	124	643343.25	2611678.88
Polígono 5	125	643343.26	2611679.73
Polígono 5	126	643342.78	2611680.23
Polígono 5	127	643342.3	2611681.61
Polígono 5	128	643342.17	2611682.28
Polígono 5	129	643342.15	2611683.11
Polígono 5	130	643341.56	2611683.84
Polígono 5	131	643339.85	2611684.54
Polígono 5	132	643337.88	2611684.87
Polígono 5	133	643336.77	2611685.2
Polígono 5	134	643335.95	2611685.69
Polígono 5	135	643334.9	2611685.81
Polígono 5	136	643334.26	2611686.23
Polígono 5	137	643333.74	2611687.11
Polígono 5	138	643334.5	2611688.41
Polígono 5	139	643333.62	2611689.03
Polígono 5	140	643333.35	2611689.58
Polígono 5	141	643332.51	2611689.81
Polígono 5	142	643331.73	2611689.77
Polígono 5	143	643331.21	2611690.45
Polígono 5	144	643330.71	2611690.81
Polígono 5	145	643330.99	2611691.08
Polígono 5	146	643330.38	2611691.53
Polígono 5	147	643330.02	2611691.69
Polígono 5	148	643329.41	2611692.32
Polígono 5	149	643329.26	2611692.48



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 5	150	643328.34	2611693.58
Polígono 5	151	643325.84	2611693.84
Polígono 5	152	643324.89	2611694
Polígono 5	153	643324.13	2611694.58
Polígono 5	154	643323.47	2611694.83
Polígono 5	155	643323.19	2611694.94
Polígono 5	156	643322.34	2611695.73
Polígono 5	157	643322.08	2611695.91
Polígono 5	158	643321.52	2611696.33
Polígono 5	159	643321.06	2611696.13
Polígono 5	160	643320.72	2611696.07
Polígono 5	161	643320.7	2611697.52
Polígono 5	162	643321.5	2611698.03
Polígono 5	163	643322.04	2611698.95
Polígono 5	164	643322.42	2611699.96
Polígono 5	165	643323.17	2611701.24
Polígono 5	166	643323.36	2611702.06
Polígono 5	167	643323.51	2611702.95
Polígono 5	168	643323.23	2611703.74
Polígono 5	169	643323.12	2611704.78
Polígono 5	170	643323.09	2611705.14
Polígono 5	171	643323.03	2611705.75
Polígono 5	172	643322.9	2611706.45
Polígono 5	173	643322.89	2611707.3
Polígono 5	174	643322.47	2611708.23
Polígono 5	175	643322.66	2611709.2
Polígono 5	176	643323.29	2611710.3
Polígono 5	177	643323.89	2611711.1
Polígono 5	178	643323.94	2611712.07
Polígono 5	179	643324.85	2611713.37
Polígono 5	180	643324.49	2611714.04
Polígono 5	181	643324.71	2611714.99
Polígono 5	182	643324.96	2611715.63
Polígono 5	183	643326.19	2611716.26
Polígono 5	184	643326.08	2611716.88
Polígono 5	185	643327.25	2611718.15
Polígono 5	186	643327.69	2611719.76
Polígono 5	187	643328.19	2611720.06
Polígono 5	188	643328.9	2611720.08
Polígono 5	189	643329.54	2611720.93
Polígono 5	190	643330.33	2611721.46
Polígono 5	191	643330.2	2611722.18
Polígono 5	192	643330.9	2611723.25
Polígono 5	193	643330.37	2611723.71
Polígono 5	194	643330.83	2611724.62
Polígono 5	195	643331.04	2611725.65
Polígono 5	196	643332.05	2611726.65
Polígono 5	197	643332.9	2611727.7
Polígono 5	198	643333.63	2611728.4
Polígono 5	199	643334.07	2611728.77

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 5	200	643334.71	2611729.28
Polígono 5	201	643334.89	2611730.27
Polígono 5	202	643335.43	2611730.96
Polígono 5	203	643336.13	2611731.53
Polígono 5	204	643336.8	2611732.66
Polígono 5	205	643336.89	2611734.27
Polígono 5	206	643337.44	2611735.05
Polígono 5	207	643337.88	2611735.64
Polígono 5	208	643338.51	2611736.25
Polígono 5	209	643337.87	2611737.38
Polígono 5	210	643338.27	2611739.09
Polígono 5	211	643338.89	2611741.14
Polígono 5	212	643339.11	2611741.89
Polígono 5	213	643339.68	2611742.75
Polígono 5	214	643340.51	2611743.54
Polígono 5	215	643340.77	2611744.74
Polígono 5	216	643341.09	2611745.41
Polígono 5	217	643341.43	2611745.92
Polígono 5	218	643341.94	2611746.19
Polígono 5	219	643343.13	2611747.1
Polígono 5	220	643343.88	2611747.52
Polígono 5	221	643344.63	2611748.03
Polígono 5	222	643345.76	2611747.66
Polígono 5	223	643346.16	2611748.33
Polígono 5	224	643346.06	2611748.76
Polígono 5	225	643345.56	2611750.4
Polígono 5	226	643345.83	2611751.56
Polígono 5	227	643346.33	2611752.4
Polígono 5	228	643347.43	2611753.43
Polígono 5	229	643348.39	2611753.88
Polígono 5	230	643348.31	2611754.99
Polígono 5	231	643348.49	2611755.35
Polígono 5	232	643349.06	2611755.92
Polígono 5	233	643349.56	2611756.76
Polígono 5	234	643349.97	2611757.92
Polígono 5	235	643350.46	2611758.51
Polígono 5	236	643351.56	2611758.83
Polígono 5	237	643352.52	2611759.57
Polígono 5	238	643353.5	2611761
Polígono 5	239	643353.66	2611762.12
Polígono 5	240	643352.94	2611763.96
Polígono 5	241	643352.96	2611765.2
Polígono 5	242	643353.26	2611765.56
Polígono 5	243	643353.71	2611766.36
Polígono 5	244	643354.4	2611768.36
Polígono 5	245	643354.5	2611769.48
Polígono 5	246	643354.5	2611769.57
Polígono 5	247	643354.33	2611770.4
Polígono 5	248	643354.74	2611771.3
Polígono 5	249	643354.75	2611771.31



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 5	250	643355.22	2611771.75
Polígono 5	251	643355.32	2611772.17
Polígono 5	252	643355.62	2611772.41
Polígono 5	253	643355.82	2611772.37
Polígono 5	254	643356.52	2611772.89
Polígono 5	255	643356.76	2611773.37
Polígono 5	256	643357.32	2611773.87
Polígono 5	257	643358.12	2611774.12
Polígono 5	258	643358.46	2611774.68
Polígono 5	259	643358.97	2611775.06
Polígono 5	260	643359.22	2611774.97
Polígono 5	261	643359.7	2611775.6
Polígono 5	262	643360.61	2611775.98
Polígono 5	263	643361.4	2611776.38
Polígono 5	264	643362.23	2611776.8
Polígono 5	265	643363.02	2611777.05
Polígono 5	266	643363.89	2611777.44
Polígono 5	267	643364.99	2611777.47
Polígono 5	268	643365.76	2611777.7
Polígono 5	269	643366.55	2611777.7
Polígono 5	270	643367.51	2611777.66
Polígono 5	271	643368.4	2611777.67
Polígono 5	272	643369.3	2611778.08
Polígono 5	273	643369.9	2611778.44
Polígono 5	274	643371.11	2611778.7
Polígono 5	275	643371.86	2611779.19
Polígono 5	276	643372.96	2611778.81
Polígono 5	277	643373.51	2611778.33
Polígono 5	278	643374.65	2611778.2
Polígono 5	279	643375.89	2611778.34
Polígono 5	280	643377.11	2611778.28
Polígono 5	281	643378	2611778.23
Polígono 5	282	643379.07	2611777.51
Polígono 5	283	643379.76	2611777.05
Polígono 5	284	643380.29	2611776.92
Polígono 5	285	643381.17	2611776.52
Polígono 5	286	643381.65	2611776.12
Polígono 5	287	643381.76	2611775.33
Polígono 5	288	643382.38	2611774.38
Polígono 5	289	643382.97	2611773.95
Polígono 5	290	643383.44	2611773.66
Polígono 5	291	643384.16	2611773.58
Polígono 5	292	643385.14	2611773.5
Polígono 5	293	643385.76	2611773.3
Polígono 5	294	643386.82	2611773.41
Polígono 5	295	643387.81	2611773.63
Polígono 5	296	643388.89	2611773.58
Polígono 5	297	643389.76	2611773.99
Polígono 5	298	643390.68	2611774.14
Polígono 5	299	643392.19	2611774.36

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 5	300	643393.15	2611774.41
Polígono 5	301	643394.2	2611774.51
Polígono 5	302	643394.75	2611774.49
Polígono 5	303	643395.16	2611773.36
Polígono 5	304	643395.86	2611773.18
Polígono 5	305	643396.43	2611772.57
Polígono 5	306	643397.2	2611772.02
Polígono 5	307	643398.14	2611771.57
Polígono 5	308	643398.55	2611770.67
Polígono 5	309	643398.91	2611769.46
Polígono 5	310	643399.54	2611768.63
Polígono 5	311	643399.95	2611767.68
Polígono 5	312	643400.73	2611766.89
Polígono 5	313	643401.75	2611766.38
Polígono 5	314	643402.37	2611765.27
Polígono 5	315	643403.03	2611764.21
Polígono 5	316	643403.64	2611763.55
Polígono 5	317	643404.15	2611762.18
Polígono 5	318	643404.7	2611761.06
Polígono 5	319	643405.08	2611760.16
Polígono 5	320	643405.33	2611759.02
Polígono 5	321	643405.27	2611757.87
Polígono 5	322	643405.35	2611756.75
Polígono 5	323	643406.1	2611756.22
Polígono 5	324	643406.01	2611754.99
Polígono 5	325	643405.87	2611753.57
Polígono 5	326	643406.23	2611752.69
Polígono 5	327	643406.48	2611751.65
Polígono 5	328	643406.61	2611750.38
Polígono 5	329	643406.65	2611748.98
Polígono 5	330	643406.87	2611748.16
Polígono 5	331	643406.99	2611747.07
Polígono 5	332	643407.48	2611746.44
Polígono 5	333	643407.63	2611745.25
Polígono 5	334	643408.03	2611744.36
Polígono 5	335	643408.37	2611743.38
Polígono 5	336	643408.92	2611742.35
Polígono 5	337	643409.07	2611741.26
Polígono 5	338	643409.5	2611740.34
Polígono 5	339	643410.15	2611739.43
Polígono 5	340	643410.61	2611738.24
Polígono 5	341	643410.91	2611737.01
Polígono 5	342	643411.69	2611735.99
Polígono 5	343	643412	2611734.92
Polígono 5	344	643412.23	2611734.2
Polígono 5	345	643412.36	2611733.94
Polígono 5	346	643409.55	2611690
Polígono 5	347	643398.27	2611678.14
Polígono 5	348	643423.32	2611673.16
Polígono 5	349	643438.96	2611698.52



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 5	350	643439.1	2611698.41
Polígono 5	351	643439.88	2611697.88
Polígono 5	352	643440.56	2611697.41
Polígono 5	353	643441.07	2611696.5
Polígono 5	354	643441.9	2611695.96
Polígono 5	355	643442.75	2611695.24
Polígono 5	356	643443.48	2611694.77
Polígono 5	357	643444.65	2611694.11
Polígono 5	358	643445.71	2611694.29
Polígono 5	359	643446.97	2611694.23
Polígono 5	360	643447.99	2611694.03
Polígono 5	361	643449.16	2611693.73
Polígono 5	362	643449.96	2611693.01
Polígono 5	363	643451.07	2611692.22
Polígono 5	364	643451.92	2611691.85
Polígono 5	365	643453.01	2611691.62
Polígono 5	366	643453.77	2611690.91
Polígono 5	367	643454.48	2611690.41
Polígono 5	368	643455.51	2611689.68
Polígono 5	369	643456.34	2611689.04
Polígono 5	370	643457.27	2611688.12
Polígono 5	371	643458.14	2611687.13
Polígono 5	372	643459.05	2611686.19
Polígono 5	373	643459.9	2611685.5
Polígono 5	374	643460.55	2611684.71
Polígono 5	375	643461.12	2611684.17
Polígono 5	376	643461.49	2611683.59
Polígono 5	377	643462.19	2611683
Polígono 5	378	643462.84	2611682.21
Polígono 5	379	643463.42	2611681.44
Polígono 5	380	643464.17	2611680.64
Polígono 5	381	643464.6	2611679.32
Polígono 5	382	643464.93	2611678.96
Polígono 5	383	643465.25	2611678.6
Polígono 5	384	643465.84	2611677.34
Polígono 6	1	643494.32	2611643.86
Polígono 6	2	643494.98	2611641.83
Polígono 6	3	643496.04	2611638.33
Polígono 6	4	643495.51	2611635.48
Polígono 6	5	643489.1	2611631.91
Polígono 6	6	643474.87	2611627.35
Polígono 6	7	643459.13	2611624.57
Polígono 6	8	643445.64	2611620.54
Polígono 6	9	643430.75	2611613.13
Polígono 6	10	643410.71	2611598.64
Polígono 6	11	643396.49	2611587.73
Polígono 6	12	643389.35	2611581.97
Polígono 6	13	643379.56	2611570.73
Polígono 6	14	643373.54	2611561.27
Polígono 6	15	643367.92	2611551.61

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 6	16	643363.81	2611540.3
Polígono 6	17	643359.85	2611528.92
Polígono 6	18	643353.96	2611503.66
Polígono 6	19	643352.9	2611493.34
Polígono 6	20	643352.5	2611472.77
Polígono 6	21	643353.89	2611457.02
Polígono 6	22	643357.66	2611441.61
Polígono 6	23	643360.77	2611430.37
Polígono 6	24	643365.27	2611419.65
Polígono 6	25	643371.88	2611404.26
Polígono 6	26	643376.75	2611396.64
Polígono 6	27	643388.6	2611382.89
Polígono 6	28	643396.65	2611374
Polígono 6	29	643399.8	2611370.95
Polígono 6	30	643399.22	2611370.92
Polígono 6	31	643398.26	2611370.95
Polígono 6	32	643397.47	2611371.2
Polígono 6	33	643396.39	2611370.9
Polígono 6	34	643395.18	2611370.31
Polígono 6	35	643393.81	2611370.15
Polígono 6	36	643392.69	2611369.93
Polígono 6	37	643391.72	2611369.98
Polígono 6	38	643390.89	2611369.54
Polígono 6	39	643389.93	2611369.14
Polígono 6	40	643388.87	2611368.8
Polígono 6	41	643387.41	2611368.03
Polígono 6	42	643386.25	2611367.58
Polígono 6	43	643385.02	2611367.31
Polígono 6	44	643384.26	2611367.24
Polígono 6	45	643383.34	2611366.45
Polígono 6	46	643382.07	2611365.64
Polígono 6	47	643381.53	2611364.99
Polígono 6	48	643380.87	2611363.92
Polígono 6	49	643379.7	2611363.83
Polígono 6	50	643378.05	2611363.98
Polígono 6	51	643377.02	2611364.12
Polígono 6	52	643376.21	2611363.69
Polígono 6	53	643376.25	2611362.97
Polígono 6	54	643375.28	2611362.99
Polígono 6	55	643374.32	2611363.18
Polígono 6	56	643373.42	2611363.48
Polígono 6	57	643372.76	2611364.08
Polígono 6	58	643372.06	2611364.55
Polígono 6	59	643371.97	2611365.43
Polígono 6	60	643371.35	2611366.38
Polígono 6	61	643371.4	2611367.8
Polígono 6	62	643371.24	2611368.71
Polígono 6	63	643370.96	2611370.14
Polígono 6	64	643370.44	2611371.11
Polígono 6	65	643369.55	2611372.38



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 6	66	643369.17	2611373.66
Polígono 6	67	643369.52	2611374.62
Polígono 6	68	643369.83	2611375.44
Polígono 6	69	643370.33	2611376.66
Polígono 6	70	643370.2	2611377.62
Polígono 6	71	643370.43	2611378.69
Polígono 6	72	643370.18	2611379.75
Polígono 6	73	643369.32	2611380.5
Polígono 6	74	643368.89	2611381.38
Polígono 6	75	643368.54	2611381.97
Polígono 6	76	643368.44	2611382.86
Polígono 6	77	643368.43	2611384.28
Polígono 6	78	643368.07	2611385.02
Polígono 6	79	643367.59	2611386.06
Polígono 6	80	643367.24	2611386.99
Polígono 6	81	643367.05	2611387.93
Polígono 6	82	643365.55	2611389.41
Polígono 6	83	643365.61	2611389.79
Polígono 6	84	643365.06	2611390.82
Polígono 6	85	643364.73	2611391.74
Polígono 6	86	643364.25	2611392.39
Polígono 6	87	643363.7	2611393.42
Polígono 6	88	643363.61	2611394.65
Polígono 6	89	643363.16	2611395.54
Polígono 6	90	643363	2611396.42
Polígono 6	91	643362.89	2611397.57
Polígono 6	92	643361.97	2611399.09
Polígono 6	93	643361.52	2611399.94
Polígono 6	94	643360.78	2611400.6
Polígono 6	95	643360.1	2611401.29
Polígono 6	96	643359.42	2611402.28
Polígono 6	97	643359.01	2611402.67
Polígono 6	98	643358.88	2611403.9
Polígono 6	99	643358.66	2611405.22
Polígono 6	100	643358.09	2611406.13
Polígono 6	101	643357.6	2611407.04
Polígono 6	102	643357.24	2611407.91
Polígono 6	103	643357.47	2611408.76
Polígono 6	104	643356.87	2611409.82
Polígono 6	105	643356.71	2611410.89
Polígono 6	106	643355.86	2611412.13
Polígono 6	107	643355.44	2611413.17
Polígono 6	108	643354.99	2611414.17
Polígono 6	109	643354.58	2611415.24
Polígono 6	110	643353.89	2611416.46
Polígono 6	111	643353.67	2611417.76
Polígono 6	112	643353.03	2611418.79
Polígono 6	113	643352.83	2611419.75
Polígono 6	114	643352.33	2611420.68
Polígono 6	115	643351.58	2611421.9

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 6	116	643351.08	2611422.99
Polígono 6	117	643350.44	2611423.94
Polígono 6	118	643350	2611424.7
Polígono 6	119	643349.92	2611425.73
Polígono 6	120	643349.63	2611426.57
Polígono 6	121	643349.63	2611427.32
Polígono 6	122	643349.21	2611428.56
Polígono 6	123	643348.88	2611429.77
Polígono 6	124	643348.71	2611430.46
Polígono 6	125	643348.51	2611431.53
Polígono 6	126	643348.06	2611432.36
Polígono 6	127	643347.72	2611432.99
Polígono 6	128	643347.28	2611434.03
Polígono 6	129	643347.26	2611435.28
Polígono 6	130	643346.86	2611437.16
Polígono 6	131	643346.31	2611438.08
Polígono 6	132	643345.91	2611438.99
Polígono 6	133	643345.51	2611440.1
Polígono 6	134	643345.32	2611441.08
Polígono 6	135	643344.74	2611442.21
Polígono 6	136	643344.5	2611442.81
Polígono 6	137	643344.23	2611443.89
Polígono 6	138	643343.92	2611444.69
Polígono 6	139	643343.65	2611445.59
Polígono 6	140	643343.69	2611447.19
Polígono 6	141	643343.2	2611448.33
Polígono 6	142	643342.74	2611449.22
Polígono 6	143	643342.5	2611450.05
Polígono 6	144	643341.97	2611450.71
Polígono 6	145	643341.85	2611451.67
Polígono 6	146	643341.37	2611452.78
Polígono 6	147	643340.93	2611453.96
Polígono 6	148	643340.88	2611455.37
Polígono 6	149	643340.45	2611456.35
Polígono 6	150	643340.6	2611457.39
Polígono 6	151	643340.33	2611458.55
Polígono 6	152	643340.17	2611459.7
Polígono 6	153	643340.09	2611461.12
Polígono 6	154	643340.16	2611461.97
Polígono 6	155	643340.03	2611463.42
Polígono 6	156	643339.62	2611465.29
Polígono 6	157	643339.32	2611466.51
Polígono 6	158	643339.17	2611467.78
Polígono 6	159	643339.33	2611468.81
Polígono 6	160	643339.43	2611470.12
Polígono 6	161	643339.14	2611471.08
Polígono 6	162	643338.86	2611472.64
Polígono 6	163	643338.6	2611473.41
Polígono 6	164	643338.65	2611474.81
Polígono 6	165	643338.83	2611475.94



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 6	166	643339.07	2611477.19
Polígono 6	167	643338.59	2611478.03
Polígono 6	168	643338.44	2611479.03
Polígono 6	169	643338.67	2611480
Polígono 6	170	643338.84	2611481.02
Polígono 6	171	643338.84	2611482.16
Polígono 6	172	643338.8	2611483.38
Polígono 6	173	643338.67	2611484.64
Polígono 6	174	643338.62	2611485.57
Polígono 6	175	643338.67	2611486.43
Polígono 6	176	643338.77	2611487.18
Polígono 6	177	643338.86	2611488.48
Polígono 6	178	643339.02	2611489.34
Polígono 6	179	643338.96	2611490.8
Polígono 6	180	643338.87	2611491.88
Polígono 6	181	643338.86	2611492.88
Polígono 6	182	643338.89	2611493.5
Polígono 6	183	643338.92	2611494.26
Polígono 6	184	643339.02	2611495.49
Polígono 6	185	643339.32	2611496.69
Polígono 6	186	643339.31	2611498.06
Polígono 6	187	643339.28	2611499.1
Polígono 6	188	643339.31	2611500.23
Polígono 6	189	643339.13	2611501.48
Polígono 6	190	643339.45	2611502.52
Polígono 6	191	643339.77	2611503.62
Polígono 6	192	643339.86	2611504.41
Polígono 6	193	643339.94	2611505.71
Polígono 6	194	643339.98	2611507.07
Polígono 6	195	643340.23	2611508.09
Polígono 6	196	643340.54	2611509.65
Polígono 6	197	643340.91	2611510.4
Polígono 6	198	643340.95	2611511.12
Polígono 6	199	643341.52	2611512.41
Polígono 6	200	643341.74	2611513.68
Polígono 6	201	643341.92	2611514.69
Polígono 6	202	643342.22	2611515.86
Polígono 6	203	643342.37	2611517.11
Polígono 6	204	643343.06	2611517.99
Polígono 6	205	643343.2	2611519.18
Polígono 6	206	643343.38	2611520.46
Polígono 6	207	643344.07	2611521.31
Polígono 6	208	643344.54	2611522.55
Polígono 6	209	643344.85	2611524.03
Polígono 6	210	643345.19	2611524.75
Polígono 6	211	643345.47	2611525.63
Polígono 6	212	643345.9	2611526.95
Polígono 6	213	643346.16	2611527.76
Polígono 6	214	643346.31	2611529.02
Polígono 6	215	643346.6	2611530.1

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 6	216	643347.19	2611530.64
Polígono 6	217	643347.3	2611531.5
Polígono 6	218	643347.67	2611532.64
Polígono 6	219	643348.29	2611534.09
Polígono 6	220	643348.59	2611535.23
Polígono 6	221	643349	2611536.35
Polígono 6	222	643349.77	2611537.11
Polígono 6	223	643350.27	2611538.22
Polígono 6	224	643350.89	2611539.06
Polígono 6	225	643351.16	2611540.15
Polígono 6	226	643351.8	2611541.38
Polígono 6	227	643352.23	2611542.36
Polígono 6	228	643352.56	2611543.82
Polígono 6	229	643353.21	2611544.71
Polígono 6	230	643353.44	2611545.29
Polígono 6	231	643353.61	2611545.73
Polígono 6	232	643354.22	2611546.72
Polígono 6	233	643354.62	2611547.49
Polígono 6	234	643354.85	2611548.34
Polígono 6	235	643355.28	2611549.41
Polígono 6	236	643355.82	2611550.35
Polígono 6	237	643356.2	2611551.26
Polígono 6	238	643356.9	2611552.43
Polígono 6	239	643357.3	2611553.63
Polígono 6	240	643357.57	2611554.24
Polígono 6	241	643358.06	2611555.29
Polígono 6	242	643358.96	2611556.57
Polígono 6	243	643359.64	2611557.21
Polígono 6	244	643360.15	2611558.18
Polígono 6	245	643360.63	2611558.9
Polígono 6	246	643360.83	2611559.2
Polígono 6	247	643361.12	2611560.44
Polígono 6	248	643361.85	2611562.06
Polígono 6	249	643362.41	2611562.84
Polígono 6	250	643362.62	2611563.15
Polígono 6	251	643363.09	2611563.86
Polígono 6	252	643363.8	2611564.86
Polígono 6	253	643364.14	2611565.74
Polígono 6	254	643364.57	2611566.82
Polígono 6	255	643364.98	2611567.86
Polígono 6	256	643365.52	2611568.74
Polígono 6	257	643366	2611570.25
Polígono 6	258	643366.66	2611571.45
Polígono 6	259	643366.96	2611572.38
Polígono 6	260	643367.65	2611573.75
Polígono 6	261	643367.87	2611574.78
Polígono 6	262	643368.66	2611575.15
Polígono 6	263	643369.2	2611575.72
Polígono 6	264	643369.98	2611576.95
Polígono 6	265	643370.59	2611577.82



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 6	266	643370.84	2611578.8
Polígono 6	267	643371.43	2611579.74
Polígono 6	268	643372.13	2611581.07
Polígono 6	269	643373.02	2611581.92
Polígono 6	270	643373.79	2611582.57
Polígono 6	271	643374.63	2611583.04
Polígono 6	272	643375.03	2611583.7
Polígono 6	273	643375.26	2611584.47
Polígono 6	274	643375.78	2611585.18
Polígono 6	275	643376.35	2611585.7
Polígono 6	276	643377.38	2611586.68
Polígono 6	277	643378.08	2611587.61
Polígono 6	278	643378.99	2611588.32
Polígono 6	279	643379.59	2611589.21
Polígono 6	280	643380.16	2611589.97
Polígono 6	281	643380.99	2611590.86
Polígono 6	282	643382.13	2611591.5
Polígono 6	283	643382.76	2611592.57
Polígono 6	284	643384.06	2611594.08
Polígono 6	285	643384.59	2611594.68
Polígono 6	286	643385.54	2611595.43
Polígono 6	287	643386.35	2611596.61
Polígono 6	288	643386.83	2611597.56
Polígono 6	289	643387.75	2611598.49
Polígono 6	290	643388.81	2611599.21
Polígono 6	291	643389.77	2611600.01
Polígono 6	292	643390.48	2611600.72
Polígono 6	293	643391.17	2611601.24
Polígono 6	294	643391.99	2611601.97
Polígono 6	295	643393.13	2611603.12
Polígono 6	296	643394.34	2611604.28
Polígono 6	297	643395.17	2611604.77
Polígono 6	298	643395.75	2611605.52
Polígono 6	299	643396.73	2611606.24
Polígono 6	300	643397.66	2611607
Polígono 6	301	643398.75	2611607.68
Polígono 6	302	643400.91	2611609.27
Polígono 6	303	643402.04	2611609.98
Polígono 6	304	643402.77	2611610.66
Polígono 6	305	643403.99	2611611.55
Polígono 6	306	643404.8	2611612.25
Polígono 6	307	643405.82	2611612.68
Polígono 6	308	643406.77	2611613.44
Polígono 6	309	643407.94	2611614.31
Polígono 6	310	643408.79	2611614.98
Polígono 6	311	643409.46	2611615.36
Polígono 6	312	643410.5	2611615.95
Polígono 6	313	643411.21	2611616.64
Polígono 6	314	643412.13	2611617.57
Polígono 6	315	643412.67	2611618.49

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 6	316	643413.85	2611618.99
Polígono 6	317	643414.83	2611619.62
Polígono 6	318	643415.74	2611620.12
Polígono 6	319	643416.73	2611620.89
Polígono 6	320	643417.61	2611621.49
Polígono 6	321	643418.47	2611622.03
Polígono 6	322	643419.41	2611622.92
Polígono 6	323	643420.36	2611623.65
Polígono 6	324	643421.46	2611624.61
Polígono 6	325	643422.08	2611625.38
Polígono 6	326	643422.88	2611626.12
Polígono 6	327	643423.12	2611626.52
Polígono 6	328	643433.94	2611630.86
Polígono 6	329	643457.44	2611637.63
Polígono 6	330	643470.77	2611641.87
Polígono 6	331	643491.36	2611645.18
Polígono 6	332	643492.37	2611644.66
Polígono 6	333	643493.77	2611644.11
Polígono 6	334	643494.32	2611643.86
Polígono 7	2	643502.52	2611617.64
Polígono 7	3	643502.98	2611616.63
Polígono 7	4	643503.19	2611616.09
Polígono 7	5	643503.14	2611615.32
Polígono 7	6	643503.65	2611614.95
Polígono 7	7	643503.67	2611614.4
Polígono 7	8	643503.13	2611613.21
Polígono 7	9	643502.73	2611612.26
Polígono 7	10	643502.64	2611611.9
Polígono 7	11	643502.38	2611610.96
Polígono 7	12	643502.09	2611609.77
Polígono 7	13	643502.07	2611608.6
Polígono 7	14	643502.24	2611607.91
Polígono 7	15	643501.93	2611606.61
Polígono 7	16	643502.08	2611605.45
Polígono 7	17	643501.6	2611604.46
Polígono 7	18	643501.06	2611603.72
Polígono 7	19	643500.35	2611602.74
Polígono 7	20	643500.01	2611601.78
Polígono 7	21	643499.68	2611600.8
Polígono 7	22	643499.19	2611600.08
Polígono 7	23	643498.86	2611599.42
Polígono 7	24	643498.55	2611598.44
Polígono 7	25	643498.21	2611597.55
Polígono 7	26	643497.8	2611596.27
Polígono 7	27	643497.54	2611595.17
Polígono 7	28	643496.96	2611594.02
Polígono 7	29	643496.3	2611593.12
Polígono 7	30	643495.92	2611591.78
Polígono 7	31	643495.41	2611590.74
Polígono 7	32	643495.21	2611589.91



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	33	643495.23	2611589.4
Polígono 7	34	643495.2	2611589.15
Polígono 7	35	643495.15	2611588.55
Polígono 7	36	643495.12	2611587.93
Polígono 7	37	643494.43	2611586.97
Polígono 7	38	643494.01	2611586.63
Polígono 7	39	643493.46	2611586.37
Polígono 7	40	643492.88	2611586.01
Polígono 7	41	643491.94	2611585.35
Polígono 7	42	643491.06	2611584.81
Polígono 7	43	643490.06	2611584.37
Polígono 7	44	643489.08	2611583.69
Polígono 7	45	643488.27	2611583.11
Polígono 7	46	643487.18	2611582.49
Polígono 7	47	643486.37	2611581.76
Polígono 7	48	643486.06	2611580.94
Polígono 7	49	643485.61	2611580.14
Polígono 7	50	643484.93	2611579.24
Polígono 7	51	643484.28	2611578.32
Polígono 7	52	643484.13	2611577.61
Polígono 7	53	643483.7	2611576.69
Polígono 7	54	643483.65	2611576.14
Polígono 7	55	643482.75	2611575.43
Polígono 7	56	643482.26	2611575.09
Polígono 7	57	643481.55	2611574.62
Polígono 7	58	643480.99	2611574.03
Polígono 7	59	643480.58	2611573.17
Polígono 7	60	643480.16	2611572.37
Polígono 7	61	643479.95	2611571.38
Polígono 7	62	643479.44	2611570.52
Polígono 7	63	643478.47	2611570.05
Polígono 7	64	643477.47	2611569.55
Polígono 7	65	643476.3	2611568.7
Polígono 7	66	643475.78	2611568.24
Polígono 7	67	643475.29	2611567.53
Polígono 7	68	643474.55	2611566.79
Polígono 7	69	643473.82	2611566.28
Polígono 7	70	643472.99	2611565.8
Polígono 7	71	643472.23	2611565.1
Polígono 7	72	643471.46	2611564.54
Polígono 7	73	643470.44	2611563.37
Polígono 7	74	643469.89	2611562.72
Polígono 7	75	643469.06	2611562.07
Polígono 7	76	643468.13	2611561.76
Polígono 7	77	643466.95	2611560.91
Polígono 7	78	643466	2611560.42
Polígono 7	79	643465.13	2611559.63
Polígono 7	80	643464.13	2611559.1
Polígono 7	81	643463.35	2611558.75
Polígono 7	82	643462.55	2611557.96

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	83	643462.06	2611557.24
Polígono 7	84	643461.32	2611556.64
Polígono 7	85	643460.55	2611556.15
Polígono 7	86	643459.72	2611555.08
Polígono 7	87	643458.96	2611554.31
Polígono 7	88	643458.93	2611554.27
Polígono 7	89	643458.32	2611553.69
Polígono 7	90	643457.61	2611553.26
Polígono 7	91	643457.17	2611552.5
Polígono 7	92	643456.66	2611551.99
Polígono 7	93	643455.91	2611551.01
Polígono 7	94	643454.95	2611549.88
Polígono 7	95	643454.33	2611549.3
Polígono 7	96	643453.38	2611548.63
Polígono 7	97	643452.84	2611548.22
Polígono 7	98	643452.1	2611547.72
Polígono 7	99	643451.31	2611547.38
Polígono 7	100	643450.33	2611546.98
Polígono 7	101	643449.56	2611546.66
Polígono 7	102	643448.71	2611545.68
Polígono 7	103	643444.72	2611541.01
Polígono 7	104	643444.57	2611540.75
Polígono 7	105	643444.69	2611540.86
Polígono 7	106	643444.2	2611540.32
Polígono 7	107	643443.89	2611539.46
Polígono 7	108	643443.37	2611538.88
Polígono 7	109	643442.77	2611537.74
Polígono 7	110	643441.94	2611536.93
Polígono 7	111	643441.26	2611536.33
Polígono 7	112	643440.47	2611535.54
Polígono 7	113	643439.94	2611534.96
Polígono 7	114	643438.75	2611534.26
Polígono 7	115	643438.01	2611533.9
Polígono 7	116	643437.12	2611533.34
Polígono 7	117	643436.16	2611533.03
Polígono 7	118	643435.06	2611532.62
Polígono 7	119	643434.09	2611532.08
Polígono 7	120	643433	2611531.66
Polígono 7	121	643431.91	2611530.84
Polígono 7	122	643431.19	2611530.36
Polígono 7	123	643430.38	2611529.62
Polígono 7	124	643429.84	2611529.09
Polígono 7	125	643428.87	2611528.3
Polígono 7	126	643428.14	2611527.39
Polígono 7	127	643427.33	2611526.83
Polígono 7	128	643427.2	2611525.62
Polígono 7	129	643427.11	2611524.72
Polígono 7	130	643426.84	2611523.46
Polígono 7	131	643426.49	2611522.49
Polígono 7	132	643426.45	2611521.95



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	133	643425.6	2611521.39
Polígono 7	134	643424.5	2611521.14
Polígono 7	135	643423.38	2611520.7
Polígono 7	136	643422.59	2611520.48
Polígono 7	137	643421.68	2611519.7
Polígono 7	138	643420.9	2611519.31
Polígono 7	139	643420.34	2611518.8
Polígono 7	140	643419.47	2611518.49
Polígono 7	141	643418.67	2611518.29
Polígono 7	142	643417.92	2611518.09
Polígono 7	143	643417.48	2611517.5
Polígono 7	144	643416.84	2611516.69
Polígono 7	145	643416.37	2611515.78
Polígono 7	146	643416.22	2611515.2
Polígono 7	147	643415	2611514.18
Polígono 7	148	643414.15	2611513.59
Polígono 7	149	643413.56	2611512.85
Polígono 7	150	643412.41	2611512.65
Polígono 7	151	643411.31	2611512.52
Polígono 7	152	643410.31	2611512.16
Polígono 7	153	643409.35	2611511.93
Polígono 7	154	643408.3	2611511.79
Polígono 7	155	643407.22	2611511.37
Polígono 7	156	643406.27	2611511.2
Polígono 7	157	643405.19	2611511.04
Polígono 7	158	643404.09	2611510.76
Polígono 7	159	643402.98	2611510.78
Polígono 7	160	643401.92	2611510.79
Polígono 7	161	643400.96	2611510.96
Polígono 7	162	643399.95	2611511.22
Polígono 7	163	643399.1	2611511.54
Polígono 7	164	643397.81	2611511.59
Polígono 7	165	643396.84	2611511.65
Polígono 7	166	643395.99	2611512.02
Polígono 7	167	643394.85	2611512.05
Polígono 7	168	643393.73	2611512.09
Polígono 7	169	643392.52	2611511.85
Polígono 7	170	643391.61	2611511.59
Polígono 7	171	643390.29	2611511.38
Polígono 7	172	643389.02	2611510.88
Polígono 7	173	643387.95	2611511.16
Polígono 7	174	643387.05	2611511.13
Polígono 7	175	643385.94	2611510.99
Polígono 7	176	643385.24	2611511.22
Polígono 7	177	643384.26	2611511.97
Polígono 7	178	643383.55	2611511.82
Polígono 7	179	643382.55	2611511.22
Polígono 7	180	643381.81	2611510.55
Polígono 7	181	643381.02	2611509.91
Polígono 7	182	643380.27	2611509.37

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	183	643379.73	2611508.6
Polígono 7	184	643379.47	2611508.23
Polígono 7	185	643379.26	2611507.93
Polígono 7	186	643378.48	2611506.98
Polígono 7	187	643377.84	2611506.02
Polígono 7	188	643377.35	2611505.08
Polígono 7	189	643377.01	2611503.72
Polígono 7	190	643377.58	2611502.82
Polígono 7	191	643378.17	2611501.59
Polígono 7	192	643378.54	2611500.8
Polígono 7	193	643379.09	2611500.11
Polígono 7	194	643379.13	2611499.42
Polígono 7	195	643379.05	2611498.62
Polígono 7	196	643379.4	2611497.93
Polígono 7	197	643379.64	2611497.37
Polígono 7	198	643379.88	2611496.39
Polígono 7	199	643380.31	2611495.42
Polígono 7	200	643380.06	2611494.65
Polígono 7	201	643379.95	2611493.46
Polígono 7	202	643379.66	2611492.36
Polígono 7	203	643379.51	2611491.62
Polígono 7	204	643379.27	2611490.58
Polígono 7	205	643378.69	2611489.7
Polígono 7	206	643378.1	2611488.83
Polígono 7	207	643377.62	2611488
Polígono 7	208	643377.18	2611487.11
Polígono 7	209	643376.38	2611485.99
Polígono 7	210	643375.81	2611484.92
Polígono 7	211	643375.5	2611484.16
Polígono 7	212	643375.15	2611483.23
Polígono 7	213	643375.2	2611482.21
Polígono 7	214	643375.14	2611480.97
Polígono 7	215	643374.99	2611479.97
Polígono 7	216	643374.87	2611479.13
Polígono 7	217	643375.22	2611478.08
Polígono 7	218	643375.29	2611476.73
Polígono 7	219	643375.62	2611475.6
Polígono 7	220	643376.26	2611474.66
Polígono 7	221	643376.74	2611474.05
Polígono 7	222	643376.99	2611473.34
Polígono 7	223	643377.36	2611472.83
Polígono 7	224	643377.97	2611471.89
Polígono 7	225	643378.81	2611471.27
Polígono 7	226	643379.03	2611470.45
Polígono 7	227	643379.8	2611469.63
Polígono 7	228	643380.32	2611469.09
Polígono 7	229	643380.71	2611468.36
Polígono 7	230	643380.39	2611467.19
Polígono 7	231	643380.65	2611466.16
Polígono 7	232	643380.91	2611465.1



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	233	643381.31	2611463.95
Polígono 7	234	643381.16	2611462.99
Polígono 7	235	643380.95	2611461.86
Polígono 7	236	643380.91	2611461.4
Polígono 7	237	643380.87	2611460.77
Polígono 7	238	643380.96	2611459.54
Polígono 7	239	643381.49	2611458.31
Polígono 7	240	643382.33	2611457.44
Polígono 7	241	643383.22	2611456.76
Polígono 7	242	643383.94	2611455.77
Polígono 7	243	643384.67	2611454.86
Polígono 7	244	643385.58	2611454.26
Polígono 7	245	643386.65	2611454.03
Polígono 7	246	643387.52	2611453.85
Polígono 7	247	643388.59	2611453.46
Polígono 7	248	643389.53	2611453.03
Polígono 7	249	643390.37	2611452.4
Polígono 7	250	643391.2	2611451.89
Polígono 7	251	643392.06	2611451.1
Polígono 7	252	643392.52	2611450.53
Polígono 7	253	643393.22	2611449.51
Polígono 7	254	643394.13	2611449.14
Polígono 7	255	643394.6	2611448.44
Polígono 7	256	643395.24	2611447.39
Polígono 7	257	643395.55	2611446.62
Polígono 7	258	643396.36	2611445.92
Polígono 7	259	643396.94	2611445.56
Polígono 7	260	643398.05	2611445.36
Polígono 7	261	643398.91	2611444.7
Polígono 7	262	643399.93	2611444.42
Polígono 7	263	643400.97	2611444.09
Polígono 7	264	643402.05	2611443.47
Polígono 7	265	643402.92	2611443.19
Polígono 7	266	643403.56	2611443.26
Polígono 7	267	643404.54	2611443.94
Polígono 7	268	643405.23	2611444.09
Polígono 7	269	643406.31	2611444.01
Polígono 7	270	643407.24	2611444.52
Polígono 7	271	643407.9	2611444.34
Polígono 7	272	643408.67	2611444.29
Polígono 7	273	643409.5	2611444.46
Polígono 7	274	643410.66	2611444.85
Polígono 7	275	643411.76	2611444.82
Polígono 7	276	643412.76	2611444.97
Polígono 7	277	643413.66	2611445.11
Polígono 7	278	643414.68	2611445.01
Polígono 7	279	643415.75	2611445.01
Polígono 7	280	643416.88	2611444.79
Polígono 7	281	643417.78	2611444.19
Polígono 7	282	643419.43	2611442.96

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	283	643419.15	2611441.79
Polígono 7	284	643419.07	2611440.68
Polígono 7	285	643418.78	2611440.05
Polígono 7	286	643417.89	2611439.33
Polígono 7	287	643417.55	2611438.47
Polígono 7	288	643417.21	2611437.73
Polígono 7	289	643416.67	2611436.97
Polígono 7	290	643416.63	2611436.09
Polígono 7	291	643416.44	2611435
Polígono 7	292	643416.31	2611433.89
Polígono 7	293	643416.17	2611433.21
Polígono 7	294	643416.07	2611432.19
Polígono 7	295	643415.73	2611431.31
Polígono 7	296	643415.2	2611430.14
Polígono 7	297	643414.8	2611428.88
Polígono 7	298	643414.61	2611427.65
Polígono 7	299	643414.63	2611426.81
Polígono 7	300	643414.72	2611426.63
Polígono 7	301	643414.99	2611426.46
Polígono 7	302	643415.04	2611426.47
Polígono 7	303	643414.96	2611426.36
Polígono 7	304	643414.86	2611426.17
Polígono 7	305	643414.79	2611425.5
Polígono 7	306	643415.43	2611424.71
Polígono 7	307	643416.01	2611423.87
Polígono 7	308	643416.93	2611423.24
Polígono 7	309	643417.49	2611422.83
Polígono 7	310	643417.95	2611422.05
Polígono 7	311	643418.38	2611421.32
Polígono 7	312	643419.04	2611420.9
Polígono 7	313	643419.74	2611420.21
Polígono 7	314	643420.48	2611419.72
Polígono 7	315	643421.17	2611419.23
Polígono 7	316	643422.22	2611419.04
Polígono 7	317	643423.04	2611418.8
Polígono 7	318	643423.97	2611418.06
Polígono 7	319	643424.63	2611417.48
Polígono 7	320	643425.3	2611417.01
Polígono 7	321	643426.43	2611416.21
Polígono 7	322	643427.03	2611415.59
Polígono 7	323	643427.74	2611414.69
Polígono 7	324	643427.5	2611413.67
Polígono 7	325	643427.14	2611412.79
Polígono 7	326	643426.35	2611412.03
Polígono 7	327	643425.7	2611410.95
Polígono 7	328	643425.17	2611409.87
Polígono 7	329	643425.54	2611408.75
Polígono 7	330	643425.84	2611408.05
Polígono 7	331	643426.09	2611407.24
Polígono 7	332	643426.27	2611405.91



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	333	643426.34	2611404.84
Polígono 7	334	643426.68	2611404.18
Polígono 7	335	643426.68	2611402.31
Polígono 7	336	643427.26	2611401.48
Polígono 7	337	643428.03	2611401.05
Polígono 7	338	643428.23	2611400.47
Polígono 7	339	643427.89	2611399.49
Polígono 7	340	643427.65	2611398.51
Polígono 7	341	643427.47	2611397.6
Polígono 7	342	643427.35	2611396.59
Polígono 7	343	643427.15	2611395.67
Polígono 7	344	643426.7	2611395.33
Polígono 7	345	643426.1	2611394.96
Polígono 7	346	643425.04	2611394.41
Polígono 7	347	643424.54	2611393.96
Polígono 7	348	643424.14	2611393.47
Polígono 7	349	643424.03	2611392.45
Polígono 7	350	643423.67	2611391.57
Polígono 7	351	643423.43	2611390.58
Polígono 7	352	643422.89	2611389.5
Polígono 7	353	643423.04	2611388.37
Polígono 7	354	643423.11	2611387.38
Polígono 7	355	643423.27	2611386.59
Polígono 7	356	643423.4	2611385.49
Polígono 7	357	643423.99	2611384.22
Polígono 7	358	643424.16	2611383.54
Polígono 7	359	643424.21	2611382.69
Polígono 7	360	643423.92	2611381.74
Polígono 7	361	643424.22	2611380.54
Polígono 7	362	643424.57	2611379.07
Polígono 7	363	643424.84	2611378.11
Polígono 7	364	643425.41	2611377.07
Polígono 7	365	643425.43	2611376.17
Polígono 7	366	643425.82	2611375.7
Polígono 7	367	643426.09	2611374.83
Polígono 7	368	643426.18	2611374.07
Polígono 7	369	643426.69	2611373.06
Polígono 7	370	643426.85	2611371.98
Polígono 7	371	643427.08	2611371.52
Polígono 7	372	643427.44	2611370.48
Polígono 7	373	643427.35	2611369.72
Polígono 7	374	643427.07	2611368.87
Polígono 7	375	643426.64	2611367.79
Polígono 7	376	643425.92	2611367.13
Polígono 7	377	643425.18	2611367.06
Polígono 7	378	643424.06	2611367
Polígono 7	379	643423.22	2611367.01
Polígono 7	380	643422.21	2611367.6
Polígono 7	381	643421.15	2611368.13
Polígono 7	382	643419.84	2611368.74

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 7	383	643418.83	2611368.81
Polígono 7	384	643417.88	2611369.23
Polígono 7	385	643416.82	2611370.59
Polígono 7	386	643415.47	2611371.42
Polígono 7	387	643414.07	2611371.89
Polígono 7	388	643406.46	2611377.17
Polígono 7	389	643394.75	2611389.27
Polígono 7	390	643386.82	2611399.59
Polígono 7	391	643380.6	2611409.31
Polígono 7	392	643372.53	2611424.59
Polígono 7	393	643368.89	2611435.38
Polígono 7	394	643364.13	2611454.03
Polígono 7	395	643361.55	2611473.01
Polígono 7	396	643361.61	2611487.5
Polígono 7	397	643363.73	2611502.58
Polígono 7	398	643367.44	2611519.51
Polígono 7	399	643373.79	2611538.17
Polígono 7	400	643383.24	2611558.08
Polígono 7	401	643391.58	2611570.31
Polígono 7	402	643397.27	2611575.21
Polígono 7	403	643406.73	2611584.2
Polígono 7	404	643421.01	2611593.99
Polígono 7	405	643440.13	2611606.83
Polígono 7	406	643454.22	2611613.9
Polígono 7	407	643469.76	2611618.27
Polígono 7	408	643488.81	2611619.06
Polígono 7	409	643502.19	2611618.15
Polígono 8	2	644371.07	2610587.2
Polígono 8	3	644384.09	2610579.16
Polígono 8	4	644386.74	2610571.64
Polígono 8	5	644386.21	2610568.36
Polígono 8	6	644388.64	2610562.01
Polígono 8	7	644387.48	2610553.65
Polígono 8	8	644396.69	2610549.31
Polígono 8	9	644397.85	2610553.02
Polígono 8	10	644405.36	2610552.28
Polígono 8	11	644412.14	2610552.49
Polígono 8	12	644429.18	2610526.98
Polígono 8	13	644424.52	2610523.28
Polígono 8	14	644408.86	2610525.82
Polígono 8	15	644391.39	2610511
Polígono 8	16	644374.67	2610513.43
Polígono 8	17	644360.6	2610520.31
Polígono 9	2	644950.09	2610676.12
Polígono 9	3	644952.14	2610677.18
Polígono 9	4	644952.67	2610679.03
Polígono 9	5	644954.45	2610680.29
Polígono 9	6	644955.58	2610680.29
Polígono 9	7	644958.69	2610679.23
Polígono 9	8	644960.93	2610676.98



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

MOVIMIENTO DEL PROLETARIADO,
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR
DEL SUR

OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	9	644963.75	2610674.22
Polígono 9	10	644968.78	2610671.78
Polígono 9	11	644972.85	2610668.71
Polígono 9	12	644974.39	2610666.42
Polígono 9	13	644976.58	2610661.33
Polígono 9	14	644976.97	2610658.42
Polígono 9	15	644978.5	2610655.44
Polígono 9	16	644977.64	2610651.67
Polígono 9	17	644978.3	2610647.24
Polígono 9	18	644977.24	2610644.92
Polígono 9	19	644979.69	2610643.34
Polígono 9	20	644982.53	2610642.74
Polígono 9	21	644987.03	2610640.62
Polígono 9	22	644989.21	2610641.48
Polígono 9	23	644991.66	2610641.15
Polígono 9	24	644996.22	2610638.24
Polígono 9	25	644998.93	2610635.2
Polígono 9	26	644999.99	2610635.53
Polígono 9	27	645002.7	2610635.53
Polígono 9	28	645005.28	2610630.44
Polígono 9	29	645007.47	2610631.5
Polígono 9	30	645009.45	2610630.64
Polígono 9	31	645011.9	2610629.64
Polígono 9	32	645010.58	2610625.81
Polígono 9	33	645013.42	2610624.02
Polígono 9	34	645013.49	2610622.5
Polígono 9	35	645012.03	2610617.87
Polígono 9	36	645009.85	2610611.72
Polígono 9	37	645008.06	2610608.21
Polígono 9	38	645007.07	2610604.38
Polígono 9	39	645008.13	2610602.59
Polígono 9	40	645006.21	2610599.61
Polígono 9	41	645006.54	2610597.76
Polígono 9	42	645005.09	2610595.71
Polígono 9	43	645002.37	2610593.33
Polígono 9	44	645002.31	2610592.73
Polígono 9	45	645003.7	2610591.74
Polígono 9	46	645002.97	2610588.9
Polígono 9	47	645001.78	2610584.07
Polígono 9	48	644999.6	2610578.38
Polígono 9	49	644996.75	2610573.42
Polígono 9	50	644996.35	2610568.59
Polígono 9	51	644993.77	2610559.93
Polígono 9	52	644991.92	2610554.63
Polígono 9	53	644990.73	2610552.52
Polígono 9	54	644992.25	2610550.8
Polígono 9	55	644990	2610547.42
Polígono 9	56	644988.55	2610542.66
Polígono 9	57	644987.69	2610538.49
Polígono 9	58	644985.51	2610534.19

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	59	644983.39	2610532.87
Polígono 9	60	644982.53	2610529.5
Polígono 9	61	644980.61	2610521.49
Polígono 9	62	644979.55	2610515.08
Polígono 9	63	644979.36	2610514.09
Polígono 9	64	644977.9	2610511.51
Polígono 9	65	644973.44	2610507.4
Polígono 9	66	644971.74	2610502
Polígono 9	67	644968.99	2610499.67
Polígono 9	68	644965.71	2610500.2
Polígono 9	69	644964.76	2610497.98
Polígono 9	70	644963.35	2610495.71
Polígono 9	71	644962.54	2610496.06
Polígono 9	72	644961.37	2610496.11
Polígono 9	73	644960.2	2610496.37
Polígono 9	74	644959.08	2610496.32
Polígono 9	75	644957.96	2610497.01
Polígono 9	76	644956.86	2610497.68
Polígono 9	77	644956.06	2610498.1
Polígono 9	78	644955.22	2610499.08
Polígono 9	79	644953.9	2610500.06
Polígono 9	80	644953.36	2610500.77
Polígono 9	81	644952.41	2610501.65
Polígono 9	82	644951.36	2610502.7
Polígono 9	83	644950.39	2610503.28
Polígono 9	84	644949.57	2610503.94
Polígono 9	85	644948.54	2610504.53
Polígono 9	86	644947.54	2610505.26
Polígono 9	87	644946.82	2610505.89
Polígono 9	88	644945.85	2610506.39
Polígono 9	89	644945.02	2610506.95
Polígono 9	90	644944.15	2610507.97
Polígono 9	91	644943.04	2610508.88
Polígono 9	92	644942.11	2610509.29
Polígono 9	93	644941.25	2610509.85
Polígono 9	94	644940.29	2610510.24
Polígono 9	95	644939.5	2610510.43
Polígono 9	96	644938.05	2610510.68
Polígono 9	97	644936.92	2610510.98
Polígono 9	98	644935.79	2610510.88
Polígono 9	99	644935.37	2610510.61
Polígono 9	100	644934.73	2610510.48
Polígono 9	101	644933.95	2610510.76
Polígono 9	102	644933.55	2610510.86
Polígono 9	103	644932.1	2610511.48
Polígono 9	104	644930.98	2610511.76
Polígono 9	105	644929.7	2610511.89
Polígono 9	106	644928.62	2610511.76
Polígono 9	107	644927.78	2610511.94
Polígono 9	108	644927.19	2610512.23



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	109	644926.24	2610512.48
Polígono 9	110	644925.18	2610512.81
Polígono 9	111	644924.19	2610513.29
Polígono 9	112	644922.86	2610513.29
Polígono 9	113	644921.64	2610513.43
Polígono 9	114	644920.29	2610513.28
Polígono 9	115	644919.26	2610512.87
Polígono 9	116	644917.93	2610512.37
Polígono 9	117	644915.93	2610512.49
Polígono 9	118	644915.15	2610512.2
Polígono 9	119	644914.07	2610512.12
Polígono 9	120	644913.73	2610512.43
Polígono 9	121	644912.63	2610512.8
Polígono 9	122	644911.8	2610513.05
Polígono 9	123	644911.64	2610513.4
Polígono 9	124	644911.62	2610513.42
Polígono 9	125	644911.5	2610513.29
Polígono 9	126	644911.35	2610513.17
Polígono 9	127	644911.3	2610513.16
Polígono 9	128	644911.31	2610513.19
Polígono 9	129	644911.33	2610513.33
Polígono 9	130	644911.29	2610513.5
Polígono 9	131	644911.15	2610513.48
Polígono 9	132	644911.08	2610513.6
Polígono 9	133	644910.57	2610513.82
Polígono 9	134	644909.83	2610513.9
Polígono 9	135	644909.22	2610514.15
Polígono 9	136	644908.34	2610514.6
Polígono 9	137	644907.59	2610515.13
Polígono 9	138	644906.58	2610515.65
Polígono 9	139	644905.28	2610516.19
Polígono 9	140	644904.16	2610516.67
Polígono 9	141	644903.19	2610516.88
Polígono 9	142	644902.1	2610517.58
Polígono 9	143	644901.05	2610517.95
Polígono 9	144	644900.22	2610518.46
Polígono 9	145	644899.38	2610519.17
Polígono 9	146	644898.29	2610520.12
Polígono 9	147	644897.24	2610521.08
Polígono 9	148	644896.54	2610521.79
Polígono 9	149	644895.71	2610522.62
Polígono 9	150	644894.9	2610523.27
Polígono 9	151	644894.25	2610523.94
Polígono 9	152	644893.58	2610524.74
Polígono 9	153	644893.02	2610525.6
Polígono 9	154	644892.72	2610526.91
Polígono 9	155	644892.32	2610527.95
Polígono 9	156	644891.72	2610528.91
Polígono 9	157	644891.38	2610529.96
Polígono 9	158	644891.21	2610531.37

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	159	644890.9	2610532.43
Polígono 9	160	644890.77	2610533.97
Polígono 9	161	644890.51	2610534.84
Polígono 9	162	644890.4	2610536.02
Polígono 9	163	644890.13	2610537
Polígono 9	164	644890.56	2610538.1
Polígono 9	165	644890.84	2610538.86
Polígono 9	166	644891.62	2610539.75
Polígono 9	167	644892.34	2610540.66
Polígono 9	168	644893	2610541.56
Polígono 9	169	644893.93	2610542.18
Polígono 9	170	644894.54	2610543.13
Polígono 9	171	644895.3	2610544.11
Polígono 9	172	644895.67	2610545.12
Polígono 9	173	644895.42	2610546.1
Polígono 9	174	644895.14	2610547.22
Polígono 9	175	644894.62	2610548.17
Polígono 9	176	644893.87	2610549.08
Polígono 9	177	644893.18	2610549.98
Polígono 9	178	644892.51	2610550.97
Polígono 9	179	644891.89	2610551.78
Polígono 9	180	644891.27	2610552.95
Polígono 9	181	644890.53	2610553.92
Polígono 9	182	644890.08	2610554.75
Polígono 9	183	644889.35	2610555.71
Polígono 9	184	644888.62	2610556.77
Polígono 9	185	644887.71	2610557.42
Polígono 9	186	644886.92	2610558.13
Polígono 9	187	644886.01	2610558.72
Polígono 9	188	644884.9	2610559.75
Polígono 9	189	644884.12	2610560.19
Polígono 9	190	644883.26	2610560.93
Polígono 9	191	644882.44	2610561.98
Polígono 9	192	644881.8	2610562.98
Polígono 9	193	644881.02	2610563.93
Polígono 9	194	644880.46	2610565.08
Polígono 9	195	644879.78	2610565.85
Polígono 9	196	644878.77	2610566.4
Polígono 9	197	644877.77	2610567.33
Polígono 9	198	644876.9	2610567.91
Polígono 9	199	644876.25	2610568.73
Polígono 9	200	644875.29	2610569.62
Polígono 9	201	644874.54	2610570.46
Polígono 9	202	644873.86	2610571.06
Polígono 9	203	644873.09	2610571.74
Polígono 9	204	644872.11	2610572.84
Polígono 9	205	644871.19	2610573.72
Polígono 9	206	644870.6	2610574.47
Polígono 9	207	644870.35	2610575.54
Polígono 9	208	644869.98	2610577.07



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR
GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR
GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR

OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	209	644869.82	2610578.15
Polígono 9	210	644869.69	2610579.18
Polígono 9	211	644869.53	2610580.35
Polígono 9	212	644869.07	2610581.69
Polígono 9	213	644868.58	2610582.85
Polígono 9	214	644868.01	2610583.75
Polígono 9	215	644867.59	2610584.48
Polígono 9	216	644867.14	2610585.56
Polígono 9	217	644866.92	2610587.02
Polígono 9	218	644866.45	2610587.89
Polígono 9	219	644866.6	2610589.14
Polígono 9	220	644866.64	2610590.68
Polígono 9	221	644866.62	2610591.63
Polígono 9	222	644866.51	2610592.98
Polígono 9	223	644866.3	2610593.86
Polígono 9	224	644866.23	2610595
Polígono 9	225	644866.24	2610596.29
Polígono 9	226	644866.02	2610597.43
Polígono 9	227	644866.16	2610598.7
Polígono 9	228	644866.81	2610599.85
Polígono 9	229	644866.77	2610601.26
Polígono 9	230	644866.3	2610602.11
Polígono 9	231	644865.97	2610602.99
Polígono 9	232	644865.61	2610604.17
Polígono 9	233	644865.36	2610605.16
Polígono 9	234	644865.34	2610606.32
Polígono 9	235	644865.31	2610607.51
Polígono 9	236	644865.31	2610608.42
Polígono 9	237	644865.24	2610609.56
Polígono 9	238	644864.82	2610610.76
Polígono 9	239	644864.6	2610611.83
Polígono 9	240	644864.81	2610612.91
Polígono 9	241	644865.03	2610614.38
Polígono 9	242	644865.52	2610615.67
Polígono 9	243	644865.75	2610616.82
Polígono 9	244	644865.96	2610617.83
Polígono 9	245	644866.34	2610619.1
Polígono 9	246	644866.1	2610620.95
Polígono 9	247	644866.45	2610622.22
Polígono 9	248	644866.55	2610623.29
Polígono 9	249	644866.94	2610624.35
Polígono 9	250	644867.03	2610625.44
Polígono 9	251	644867.28	2610626.42
Polígono 9	252	644867.63	2610627.51
Polígono 9	253	644868.27	2610628.59
Polígono 9	254	644868.76	2610629.56
Polígono 9	255	644869.5	2610630.46
Polígono 9	256	644869.82	2610631.72
Polígono 9	257	644870.17	2610632.93
Polígono 9	258	644870.25	2610633.96

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	259	644871.02	2610634.79
Polígono 9	260	644871.41	2610635.79
Polígono 9	261	644871.92	2610636.5
Polígono 9	262	644872.2	2610637.68
Polígono 9	263	644872.72	2610638.8
Polígono 9	264	644873.06	2610639.81
Polígono 9	265	644873.14	2610640.96
Polígono 9	266	644873.17	2610641.78
Polígono 9	267	644872.58	2610643.19
Polígono 9	268	644872.14	2610644.44
Polígono 9	269	644872.05	2610645.58
Polígono 9	270	644871.69	2610646.6
Polígono 9	271	644871.85	2610647.82
Polígono 9	272	644871.68	2610648.82
Polígono 9	273	644871.81	2610650.05
Polígono 9	274	644871.79	2610651.21
Polígono 9	275	644871.46	2610652.51
Polígono 9	276	644870.85	2610653.69
Polígono 9	277	644870.84	2610654.78
Polígono 9	278	644870.88	2610655.91
Polígono 9	279	644870.95	2610657.41
Polígono 9	280	644870.76	2610658.47
Polígono 9	281	644870.49	2610659.43
Polígono 9	282	644870.28	2610660.65
Polígono 9	283	644869.77	2610661.8
Polígono 9	284	644869.56	2610662.78
Polígono 9	285	644868.98	2610663.76
Polígono 9	286	644868.54	2610665.09
Polígono 9	287	644867.98	2610666.15
Polígono 9	288	644867.18	2610667.05
Polígono 9	289	644866.32	2610667.52
Polígono 9	290	644865.48	2610668.13
Polígono 9	291	644865.31	2610668.89
Polígono 9	292	644865.34	2610670.11
Polígono 9	293	644865.28	2610671.13
Polígono 9	294	644864.6	2610672.54
Polígono 9	295	644864.17	2610673.46
Polígono 9	296	644863.6	2610674.12
Polígono 9	297	644862.87	2610674.44
Polígono 9	298	644862.3	2610675.21
Polígono 9	299	644862.9	2610676.44
Polígono 9	300	644863.57	2610677.08
Polígono 9	301	644864.12	2610677.8
Polígono 9	302	644864.67	2610678.95
Polígono 9	303	644865.28	2610680.17
Polígono 9	304	644865.72	2610681.2
Polígono 9	305	644866.26	2610681.8
Polígono 9	306	644866.7	2610682.72
Polígono 9	307	644867.29	2610683.91
Polígono 9	308	644867.48	2610684.8



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



2024

Felipe Carrillo
PUERTO

OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	309	644867.89	2610686.05
Polígono 9	310	644868.04	2610687.32
Polígono 9	311	644868.37	2610688.44
Polígono 9	312	644868.67	2610689.57
Polígono 9	313	644868.55	2610690.73
Polígono 9	314	644868.45	2610691.87
Polígono 9	315	644868.67	2610692.96
Polígono 9	316	644868.97	2610694.19
Polígono 9	317	644869.06	2610695.29
Polígono 9	318	644869.21	2610696.46
Polígono 9	319	644869.44	2610697.5
Polígono 9	320	644869.36	2610698.42
Polígono 9	321	644868.94	2610699.63
Polígono 9	322	644868.5	2610700.63
Polígono 9	323	644868.02	2610701.59
Polígono 9	324	644867.45	2610702.77
Polígono 9	325	644866.71	2610703.75
Polígono 9	326	644866.18	2610704.77
Polígono 9	327	644865.91	2610705.64
Polígono 9	328	644865.71	2610706.83
Polígono 9	329	644865.05	2610707.82
Polígono 9	330	644864.68	2610709.03
Polígono 9	331	644864.15	2610710.07
Polígono 9	332	644863.86	2610711.19
Polígono 9	333	644864.11	2610712.26
Polígono 9	334	644864.03	2610713.23
Polígono 9	335	644863.59	2610714.6
Polígono 9	336	644863.12	2610715.74
Polígono 9	337	644863.66	2610716.72
Polígono 9	338	644863.29	2610717.62
Polígono 9	339	644862.63	2610718.46
Polígono 9	340	644862.38	2610719.42
Polígono 9	341	644862.53	2610720.89
Polígono 9	342	644861.76	2610721.83
Polígono 9	343	644860.58	2610721.7
Polígono 9	344	644860.28	2610722.44
Polígono 9	345	644860.65	2610723.65
Polígono 9	346	644860.08	2610724.47
Polígono 9	347	644860.2	2610725.47
Polígono 9	348	644859.68	2610727.22
Polígono 9	349	644858.77	2610728.31
Polígono 9	350	644858.7	2610728.7
Polígono 9	351	644857.62	2610729.54
Polígono 9	352	644856.84	2610730.14
Polígono 9	353	644855.55	2610731.24
Polígono 9	354	644854.56	2610731.43
Polígono 9	355	644853.07	2610731.66
Polígono 9	356	644851.57	2610732.28
Polígono 9	357	644850.92	2610735.53
Polígono 9	358	644850.7	2610737.48

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	359	644850.28	2610738.31
Polígono 9	360	644850.54	2610739.01
Polígono 9	361	644850.37	2610739.24
Polígono 9	362	644850.63	2610740.31
Polígono 9	363	644850.32	2610741.38
Polígono 9	364	644850.55	2610742.87
Polígono 9	365	644849.97	2610743.63
Polígono 9	366	644849.83	2610745.01
Polígono 9	367	644850.12	2610746.54
Polígono 9	368	644849.83	2610747.42
Polígono 9	369	644849.68	2610748.46
Polígono 9	370	644849.81	2610749.81
Polígono 9	371	644850.01	2610751.13
Polígono 9	372	644850.17	2610752.19
Polígono 9	373	644850.78	2610753.4
Polígono 9	374	644851.24	2610754.55
Polígono 9	375	644851.73	2610755.37
Polígono 9	376	644852.27	2610756.2
Polígono 9	377	644852.34	2610757.75
Polígono 9	378	644852.44	2610759.15
Polígono 9	379	644852.54	2610760.21
Polígono 9	380	644852.29	2610760.84
Polígono 9	381	644852.6	2610762.61
Polígono 9	382	644852.69	2610763.17
Polígono 9	383	644852.74	2610764.03
Polígono 9	384	644853.26	2610765.19
Polígono 9	385	644853.35	2610766.25
Polígono 9	386	644853.14	2610767.36
Polígono 9	387	644853.25	2610768.95
Polígono 9	388	644852.77	2610770
Polígono 9	389	644853.06	2610770.58
Polígono 9	390	644853.84	2610771.56
Polígono 9	391	644854.38	2610771.54
Polígono 9	392	644855.2	2610772.11
Polígono 9	393	644855.44	2610772.19
Polígono 9	394	644856.6	2610772.92
Polígono 9	395	644858.14	2610773.73
Polígono 9	396	644858.5	2610774.35
Polígono 9	397	644859.31	2610775.18
Polígono 9	398	644860.27	2610774.95
Polígono 9	399	644861.77	2610775.07
Polígono 9	400	644863.43	2610775.62
Polígono 9	401	644864.2	2610776.24
Polígono 9	402	644864.46	2610776.88
Polígono 9	403	644865.39	2610777.41
Polígono 9	404	644865.94	2610777.9
Polígono 9	405	644867.23	2610778.4
Polígono 9	406	644867.98	2610778.75
Polígono 9	407	644868.83	2610778.76
Polígono 9	408	644869.91	2610779.22



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	409	644871.54	2610779.62
Polígono 9	410	644872.52	2610779.98
Polígono 9	411	644873.87	2610780.29
Polígono 9	412	644874.51	2610780.1
Polígono 9	413	644875.2	2610779.76
Polígono 9	414	644875.72	2610779.73
Polígono 9	415	644876.87	2610779.84
Polígono 9	416	644877.87	2610779.79
Polígono 9	417	644878.82	2610779.79
Polígono 9	418	644880.18	2610780.23
Polígono 9	419	644881.34	2610780.34
Polígono 9	420	644882.02	2610780.64
Polígono 9	421	644883.14	2610780.89
Polígono 9	422	644884.06	2610780.87
Polígono 9	423	644884.88	2610781.02
Polígono 9	424	644885.53	2610781.46
Polígono 9	425	644886.24	2610782.07
Polígono 9	426	644887.08	2610782.52
Polígono 9	427	644887.66	2610782.84
Polígono 9	428	644888.47	2610783.38
Polígono 9	429	644889.42	2610784.04
Polígono 9	430	644890.44	2610784.2
Polígono 9	431	644891.76	2610784.17
Polígono 9	432	644892.15	2610783.5
Polígono 9	433	644892.88	2610783.01
Polígono 9	434	644893.89	2610783.38
Polígono 9	435	644895.35	2610783.43
Polígono 9	436	644896.34	2610783.26
Polígono 9	437	644897.49	2610783.55
Polígono 9	438	644898.18	2610783.54
Polígono 9	439	644899.21	2610783.08
Polígono 9	440	644900.22	2610783.42
Polígono 9	441	644901.26	2610783.49
Polígono 9	442	644902.16	2610783.31
Polígono 9	443	644903.05	2610783.17
Polígono 9	444	644904.12	2610783.11
Polígono 9	445	644905.06	2610783.4
Polígono 9	446	644907.24	2610782.99
Polígono 9	447	644907.9	2610782.47
Polígono 9	448	644908.76	2610782.42
Polígono 9	449	644909.39	2610782.57
Polígono 9	450	644910.5	2610781.89
Polígono 9	451	644911.19	2610781.42
Polígono 9	452	644912.3	2610779.98
Polígono 9	453	644912.82	2610779.08
Polígono 9	454	644913.36	2610778.23
Polígono 9	455	644913.48	2610777.33
Polígono 9	456	644914.04	2610776.54
Polígono 9	457	644914.25	2610775.71
Polígono 9	458	644914.83	2610774.71

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	459	644915	2610774.07
Polígono 9	460	644915.17	2610773.73
Polígono 9	461	644915.37	2610772.81
Polígono 9	462	644915.44	2610771.91
Polígono 9	463	644915.48	2610771.11
Polígono 9	464	644915.26	2610770.33
Polígono 9	465	644914.69	2610767.44
Polígono 9	466	644913.04	2610767.15
Polígono 9	467	644911.32	2610767.39
Polígono 9	468	644910.78	2610767.2
Polígono 9	469	644908.77	2610767.76
Polígono 9	470	644907.96	2610767.46
Polígono 9	471	644907.17	2610765.95
Polígono 9	472	644907.26	2610764.95
Polígono 9	473	644907.55	2610764.08
Polígono 9	474	644907.71	2610763.19
Polígono 9	475	644908.12	2610762
Polígono 9	476	644908.17	2610761.25
Polígono 9	477	644908.07	2610760.49
Polígono 9	478	644907.64	2610758.94
Polígono 9	479	644907.07	2610757.78
Polígono 9	480	644907.3	2610755.94
Polígono 9	481	644907.7	2610754.97
Polígono 9	482	644908.27	2610753.57
Polígono 9	483	644908.81	2610752.95
Polígono 9	484	644908.64	2610753.34
Polígono 9	485	644909.3	2610752.44
Polígono 9	486	644910.13	2610752.25
Polígono 9	487	644910.93	2610751.36
Polígono 9	488	644911.78	2610751.13
Polígono 9	489	644913.13	2610750.3
Polígono 9	490	644913.48	2610749.03
Polígono 9	491	644914.43	2610748.26
Polígono 9	492	644915.65	2610748.34
Polígono 9	493	644916.87	2610746.68
Polígono 9	494	644917.17	2610745.85
Polígono 9	495	644916.4	2610744.34
Polígono 9	496	644916.08	2610742.9
Polígono 9	497	644915.83	2610740.85
Polígono 9	498	644915.09	2610739.7
Polígono 9	499	644915.11	2610737.68
Polígono 9	500	644915.05	2610735.84
Polígono 9	501	644915.02	2610735.46
Polígono 9	502	644915.92	2610734.03
Polígono 9	503	644917.19	2610732.93
Polígono 9	504	644918.27	2610731.73
Polígono 9	505	644918.53	2610730.78
Polígono 9	506	644918.76	2610729.55
Polígono 9	507	644918.98	2610728.71
Polígono 9	508	644921.03	2610721.87



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

Polígono	Vértice	Coordenada X	Coordenada Y
Polígono 9	509	644921.45	2610719.38
Polígono 9	510	644922.08	2610714.73
Polígono 9	511	644925.74	2610713.09
Polígono 9	512	644928.17	2610711.23
Polígono 9	513	644929.61	2610711.5
Polígono 9	514	644931.03	2610710.97
Polígono 9	515	644933.36	2610707.74
Polígono 9	516	644937.01	2610706.95
Polígono 9	517	644941.66	2610705.41
Polígono 9	518	644945.81	2610705.08
Polígono 9	519	644946.02	2610702.06
Polígono 9	520	644947.76	2610698.87
Polígono 9	521	644948.14	2610689.5



Figura 1. Área de la superficie solicitada para cambio de uso del suelo.

- ii. Los volúmenes de las materias primas forestales a remover por el cambio de uso de suelo en terrenos forestales y el Código de Identificación para acreditar la legal procedencia de dichas materias primas forestales son los siguientes:



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

PREDIO AFECTADO: Ejido La Ribera, Predio identificado como Lote único, clave catastral
4-03-051-0003

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN: C-03-002-ELR-001/24

Especie	Volúmen	Unidad de medida
<i>Acacia farnesiana</i>	6334	Individuos
<i>Celosia floribunda</i>	2981	Individuos
<i>Prosopis articulata</i>	224	Individuos
<i>Viguera quinquerradiata</i>	74517	Individuos
<i>Bursera microphylla</i>	244	Individuos
<i>Caesalpinia sp.</i>	571	Individuos
<i>Vallesia glabra</i>	4098	Individuos
<i>Leucaena leucocephala</i>	75	Individuos
<i>Asclepias subulata</i>	3661	Individuos
<i>Dalea emoryi</i>	1627	Individuos
<i>Proboscidea sinaloensis</i>	162731	Individuos
<i>Croton sp.</i>	373	Individuos
<i>Euphorbia sp</i>	186293	Individuos
<i>Washingtonia robusta</i>	3577	Individuos
<i>Jatropha cinerea</i>	11760	Individuos
<i>Fouquieria diguetii</i>	1152	Individuos
<i>Acacia spp.</i>	224	Individuos
<i>Phaulothamnus spinescens</i>	1118	Individuos
<i>Mammillaria dioica</i>	407	Individuos
<i>Stenocereus gummosus</i>	224	Individuos
<i>Hymenoclea monogyra</i>	2608	Individuos
<i>Croton sonora</i>	8706	Individuos
<i>Cylindropuntia californica</i>	814	Individuos
<i>Schoepfia schreberi</i>	1118	Individuos
<i>Franseria ambrosioides</i>	24591	Individuos
<i>Bebbia juncea</i>	407	Individuos
<i>Lycium andersonii</i>	2848	Individuos
<i>Bignonia spp</i>	820	Individuos
<i>Gnaphalium sp.</i>	2608	Individuos
<i>Pithecellobium confine</i>	9357	Individuos
<i>Arctostaphylos glandulosa</i>	3661	Individuos
<i>Tamarix pentandra (ramosissima)</i>	5291	Individuos
<i>Acacia brandegeana</i>	447	Individuos



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

<i>Gossypium sp.</i>	2034	Individuos
<i>Cynodon dactylon</i>	139951	Individuos
<i>Mimosa distachya</i>	2034	Individuos
<i>Jouvea pilosa</i>	223754	Individuos
<i>Parkinsonia florida</i>	1064	Individuos
<i>Datura wrightii</i>	484361	Individuos
<i>Euphorbia xanti</i>	111776	Individuos
<i>Pennisetum sp</i>	122048	Individuos
<i>Bursera filicifolia</i>	745	Individuos
<i>Ferocactus wislizenii</i>	81	Individuos
<i>Sporobolus flexuosus</i>	223551	Individuos
<i>Maytenus phyllanthoides</i>	1043	Individuos
<i>Pithecellobium dulce</i>	894	Individuos

- III. La vegetación forestal presente fuera de la superficie en la que se autoriza el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, no podrá ser afectada por los trabajos y obras relacionadas con el cambio de uso de suelo, aún y cuando ésta se encuentre dentro de los predios donde se autoriza la superficie a remover en el presente Resolutivo, en caso de ser necesaria su afectación, se deberá contar con la autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales para la superficie correspondiente.
- IV. En caso de que se requiera aprovechar y trasladar las materias primas forestales, el titular de la presente autorización deberá tramitar ante esta Oficina de Representación la documentación correspondiente.
- V. Deberá continuar presentando los informes sobre las acciones que aseguren al menos un 80 % de supervivencia de las especies, en los periodos de ejecución y de mantenimiento del Programa de Conservación de Suelos y Reforestación establecido en la superficie de 99.001 hectáreas ubicada en las coordenadas UTM señaladas en el programa de Rescate y Reubicación propuesto en el Estudio Técnico Justificativo, con 1, 353 individuos rescatados y 23,929 individuos reforestados los resultados y evidencia fotográfica del cumplimiento del presente Término deberán integrarse como parte de los informes semestrales, con el objeto no solamente de obtener información respecto a la sobrevivencia, sino también para estar en posibilidades de aplicar medidas de prevención y mitigación que garanticen que la sobrevivencia de los ecosistemas que se verán afectados se mantenga, que la erosión de los suelos, la capacidad de almacenamiento de carbono, el deterioro de la calidad del agua o la disminución en su captación se mitiguen en las áreas afectadas por la remoción de la vegetación forestal.
- VI. Se deberá presentar a la Oficina de Representación de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA) del estado, con copia a esta Oficina de Representación informes semestrales y uno de finiquito al término de las medidas de mitigación, así como el seguimiento del programa de reforestación y las acciones que aseguren al menos un 80 % de supervivencia de las especies, en los cuales se demuestre el cumplimiento a los Términos establecidos en la presente autorización, dicho informe deberá acompañarse de un escrito con la leyenda de que se presenta bajo protesta de decir verdad, sustentándolo en el conocimiento previo de la titular a las fracciones II, IV, y V del artículo 420 Quater del Código Penal Federal.

El informe antes citado deberá detallar la relación pormenorizada e incluir evidencia fotográfica de



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

la forma y los resultados del cumplimiento de los Términos que deben reportarse, así como de la aplicación de las medidas de prevención y mitigación contempladas en el estudio técnico justificativo.

- VII. Se deberá comunicar por escrito a la Oficina de Representación de Protección Ambiental de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA) en el estado de Baja California Sur con copia a esta Oficina de Representación de la SEMARNAT, la fecha de inicio y término de los trabajos relacionados con el cambio de uso de suelo en terrenos forestales autorizado, dentro de los 10 días hábiles siguientes a que esto ocurra.

En relación a lo anterior, esta oficina de Representación se da por enterada que el promovente informo el inicio y termino de los trabajos relacionados con el cambio de uso de suelo en terrenos forestales, como se estableció en el CONSIDERANDO VIII numerales 1 y 2.

- VIII. El plazo para realizar la remoción de la vegetación forestal derivada de la presente autorización de cambio de uso del suelo en terrenos forestales será de 3 Mes(es), a partir de la recepción de la misma, el cual podrá ser ampliado, siempre y cuando se solicite a esta Oficina de Representación, antes de su vencimiento, y se haya dado cumplimiento a las acciones e informes correspondientes que se señalan en el presente resolutivo, así como la justificación del retraso en la ejecución de los trabajos relacionados con la remoción de la vegetación forestal de tal modo que se motive la ampliación del plazo solicitado.
- IX. El plazo para garantizar el cumplimiento y la efectividad de los compromisos derivados de las medidas de mitigación por la afectación del suelo, el agua, la flora y la fauna será de cinco años, en donde se contempla el Programa de Rescate y Reubicación de flora del proyecto.
- X. Se procede a inscribir dicha autorización de conformidad con el artículo 35, fracción XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en el Registro Forestal Nacional.

SEGUNDO. Con fundamento en el artículo 16 fracciones VII y IX de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se hace de su conocimiento:

- I. DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., será el único responsable ante la PROFEPA en el estado de Baja California Sur, de cualquier ilícito en materia de cambio de uso de suelo en terrenos forestales en que incurran.
- II. DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., será el único responsable de realizar las obras y gestiones necesarias para mitigar, restaurar y controlar todos aquellos impactos ambientales adversos, atribuibles a la construcción y operación del proyecto que no hayan sido considerados o previstos en el estudio técnico justificativo y en la presente autorización.
- III. La Oficina de Representación de Protección Ambiental de la PROFEPA en el estado de Baja California Sur, podrá realizar en cualquier momento las acciones que considere pertinentes para verificar que sólo se afecte la superficie forestal autorizada, así como llevar a cabo una evaluación al término del proyecto para verificar el cumplimiento de las medidas de prevención y mitigación establecidas en el estudio técnico justificativo y de los términos indicados en la presente autorización.
- IV. DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., es el único titular de los derechos y obligaciones de la presente autorización, por lo que queda bajo su estricta responsabilidad la ejecución del proyecto y la validez de los contratos civiles, mercantiles o laborales que se hayan firmado para la legal implementación y operación del mismo, así como su cumplimiento y las



OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR OFICIO N° ORE.SEMARNAT-BCS.01068/2024

consecuencias legales que corresponda aplicar a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y a otras autoridades federales, estatales y municipales.

- v. En caso de transferir los derechos y obligaciones derivados de la misma, se deberá dar aviso a esta Oficina de Representación, en los términos y para los efectos que establece el artículo 17 del Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, adjuntando al mismo el documento en el que conste el consentimiento expreso del adquirente para recibir la titularidad de la autorización y responsabilizarse del cumplimiento de las obligaciones establecidas en la misma, así como los documentos legales que acrediten el derecho sobre los terrenos donde se efectuará el cambio de uso de suelo en terrenos forestales de quien pretenda ser el nuevo titular.
- vi. Esta autorización no exenta al titular de obtener aquellas que al respecto puedan emitir esta Oficina de Representación u de otras dependencias federales, estatales o municipales en el ámbito de sus respectivas competencias.

TERCERO.- Notifíquese personalmente a DESARROLLADORA LA RIBERA, S. DE R.L. DE C.V., en su carácter de PROMOVENTE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL C. HUGO DE JESÚS PINEDO VARGAS, la presente resolución del proyecto denominado **Desarrollo Turístico Costa Palmas**, con ubicación en el o los municipio(s) de Los Cabos en el estado de Baja California Sur, por alguno de los medios legales previstos en el artículo 35 y demás correlativos de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

ATENTAMENTE

EL SUBDELEGADO DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES

"Con fundamento en los artículos 6, fracción XVI; 32, 33, 34, 35 y 81 del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en suplencia por ausencia definitiva del Titular de la Oficina de Representación de la SEMARNAT en el Estado de Baja California Sur, previa designación, firma el C. Raúl Rodríguez Quintana, Subdelegado de Gestión para la Protección Ambiental y Recursos Naturales."

M. en C. Raúl Rodríguez Quintana

"Las copias de conocimiento de este asunto son remitidas vía electrónica"

C.c.e.p. Ing. Ricardo Ríos Rodríguez.- Encargado de la Dirección General de Gestión Forestal, Suelos y Ordenamiento Ecológico.- Ciudad de México.
Mtro. Román Hernández Martínez.- Titular de la Unidad Coordinadora de Oficinas de Representación y Gestión Territorial.- Ciudad de México.
Dra. Andrea Marcela Geiger Villalpando.- Encargada del Despacho de la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente en el Estado de Baja California Sur.- Ciudad
Archivo.

Persona (s) autorizada (s) para oír y recibir notificaciones: Alira Saharai Alvarez Aguilar, Blanca Graciela Guraieb Murillo, Gabriela J. Palacios
Mejorada

C/481

25S.712.19.23-18

RRQ/MAMV/ITER