




- I. Nombre del Área que clasifica:** Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Baja California.
- II. Identificación del documento:** Se elabora la versión pública de **FACTURAS** .
- III. Partes o secciones clasificadas:** La parte concerniente al 1) Nombre, Domicilio Particular, Teléfono Particular y/o Correo Electrónico de Particulares, Código QR.
- IV. Fundamento legal y razones:** Se clasifica como **información confidencial** con fundamento en el artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP y 113, fracción I de la LFTAIP. Por las razones o circunstancias al tratarse de **datos personales** concernientes a una persona física identificada e identificable.
- V. Firma del titular:** MTRO. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ
- 
- VI. Fecha, número e hipervínculo al acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública.** ACTA\_09\_2025\_SIPOT\_1T\_2025\_FXXVIII, en la sesión celebrada el 22 de abril del 2025.

Disponible para su consulta en:

[http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2025/SIPOT/ACTA\\_09\\_2025\\_SIPOT\\_1T\\_2025\\_FXXVIII.pdf](http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2025/SIPOT/ACTA_09_2025_SIPOT_1T_2025_FXXVIII.pdf)



**RFC emisor:** ESR900818R84  
**Nombre emisor:** EGADER  
**Folio:** 1790  
**RFC receptor:** SMA941228JH5  
**Nombre receptor:** SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

**Folio fiscal:** [REDACTED]  
**No. de serie del CSD:** [REDACTED]  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 22830 2025-02-01 10:14:51  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

**Código postal del receptor:** 21259  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
76111501	0000000000 MANT	1.000000	ACT	Servicio	4,500.000000	4,500.000000			Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DEL 2025				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	4,500.000000	Tasa	8.00%	360.000000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido  
**Condiciones de pago:** 15 DIAS

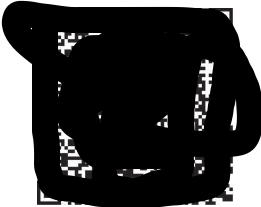
**Subtotal** \$ 4,500.00  
**Impuestos trasladados** IVA 8.00% \$ 360.00  
**Total** \$ 4,860.00

**Sello digital del CFDI:**  
[REDACTED]

**Sello digital del SAT:**  
[REDACTED]

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**  
[REDACTED]

**RFC del proveedor de certificación:** D [REDACTED]  
**No. de serie del certificado SAT** 0 [REDACTED]



**RFC emisor:** ESR900818R84  
**Nombre emisor:** EGADER  
**Folio:** 1801  
**RFC receptor:** SMA941228JH5  
**Nombre receptor:** SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
**Código postal del receptor:** 21259  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Folio fiscal:** [REDACTED]  
**No. de serie del CSD:** [REDACTED]  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 22830 2025-03-01 11:35:46  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
76111501	0000000000 MANT	1.000000	ACT	Servicio	4,500.000000	4,500.000000			Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL 2025				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	4,500.000000	Tasa	8.00%	360.000000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido  
**Condiciones de pago:** 15 DIAS

**Subtotal** \$ 4,500.00  
**Impuestos trasladados** IVA 8.00% \$ 360.00  
**Total** \$ 4,860.00

**Sello digital del CFDI:**  
 [REDACTED]

**Sello digital del SAT:**  
 [REDACTED]

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**  
 [REDACTED]



**RFC del proveedor de certificación:** [REDACTED] **Fecha y hora de certificación:** 2025-03-01 13:35:51  
**No. de serie del certificado SAT** [REDACTED]

**RFC emisor:** ESR900818R84  
**Nombre emisor:** EGADER  
**Folio:** 1813  
**RFC receptor:** SMA941228JH5  
**Nombre receptor:** SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
**Código postal del receptor:** 21259  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Folio fiscal:** [REDACTED]  
**No. de serie del CSD:** [REDACTED]  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 22830 2025-04-01 12:43:13  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

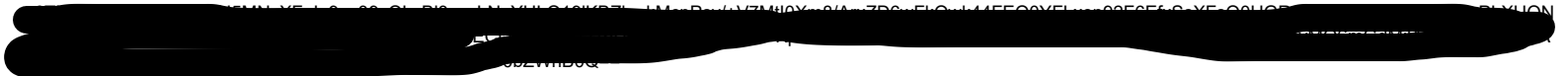
**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
76111501	0000000000 MANT	1.000000	ACT	Servicio	4,500.000000	4,500.000000		Si objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DEL 2025				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	4,500.000000	Tasa	8.00%	360.000000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido  
**Condiciones de pago:** 15 DIAS

**Subtotal** \$ 4,500.00  
**Impuestos trasladados** IVA 8.00% \$ 360.00  
**Total** \$ 4,860.00

Sello digital del CFDI:



Sello digital del SAT:



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:



**RFC del proveedor de certificación:** [REDACTED] **Fecha y hora de certificación:** 2025-04-01 13:43:16  
**No. de serie del certificado SAT** [REDACTED]



**RFC emisor:** ESR900818R84  
**Nombre emisor:** EGADER  
**Folio:** 1789  
**RFC receptor:** SMA941228JH5  
**Nombre receptor:** SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

**Folio fiscal:** [REDACTED]  
**No. de serie del CSD:** [REDACTED]  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 22830 2025-02-01 10:13:27  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

**Código postal del receptor:** 21259  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502	0000000013 2308	1.000000	MON	MES	40,500.000000	40,500.000000			Si objeto de impuesto.	
<b>Descripción</b>	RENTA DE LOS LOCALES UBICADOS EN CALLE TERCERA No. 1323-4, 5, 6, 7 Y 8 EN LA COL. OBRERA. DE LA CIUDAD DE ENSENADA, B.C. POR EL PERIODO DEL 1ro. AL 31 DE ENERO DEL 2025				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	40,500.000000	Tasa	8.00%	3,240.000000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								
		202007								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido  
**Condiciones de pago:** 15 DIAS

**Subtotal** \$ 40,500.00  
**Impuestos trasladados** IVA 8.00% \$ 3,240.00  
**Total** \$ 43,740.00

**Sello digital del CFDI:** [REDACTED]

**Sello digital del SAT:** [REDACTED]

**Cadena Original del complemento de certificación SAT:** [REDACTED]  
**RFC del proveedor de certificación:** [REDACTED] **Fecha y hora de certificación:** 2025-02-01 12:13:31  
**No. de serie del certificado SAT** 00000000000000000000



**RFC emisor:** ESR900818R84  
**Nombre emisor:** EGADER  
**Folio:** 1800  
**RFC receptor:** SMA941228JH5  
**Nombre receptor:** SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
**Código postal del receptor:** 21259  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Folio fiscal:** [REDACTED]  
**No. de serie del CSD:** [REDACTED]  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 22830 2025-03-01 11:34:12  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
80131502	0000000013 2308	1.000000	MON	MES	40,500.000000	40,500.000000		Si objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	RENTA DE LOS LOCALES UBICADOS EN CALLE TERCERA No. 1323-4, 5, 6, 7 Y 8 EN LA COL. OBRERA. DE LA CIUDAD DE ENSENADA, B. C. POR EL PERIODO DEL 1ro. AL 28 DE FEBRERO DEL 2025.				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	40,500.000000	Tasa	8.00%	3,240.000000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								
		202007								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido  
**Condiciones de pago:** 15 DIAS

**Subtotal** \$ 40,500.00  
**Impuestos trasladados** IVA 8.00% \$ 3,240.00  
**Total** \$ 43,740.00

Sello digital del CFDI:

[REDACTED]

Sello digital del SAT:

[REDACTED]

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[REDACTED]



**RFC del proveedor de certificación:** [REDACTED] **Fecha y hora de certificación:** 2025-03-01 13:34:17  
**No. de serie del certificado SAT** [REDACTED]

**RFC emisor:** ESR900818R84  
**Nombre emisor:** EGADER  
**Folio:** 1812  
**RFC receptor:** SMA941228JH5  
**Nombre receptor:** SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
**Código postal del receptor:** 21259  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Gastos en general.

**Folio fiscal:** [REDACTED]  
**No. de serie del CSD:** 000 [REDACTED]  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 22830 2025-04-01 12:41:42  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
80131502	0000000013 2308	1.000000	MON	MES	40,500.000000	40,500.000000		Si objeto de impuesto.		
<b>Descripción</b>	RENTA DE LOS LOCALES UBICADOS EN CALLE TERCERA No. 1323-4, 5, 6, 7 Y 8 EN LA COL. OBRERA. DE LA CIUDAD DE ENSENADA, B.C. POR EL PERIODO DEL 1ro. AL 31 DE MARZO DEL 2025				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	40,500.000000	Tasa	8.00%	3,240.000000
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								
		202007								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido  
**Condiciones de pago:** 15 DIAS

**Subtotal** \$ 40,500.00  
**Impuestos trasladados** IVA 8.00% \$ 3,240.00  
**Total** \$ 43,740.00

**Sello digital del CFDI:**

**Sello digital del SAT:**

BdAp9C

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

**RFC del proveedor de certificación:** [REDACTED]

**Fecha y hora de certificación:** 2025-04-01 13:41:45

**No. de serie del certificado SAT** [REDACTED]

