



DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS

ACTA DE NOTIFICACIÓN

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. 030/2016

“REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIO PARA UBICAR LA SALA DE TELEPRESENCIA”

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (LAASSP) Y 75 DE SU REGLAMENTO, CON FECHA 23 DE JUNIO DE 2016 SE SOLICITARON COTIZACIONES A TRAVÉS DE COMPRANET, PARA EL SERVICIO DE “REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIO PARA UBICAR LA SALA DE TELEPRESENCIA”, INVITÁNDOSE A LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

1. C M A S T CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
2. COMERCIALIZADORA ETN, S.A. DE C.V.
3. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.
4. CONTRACON CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.
5. CORPORATIVO PROFESIONAL CUELLAR, S.A. DE C.V.
6. DISEÑO CONSTRUCCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A. DE C.V.
7. FUTURA INGENIERÍA CONSTRUCTIVA, S.A. DE C.V.
8. GRUPO ROCA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS, S. DE R.L. DE C.V.
9. INGENIERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALES Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

CON FECHA 01 DE JULIO DE 2016 SIENDO LAS 13:00 HORAS SE PROCEDIÓ A VERIFICAR LA RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES POR MEDIOS DE IDENTIFICACIÓN ELECTRÓNICA (COMPRANET), REPORTANDO EL SISTEMA QUE EXISTEN PROPOSICIONES DE LOS SIGUIENTES LICITANTES, COMO SE MUESTRA EN EL REPORTE EMITIDO POR EL MISMO SISTEMA Y DEL CUAL SE TRANSCRIBE LOS NOMBRES.

LICITANTE	IMPORTE MÍNIMO CON I.V.A.	IMPORTE MÁXIMO CON I.V.A.
C M A S T CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$290,887.75	\$353,021.80
COMERCIALIZADORA ETN, S.A. DE C.V.	\$237,110.28	\$287,798.51
CONTRACON CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.	\$287,912.56	\$348,517.53
CORPORATIVO PROFESIONAL CUELLAR, S.A. DE C.V.	\$282,031.57	\$342,592.66
GRUPO ROCA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS, S. DE R.L. DE C.V.	\$247,697.10	\$300,900.89
INGENIERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALES Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	\$227,853.89	\$277,520.14



DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS

LICITANTE		IMPORTE SIN I.V.A.
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.		\$129,421.86

SE HIZO ENTREGA DE LAS PROPOSICIONES AL LIC. JUAN MANUEL CARDONA VALDÉS, DIRECTOR DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE.

I. EVALUACIÓN.

I.1 EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA:

LLEVADA A CABO POR EL C. MARTÍN ASUNCIÓN HERRERA AQUINO, JEFE DE DEPARTAMENTO Y SUPERVISADA POR EL ING. RAMÓN ALEJANDRO ALCALÁ VALERA, SUBDIRECTOR DE ADQUISICIONES Y OBRAS, DE CONFORMIDAD CON EL PUNTO 7 "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN" DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN, DE LA CUAL SE DESPRENDE LO SIGUIENTE:

I.1.1 PROPOSICIONES DESECHADAS.

- CONTRACON CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.
POR PRESENTAR EL ESCRITO DE GRADO DE INTEGRACIÓN NACIONAL Y NO EL DE MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD REQUERIDO EN EL PUNTO 4.1 INCISO G) DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN.
- GRUPO ROCA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS, S. DE R.L. DE C.V.
POR NO PRESENTAR FIRMADOS LOS ESCRITOS SOLICITADOS EN EL PUNTO 4.1 INCISOS A), C), D) E). F) G) Y H).

I.1.2 PROPOSICIONES QUE CUMPLEN.

- C MAS T CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- COMERCIALIZADORA ETN, S.A. DE C.V.
- CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.
- CORPORATIVO PROFESIONAL CUELLAR, S.A. DE C.V.
- INGENIERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALES Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

2

**DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS****I.2 EVALUACIÓN TÉCNICA:**

ELABORADA POR EL ARQ. VICTOR HUGO ARROYO CASTREJÓN, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN SUSTENTABLE Y CON VISTO BUENO DEL LIC. JUAN MANUEL CARDONA VALDÉS, DIRECTOR DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 37 FRACCIÓN I Y II DE LA LAASSP, Y AL PUNTO 7 "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN" DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN, DE LA CUAL SE DESPRENDE LO SIGUIENTE.

I.2.1 PROPUESTAS DESECHADAS.

- CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DE ESPACIOS, S.A. DE C.V.
- GRUPO ROCA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS, S. DE R.L. DE C.V.

I.2.2 PROPUESTA QUE CUMPLE.

- C MAST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- COMERCIALIZADORA ETN, S.A. DE C.V.
- CORPORATIVO PROFESIONAL CUELLAR, S.A. DE C.V.
- INGENIERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALES Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.
- CONTRACON CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.

SE ANEXA A LA PRESENTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA.

I.3 EVALUACIÓN ECONÓMICA:

ELABORADA POR EL C. MARTÍN ASUNCIÓN HERRERA AQUINO, JEFE DE DEPARTAMENTO Y SUPERVISADA POR EL ING. RAMÓN ALEJANDRO ALCALÁ VALERA, SUBDIRECTOR DE ADQUISICIONES Y OBRAS, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 37 FRACCIÓN I Y II DE LA LAASSP, Y AL PUNTO 7 "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN" DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN, DE LA CUAL SE DESPRENDE LO SIGUIENTE.

I.3.1 PROPUESTAS DESECHADAS.

- NINGUNA

**DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS****I.3.2 PROPUESTAS QUE CUMPLEN.**

- C MAS T CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- COMERCIALIZADORA ETN, S.A. DE C.V.
- CORPORATIVO PROFESIONAL CUELLAR, S.A. DE C.V.
- INGENIERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALES Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

II. DECLARACIÓN DE PROPOSICIÓN SOLVENTE:

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 36, 36 BIS DE LA LAASSP, Y 51 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO, SE DETERMINA SOLVENTES LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS:

- C MAS T CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- COMERCIALIZADORA ETN, S.A. DE C.V.
- CORPORATIVO PROFESIONAL CUELLAR, S.A. DE C.V.
- INGENIERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALES Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

LOS PRECIOS OFERTADOS SON FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y ESTÁN EXPRESADOS EN PESOS MEXICANOS. LAS PROPUESTAS SE ENCUENTRAN VIGENTES HASTA LA FIRMA DEL CONTRATO.

EXPUESTOS LOS ANTERIORES ANTECEDENTES, Y CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36 SEGUNDO PÁRRAFO Y 36 BIS FRACCIÓN II DE LA LAASSP, SE EMITE LA SIGUIENTE:

NOTIFICACIÓN**III. NOTIFICACIÓN DE LICITANTE ADJUDICADO.**

DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN, POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUERIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS POR LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, Y SER LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA, SE ADJUDICA EL CONTRATO CONFORME A LO SIGUIENTE:

D



DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS

PROVEEDOR					TIPO DE CONTRATO		ESTRATIFICACIÓN		MONEDA			
INGENIERÍA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS ESPECIALES Y		ABIERTO		MICRO		PESOS MEXICANOS						
CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.												
CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÁXIMA	CANTIDAD MÍNIMA	P.U SIN IVA	IVA DEL P.U	P.U CON IVA	MONTO MÁXIMO SIN IVA	MONTO MÍNIMO SIN IVA	I.V.A DEL MONTO MÁXIMO	I.V.A DEL MONTO MÍNIMO	MONTO MÁXIMO CON IVA	MONTO MÍNIMO CON IVA
Reparación y mantenimiento de firme de material nivelador existente retirando un espesor de 2.5 cm promedio, terminado fino de Masa Auto-Nivelante en piso desbastado, de baja generación de polvo, acabado fino, transitable desde 4 a 6 hrs, resistencia final con un peso específico de 1.94 kg/L para recibir acabado de madera, alfombra o piso pétreo.	M2	34.683	28.377	\$1,323.00	\$211.68	\$1,534.68	\$45,885.61	\$37,542.77	\$7,341.70	\$6,006.84	\$53,227.31	\$43,549.61
Reparación y mantenimiento de falso plafón modular de placas de 0.61 x 0.61 cms, Armstrong modelo radar sobre suspensión existente, con aislamiento termo acústico de fibra de vidrio de baja densidad, aglutinada con resina fenólica de fraguado térmico, de 2 pulgadas de espesor.	M2	34.683	28.377	\$313.50	\$50.16	\$363.66	\$10,873.12	\$8,896.19	\$1,739.70	\$1,423.39	\$12,612.82	\$10,319.58
Reparación de muro de tablaroca con aislamiento a base de placa de hule espuma de 1 cm de espesor sobre muros de tabla roca existente, semirrígida de célula cerrada, de poliuretano extruido, con superficie lisa en ambas caras de alto Valor R, 24°C, Temperatura promedio (ASTM C518) Min. 5.0, Resistencia Compresiva Vertical (Ast D 1621) Min = 25 Lb/in2, Absorción de agua (AASHTM C 272), max= 0.1% Por Volumen, Permeabilidad al Vapor de Agua (max) (perm) E96 = 1.1, Afinidad al agua = Hidrofóbico.	M2	64.526	52.794	\$1,138.00	\$182.08	\$1,320.08	\$73,430.59	\$60,079.57	\$11,748.89	\$9,612.73	\$85,179.48	\$69,692.30
Reparación de recubrimiento de tela nacional, marca Bandit color sg-106 o similar, sobre hule espuma en muros y puerta existente.	M2	64.526	52.794	\$1,250.00	\$200.00	\$1,450.00	\$80,657.50	\$65,992.50	\$12,905.20	\$10,558.80	\$93,562.70	\$76,551.30



DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD MÁXIMA	CANTIDAD MÍNIMA	P.U SIN IVA	IVA DEL P.U	P.U CON IVA	MONTO MÁXIMO SIN IVA	MONTO MÍNIMO SIN IVA	I.V.A DEL MONTO MÁXIMO	I.V.A DEL MONTO MÍNIMO	MONTO MÁXIMO CON IVA	MONTO MÍNIMO CON IVA
Reparación y mantenimiento de pintura vinílica Vinimex, en color blanco- blanco, incluye dos manos de pintura vinílica.	M2	32.109	26.271	\$53.00	\$8.48	\$61.48	\$1,701.78	\$1,392.36	\$272.28	\$222.78	\$1,974.06	\$1,615.14
Reparación y mantenimiento de loseta vinílica suministrada por SEMARNAT, de 4.5 mm hasta 5 mm de espesor, de 7" de ancho con largo libre tipo madera.	M2	35.398	28.962	\$158.00	\$25.28	\$183.28	\$5,592.88	\$4,576.00	\$894.86	\$732.16	\$6,487.75	\$5,308.16
Reparación y mantenimiento de tablero de fibras de madera de pino radiata 12 mm espesor (MDF), en placas de 1.22 x 2.44 unidades por adhesivos de urea-formaldehído., tolerancia +/- 25, densidad 620 kg/m3, Flexión 28 N/mm2, Tracción ,8 N/mm.	PZA	35.398	28.962	\$490.00	\$78.40	\$568.40	\$17,345.02	\$14,191.38	\$2,775.20	\$2,270.62	\$20,120.22	\$16,462.00
Reparación y mantenimiento de contactos en muro, monofásico, dúplex polarizado 125Volts 15Ampers NEMA 5-15R con dos entradas planas y una redonda con tapa color marfil.	m2	9	9	\$301.00	\$48.16	\$349.16	\$2,709.00	\$2,709.00	\$433.44	\$433.44	\$3,142.44	\$3,142.44
Reparación de apagador en muro, monofásico, dúplex polarizado 125Volts 15 Amperes NEMA 5-15R con dos entradas planas y una redonda con tapa color marfil.	PZA	1	1	\$196.00	\$31.36	\$227.36	\$196.00	\$196.00	\$31.36	\$31.36	\$227.36	\$227.36
Reparación y mantenimiento de lámparas, suministradas por SEMARNAT, tipo gabinete cuadrado marca CREE a 35 W, incluye cable THW-LS calibre 12 AWG para fases y neutro, cable de cobre desnudo calibre No. 14 AWG para puesta a tierra, tubería flexible de 16 mm, conectores, coples, sujetón y soporte de varilla roscada, tuercas, rondanas, taquetes de expansión de 1/4", maniobras a cualquier altura, desconexión, conexión y pruebas.	PZA	2	2	\$425.00	\$68.00	\$493.00	\$850.00	\$850.00	\$136.00	\$136.00	\$986.00	\$986.00
TOTALES				\$5,647.50	\$903.60	\$6,551.10	\$239,241.50	\$196,425.77	\$38,278.64	\$31,428.12	\$277,520.14	\$227,853.89

**DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS**

EL EJERCICIO DEL MONTO DEL PARÁMETRO MÍNIMO Y MÁXIMO, SERÁ CONFORME A LOS PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS POR EL LICITANTE A QUIEN SE LE ADJUDICA.

LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO SERÁ CONFORME A LO INDICADO EN EL ANEXO I "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS" DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN.

LA VIGENCIA DEL CONTRATO SERÁ A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN Y HASTA 8 SEMANAS.

LA EMPRESA ADJUDICADA DEBERÁ FIRMAR EL CONTRATO EL DÍA 22 DE JULIO DE 2016 A LAS 17:30 HORAS, EN LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS.

