

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No.004/2015 "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES QUE OCUPA ESTA SECRETARÍA EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS CENTRALES, PARQUES BICENTENARIO, BIOPARQUE URBANO SAN ANTONIO, VIVEROS DE COYOACÁN, INSTITUTO NACIONAL DE ECOLOGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO, DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CAMPECHE", QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C.P. ENRIQUE FERNANDO BALLESTEROS SÁNCHEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE RECURSOS MATERIALES, INMUEBLES Y SERVICIOS, ASISTIDO POR EL LIC. JAIME ENRIQUE HERNÁNDEZ CANCINO, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS Y EL LIC. JUAN MANUEL CARDONA VALDÉS, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES, COMO ADMINISTRADOR DEL CONTRATO Y EL ING. ANTONIO RÍOS RODRÍGUEZ, JEFE DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES, QUIEN FUNJE COMO APOYO EN LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "LA SEMARNAT" Y POR LA OTRA, "MOLT NET, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. PATRICIO ADRIÁN INCLÁN ALARCÓN, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", QUIENES ACTUANDO EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", QUIENES SE OBLIGAN AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1.- CON FECHA 10 DE ABRIL DE 2015 "LAS PARTES", CELEBRARON EL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No.004/2015, RELATIVO A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE "LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES QUE OCUPA ESTA SECRETARÍA EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS CENTRALES, PARQUES BICENTENARIO, BIOPARQUE URBANO SAN ANTONIO, VIVEROS DE COYOACÁN, INSTITUTO NACIONAL DE ECOLOGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO, DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CAMPECHE", CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 26, FRACCIÓN I, 26 BIS FRACCIÓN II, 28 FRACCIÓN I Y 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

2.- EN LA CLÁUSULAS SEGUNDA "VIGENCIA DEL CONTRATO" Y TERCERA "MONTO DEL CONTRATO", SE ESTABLECIÓ:

SEGUNDA.- VIGENCIA DEL CONTRATO

LAS PARTES CONVIENEN EN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DEL 01 DE ABRIL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 O ANTES DE ESA FECHA SI SE AGOTA EL PRESUPUESTO SUSCEPTIBLE DE EJERCER, LO QUE OCURRA PRIMERO, EN EL ENTENDIDO DE QUE "LA SEMARNAT" NO SE OBLIGA A AGOTAR EL PRESUPUESTO MÁXIMO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO.

TERCERA.- MONTO DEL CONTRATO

"LA SEMARNAT" NO OTORGARÁ ANTICIPO ALGUNO A "EL PROVEEDOR" CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO QUE SE CELEBRA BAJO LA MODALIDAD DE ABIERTO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, POR LO QUE "LA SEMARNAT" PAGARÁ A "EL PROVEEDOR" POR CONCEPTO DE RETRIBUCIÓN POR LOS SERVICIOS, UN PRESUPUESTO MÍNIMO DE \$5'857,172.41 (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 41/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$937,147.59 (NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 59/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.); POR LO QUE EL MONTO MÍNIMO TOTAL DE ESTE CONTRATO ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$6'794,320.00. (SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) Y EL PRESUPUESTO MÁXIMO QUE "LA SEMARNAT" PODRÁ EJERCER ES DE \$14'642,931.03 (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 03/100 M.N.) MÁS LA CANTIDAD DE \$2'342,868.97 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), POR LO QUE EL PRESUPUESTO MÁXIMO TOTAL DE ESTE CONTRATO ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$16'985,800.00 (DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.).

EL PRECIO UNITARIO DE LOS SERVICIOS SE CONSIDERARÁ FIJO Y NO ESTARÁ SUJETO A AJUSTES, CONFORME A LO SIGUIENTE:



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO

DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015.

"SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES QUE OCUPA ESTA SECRETARÍA EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS CENTRALES, PARQUES BICENTENARIO, BIOPARQUE URBANO SAN ANTONIO, VIVEROS DE COYOACÁN, INSTITUTO NACIONAL DE ECOLOGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO, DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CAMPECHE".

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

SUBPARTIDA	NOMBRE	MÍNIMO CON I.V.A.	MÁXIMO CON I.V.A.
1	Inmuebles que ocupa esta Secretaría en Oficinas Administrativas Centrales, Agencia de Seguridad Energía y Ambiente, Parques Bicentenario Urbano San Antonio y Viveros de Coyoacán	\$6'794,320.00	\$16'985,800.00

CATEGORÍA	Precio diario por elemento de lunes a sábado, incluye maquinaria, equipo y accesorios	Precio diario por elemento domingo, incluye maquinaria, equipo y accesorios	Precio diario por elemento día festivo, incluye maquinaria, equipo y accesorios	Total precio unitario por día
SUPERVISOR	132.83	132.83	132.83	398.49
PULIDOR	132.83	132.83	132.83	398.49
AFANADOR	132.83	132.83	132.80	398.46
Subtotal				1,195.47
Materiales Precio Unitario				8,127.90
Total sin I.V.A.				9,323.37

DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	MARCA	UNIDAD	P.U
ACEITE ROJO TRES EN UNO DE 240 ML	3 EN 1	PIEZAS	30.00
ACEITE PARA MOP PRESENTACIÓN DE UN LITRO	TIIPPS	LITRO	35.00
ACIDO OXÁLICO BULTOS DE 25 KG ZEP-MARVIL	ZEP - MARVL	BULTO	70.00
ACIDO MURIÁTICO PARA SANITARIO DE UN LITRO	SULTÁN	LITRO	16.00
AROMATIZANTE DE AMBIENTE AUTOMÁTICO DE 250 ML	AIR WICK	PIEZAS	45.00
AROMATIZANTE EN AEROSOL PRESENTACIÓN DE 400 ML VARIOS AROMAS	AIR WICK	PIEZAS	32.00
AROMATIZANTE LIQUIDO, AROMAS LAVANDA/ MAR FRESCO/ LIMA LIMÓN, CUBETA C/ 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	200.00
APARATO PARA DESODORANTE AMBIENTAL TOQUE MÁGICO CON REPUESTO, AROMA (LAVANDA, MATINAL, JARDÍN CAMPESTRE) DE 9 GRS 12 ML.	GLADE	PIEZAS	50.00
ATOMIZADOR DE 1 LITRO	S/M	PIEZA	5.00
BASE AHULADA PARA PULIDORA, DE 192 DE DIÁMETRO	ALIM	PIEZA	250.00
BOMBA PARA DESTAPAR CAÑOS Y W.C.	S/M	PIEZAS	7.00
BOTE DE PLASTICO PARA BASURA DE 40 X 40 X 28 CM.	S/M	PIEZAS	46.00
BOLSA TRANSPARENTE DE PLASTICO 60 X 90, CALIBRE ALTA DENSIDAD	ALTA - PLASTIC	PAQUETE DE 25 KG	350.00



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

BOLSA TRANSPARENTE DE PLASTICO PARA BASURA 90 X 120, CALIBRE ALTA DENSIDAD	ALTA - PLASTIC	PAQUETE DE 25 KG	350.00
BONET PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	S/M	PIEZA	290.00
CEPILLO DE PLANCHA, MARCA PERICO DE C P/35	PERICO	PIEZA	7.00
CEPILLO PARA VIDRIOS DE 30 CM.	SANIKLIN	PIEZA	35.00
CEPILLO BASE PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	S/M	PIEZA	250.00
CEPILLO T/8 PARA CRISTALES CERDA SUAVE	S/M	PIEZA	35.00
CERA BRILLO PARA PISOS, PORRONES DE 19 LITROS.	ZEP - MARVL	PORRONES	450.00
CONOS DE PAPEL PARA TOMAR AGUA	S/M	PAQUETES	11.00
CREOLINA EXTRA PODELI DE UN LITRO	PRODELI	LITROS	12.00
COLORO, PORRONES DE 19 LITROS	CLORALEX	PORRONES	120.00
CUBETA DE PLASTICO, FLEXIBLE DEL No 14	S/M	PIEZAS	15.00
CUBETA DE PLASTICO FLEXIBLE DEL No 16	S/M	PIEZAS	18.00
CUBETA DE PLASTICO FLEXIBLE DEL No 18	S/M	PIEZAS	21.00
CUÑAS PAQUETE DE 6 PIEZAS		PIEZAS	20.00
DETERGENTE EN POLVO, BOLSA DE 10 KILOS	ROMA	KILOS	16.00
DISCO BLANCO PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DISCO CANELA PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DISCO NEGRO PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DISCO VERDE PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DESENGRASANTE MULTIUSOS CUBETA DE 19 LITROS	TIPPS	CUBETA	220.00
ESCOBA DE MIJO DE 8 HILOS PALMA DE ORO	PALMA	PIEZAS	45.00
ESCOBA DE VARA	S/M	PIEZAS	70.00
ESCOBA DE PLASTICO TIPO ABANICO GRANDE	PERICO	PIEZAS	25.00
ESCOBA DE PLASTICO TIPO CEPILLO	PERICO	PIEZAS	16.00
ESPÁTULA CON MANGO DE MADERA DE 11 CM	S/M	PIEZAS	8.00
ESCOBILLÓN PARA W C	PERICO	PIEZAS	5.00
FIBRA BLANCA 3M	3M	PIEZAS	7.00
FIBRA NEGRA ESTÁNDAR DE 80 MM X 120 MM	3M	PIEZAS	7.00
FIBRA VERDE ESTÁNDAR DE 80 MM X 120 MM	3M	PIEZAS	7.00
FRANELA, DE COLOR BLANCO, ROLLO DE 50 MTS.	CARPER	ROLLO	220.00
GUANTES DE HULE, NUMERO 8	DUREX	PIEZAS	10.00



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO

DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015.

"SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES QUE OCUPA
ESTA SECRETARÍA EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS
CENTRALES, PARQUES BICENTENARIO, BIOPARQUE URBANO
SAN ANTONIO, VIVEROS DE COYOACÁN, INSTITUTO NACIONAL
DE ECOLOGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO, DELEGACIÓN FEDERAL
DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DELEGACIÓN FEDERAL DEL
ESTADO DE CAMPECHE".

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

JABÓN PASTILLA PARA MANOS, 50 GRS	ROSA VENUS	PIEZAS	1.20
JABÓN GEL MANOS ANTIBACTERIAL, 250 ML	DIAL	PIEZAS	12.00
JABÓN LIQUIDO PARA MANOS, CUBETA 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	240.00
JABÓN LIQUIDO PARA TRASTES, DE 900 ML	AXION	PIEZAS	24.00
JALADOR DE PISO DE 40 CM.	IDEAL	PIEZAS	25.00
JERGA DE 25 METROS	CARPIO	METROS	12.00
LIJA DE AGUA DEL No 100	S/M	PIEZAS	7.00
LIQUIDO LIMPIADOR DE METALES BRASSO DE 200 ML	BRASSO	PIEZA	35.00
LIMPIADOR DE VIDRIOS, 940 ML	WINDEX	PIEZAS	20.00
LIMPIADOR DE VIDRIOS DE 19 LITROS	DALMIC	CUBETA	380.00
LIMPIADOR ANTIESCURRIMIENTO PARA VIDRIOS DE 19 LITROS	TIPPS	CUBETA	380.00
LIQUIDO LIMPIADOR MULTIUSOS, CUBETA DE 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	210.00
LIMPIADOR EN POLVO PRESENTACIÓN DE 388 GRMS	AJAX	PIEZAS	35.00
LIMPIADOR CON ACEITE DE PINO, CUBETA DE 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	130.00
LIMPIADOR ESPECIAL PARA PISOS Y MUEBLES DE MADERA ALEX	ALEX	GALON	150.00
LIMPIADOR LIQUIDO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO	CARBONA	PIEZAS	40.00
LUSTRADOR DE MUEBLES EN AEROSOL, BOTE DE 378 ML.	BLEMM	PIEZAS	40.00
MASTER LIMPIAVIDRIOS, ANCHO 30 CM. CON BASTÓN	S/M	PIEZAS	26.00
MASTER LIMPIAVIDRIOS ANCHO 45 CM CON BASTÓN	S/M	PIEZAS	24.00
MECHUDO TRAPEADOR DE 500 GR.	SUPREMA	PIEZAS	20.00
MICROFIBRAS 75% POLIÉSTER 25% POLIAMIDA TAMAÑO DE 40 X 40 CM	DITEMO	PIEZAS	12.00
MOOPS DE 60 COMPLETO		PIEZAS	40.00
MOOPS DE 90 COMPLETO		PIEZAS	50.00
PAPEL SANITARIO JUMBO JR. CAJA C/12 ROLLOS DE 250 MTS.	MARLIN	PIEZAS	14.00
PAPEL SANITARIO RECICLADO KRAFT EN ROLLO JUMBO JR DE 500 MTROS + DEL 5% DE HOJA DOBLE 10 CM DE ANCHO GROFADO	S/M	PIEZAS	30.00
PAPEL HIGIÉNICO TRADICIONAL KLEENEX PAQUETE C/96 ROLLOS DE 275 HOJAS DOBLES	KLEENEX COTONELLE	PAQUETE	384.00
PASTILLA DESODORANTE PARA W.C. MEDIA LUNA 80 GRS.	SANIKLIN	PIEZAS	4.00
PASTILLA DESODORANTE PARA MIGITORIO ECOLÓGICO	TIPPS	PIEZAS	10.00
PIEDRA POMEX, A GRANEL	S/M	KILOS	3.50



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

PILAS TIPO DOBLE A PARA DOSIFICADORES AUTOMÁTICOS	RECARGABLES DE LITIO	PIEZAS	40.00
PILAS TAMAÑO "D" PARA DOSIFICADORES AUTOMÁTICOS	RECARGABLES DE LITIO	PIEZAS	45.00
RECOGEDOR METALICO CON BASTO DE 90 CM DE ALTO	GENERIC	PIEZAS	14.00
REMOVEDOR DE CERAS, CUBETA DE 19 LITOS	TIPPS	CUBETA	340.00
SARRICIDA, CUBETAS DE 19 LITOS	ZEP - MARVL	CUBETA	285.00
SELLADOR PARA PISOS	ZEP - MARVL	CUBETA	800.00
SHAMPOO PARA ALFOMBRAS, CUBETAS DE 19 LITROS	TIPPS	CUBETA	494.00
TOALLA DE MANOS GROFADA EN ROLLO, CAJA C/6 ROLLOS DE 180 MTS. X 19.5 CM	KIMBERLY CLARK	PIEZAS	20.00
TOALLA INTERDOBLADA SANITAS, CAJA C/20 PAQ. DE 100, 24 X 21 CM	SANITAS	PIEZAS	5.20
			8,127.90

3. MEDIANTE OFICIO No. 512/DSMI/0518/2015 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2015, RECEPCIONADO EN LA DIRECCION DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS CON LA MISMA FECHA Y SUSCRITO POR EL LIC. JUAN MANUEL CARDONA VALDÉS, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES, SOLICITÓ LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, CON EL OBJETO DE AMPLIAR LA VIGENCIA Y EL MONTO MAXIMO TOTAL DEL CONTRATO EN UN 20%, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016, PARA GARANTIZAR Y MANTENER LAS MEJORES CONDICIONES DE HIGIENE Y SANIDAD EN LOS MUEBLES E INMUEBLES DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS PARQUES ECOLÓGICOS, VIVEROS Y EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS EN FORMA CONTINUA Y PERMANENTE, PERMITIENDO CONSERVAR EN CONDICIONES ADECUADAS LOS EQUIPOS Y LAS PROPIAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA; DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 92 DEL REGLAMENTO DE LA LAASSP.

4. QUE PARA CUBRIR LOS GASTOS QUE SE ORIGINEN POR LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, "LA SEMARNAT" CUENTA CON SUFICIENCIA PRESUPUESTAL EN LA PARTIDA 35801 (SERVICIOS DE LAVANDERÍA, LIMPIEZA E HIGIENE), DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016.

EN BASE EN EL CONTENIDO DE LOS ANTECEDENTES, QUE HAN QUEDADO CONSIGNADOS Y CON FUNDAMENTO EN LA CLAUSULA DÉCIMA DEL CONTRATO ESPECIFICADO EN EL NUMERAL 1 QUE ANTECEDE, ASÍ COMO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 92 DEL REGLAMENTO DE LA LAASSP, "LAS PARTES" MANIFIESTAN QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, SUJETÁNDOSE A LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO.- EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO TIENE POR OBJETO AMPLIAR LA VIGENCIA Y EL MONTO MAXIMO TOTAL DEL CONTRATO, EN UN 20%, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016, PARA QUEDAR DE LA SIGUIENTE MANERA:

VIGENCIA DEL CONTRATO

LAS PARTES CONVIENEN EN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DEL 01 DE ABRIL DE 2015 Y HASTA EL 24 DE FEBRERO DE 2016 O ANTES DE ESA FECHA SI SE AGOTA EL PRESUPUESTO SUSCEPTIBLE DE EJERCER, LO QUE OCURRA PRIMERO, EN EL ENTENDIDO DE QUE "LA SEMARNAT" NO SE OBLIGA A AGOTAR EL PRESUPUESTO MÁXIMO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO.



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

MONTO DEL CONTRATO

"LA SEMARNAT" NO OTORGARÁ ANTICIPO ALGUNO A "EL PROVEEDOR" CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO QUE SE CELEBRA BAJO LA MODALIDAD DE ABIERTO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, POR LO QUE "LA SEMARNAT" PAGARÁ A "EL PROVEEDOR" POR CONCEPTO DE RETRIBUCIÓN POR LOS SERVICIOS, UN PRESUPUESTO MÍNIMO DE \$5'857,172.41 (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 41/100 M.M.), MÁS LA CANTIDAD DE \$937,147.59 (NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 59/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.); POR LO QUE EL MONTO MÍNIMO TOTAL DE ESTE CONTRATO ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$6'794,320.00 (SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) Y EL PRESUPUESTO MÁXIMO QUE "LA SEMARNAT" PODRÁ EJERCER ES DE \$17'571,517.24 (DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 24/100 M.N.) MÁS LA CANTIDAD DE \$2'811,442.76 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.); POR LO QUE EL PRESUPUESTO MÁXIMO TOTAL DE ESTE CONTRATO ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$20'382,960.00 (VEINTE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.).

EL PRECIO UNITARIO DE LOS SERVICIOS SE CONSIDERARÁ FIJO Y NO ESTARÁ SUJETO A AJUSTES, CONFORME A LO SIGUIENTE:

SUBPARTIDA	NOMBRE	MÍNIMO CON I.V.A.	MÁXIMO CON I.V.A.
1	Inmuebles que ocupa esta Secretaría en Oficinas Administrativas Centrales, Agencia de Seguridad Energía y Ambiente, Parques Bicentenario Urbano San Antonio y Viveros de Coyoacán	\$6'794,320.00	\$20'382,960.00

CATEGORÍA	Precio diario por elemento de lunes a sábado, incluye maquinaria, equipo y accesorios	Precio diario por elemento domingo, incluye maquinaria, equipo y accesorios	Precio diario por elemento día festivo, incluye maquinaria, equipo y accesorios	Total precio unitario por día
SUPERVISOR	132.83	132.83	132.83	398.49
PULIDOR	132.83	132.83	132.83	398.49
AFANADOR	132.83	132.83	132.80	398.46
Subtotal				1,195.47
Materiales Precio Unitario				8,127.90
Total sin I.V.A.				9,323.37

DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	MARCA	UNIDAD	P.U
ACEITE ROJO TRES EN UNO DE 240 ML	3 EN 1	PIEZAS	30.00
ACEITE PARA MOP PRESENTACIÓN DE UN LITRO	TIIPPS	LITRO	35.00
ACIDO OXÁLICO BULTOS DE 25 KG ZEP-MARVL	ZEP - MARVL	BULTO	70.00
ACIDO MURIÁTICO PARA SANITARIO DE UN LITRO	SULTÁN	LITRO	16.00
AROMATIZANTE DE AMBIENTE AUTOMÁTICO DE 250 ML	AIR WICK	PIEZAS	45.00
AROMATIZANTE EN AEROSOL PRESENTACIÓN DE 400 ML VARIOS AROMAS	AIR WICK	PIEZAS	32.00



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

AROMATIZANTE LIQUIDO, AROMAS LAVANDA/ MAR FRESCO/ LIMA LIMÓN, CUBETA C/ 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	200.00
APARATO PARA DESODORANTE AMBIENTAL TOQUE MÁGICO CON REPUESTO, AROMA (LAVANDA, MATINAL, JARDÍN CAMPESTRE) DE 9 GRS 12 ML.	GLADE	PIEZAS	50.00
ATOMIZADOR DE 1 LITRO	S/M	PIEZA	5.00
BASE AHULADA PARA PULIDORA, DE 192 DE DIÁMETRO	ALIM	PIEZA	250.00
BOMBA PARA DESTAPAR CAÑOS Y W.C.	S/M	PIEZAS	7.00
BOTE DE PLASTICO PARA BASURA DE 40 X 40 X 28 CM.	S/M	PIEZAS	46.00
BOLSA TRANSPARENTE DE PLASTICO 60 X 90, CALIBRE ALTA DENSIDAD	ALTA - PLASTIC	PAQUETE DE 25 KG	350.00
BOLSA TRANSPARENTE DE PLASTICO PARA BASURA 90 X 120, CALIBRE ALTA DENSIDAD	ALTA - PLASTIC	PAQUETE DE 25 KG	350.00
BONET PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	S/M	PIEZA	290.00
CEPILLO DE PLANCHA, MARCA PERICO DE C P /35	PERICO	PIEZA	7.00
CEPIJLO PARA VIDRIOS DE 30 CM.	SANIKLIN	PIEZA	35.00
CEPILLO BASE PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	S/M	PIEZA	250.00
CEPILLO T/8 PARA CRISTALES CERDA SUAVE	S/M	PIEZA	35.00
CERA BRILLO PARA PISOS, PORRONES DE 19 LITROS.	ZEP - MARVL	PORRONES	450.00
CONOS DE PAPEL PARA TOMAR AGUA	S/M	PAQUETES	11.00
CREOLINA EXTRA PODELI DE UN LITRO	PRODELI	LITROS	12.00
CLORO, PORRONES DE 19 LITROS	CLORALEX	PORRONES	120.00
CUBETA DE PLASTICO, FLEXIBLE DEL No 14	S/M	PIEZAS	15.00
CUBETA DE PLASTICO FLEXIBLE DEL No 16	S/M	PIEZAS	18.00
CUBETA DE PLASTICO FLEXIBLE DEL No 18	S/M	PIEZAS	21.00
CUÑAS PAQUETE DE 6 PIEZAS		PIEZAS	20.00
DETERGENTE EN POLVO, BOLSA DE 10 KILOS	ROMA	KILOS	16.00
DISCO BLANCO PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DISCO CANELA PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DISCO NEGRO PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DISCO VERDE PARA PULIDORA DE 19" DE DIÁMETRO	3M	PIEZAS	75.00
DESENGRASANTE MULTIUSOS CUBETA DE 19 LITROS	TIPPS	CUBETA	220.00
ESCOBA DE MIJO DE 8 HILOS PALMA DE ORO	PALMA	PIEZAS	45.00
ESCOBA DE VARA	S/M	PIEZAS	70.00



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

ESCOBA DE PLASTICO TIPO ABANICO GRANDE	PERICO	PIEZAS	25.00
ESCOBA DE PLASTICO TIPO CEPILLO	PERICO	PIEZAS	16.00
ESPÁTULA CON MANGO DE MADERA DE 11 CM	S/M	PIEZAS	8.00
ESCOBILLÓN PARA W C	PERICO	PIEZAS	5.00
FIBRA BLANCA 3M	3M	PIEZAS	7.00
FIBRA NEGRA ESTÁNDAR DE 80 MM X 120 MM	3M	PIEZAS	7.00
FIBRA VERDE ESTÁNDAR DE 80 MM X 120 MM	3M	PIEZAS	7.00
FRANELA, DE COLOR BLANCO, ROLLO DE 50 MTS.	CARPER	ROLLO	220.00
GUANTES DE HULE, NUMERO 8	DUREX	PIEZAS	10.00
JABÓN PASTILLA PARA MANOS, 50 GRS	ROSA VENUS	PIEZAS	1.20
JABÓN GEL MANOS ANTIBACTERIAL, 250 ML	DIAL	PIEZAS	12.00
JABÓN LIQUIDO PARA MANOS, CUBETA 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	240.00
JABÓN LIQUIDO PARA TRASTES, DE 900 ML	AXION	PIEZAS	24.00
JALADOR DE PISO DE 40 CM.	IDEAL	PIEZAS	25.00
JERGA DE 25 METROS	CARPIO	METROS	12.00
LIJA DE AGUA DEL No 100	S/M	PIEZAS	7.00
LIQUIDO LIMPIADOR DE METALES BRASSO DE 200 ML	BRASSO	PIEZA	35.00
LIMPIADOR DE VIDRIOS, 940 ML	WINDEX	PIEZAS	20.00
LIMPIADOR DE VIDRIOS DE 19 LITROS	DALMIC	CUBETA	380.00
LIMPIADOR ANTIESCURRIMIENTO PARA VIDRIOS DE 19 LITROS	TIPPS	CUBETA	380.00
LIQUIDO LIMPIADOR MULTIUSOS, CUBETA DE 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	210.00
LIMPIADOR EN POLVO PRESENTACIÓN DE 388 GRMS	AJAX	PIEZAS	35.00
LIMPIADOR CON ACEITE DE PINO, CUBETA DE 19 LITROS	TIIPPS	CUBETA	130.00
LIMPIADOR ESPECIAL PARA PISOS Y MUEBLES DE MADERA ALEX	ALEX	GALON	150.00
LIMPIADOR LIQUIDO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO	CARBONA	PIEZAS	40.00
LUSTRADOR DE MUEBLES EN AEROSOL, BOTE DE 378 ML.	BLEMM	PIEZAS	40.00
MASTER LIMPIAVIDRIOS, ANCHO 30 CM. CON BASTÓN	S/M	PIEZAS	26.00
MASTER LIMPIAVIDRIOS ANCHO 45 CM CON BASTÓN	S/M	PIEZAS	24.00
MECHUDO TRAPEADOR DE 500 GR.	SUPREMA	PIEZAS	20.00
MICROFIBRAS 75% POLIÉSTER 25% POLIAMIDA TAMAÑO DE 40 X 40 CM	DITEMO	PIEZAS	12.00
MOOPS DE 60 COMPLETO		PIEZAS	40.00

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO

DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015.

"SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES QUE OCUPA ESTA SECRETARÍA EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS CENTRALES, PARQUES BICENTENARIO, BIOPARQUE URBANO SAN ANTONIO, VIVEROS DE COYOACÁN, INSTITUTO NACIONAL DE ECOLOGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO, DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DELEGACIÓN FEDERAL DEL ESTADO DE CAMPECHE".

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

MOOPS DE 90 COMPLETO		PIEZAS	50.00
PAPEL SANITARIO JUMBO JR. CAJA C/12 ROLLOS DE 250 MTS	MARLIN	PIEZAS	14.00
PAPEL SANITARIO RECICLADO KRAFT EN ROLLO JUMBO JR DE 500 MTROS + DEL 5% DE HOJA DOBLE 10 CM DE ANCHO GROFADO	S/M	PIEZAS	30.00
PAPEL HIGIÉNICO TRADICIONAL KLEENEX PAQUETE C/96 ROLLOS DE 275 HOJAS DOBLES	KLEENEX COTONELLE	PAQUETE	384.00
PASTILLA DESODORANTE PARA W.C. MEDIA LUNA 80 GRS.	SANIKLIN	PIEZAS	4.00
PASTILLA DESODORANTE PARA MIGITORIO ECOLÓGICO	TIPPS	PIEZAS	10.00
PIEDRA POMEX, A GRANEL	S/M	KILOS	3.50
PILAS TIPO DOBLE A PARA DOSIFICADORES AUTOMÁTICOS	RECARGABLES DE LITIO	PIEZAS	40.00
PILAS TAMAÑO "D" PARA DOSIFICADORES AUTOMÁTICOS	RECARGABLES DE LITIO	PIEZAS	45.00
RECOGEDOR METALICO CON BASTO DE 90 CM DE ALTO	GENERICICO	PIEZAS	14.00
REMOVEDOR DE CERAS, CUBETA DE 19 LITOS	TIPPS	CUBETA	340.00
SARRICIDA, CUBETAS DE 19 LITOS	ZEP - MARVL	CUBETA	285.00
SELLADOR PARA PISOS	ZEP - MARVL	CUBETA	800.00
SHAMPOO PARA ALFOMBRAS, CUBETAS DE 19 LITROS	TIPPS	CUBETA	494.00
TOALLA DE MANOS GROFADA EN ROLLO, CAJA C/ 6 ROLLOS DE 180 MTS. X 19.5 CM	KIMBERLY CLARK	PIEZAS	20.00
TOALLA INTERDOBLADA SANITAS, CAJA C/20 PAQ. DE 100, 24 X 21 CM	SANITAS	PIEZAS	5.20
			8,127.90

EL MONTO ANTES SEÑALADO INCLUYE TODOS LOS GASTOS QUE SE ORIGINEN COMO CONSECUENCIA DE SU REALIZACIÓN, TALES COMO MATERIALES, SUELDOS, HONORARIOS, ORGANIZACIÓN, DIRECCIÓN TÉCNICA PROPIA, ADMINISTRACIÓN, PRESTACIONES SOCIALES Y LABORALES A SU PERSONAL.

LAS PARTES CONVIENEN EN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONVENIO CONCLUIRÁ EL 24 DE FEBRERO DE 2016 O ANTES DE ESTA FECHA SI SE AGOTA EL PRESUPUESTO SUSCEPTIBLE DE EJERCER, LO QUE OCURRA PRIMERO.

SEGUNDA.- SUBSISTENCIA DEL CONTRATO.- "LAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO EN QUE, SALVO LAS MODIFICACIONES EXPRESAMENTE PACTADAS EN EL CLAUSULADO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, RIGEN TODAS Y CADA UNA DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS CONTENIDAS EN EL CONTRATO ORIGINAL DGRMIS-DAC-DSMI-No.004/2015, DE FECHA 10 DE ABRIL DE 2015 Y SU ANEXO ÚNICO.

TERCERA.- INCORPORACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO.- "LA SEMARNAT" Y "EL PROVEEDOR", CONVIENEN EN QUE EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SE INCORPORE AL CONTRATO ORIGINAL DGRMIS-DAC-DSMI-No.004/2015, DE FECHA 10 DE ABRIL DE 2015, PARA QUE FORME PARTE INTEGRAL DEL MISMO.

CUARTA.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL PROVEEDOR" EN CUMPLIMIENTO A LO PACTADO EN LA CLAUSULA "DECIMA TERCERA.- GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO" DEL CONTRATO

SEMARNAT

SECRETARÍA DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS NATURALES



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO

DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015.

**"SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LOS INMUEBLES QUE OCUPA
ESTA SECRETARÍA EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS
CENTRALES, PARQUES BICENTENARIO, BIOPARQUE URBANO
SAN ANTONIO, VIVEROS DE COYOACÁN, INSTITUTO NACIONAL
DE ECOLOGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO, DELEGACIÓN FEDERAL
DEL ESTADO DE CHIAPAS Y DELEGACIÓN FEDERAL DEL
ESTADO DE CAMPECHE".**

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DGRMIS-DAC-DSMI-No. 004/2015

DGRMIS-DAC-DSMI-No.004/2015, SE OBLIGA A PRESENTAR LA MODIFICACIÓN Y/O ENDOSO DE LA GARANTÍA QUE HUBIESE OTORGADO ORIGINALMENTE, A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL PRESENTE CONVENIO.

LEIDO QUE FUE POR LAS PARTES QUE INTERVINIERON Y SABEDORES DE SU CONTENIDO Y ALCANCE, ASÍ COMO DE SUS EFECTOS LEGALES, SE FIRMA EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO EN CINCO TANTOS, AL CALCE Y AL MARGEN EN TODAS SUS FOJAS ÚTILES EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

POR "LA SEMARNAT".

POR "EL PROVEEDOR".

C.P. Enrique Fernando Ballesteros Sánchez.
Director General de Recursos Materiales,
Inmuebles y Servicios.

C. Patricio Adrián Inclán Alarcón
Administrador General Único de "Molt Net, S.A. de C.V."

Lic. Jaime Enrique Hernández Cancino.
Director de Adquisiciones y Contratos.

Lic. Juan Manuel Cardona Valdés.
Director de Servicios y Mantenimiento de Inmuebles.
Administrador del Contrato.

Ing. Antonio Ríos Rodríguez
Jefe del Departamento de Administración de
Inmuebles.
Apoyo en la Administración del Contrato