



- I. Nombre del Área que clasifica:** Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Baja California.
- II. Identificación del documento:** Se elabora la versión pública de **FACTURAS** .
- III. Partes o secciones clasificadas:** La parte concerniente al 1) Nombre, Domicilio Particular, Teléfono Particular y/o Correo Electrónico de Particulares, Código QR.
- IV. Fundamento legal y razones:** Se clasifica como **información confidencial** con fundamento en el artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP y 113, fracción I de la LFTAIP. Por las razones o circunstancias al tratarse de **datos personales** concernientes a una persona física identificada e identificable.
- V. Firma del titular:** MTRO. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ
- VI. Fecha, número e hipervínculo al acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública.** ACTA_09_2025_SIPOT_1T_2025_FXXVIII, en la sesión celebrada el 22 de abril del 2025.

Disponible para su consulta en:

http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2025/SIPOT/ACTA_09_2025_SIPOT_1T_2025_FXXVIII.pdf



Cadena original del complemento de certificación digital de



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Versión CFDi: 4.0
Lugar de Expedición: 21259
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio: A - 1499
Fecha: 3/3/2025 11:16:36
Tipo de cambio:

Datos del cliente
Cliente: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
R.F.C.: SMA941228JH5
Domicilio fiscal: 21259
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

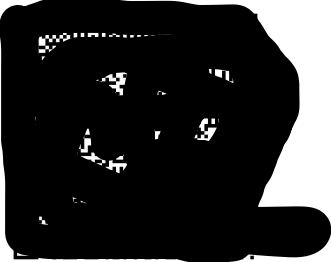
Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131800 - Servicios de administración inmobiliaria	MANTENIMIENTO LOCAL 19, POR EL MES DE FEBRERO 2025.	11,499.8400	002 - IVA - 919.99	11,499.84

Importe con letra DOCE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 83/100	Subtotal Impuestos Traslados Total	11,499.84 919.99 12,419.83
---	--	----------------------------------

CFDI Relacionados:

Tipo Relación

CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor

Folio fiscal

No. de Serie del Certificado del SAT

Fecha y hora de certificación

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Marzo 3 2025 - 13:16:39

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDi



05gv74eKIC/0p1eXm2dGZV83AgC47pZ2mm

Sello del SAT



05H7KSGTTcwFlwY

cadena original del complemento de certificación digital del SAT



70...
IE...
d...
YH...
uemNXfJ0Ld3A7f04WA==|0000100000



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Versión CFDi: 4.0
Lugar de Expedición: 21259
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio: A - 1520
Fecha: 1/4/2025 13:04:35
Tipo de cambio:

Datos del cliente
Cliente: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
R.F.C.: SMA941228JH5
Domicilio fiscal: 21259
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131800 - Servicios de administración inmobiliaria	MANTENIMIENTO LOCAL 19, POR EL MES DE MARZO 2025.	11,499.8400	002 - IVA - 919.99	11,499.84

Importe con letra DOCE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 83/100	Subtotal Impuestos Traslados Total	11,499.84 919.99 12,419.83
---	--	----------------------------------

CFDI Relacionados:
Tipo Relación
Serie del Certificado del emisor
Folio fiscal
No. de Serie del Certificado del SAT
Fecha y hora de certificación
Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDi

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Versión CFDi: 4.0
Lugar de Expedición: 21259
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio: A - 1480
Fecha: 4/2/2025 12:57:28
Tipo de cambio:

Datos del cliente
Cliente: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
R.F.C.: SMA941228JH5
Domicilio fiscal: 21259
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19 POR EL MES DE ENERO 2025.	114,998.4000	002 - IVA - 9,199.87	114,998.40

Importe con letra		Subtotal	114,998.40
CIENTO VEINTICUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 27/100		Impuestos Traslados	9,199.87
		Total	124,198.27

CFDI Relacionados:
Tipo Relación -
Serie del Certificado del emisor
Folio fiscal
No. de Serie del Certificado del SAT
Fecha y hora de certificación
Este documento es una representación impresa de un CFDI



Sello Digital del CFDI
[Redacted digital signature]

Sello del SAT
[Redacted SAT seal]

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
[Redacted certification chain]



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Versión CFDi: 4.0
Lugar de Expedición: 21259
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Exportación: 01 - No aplica

Folio: A - 1498
Fecha: 3/3/2025 11:14:55
Tipo de cambio:

Datos del cliente
Cliente: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
R.F.C.: SMA941228JH5
Domicilio fiscal: 21259
Uso CFDI: G03 - Gastos en general.
Régimen fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19 POR EL MES DE FEBRERO 2025.	114,998.4000	002 - IVA - 9,199.87	114,998.40

Importe con letra		
CIENTO VEINTICUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 27/100	Subtotal	114,998.40
	Impuestos Trasladados	9,199.87
	Total	124,198.27

Tipo Relación

-

CFDI Relacionados:

CFDI Relacionados

Serie del Certificado del emisor

Folio fiscal

No. de Serie del Certificado del SAT

Fecha y hora de certificación

CCN1007089M3

SE

SE

Marzo 3 2025 - 13:14:57

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDi

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

RFC: CCN1007089M3

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Versión CFDi: 4.0
Lugar de Expedición: 21259
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago	99 - Por definir	Folio	A - 1519
Método de pago	PPD - Pago en parcialidades o diferido	Fecha	1/4/2025 12:46:40
Moneda:	MXN - Peso Mexicano	Tipo de cambio:	
Exportación:	01 - No aplica		

Datos del cliente			
Cliente:	SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA		
R.F.C.:	SMA941228JH5	Uso CFDI:	G03 - Gastos en general.
Domicilio fiscal:	21259	Régimen fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.0000	SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	80131502 - Arrendamiento de instalaciones comerciales o industriales	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19 POR EL MES DE MARZO 2025.	114,998.4000	002 - IVA - 9,199.87	114,998.40

Importe con letra		Subtotal	114,998.40
CIENTO VEINTICUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 27/100		Impuestos Traslados	9,199.87
		Total	124,198.27

CFDI Relacionados:	
Tipo Relación	CFDI Relacionados
-	
	Serie del Certificado del emisor Folio fiscal No. de Serie del Certificado del SAT Fecha y hora de certificación Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDi
[Redacted]

Sello del SAT
[Redacted]

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
[Redacted]