



I. Nombre del Área que clasifica: Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Baja California.

II. Identificación del documento: Se elabora la versión pública de **FACTURAS**.

III. Partes o secciones clasificadas: La parte concerniente al 1) Nombre, Domicilio Particular, Teléfono Particular y/o Correo Electrónico de Particulares, Código QR, Clabe Interbancaria, Folio Fiscal, No. Serie de Certificado del SAT, Sello Digital.

IV. Fundamento legal y razones: Se clasifica como **información confidencial** con fundamento en el artículo 115 primer párrafo de la LGTAIP. Por las razones o circunstancias al tratarse de **datos personales** concernientes a una persona física identificada e identificable.

V. Firma del titular: MTRO. RICARDO JAVIER CÁRDENAS GUTIÉRREZ

VI. Fecha, número e hipervínculo al acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública. ACTA_14_2025_SIPOT_2T_2025_ART 65_FXXVI, en la sesión celebrada el 11 de julio del 2025.

Disponible para su consulta en:

http://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXVII/2025/SIPOT/ACTA_14_2025_SIPOT_2T_2025_ART65_FXXVI.pdf



RFC emisor:

Nombre emisor:

Folio:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

CCN1007089M3

CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

1541

SMA941228JH5

SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

21259

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Serie:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

[REDACTED]

[REDACTED]

A

21259 2025-05-02 14:43:03

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131800	005	1.0000	E48	SERVICIO	11,499.84	11,499.84			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	MANTENIMIENTO LOCAL 19, POR EL MES DE ABRIL 2025.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	11,499.84	Tasa	8.00%	919.99
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Por definir

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

IVA 8.00%

\$ 11,499.84

\$ 919.99

\$ 12,419.83

Sello digital del CFDI:

[REDACTED]

Sello digital del SAT:

[REDACTED]

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[REDACTED]

RFC del proveedor de certificación:

No. de serie del certificado SAT

Fecha y hora de certificación:

2025-05-02 15:43:07

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor: CCN1007089M3
Nombre emisor: CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI
Folio: 1540
RFC receptor: SMA941228JH5
Nombre receptor: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
Código postal del receptor: 21259
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal:
No. de serie del CSD:
Serie:
Código postal, fecha y hora de emisión:
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502	003	1.0000	E48	SERVICIO	114,998.40	114,998.40			Si objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19 POR EL MES DE ABRIL 2025.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	114,998.40	Tasa	8.00%	9,199.87
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
		S5124008								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido
Subtotal \$ 114,998.40
Impuestos trasladados IVA 8.00% \$ 9,199.87
Total \$ 124,198.27

Sello digital del CFDI:

Sello digital del SAT:

• **Nota Original** - complemento de certificación digital del SAT:
RFC del proveedor de certificación:
No. de serie del certificado SAT
Fecha y hora de certificación:

RFC emisor:

Nombre emisor:

Folio:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

CCN1007089M3

CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

1576

SMA941228JH5

SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

21259

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Serie:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

[REDACTED]

[REDACTED]

A

21259 2025-07-02 12:47:36

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131800	005	1.0000	E48	SERVICIO	11,499.84	11,499.84			Si objeto de impuesto.	
Descripción	MANTENIMIENTO LOCAL 19 EDIFICIO C POR EL MES DE JUNIO 2025.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	11,499.84	Tasa	8.00%	919.99
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Por definir

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

IVA

8.00%

\$ 11,499.84

\$ 919.99

\$ 12,419.83

Sello digital del CFDI:

[REDACTED]

Sello digital del SAT:

[REDACTED]

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[REDACTED]

RFC del proveedor de certificación:

No. de serie del certificado SAT

Fecha y hora de certificación:

2025-07-02 13:47:40

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor:

Nombre emisor:

Folio:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

CCN1007089M3

CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI

1575

SMA941228JH5

SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

21259

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Serie:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

440044ED-E8A4-4DCC-AD07-E2B92D000010

1000100000070875855

A

21259 2025-07-02 12:45:40

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento			Objeto impuesto
80131502	003	1.0000	E48	SERVICIO	114,998.40	114,998.40				Si objeto de impuesto.
Descripción	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19 POR EL MES DE JUNIO 2025.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	114,998.40	Tasa	8.00%	9,199.87
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
		S5124008								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Por definir

Pago en parcialidades o diferido

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

\$ 114,998.40

\$ 9,199.87

\$ 124,198.27

Sello digital del CFDI:

Sello digital del SAT:

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

RFC del proveedor de certificación:

No. de serie del certificado SAT

Fecha y hora de certificación:

2025-07-02 13:45:43

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

Folio fiscal:
No. de serie del CSD:
Serie:
Código postal, fecha y hora de
emisión:
Efecto de comprobante:
Régimen fiscal:
Exportación:

Ingreso
General de Ley Personas Morales
No aplica

Fecha y hora de certificación:

RFC emisor: CCN1007089M3
Nombre emisor: CENTRO CORPORATIVO DE NEGOCIOS MEXICALI
Folio: 1565
RFC receptor: SMA941228JH5
Nombre receptor: SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES OFICINA DE REPRESENTACION EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
Código postal del receptor: 21259
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal:
No. de serie del CSD:
Serie:
Código postal, fecha y hora de emisión:
Efecto de comprobante:
Régimen fiscal:
Exportación:

Ingreso

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
80131502	003	1.0000	E48	SERVICIO	114,998.40	114,998.40			Sí objeto de impuesto.	
Descripción	ARRENDAMIENTO EDIFICIO C LOCAL 19 POR EL MES DE MAYO 2025.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	114,998.40	Tasa	8.00%	9,199.87
Número de pedimento		Número de cuenta predial								
		S5124008								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 114,998.40
Impuestos trasladados IVA 8.00% \$ 9,199.87
Total \$ 124,198.27

Sello digital del CFDI:

Sello digital del SAT:

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

RFC del proveedor de certificación:
No. de serie del certificado SAT
Fecha y hora de certificación: