MEDIO AMBIENTE
SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

I. Nombre del área que clasifica.

Oficina de Representación en Sinaloa.

II. Identificación del documento del que se elabora la versión pública

SEMARNAT-01-007 Prórroga de permiso para el uso transitorio o para ejercer el comercio ambulante No. 364/2025

III. Partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman.

Domicilio de personas físicas

IV. Fundamento legal, indicando el nombre del ordenamiento, el o los artículos, fracción(es), párrafo(s) con base en los cuales se sustente la clasificación; así como las razones o circunstancias que motivaron la misma.

Artículo 116 de la Ley de General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículos 106 y 113 Fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Trigésimo octavo, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de Versiones Públicas; y el artículo 3, Fracción IX, de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

V. Firma del titular del área.

Mtra. María Luisa Shimizu Aispuro

VI. Fecha, número e hipervínculo al acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública.

ACTA_08_2025_SIPOT_1T_2025_FXXVII, en la sesión celebrada el 22 de abril del 2025.
Disponible para su consulta en: http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2025/SIPOT/ACTA_08_2025_SIPOT_1T_2025_FXXVII.pdf

0902

Oficina de Representación en Sinaloa
Unidad de Ecosistemas y Ambientes Costeros
Oficio No. ORE/145/2.3/460/2025
PR.P.T.: 364/2025
Bitácora: 25/K0-0214/02/25

Asunto: Prórroga de Permiso Transitorio

Culiacán, Sinaloa, a 24 de marzo de 2025.

PRORROGA DE PERMISO TRANSITORIO DE OCUPACIÓN QUE OTORGA LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, POR CONDUCTO DE LA OFICINA DE REPRESENTACIÓN EN EL ESTADO DE SINALOA, EN LO SUCESIVO "LA SECRETARÍA", EN FAVOR DE IMELDA TECUAUTZIN RODRIGUEZ, EN LO SUCESIVO "EL PERMISIONARIO".

RESULTANDO

1. Una vez analizada y evaluada la solicitud de Prórroga de Permiso Transitorio de fecha 25 de febrero de 2025, presentado por la C. **IMELDA TECUAUTZIN RODRIGUEZ** ante el Espacio de Contacto Ciudadano (ECC) de esta Oficina de Representación, el día 25 de febrero de 2025, mismo que contiene el original del comprobante de pago por recepción y estudio, la C. **IMELDA TECUAUTZIN RODRIGUEZ**, solicitó se le otorgue un permiso para ocupar provisionalmente una superficie de 9 m^2 de zona federal marítimo terrestre localizada en **área de playa, entre Hotel el Cid y Hotel Viaggio, antes Restaurante Alagua, Av. Camarón Sábalo**, Municipio de Mazatlán, en el estado de Sinaloa, para realizar actividades tendientes a satisfacer servicios requeridos en las temporadas de mayor afluencia turística.

2. Que la C. **IMELDA TECUAUTZIN RODRIGUEZ**, señaló como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en [redacted]

CONSIDERANDO

Que, por lo antes expuesto, a la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, le corresponde ejercer los derechos de la Nación sobre los bienes nacionales de uso común como lo es la zona federal marítimo terrestre, playas marítimas y/o terrenos ganados al mar o a cualquier otro depósito natural de aguas marítimas; otorgar permisos, licencias, autorizaciones y sus respectivas modificaciones... sobre el uso, explotación y aprovechamiento de la zona federal marítimo terrestre, playas marítimas, terrenos ganados al mar o cualquier otro depósito de aguas marinas, en materia de solicitudes de permisos transitorios o de comercio ambulante y sus prórrogas; por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 16, 17 bis y 32 bis fracciones VIII y XXXIX de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 6° fracciones II y IX, 7 fracciones IV, V y VI, 8, 10, 13, 16, 28 fracción V, 107, 119, 149, 150 y 151 de la Ley General de Bienes Nacionales; 1°, 5°,7, 8, 10, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 44, 45, 47 y 49 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 194-D, segundo párrafo 232 C, de la Ley Federal de Derechos; artículos 35 fracción X, inciso a, del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales; 2, 9, 33 y 38 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y este permiso se resuelve atendiendo al Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 08 de febrero de 2011 y el Acuerdo por el cual

Calle Cristóbal Colon No. 144 oriente, Col. Centro, C.P. 80000, Culiacan, Sinaloa
Tel: (667) 7592700 www.gob.mx/semarnat

Oficina de Representación en Sinaloa
Unidad de Ecosistemas y Ambientes Costeros
Oficio No. ORE/145/2.3/460/2025
PR.P.T.: 364/2025
Bitácora: 25/K0-0214/02/25

Asunto: Prórroga de Permiso Transitorio

Culiacán, Sinaloa, a 24 de marzo de 2025.

se dan a conocer los formatos de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en las materias que se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de diciembre de 2015.

R E S U E L V E

PRIMERO. - Se permite a la C. **IMELDA TECUAUTZIN RODRIGUEZ**, a ocupar la superficie de 9 m^2 de zona federal marítimo terrestre, ubicada en las coordenadas X: 350936.5258, Y: 2572174.6676, X: 350937.8777, Y: 2572171.9895, X: 350935.1995, Y: 2572170.6376, X: 350933.8477, Y: 2572173.3158, X: 350936.5258, Y: 2572174.6676, localizada en **área de playa, entre Hotel el Cid y Hotel Viaggio, antes Restaurante Alagua, Av. Camarón Sábalo**, municipio de Mazatlán, en el estado de Sinaloa, para **resguardo de 10 sombrillas, 10 mesas y 40 sillas**, que para los efectos del pago de derechos a que se refiere el artículo 232-C de la Ley Federal de Derechos, se clasifica como **uso general.**

SEGUNDO. - La presente Prórroga tendrá una vigencia del **04 de abril de 2025 al 03 de julio de 2025**, y su ejercicio se encuentra condicionado a la obtención de las concesiones, licencias, permisos o autorizaciones que **"El Permisionario"** deba solicitar a otras autoridades municipales, estatales o federales, para cumplir con el objeto del presente; así como acreditar que dio aviso a las autoridades municipales, estatales o federales, según corresponda, en las materias fiscal, urbana, ambiental y de protección civil, a efecto de que se tomen las medidas de seguridad e higiene pertinentes para asegurar el bienestar de los usuarios, de los servicios que se presten o personal que desempeñe actividades en la superficie materia del presente y en áreas colindantes, así como para que en el ámbito de sus atribuciones intervengan de conformidad con las disposiciones legales aplicables para la realización de la actividad que motiva el presente.

TERCERO. - El presente permiso no se entenderá prorrogado al término de su vigencia, por el simple hecho de que **"El Permisionario"** continúe ocupando el área y siga cubriendo el pago de los derechos correspondientes.

CUARTO. - "El Permisionario" se obliga a:

I. Ocupar la superficie otorgada en dicho permiso.
II. Uso personal e intransferible a terceras personas parte o la totalidad de los derechos de este permiso.
III. Ocupar sólo la superficie y el fin autorizados.
IV. Garantizar el libre tránsito por la zona federal marítimo terrestre permisionada, para cuyo efecto establecerá accesos específicos con este objeto, en el entendido de que **"La Secretaría"** podrá determinar el establecimiento de los accesos que se consideren necesarios;

Calle Cristóbal Colon No. 144 oriente, Col. Centro, C.P. 80000, Culiacan, Sinaloa
Tel: (667) 7592700 www.gob.mx/semarnat

Oficina de Representación en Sinaloa
Unidad de Ecosistemas y Ambientes Costeros
Oficio No. ORE/145/2.3/460/2025
PR.P.T.: 364/2025
Bitácora: 25/K0-0214/02/25

Asunto: Prórroga de Permiso Transitorio

Culiacán, Sinaloa, a 24 de marzo de 2025.

V. Dar cumplimiento a lo establecido en el artículo **8 de la Ley General de Bienes Nacionales,** "... el acceso a las playas marítimas y la zona federal marítimo terrestre contigua a ellas no podrá ser inhibido, restringido, obstaculizado ni condicionado salvo en los casos que establezca el reglamento...".
VI. Informar a **"La Secretaría"**, de las modificaciones que por causas naturales o artificiales sufra la propiedad federal permisionada, tan luego tenga conocimiento de ellas;
VII. Coadyuvar con el Gobierno Federal en la preservación del medio ecológico y la protección al ambiente;
VIII. Permitir y otorgar las facilidades necesarias al personal de **"La Secretaría",** así como de otras autoridades competentes, a fin de facilitar las labores de inspección y vigilancia que se realicen en dicha área permisionada, con el objeto de verificar el cabal cumplimiento de las disposiciones legales aplicables;
IX. Obtener las concesiones, licencias, permisos o autorizaciones que deba solicitar a otras autoridades municipales, estatales o federales, para realizar el objeto que motivó la expedición del presente;
X. Dar aviso a las autoridades municipales, estatales o federales, en las materias fiscal, urbana, ambiental y de protección civil, a efecto de que en el ámbito de sus atribuciones intervengan de conformidad con las disposiciones legales aplicables en el desarrollo de las actividades que motivaron la expedición del presente;
XI. Desocupar la superficie que se otorga al término de la vigencia del presente, debiendo entregar la misma en buen estado de conservación, limpieza y libre de cualquier instalación;
XII. Tomar las medidas apropiadas para evitar la proliferación de fauna nociva en la superficie permisionada;
XIII. Las labores de limpieza de las instalaciones, deberán realizarse con productos biodegradables.
XIV. Conservar en óptimas condiciones de higiene, el área permisionada;
XV. Deberá dejar la superficie autorizada sin ninguna estructura, instalación y/o mobiliario todos los días, una vez terminado sus actividades en el horario permitido.
XVI. Dar cumplimiento al bando de policía y buen gobierno, al Reglamento ambiental y de cambio climático, y al Reglamento para ejercer el comercio en la vía pública del Municipio de Mazatlán.

