



Medio Ambiente

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales



I.- Nombre del área que clasifica:

Oficina de Representación de la SEMARNAT en el estado de Colima

II.- Identificación del documento del que se elabora la versión pública

(SEMARNAT-01-005) Solicitud de permiso para el uso transitorio o para ejercer el comercio ambulante Folio 1481/2025

III.- Partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman

La información correspondiente a: número telefónico, domicilio y correo electrónico, en la página 4 de 4

IV.- Fundamento Legal indicando el nombre del ordenamiento, el o los artículos, fracción(es), párrafo(s) con base en los cuales se sustenta la clasificación, así como las razones o circunstancias que motivan la misma.

La información señalada se clasifica como confidencial con fundamento en los artículos: 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 110 y 113 Fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; Trigésimo octavo, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de Versiones Públicas, y el artículo 3 Fracción IX, de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, por tratarse de datos personales concernientes a una persona identificada e identificable.

V.- Firma del titular del área



Lic. Humberto Retana Santana

OFICINA DE REPRESENTACIÓN
ESTADO DE COLIMA

VI.- Fecha, número e hipervínculo al Acta de la Sesión del Comité donde se apruebe la versión pública.

ACTA_18_2025_SIPOT_3T_2025_ART 65_FXXV, en la sesión celebrada el 17 de octubre de 2025

https://dsiappsdev.semarnat.gob.mx/inai/XXXIX/2025/sipot/ACTA_18_2025_SIPOT_3T_2025_ART65_FXXV.pdf



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Victoria No. 360, Colonia Centro, C.P. 28000, Colima, Col.,

Teléfono: (312) 3160502

www.gob.mx/semarnat

1



Medio Ambiente

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales



Oficina de Representación en el Estado de Colima
Departamento de Zona Federal

Expediente: Tapo de Ventanas (02)

Oficio: 06/ZOFEMAT/1481/2025

Colima, Col., a 11 de agosto de 2025

Vigencia: 11 de febrero de 2026

Bitácora: 06/KZ-0535/06/25

PERMISO PARA EL USO TRANSITORIO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DFCOL-1481/25

La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en lo sucesivo "La Secretaría", por conducto de esta Oficina de Representación en el Estado de Colima, es competente para otorgar permisos, licencias, autorizaciones y sus respectivas modificaciones, así como suspensiones, cancelaciones, revocaciones o extinciones, de conformidad con lo previsto en las disposiciones jurídicas aplicables y los lineamientos internos de carácter técnico y administrativo, sistemas y procedimientos establecidos por las unidades administrativas de "La Secretaría" para hacer uso, explotación y aprovechamiento de la Zona Federal Marítimo Terrestre, Playas Marítimas, Terrenos Ganados al Mar, o cualquier otro depósito de aguas marítimas, en materia de solicitud de permisos transitorios o de comercio ambulante y sus prórrogas; por lo que, una vez analizado y valorado el expediente que integra el trámite de permiso para el uso transitorio de la Zona Federal Marítimo Terrestre y/o Terrenos Ganados al Mar, registrado en esta Representación Federal el 30 de junio de 2025, bajo el número de Bitácora 06/KZ-0535/06/25, así como la información en alcance ingresada el pasado 07 de agosto de 2025; con fundamento en los artículos 27, párrafo tercero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 26, 32 Bis, fracciones I, III y XXXIX, de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, fracciones I, II y III, 2, fracción II, 3, fracción II, 6, fracción II, 7, fracción V, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 28, fracción V, 72 y 120 de la Ley General de Bienes Nacionales; 29, fracciones I, II, III, VII, VIII, IX y XI, 31, 32, 35, 36, 44, 47, del Reglamento para el uso y aprovechamiento del Mar territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; Acuerdo por el que se da a conocer el Formato Único de Trámites de Solicitud para el uso y aprovechamiento de Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; y, 1, 3, Apartado A, fracción VII, inciso a); 41, 42, fracción XIX y XXXV, inciso a), del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, se **otorga el presente permiso** a favor de la moral denominada **Buzos de Ventanas, S.C. de R.L. de C.V.**, a través de su Representante Legal, **el C. Gorgue Magaña Farías** para el **uso transitorio** de una superficie de **84.84 m² (ochenta y cuatro punto ochenta y cuatro metros cuadrados)** de la Zona Federal Marítimo Terrestre y/o Terrenos Ganados al Mar, ubicada en **Playa Ventanas, carretera Manzanillo-Campos, Colonia Campos, localidad Playa de Ventanas, municipio de Manzanillo, Colima**, para la instalación de **10 (diez) sombrillas de 1.5 metros de diámetro, de las cuales 9 (nueve) complementadas con 1 (una) mesa y 4 (cuatro) sillas de madera y/o plástico cada una para el servicio de renta y 1 (una) para la preparación y venta de alimentos en frío y bebidas no alcohólicas, con 1 (una) mesa y 2 (dos) sillas.** Para los efectos del pago de derechos que refiere a los artículos 232-C y 232-D, de la Ley Federal de Derechos, se clasifica como **uso general**; quedando delimitada la superficie autorizada dentro del siguiente cuadro de coordenadas:

Gorgue Magaña Farías
26-08-25

Sistema de Coordenadas Universal Transversal de Mercator (UTM) Datum WGS84.	
X	Y
570, 413.16	2'104, 519.98
570, 415.12	2'104, 523.67

Rj



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Medio Ambiente

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales



Oficina de Representación en el Estado de Colima
Departamento de Zona Federal

Expediente: Tapo de Ventanas (02)
Oficio: 06/ZOFEMAT/1481/2025
Colima, Col., a 11 de agosto de 2025

Vigencia: 11 de febrero de 2026
Bitácora: 06/KZ-0535/06/25

570, 418.47	2'104, 525.26
570, 439.37	2'104, 513.01
570, 429.66	2' 104, 508.42
570, 428.42	2' 104, 506.08
570,424.56	2' 104, 508.21
570, 427.35	2' 104,513.00

VIGENCIA. El presente permiso tendrá una **vigencia de seis meses**, contabilizados a partir del **11 de agosto de 2025 al 11 de febrero de 2026**; y, **no se entenderá prorrogado al término de su vigencia por el simple hecho de que el(ia) permisionario (a) continúe ocupando el área y/o siga cubriendo el pago de los derechos correspondientes.**

OBLIGACIONES: El permisionario se obliga a:

- I. Ejercer los derechos y obligaciones de este permiso de forma personal.
- II. Cubrir el pago de derechos federales vigente, que le corresponda por el uso y goce de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, en los términos y plazos previstos por los artículos 1, 3, 232-C, 232-D y 234 de la Ley Federal de Derechos.
- III. **El mobiliario** que se use en la actividad autorizada por este permiso **deberá ser desmontable, provisional, fácilmente removible y retirado diariamente**, quedando prohibida la colocación de elementos, estructuras, o construcciones no autorizadas, así como dar un uso o aprovechamiento distinto a los términos aprobados en este instrumento, debiendo mantener en óptimas condiciones de higiene el área permitida.
- IV. Abstenerse de participar, generar, alentar o propiciar cualquier tipo de desorden, riña, ofensas, faltas administrativas, actos delictivos, conductas nocivas o que atenten contra el orden público.
- V. Ocupar únicamente la superficie para el fin o actividad autorizada.
- VI. Garantizar el libre tránsito por la Zona Federal Marítimo Terrestre permitida, para cuyo efecto establecerá accesos específicos con este objeto, en el entendido de que **"La Secretaría"** podrá determinar el establecimiento de los accesos que se consideren necesarios.
- VII. Dar cumplimiento a lo establecido en el artículo **8 de la Ley General de Bienes Nacionales**, "... el acceso a las playas marítimas y la zona federal marítimo terrestre contigua a ellas no podrá ser inhibido, restringido, obstaculizado ni condicionado salvo en los casos que establezca el reglamento...".
- VIII. Informar a **"La Secretaría"**, de las modificaciones que por causas naturales o artificiales sufra la propiedad federal permitida, tan luego tenga conocimiento de ellas.
- IX. Coadyuvar con el Gobierno Federal en la preservación y protección del medio ambiente.
- X. Permitir y otorgar las facilidades necesarias al personal de **"La Secretaría"**, así como de otras autoridades competentes, a fin de facilitar las labores de inspección y vigilancia que se realicen en

Handwritten signature



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Medio Ambiente

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales



Oficina de Representación en el Estado de Colima
Departamento de Zona Federal

Expediente: Tapo de Ventanas (02)
Oficio: 06/ZOFEMAT/1481/2025
Colima, Col., a 11 de agosto de 2025

Vigencia: 11 de febrero de 2026
Bitácora: 06/KZ-0535/06/25

el área permitida, con el objeto de verificar el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.