PARA LA FIRMA DEL CONTRATO DEBERÁ PRESENTAR LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. ACTA CONSTITUTIVA Y SUS MODIFICACIONES CERTIFICADAS ANTE FEDATARIO PÚBLICO Y PREVIAMENTE INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO.
2. PODER NOTARIAL CERTIFICADO ANTE FEDATARIO PÚBLICO EN EL CUAL SE OTORQUE AL REPRESENTANTE LEGAL PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN O PODER ESPECIAL PARA SUSCRIBIR CONTRATOS O CONVENIOS O BIEN PARA LLEVAR A CABO TODOS LOS TRÁMITES DERIVADOS DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN O ADJUDICACIÓN EN EL GOBIERNO FEDERAL O SU EQUIVALENTE.
3. IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL REPRESENTANTE O APODERADO LEGAL EN ORIGINAL Y COPIA.
4. CÉDULA DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.
5. EN CASO DE CONTAR CON UN DOMICILIO DIFERENTE AL QUE APARECE EN EL R.F.C., ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE CAMBIO DE DOMICILIO FISCAL, TRAMITADO ANTE EL SAT.

DOCUMENTACIÓN SIN LA CUAL NO SE FORMALIZARÁ EL CONTRATO PROCEDIENDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

1. DEBERÁ PRESENTAR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO INDIVISIBLE A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL CONTRATO, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE A UN 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO ADJUDICADO ANTES DE I.V.A.
2. DEBERÁ ENTREGAR A LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES, UN DÍA ANTES O A MÁS TARDAR, EL DÍA DE INICIO DE LOS SERVICIOS, UNA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL POR EL 10% DEL MONTO MÁXIMO CONTRATADO, PARA EL CASO DE AFECTACIONES O DAÑOS A LAS INSTALACIONES, EQUIPOS O ACABADOS EXISTENTES Y, SI EL IMPORTE POR EL DAÑO REBASA EL MONTO DE LA PÓLIZA ENTREGADA, EL "PROVEEDOR" SE OBLIGA A CUBRIR EL MONTO TOTAL DE LOS DAÑOS CAUSADOS



DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS

SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 15:30 HORAS, DEL DÍA 07 DE JULIO DE 2016.

POR LA SEMARNAT

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
ING. RAMÓN ALEJANDRO ALCALÁ VALERA	SUBDIRECTOR DE ADQUISICIONES Y OBRAS DE LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS	

▼ Expediente : 1093620 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIO PARA UBICAR LA SALA DE TELEPRESENCIA
Procedimiento : 722953 - REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIO PARA UBICAR LA SALA DE TELEPRESENCIA
Fecha y hora de apertura de proposiciones: 01/07/2016 01:00:00 PM
Estado: Por adjudicar

Oprima "Confirmar" para continuar o "Cancelar" para regresar.

Licitantes que No continúan en el procedimiento

No hay Proposiciones

Licitantes que continúan en el procedimiento

Las siguientes Proposiciones han sido Aceptadas

	Licitante	Fecha de Proposición
1	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DE ESPACIOS SA DE CV 	01/07/2016 11:16:03 AM
2	CORPORATIVO PROFESIONAL CUELLAR SA DE CV 	30/06/2016 10:18:00 PM
3	C MAS T CONSTRUCCIONES SA DE CV 	30/06/2016 06:45:29 PM
4	INGENIERIA INSTALACIONES ELECTRICAS ESPECIALES Y CONSTRUCCION SA DE CV 	30/06/2016 06:45:18 PM
5	COMERCIALIZADORA ETN SA DE CV 	30/06/2016 06:09:42 PM
6	CONTRACON CONSTRUCCION Y SUPERVISION SA DE CV 	30/06/2016 05:00:20 PM
7	GRUPO ROCA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS S DE RL DE CV 	29/06/2016 01:53:13 PM





LIC. RAMÓN ALEJANDRO ALCALÁ VALERA
SUBDIRECTOR DE ADQUISICIONES Y OBRAS
PRESENTE

Por este conducto le envío a usted la Evaluación técnica de las propuestas que se presentaron en la Adjudicación Directa No. 030/2016 relativa a la "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIO PARA UBICAR LA SALA DE TELEPRESENCIA"

DICTAMEN:

Las empresas participantes evaluadas son:

- 1.- Constructora e Inmobiliaria de Espacios S.A. de C.V.
- 2.- Corporativo profesional Cuellar S.A. de C.V.
- 3.- C+T Construcciones S.A. de C.V.
- 4.- Ingeniería Instalaciones Eléctricas Especiales y Construcción S.A. de C.V.
- 5.- Comercializadora ETN S.A. de C.V.
- 6.- Contracon Construcción y Supervisión
- 7.- Grupo Roca Construcción de Viviendas S. de R.L. de C.V.

04 JUL 2016

1.- Constructora e Inmobiliaria de Espacios S.A. de C.V. LA PROPUESTA TÉCNICA **NO CUMPLE** CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADO La empresa no presenta especificaciones técnicas. No presenta la propuesta económica con las cantidades y máximos y mínimos solicitados y no eliminó el concepto de la rejilla, por lo cual QUEDA DESECHADA SU PROPUESTA TECNICA, SU PROPOSICIÓN NO ES VALIDA TÉCNICAMENTE

2.- Corporativo profesional Cuellar S.A. de C.V. LA PROPUESTA TÉCNICA **CUMPLE** CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS.

3.- C+T Construcciones S.A. de C.V. LA PROPUESTA TÉCNICA **CUMPLE** CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS.

4.- Ingeniería Instalaciones Eléctricas Especiales y Construcción S.A. de C.V. LA PROPUESTA TÉCNICA **CUMPLE** CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS.

5.- Comercializadora ETN S.A. de C.V. LA PROPUESTA TÉCNICA **CUMPLE** CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS.

6.- Contracon Construcción y Supervisión. LA PROPUESTA TÉCNICA **CUMPLE** CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS.

✓

7.- Grupo Roca Construcción de Viviendas S. de R.L. de C.V. LA PROPUESTA TÉCNICA NO CUMPLE CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS SOLICITADOS. NO PRESENTA PROPUESTA TÉCNICA.

Adjunto los originales de las PROPUESTAS técnicas.

Sin más por el momento reciba un cordial saludo

ATENTAMENTE
EL DIRECTOR


LIC. JUAN MANUEL CARDONA VALDÉS



DGRMIS/2016-6000574



RESULTADO DE LA EVALUACION TÉCNICA

PROCEDIMIENTO ADJUDICACIÓN DIRECTA N° 030/2016

TIPO DE PROCEDIMIENTO: ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PARTIDA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DE ESPACIOS S.A. DE C.V.		CORPORATIVO PROFESIONAL CUILLER S.A. DE C.V.		C+T CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		INGENIERIA INSTALACIONES ELECTRICAS ESPECIALES Y		COMERCIALIZADOR A ETN S.A. DE C.V.		CONTRACON CONSTRUCCION Y SUPERVISION		GRUPO ROCA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS S. DE R. L DE C.V.	
	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
Reparación y mantenimiento de firme de material nivelador existente retirando un espesor de 2.5 cm promedio, terminado fino de Masa Auto-Nivelante en piso desbastado, de baja generación de polvo, acabado fino, transitable desde 4 a 6 hrs, resistencia final con un peso específico de 1.94 kg/L para recibir acabado de madera, alfombra o piso pétreo		X	X		X		X		X		X		X	
Reparación y mantenimiento de falso plafón modular de placas de 0.61 x 0.61 cms, Armstrong modelo radar sobre suspensión existente, con aislamiento termo acústico de fibra de vidrio de baja densidad, aglutinada con resina fenólica de fraguado térmico, de 2 pulgadas de espesor.		X	X		X		X		X		X		X	
Reparación de muro de tablaroca con aislamiento a base de placa de hule espuma de 1 cm de espesor sobre muros de tabla roca existente, semirígida de célula cerrada, de poliuretano extruido, con superficie lisa en ambas caras de alto Valor R, 24°C, Temperatura promedio (ASTM C518) Min. 5.0, Resistencia Compresiva Vertical (ast D 1621) Min = 25 lb/in2, Absorción de agua (ASTM C 272) max=0.1% Por Volumen, Permeabilidad al Vapor de Agua (max) (perm) E96 = 1.1, Afinidad al agua = Hidrofóbico.		X	X		X		X		X		X		X	
Reparación de recubrimiento de tela nacional, marca Bandit color sg-106 o similar, sobre hule espuma en muros y puerta existente.		X	X		X		X		X		X		X	
Reparación y mantenimiento de pintura vinílica Vinimex, en color blanco- blanco en muros, incluye dos manos de pintura vinílica.		X	X		X		X		X		X		X	

[illegible]

Observaciones: 1.- La empresa Constructora e Inmobiliaria de Espacios no presenta especificaciones técnicas. No presenta la propuesta económica con las cantidades y máximos y mínimos solicitados y no eliminó el concepto de rejilla. 2.- Grupo Roca no presenta la Propuesta Técnica..

Observaciones: 1.- La empresa Constructora e Inmobiliaria de Espacios no

Vo. Bo.

ELABORÓ

ARQ. VÍCTOR HUGO ARROYO CASTREJÓN
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN SUSTENTABLE

LIC. JUAN MANUEL CARDONA VALDÉS
DIRECTOR DE SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES