



- I. Nombre del Área que clasifica:** Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Baja California.
- II. Identificación del documento:** Se elabora la versión pública de **CONTRATOS Y FACTURAS**.
- III. Partes o secciones clasificadas:** La parte concerniente al 1) Nombre, Domicilio Particular, Teléfono Particular y/o Correo Electrónico de Particulares.
- IV. Fundamento legal y razones:** Se clasifica como **información confidencial** con fundamento en el artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP y 113, fracción I de la LFTAIP. Por las razones o circunstancias al tratarse de **datos personales** concernientes a una persona física identificada e identificable.
- V. Firma del titular:** Mtro. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ
- 
- VI. Fecha, número e hipervínculo al acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública.** ACTA_24_2024_SIPOT_3T_2024_FXXVIII, en la sesión celebrada el 16 de octubre del 2024.

Disponible para su consulta en:

http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2024/SIPOT/ACTA_24_2024_SIPOT_3T_2024_FXXVIII



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Versión CFDI: 4.0

Lugar de Expedición: 21259

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio:
Fecha:
Tipo de cambio:

A - 1377
1/8/2024 10:07:13

Datos del cliente

Cliente: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

R.F.C.: SMA941228JH5

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Domicilio fiscal: 21259

Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131800 - Servicios de administración inmobiliaria	MANTENIMIENTO LOCAL 19, POR EL MES DE JULIO 2024.	11,499.8400	002 - IVA - 919.99	11,499.84

Importe con letra

DOCE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 83/100

Subtotal: 11,499.84
Impuestos Traslados: 919.99
Total: 12,419.83

CFDI Relacionados:

Tipo Relación

CFDI Relacionados

Serie del Certificado del emisor

Folio fiscal

No. de Serie del Certificado del SAT

Fecha y hora de certificación

Agosto 1 2024 - 11:07:16

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Versión CFDI: 4.0

Lugar de Expedición: 21259

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago	99 - Por definir	Folio	A - 1396
Método de pago	PPD - Pago en parcialidades o diferido	Fecha	2/9/2024 10:57:09
Moneda:	MXN - Peso Mexicano	Tipo de cambio:	
Exportación:	01 - No aplica		

Datos del cliente			
Cliente:	SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA		
R.F.C.:	SMA941228JH5	Uso CFDI:	G03 - Gastos en general
Domicilio fiscal:	21259	Régimen fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131800 - Servicios de administración inmobiliaria	MANTENIMIENTO LOCAL 19, POR EL MES DE AGOSTO 2024.	11,499.8400	002 - IVA - 919.99	11,499.84

Importe con letra	
DOCE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 83/100	
	Subtotal 11,499.84
	Impuestos Traslados 919.99
	Total 12,419.83

CFDI Relacionados:

Tipo Relación

CFDI Relacionados

Serie del Certificado del emisor

Folio fiscal

No. de Serie del Certificado del SAT

Fecha y hora de certificación

Septiembre 2 2024 - 11:57:12

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

RFC emisor:

Nombre emisor:

Folio:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

CCN1007089M3

CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

1412

SMA941228JH5

SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

21259

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Serie:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

0

A

21259 2024-10-02 09:44:30

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131800	005	1.0000	E48	SERVICIO	11,499.84	11,499.84			Si objeto de impuesto.	
Descripción	MANTENIMIENTO LOCAL 19, POR EL MES DE SEPTIEMBRE 2024.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	11,499.84	Tasa	8.00%	919.99
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Por definir

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

\$ 11,499.84

\$ 919.99

\$ 12,419.83

Sello digital del CFDI:

Sello digital del SAT:

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

RFC del proveedor de certificación:

No. de serie del certificado SAT

MAS0810247C0

0

Fecha y hora de certificación:

2024-10-02 10:44:33

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Versión CFDI: 4.0

Lugar de Expedición: 21259

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio:
Fecha:
Tipo de cambio:

A - 1376
1/8/2024 10:05:41

Datos del cliente

Cliente: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
R.F.C.: SMA941228JH5
Domicilio fiscal: 21259
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19, POR EL MES DE JULIO 2024.	114,998.4000	002 - IVA - 9,199.87	114,998.40

PARTIDA 32201

Importe con letra

CIENTO VEINTICUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 27/100

Subtotal: 114,998.40
Impuestos Trasladados: 9,199.87
Total: 124,198.27

CFDI Relacionados:

Tipo Relación

CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor
Folio fiscal
No. de Serie del Certificado del SAT
Fecha y hora de certificación

Agosto 1 2024 - 11:05:44

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Versión CFDI: 4.0

Lugar de Expedición: 21259

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio:
Fecha:
Tipo de cambio:

A - 1395
2/9/2024 10:55:28

Datos del cliente

Cliente: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

R.F.C.: SMA941228JH5

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Domicilio fiscal: 21259

Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19, POR EL MES DE AGOSTO 2024.	114,998.4000	002 - IVA - 9,199.87	114,998.40

Importe con letra

CIENTO VEINTICUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 27/100

Subtotal: 114,998.40
Impuestos Trasladados: 9,199.87
Total: 124,198.27

CFDI Relacionados:

Tipo Relación

CFDI Relacionados

-

Serie del Certificado del emisor

Folio fiscal

No. de Serie del Certificado del SAT

Fecha y hora de certificación

Septiembre 2 2024 - 11:55:36

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

RFC emisor:

Nombre emisor:

Folio:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

CCN1007089M3

CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

1411

SMA941228JH5

SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

21259

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Serie:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

A

21259 2024-10-02 09:41:57

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502	003	1.0000	E48	SERVICIO	114,998.40	114,998.40			Si objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19, POR EL MES DE SEPTIEMBRE 2024.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	114,998.40	Tasa	8.00%	9,199.87
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
		S5124008								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Por definir

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

IVA

8.00%

\$ 114,998.40

\$ 9,199.87

\$ 124,198.27

Sello digital del CFDI:

Sello digital del SAT:

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

RFC del proveedor de certificación: MAS0810247C0

Fecha y hora de certificación: 2024-10-02 10:42:06

No. de serie del certificado SAT

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1