- XI. Obtener las concesiones, licencias, permisos o autorizaciones que deba solicitar a otras autoridades municipales, estatales o federales, para realizar el objeto que motivó la expedición del presente.
- XII. Desocupar la superficie que se otorga al término de la vigencia del presente, debiendo entregar la misma en buen estado de conservación, limpieza y libre de cualquier instalación.
- XIII. Tomar las medidas apropiadas para evitar la proliferación de fauna nociva en la superficie permitida.
- XIV. Las labores de limpieza de las instalaciones deberán realizarse con productos biodegradables.
- XV. Conservar en óptimas condiciones de higiene, el área permitida.
- XVI. Dar cumplimiento al bando de policía y buen gobierno de la localidad.
- XVII. **Durante la temporada de anidación de tortugas marinas, deberá retirar de la playa, cualquier objeto movable que tenga la capacidad de atrapar, enredar o impedir el paso de las tortugas anidadoras y sus crías, por lo que deberá dejar una franja de 20 metros libre de mobiliario, así como mantener el área limpia.**

CAUSAS DE REVOCACIÓN DEL PERMISO:

- I. Subconcesionar, arrendar, gravar o realizar cualquier acto o contrato por virtud del cual otra persona goce total, o parcialmente de los derechos amparados por el permiso o realizar cualquier otro acto jurídico o material que altere sus condiciones.
- II. Dar al área concesionada o permitida un uso, aprovechamiento o explotación distinto a los aprobados; o no hacer uso del área permitida en un término de noventa días hábiles contados a partir de la fecha de su expedición.
- III. Realizar actividades u obras no autorizadas previstas en el permiso sin obtener previamente, cuando proceda la autorización de la Secretaría.
- IV. La falta de dos pagos, en su caso, de los derechos señalados en permiso;
- V. Propiciar, permitir, consentir o realizar actos o hechos delictivos dentro del área concesionada o permitida;
- VI. Oponerse o impedir al concesionario o permitido, sus familiares o empleados a la práctica de inspecciones ordenadas por la Secretaría;
- VII. Impedir al concesionario o permitido, sus familiares o empleados, el libre acceso a las playas marítimas, por lugares que para tal efecto señale la Secretaría en los términos del artículo 17 de este Reglamento;
- VIII. No cumplir las condiciones establecidas en las fracciones II, III, IV, V, VI, del artículo 29 de este ordenamiento; y
- IX. Cualquier violación o incumplimiento por parte del permitido de las disposiciones legales o reglamentarias, o de las condiciones establecidas en el permiso.



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Victoria No. 360, Colonia Centro, C.P. 28000, Colima, Col.

Teléfono: (312) 316050

www.gob.mx/semarnat



Medio Ambiente


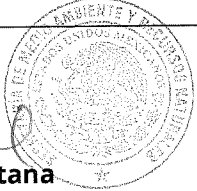

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales



Oficina de Representación en el Estado de Colima
Departamento de Zona Federal

Expediente: Tapo de Ventanas (02)
Oficio: 06/ZOFEMAT/1481/2025
Colima, Col., a 11 de agosto de 2025

Vigencia: 11 de febrero de 2026
Bitácora: 06/KZ-0535/06/25

El Titular de la Oficina de Representación	Acepto los derechos y obligaciones que se desprenden de este permiso, firmando de conformidad:
  Lic. Humberto Retana Santana OFICINA DE REPRESENTACIÓN ESTADO DE COLIMA	26-08-25  C. Gorgue Magaña Farías Representante Legal de Buzos de Ventanas, S.A. de R.L. de C.V.

C.c.p. Ing. Norma Lorena Flores Rodríguez. Encargada de la PROFEPA en el Estado de Colima. Para conocimiento y efectos conducentes.
Archivo

HRS/EJL/MFCM/lbch



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Victoria No. 360, Colonia Centro, C.P. 28000, Colima, Col.

Teléfono: (312) 316050

www.gob.mx/semarnat