ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Invitación a cuando menos tres personas
No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (IO-016000997-E79-2020)
(SEGUNDA VUELTA)
"Supervisión de los trabajos de conservación, mantenimiento, rehabilitación, ampliación y equipamiento de 2 inmuebles en Viveros de Coyoacán Etapa 2"

En la Ciudad de México, siendo las **10:00 horas del 30 de octubre de 2020**, en la Dirección de Adquisiciones y Contratos, ubicada en Av. Ejército Nacional No. 223, Piso 17 ala "B", Col. Anáhuac, I Sección, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones motivo de esta Invitación, de conformidad con los artículos 36 y 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en adelante **"La Ley"** y artículos 59, 60, 61 y 62 de su Reglamento y lo previsto en el punto 13 de la Invitación. El Acto fue presidido por la Lic. Claudia Patricia Vázquez Moreno, Subdirectora de Adquisiciones y Obras, de conformidad con el Apartado VII.2.2. inciso d), de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Obra Pública y Servicios relacionados con las mismas de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

Se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (CompraNet), reportando el sistema que existen proposiciones para esta Invitación en el servidor de CompraNet, como se muestra en el reporte emitido por el mismo sistema y del cual se transcribe el nombre de los licitantes:

No.	Licitante
1	David Arturo Islas Ovando
2	Lorramsa, S.A. de C.V.
3	Ricardo Antonio López Celis

A fin de atender lo establecido por el artículo 51 de **"La Ley"** que instruye a las dependencias y entidades a abstenerse de recibir proposiciones de licitantes que se encuentren inhabilitados por los Órganos Internos de Control de las dependencias y entidades, se procedió a verificar en el sistema CompraNet si el licitante que presentó proposición para el presente procedimiento se encuentra en dicho supuesto; para tales efectos se anexa al presente la consulta efectuada en dicho sistema, misma que no arrojó coincidencias con los licitantes que presentaron proposición.

Con fundamento en el artículo 28, segundo párrafo de **"La Ley"**, así como el lineamiento 27, segundo párrafo del Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet, se procedió a la apertura de las proposiciones, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, de lo anterior se hace constar lo siguiente:

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Invitación a cuando menos tres personas
No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (IO-016000997-E79-2020)
(SEGUNDA VUELTA)
"Supervisión de los trabajos de conservación, mantenimiento, rehabilitación, ampliación y equipamiento de 2 inmuebles en Viveros de Coyoacán Etapa 2"

PARTE I: DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PARTE TÉCNICA Y ECONÓMICA

Descripción del documento	Licitante No. 1 David Arturo Islas Ovando		Licitante No. 2 Lorramsa, S.A. de C.V.		Licitante No. 3 Ricardo Antonio López Celis	
	Entregó		Entregó		Entregó	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Formato DA-1 Manifestación de domicilio.	√		√		√	
Formato DA-2 Manifestación de los artículos 51 y 78 penúltimo párrafo de la LOPSRM.	√		√		√	
Formato DA-3 Manifestación conforme al artículo 31 fracción XV de la LOPSRM.	√		√		√	
Formato DA-4 Manifestación de facultades del representante.	√		√		√	
FORMATO DA-5 Copia simple de por ambos lados de identificación oficial vigente con fotografía.	√		Ilegible		√	
FORMATO DA-6 Manifestación de nacionalidad mexicana.	√		√		√	
FORMATO DA-7 Declaración de Integridad.	√		√		√	
FORMATO DA-8 Manifestación de interés en participar en la Invitación.	√		√		√	
FORMATO DA-9 Manifestación de datos reservados y/o confidenciales. (La omisión en la entrega de este escrito no será causa para desechar la proposición).	√		Manifiesta que no aplica			√
FORMATO DA- 10 Carta **bajo protesta de decir verdad**, en la cual manifieste que la persona licitante no se encuentra en ninguno de los supuestos de los artículos 49 fracción IX y 72 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.	√		√		√	

PARTE II: CONTENIDO DE LA PROPOSICIÓN

II.1.- Parte Técnica.

Descripción del documento	Licitante No. 1 David Arturo Islas Ovando		Licitante No. 2 Lorramsa, S.A. de C.V.		Licitante No. 3 Ricardo Antonio López Celis	
	Entregó		Entregó		Entregó	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Formato DT-1: Curriculum de los profesionales técnicos al servicio del licitante, identificando a los que se encargarán de la ejecución de los trabajos, los que deben tener experiencia en trabajos similares.	√		√		√	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Invitación a cuando menos tres personas
No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (IO-016000997-E79-2020)
(SEGUNDA VUELTA)

"Supervisión de los trabajos de conservación, mantenimiento, rehabilitación, ampliación y equipamiento de 2 inmuebles en Viveros de Coyoacán Etapa 2"

Formato DT-2: Documentos que acrediten la experiencia en trabajos similares, con la identificación de los trabajos realizados por el licitante, en los que sea comprobable su participación, anotando el nombre de la contratante, descripción de las servicios, importes totales, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas de terminaciones, según el caso.	√		√		√	
Formato DT-3: Organigrama propuesto para el desarrollo de los servicios; relación del personal anotando especialidad, categoría y número requerido, así como las horas – hombre, necesarias para su realización por semana o mes.	√		√		√	
Formato DT-4: Programa de ejecución general de los servicios, que refleje el porcentaje de avance en la ejecución de los trabajos o en la entrega del producto esperado.	√		√		√	
Formato DT-5: Programa de erogaciones calendarizado y cuantificado de utilización mensual del equipo requerido, incluyendo el necesario para proporcionar el servicio.	√		√		√	
Formato DT-6: Programa cuantificado y calendarizado, dividido en partidas y subpartidas de utilización mensual del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión, administración y control de la obra para la ejecución de los trabajos (sin montos).	√		√		√	
Formato DT-7: Relación de los bienes, maquinaria y equipos científicos, informáticos e instalaciones especiales que, en su caso, se requieran, indicando sus características.	√		√		√	
Formato DT-8: Metodología de trabajo propuesta, señalando sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, profundidad del estudio y forma de presentación de los resultados, según el caso.	√		√		√	
Formato DT-9: Manifestación escrita Bajo Protesta de Decir Verdad, de conocer los términos de la Invitación a cuando menos tres personas, sus anexos y las modificaciones que, en su caso, se hayan efectuado; al modelo de contrato, los términos de referencia y las especificaciones generales y particulares del servicio a realizar que la convocante hubiere proporcionado y su conformidad de ajustarse a sus términos.	√		√		√	
Capacidad financiera	√			√		√
Cumplimiento de contratos	√			√		√

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Invitación a cuando menos tres personas
No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (IO-016000997-E79-2020)
(SEGUNDA VUELTA)
"Supervisión de los trabajos de conservación, mantenimiento, rehabilitación, ampliación y equipamiento de 2 inmuebles en Viveros de Coyoacán Etapa 2"

II.2.- Parte Económica.

Descripción del documento	Licitante No. 1 David Arturo Islas Ovando		Licitante No. 2 Lorramsa, S.A. de C.V.		Licitante No. 3 Ricardo Antonio López Celis	
	ENTREGÓ		ENTREGÓ		ENTREGÓ	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Formato DE-1: Propuesta económica (Catálogo de conceptos), Este documento formará el presupuesto que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	√		√		√	
Formato DE-2: Programa cuantificado y calendarizado de utilización mensual de la mano de obra que intervendrá directamente en la ejecución de los trabajos.	√		√		√	
Formato DE-3: Programa de erogaciones calendarizado y cuantificado de ejecución general de los servicios.	√		√		√	
Formato DE-4: Programa de erogaciones calendarizado y cuantificado del equipo requerido.	√		√		√	
Formato DE-5: Programa cuantificado y calendarizado, dividido en partidas y subpartidas de utilización mensual del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los trabajos.	√		√		√	

Después de registrar la recepción de la documentación presentada por los licitantes, esta Acta cumple con lo dispuesto en el artículo 59 del Reglamento de **"La Ley"**.

Acto seguido, y con fundamento en los artículos 37 fracción I de **"La Ley"** y 61 fracción IV, de su Reglamento, se dio lectura al importe total de las propuestas económicas, anexando copia de la misma, cuyos montos se consigna a continuación:

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA CON I.V.A.
David Arturo Islas Ovando	$541,815.05
Lorramsa, S.A. de C.V.	$183,811.00 mensual
Ricardo Antonio López Celis	$361,471.77

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Invitación a cuando menos tres personas
No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (IO-016000997-E79-2020)
(SEGUNDA VUELTA)
"Supervisión de los trabajos de conservación, mantenimiento, rehabilitación, ampliación y equipamiento de 2 inmuebles en Viveros de Coyoacán Etapa 2"

En este acto se entrega al área requirente y técnica, la USB que contiene los archivos electrónicos de las proposiciones recibidas a través del Sistema CompraNet para su evaluación correspondiente, mismos que se encuentran en el Expediente de CompraNet número 2180297 solicitando que la evaluación técnica y económica sea remitida a la Dirección de Adquisiciones y Contratos, **a más tardar a las 11:00 horas del día 3 de noviembre de 2020.** La evaluación administrativa la llevará a cabo el titular del área contratante, o en quién se delegue dicha facultad.

Con base en la evaluación señalada previamente, y de conformidad con el artículo 37, fracción III, de **"La Ley"**, y 61 antepenúltimo párrafo de su Reglamento, el fallo será dado a conocer el día **4 de noviembre de 2020 a las 11:00 horas,** mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 30 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente para el fallo.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 39 Bis de **"La Ley"**, esta acta estará disponible en la dirección electrónica: https://.compranet.hacienda.gob.mx, sustituyendo este procedimiento a la notificación personal.

Después de dar lectura a la presente acta, se dio por terminado este Acto, siendo las **12:20 horas,** del día **30 de octubre de 2020**.

Esta Acta consta de **16 fojas**, **(6 fojas corresponden al presente instrumento, 1 foja corresponde al reporte del sistema CompraNet, 6 fojas corresponden a la propuesta económica (catálogo de conceptos) y 3 fojas corresponden a la pantalla del Directorio de Proveedores y Contratistas Sancionados)** firmada para los efectos legales y de conformidad por los asistentes a este Acto.

POR LA SEMARNAT

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Lic. Claudia Patricia Vázquez Moreno	Subdirectora de Adquisiciones y Obras	
Lic. José Porfirio Meneses Sánchez	Director de Servicios y Mantenimiento de Inmuebles	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Invitación a cuando menos tres personas
No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (IO-016000997-E79-2020)
(SEGUNDA VUELTA)

"Supervisión de los trabajos de conservación, mantenimiento, rehabilitación, ampliación y equipamiento de 2 inmuebles en Viveros de Coyoacán Etapa 2"

EN CALIDAD DE INVITADOS
POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

NOMBRE	FIRMA
Biol. Angélica Rex Cornejo Auditora	Participa a través de videoconferencia, por causas de la emergencia sanitaria del COVID-19. Lo anterior con fundamento en el ACUERDO por el que se hace del conocimiento del público en general, los días que serán considerados como inhábiles para efectos de los actos y procedimientos administrativos substanciados por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y sus órganos administrativos desconcentrados, con las excepciones que en el mismo se indican. Publicado el 29 de mayo de 2020 en el Diario Oficial de la Federación. CRITERIO NORMATIVO DE INTERPRETACIÓN TU 03/2020 Para el uso de medios electrónicos, ópticos o cualquier otra tecnología en la ejecución de actos públicos y reuniones institucionales en materia de adquisiciones y arrendamientos de bienes muebles, prestación de servicios de cualquier naturaleza, obras públicas y servicios relacionados con las mismas. Emitido por la Titular de la Unidad de Normatividad de Contrataciones Públicas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Ciudad de México, a los treinta días del mes de marzo de dos mil veinte.
Lic. Moisés Mauricio Morán Gómez Auditor	Participa a través de videoconferencia, por causas de la emergencia sanitaria del COVID-19. Lo anterior con fundamento en el ACUERDO por el que se hace del conocimiento del público en general, los días que serán considerados como inhábiles para efectos de los actos y procedimientos administrativos substanciados por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y sus órganos administrativos desconcentrados, con las excepciones que en el mismo se indican. Publicado el 29 de mayo de 2020 en el Diario Oficial de la Federación. CRITERIO NORMATIVO DE INTERPRETACIÓN TU 03/2020 Para el uso de medios electrónicos, ópticos o cualquier otra tecnología en la ejecución de actos públicos y reuniones institucionales en materia de adquisiciones y arrendamientos de bienes muebles, prestación de servicios de cualquier naturaleza, obras públicas y servicios relacionados con las mismas. Emitido por la Titular de la Unidad de Normatividad de Contrataciones Públicas de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, Ciudad de México, a los treinta días del mes de marzo de dos mil veinte.

---------- **FIN DEL ACTA** ----------

Volver a la Lista

Publicación DOF

Procedimiento : 1028039 - SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACÁN

Por adjudicar

Expediente:**2180297**- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACAN

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 30/10/2020 10:00:00 a. m.

Administración del Procedi... | Monitoreo de Licit... | Grupo de Evalua... | Apertura de proposiciones | F... | Discusio... | Mensajes Unidad Compradora / Licit...

Apertura de proposiciones

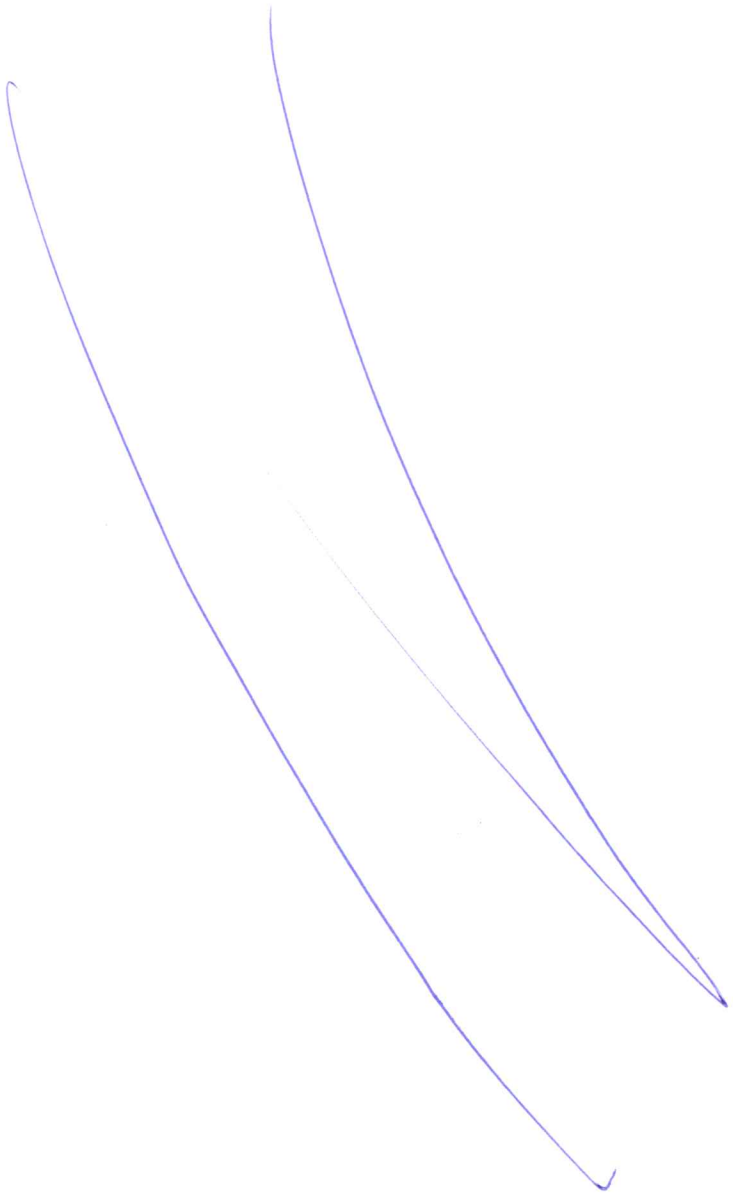
Continuar con la apertura de proposiciones | Suspender

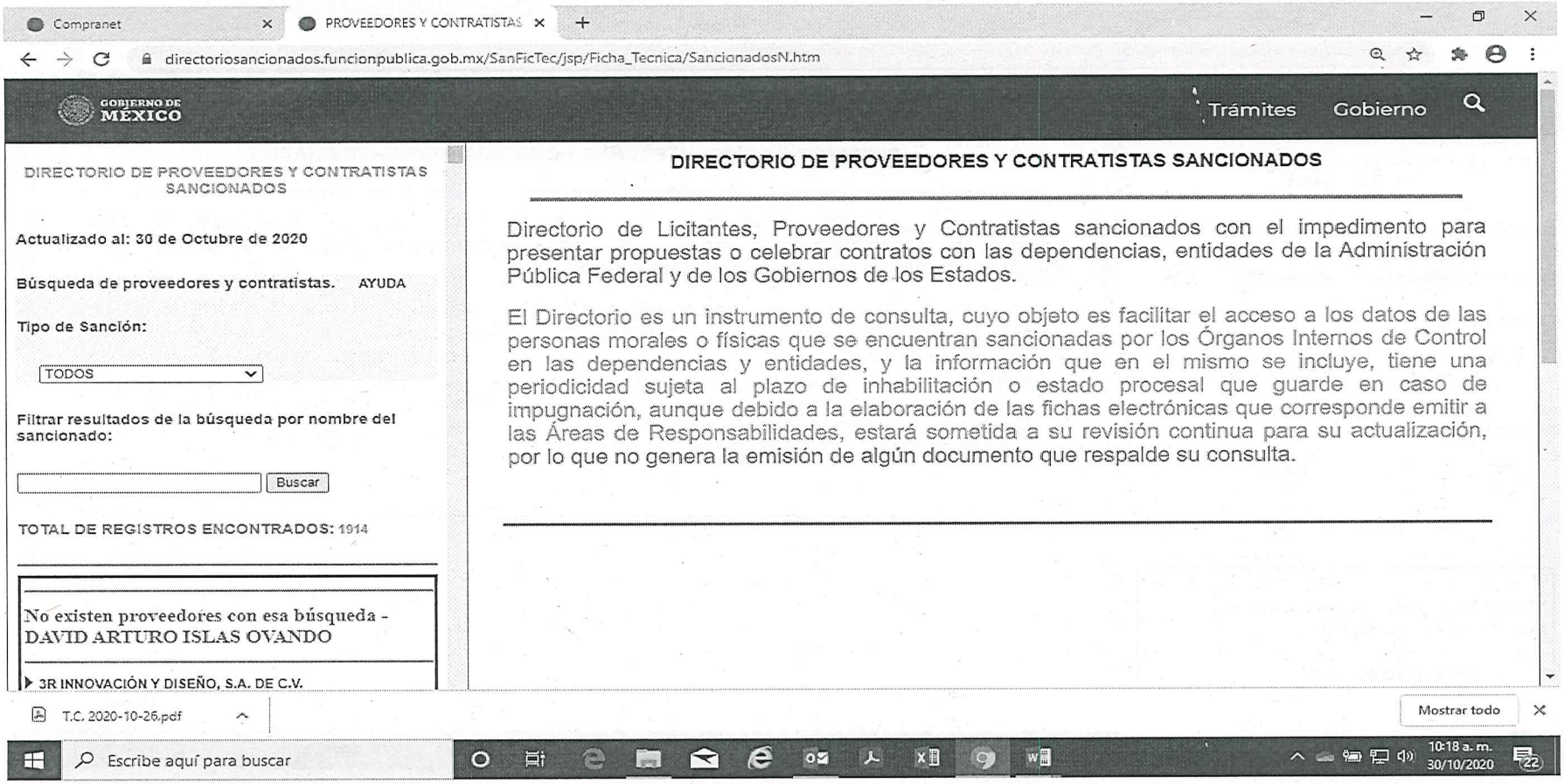
¡Ha iniciado la apertura de proposiciones!
Previo a la descarga de las proposiciones, se mostrará un listado de licitantes con un resumen de las mismas a efecto de darle oportunidad de rechazar alguna propuesta.
Si requiere continuar con la descarga de proposiciones presione "Continuar con la apertura de proposiciones"

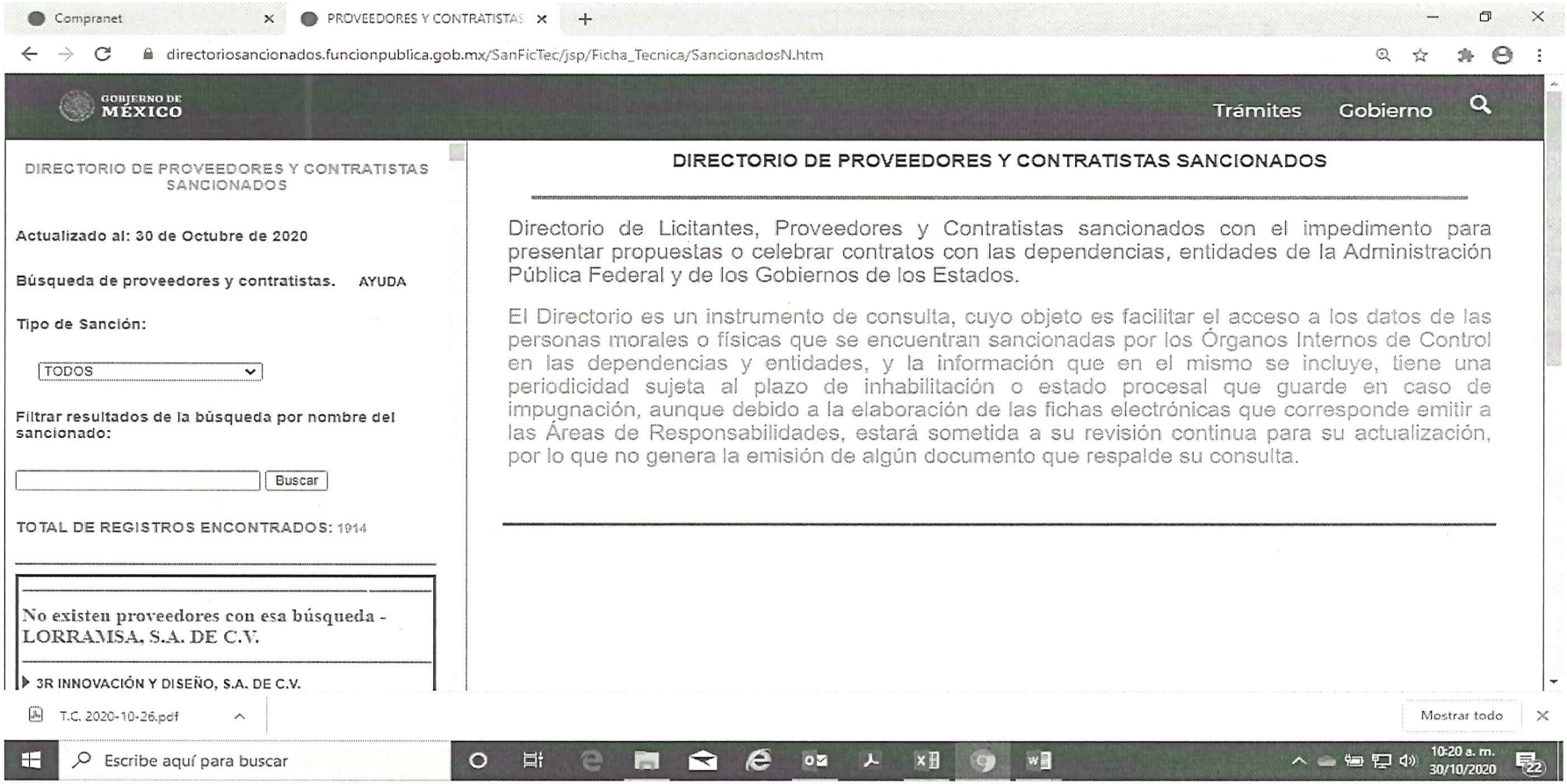
	Licitante	Estado Propuesta	PDF Firmado Enviado	Fecha Propuesta (dd/mm/yyyy)	Estatus del Licitante	Lista de operaciones
1	RICARDO ANTONIO LOPEZ CELIS	0Publicada	T E	30/10/2020 09:57:49 a. m.	Aceptado	Rechazar
2	DAVID ARTURO ISLAS OVANDO	0Publicada	T E	30/10/2020 06:58:40 a. m.	Aceptado	Rechazar
3	LORRAMSA SA DE CV	0Publicada	- -	30/10/2020 06:35:47 a. m.	Aceptado	Rechazar

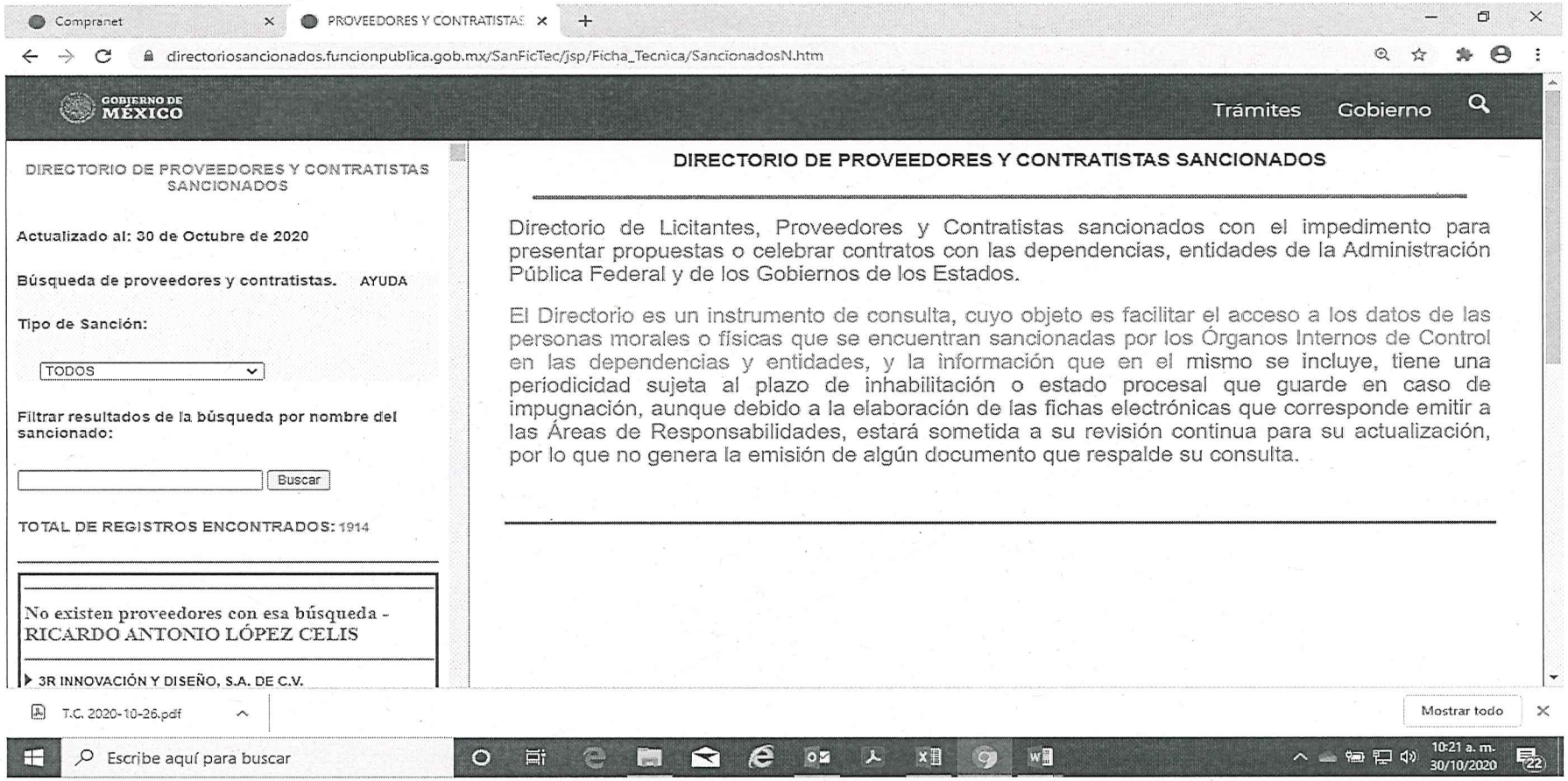
Total **3**

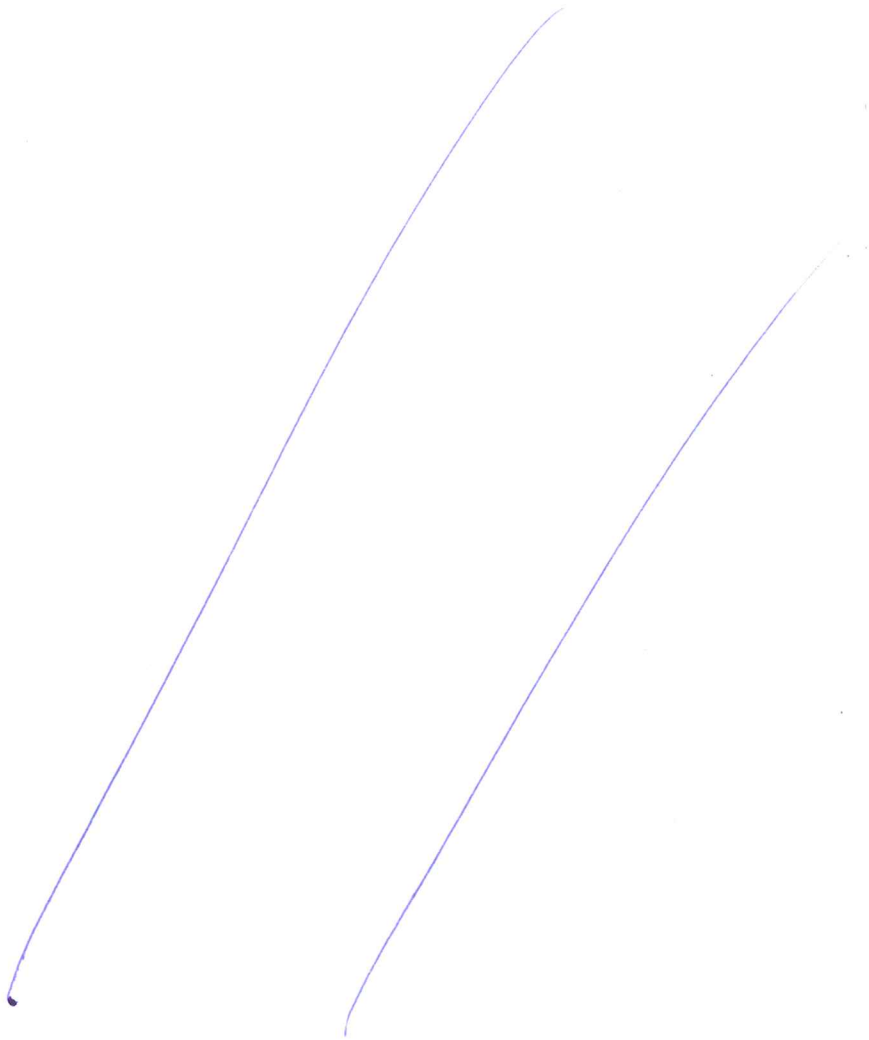
Pagina **1** de 1




Compranet
PROVEEDORES Y CONTRATISTAS
directoriosancionados.funcionpublica.gob.mx/SanFicTec/jsp/Ficha_Tecnica/SancionadosN.htm
GOBIERNO DE MÉXICO
Trámites
Gobierno
DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS
Actualizado al: 30 de Octubre de 2020
Búsqueda de proveedores y contratistas.
AYUDA
Tipo de Sanción:
TODOS
Filtrar resultados de la búsqueda por nombre del sancionado:
Buscar
TOTAL DE REGISTROS ENCONTRADOS: 1914
No existen proveedores con esa búsqueda - DAVID ARTURO ISLAS OVANDO
3R INNOVACIÓN Y DISEÑO, S.A. DE C.V.
DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS
Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos con las dependencias, entidades de la Administración Pública Federal y de los Gobiernos de los Estados.
El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Órganos Internos de Control en las dependencias y entidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sometida a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalde su consulta.
T.C. 2020-10-26.pdf
Mostrar todo
Escribe aquí para buscar
10:18 a. m.
30/10/2020


Compranet
PROVEEDORES Y CONTRATISTAS
directoriosancionados.funcionpublica.gob.mx/SanFicTec/jsp/Ficha_Tecnica/SancionadosN.htm
GOBIERNO DE MÉXICO
Trámites
Gobierno
DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS
Actualizado al: 30 de Octubre de 2020
Búsqueda de proveedores y contratistas.
AYUDA
Tipo de Sanción:
TODOS
Filtrar resultados de la búsqueda por nombre del sancionado:
Buscar
TOTAL DE REGISTROS ENCONTRADOS: 1914
No existen proveedores con esa búsqueda - LORRAMSA, S.A. DE C.V.
3R INNOVACIÓN Y DISEÑO, S.A. DE C.V.
DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS
Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos con las dependencias, entidades de la Administración Pública Federal y de los Gobiernos de los Estados.
El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Órganos Internos de Control en las dependencias y entidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sometida a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalde su consulta.
T.C. 2020-10-26.pdf
Mostrar todo
Escribe aquí para buscar
10:20 a. m.
30/10/2020


Compranet
PROVEEDORES Y CONTRATISTAS
directoriosancionados.funcionpublica.gob.mx/SanFicTec/jsp/Ficha_Tecnica/SancionadosN.htm
GOBIERNO DE MÉXICO
Trámites
Gobierno
DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS
Actualizado al: 30 de Octubre de 2020
Búsqueda de proveedores y contratistas.
AYUDA
Tipo de Sanción:
TODOS
Filtrar resultados de la búsqueda por nombre del sancionado:
Buscar
TOTAL DE REGISTROS ENCONTRADOS: 1914
No existen proveedores con esa búsqueda - RICARDO ANTONIO LÓPEZ CELIS
3R INNOVACIÓN Y DISEÑO, S.A. DE C.V.
DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS
Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos con las dependencias, entidades de la Administración Pública Federal y de los Gobiernos de los Estados.
El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Órganos Internos de Control en las dependencias y entidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sometida a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalde su consulta.
T.C. 2020-10-26.pdf
Mostrar todo
Escribe aquí para buscar
10:21 a. m.
30/10/2020



ING. DAVID ARTURO ISLAS OVANDO (PERSONA FISICA)

CLIENTE: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

LICITACIÓN No: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (SEGUNDA VUELTA)

OBRA: SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE 2 INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACÁN ETAPA 2"

Fecha: 30/10/2020

LUGAR: EN LOS EDIFICIOS 2 Y 3 DEL PARQUE DE LOS VIVEROS DE COYOACÁN UBICADO EN LA CALLE PROGRESO NO. 3, COL. SANTA CATARINA, ALCALDÍA COYOACÁN, CIUDAD DE MÉXICO.

DOCUMENTO **DE-1**

DAVID ARTURO ISLAS OVANDO (PERSONA FISICA)	*ING. DAVID ARTURO ISLAS OVANDO*
Nombre del Licitante	REPRESENTANTE LEGAL

CATALOGO DE CONCEPTOS (PLANTILLA)

Inicio: 05-nov-20 Terminación: 31-dic-20 Duración : 57 dias

CLAVE	CATEGORÍAS	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIARIO	TOTAL MENSUAL
A	B	C	D	E	F
1 ADMINISTRATIVO	ADMINISTRATIVO DE OBRA	JOR	1.00	$850.00	$25,500.00
1 ELECTRICO	ING. ELECTRICO	JOR	0.33	$1,200.00	$11,880.00
1 ELECTROMECANICO	ING. ELECTROMECANICO ESPECIALISTA EN AIRE ACONDICIONADO	JOR	1.00	$1,200.00	$36,000.00
1 SUPERVISOR	SUPERVISOR GENERAL	JOR	1.00	$1,500.00	$45,000.00
	TOTAL DE LA PLANTILLA MENSUAL				**$118,380.00**
	FACTOR DE PRESTACIONES			1.57913744	**$68,558.29**
	COSTO DE LA PLANTILLA A SALARIOS CON PRESTACIONES				**$186,938.29**
	FACTOR DE INDIRECTO INTEGRADO			18.600900%	**$34,772.20**
	COSTO CON INDIRECTO INTEGRADO				**$221,710.49**
	CARGOS ADICIONALES			10.880000%	**$24,122.10**
	COSTO CON CARGOS ADICIONALES INTEGRADO				**$245,832.60**
	SUBTOTAL				**$245,832.60**
	I.V.A (16%)				**$39,333.22**
	TOTAL				**$285,165.81**
NOTA:	LOS PRECIOS SERAN FIJOS E INCLUYEN COSTOS DIRECTOS, FACTOR DE PRESTACIONES Y CARGOS ADICIONALES, CONSIDERANDO LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION (EQUIPOS Y PROGRAMAS DE COMPUTO, IMPRESORA, ETC. QUE CORRESPONDAN, PARA LA INTEGRACION DE LA PROPUESTA				

FOLIO 0001

ING. DAVID ARTURO ISLAS OVANDO (PERSONA FISICA)

CLIENTE	SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES		
No LICITACION	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020(SEGUNDA VUELTA)	**DOCUMENTO**	DE-1
OBRA:	"SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE 2 INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACÁN ETAPA 2"	**FECHA:**	30 DE OCTUBRE DE 2020
		INICIO	05-nov-20
LUGAR	EN LOS EDIFICIOS 2 Y 3 DEL PARQUE DE LOS VIVEROS DE COYOACÁN UBICADO EN LA CALLE PROGRESO NO. 3, COL. SANTA CATARINA, ALCALDÍA COYOACÁN, CIUDAD DE MÉXICO	**TERMINACION**	31-dic-20
		DURACION	57 DIAS NATURALES

CATALOGO DE ACTIVIDADES

FASE	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	PARTICIPACION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO		IMPORTE
				CON LETRA	CON NUMERO	
1	**ACTIVIDADES COTIDIANAS**	**30.89%**	**%**			**$144,269.87**
1.01	RECOPILAR, INTEGRAR Y MANTENER ACTUALIZADO EL EXPEDIENTE ÚNICO DEL CONTRATO DE OBRA.	4.63%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$21,608.14
1.02	ELABORARÁ CARPETA EJECUTIVA DE OBRA, QUE INCLUYA: EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO VERIFICAR LA CANTIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y QUE LOS EQUIPOS SEAN DE ACUERDO A LO PROGRAMADO, EL ESTADO QUE GUARDAN LOS PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES RELATIVAS A LA OBRA Y DEMÁS INFORMACIÓN QUE SOLICITE EL RESIDENTE DE OBRA.	6.11%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$28,522.60
1.03	ELABORACIÓN DE MINUTAS, SEGUIMIENTO A LAS REUNIONES DE TRABAJO CELEBRADAS CONJUNTAMENTE CON LA RESIDENCIA DE OBRA, EL SUPERINTENDENTE DE OBRA Y LOS QUE INDIQUE LA SEMARNAT PARA ANALIZAR EL ESTADO, AVANCE, PROBLEMÁTICAS Y ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN DE LA OBRA, CONSIGNANDO EN LAS MINUTAS LOS ACUERDOS TOMADOS PARA DAR SEGUIMIENTO A LOS MISMOS, ASÍ COMO, LA APERTURA, SEGUIMIENTO Y CIERRE DE NOTAS DE BITÁCORA ELECTRÓNICA DE LA OBRA.	3.54%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$16,536.05
1.04	VERIFICACIÓN Y TRAMITACIÓN DE ESTIMACIONES	3.00%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$13,999.50
1.05	CONTROL Y ACTUALIZACIÓN DE ARCHIVOS	1.88%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$8,782.49
1.06	PARTICIPAR EN EL REGISTRO Y SEGUIMIENTO DE NOTAS DE BITÁCORA ELECTRÓNICA DE LA OBRA Y EL CIERRE DE LA MISMA.	3.03%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$14,148.67
1.07	ELABORACIÓN DE REPORTES FOTOGRÁFICOS	8.71%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$40,672.43
2	**CUMPLIMIENTO DE CALIDAD**	**14.46%**	**%**			**$67,560.18**
2.1	SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, VERIFICAR QUE LA CANTIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPOS SEAN DE ACUERDO A LO PROGRAMADO E INFORMACION ADICIONAL QUE SOLICITE EL RESIDENTE DE OBRA.	3.41%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$15,948.70
2.2	VERIFICARÁ QUE LA EMPRESA CONTRATISTA DE LA OBRA CUMPLA CON EL SEÑALAMIENTO DE PROTECCIÓN CIVIL DE OBRA DE ACUERDO AL PROYECTO, ASÍ MISMO REVISARÁ QUE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SEAN DE ACUERDO CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA NORMA.	3.40%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$15,893.03
2.3	REGISTRAR Y CONTROLAR LOS CAMBIOS EN OBRA CONJUNTAMENTE CON LA CONTRATISTA PARA SU REGISTRO EN PLANOS	4.05%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$18,935.59
2.4	VERIFICACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA, LAS PRUEBAS EN MARCHA DE LOS EQUIPOS, ASI COMO LA RECOPILACIÓN DE LAS GARANTÍAS PARA APOYAR EN LA ELABORACIÓN DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS.	1.15%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$5,388.00
2.5	LA "SUPERVISION EXTERNA" DEBERA CONTAR CON UN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y AL TERMINO DE LOS TRABAJOS DEBERA ENTREGAR LOS DICTAMENES CORRESPONDIENTES.	2.44%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$11,394.86
3	**CONTROL DE PROGRAMAS**	**11.33%**	**%**			**$52,930.51**
3.1	INFORME MENSUAL DE AVANCE FISICO-FINANCIERO Y RESULTADOS DESTACADOS DE DESVIACIONES	3.64%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$17,007.81
3.2	VERIFICACIÓN Y CONTROL DEL PROGRAMA DE OBRA	3.60%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$16,809.98
3.3	ANALIZAR LAS SOLICITUDES DE CAMBIOS PRESENTADOS POR LA CONTRATISTA Y EMITIR OPINIÓN.	4.09%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$19,112.72
4	**CONTROL PRESUPUESTAL**	**11.14%**	**%**			**$52,052.13**
4.1	VERIFICACIÓN DE CUANTIFICACIONES DE CONCEPTOS DE CATÁLOGO DE OBRA EJECUTADOS	3.72%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$17,376.04
4.2	REVISIÓN DE ESTIMACIONES PRESENTADAS POR EL CONTRATISTA VERIFICANDO QUE SE ENCUENTREN INTEGRADAS CON LOS SOPORTES RESPECTIVOS PARA SU AUTORIZACIÓN, LLEVANDO EL CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS; NORMALES, EXCEDENTES Y EN SU CASO EXTRAORDINARIAS Y FALTANTES DE EJECUTAR.	3.83%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$17,866.85
4.3	INFORMES FINANCIEROS DE ESTIMACIONES PAGADAS INCLUYENDO: ESTIMACIONES NORMALES, EXCEDENTES, EN SU CASO, EXTRAORDINARIAS, RETENCIONES Y CONCEPTOS NO EJECUTADOS, CONFORME A PRESUPUESTO AUTORIZADO, DESGLOSANDO EL TOTAL DE ESTIMACIONES, SU TIPO Y SUS IMPORTES TOTALES A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	3.60%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$16,809.23

FOLIO 0002

ING. DAVID ARTURO ISLAS OVANDO
REPRESENTANTE LEGAL

ING. DAVID ARTURO ISLAS OVANDO (PERSONA FISICA)

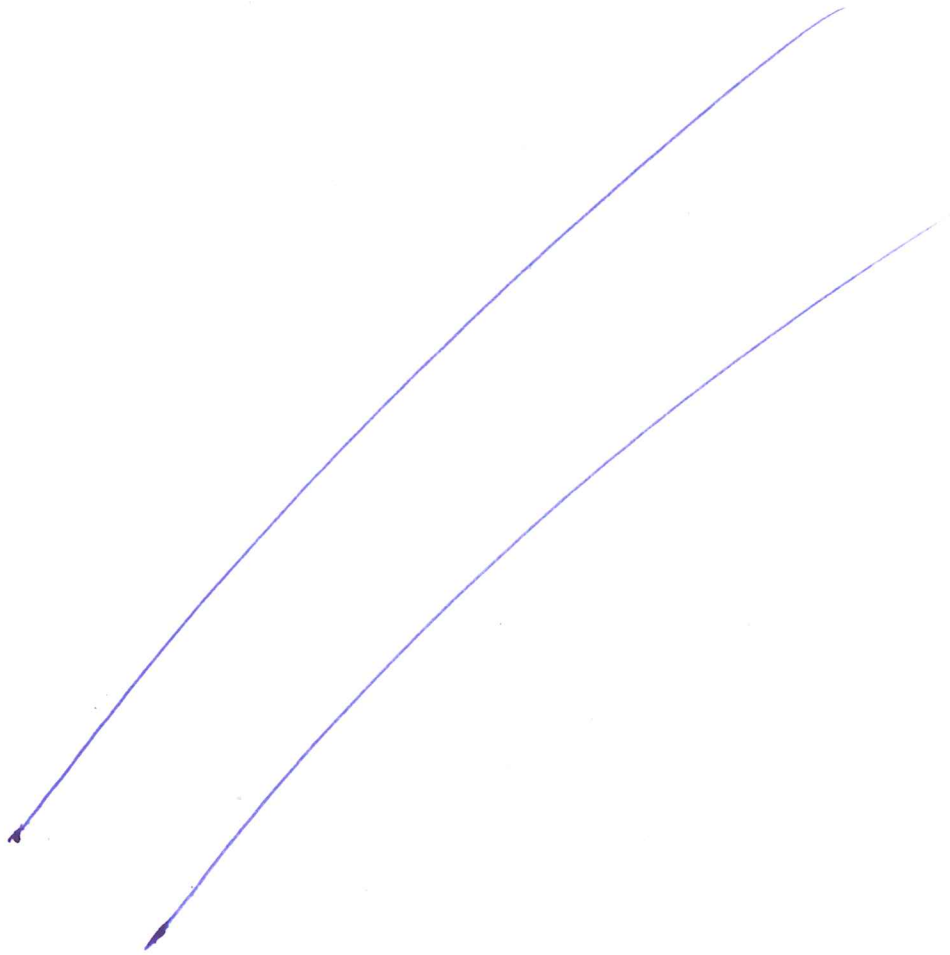
CLIENTE	SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES		
No LICITACION	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020(SEGUNDA VUELTA)	DOCUMENTO	DE-1
OBRA:	"SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE 2 INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACÁN ETAPA 2"	FECHA:	30 DE OCTUBRE DE 2020
		INICIO	05-nov-20
LUGAR	EN LOS EDIFICIOS 2 Y 3 DEL PARQUE DE LOS VIVEROS DE COYOACÁN UBICADO EN LA CALLE PROGRESO NO. 3, COL. SANTA CATARINA, ALCALDÍA COYOACÁN, CIUDAD DE MÉXICO	TERMINACION	31-dic-20
		DURACION	57 DIAS NATURALES

5	**FINIQUITO DE OBRA**	**32.17%**	**%**			**$150,269.25**
5.1	SUPERVISAR Y VERIFICAR LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS INDICANDO DETALLES A REALIZAR PARA ENTREGA FINAL	4.18%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$19,526.96
5.2	ELABORACIÓN DE CIERRE ADMINISTRATIVO DE OBRA (LARGUILLO DE ESTIMACIONES) INCLUYENDO: ESTIMACIONES NORMALES, EXCEDENTES, EN SU CASO, EXTRAORDINARIAS, RETENCIONES Y CONCEPTOS NO EJECUTADOS, CONFORME A PRESUPUESTO AUTORIZADO, DESGLOSANDO EL TOTAL DE ESTIMACIONES, SU TIPO Y SUS IMPORTES	4.52%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$21,106.29
5.3	PARTICIPAR EN EL CIERRE DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA DE OBRA	2.45%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$11,435.71
5.4	PARTICIPAR Y ELABORAR EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN INDICANDO: IMPORTE DE CONTRATO, ANTICIPOS, ESTIMACIONES PAGADAS Y SALDOS A FAVOR O EN CONTRA DE LA SEMARNAT.	4.33%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$20,242.63
5.5	ELABORACIÓN E INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTE ÚNICO DE LA OBRA INCLUYENDO LA DOCUMENTACIÓN; TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, PRESUPUESTOS, PLANOS, GARANTÍAS, ETC. QUE FORMEN PARTE DE LA OBRA, DESDE SU PLANEACIÓN INICIAL HASTA EL CIERRE ADMINISTRATIVO Y ENTREGA AL USUARIO FINAL.	6.22%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$29,041.23
5.6	JUEGO DE PLANOS (AS BUILT)	4.17%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$19,461.08
5.7	ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, INDICANDO IMPORTE CONTRATADO, IMPORTE DE ANTICIPO, RETENCIONES, ESTIMACIONES PAGADAS Y SALDOS A FAVOR O EN CONTRA.	6.31%	%	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UN PESOS 94//100 M.N.)	$467,081.94	$29,455.35
					IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO SIN I.V.A.	$ 467,081.94
					I.V.A.16%	$ 74,733.11
					IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO CON I.V.A.	$ 541,815.05

(QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 05/100 M.N.) INCLUYENDO EL IVA

FOLIO 0003

ING. DAVID ARTURO ISLAS OVANDO
REPRESENTANTE LEGAL



LORRAMSA, S. A. DE C. V.

FORMATO DE-1

SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES
DIRECCION GENERAL DE RECURSOS MATERIALES INMUEBLES
Y SERVICIOS.

CIUDAD DE MEXICO A 30 DE OCTUBRE DEL 2020

INVITACION CUANDO MENOS A TRES PERSONAS NACIONAL: SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 (SEGUNDA VUELTA)

SE ANEXA PROPUESTA ECONOMICA DE ACUERDO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA PARA LOS TRABAJOS DE SUPERVISION EXTERNA PARA LA CONSERVACION, MANTENIMIENTO, REHABILITACION, AMPLIACION Y EQUIPAMIENTO DE 2 INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACAN.

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIARIO	TOTAL, MENSUAL
SUPERVISOR GENERAL (ARQUITECTO, ING. CIVIL O ING. MECANICO ELECTRICO	JOR	1	833.33	25,000.00
ING. MECANICO O ELECTRICO CON ESPECIALIDADEN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	JOR	1	733.33	22,000.00
ING. ELECTRICO (ASESOR)	JOR	0.3	833.33	7,500.00
ADMINISTRATIVO DE OBRA	JOR	1	600.00	18,000.00
				72,500.00
FACTOR DE PRESTACIONES	%	1.7022		
COSTO DE LA PLANTILLA A SALARIO DE PRESTACIONES				123,409.50
FACTOR DE INDIRECTO INTEGRDO	%	20		24,682.00
COSTO CON INDIRECTO INTEGRADO				148,092.00
CARGOS ADICIONALES	%	7		10,366.00
COSTO CON CARGOS ADICIONALES				158,458.00
SUB TOTAL				158,458.00
I.V.A				25,353.00
TOTAL				183,811.00

IMPORTE MENSUAL DE $ CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 M. N. MAS IVA.

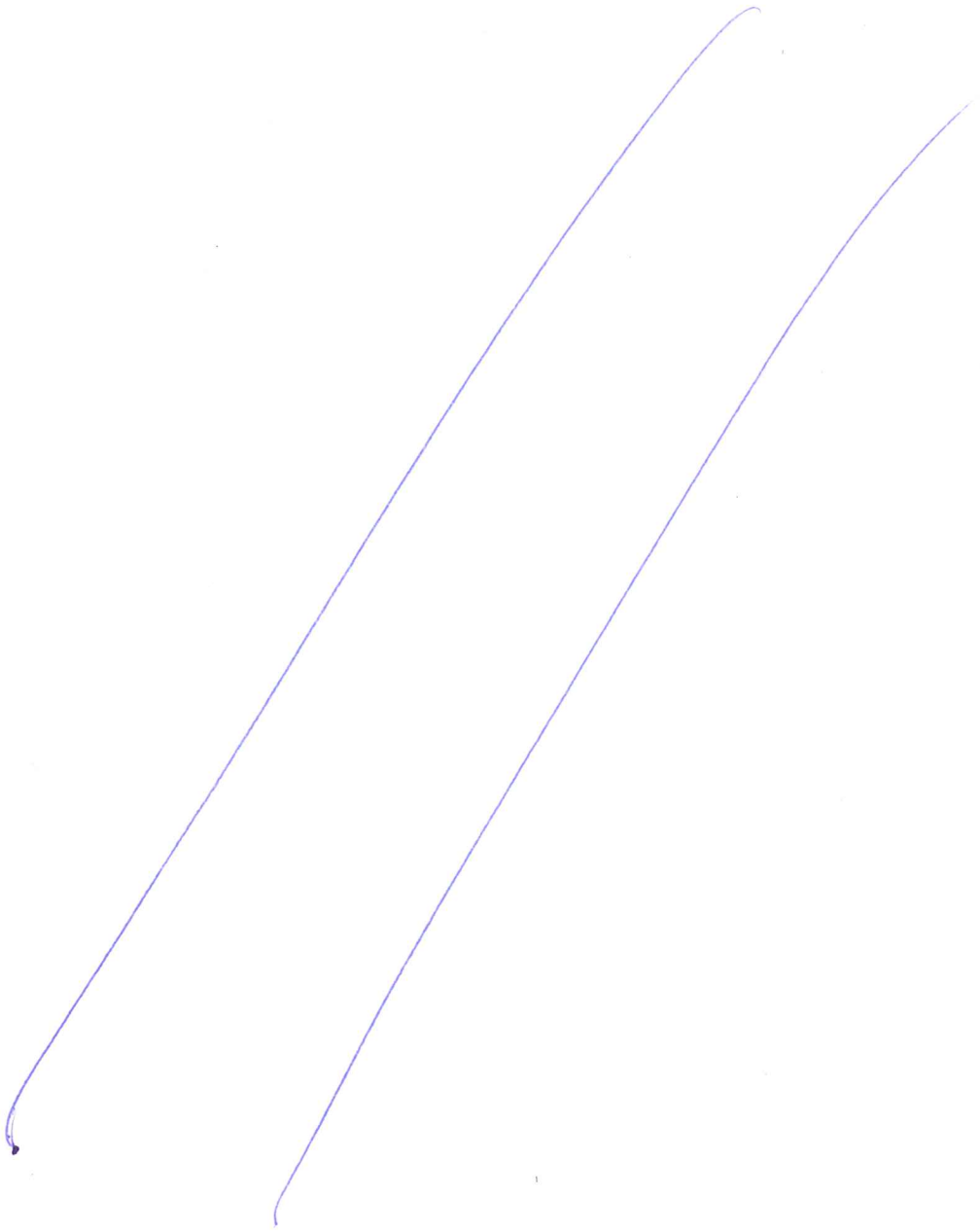
Fechado a los 30 días del mes de octubre de 2020

PROTESTO LO NECESARIO

LIC. SILVIA LORENA LUNA DÁVILA
ADMINISTRADOR UNICO

LORRAMSA, S. A. DE C.

LOR0105145S4
LIC. SILVIA LORENA LUNA DAVIL
REPRESENTANTE LEGAL



00001

ARQ. RICARDO ANTONIO LÓPEZ CELIS

FORMATO
DE-1

Cliente : SEMARNAT

Licitación No: SEMARNAT-DAC-SROP-002/2020 Fecha: 30-oct-20

Obra: SUPERVISIÓN EXTERNA DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE 2 INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACÁN ETAPA 2

Dirección: calle Progreso No. 3, Col. Santa Catarina.

Ciudad: Alcaldía Coyoacán. INICIO TERMINACIÓN DURACIÓN

Estado: Ciudad de México. 05/11/20 31/12/20 57

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIARIO	TOTAL MENSUAL
SUPERVISOR GENERAL (ARQUITECTO, ING. CIVIL O ING. MECÁNICO O ELÉCTRICO)		1	$1,209.73	$ 36,800.00
ING. MECÁNICO O ELÉCTRICO CON ESPECIALIDAD EN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO		1	$821.83	$ 25,000.00
ING. ELÉCTRICO (ASESOR)		0.33	$821.83	$ 8,250.00
ADMINISTRATIVO DE OBRA		1	$664.04	$ 20,200.00

			Suma	$ 90,250.00
Factor de prestaciones				$ 61,246.88
Costo de la plantilla a salarios con prestaciones				$ 151,496.88

Factor de indirecto integrado				18.7035%
Costo con indirecto integrado				$ 179,832.10
Cargos adicionales	SFP 5 al millar = Costo c-ind / (1-0.005) - Costo c-inc			0.5025%
Costo con cargos adicionales integrado				$ 180,735.78
Subtotal				$ 180,735.78
IVA.		16.00%		$ 28,917.72
TOTAL				$ 209,653.50

57 $ 361,471.77

ARQ. RICARDO ANTONIO LÓPEZ CELIS
LICITANTE

SEMARNAT SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES	INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL No. SEMARNAT-DAC-SROP-001/2020 OBJETO: SUPERVISIÓN EXTERNA DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE 2 INMUEBLES EN VIVEROS DE COYOACÁN ETAPA 2	Fecha de Inicio: 05-Nov-2020 Plazo de ejecución de los trabajos: 57 días naturales	FORMATO DE-2
ARQ. RICARDO ANTONIO LÓPEZ CELIS RAZÓN SOCIAL DEL LICITANTE	ARQ. RICARDO LÓPEZ CELIS : REPRESENTANTE LEGAL		HOJA 1 DE 1

Programa cuantificado y calendarizado de la utilización mensual de la mano de obra que intervendrá directamente en la ejecución de los trabajos

No.	Categoria	Unidad	Cantidad	CD	Año	2020		2021		Importe Total
					Mes	Nov	Dic	Ene	Feb	
	SUPERVISOR GENERAL (ARQUITECTO, ING. CIVIL O ING. MECÁNICO O ELÉCTRICO)	JOR	57	$ 2,158.34		$ 56,116.86	$ 66,908.56			$ 123,025.42
						46%	54%			
	ING. MECÁNICO O ELECTRICO CON ESPECIALIDAD EN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	JOR	57	$ 1,474.48		$ 38,336.57	$ 45,708.98			$ 84,045.55
						46%	54%			
	ING. ELÉCTRICO (ASESOR)	JOR	18.81	$ 1,474.48		$ 12,651.07	$ 15,083.96			$ 27,735.03
						46%	54%			
	ADMINISTRATIVO DE OBRA	JOR	57	$ 1,196.28		$ 31,103.19	$ 37,084.57			$ 68,187.77
						46%	54%			
	Parcial Mensual					$ 138,207.68	$ 164,786.08			$ 302,993.77
						46%	54%			
	Total Acumulado					$ 138,207.68	$ 302,993.77			

ARQ. RICARDO ANTONIO LÓPEZ CELIS
LICITANTE