QUINTO. - "El Permisionario" tiene prohibido:

I. Trasmitir a terceras personas parte o la totalidad de los derechos de este permiso;
II. Realizar cualquier acto que tenga por objeto impedir el libre acceso al litoral;
III. Llevar a cabo cualquier tipo de construcción, ya sea fija o semifija, distinta de las autorizadas;
IV. Realizar descargas residuales al mar o dentro de la superficie permisionada;
V. Realizar, permitir o tolerar en el área permisionada el establecimiento de centros de vicio y la práctica de actos que vayan en contra de la moral pública y las buenas costumbres;
VI. Almacenar en el área permisionada, cualquier sustancia u objeto flamable, explosiva o peligrosa, sin previa autorización de **"La Secretaría"** y demás autoridades competentes;

Calle Cristóbal Colon No. 144 oriente, Col. Centro, C.P. 80000, Culiacan, Sinaloa
Tel: (667) 7592700 www.gob.mx/semarnat
2025 Año de La Mujer Indígena

Oficina de Representación en Sinaloa
Unidad de Ecosistemas y Ambientes Costeros
Oficio No. ORE/145/2.3/460/2025
PR.P.T.: 364/2025
Bitácora: 25/K0-0214/02/25

Asunto: Prórroga de Permiso Transitorio

Culiacán, Sinaloa, a 24 de marzo de 2025.

VII. Delimitar la zona permisionada con cercas, alambradas, bardas, setos o cualquier otro elemento semejante que impida el libre tránsito peatonal del bien de uso común.
VIII. Disponer y almacenar permanentemente residuos sólidos y/o líquidos de ningún tipo en la playa marítima y/o la zona federal marítimo terrestre y/o los terrenos ganados al mar o cualquier otro depósito de aguas marítimas permisionadas, por lo que estos deberán recibir una disposición adecuada;
IX. Realizar labores de reparación y mantenimiento de vehículos o motores en la superficie permisionada;
X. Realizar cualquier falta a la moral del orden público, **ingerir bebidas alcohólicas y estupefacientes, así como alterar el orden público.**
XI. Dejar los productos autorizados en el resolutivo primero solos, fuera de la superficie que ampara el presente permiso.
XII. Rentar a los turistas los espacios, mantener acaparada la playa y zona federal.
XIII. **Tener trabajadores o ayudantes en el sitio autorizado para el permiso transitorio, toda vez que el permiso es personal e intransferible.**

SEXTO. - El incumplimiento de las disposiciones anteriores y las demás relativas de los distintos ordenamientos, será causal de revocación.

A T E N T A M E N T E
La Titular de la Oficina de Representación en Sinaloa

MTRA. MARÍA LUISA SHIMIZU AISPURO

"Por una cultura ecológica y el uso eficiente del papel, las copias de conocimiento de este asunto se remiten por vía electrónica"

C.c.e.p.- Act. Gloria Sandoval Salas.- Titular de la Unidad Coordinadora de Oficinas de Representación y Gestión Territorial de SEMARNAT.- Ciudad de México.
Lic. Estrella Palacios Domínguez.- Pta. Municipal de Mazatlán.- Presidencia Municipal, Mazatlán, Sinaloa.
Biol. Pedro Luis León Rubio.- Titular de la Oficina de Representación de Protección Ambiental.-Ciudad.

REGISTRO NUM. ZF25-407

MLSA´FCH´HGAM´RAM´ADS.

Calle Cristóbal Colon No. 144 oriente, Col. Centro, C.P. 80000, Culiacan, Sinaloa
Tel: (667) 7592700 www.gob.mx/semarnat

2025 Año de La Mujer Indígena